

AGENCE LAMBERSART
93 RUE AUGUSTE BONTE 59130 LAMBERSART
Tel : 03.20.57.92.22
E-Mail : lambersart@abrinor.fr

Vente Maison LAMBERSART (Nord - 59)

Surface : 87 m²

Surface terrain : 208 m²

Surface séjour : 28 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1987

Prix : 398700 €

Réf : LAM-36642-EDUBI -



Description détaillée :

Charmante maison semi-individuelle avec jardin et garage, située à Lambersart côté Mairie annexe.

Au rez-de-chaussée, elle se compose d'une entrée, d'une pièce de vie spacieuse et lumineuse, d'une cuisine américaine équipée avec un accès au jardin.

Vous y trouverez également un accès au garage, un wc séparé et une buanderie sous l'escalier.

Au 1er étage, un palier accueillant une salle de bain grande vasque et douche ainsi que 3 chambres confortables.

Les combles peuvent être aménagés (Escalier escamotable existant)

Cette maison offre un cadre de vie agréable, alliant modernité et confort.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17409919



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17409919/maison-a_vendre-lambersart-59.php

Vente Appartement LAMBERSART (Nord - 59)

Surface : 66 m²

Surface séjour : 28 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1975

Prix : 176000 €

Réf : Lam-36315-EDUBI -



Description détaillée :

Secteur Canon d'or, au sein d'une résidence sécurisée, Abrinor vous propose ce T3 de 66 m². Au pied des commerces, écoles et 2 minutes de la Deûle.

Cet appartement se compose d'une entrée avec placards de rangement, un salon de 30 m², une cuisine, 2 chambres, une salle de bain et wc séparé. Une cave de 16m² complète ce bien. Lumineux et traversant c'est un appartement agréable à vivre.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Les charges s'élèvent à 277 euros par mois. Elles comprennent le chauffage, l'eau froide, l'entretien des parties communes

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17367088



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17367088/appartement-a_vendre-lambersart-59.php

Vente Maison LAMBERSART (Nord - 59)

Surface : 70 m²

Surface terrain : 39 m²

Surface séjour : 30 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1930

Prix : 249800 €

Réf : LAM-36595-MHUBI -



Description détaillée :

Lammersart à proximité immédiate du métro, des écoles et des commerces, Abrinor vous propose cette superbe maison des années 30.

Ce petit cocon rénové se compose d'un rez de chaussée de 30m² très lumineux avec un joli parquet et une cuisine moderne entièrement équipée donnant sur terrasse à l'abri des regards.

Aux étages, vous découvrirez également 2 chambres parquetées, une salle de douche, un toilette séparé et un coin bureau ou buanderie. A visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17361104



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17361104/maison-a_vendre-lammersart-59.php

Vente Maison LAMBERSART (Nord - 59)

Surface : 93 m²

Surface terrain : 327 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 404000 €

Réf : LAM-36586-EDUBI -



Description détaillée :

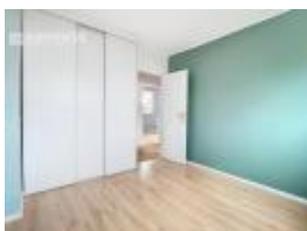
Lambersart Conquéranrs, venez découvrir cette maison de type Twin semi-individuelle avec garage.

Au rez- de chaussée, elle se compose d'une entrée avec vestiaire, d'une pièce de vie ouverte sur la cuisine et d'une buanderie.

Au 1er étage, 4 chambres et une salle de bains. Au second, les combles ont été aménagées, on y retrouve une chambre et sa salle d'eau.

Un charmant jardin complète le bien.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17357771



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17357771/maison-a_vendre-lambersart-59.php

Vente Maison SAINT-ANDRE-LEZ-LILLE (Nord - 59)

Surface : 101 m²

Surface terrain : 82 m²

Surface séjour : 32 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 225000 €

Réf : LAM-36430-MHUBI -



Description détaillée :

Quartier Saint Hélène - Large maison 1930 composée d'un séjour avec cuisine formant un bel espace à vivre de plus de 45m² donnant sur un coin terrasse au calme. Une véranda et une salle de bains complètent le RDC. Aux étages, 3 chambres et un dressing. Stationnement facile.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17349226



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17349226/maison-a_vendre-saint_andre_lez_lille-59.php

Vente Maison LAMBERSART (Nord - 59)

Surface : 140 m2

Surface terrain : 155 m2

Surface séjour : 40 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1950

Prix : 599900 €

Réf : LAM-36577-EDUBI -



Description détaillée :

Située à Lambersart, dans une rue arborée en bord de Deûle, proche Citadelle, métro et commerces.

