

**MAISONS SOCOREN**

**155, chemin des Faluères -**

**Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées 53000 LAVAL**

**Tel : 02.43.59.72.22**

**E-Mail : [maisons.socoren@socoren.fr](mailto:maisons.socoren@socoren.fr)**

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain SAINT-CAST-LE-GUILD ( Cotes d'armor - 22 )

Surface : 400 m2

Prix : 242000 €

Réf : XL-00001 -



### Description détaillée :

DEVENEZ PROPRIETAIRE MAINTENANT, TAUX EN BAISSSE

RARE SUR LE MARCHE

SAINT CAST LE GUILD, ( COTES D'ARMOR ) , BEAU TERRAIN PLAT VIABILISE

400 M2, PRIX DE VENTE 242 000 EUROS ( avec notre partenaire foncier selon disponibilité  
pour la construction de maisons neuves dans le cadre de la loi du 19 décembre 1990)

PLAGE ET COMMERCES A PIED

AUTRE BEAU TERRAIN A SAINT CAST LE GUILD, 900 M2, 364 000 EUROS

MAISONS SOCOREN, FORTS DE SES 40 ANNEES D'EXPERIENCE VOUS PROPOSE, A COUT  
MAITRISE, VOTRE MAISON INDIVIDUELLE SUR MESURE, PLAIN PIED OU A ETAGE

ARCHITECTURE CLASSIQUE OU CONTEMPORAINE

TOUT CONFORT, BELLES PRESTATIONS, NORMES RE 2020, ISOLATION PERFORMANTE

CHAUFFAGE AVEC POMPE A CHALEUR

GROSSES ECONOMIES D'ENERGIE

APPELEZ VITE VOTRE CONSEILLER COMMERCIAL AU 06 41 82 82 64 POUR UN SERVICE

COMPLET JUSQU'A LA REMISE DES CLES.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17093117

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17093117/terrain-a\\_vendre-saint\\_cast\\_le\\_guildo-22.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17093117/terrain-a_vendre-saint_cast_le_guildo-22.php)

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain FREHEL ( Cotes d'armor - 22 )

Surface : 430 m2

Prix : 84000 €

Réf : XL-00002 -



### Description détaillée :

DEVENEZ PROPRIETAIRE A FREHEL (COTES D'ARMOR), A 2 PAS DE LA COTE D'EMERAUDE  
TAUX EN BAISSÉ

A SAISIR VITE, BEAU TERRAIN PLAT VIABILISÉ DE 430 M2 POUR 84 000 EUROS

( avec notre partenaire foncier selon disponibilité pour la construction de maisons neuves  
dans le cadre de la loi du 19 décembre 1990 )

MAISONS SOCOREN, FORTS DE SES 40 ANNEES D'EXPERIENCE VOUS PROPOSE A COUT MAITRISÉ, VOTRE  
MAISON INDIVIDUELLE SUR MESURE, PLAIN PIED OU A ETAGE, ARCHITECTURE CLASSIQUE OU  
CONTEMPORAINE,

TOUT CONFORT, BELLES PRESTATIONS, NORMES RE 2020, ISOLATION PERFORMANTE, CHAUFFAGE AVEC  
POMPE A CHALEUR.

GROSSES ÉCONOMIES D'ÉNERGIE.

APPELEZ VITE VOTRE CONSEILLER COMMERCIAL AU 06 41 82 82 64 POUR UN SERVICE COMPLET JUSQU'A  
LA REMISE DES CLES.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17093116

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17093116/terrain-a\\_vendre-frehel-22.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17093116/terrain-a_vendre-frehel-22.php)

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain PLOUBALAY ( Cotes d'armor - 22 )

Surface : 500 m2

Prix : 139000 €

Réf : XL-00003 -



### Description détaillée :

A VISITER VITE

BEAUSSAIS SUR MER, TRES BEAU TERRAIN INDIVIDUEL DE 500 M2

COMMERCES ET ECOLES A PIED, LA MER A SEULEMENT 3 MINUTES EN VOITURE

PRIX DE VENTE 139 000 EUROS ( avec notre partenaire foncier selon disponibilité pour la construction de maisons neuves dans le cadre de la loi du 19 décembre 1990 )

MAISONS SOCOREN, FORTS DE SES 40 ANNÉES D'EXPÉRIENCE, VOUS PROPOSE A COUT MAITRISE, VOTRE MAISON INDIVIDUELLE SUR MESURE, PLAIN PIED OU A ÉTAGE ARCHITECTURE CLASSIQUE OU CONTEMPORAINE.

TOUT CONFORT, BELLES PRESTATIONS, NORMES RE 2020, ISOLATION PERFORMANTE

CHAUFFAGE AVEC POMPE A CHALEUR

GROSSES ÉCONOMIES D'ÉNERGIE

APPELEZ VITE VOTRE CONSEILLER COMMERCIAL AU 06 41 82 82 64 POUR UN SERVICE COMPLET JUSQU'A LA REMISE DES CLES.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17093115

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17093115/terrain-a\\_vendre-ploubalay-22.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17093115/terrain-a_vendre-ploubalay-22.php)

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

## Vente Terrain MATIGNON ( Cotes d'armor - 22 )

Surface : 300 m2

Prix : 46000 €

Réf : XL-00004 -



**Description détaillée :**

A MATIGNON (COTES D'ARMOR) BELLE OPPORTUNITÉ, A PROXIMITÉ DE SAINT CAST LE GUILDO ET DE LA COTE D'EMERAUDE

BEAU TERRAIN PLAT VIABILISÉ DE 300 M2 POUR 46 000 EUROS

(avec notre partenaire foncier selon disponibilité pour la construction de maisons neuves dans le cadre de la loi du 19 décembre 1990)

MAISONS SOCOREN, FORTS DE SES 40 ANNEES D'EXPERIENCE VOUS PROPOSE, A COUT MAITRISÉ, VOTRE MAISON INDIVIDUELLE SUR MESURE, PLAIN PIED OU A ETAGE ARCHITECTURE CLASSIQUE OU CONTEMPORAINE.

TOUT CONFORT, BELLES PRESTATIONS, NORMES RE 2020, ISOLATION PERFORMANTE

CHAUFFAGE AVEC POMPE A CHALEUR.

GROSSES ECONOMIES D'ENERGIE.

APPELEZ VITE VOTRE CONSEILLER COMMERCIAL AU 06 41 82 82 64 POUR UN SERVICE COMPLET JUSQU'A LA REMISE DES CLES.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17093114

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17093114/terrain-a\\_vendre-matignon-22.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17093114/terrain-a_vendre-matignon-22.php)

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Terrain SAINT-DIDIER ( Ille et vilaine - 35 )**

Surface : 1100 m2

Prix : 110000 €

Réf : AR-00050 -

Description détaillée :

Magnifique terrain idéalement situé en centre bourg  
très bien exposé.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17089052

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17089052/terrain-a\\_vendre-saint\\_didier-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17089052/terrain-a_vendre-saint_didier-35.php)

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

## Vente Maison SAINT-DIDIER ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 150 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1100 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 430000 €

Réf : AR-00051 -



### Description détaillée :

Beau terrain situé en centre bourg d'une surface de 1100m<sup>2</sup> idéalement bien exposé Sud/Ouest.

4 min de Châteaubourg (GARE)

Socoren vous propose cette magnifique maison contemporaine RE2020

Elle se compose d'une grande pièce de vie ouverte sur cuisine.

Une suite parentale avec sde privative et dressing, wc.

Garage et un cellier complète le tout.

L'étage se compose de 3 chambres, 1 bureau, une salle de bain, wc.

Chauffage économique par pompe à chaleur par plancher chauffant.

