

**IMMO DE FRANCE AQUITAINE**  
**122 route du MÃ©doc 33110 LE BOUSCAT**  
**Tel : 05.56.79.38.38**  
**E-Mail : [bordeaux@immodefrance.com](mailto:bordeaux@immodefrance.com)**

## Location Maison LANTON ( Gironde - 33 )

Surface : 55 m2

Chambres : 2 chambres

Charges : 15  

Prix : 947 à/mois

Réf : 23538 -



### Description détaillée :

Une maison T3 de plain pied, comprenant : une cuisine aménagée (meubles hauts et bas) et équipée (hotte, réfrigérateur, plaques électriques) ouverte sur le séjour donnant sur une terrasse/jardin, deux chambres, une salle d'eau et des toilettes séparées.

Un garage.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques : »

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17414384



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17414384/maison-location-lanton-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17414384/maison-location-lanton-33.php)

## Location Appartement TALENCE ( Gironde - 33 )

Surface : 87 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 100  

Prix : 1042 à/mois

Réf : 23534 -



### Description détaillée :

Un T4 au 4 me étage d'une résidence, comprenant : une entrée, une cuisine séparée, deux celliers, un double séjour donnant sur un balcon, deux chambres dont une avec placard. une salle de bains et des toilettes séparées. deux emplacements de parking.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques : »

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17414383



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17414383/appartement-location-talence-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17414383/appartement-location-talence-33.php)

## Location Appartement TALENCE ( Gironde - 33 )

Surface : 18 m2

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 84  

Prix : 627 à/mois

Réf : 23533 -



### Description détaillée :

Un studio meubl  au 3 me étage d'une résidence étudiante avec ascenseur, comprenant : une entrée avec placard, une pièce principale avec éléments de rangements et une salle d'eau avec WC.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques : »

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17414382

## Location Parking BORDEAUX ( Gironde - 33 )

Charges : 4 €

Prix : 94 €/mois

Réf : 23450 -

# GARAGE

### Description dÃ©taillÃ©e :

Petit Garage fermÃ© Ã  louer au sein d'une copropriÃ©tÃ© sÃ©curisÃ©e.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposÃ© sont disponibles sur le site GÃ©orisques : »

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17405298

## Location Appartement BORDEAUX ( Gironde - 33 )

Surface : 66 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 100  

Prix : 978 à/mois

Réf : 23391 -

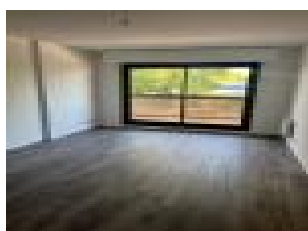


### Description détaillée :

Appartement de type 3 au 3 me étage d'une résidence comprenant une cuisine, un séjour donnant sur un balcon, deux chambres dont une avec balcon, une salle de bains, WC. Vous bénéficierez également d'un grand garage fermé.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques : »

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17398076



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17398076/appartement-location-bordeaux-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17398076/appartement-location-bordeaux-33.php)

## Location Appartement BORDEAUX ( Gironde - 33 )

Surface : 23 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 50  

Prix : 598 à/mois

Réf : 23093 -

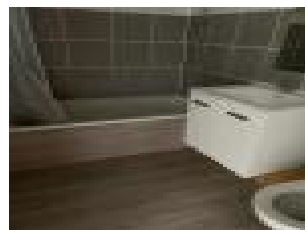
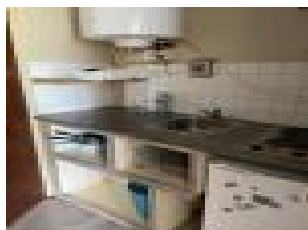


### Description détaillée :

Studio meubl  au 2 me étage proche Pellegrin comprenant une kitchenette équipée et aménagée, une pièce de vie donnant sur un balcon, une salle de bains et des toilettes séparées.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques : »

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17398075



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17398075/appartement-location-bordeaux-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17398075/appartement-location-bordeaux-33.php)

## Location Parking TALENCE ( Gironde - 33 )

Prix : 50 €/mois

Réf : 23393 -



### Description détaillée :

Une place de stationnement extérieur dans résidence étudiante sécurisée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17383647



## Location Parking TALENCE ( Gironde - 33 )

Prix : 50 €/mois

RÃ©f : 23392 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

Un emplacement de voiture.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposÃ© sont disponibles sur le site GÃ©orisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17383646

