

PONS IMMOBILIER
50 rue du molinel 59000 LILLE
Tel : 03.28.36.51.51
E-Mail : pons.immobilier@gmail.com

Vente Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 41 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 189500 €

Réf : 4829 -



Description détaillée :

Appartement de type 2 dans un immeuble avec cachet.

Un hall d'entrée.

Un séjour clair avec une belle vue sur les arbres et le Palais des beaux Arts.

Une grande chambre sur l'arrière avec cheminée décorative.

Une cuisine aménagée semi-fermée.

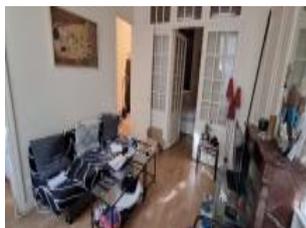
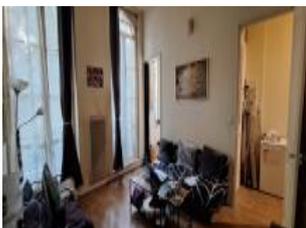
Une salle de douche.

A 2 pas du Métro République.

Loué 563E/mois. Possibilité de l'occuper à partir de novembre 2024.

Exclusivité.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16734676



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16734676/appartement-a_vendre-lille-59.php

Vente Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 40 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 189500 €

Réf : 4828 -



Description détaillée :

Appartement de type 2 dans un immeuble avec cachet.

Un hall d'entrée.

Un séjour lumineux avec une belle vue sur les arbres et le Palais des beaux Arts.

Une grande chambre sur l'arrière avec cheminée décorative.

Une cuisine aménagée semi-fermée.

Une salle de douche.

A 2 pas du Métro République.

Loué 609E/mois. Possibilité de l'occuper à partir d'Octobre 2024.

Exclusivité.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16734675



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16734675/appartement-a_vendre-lille-59.php

Vente Maison LAMBERSART (Nord - 59)

Surface : 133 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 414750 €

Réf : 4814 -



Description détaillée :

Une maison chaleureuse semi-bourgeoise à conforter.

Un hall d'entrée, un salon/séjour carrelé de 30m².

Une cuisine aménagée et équipée de 14,93m². Une salle de bains de 6,48m², un wc.

Au premier niveau : 2 chambres (18m², 12m²)

Au deuxième niveau : 3 chambres (11m², 12m², 8,9m²)

Une cave.

Un jardin à la parisienne de 65m².

Un grand garage de 48m² au bout du jardin.

Chauffage gaz.

A deux pas des commerces et très proche du métro.

Prévoir rénovation déco.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16711568



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16711568/maison-a_vendre-lambersart-59.php

Vente Maison SEQUEDIN (Nord - 59)

Surface : 146 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 211000 €

Réf : 4752 -



Description détaillée :

Maison de 146m² comprenant un beau plateau en rez-de-chaussée refait à neuf.

Un coin sanitaire, un coin cuisine, deux pièces indépendantes, un dégagement.

A l'étage 3 chambres et une salle de bains avec wc.

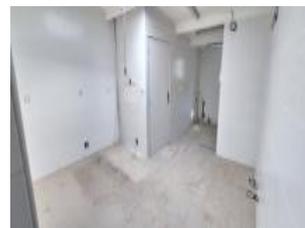
Une cave.

Une cour fermée d'environ 34m².

Chauffage à installer et rénovation de l'étage à terminer.

A deux pas d'Auchan Englos et de toutes les commodités.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16670717



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16670717/maison-a_vendre-sequedin-59.php

Vente Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 36 m²

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

Prix : 180000 €

Réf : 4721 -



Description détaillée :

TYPE 1 HYPER CENTRE / VIEUX-LILLE

Appartement avec un superbe cachet de 36,39m² habitable et 29,69m² en loi Carrez.

Beau séjour de 23,65m² avec cheminée, coin nuit en mezzanine, cuisine aménagée et équipée, salle de douche avec wc.