Maison familiale avec vue sur Deûle, elle se compose au RDC, d'une entrée, d'une vaste pièce de vie traversante, d'une belle cuisine ouverte équipée, ainsi que d'un espace salle de sport/jeux.

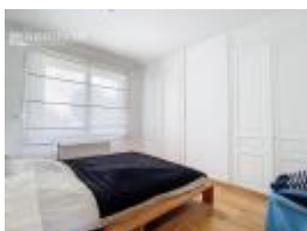
Au premier étage, une suite parentale, bureau et salle de douche.

Au second étage, 2 chambres, une salle de douche ainsi qu'un dressing aménagé.

Un double garage, une jolie terrasse ainsi que deux caves viennent compléter ce bien rare.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17349225



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17349225/maison-a_vendre-lambersart-59.php

Vente Immeuble LAMBERSART (Nord - 59)

Surface : 145 m²

Prix : 299000 €

Réf : LAM-35686-MHUBI -



Description détaillée :

A découvrir entre LAMBERSART et LOMME, à proximité des accès métro et commerces

Cet immeuble est composé au rez-de-chaussée d'un local commercial avec vitrine de 34m² avec possibilité d'une extension de 30m². Au 1er étage un appartement en duplex de 75m² avec pièce de vie lumineuse, une cuisine, une salle de bain et trois chambres. Un immeuble idéalement placé avec travaux à prévoir !. A découvrir avec l'agence Abrinor Lambersart.

Idéal Profession libérales et investisseurs.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17310190



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17310190/immeuble-a_vendre-lambersart-59.php

Vente Maison LAMBERSART (Nord - 59)

Surface : 130 m2

Surface terrain : 190 m2

Surface séjour : 37 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 605000 €

Réf : LAM-34489-MHUBI -



Description détaillée :

LAMBERSART Canon D'or, l'agence vous propose une superbe maison semi bourgeoise avec jolie façade.

Vous serez accueillis par une entrée donnant accès à la pièce de vie ouverte sur une cuisine dinatoire entièrement équipée.

Aux étages, 4 chambres possibilité 5, 2 salles de bains. Une cave et un jardin arboré sans vis à vis complètent ce bien.

Vous serez séduits par cette belle maison familiale à la décoration très soignée.

Possibilité de louer un garage.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17297041



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17297041/maison-a_vendre-lambersart-59.php

Vente Appartement SAINT-ANDRE-LEZ-LILLE (Nord - 59)

Surface : 88 m²

Surface séjour : 32 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2022

Prix : 326000 €

Réf : LAM-36400-EDUBI -



Description détaillée :

Abrinor vous propose ce superbe appartement situé au 1er étage d'un immeuble récent (2022) avec ascenseur. Spacieux hall d'entrée desservant un bel espace de vie de 33m² clair et lumineux donnant sur une terrasse exposé SUD.

Le coin nuit est composé de trois chambres, d'une salle de bains avec douche et baignoire, et d'un wc séparé.

Cet appartement est vendu avec 1 place de parking privative.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17292940



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17292940/appartement-a_vendre-saint_andre_lez_lille-59.php

Vente Maison LAMBERSART (Nord - 59)