## Location Parking BORDEAUX ( Gironde - 33 )

Charges : 5 €

Prix : 70 €/mois

Réf : 23382 -

### Description dÃ©taillÃ©e :

Un emplacement de parking dans une rÃ©sidence avec parking en sous-sol.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposÃ© sont disponibles sur le site GÃ©orisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17380047

## Location Appartement TALENCE ( Gironde - 33 )

Surface : 18 m2

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 80  

Prix : 631 à/mois

Réf : 23354 -



### Description détaillée :

Un studio meubl  au 3 me étage d'une résidence étudiante, comprenant : une entrée avec placard, une pièce de vie avec son ameublement, une kitchenette équipée et une salle d'eau avec WC. Une laverie dans la résidence.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques : »

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17369810

## Location Appartement TALENCE ( Gironde - 33 )

Surface : 23 m2

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 96  

Prix : 658 à/mois

Réf : 23294 -



### Description détaillée :

Un studio meubl  au 2 me étage d'une résidence étudiante, comprenant : une pièce principale avec un coin kitchenette équipée et une salle d'eau avec WC. Une laverie dans la résidence.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques : »

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17366679

## Location Appartement TAILLAN-MEDOC ( Gironde - 33 )

Surface : 107 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2007

Charges : 42  

Prix : 1492 à/mois

Réf : 5777 -

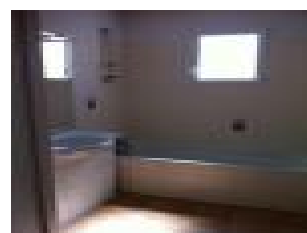


### Description détaillée :

Maison de type 4, comprenant : une entrée avec placard donnant sur un séjour, une cuisine ouverte, trois chambres avec placards dont une avec salle d'eau, une salle de bains, un wc séparé, un cellier, un garage attenant, un jardin, une terrasse.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques : »

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17346351



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346351/appartement-location-taillan\\_medoc-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346351/appartement-location-taillan_medoc-33.php)

## Location Appartement BORDEAUX ( Gironde - 33 )

Surface : 19 m2

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Charges : 74  

Prix : 524 à/mois

Réf : 23073 -

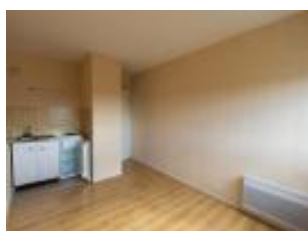


### Description détaillée :

Un studio au 5 me étage d'une résidence avec gardien, comprenant une entrée avec placard, une pièce à vivre, une kitchenette équipée, une salle de bains avec WC et une place de parking.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques : »

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17346350



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346350/appartement-location-bordeaux-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346350/appartement-location-bordeaux-33.php)

## Location Appartement TALENCE ( Gironde - 33 )

Surface : 19 m2

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 2001

Charges : 90  

Prix : 620 à/mois

Réf : 23091 -



### Description détaillée :

Un studio meubl  dans une résidence étudiante sécurisée au pied du tram B comprenant une pièce principale avec couchage, éléments de rangement, un coin kitchenette équipée et une salle d'eau avec WC. Une laverie est à disposition dans la résidence.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques : »

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17334115

## Location Appartement TALENCE ( Gironde - 33 )

Surface : 18 m2

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 70  

Prix : 587 à/mois

Réf : 23072 -



### Description détaillée :

Un studio meubl  au 3 me et dernier étage d'une résidence étudiante, comprenant : une pièce principale avec couchage, des éléments de rangements, un coin kitchenette équipée (plaques électriques, réfrigérateur, évier) et une salle d'eau avec WC. Une laverie dans la résidence est disponible.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques : »

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17325699



## Location Appartement BORDEAUX ( Gironde - 33 )

Surface : 22 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 39  

Prix : 592 à/mois

Réf : 22823 -



### Description détaillée :

Très bel appartement meubl  de type 1 au 1er étage d'une résidence comprenant une entrée, un séjour, coin cuisine, une salle de bains avec wc.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques : »

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17325698



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17325698/appartement-location-bordeaux-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17325698/appartement-location-bordeaux-33.php)

## Location Appartement LIBOURNE ( Gironde - 33 )

Surface : 55 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 87  

Prix : 780 à/mois

Réf : 42 -

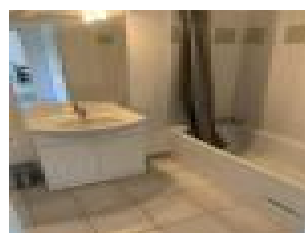


### Description détaillée :

Agréable T3 meubl  en rez-de-chaussée d'une résidence sécurisée et dans un environnement calme à 30 min de Bordeaux, proche de toutes commodités et accès rapide rocade, il est compos , d'une entrée, une cuisine aménagée et équipée ouverte sur le séjour donnant sur une terrasse, deux chambres avec placard, une salle de bains et des toilettes séparées. Une place de parking.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques : »

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17321745



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17321745/appartement-location-libourne-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17321745/appartement-location-libourne-33.php)

## Location Parking BRUGES ( Gironde - 33 )

Prix : 70 €/mois

Réf : 490 -

### Description détaillée :

Parking couvert en sous sol dans une résidence sécurisée.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17317757

## Location Bureau BORDEAUX ( Gironde - 33 )

Surface : 250 m2

Charges : 3504 €

Prix : 60324 €/an

Réf : 22991 -

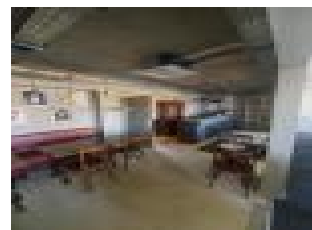


### Description dÃ©taillÃ©e :

RARE, Ã  proximitÃ© immÃ©diate de la barriÃ¨re de Pessac, IMMO DE FRANCE AQUITAINE vous propose Ã  la location ces bureaux entiÃ¨rement rÃ©novÃ©s situÃ©s en R+1 d'un petit immeuble de 4 Ã©tages composÃ© de 11 lots. Le plateau occupe la totalitÃ© du 1er Ã©tage sur 270.53 m<sup>2</sup> et se compose d'un accueil, d'un vaste open-space, de 2 bureaux fermÃ©s, d'une belle salle de rÃ©union/bar, d'une cuisine et d'un espace dÃ©tente soigneusement amÃ©nagÃ©. Lumineux et dÃ©corÃ©s avec goÃ»t, ces locaux seront disponibles avec leurs trois places de parking pour un accÃ©s facile.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposÃ© sont disponibles sur le site GÃ©orisques : »

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17309600



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17309600/bureau-location-bordeaux-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17309600/bureau-location-bordeaux-33.php)

## Vente Appartement FLOIRAC ( Gironde - 33 )

Surface : 76 m2

Surface séjour : 25 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2009

Prix : 267500 à

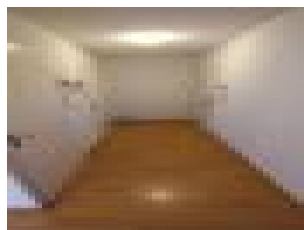
Réf : 1026 -



### Description détaillée :

Achat d'un charmant appartement avec 2 chambres et une belle terrasse dans la commune de Floirac. Résidence en face du nouveau pont Simone Veil qui permettra d'être à 5 minutes de la gare Saint-Jean et 10 minutes du centre de Bordeaux. Il s'agit d'un appartement au 1er niveau d'un immeuble de 2 étages ; selon votre forme du jour, vous pouvez prendre l'escalier ou l'ascenseur. Construction récente 2009. Un foyer attractif pour une famille. Votre agence immobilière IMMO DE FRANCE AQUITAINE se tient à votre disposition si vous souhaitez plus d'informations. L'intérieur est formé d'un espace nuit comprenant 2 chambres, un espace cuisine, une salle de bain et un coin salon de 25m2. Sa surface intérieure habitable développe autour de 76m2. La tranquillité des occupants est garantie grâce aux fenêtres à double vitrage.   l'extérieur, vous disposerez de 2 terrasses totalisant 48m2, ce qui amène la surface exploitable à 124m2. 1 place de parking. Le prix de mise en vente est de 267 500 EUR.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17271685



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17271685/appartement-a\\_vendre-floirac-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17271685/appartement-a_vendre-floirac-33.php)

## Location Appartement TALENCE ( Gironde - 33 )

Surface : 18 m2

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 1991

Charges : 100  

Prix : 619 à/mois

Réf : 22791 -



### Description détaillée :

Studio meubl  au premier étage d'une résidence étudiante sécurisée comprenant une pièce de vie avec canapé convertible, un bureau , un coin kitchenette, rangements, une salle d'eau avec WC.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques : »

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17271684

## Location Appartement TALENCE ( Gironde - 33 )

Surface : 20 m2

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 107  

Prix : 624 à/mois

Réf : 22760 -



### Description détaillée :

Studio meubl  au 3 me étage d'une résidence étudiante comprenant une pièce principale avec couchage, éléments de rangements, bureau et fauteuil, table de cuisine 2 chaises, un coin kitchenette équipée (plaques électriques, réfrigérateur, four et évier) et une salle d'eau avec WC.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques : »

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17267467

## Vente Appartement BORDEAUX ( Gironde - 33 )

Surface : 45 m2

Surface séjour : 16 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2014

Prix : 171200 à

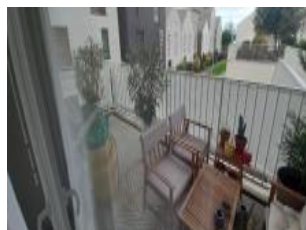
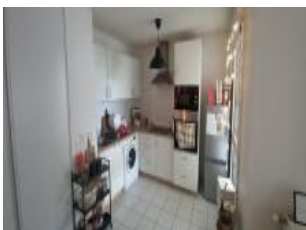
Réf : 1023 -



### Description détaillée :

Bordeaux Lac, Immo de France vous propose ce bel appartement de type 2 pour un investissement locatif. Lou  actuellement 624EUR + 83EUR (charges) avec un bail d'agence. Locataire sérieuse. Appartement très bien entretenu dans une résidence au pied du tram. Une place parking souterraine accompagne ce bien. A 2 minutes des commerces, du lac et des équipements sportifs. Facilité de location car grande demande en cas de départ du locataire. A voir

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17240712



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17240712/appartement-a\\_vendre-bordeaux-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17240712/appartement-a_vendre-bordeaux-33.php)



## Location Appartement TALENCE ( Gironde - 33 )

Surface : 17 m2

Nb piÃ©ces : 1 piÃ©ce

Charges : 80 €

Prix : 665 €/mois

RÃ©f : 20540 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

Un studio meublÃ© au 1er Ã©tage d'une rÃ©sidence Ã©tudiante, comprenant : une piÃ©ce principale avec un coin kitchenette Ã©quipÃ©e et une salle d'eau avec WC. Une laverie dans la rÃ©sidence.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposÃ© sont disponibles sur le site GÃ©orisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17177100

## Vente Appartement BRUGES ( Gironde - 33 )

Surface : 65 m2

Surface séjour : 23 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1969

Prix : 175000  

Réf : 11 -



### Description détaillée :

IMMO DE FRANCE VOUS PROPOSE A BRUGES CENTRE  
CE CHARMANT T3 LIBRE TRAVERSANT  
PROFITEZ D'UNE LOGGIA, D'UN BALCON SUR ESPACES VERTS, D'UN CELLIER  
VOUS BENEFICIEREZ EGALEMENT DE SON PARKING PRIVATIF.  
IL EST SITUE AU COEUR D'UN ENVIRONNEMENT TRES CALME  
IDEAL PRIMO ACCEDANTS

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17165663



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17165663/appartement-a\\_vendre-bruges-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17165663/appartement-a_vendre-bruges-33.php)

## Location Appartement TALENCE ( Gironde - 33 )

Surface : 18 m2

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 90  

Prix : 630 à/mois

Réf : 22251 -



### Description détaillée :

Un studio au 2 me étage d'une résidence étudiante, comprenant : une pièce principale avec couchage, un coin kitchenette équipée (plaques électriques, réfrigérateur) et une salle d'eau avec WC. Une laverie dans la résidence.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques : »

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17146177

## Location Commerce PESSAC ( Gironde - 33 )

Surface : 78 m2

Prix : 9600 €/an

Réf : 21976 -



### Description détaillée :

Local professionnel en RDC de 78.88 m<sup>2</sup> sur la commune de Pessac compos  d'une entrée, un dégagement, une salle de 25.24 m<sup>2</sup>, un bureau de 15.01 m<sup>2</sup>, un local, un wc et lave-mains. Ce local est accompagné d'un emplacement de stationnement.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques : »

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17093795

## Vente Maison GRADIGNAN ( Gironde - 33 )

Surface : 105 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 422 m<sup>2</sup>

Surface sÃ©jour : 31 m<sup>2</sup>

Nb piÃ©ces : 5 piÃ©ces

Chambres : 3 chambres

AnnÃ©e de construction : 2002

Prix : 540000 €

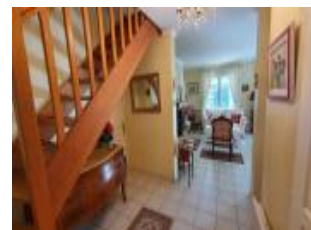
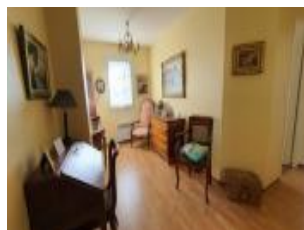
RÃ©f : 568 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