Sur l'arrière au calme.

Une cave.

Au pied de tout...

Fin de bail prévue le 15/06/2024. Loué 551E+charges.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16641293



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16641293/appartement-a_vendre-lille-59.php

Vente Immeuble LILLE (Nord - 59)

Surface : 113 m²

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 399000 €

Réf : 4738 -



Description détaillée :

Immeuble de rapport - rue du Faubourg de Roubaix.

Comprenant un studio de 25,04m² en rdc sur rue, loué.

Une studette de 12,36m² sur l'arrière sur cour, loué.

Un type 3 en duplex de 76,20m² libre le 08 décembre 2023.

Une cour intérieure, une cave.

Lots cadastrés en copropriété (un seul propriétaire).

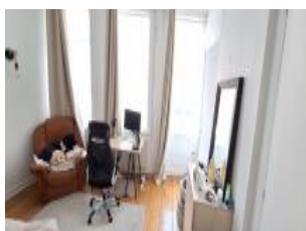
Toiture réalisée il y a 6 ans.

Revenus annuels : 24.360E.

A 200m du Métro et à 800m d'Euralille.

Exclusivité !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16610757



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16610757/immeuble-a_vendre-lille-59.php

Vente Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 48 m²

Surface séjour : 19 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1946

Prix : 199500 €

Réf : 4720 -



Description détaillée :

En résidence avec ascenseur.

Appartement de 48,32m² traversant lumineux et fonctionnel.

Un séjour de 19m² avec une vue dégagée.

Une cuisine séparée et une salle de bains avec wc.

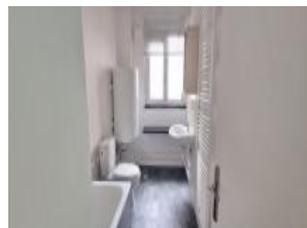
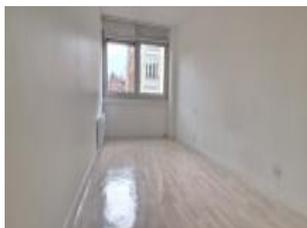
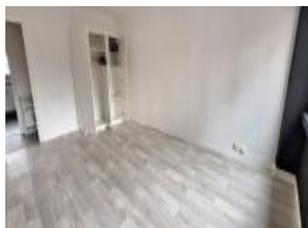
Un chambre de 12,92m².

Présence de placards.

A deux pas des rues piétonnes et de la Gare.

Rue calme. Exclusivité.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16594861



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16594861/appartement-a_vendre-lille-59.php

Vente Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 42 m²

Surface séjour : 17 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1995

Prix : 163490 €

Réf : 4270 -



Description détaillée :

LILLE - GAMBETTA

En résidence de 1995 sécurisée.

Un appartement de 42,12m² carrez traversant.

Un hall d'entrée avec un placard.

Un séjour de 17,86m², un coin cuisine équipée, une chambre.

Une salle de bains, un wc séparé.

Poss achat en sus une place de parking privé.

Bon état locatif, prévoir rafraichissement déco.

Au pied des commerces de la rue Gambetta.

Proche du Métro Gambetta.

Environnement calme. A 10mns de la Catho !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16121215



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16121215/appartement-a_vendre-lille-59.php

Vente Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 93 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1932

Prix : 336500 €

Réf : 4250 -



Description détaillée :

En résidence de standing.

Appartement traversant de 93,66m² loi carrez.

Un beau séjour de 31.20m² exposé sud/ouest avec plancher chêne et cheminée décorative.

Deux chambres de 16m², une cuisine indépendante aménagée et équipée, une salle de bains, un wc, une penderie.

Une chambre de bonne de 6m² à conforter, une cave.

L'appartement nécessite une réfection des fenêtres et de l'électricité.