4 min de Châteaubourg (GARE)

Beau terrain situé en centre bourg d'une surface de 1100m<sup>2</sup> idéalement bien exposé Sud/Ouest.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17089051

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison ETRELLES ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 100 m2

Surface terrain : 315 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 209324 €

Réf : AR-00047 -



### Description détaillée :

Beau terrain idéalement exposé Sud.

La Maison se compose d'une belle pièce de vie lumineuse de 45m2 ouverte sur cuisine, wc. Garage.

A l'étage 4 chambres avec salle de bain.

Chauffage par pompe à chaleur radiateurs.

Prix de la maison + terrain, hors frais de notaire, de raccordement, aménagements extérieurs, taxes, cuisines et peintures. Assurance dommage ouvrage comprise. Sous réserve de disponibilité chez notre partenaire foncier qui vend le terrain. Visuels non contractuels, suggestion de présentation

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17084824

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17084824/maison-a\\_vendre-etrelles-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17084824/maison-a_vendre-etrelles-35.php)

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

## Vente Maison DOMAGNE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 74 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 314 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 213200 €

Réf : AR-00016 -



### Description détaillée :

Socoren vous propose cette maison 3 chambres RE2020

Belle pièce de vie ouverte sur cuisine, cellier, garage.

A l'étage 3 chambres, salle de bain et wc.

Chauffage économique par pompe à chaleur.

Proche de toutes commodités, terrain bien orienté.

Idéal primo accédant.

Prix de la maison + terrain, hors frais de notaire, de raccordement, aménagements extérieurs, taxes, cuisines et peintures. Assurance dommage ouvrage comprise. Sous réserve de disponibilité chez notre partenaire foncier qui vend le terrain. Visuels non contractuels, suggestion de présentation

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17084823

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Terrain HEDE ( Ille et vilaine - 35 )**

Surface : 315 m2

Prix : 85000 €

Réf : LM-00033 -

Description détaillée :

Profitez de l'expérience des MAISONS SOCOREN, constructeur de maisons individuelles (CCMI) depuis plus de 40 ans pour réaliser votre rêve !

Nous vous proposons de vous accompagner pour définir votre projet selon votre budget.

Alors prenez RDV dès maintenant afin de définir ensemble les plans de votre futur "Chez Vous".

GARANTIE DECENNALE

GARANTIE LIVRAISON ( à prix et délais convenus)

GARANTIE DE PARFAIT ACHEVEMENT

ASSURANCE DOMMAGES-OUVRAGE

Sous réserve de disponibilité

Prix hors frais d'actes, sols de chambres, peintures, et aménagements extérieurs.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17072601

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17072601/terrain-a\\_vendre-hede-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17072601/terrain-a_vendre-hede-35.php)

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Terrain MONTREUIL-LE-GAST ( Ille et vilaine - 35 )**

Surface : 264 m<sup>2</sup>

Prix : 72000 €

Réf : LM1710T -

**Description détaillée :**

Maison à construire, sur un terrain de 264m<sup>2</sup> sur la commune de Montreuil-le-gast

Profitez de l'expérience des MAISONS SOCOREN Constructeur de maisons individuelles (CCMI) depuis 40ANS pour réaliser votre rêve !

Dans une commune disposant d'écoles, desservie par les transports en commun avec des commerces de proximité.

Nous vous proposons de vous accompagner pour définir votre projet.

GARANTIE DÉCENNALE (10 ANS)

ASSURANCE DOMMAGE OUVRAGE

GARANTIE DE LIVRAISON

GARANTIE DE PARFAIT ACHÈVEMENT

GARANTIE DU PRIX

Sous réserve de disponibilité.

Prix hors frais d'actes, sols des chambres, peintures, tapisseries et aménagements extérieurs.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17072600

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17072600/terrain-a\\_vendre-montreuil\\_le\\_gast-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17072600/terrain-a_vendre-montreuil_le_gast-35.php)

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison SAINT-LUNAIRE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 121 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 338 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 525552 €

Réf : LM-00007 -



### Description détaillée :

Venez faire construire votre maison moderne proche des commerces et plage.

Prix de la maison + du terrain, hors frais de notaire, de raccordement, aménagements extérieurs, taxes, cuisines et peintures. Assurance dommage ouvrage comprise. Sous réserve de disponibilité chez notre partenaire foncier qui vend le terrain. Visuels non contractuels, suggestion de présentation

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17072599



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17072599/maison-a\\_vendre-saint\\_lunaire-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17072599/maison-a_vendre-saint_lunaire-35.php)

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des FaluÃ©res -  
Avenue de la CommunautÃ© EuropÃ©enne - ZI des BozÃ©es  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

Catalogue PDF gÃ©nÃ©rÃ©  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Terrain GUERCHE-DE-BRETAGNE ( Ille et vilaine - 35 )**

Surface : 400 m2

Prix : 38000 €

RÃ©f : AR-00041 -

Description dÃ©taillÃ©e :

Beau terrain idÃ©alement bien exposÃ©

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17072598

voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17072598/terrain-a\\_vendre-guerche\\_de\\_bretagne-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17072598/terrain-a_vendre-guerche_de_bretagne-35.php)

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Maison GUERCHE-DE-BRETAGNE ( Ille et vilaine - 35 )**

Surface : 100 m2

Surface terrain : 400 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 211524 €

Réf : AR-00042 -



**Description détaillée :**

Beau terrain idéalement exposé

La Maison se compose d'une belle pièce de vie lumineuse de 45m2 ouverte sur cuisine, wc. Garage.

A l'étage 4 chambres avec salle de bain.

Chauffage par pompe à chaleur et radiateurs.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17072597

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17072597/maison-a\\_vendre-guerche\\_de\\_bretagne-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17072597/maison-a_vendre-guerche_de_bretagne-35.php)

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison MINIHIC-SUR-RANCE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 89 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 287 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 310100 €

Réf : LM-00006 -



### Description détaillée :

Maison R+1 avec garage accolé toit plat comprenant, au RDC, une pièce à vivre ouverte, 1 chambre avec salle d'eau privative, 1 wc indépendant, 1 accès garage par la cuisine. A l'étage, 3 chambres, 1 salle de bains avec wc. Maison aux norme RE 2020, chauffage par pompe à chaleur avec radiateurs

Dans un cadre agréable venez profiter de votre maison comprenant une belle pièce de vie, une suite parentale au rez-de-chaussée et 3 grande chambre à l'étage.

Prix de la maison + du terrain, hors frais de notaire, de raccordement, aménagements extérieurs, taxes, cuisines et peintures. Assurance dommage ouvrage comprise. Sous réserve de disponibilité chez notre partenaire foncier qui vend le terrain. Visuels non contractuels, suggestion de présentation

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17067967

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17067967/maison-a\\_vendre-minihic\\_sur\\_rance-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17067967/maison-a_vendre-minihic_sur_rance-35.php)

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

## Vente Maison ROMAGNE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 97 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 392 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 259330 €

Réf : SC-00041 -



### Description détaillée :

Sur un terrain plat bien orienté, viabilisé, à 20 minutes de Nord-est de Rennes, accès rapide par l'A84, Maisons SOCOREN vous propose cette maison d'environ 100 m<sup>2</sup> au look résolument contemporain composée au RDC d'une pièce de vie de 40 m<sup>2</sup>, d'une arrière-cuisine, d'une suite parentale avec dressing et salle de bains et d'un WC indépendant. A l'étage, un palier desservant une salle de bains et 2 belles chambres.

Maison aux normes RE 2020 avec chauffage par pompe à chaleur.

terrain plat, viabilisé à 20 minutes de Nord-est de Rennes, accès rapide par l'A84

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17062786



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17062786/maison-a\\_vendre-romagne-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17062786/maison-a_vendre-romagne-35.php)

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

## Vente Maison LIFFRE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 94 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 538 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 341050 €

Réf : SC-00037 -



### Description détaillée :

#### DERNIERE OPPORTUNITE

Sur un terrain plat, viabilisé, proche du centre ville de Liffré, Rennes à 15 minutes par l'A 84, Maisons SOCOREN vous propose votre projet sur mesure!

maisons aux normes RE 2020 au look résolument contemporain, comprenant au rdc, une pièce de vie orientée sud avec accès entre la cuisine et le garage, 1 chambre avec salle d'eau privative et WC indépendant.

