



**AR VRO IMMOBILIER**

**1 RUE ANNE DE BRETAGNE 29490 GUIPAVAS**

**Tel : 02.98.32.11.12**

**Site Web : <http://www.arvro-immobilier-finistere.fr>**

**E-Mail : [arvro.immobilier@wanadoo.fr](mailto:arvro.immobilier@wanadoo.fr)**



AR VRO IMMOBILIER  
1 RUE ANNE DE BRETAGNE  
29490 GUIPAVAS  
Tel : 02.98.32.11.12  
E-Mail : arvro.immobilier@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison GUIPAVAS ( Finistere - 29 )

Surface : 80 m2

Surface séjour : 14 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 180400 €

Réf : 83291351 -



### Description détaillée :

A vendre au c?ur de Guipavas bourg, maison de type 4/5 des années 50.

Il faudra prévoir un rafraîchissement, et des travaux de rénovation énergétique ainsi que d'électricité.

A deux minutes des commerces, écoles et bus, cette charmante maison de ville saura vous séduire.

Grand garage, jardin en sud et possibilité d'améliorer et d'agrandir les volumes intérieurs.

Honoraire acheteur : 5.89%

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17397640



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17397640/maison-a\\_vendre-guipavas-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17397640/maison-a_vendre-guipavas-29.php)



**AR VRO IMMOBILIER**  
1 RUE ANNE DE BRETAGNE  
29490 GUIPAVAS  
Tel : 02.98.32.11.12  
E-Mail : arvro.immobilier@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison GUIPAVAS ( Finistere - 29 )

Surface : 142 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 38 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 347400 €

Réf : 84241994 -



### Description détaillée :

A VENDRE GUIPAVAS! Très proche du bourg, cette maison de 1998 vous séduira par ses volumes, son jardin clos et arboré ! Elle vous offre 4 chs + 1 bureau, 1 salle de bains, 2 salles de douches, Une autonomie complète en rdc (chambre et salle de bains), une cuisine aménagée et équipée, un salon séjour spacieux de 45m<sup>2</sup>, très lumineux, un cellier. Un garage et un carport. Le tout sur une jolie parcelle de 866m<sup>2</sup>. Chauffage gaz

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17397639



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17397639/maison-a\\_vendre-guipavas-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17397639/maison-a_vendre-guipavas-29.php)



**AR VRO IMMOBILIER**  
1 RUE ANNE DE BRETAGNE  
29490 GUIPAVAS  
Tel : 02.98.32.11.12  
E-Mail : arvro.immobilier@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain GUIPAVAS ( Finistere - 29 )

Surface : 1145 m2

Prix : 131300 €

Réf : 84654483 -



### Description détaillée :

A proximité de la voie express et du centre de Guipavas : terrain à bâtir viabilisé de 1145m<sup>2</sup>, libre de constructeur.

Terrain en impasse.

Secteur affecté par le bruit de la voie rapide.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17357154

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17357154/terrain-a\\_vendre-guipavas-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17357154/terrain-a_vendre-guipavas-29.php)





**AR VRO IMMOBILIER**  
1 RUE ANNE DE BRETAGNE  
29490 GUIPAVAS  
Tel : 02.98.32.11.12  
E-Mail : arvro.immobilier@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain GUIPAVAS ( Finistere - 29 )

Surface : 588 m<sup>2</sup>

Prix : 88300 €

Réf : 84654427 -



### Description détaillée :

A proximité de la voie express et du centre de Guipavas : terrain à bâtir viabilisé de 588 m<sup>2</sup>, libre de constructeur.

Terrain en impasse.

Secteur affecté par le bruit de la voie rapide.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17357153

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17357153/terrain-a\\_vendre-guipavas-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17357153/terrain-a_vendre-guipavas-29.php)

## Vente Immeuble GUIPAVAS ( Finistere - 29 )

Surface : 640 m<sup>2</sup>

Prix : 524500 €

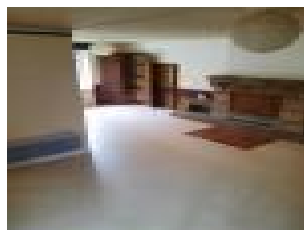
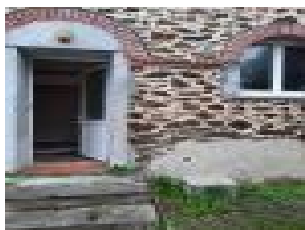
Réf : 6962260 -