Immo de France vous propose Ã  Gradignan, secteur la Poterie, agrÃ©able maison R+1 en trÃ¨s bon Ã©tat (2002) d'environ 105 m<sup>2</sup> sur une parcelle de 422 m<sup>2</sup> avec abri de jardin clos. La maison est composÃ©e au rez de chaussÃ©e d'une entrÃ©e, un sÃ©jour- salon avec cheminÃ©e, une veranda climatisÃ©e (19m<sup>2</sup>) exposÃ©e sud, cuisine Ã©quipÃ©e et toilettes. Au 1er Ã©tage, trois chambres dont une avec dressing, un bureau, une salle d'eau avec wc. La maison dispose Ã©galement d'un garage de 30 m<sup>2</sup> avec porte Ã  commande Ã  distance et un espace buanderie. Les volets sont Ã©lectriques. N'hÃ©sitez pas Ã  contacter Immo de France pour organiser une visite.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17093792



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17093792/maison-a\\_vendre-gradignan-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17093792/maison-a_vendre-gradignan-33.php)

## Location Appartement TALENCE ( Gironde - 33 )

Surface : 20 m2

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 96  

Prix : 615 à/mois

Réf : 340 -



### Description détaillée :

Studio meubl  dans une résidence étudiante toutes charges comprises (eau + électricité + internet) comprenant une entrée avec placard, une pièce principale avec élément de couchage et bureau, un coin kitchennette équipée et une salle d'eau avec des WC. Une laverie dans la résidence. Possibilité de louer en plus une place de parking.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques : »

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17048804

## Vente Appartement BOUSCAT ( Gironde - 33 )

Surface : 60 m2

Surface séjour : 25 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2015

Prix : 249000  

Réf : 25 -



### Description détaillée :

Immo de France Aquitaine vous propose la vente de cet appartement T3 d'environ 60 m2, sur la commune du Bouscat, secteur Chataigneraie. planifier une visite. L'appartement vous propose une entrée avec placard, salon avec espace cuisine, ouvrant sur un agréable balcon de 8 m2 pour profiter de l'extérieur, deux chambres avec placard, une salle de bain, wc. L'appartement se trouve au 2e et dernier niveau avec ascenseur. Il a été construit en 2015, le bâtiment est donc très récent. Le double vitrage assure le calme du lieu. Il vous fait profiter d'une place de parking privative. Le prix de vente s'élève à 249 000 euros. Pour ce qui est du coût de la taxe foncière, il est fixé à 1 294 EUR, soit plus ou moins 108 euros mensuels. N'hésitez pas à contacter Immo de France afin d'organiser une visite.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17048803



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17048803/appartement-a\\_vendre-bouscat-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17048803/appartement-a_vendre-bouscat-33.php)

## Vente Maison AMBARES-ET-LAGRAVE ( Gironde - 33 )

Surface : 80 m2

Surface terrain : 1285 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 263000  

Réf : 9 -



Description détaillée :

AMBARES ET LAGRAVE

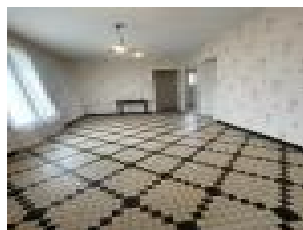
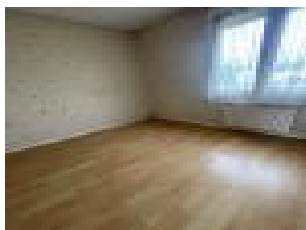
AVENUE DE LA LIBERTE

DECOUVREZ CETTE MAISON INDEPENDANTE A RENOVER OU DEMOLIR

TERRAIN PLAT VIABILISE DE 1285 M2 DIVISIBLE

RARE A CE PRIX

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17044393



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17044393/maison-a\\_vendre-ambares\\_et\\_lagrave-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17044393/maison-a_vendre-ambares_et_lagrave-33.php)