A l'étage, 2 grandes chambres, une vaste mezzanine et une salle de bains avec WC

chauffage par pompe à chaleur, menuiseries grise anthracite ( personnalisation possible sur demande)

#### DERNIERE OPPORTUNITE

terrain plat, viabilisé, proche du centre ville de Liffré, Rennes à 15 minutes par l'A 84.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17041136



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17041136/maison-a\\_vendre-liffre-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17041136/maison-a_vendre-liffre-35.php)

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

## Vente Maison LECOUSSE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 111 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 412 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 290490 €

Réf : SC-00038 -



### Description détaillée :

Maisons SOCOREN vous propose de réaliser votre projet sur ce terrain de 412 m<sup>2</sup> viabilisé et plat proche de Fougères (5 minutes) et à 30 minutes de Rennes, facilement accessible par l'A84

cette maison personnalisable, aux normes RE 2020, comprend:

Au RDC, une pièce de vie ouverte de 45 m<sup>2</sup>, 1 chambre avec salle d'eau privative, 1 WC indépendant, un accès direct entre le garage et la cuisine.

A l'étage, un palier desservant 4 chambres, 1 salle de bains et 1 WC indépendant. chauffage par pompe à chaleur.

Proche Fougères (5 minutes) et à 30 minutes de Rennes, directement par l'A84, votre projet sur ce terrain bien orienté, viabilisé, d'une surface de 412 m<sup>2</sup>

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17041135



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17041135/maison-a\\_vendre-lecouisse-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17041135/maison-a_vendre-lecouisse-35.php)

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BOUEXIERE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 75 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 380 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 238260 €

Réf : SC-00039 -



### Description détaillée :

dans un lotissement au calme, beau terrain plat de 380 m<sup>2</sup>, orienté sud, à 20 minutes de Rennes

Maisons SOCOREN vous propose de réaliser votre projet

maison R+1 avec garage accolé comprenant, au RDC, une pièce à vivre ouverte, 1 wc indépendant, un accès garage par la cuisine. à l'étage, 3 chambres, 1 salle de bains avec wc. Maison aux norme RE 2020, chauffage par pompe à chaleur avec radiateurs

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17041134

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17041134/maison-a\\_vendre-bouexiere-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17041134/maison-a_vendre-bouexiere-35.php)

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison GOSNE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 75 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 413 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 235390 €

Réf : SC-00040 -



### Description détaillée :

Sur un terrain viabilisé en lotissement à 5 minutes de Liffré et 30 minutes de Rennes, proche de toutes commodités, Maisons SOCOREN vous propose cette maison R+1 avec garage accolé comprenant, au RDC, une pièce à vivre ouverte, 1 wc indépendant, un accès garage par la cuisine. à l'étage, 3 chambres, 1 salle de bains avec wc. Maison aux normes RE 2020, chauffage par pompe à chaleur avec radiateurs

Tous nos plans sont personnalisables et modifiables en fonction de vos envies et de votre budget.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17041133

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17041133/maison-a\\_vendre-gosne-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17041133/maison-a_vendre-gosne-35.php)

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison RETIERS ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 292 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 210524 €

Réf : AR-00037 -



### Description détaillée :

Socoren vous propose cette Maison RE2020;

Elle se compose d'une belle pièce de vie lumineuse de 45m<sup>2</sup> ouverte sur cuisine, wc, garage.

A l'étage 4 chambres avec salle de bain.

Chauffage par pompe à chaleur radiateurs.

**TERRAIN de 292 m<sup>2</sup> PROCHE CENTRE DE RETIERS**

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17032486

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17032486/maison-a\\_vendre-retiers-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17032486/maison-a_vendre-retiers-35.php)

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison ESSE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 390 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 213924 €

Réf : AR-00039 -



### Description détaillée :

École sur le lotissement

La Maison se compose d'une belle pièce de vie lumineuse de 45m<sup>2</sup> ouverte sur cuisine, wc. Garage.

A l'étage 4 chambres avec salle de bain.

Chauffage par pompe à chaleur radiateurs.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17032485

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17032485/maison-a\\_vendre-esse-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17032485/maison-a_vendre-esse-35.php)

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison LALLEU ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 350 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 169295 €

Réf : AR-00036 -



### Description détaillée :

Proche de toutes les commodités et de l'École Maternelle Publique à moins de 10 minutes à pied. Transports en commun, on trouve la gare Le Theil-de-Bretagne à moins de 10 minutes en voiture.

Plain-pied avec garage accolé comprenant une pièce à vivre ouverte, 3 chambres, 1 salle de bains, 1 wc séparé, un accès garage par la cuisine. Maison aux norme RE 2020, chauffage par pompe à chaleur avec radiateurs

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17032484

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17032484/maison-a\\_vendre-lalleu-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17032484/maison-a_vendre-lalleu-35.php)

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

## Vente Maison BRECE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 108 m2

Surface terrain : 325 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 307200 €

Réf : AR-00029 -



### Description détaillée :

Sur un beau terrain idéalement exposé Sud-Ouest.

Socoren vous ce projet de maison plain-pied RE2020 composé d'une belle pièce de vie avec cuisine ouverte, une suite parentale avec sde privative, 3 chambres avec salle d'eau, un wc séparé et un garage.

Chauffage par pompe à chaleur économique.

Demandez nous les plans de ce projet, et ajustez-les à vos habitudes de vie, pour une maison SUR-MESURE !!!

N'hésitez pas à nous contacter au 0668833965, pour plus d'informations concernant ce projet.

Prix de la maison + terrain, hors frais de notaire, de raccordement, aménagements extérieurs, taxes, cuisines et peintures. Assurance dommage ouvrage comprise. Sous réserve de disponibilité chez notre partenaire foncier qui vend le terrain. Visuels non contractuels, suggestion de présentation

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17021606

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

## Vente Maison SAINT-ARMEL ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 103 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 412 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 327000 €

Réf : AR-00034 -



### Description détaillée :

Socoren vous propose cette magnifique maison contemporaine RE2020

Elle se compose d'une grande pièce de vie ouverte sur cuisine.

Une suite parentale avec sde privative et dressing, wc.

Garage et cellier complète le tout.

L'étage se compose de 3 chambres, 1 bureau, une salle de bain, wc.

Chauffage pompe à chaleur & plancher chauffant.

Prix de la maison + terrain, hors frais de notaire, de raccordement, aménagements extérieurs, taxes, cuisines et peintures. Assurance dommage ouvrage comprise. Sous réserve de disponibilité chez notre partenaire foncier qui vend le terrain. Visuels non contractuels, suggestion de présentation

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17021601

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

**Vente Maison SAINT-JEAN-SUR-COUESNON ( Ille et vilaine - 35 )**

Surface : 75 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 480 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 215391 €

Réf : SC-00031 -



**Description détaillée :**

sur un beau terrain en lotissement, viabilisé, exposé sud. Accès rapide vers Rennes (25 minutes) et Fougères (20 minutes) grâce à l'A84, Maisons Socoren vous propose de réaliser votre projet de vie:

Maison R+1 avec garage accolé comprenant, au RDC, une pièce à vivre ouverte, 1 wc indépendant, un accès garage par la cuisine. à l'étage, 3 chambres, 1 salle de bains avec wc. Maison aux normes RE 2020, chauffage par pompe à chaleur avec radiateurs

Beau terrain en lotissement, viabilisé, exposé sud. Accès rapide vers Rennes (25 minutes) et Fougères (20 minutes) grâce à l'A84

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17021600

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

**Vente Maison LIVRE-SUR-CHANGEON ( Ille et vilaine - 35 )**

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 376 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 239500 €

Réf : SC-00032 -



**Description détaillée :**

Dans une commune dynamique avec commerces et écoles, réalisez votre projet sur ce beau terrain exposé sud-ouest, dans un nouveau lotissement , terrain viabilisé dans un cadre agréable, les Maisons Socoren vous propose cette construction aux normes RE 2020 d'environ 100m<sup>2</sup> comprenant, au RDc , une pièce de vie de 40 m<sup>2</sup>, 1 chambre parentale avec dressing et salle d'eau privative, 1 WC indépendant et un cellier avec accès dans la cuisine et vers le préau. A l'étage, un palier desservant 3 chambres, 1 salle de bains et un Wc indépendant.

