

LA PROVENCALE LA DESTROUSSE
RN 96 QUARTIER SOUQUE NEGRE 13112 LA DESTROUSSE
Tel : 04.42.72.58.81
E-Mail : laprovencaleladedestrousse@power-immo.com

Vente Appartement AUBAGNE (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 74 m²

Surface séjour : 20 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1985

Prix : 209000 €

Réf : 157V544A -



Description détaillée :

AUBAGNE :

La provençale vous propose à la vente ce charmant t3-t4 au sein d'une résidence fermée et sécurisée le Garlaban à Aubagne.

L'appartement se compose de :

Une entrée avec placard, un séjour lumineux de 20 m² donnant sur une terrasse de 7 m² exposée sud ouest, idéale pour profiter des beaux jours.

Une cuisine indépendante aménagée et dotée d'une loggia de 5 m²

3 belles chambres avec placards

Une salle de bain et un WC séparé

L'appartement est vendu avec 2 places de parking non nominatives.

La résidence : le Garlaban est sécurisée par un portail électrique et un digicode.

Un rafraichissement est nécessaire.

Idéal pour une famille proche de toutes commodités (école, arrêt de bus, tram, gare et commerces), accès direct sorti et entrée d'autoroute.

Honoraires a la charge vendeur

Mandat D2403



immo.com sous la REF n°17334153

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17334153/appartement-a_vendre-aubagne-13.php

Vente Maison BOUILLADISSE (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 180 m2

Surface terrain : 1000 m2

Surface séjour : 45 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1995

Prix : 649000 €

Réf : 157V2187M -



Description détaillée :

LA BOUILLADISSE :

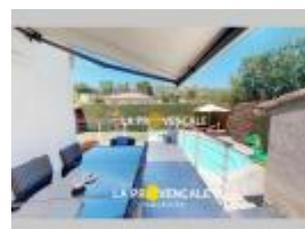
Dans un quartier très calme et résidentiel, cette villa de type 6, d'une surface habitable d'environ 180 m2 sur 1000 m2 de terrain avec piscine 8x4, vous ravira par sa situation et son côté atypique. Elle est composée au rez-de-chaussée d'une entrée donnant sur une grande pièce à vivre avec cheminée, se prolongeant vers un coin repas, cuisine entièrement équipée et meublée donnant sur une véranda/bureau, buanderie, wc ; entresol avec un grand bureau/chambre avec de nombreux rangements. Au "demi" 1er : 3 chambres, wc, salle de bains +douche, une suite parentale. Les menuiseries sont en PVC et les volets alu, chauffage par le sol, portail électrique alu, fosse septique neuve ainsi que l'épandage, abri voitures, local technique de 20 m2 pouvant servir de salle de sport ou bureau (climatisé), stores électriques automatiques (sécurité), au calme et sans nuisances.

MANDAT D23018

Honoraires charge vendeurs

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement entre 1380E et 1940E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17278344



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17278344/maison-a_vendre-bouilladisse-13.php

Vente Appartement PEYPIN (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 63 m²

Surface séjour : 20 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2024

Prix : 299000 €

Réf : 157V543A -



Description détaillée :

PEYPIN - LE TERME - AUBERGE NEUVE :

Dans une résidence NEUVE, fermée, de 7 logements, cet appartement de type 3, NEUF et en rez-de-jardin, vous ravira par sa qualité de finition, sa vaste pièce à vivre et son coin cuisine entièrement équipé (four, plaque à induction, hotte aspirante, lave-vaisselle, réfrigérateur, congélateur), deux chambres avec placards (installés) dont une donnant sur un petit jardin/terrasse d'environ 20 m, très jolie salle d'eau, wc indépendant, prestations de qualité, climatisation, deux places de parking, résidence fermée.

Un plaisir !

Grâce à notre service déco, découvrez en photos, des idées d'aménagement pour cet appartement dans lequel, nous en sommes certains, vous pourrez écrire les jolies pages d'un beau livre, celui de votre vie !

Honoraires charge vendeur.

Mandat D240023

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17254713



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17254713/appartement-a_vendre-peypin-13.php

Vente Maison SAINT-SAVOURNIN (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 95 m2

Surface terrain : 780 m2

Surface séjour : 45 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1990

Prix : 565000 €

Réf : 157V2168M -



Description détaillée :

ST SAVOURNIN : Proximité Cadolive

Dans un quartier tranquille, sans nuisance avec une vue dégagée, cette villa individuelle vous ravira par son environnement et la qualité de sa rénovation ; aucuns travaux à prévoir ! Elle est composée d'une grande pièce à vivre avec son coin cuisine ouvert, meublé et équipé, un couloir de dégagement vous menant à la partie nuit avec un wc indépendant, salle d'eau style à l'italienne, trois chambres avec rangement, véranda de 12 m2 donnant sur un jardin plat d'environ 780 m2 avec une piscine de 3X6 + une chambre indépendante ou bureau avec salle d'eau, wc ; portail automatique ; double vitrage, climatisation neuve DAIKIN, tout-à-l'égout, atelier et abri voiture !

À voir rapidement !