## Location Local commercial BORDEAUX ( Gironde - 33 )

Surface : 118 m2

Nb pièces : 7 pièces

Charges : 6600  

Prix : 38196 à/an

Réf : 21709 -

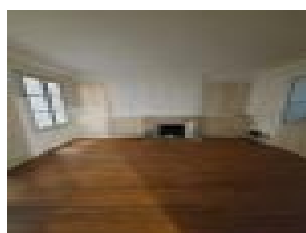
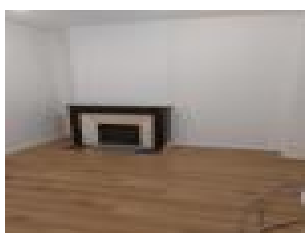
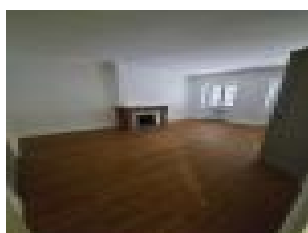


### Description détaillée :

Local de bureaux 6 pièces au niveau des Allées de Tourny comprenant une entrée qui dessert 3 grandes pièces, un couloir amenant à une cuisine, deux pièces dont une avec son grand cellier attenant et des WC.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques : »

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17037019



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17037019/local\\_commercial-location-bordeaux-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17037019/local_commercial-location-bordeaux-33.php)

## Location Appartement BORDEAUX ( Gironde - 33 )

Surface : 70 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 70  

Prix : 822 à/mois

Réf : 19237 -



### Description détaillée :

Offre réservée aux salariés du secteur privé cotisant aux 1% logement et soumis à conditions de ressources.

T3 entièrement repeint dans le secteur de La Bastide comprenant une entrée, un grand séjour, une cuisine simple séparé, 2 chambres, une salle de bain et des WC séparé. Une place de parking en sous sol.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques : »

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17017733

## Location Appartement TALENCE ( Gironde - 33 )

Surface : 18 m2

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 96  

Prix : 614 à/mois

Réf : 21123 -



### Description détaillée :

Studio meubl  dans une résidence étudiante sécurisée offrant une pièce à vivre équipée (couchage, kitchenette, table...) et une salle d'eau avec toilettes. Une laverie dans la résidence.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques : »

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17005482

## Location Appartement TALENCE ( Gironde - 33 )

Surface : 18 m2

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 90  

Prix : 682 à/mois

Réf : 19236 -



### Description détaillée :

Un Studio meubl  au 1er étage d'une résidence étudiante, comprenant : une pièce principale avec coin kitchenette équipée (un meuble haut et un meuble bas, deux plaques électriques et un réfrigérateur) et une salle d'eau avec WC.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques : »

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17005481

## Vente Bureau BORDEAUX ( Gironde - 33 )

Surface : 270 m2

Prix : 890000 €

Réf : 020 -



### Description détaillée :

RARE,   proximit  immédiate de la barrière de Pessac, IMMO DE FRANCE AQUITAINE vous propose à la vente ces bureaux entièrement rénovés situés en R+1 d'un petit immeuble de 4 étages compos  de 11 lots. Le plateau occupe la totalit  du 1er étage sur 270m2 et se compose d'un accueil, d'un vaste open-space, de plusieurs bureaux fermés, d'une belle salle de réunion et d'un espace détente soigneusement aménagé. Lumineux et décorés avec goût, ces locaux seront immédiatement disponibles avec leurs trois places de parking pour un accès facile.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 16942845



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16942845/bureau-a\\_vendre-bordeaux-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16942845/bureau-a_vendre-bordeaux-33.php)

## Vente Appartement BORDEAUX ( Gironde - 33 )

Surface : 118 m2

Surface séjour : 61 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1985

Prix : 880000  

Réf : 014 -



### Description détaillée :

IMMO DE FRANCE vous propose au cœur du centre ville, un exceptionnel appartement de type 5 traversant compos  de deux chambres et un salon séjour et un bureau, deux balcons terrasses. En excellent état, dans une résidence calme et sécurisée. Une place parking en sous-sol. Commerces et transports au pied de la résidence. Vue sur les toits de Bordeaux et sur le jardin intérieur.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 16927926



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16927926/appartement-a\\_vendre-bordeaux-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16927926/appartement-a_vendre-bordeaux-33.php)

## Location Parking BORDEAUX ( Gironde - 33 )

Charges : 17 €

Prix : 90 €/mois

Réf : 20939 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

Emplacement de stationnement dans un parking sÃ©curisÃ©e.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposÃ© sont disponibles sur le site GÃ©orisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16927923



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16927923/parking-location-bordeaux-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16927923/parking-location-bordeaux-33.php)

## Location Parking BRUGES ( Gironde - 33 )

Prix : 40 €/mois

RÃ©f : 20788 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

CopropriÃ©tÃ© loue place de stationnement couverte dans rÃ©sidence calme et sÃ©curisÃ©e situÃ©e au 42 rue Fragonard Ã  Bruges (quartier du Tasta). Place aux normes PMR. 40 E charges comprises par emplacement (deux places disponibles).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposÃ© sont disponibles sur le site GÃ©orisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16912500