Dans une commune dynamique avec commerces et écoles, réalisez votre projet sur ce beau terrain exposé sud-ouest, dans un nouveau lotissement , terrain viabilisé dans un cadre agréable.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17021599



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17021599/maison-a\\_vendre-livre\\_sur\\_changeon-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17021599/maison-a_vendre-livre_sur_changeon-35.php)

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison SAINT-JEAN-SUR-VILAINE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 103 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 330 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 276000 €

Réf : AR-00035 -



### Description détaillée :

Idéalement bien exposé, à 5 min de la GARE Châteaubourg !

Socoren vous propose cette magnifique maison contemporaine RE2020

Elle se compose d'une grande pièce de vie ouverte sur cuisine.

Une suite parentale avec sde privative et dressing, wc.

Garage et cellier complète le tout.

L'étage se compose de 3 chambres, 1 bureau, une salle de bain, wc.

Chauffage pompe à chaleur & plancher chauffant.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17021597

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17021597/maison-a\\_vendre-saint\\_jean\\_sur\\_vilaine-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17021597/maison-a_vendre-saint_jean_sur_vilaine-35.php)

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

## Vente Maison ROMAGNE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 98 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 433 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 278040 €

Réf : SC-00001 -



### Description détaillée :

beau terrain plat en lotissement exposition Sud-sud/ouest, viabilisé

Maison à construire de 100 m<sup>2</sup> environ aux normes RE 2020, sur un terrain exposé Sud-ouest de 433 m<sup>2</sup> à Romagné, situé à 10 min de Fougères et à seulement 20 min Rennes.

Exemple de maison comprenant une belle pièce de vie avec cuisine ouverte de 41m<sup>2</sup>, 1 chambre avec salle d'eau privative, WC indépendant au RDC. A l'étage, un palier desservant 3. belles chambres, une salle de bain, un WC. garage accolé de 20m<sup>2</sup>. N'hésitez pas à prendre rdv et profitez de toute l'expérience des MAISONS SOCOREN, constructeur de maisons individuelles sur mesure depuis plus de 40 ans pour réaliser votre rêve ! Bénéficiez d'un accompagnement de A à Z et de toutes nos garanties constructeur. Sous réserve de disponibilité. Prix hors frais d'acte, sols des chambres, peintures et aménagement extérieurs

Prix de la maison + du terrain, hors frais de notaire, de raccordement, aménagements extérieurs, taxes, cuisines et peintures. Assurance dommage ouvrage comprise. Sous réserve de disponibilité chez notre partenaire foncier qui vend le terrain. Visuels non contractuels, suggestion de présentation

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16997653



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16997653/maison-a\\_vendre-romagne-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16997653/maison-a_vendre-romagne-35.php)

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

## Vente Maison BALAZE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 75 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 434 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 220700 €

Réf : AR-00023 -



### Description détaillée :

Maison qui se compose d'un salon séjour ouvert sur cuisine, cellier et garage. A l'étage 3 chambres, salle de bain, wc et garage.

Demandez nous les plans de ce projet, et ajustez-les à vos habitudes de vie, pour une maison SUR-MESURE !!!

Prix de la maison + du terrain, hors frais de notaire, de raccordement, aménagements extérieurs, taxes, cuisines et peintures. Assurance dommage ouvrage comprise. Sous réserve de disponibilité chez notre partenaire foncier qui vend le terrain. Visuels non contractuels, suggestion de présentation

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16997650



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16997650/maison-a\\_vendre-balaze-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16997650/maison-a_vendre-balaze-35.php)

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

## Vente Maison LOUVIGNE-DE-BAIS ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 115 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 519 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 297000 €

Réf : AR-00026 -



### Description détaillée :

Maison à construire de 115 m<sup>2</sup> incluant garage de 17m<sup>2</sup> aux normes RE 2020, sur un terrain exposé Sud-ouest de 512 m<sup>2</sup>.

Maison comprenant entrée avec rangement, une belle pièce de vie de avec cuisine ouverte, suite parentale avec salle d'eau privative, WC indépendant. À l'étage dégagement, 3 chambres, salle de bains avec WC. Garage.

Profitez de l'expérience des MAISONS SOCOREN Constructeur de maisons individuelles (CCMI) depuis 40ANS pour réaliser votre rêve ! Dans une commune disposant d'écoles, desservie par les transports en commun GARE avec des commerces de proximité. Nous vous proposons de vous accompagner pour définir votre projet.

Prenez RDV afin de définir ensemble les plans de votre futur projet 2 solutions possibles chez SOCOREN: - Soit un modèle de maison TYPE pour répondre aux petits budgets. - Soit une maison sur mesure adaptée à vos habitudes de vie à définir ensemble par rapport a votre budget.

**GARANTIE DÉCENNALE (10 ANS) ASSURANCE DOMMAGE OUVRAGE GARANTIE DE LIVRAISON GARANTIE DE PARFAIT ACHÈVEMENT GARANTIE DU PRIX**

Terrain bien orienté

Prix de la maison + terrain, hors frais de notaire, de raccordement, aménagements extérieurs, taxes, cuisines et peintures. Assurance dommage ouvrage comprise. Sous réserve de disponibilité chez notre partenaire foncier qui vend le terrain. Visuels non contractuels, suggestion de présentation

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16997648

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16997648/maison-a\\_vendre-louvigne\\_de\\_bais-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16997648/maison-a_vendre-louvigne_de_bais-35.php)

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

## Vente Maison SAINT-AUBIN-DES-LANDES ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 105 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 460 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 278500 €

Réf : AR-00027 -



### Description détaillée :

Maison à construire de 105 m<sup>2</sup> incluant garage de 17m<sup>2</sup> aux normes RE 2020, sur un terrain exposé Sud-ouest de 460 m<sup>2</sup>.

Maison comprenant entrée avec rangement, une belle pièce de vie de avec cuisine ouverte, suite parentale avec salle d'eau privative, WC indépendant. À l'étage dégagement, 3 chambres, salle de bains avec WC. Garage.

Profitez de l'expérience des MAISONS SOCOREN Constructeur de maisons individuelles (CCMI) depuis 40ANS pour réaliser votre rêve ! Dans une commune disposant d'écoles, desservie par les transports en commun GARE avec des commerces de proximité. Nous vous proposons de vous accompagner pour définir votre projet.

Prenez RDV afin de définir ensemble les plans de votre futur projet 2 solutions possibles chez SOCOREN: - Soit un modèle de maison TYPE pour répondre aux petits budgets. - Soit une maison sur mesure adaptée à vos habitudes de vie à définir ensemble par rapport a votre budget.

**GARANTIE DÉCENNALE (10 ANS) ASSURANCE DOMMAGE OUVRAGE GARANTIE DE LIVRAISON GARANTIE DE PARFAIT ACHÈVEMENT GARANTIE DU PRIX**

Prix hors frais d'actes, sols des chambres, peintures, et aménagements extérieurs.