Au pied du métro République et des rues piétonnes.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16087620



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16087620/appartement-a_vendre-lille-59.php

Vente Immeuble WAMBRECHIES (Nord - 59)

Surface : 180 m²

Nb pièces : 8 pièces

Prix : 499950 €

Réf : 3985 -



Description détaillée :

WAMBRECHIES -CENTRE

Immeuble comprenant 3 appartements.

Un type 2 traversant avec cachet de 72m² en rez-de-jardin de 72m² loué depuis 2002.

Un type 2 traversant de 52m² loué depuis 2020.

Un type 3 traversant de 56m² en duplex loué depuis 1994.

Une cave, un jardin avec une dépendance.

Parties communes, local technique.

Baux notariés. Très bon état technique.

En plein centre de Wambrechies. Au pied de toutes les commodités.

Revenus annuels : 21.432E

Pas de copropriété. 3 Lots cadastrés. 4 compteurs électriques.

EXCLUSIVITE !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15874833



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15874833/immeuble-a_vendre-wambrechies-59.php

Vente Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 45 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 221000 €

Réf : 3496 -



Description détaillée :

Au coeur de Lille Centre.

Appartement de type 2 en vente d'une surface de 45 m² situé au 1er étage dans une petite copropriété.

Appartement traversant avec beaucoup de charme.

Hall d'entrée, séjour avec cheminée décorative et beau plancher large lame.

Une cuisine aménagée, une chambre, une salle de bains avec wc. Une cave.

Métro République et rues piétonnes à 50m.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15322304



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15322304/appartement-a_vendre-lille-59.php

Vente Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 45 m²

Nb pièces : 3 pièces

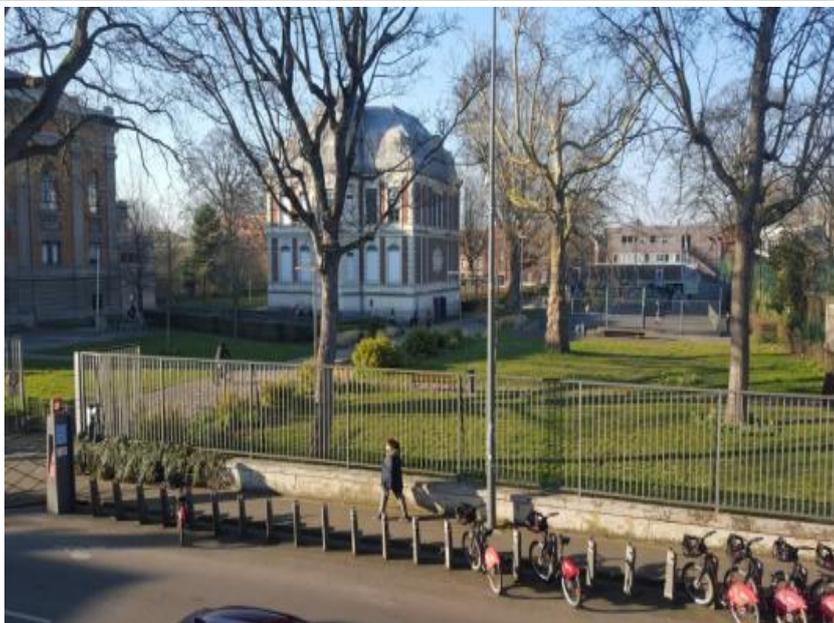
Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 113500 €

Réf : 2612 -



Description détaillée :

LILLE FIVES

Appartement traversant vendu loué 468E/mois (Fin du bail Oct 2024).

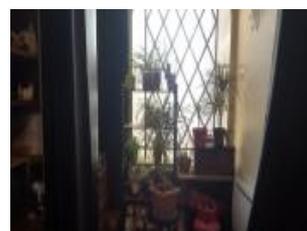
Hall d'entrée, un séjour, une chambre, un bureau, une cuisine, une salle de bains avec un wc.

Une cave.

Prévoir rénovation pour relouer.

Vue dégagée verdoyante. Proche du Métro Fives.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14561517



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14561517/appartement-a_vendre-lille-59.php