Surface : 61 m²

Surface terrain : 55 m²

Surface séjour : 30 m²

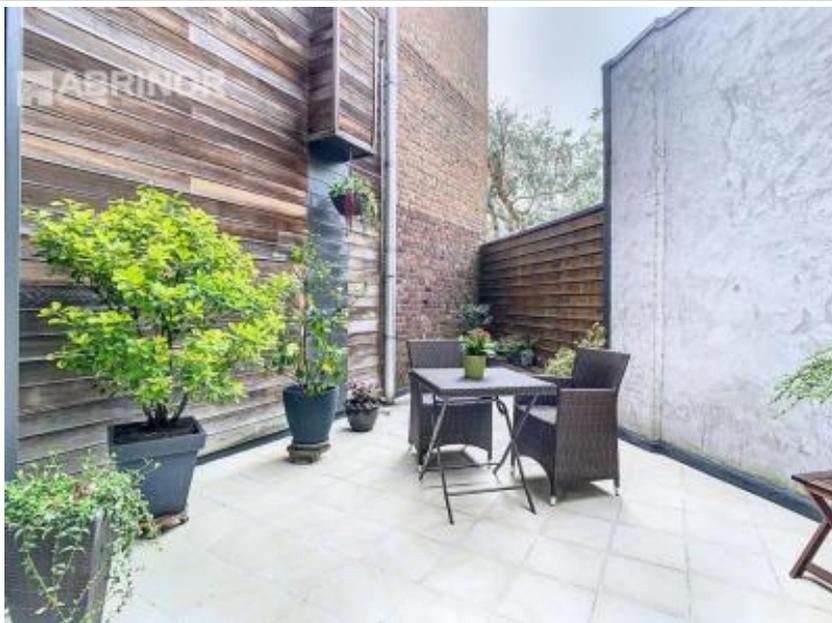
Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1930

Prix : 284000 €

Réf : LAM-36486-MHUBI -

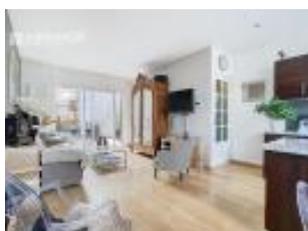


Description détaillée :

A deux pas de l'avenue de l'hippodrome, Abrinor vous propose une jolie maison style bel étage rénovée complètement, elle offre une belle pièce de vie lumineuse ouverte sur la terrasse bien orientée sans vis à vis. A l'étage, deux chambres et une salle de douche . Un grand garage et une buanderie complètent ce bien - Coup de c?ur du mois !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17288292



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17288292/maison-a_vendre-lambersart-59.php

Vente Maison SAINT-ANDRE-LEZ-LILLE (Nord - 59)

Surface : 200 m²

Surface terrain : 189 m²

Surface séjour : 50 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 530000 €

Réf : LAM-36446-MHUBI -



Description détaillée :

Maison de ville de 200m² située à Saint-André-lez-Lille proche gare.

Ce bien se compose d'un grand séjour lumineux avec cheminée feu de bois, une grande cuisine équipée, une buanderie avec salle de douches et une véranda. A l'étage, 4 chambres possibilités 5 et une salle de bains. Une cave et un garage complètent ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17262683



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17262683/maison-a_vendre-saint_andre_lez_lille-59.php

Vente Appartement LAMBERSART (Nord - 59)

Surface : 50 m²

Surface séjour : 20 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1986

Prix : 232000 €

Réf : LAM-36434-EDUBI -



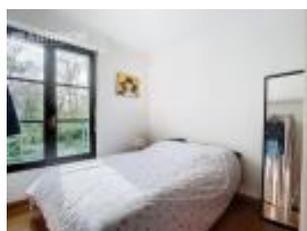
Description détaillée :

Bel appartement vendu loué dans une résidence sécurisée à proximité immédiate du métro et commerces. Ce bien est composé d'une entrée distribuant un beau séjour parqueté, une cuisine semi ouverte, une salle de bains ainsi qu'une chambre.

Il dispose également d'un balcon exposé Sud Ouest, d'un box en sous-sol et d'un stationnement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17262682



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17262682/appartement-a_vendre-lambersart-59.php

Vente Maison SAINT-ANDRE-LEZ-LILLE (Nord - 59)

Surface : 151 m²

Surface terrain : 280 m²

Surface séjour : 31 m²

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1952

Prix : 510000 €

Réf : LAM-36328-EDUBI -



Description détaillée :

Abrinor vous invite à venir découvrir cette belle maison d'environ 150 m² habitables, située dans une rue à sens unique avec stationnement, proche de toutes commodités.

Après votre arrivée dans le hall d'entrée, vous serez séduits par la lumineuse pièce de vie bénéficiant d'une cheminée moderne avec insert, donnant sur une cuisine entièrement équipée et aménagée, bénéficiant d'un accès sur l'extérieur.

A la suite, une salle de bain et un WC séparé.

Au premier étage, trois grandes chambres d'une quinzaine de mètres carré, ainsi qu'un bureau.