Prix de la maison + du terrain, hors frais de notaire, de raccordement, aménagements extérieurs, taxes, cuisines et peintures. Assurance dommage ouvrage comprise. Sous réserve de disponibilité chez notre partenaire foncier qui vend le terrain. Visuels non contractuels, suggestion de présentation

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16997647

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16997647/maison-a\\_vendre-saint\\_aubin\\_des\\_landes-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16997647/maison-a_vendre-saint_aubin_des_landes-35.php)

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

**Vente Maison SEL-DE-BRETAGNE ( Ille et vilaine - 35 )**

Surface : 88 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 423 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 253654 €

Réf : AR-00028 -



**Description détaillée :**

Nous vous proposons ce projet composé, au rez-de-chaussée d'une belle pièce de vie avec cuisine ouverte, une suite parentale avec salle d'eau, un wc séparé et un garage.

A l'étage, un palier dessert 3 chambres et une salle de bain.

Chauffage par pompe à chaleur radiateur : énergie 100% renouvelable

Demandez nous les plans de ce projet, et ajustez-les à vos habitudes de vie, pour une maison SUR-MESURE !!!

La situation géographique de la commune du Sel de Bretagne et le réseau routier qui la dessert permettent un accès facile vers Bain de Bretagne, Janzé et Rennes situé à 25 km.

La commune du Sel de Bretagne dispose de tous les commerces et services de proximité. Proche des grandes villes d'Ille-et-vilaine, son emplacement géographique lui permet d'être intéressante pour les investisseurs.

N'hésitez pas à nous contacter au 0668833965, pour plus d'informations concernant ce projet.

La situation géographique de la commune du Sel de Bretagne et le réseau routier qui la dessert permettent un accès facile vers Bain de Bretagne, Janzé et Rennes situé à 25 km.

La commune du Sel de Bretagne dispose de tous les commerces et services de proximité. Proche des grandes villes d'Ille-et-vilaine, son emplacement géographique lui permet d'être intéressante pour les investisseurs.

De nombreux balades et randonnées sont à découvrir. Au gré de vos balades, découvrez des chapelles, musées ou encore des menhirs

Prix de la maison + du terrain, hors frais de notaire, de raccordement, aménagements extérieurs, taxes, cuisines et peintures. Assurance dommage ouvrage comprise. Sous réserve de disponibilité chez notre partenaire foncier qui vend le terrain. Visuels non contractuels, suggestion de présentation

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16997646

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16997646/maison-a\\_vendre-sel\\_de\\_bretagne-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16997646/maison-a_vendre-sel_de_bretagne-35.php)

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

## Vente Maison ROMAGNE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 430 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 268900 €

Réf : SC-00002 -



### Description détaillée :

Sur un terrain plat de 430m<sup>2</sup>, belle exposition sud / sud-ouest, viabilisé, idéalement situé à 10 minutes de Fougères et 20 minutes de Rennes, maisons SOCOREN vous propose de réaliser votre maison contemporaine. Comprenant entrée avec rangement, pièce de vie avec cuisine ouverte 42m<sup>2</sup>, une chambre avec salle d'eau privative, WC indépendant. À l'étage dévagement, 3 chambres, dressing, salle de bains avec WC. Garage.

Profitez de l'expérience des MAISONS SOCOREN Constructeur de maisons individuelles (CCMI) depuis 40ANS pour réaliser votre rêve ! Dans une commune disposant d'écoles, desservie par les transports en commun avec des commerces de proximité. Nous vous proposons de vous accompagner pour définir votre projet.

Prenez RDV afin de définir ensemble les plans de votre futur projet 2 solutions possibles chez SOCOREN: - Soit un modèle de maison TYPE pour répondre aux petits budgets. - Soit une maison sur mesure adaptée à vos habitudes de vie à définir ensemble par rapport à votre budget.

**GARANTIE DÉCENNALE (10 ANS) ASSURANCE DOMMAGE OUVRAGE GARANTIE DE LIVRAISON GARANTIE DE PARFAIT ACHÈVEMENT GARANTIE DU PRIX**

Sur la commune de Romagné, idéalement située à 10 minutes de Fougères et 20 minutes de Rennes, beau terrain plat en lotissement de 430 m<sup>2</sup>, commerces et équipements scolaires à proximité

Prix de la maison + du terrain, hors frais de notaire, de raccordement, aménagements extérieurs, taxes, cuisines et

image ouvrage comprise. Sous réserve de disponibilité chez notre partenaire foncier qui vend  
ntractuels, suggestion de présentation

repimmo.com sous la REF n°16997645



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16997645/maison-a\\_vendre-romagne-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16997645/maison-a_vendre-romagne-35.php)

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

**Vente Maison FOUGERES ( Ille et vilaine - 35 )**

Surface : 74 m2

Surface terrain : 284 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 226000 €

Réf : SC-00003 -



**Description détaillée :**

terrain plat exposé plein sud , à 25 minutes de Rennes, à 20 minutes de Liffré et de Vitré, commerces et services à proximité. vous bénéficierez équipements scolaire de la maternelle au lycée ainsi que d'équipements sportifs dans l'environnement proche

Socoren vous propose cette maison 3 chambres RE2020

Belle pièce de vie ouverte sur cuisine, cellier, garage.

A l'étage 3 chambres, salle de bain et wc.

Prix de la maison + du terrain, hors frais de notaire, de raccordement, aménagements extérieurs, taxes, cuisines et peintures. Assurance dommage ouvrage comprise. Sous réserve de disponibilité chez notre partenaire foncier qui vend le terrain. Visuels non contractuels, suggestion de présentation

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16997644



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16997644/maison-a\\_vendre-fougeres-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16997644/maison-a_vendre-fougeres-35.php)

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

## Vente Maison VAL-D'IZE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 75 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 392 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 215000 €

Réf : SC-00004 -



### Description détaillée :

Sur un terrain de 392 m<sup>2</sup> viabilisé, situé dans un lotissement à 10 minutes de Vitré, 20 minutes de Fougères et 30 minutes de Rennes. Commodités à proximité (vie scolaires, commerces), votre Maison à construire de 75 m<sup>2</sup> environ aux normes RE 2020

Comprenant entrée avec rangement, pièce de vie avec cuisine ouverte, WC indépendant, 1 chambre au RDC. À l'étage dégageant, 3 chambres, salle de bains avec WC. Garage.

Profitez de l'expérience des MAISONS SOCOREN Constructeur de maisons individuelles (CCMI) depuis 40ANS pour réaliser votre rêve ! Dans une commune disposant d'écoles, desservie par les transports en commun avec des commerces de proximité. Nous vous proposons de vous accompagner pour définir votre projet.

Prenez RDV afin de définir ensemble les plans de votre futur projet 2 solutions possibles chez SOCOREN: - Soit un modèle de maison TYPE pour répondre aux petits budgets. - Soit une maison sur mesure adaptée à vos habitudes de vie à définir ensemble par rapport à votre budget.

**GARANTIE DÉCENNALE (10 ANS) ASSURANCE DOMMAGE OUVRAGE GARANTIE DE LIVRAISON GARANTIE DE PARFAIT ACHÈVEMENT GARANTIE DU PRIX**

Prix de la maison + du terrain, hors frais de notaire, de raccordement, aménagements extérieurs, taxes, cuisines et peintures. Assurance dommage ouvrage comprise. Sous réserve de disponibilité chez notre partenaire foncier qui vend le terrain. Visuels non contractuels, suggestion de présentation

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16997643

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16997643/maison-a\\_vendre-val\\_d\\_ize-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16997643/maison-a_vendre-val_d_ize-35.php)

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

## Vente Maison ERBREE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 280 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 219614 €

Réf : AR-00015 -



### Description détaillée :

La Maison se compose d'une belle pièce de vie lumineuse de 45m<sup>2</sup> ouverte sur cuisine, wc. Garage.