## Location Appartement BORDEAUX ( Gironde - 33 )

Surface : 85 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 171  

Prix : 1106 à/mois

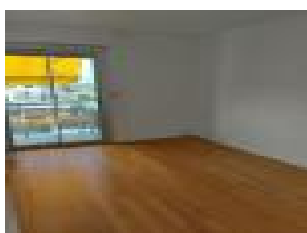
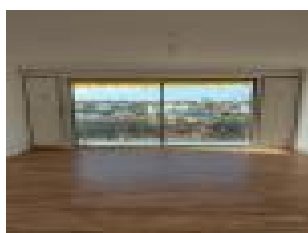
Réf : 7 -



### Description détaillée :

T4 au 6 me étage dans une résidence sécurisé avec gardien comprenant une entrée, un double séjour, 2 chambres, une salle de bain et des WC séparé.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 16894852



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16894852/appartement-location-bordeaux-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16894852/appartement-location-bordeaux-33.php)

## Location Appartement LIBOURNE ( Gironde - 33 )

Surface : 55 m<sup>2</sup>

Nb piÃ©ces : 3 piÃ©ces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 87 €

Prix : 780 €/mois

RÃ©f : 20409 -

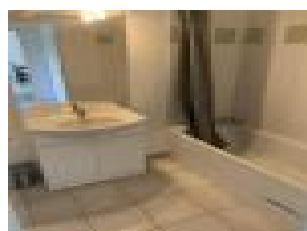


### Description dÃ©taillÃ©e :

AgrÃ©able T3 meublÃ© en rez-de-chaussÃ©e d'une rÃ©sidence sÃ©curisÃ©e et dans un environnement calme Ã 30 min de Bordeaux, proche de toutes commoditÃ©s et accÃ©s rapide rocade, il est composÃ©, d'une entrÃ©e, une cuisine amÃ©nagÃ©e et Ã©quipÃ©e ouverte sur le sÃ©jour donnant sur une terrasse, deux chambres avec placard, une salle de bains et des toilettes sÃ©parÃ©es. Une place de parking.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposÃ© sont disponibles sur le site GÃ©orisques : »

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16894849



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16894849/appartement-location-libourne-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16894849/appartement-location-libourne-33.php)

## Location Appartement BORDEAUX ( Gironde - 33 )

Surface : 127 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 500  

Prix : 1997 à/mois

Réf : 20406 -



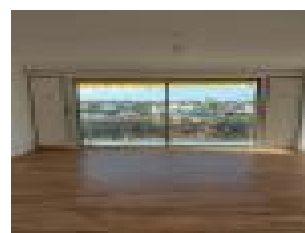
### Description détaillée :

T4 rénové dans une résidence de standing avec gardien comprenant une entrée avec placard, un grand double séjour donnant sur un balcon, une cuisine aménagée avec un cellier attenant, deux chambres, une salle d'eau et des WC séparés.

Une cave au sous-sol, une place de parking couverte et une pièce au rez-de chaussée viennent compléter le tout.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques : »

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 16870967



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16870967/appartement-location-bordeaux-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16870967/appartement-location-bordeaux-33.php)

## Vente Appartement BORDEAUX ( Gironde - 33 )

Surface : 18 m2

Surface sÃ©jour : 12 m2

Nb piÃ©ces : 1 piÃ©ce

AnnÃ©e de construction : 1972

Prix : 97490 €

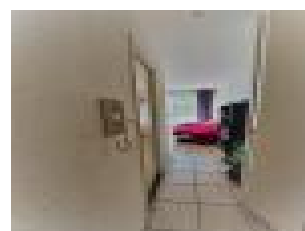
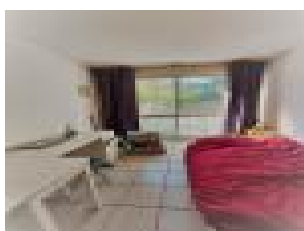
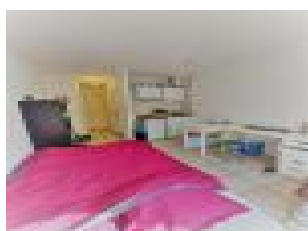
RÃ©f : 935 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

Prox la Victoire, dans rÃ©sidence sÃ©curisÃ©e, STUDIO lumineux au 1er Ã©tage d'environ 18 m2. VENDU LOUE 401 EUR HC

