



**agence du tanit**

**residence mas de tanit -15 ch de tanit 06 JUAN-LES-PINS**

**Tel : 04.92.93.55.95**

**Site Web : <http://www.agencedutanit.com>**

**E-Mail : [agencedutanit@gmail.com](mailto:agencedutanit@gmail.com)**



agence du tanit  
résidence mas de tanit -15 ch de tanit  
06 JUAN-LES-PINS  
Tel : 04.92.93.55.95  
E-Mail : agencedutanit@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement ANTIBES saramartel rostagne cap d'antibes ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface : 77 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1975

Prix : 580000 €



### Description détaillée :

L'Agence du Tanit vous propose dans le meilleur quartier d'Antibes Juan les pins, Saramartel, à l'orée du Cap d'Antibes, 50 mètres de la pinède, des plages, des commerces, d'une école...un magnifique appartement en rez-de-jardin de 3 pièces 77m<sup>2</sup>, traversant, avec terrasse de 33m<sup>2</sup> au calme absolu, exposé plein sud.

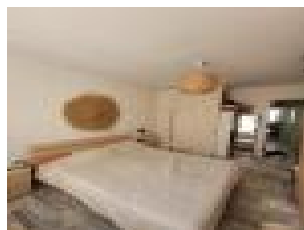
Il se compose d'une entrée, profond séjour, cuisine semi-ouverte, 2 chambres, salle de bains avec fenêtre, wc séparés avec fenêtre. Très lumineux. Marbre au sol.

Situé dans une résidence de standing avec piscine et sécurisée.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard: entre 530 et 770 par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris)

LES INFORMATIONS SUR LES RISQUES AUXQUELS CE BIEN EST EXPOSÉ SONT DISPONIBLES SUR LE SITE GÉORISQUES: [WWW.GEORISQUES.GOUV.FR](http://WWW.GEORISQUES.GOUV.FR)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17123316



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17123316/appartement-a\\_vendre-antibes-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17123316/appartement-a_vendre-antibes-06.php)



agence du tanit  
résidence mas de tanit -15 ch de tanit  
06 JUAN-LES-PINS  
Tel : 04.92.93.55.95  
E-Mail : agencedutanit@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement JUAN-LES-PINS ROSTAGNE TANIT ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface : 49 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1980

Prix : 275600 €



### Description détaillée :

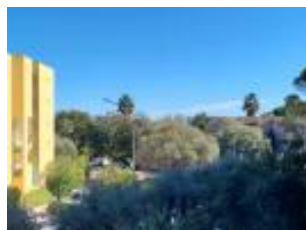
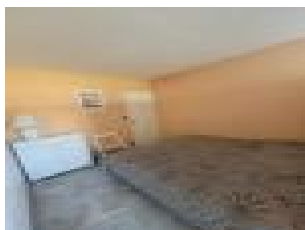
L'Agence du Tanit vous propose ce charmant 2 pièces de 49m<sup>2</sup> avec grande terrasse de 26m<sup>2</sup>, en étage élevé! Vous serez surpris par sa magnifique vue dégagée avec en bonus un petit aperçu sur la mer! Beaucoup de possibilités. Séjour en L avec cuisine us, Chambre, Dressing, Sdb, wc séparés... Vendu avec une cave et un garage en sous-sol. Volets électriques . Climatisation. Sol marbre.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard: entre 580 et 860par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris)

LES INFORMATIONS SUR LES RISQUES AUXQUELS CE BIEN EST EXPOSÉ SONT DISPONIBLES SUR LE SITE GÉORISQUES: [WWW.GEORISQUES.GOUV.FR](http://WWW.GEORISQUES.GOUV.FR)

Situé dans une résidence de standing le Mas de Tanit - piscine, parc, concierge, vigile. A courte distance à pied du centre, commerces, centre ville, gare , plages...

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17123315



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17123315/appartement-a\\_vendre-juan\\_les\\_pins-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17123315/appartement-a_vendre-juan_les_pins-06.php)



agence du tanit  
résidence mas de tanit -15 ch de tanit  
06 JUAN-LES-PINS  
Tel : 04.92.93.55.95  
E-Mail : agencedutanit@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement JUAN-LES-PINS rostagne tanit ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface : 75 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1980



### Description détaillée :

L'Agence du Tanit vous invite à visiter sans tarder ce magnifique appartement de 3 pièces de 75m<sup>2</sup> dont l'atout principal est une terrasse d'angle de 48<sup>2</sup> avec vue dégagée, sans aucun vis-à-vis! Situé dans la résidence Mas de Tanit, résidence de standing, sécurisée avec vigile et concierge, piscine et parc, à 200 mètres des commerces, transports, centre ville et quelques minutes des plages...

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard: entre 760 et 1090 par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris)

LES INFORMATIONS SUR LES RISQUES AUXQUELS CE BIEN EST EXPOSÉ SONT DISPONIBLES SUR LE SITE GÉORISQUES: [WWW.GEORISQUES.GOUV.FR](http://WWW.GEORISQUES.GOUV.FR)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17092294



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17092294/appartement-a\\_vendre-juan\\_les\\_pins-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17092294/appartement-a_vendre-juan_les_pins-06.php)