A l'étage 4 chambres avec salle de bain.

Chauffage par pompe à chaleur radiateurs.

Beau terrain exposé Sud

le prix comprend tous les frais annexes (terrain seul 33.000E)

Prix de la maison + terrain, hors frais de notaire, de raccordement, aménagements extérieurs, taxes, cuisines et peintures. Assurance dommage ouvrage comprise. Sous réserve de disponibilité chez notre partenaire foncier qui vend le terrain. Visuels non contractuels, suggestion de présentation

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16988311

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

## Vente Maison PETIT-FOUGERAY ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 91 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 387 m<sup>2</sup>

Prix : 209760 €

Réf : AR738748500 -



### Description détaillée :

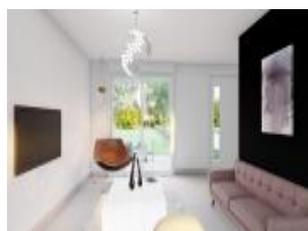
Maison 3 chambres de 91m<sup>2</sup> avec garage environ aux normes RE 2020 sur un terrain de 387 m<sup>2</sup> à le Petit Fougeray, dans un lotissement à 25 minutes de Rennes Comprenant entrée donnant sur la pièce de vie avec cuisine ouverte, WC indépendant, 3/4 chambres, salle de bains

Profitez de l'expérience des MAISONS SOCOREN Constructeur de maisons individuelles (CCMI) depuis 40ANS pour réaliser votre rêve ! Dans une commune disposant d'écoles, desservie par les transports en commun avec des commerces de proximité. Nous vous proposons de vous accompagner pour définir votre projet.

Prenez RDV afin de définir ensemble les plans de votre futur projet 2 solutions possibles chez SOCOREN: - Soit un modèle de maison TYPE pour répondre aux petits budgets. - Soit une maison sur mesure adaptée à vos habitudes de vie à définir ensemble par rapport a votre budget. GARANTIE DÉCENNALE (10 ANS) ASSURANCE DOMMAGE OUVRAGE GARANTIE DE LIVRAISON GARANTIE DE PARFAIT ACHÈVEMENT GARANTIE DU PRIX Prix hors frais d'actes, sols des chambres, peintures, aménagements extérieurs.

Terrain hors frais de notaires. Offre sous réserve de disponibilité. Photo non contractuelle.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16977179



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16977179/maison-a\\_vendre-petit\\_fougeray-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16977179/maison-a_vendre-petit_fougeray-35.php)

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

## Vente Maison ESSE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 91 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 312 m<sup>2</sup>

Prix : 192148 €

Réf : AR1331230888 -



### Description détaillée :

Maison + Terrain à construire de 91 m<sup>2</sup> incluant garage environ aux normes RE 2020, sur un terrain de 312m<sup>2</sup>.

Maison comprenant une entrée avec rangement, une pièce de vie avec cuisine ouverte, WC indépendant. À l'étage dégagement, 3 chambres, salle de bains avec WC.

Profitez de l'expérience des MAISONS SOCOREN Constructeur de maisons individuelles (CCMI) depuis 40ANS pour réaliser votre rêve ! Dans une commune disposant d'écoles, desservie par les transports en commun en GARE (Vitré) avec des commerces de proximité. Nous vous proposons de vous accompagner pour définir votre projet.

Prenez RDV afin de définir ensemble les plans de votre futur projet 2 solutions possibles chez SOCOREN: - Soit un modèle de maison TYPE pour répondre aux petits budgets. - Soit une maison sur mesure adaptée à vos habitudes de vie à définir ensemble par rapport à votre budget.

**GARANTIE DÉCENNALE (10 ANS) ASSURANCE DOMMAGE OUVRAGE GARANTIE DE LIVRAISON GARANTIE DE PARFAIT ACHÈVEMENT GARANTIE DU PRIX**

Prix hors frais d'actes, sols des chambres, peintures, et aménagements extérieurs.

Votre spécialiste de la construction de maisons individuelles depuis plus de 40ans, vous propose la construction de votre maison entièrement personnalisée selon vos envies et besoins.

Nos maisons individuelles sont construites selon les dernières normes en vigueur et bénéficient d'une haute performance énergétique, pour un confort de vie optimal.

**GARANTIE DÉCENNALE (10 ANS)**

**ASSURANCE DOMMAGE OUVRAGE**

**GARANTIE DE LIVRAISON**

**GARANTIE DE PARFAIT ACHÈVEMENT**

**GARANTIE DU PRIX**

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Pour plus d'informations sur ce terrain et notre offre de construction de maisons individuelles notre équipe se tient à votre disposition pour répondre à toutes vos questions et vous accompagner dans votre projet immobilier.

Prix hors frais d'actes, sols des chambres, peintures, et aménagements extérieurs.

Terrain hors frais de notaires. Offre sous réserve de disponibilité. Photo non contractuelle.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16977178



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16977178/maison-a\\_vendre-esse-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16977178/maison-a_vendre-esse-35.php)

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

## Vente Maison MARTIGNE-FERCHAUD ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 91 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 525 m<sup>2</sup>

Prix : 204150 €

Réf : AR1952542890 -



### Description détaillée :

Maison 3 chambres de 91m<sup>2</sup> incluant garage aux normes RE 2020 sur un terrain de 387 m<sup>2</sup> à le Petit Fougeray, dans un lotissement à 25 minutes de Rennes Comprenant entrée donnant sur la pièce de vie avec cuisine ouverte, WC indépendant, 3/4 chambres, salle de bains.

Profitez de l'expérience des MAISONS SOCOREN Constructeur de maisons individuelles (CCMI) depuis 40ANS pour réaliser votre rêve ! Dans une commune disposant d'écoles, desservie par les transports en commun avec des commerces de proximité. Nous vous proposons de vous accompagner pour définir votre projet.

Prenez RDV afin de définir ensemble les plans de votre futur projet 2 solutions possibles chez SOCOREN: - Soit un modèle de maison TYPE pour répondre aux petits budgets. - Soit une maison sur mesure adaptée à vos habitudes de vie à définir ensemble par rapport a votre budget. GARANTIE DÉCENNALE (10 ANS) ASSURANCE DOMMAGE OUVRAGE GARANTIE DE LIVRAISON GARANTIE DE PARFAIT ACHÈVEMENT GARANTIE DU PRIX Prix hors frais d'actes, sols des chambres, peintures, aménagements extérieurs.

Terrain hors frais de notaires. Offre sous réserve de disponibilité. Photo non contractuelle.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16977177



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16977177/maison-a\\_vendre-martigne\\_ferchaud-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16977177/maison-a_vendre-martigne_ferchaud-35.php)

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

**Vente Terrain QUEVERT ( Cotes d'armor - 22 )**

Surface : 570 m2

Prix : 56000 €

Réf : AL211223-1 -



Description détaillée :

AUX PORTES DE DINAN

A SAISIR VITE

TRES BEAU TERRAIN PLAT, BELLE FACADE, POUR SEULEMENT 56 000 EUROS

( avec notre partenaire foncier, selon disponibilité pour la

construction de maisons neuves dans le cadre de la loi du 19 décembre 1990)

NOUS CONCEVONS ET REALISONS VOTRE MAISON INDIVIDUELLE SUR MESURE

MAISON PLAIN PIED, A ETAGE, ARCHITECTURE CONTEMPORAIRE OU CLASSIQUE

- COUT MAITRISE ( fort d'une expérience de 40 ans

- TRES BELLES PRESTATIONS, NORME RE2020, ISOLATION PERFORMANTE

CHAUFFAGE AVEC POMPE A CHALEUR, CARRELAGE 45 X 45 , etc.....