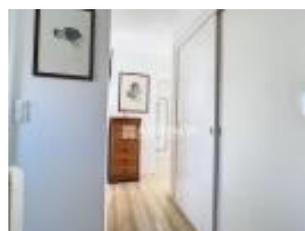
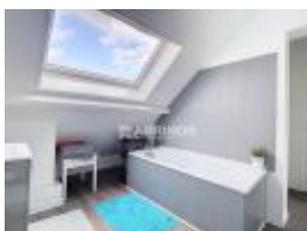
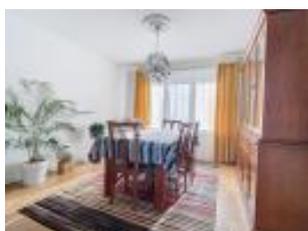
Au deuxième étage, deux grandes chambres supplémentaires, une salle de bains avec toilettes.

La toiture en ardoise est en bon état.

Un garage avec espace buanderie et un grand sous-sol comportant 5 pièces parfaite cette maison.

Ne manquez pas cette chance, contactez nous dès maintenant pour en savoir plus !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17205261



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17205261/maison-a_vendre-saint_andre_lez_lille-59.php

Vente Appartement SAINT-ANDRE-LEZ-LILLE (Nord - 59)

Surface : 104 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2024

Prix : 449000 €

Réf : LAM-000-MHUBI -



Description détaillée :

Saint André, dans un environnement proche des commerces et du centre ville de Lille, venez découvrir cet appartement neuf de type 4 d'une surface de 104.74 m².

Résidence le "28", RT 2012. Livraison fin 2024. Frais de notaires réduits.

Deux places de parking et une terrasse de 13.79 m² viennent compléter ce bien

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16790822



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16790822/appartement-a_vendre-saint_andre_lez_lille-59.php

Vente Appartement SAINT-ANDRE-LEZ-LILLE (Nord - 59)

Surface : 36 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 209000 €

Réf : LAM-001-MHUBI -



Description détaillée :

Saint André, dans un environnement proche des commerces et du centre ville de Lille, venez découvrir cet appartement neuf de type 2 d'une surface de 36.36 m².

Résidence le "28", RT 2012. Livraison fin 2024. Frais de notaires réduits.

Une place de parking vient compléter ce bien

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16790821



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16790821/appartement-a_vendre-saint_andre_lez_lille-59.php

Vente Appartement SAINT-ANDRE-LEZ-LILLE (Nord - 59)

Surface : 67 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 325000 €

Réf : LAM-MHUBI -



Description détaillée :

Saint André, dans un environnement proche des commerces et du centre ville de Lille, venez découvrir cet appartement neuf de type 3 d'une surface de 67.72 m².

Résidence le "28", RT 2012. Livraison fin 2024. Frais de notaires réduits.

Une place de parking et une terrasse de 6.45 m² viennent compléter ce bien

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16790820



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16790820/appartement-a_vendre-saint_andre_lez_lille-59.php

Vente Maison LAMBERSART (Nord - 59)

Surface : 160 m2

Surface terrain : 143 m2

Surface séjour : 24 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 378000 €

Réf : LAM-35339-MHUBI -



Description détaillée :

LAMBERSART, grande maison lumineuse avec 3 étages.

Le séjour / salon est composé d'une grande cuisine ouverte sur une salle de jeux

Elle dispose de 5 chambres, 3 salles de bains, une cave et un grand garage.

Bien placée, elle se situe à 5 min à pied du métro Canteleu et du métro Lomme Lambersart.

Tous les commerces dont vous pourriez avoir besoin sont à proximité.

Idéal pour une collocation !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16300987



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300987/maison-a_vendre-lambersart-59.php

Vente Maison LAMBERSART (Nord - 59)

Surface : 135 m2

Surface terrain : 273 m2

Surface séjour : 33 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 435000 €

Réf : lam-35167-MHUBI -



Description détaillée :

A découvrir avec plaisir, cette maison ancienne située à LAMBERSART à deux pas du métro et des commerces
Au rez-de-chaussée, vous trouverez une cuisine équipée et un bel espace de vie de 35m2 donnant sur une terrasse et un jardin arboré sans vis à vis, buanderie, salle de bains et WC.

Aux étages, 4 chambres dont une parentale et un espace bureau.

Secteur prisé : Mairie, Hippodrome.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16153140



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16153140/maison-a_vendre-lambersart-59.php