Honoraires charge vendeur

Mandat D240017

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17239760



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17239760/maison-a_vendre-saint_savournin-13.php

Vente Appartement PEYPIN (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 65 m2

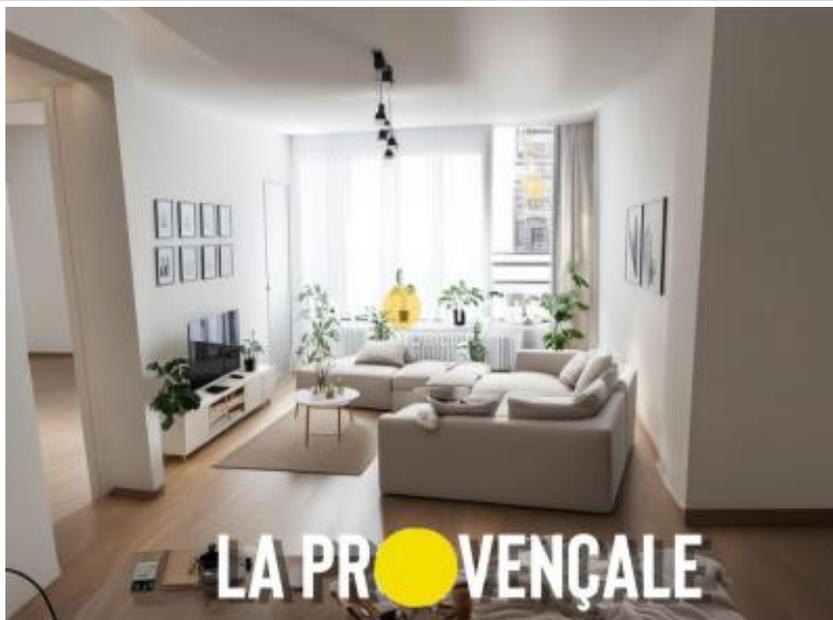
Surface séjour : 35 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 249000 €

Réf : 157V540A -



Description détaillée :

PEYPIN - AUBERGE NEUVE :

Rare à la vente : Appartement de type 4 en duplex, 65 m2 habitables, entièrement neuf, dans une petite copropriété entièrement rénovée de trois appartements neufs et d'une crèche, au 1er étage et composé d'une entrée, une grande chambre, une pièce à vivre avec coin cuisine US, salle d'eau, wc, buanderie et deux chambres en duplex + rangements ; spécial primo-accédant ou investisseur, prestations de qualité, stationnements, 5 mn de l'entrée de l'autoroute de Belcodène, proximité de toutes commodités ;

À voir rapidement !

Mandat D24020

Honoraires charge vendeurs

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17239759



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17239759/appartement-a_vendre-peypin-13.php

Vente Appartement PEYPIN (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 47 m²

Surface séjour : 25 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 175000 €

Réf : 157V541A -



Description détaillée :

PEYPIN - AUBERGE NEUVE :

Rare à la vente : Appartement de type 3 en duplex, 47 m² habitables, entièrement neuf, dans une petite copropriété entièrement rénovée de trois appartements neufs et d'une crèche, au 1er étage et composé d'une entrée, une pièce à vivre avec coin cuisine US, salle d'eau, wc et deux chambres en duplex ; spécial primo-accédant ou investisseur, prestations de qualité, stationnement, 5 mn de l'entrée de l'autoroute, proximité de toutes commodités ;

À voir rapidement !

Mandat D24019

Honoraires charge vendeurs

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17239758



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17239758/appartement-a_vendre-peypin-13.php

Vente Appartement AUBAGNE (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 90 m²

Surface séjour : 37 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1979

Prix : 273234 €

Réf : 157V530A -



Description détaillée :

AUBAGNE CENTRE VILLE :

La provençale vous propose en exclusivité, dans le centre historique d'Aubagne, résidence les Tuileries, un appartement de type 4-5 d'environ 90 m² au 2^{ème} étage d'un petit immeuble sécurisé.

Vous découvrirez un appartement spacieux et lumineux, qui se compose : d'un grand salon de 40 m², d'une cuisine séparée et équipée de 3 belles chambres, une SDB, une buanderie.

Ce bien est agrémenté d'une terrasse de 6 m² avec vue sur le Garlaban et de 3 places parking,

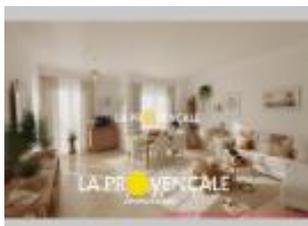
Emplacement idéal à une minute des petits commerces, tram, bus et gare à proximité immédiate.

La présente annonce immobilière vise un lot principal situé dans une copropriété

Mandat D24001

Honoraires charge vendeur

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16987124



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16987124/appartement-a_vendre-aubagne-13.php

Vente Appartement DESTROUSSE (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 76 m²

Surface séjour : 25 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1900

Prix : 279000 €

Réf : 157V515A -



Description détaillée :

Votre Agence La Provençale La Destrousse vous propose, dans un projet d'ensemble, cet appartement de type 4 au 2ème et dernier étage, dans un ancien corps de ferme, avec jardin, terrasse et 2 places de parking.

À proximité immédiate de tous les commerces, grande surface, boutique, boulangerie, banques.

Cet appartement fait partie d'une petite copropriété, et sera vendu rénové.

Rare sur le secteur !

Mandat numéro 6449.

Bien soumis au régime de la copropriété. Nombre de lots : 4

Procédure syndic : non

Honoraire charge vendeurs

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16317485



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16317485/appartement-a_vendre-destrousse-13.php

Vente Local commercial DESTROUSSE (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 125 m2

Prix : 185000 €

Réf : 157P23V -



Description détaillée :

La Destrousse - 13112 - Votre agence La Provençale vous propose à la vente un local commercial de 60 m2 avec un permis accepté permettant la construction de 60 m2 supplémentaires en R + 1. Bel emplacement.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16114752



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16114752/local_commercial-a_vendre-destrousse-13.php