APPELEZ DES AUJOURD'HUI VOTRE CONSEILLER COMMERCIAL AU 06 41 82 82 64

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16941321

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16941321/terrain-a\\_vendre-quevert-22.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16941321/terrain-a_vendre-quevert-22.php)

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

**Vente Terrain AUCALEUC BRISVILY ( Cotes d'armor - 22 )**

Surface : 400 m2

Prix : 43000 €

Réf : AL211223-2 -



**Description détaillée :**

A 10 MINUTES DE DINAN

RARE, TRES BEAU TERRAIN PLAT ET VIABILISE

AVEC UNE BELLE FACADE, PETIT PRIX DE 43 000 EUROS

COMMERCES ET ECOLES SUR PLACE

( avec notre partenaire foncier pour la construction de maisons neuves dans le cadre de la loi du 19 décembre 1990)

REALISONS ENSEMBLE VOTRE MAISON SUR MESURE, TOUT CONFORT, SELON VOTRE CHOIX

AVEC UN COUT MAITRISE ET DE BELLES PRESTATIONS

ISOLATION PERFORMANTE, NORME RE2020, CHAUFFAGE AVEC POMPE A CHALEUR,

CONSOMMATION D'ENERGIE REDUITE

APPELEZ VITE VOTRE CONSEILLER COMMERCIAL AU 06 41 82 82 64 pour un service

complet jusqu'à la remise des clés.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16941320

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16941320/terrain-a\\_vendre-aucaleuc-22.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16941320/terrain-a_vendre-aucaleuc-22.php)

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

## Vente Maison DOMAGNE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 74 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 314 m<sup>2</sup>

Prix : 211000 €

Réf : AR52314 -



### Description détaillée :

Terrain + maison à Domagné

A 25 min de Rennes,

Maison à construire de 91 m<sup>2</sup> incluant garage aux normes RE 2020, sur un terrain de 314 m<sup>2</sup> à Domagné, dans un lotissement à proximité des écoles et des commerces.

La maison comprend une entrée avec rangement, une pièce de vie avec cuisine ouverte, WC indépendant, 1 chambre au rdc. À l'étage dégagement, 3 chambres, salle de bains avec WC. Garage.

Terrains hors frais de notaires, de bornages et hors frais de raccordements publiques (eaux usées, eaux pluviales, EDF, téléphone et eau potable etc...). Offre sous réserve de disponibilité. Photo non contractuelle.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16941319



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16941319/maison-a\\_vendre-domagne-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16941319/maison-a_vendre-domagne-35.php)

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

## Vente Maison ERBREE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 91 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 351 m<sup>2</sup>

Prix : 198200 €

Réf : AR2035137000 -



### Description détaillée :

Maison + Terrain à 5 min de VITRE

Maison à construire à Erbrée

Une situation privilégiée :

- 30 minutes de Rennes
- 20 minutes de Laval
- 5 minutes de Vitré et de la gare TER/TGV
- 10 minutes de l'axe Rennes-Laval

Maison à construire de 91 m<sup>2</sup> incluant garage environ aux normes RE 2020, sur un terrain exposé Sud de 351 m<sup>2</sup>.

Maison comprenant une entrée avec rangement, une pièce de vie avec cuisine ouverte, WC indépendant. À l'étage dégagement, 3 chambres, salle de bains avec WC.

Profitez de l'expérience des MAISONS SOCOREN Constructeur de maisons individuelles (CCMI) depuis 40ANS pour réaliser votre rêve ! Dans une commune disposant d'écoles, desservie par les transports en commun en GARE (Vitré) avec des commerces de proximité. Nous vous proposons de vous accompagner pour définir votre projet.

Prenez RDV afin de définir ensemble les plans de votre futur projet 2 solutions possibles chez SOCOREN: - Soit un modèle de maison TYPE pour répondre aux petits budgets. - Soit une maison sur mesure adaptée à vos habitudes de vie à définir ensemble par rapport à votre budget.

**GARANTIE DÉCENNALE (10 ANS) ASSURANCE DOMMAGE OUVRAGE GARANTIE DE LIVRAISON GARANTIE DE PARFAIT ACHÈVEMENT GARANTIE DU PRIX**

Prix hors frais d'actes, sols des chambres, peintures, et aménagements extérieurs.

Votre spécialiste de la construction de maisons individuelles depuis plus de 40ans, vous propose la construction de

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

votre maison entièrement personnalisée selon vos envies et besoins.

Nos maisons individuelles sont construites selon les dernières normes en vigueur et bénéficient d'une haute performance énergétique, pour un confort de vie optimal.

**GARANTIE DÉCENNALE (10 ANS)**

**ASSURANCE DOMMAGE OUVRAGE**

**GARANTIE DE LIVRAISON**

**GARANTIE DE PARFAIT ACHÈVEMENT**

**GARANTIE DU PRIX**

Pour plus d'informations sur ce terrain et notre offre de construction de maisons individuelles notre équipe se tient à votre disposition pour répondre à toutes vos questions et vous accompagner dans vo

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16941318



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16941318/maison-a\\_vendre-erbree-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16941318/maison-a_vendre-erbree-35.php)

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

**Vente Maison ARGENTRE-DU-PLESSIS ( Ille et vilaine - 35 )**

Surface : 105 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 350 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 37 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 257077 €

Réf : ARG44349 -



**Description détaillée :**

Maison + Terrain à 10 min de VITRE

Maison à construire à Argentré du Plessis

Une situation privilégiée par bien des accès :

- 30 minutes de Rennes
- 20 minutes de Laval
- 10 minutes de Vitré et de la gare TER/TGV
- 2 minutes de l'axe Rennes-Laval

Maison à construire de 105 m<sup>2</sup> incluant garage aux normes RE 2020, sur un terrain exposé Sud-ouest de 350 m<sup>2</sup>.

Maison comprenant entrée avec rangement, pièce de vie avec cuisine ouverte, chambre avec salle d'eau privative, WC indépendant. À l'étage dégagement, 3 chambres, salle de bains avec WC. Garage.

Profitez de l'expérience des MAISONS SOCOREN Constructeur de maisons individuelles (CCMI) depuis 40ANS pour réaliser votre rêve ! Dans une commune disposant d'écoles, desservie par les transports en commun GARE avec des commerces de proximité. Nous vous proposons de vous accompagner pour définir votre projet.

Prenez RDV afin de définir ensemble les plans de votre futur projet 2 solutions possibles chez SOCOREN: - Soit un modèle de maison TYPE pour répondre aux petits budgets. - Soit une maison sur mesure adaptée à vos habitudes de vie à définir ensemble par rapport à votre budget.

**GARANTIE DÉCENNALE (10 ANS) ASSURANCE DOMMAGE OUVRAGE GARANTIE DE LIVRAISON GARANTIE DE PARFAIT ACHÈVEMENT GARANTIE DU PRIX**

Prix hors frais d'actes, sols des chambres, peintures, tapisseries et aménagements extérieurs.

Argentré du Plessis propose une qualité de vie et toutes les commodités. Commerces, producteurs, école, services de

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

santé et de transport, associations, cinéma, médiathèque.

Votre spécialiste de la construction de maisons individuelles depuis plus de 40ans, vous propose la construction de votre maison entièrement personnalisée selon vos envies et besoins.

Nos maisons individuelles sont construites selon les dernières normes en vigueur et bénéficient d'une haute performance énergétique, pour un confort de vie optimal.

**GARANTIE DÉCENNALE (10 ANS)**

**ASSURANCE DOMMAGE OUVRAGE**

**GARANTIE DE LIVRAISON**

**GARANTIE**

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16941317

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16941317/maison-a\\_vendre-argentre\\_du\\_plessis-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16941317/maison-a_vendre-argentre_du_plessis-35.php)

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison NOYAL-SUR-VILAINE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 366 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 37 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 290000 €

Réf : ARNYLOB366211223 -



### Description détaillée :

EN CENTRE VILLE Terrain + Maison à Noyal-sur-Vilaine

Maison à construire de 105 m<sup>2</sup> incluant garage aux normes RE 2020, sur un terrain exposé Sud-ouest de 366 m<sup>2</sup>.