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16861031



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16861031/appartement-a\\_vendre-bordeaux-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16861031/appartement-a_vendre-bordeaux-33.php)

## Location Parking BORDEAUX ( Gironde - 33 )

Surface : 5 m2

Charges : 5 €

Prix : 125 €/mois

Réf : 20039 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

Parking privÃ© Ã  louer dans la rÃ©sidence Parc PrivÃ© Saint-Christoly au niveau - 6.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposÃ© sont disponibles sur le site GÃ©orisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16815964

## Vente Appartement LORMONT ( Gironde - 33 )

Surface : 60 m<sup>2</sup>

Surface sÃ©jour : 23 m<sup>2</sup>

Nb piÃ©ces : 2 piÃ©ces

Chambres : 1 chambre

AnnÃ©e de construction : 1971

Prix : 108000 €

RÃ©f : 998 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

Investissez dans cet appartement T2 louÃ© Ã  LORMONT (33310) d'une superficie de 60.48 m<sup>2</sup> (Loi Carrez) au RDC d'une copropriÃ©tÃ© des annÃ©es 70. Ce bien se compose d'une entrÃ©e, un salon-sÃ©jour, une cuisine sÃ©parÃ©e, une chambre, une salle d'eau ainsi qu'un WC. Cet appartement bÃ©nÃ©ficie d'un balcon, d'un cellier ainsi que de nombreux rangements.

Vous profiterez d'un emplacement Ã  proximitÃ© de nombreuses commoditÃ©s et de transport dont le tramway au pied de l'immeuble.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16776958



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16776958/appartement-a\\_vendre-lormont-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16776958/appartement-a_vendre-lormont-33.php)

## Location Parking MERIGNAC ( Gironde - 33 )

Surface : 11 m2

Charges : 2 €

Prix : 120 €/mois

Réf : 15834 -



ACTEUR DE  PROCIVIS NOUVELLE AQUITAINE

### Description dÃ©taillÃ©e :

A louer dans rÃ©sidence sÃ©curisÃ©e Ã  MÃ©rignac, deux places de parking en enfilade (parking en sous-sol d'une rÃ©sidence sÃ©curisÃ©e). Les deux places sont indissociables.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposÃ© sont disponibles sur le site GÃ©orisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16529503

## Vente Appartement BORDEAUX ( Gironde - 33 )

Surface : 43 m<sup>2</sup>

Surface sÃ©jour : 20 m<sup>2</sup>

Nb piÃ©ces : 2 piÃ©ces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

AnnÃ©e de construction : 2011

Prix : 186000 €

RÃ©f : 940 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

Investissez dans cet appartement T2 vendu louÃ© Ã  BORDEAUX (33100) d'une superficie de 43.43 m<sup>2</sup> au 2<sup>Ã</sup>me Ã©tage d'une copropriÃ©tÃ© rÃ©cente. Ce bien se compose d'un sÃ©jour donnant sur un beau balcon, une cuisine amÃ©ricaine Ã©quipÃ©e, une chambre avec placard, un WC, une salle de bains, ainsi qu'une place de parking couverte et sÃ©curisÃ©e. Vous apprÃ©cierez l'emplacement attractif, avec le TRAMWAY (ligne A) au pied de la copropriÃ©tÃ©.

LOYER ACTUEL HORS CHARGES : 557.44 EUR

CHARGES : 62,00 EUR

BAIL EN COURS JUSQU'AU 21/02/2025

Prix de vente : 186 000 EUR honoraires Ã  charge du vendeur.

N'hÃ©sitez plus et contactez Maxime LOISEL pour plus de renseignements au 06 51 99 27 33

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16479752



## Location Parking BRUGES ( Gironde - 33 )

Prix : 40 €/mois

RÃ©f : 9696 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

CopropriÃ©tÃ© loue place de stationnement couverte dans rÃ©sidence calme et sÃ©curisÃ©e 42 rue Fragonard Ã  Bruges (quartier Le Tasta). Norme PMR . 40 E charges comprises. Hauteur max 2.00m

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposÃ© sont disponibles sur le site GÃ©orisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16104396

## Location Parking TALENCE ( Gironde - 33 )

Prix : 50 €/mois

RÃ©f : 8394 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

Un emplacement de parking extÃ©rieur sÃ©curisÃ©e.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposÃ© sont disponibles sur le site GÃ©orisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16104394

## Location Parking TALENCE ( Gironde - 33 )

Prix : 50 €/mois

Réf : 6005 -



Description détaillée :

Parking extérieur sécurisé

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 16104391