Maison comprenant entrée avec rangement, pièce de vie avec cuisine ouverte, chambre avec salle d'eau privative, WC indépendant. À l'étage dégagement, 3 chambres, salle de bains avec WC. Garage.

Profitez de l'expérience des MAISONS SOCOREN Constructeur de maisons individuelles (CCMI) depuis 40ANS pour réaliser votre rêve ! Dans une commune disposant d'écoles, desservie par les transports en commun GARE avec des commerces de proximité. Nous vous proposons de vous accompagner pour définir votre projet.

Prenez RDV afin de définir ensemble les plans de votre futur projet 2 solutions possibles chez SOCOREN: - Soit un modèle de maison TYPE pour répondre aux petits budgets. - Soit une maison sur mesure adaptée à vos habitudes de vie à définir ensemble par rapport à votre budget.

**GARANTIE DÉCENNALE (10 ANS) ASSURANCE DOMMAGE OUVRAGE GARANTIE DE LIVRAISON GARANTIE DE PARFAIT ACHÈVEMENT GARANTIE DU PRIX**

Prix hors frais d'actes, sols des chambres, peintures, et aménagements extérieurs.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16941316

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16941316/maison-a\\_vendre-noyal\\_sur\\_vilaine-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16941316/maison-a_vendre-noyal_sur_vilaine-35.php)

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

**Vente Maison TORCE ( Ille et vilaine - 35 )**

Surface : 91 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 319 m<sup>2</sup>

Prix : 205760 €

Réf : AR31944500 -



**Description détaillée :**

Maison à construire de 91 m<sup>2</sup> incluant garage aux normes RE 2020, sur un terrain exposé Sud de 351 m<sup>2</sup>.

Maison comprenant une entrée avec rangement, une pièce de vie avec cuisine ouverte, WC indépendant. À l'étage dégagement, 3 chambres, salle de bains avec WC. Garage.

Profitez de l'expérience des MAISONS SOCOREN Constructeur de maisons individuelles (CCMI) depuis 40ANS pour réaliser votre rêve ! Dans une commune disposant d'écoles, desservie par les transports en commun en GARE (Vitré) avec des commerces de proximité. Nous vous proposons de vous accompagner pour définir votre projet.

Prenez RDV afin de définir ensemble les plans de votre futur projet 2 solutions possibles chez SOCOREN: - Soit un modèle de maison TYPE pour répondre aux petits budgets. - Soit une maison sur mesure adaptée à vos habitudes de vie à définir ensemble par rapport a votre budget.

**GARANTIE DÉCENNALE (10 ANS) ASSURANCE DOMMAGE OUVRAGE GARANTIE DE LIVRAISON GARANTIE DE PARFAIT ACHÈVEMENT GARANTIE DU PRIX**

Prix hors frais d'actes, sols des chambres, peintures, et aménagements extérieurs.

Votre spécialiste de la construction de maisons individuelles depuis plus de 40ans, vous propose la construction de votre maison entièrement personnalisée selon vos envies et besoins.

Nos maisons individuelles sont construites selon les dernières normes en vigueur et bénéficient d'une haute performance énergétique, pour un confort de vie optimal.

**GARANTIE DÉCENNALE (10 ANS)**

**ASSURANCE DOMMAGE OUVRAGE**

**GARANTIE DE LIVRAISON**

**GARANTIE DE PARFAIT ACHÈVEMENT**

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozès  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**GARANTIE DU PRIX**

Pour plus d'informations sur ce terrain et notre offre de construction de maisons individuelles notre équipe se tient à votre disposition pour répondre à toutes vos questions et vous accompagner dans votre projet immobilier.

Prix hors frais d'actes, sols des chambres, peintures, et aménagements extérieurs.

Terrain hors frais de notaires. Offre sous réserve de disponibilité. Photo non contractuelle.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16941315



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16941315/maison-a\\_vendre-torce-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16941315/maison-a_vendre-torce-35.php)

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

**Vente Maison PLELAN-LE-GRAND ( Ille et vilaine - 35 )**

Surface : 100 m2

Prix : 259244 €

Réf : bl-ple123 -



**Description détaillée :**

Venez Construire votre maison sur mesure sur la commune de Plélan Le Grand, les réseaux pour la viabilisation sont en attente en limite de la parcelle avec tout à l'égout raccordable, vous pourrez rejoindre rapidement le centre bourg de la commune de Plélan Le Grand ainsi que la 4 voies Rennes Lorient

Maison T6 4 chambres, sdb, séjour, salon, cuisine +garage

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16864913

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Maison PLELAN-LE-GRAND ( Ille et vilaine - 35 )**

Surface : 100 m2

Prix : 224323 €

Réf : bl\_-ple1234 -



**Description détaillée :**

Venez construire votre maison sur la commune de MAXENT ce terrain est exposé plein sud et bénéficie d'un raccordement au tout à l'égout implanté en limite de parcelle (branchement en attente) les réseaux EDF, eau potable, téléphone sont raccordables à la parcelle et situés à proximité du terrain à 30 min de RENNES OUEST MAXent vous offre un accès à la 4 voies RENNES LORIENT et bénéficie de deux écoles, maternelle et primaire, publique et privée. Maison T6 avec 4 chambres , sdb, msalon,séjour,cuisine et garage

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16864912

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16864912/maison-a\\_vendre-plelan\\_le\\_grand-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16864912/maison-a_vendre-plelan_le_grand-35.php)

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

## Vente Maison MEZIERE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 125 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 449 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 50 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 425800 €

Réf : LM-10112023-4 -



### Description détaillée :

Hors lotissement mais très proche du centre ville, cette maison moderne s'intégrant parfaitement dans son environnement attend votre famille. Sur un terrain de 449 m<sup>2</sup>, elle comprends un entrée avec rangement, pièce de vie avec cuisine ouverte, arrière-cuisine, chambre avec salle d'eau privative, WC indépendant. À l'étage dégagement, 3 chambres, dressing, salle de bains, WC indépendant. Garage.

**GARANTIE DÉCENNALE (10 ANS)**

**ASSURANCE DOMMAGE OUVRAGE**

**GARANTIE DE LIVRAISON GARANTIE DE PARFAIT ACHÈVEMENT**

**GARANTIE DU PRIX**

Sous réserve de disponibilité. Prix hors frais d'actes, sols des chambres, peintures, tapisseries et aménagements extérieurs.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16828743



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16828743/maison-a\\_vendre-meziere-35.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16828743/maison-a_vendre-meziere-35.php)

**MAISONS SOCOREN**

155, chemin des Faluères -  
Avenue de la Communauté Européenne - ZI des Bozées  
53000 LAVAL  
Tel : 02.43.59.72.22  
E-Mail : maisons.socoren@socoren.fr

## Vente Maison GEVEZE ( Ille et vilaine - 35 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 351 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 45 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 356900 €

Réf : LM-10112023-2 -



### Description détaillée :

Venez profiter de votre maison neuve comprenant une belle pièce de vie et un garage. Projet personnalisable.

Maison SOCOREN, votre spécialiste de la construction de maisons individuelles depuis plus de 40ans, vous propose aujourd'hui de construire votre future maison.

**GARANTIE DÉCENNALE (10 ANS)**

**ASSURANCE DOMMAGE OUVRAGE**

**GARANTIE DE LIVRAISON**

**GARANTIE DE PARFAIT ACHÈVEMENT**

**GARANTIE DU PRIX**

Prix hors frais d'actes, sols des chambres, peintures, tapisseries et aménagements extérieurs.

(Sous réserve de disponibilité).

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16828741