### Description détaillée :

A vendre en exclusivité sur GUIPAVAS, ensemble immobilier d'environ 650 m<sup>2</sup> de surface habitable, composé de 12 lots dont 6 loués. Prévoir travaux de remise aux normes et d'amélioration énergétique. Situé en campagne tout en étant proche du bourg de Guipavas, cet ensemble est bâti sur une parcelle d'environ 1 000 m<sup>2</sup>. Stationnements prévus.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17284006



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17284006/immeuble-a\\_vendre-guipavas-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17284006/immeuble-a_vendre-guipavas-29.php)



**AR VRO IMMOBILIER**  
1 RUE ANNE DE BRETAGNE  
29490 GUIPAVAS  
Tel : 02.98.32.11.12  
E-Mail : arvro.immobilier@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain PENCRAAN ( Finistere - 29 )

Surface : 800 m<sup>2</sup>

Prix : 103000 €

Réf : 84483475 -



### Description détaillée :

Ar Vro Immobilier vous présente ce nouveau terrain à bâtir à 2km du centre ville de Landerneau.

Situé sur les extérieurs de la commune de Pencran, hors lotissement, toutes les commodités se trouvent à 2km maximum.

Exposition Sud/Ouest, terrain plat, libre de constructeur, les réseaux sont à proximité immédiate du terrain.

N'hésitez pas à nous contacter pour une visite.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17271354

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17271354/terrain-a\\_vendre-pencran-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17271354/terrain-a_vendre-pencran-29.php)



AR VRO IMMOBILIER  
1 RUE ANNE DE BRETAGNE  
29490 GUIPAVAS  
Tel : 02.98.32.11.12  
E-Mail : arvro.immobilier@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison GUIPAVAS ( Finistere - 29 )

Surface : 160 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 196300 €

Réf : 2920830 -



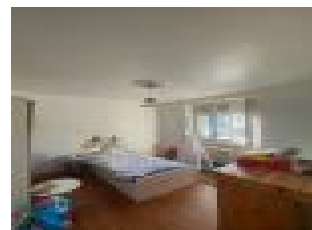
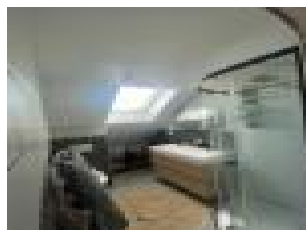
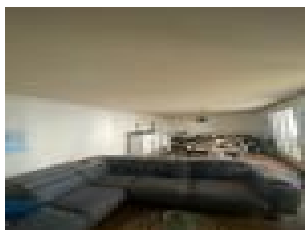
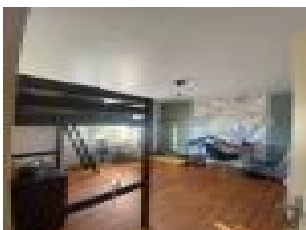
### Description détaillée :

A vendre maison de type 8, située en centre bourg de GUIPAVAS, à proximité des commerces et de la ligne de bus.

Vous saurez apprécier ses volumes généreux et ses 6 chambres spacieuses.

Prévoir travaux au rez de chaussée et finitions dans les étages (cuisine, salle de bains, fenêtres ...).

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17251128



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17251128/maison-a\\_vendre-guipavas-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17251128/maison-a_vendre-guipavas-29.php)



## Vente Terrain GUIPAVAS ( Finistere - 29 )

Surface : 1742 m<sup>2</sup>

Prix : 170000 €

Réf : 84382346 -



### Description détaillée :

A proximité de la voie express et du centre de Guipavas : terrain à bâtir libre de constructeur.

En impasse, venez découvrir cette parcelle arborée bordée d'un ruisseau en contrebas.

La parcelle bénéficie d'un espace constructible d'environ 500 m<sup>2</sup>, le tout sur une parcelle totale de 1742 m<sup>2</sup>.

Terrain non viabilisé, assainissement collectif, secteur affecté par le bruit de la voie rapide.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17222343



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17222343/terrain-a\\_vendre-guipavas-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17222343/terrain-a_vendre-guipavas-29.php)



AR VRO IMMOBILIER  
1 RUE ANNE DE BRETAGNE  
29490 GUIPAVAS  
Tel : 02.98.32.11.12  
E-Mail : arvro.immobilier@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain ROCHE-MAURICE ( Finistere - 29 )

Surface : 1039 m<sup>2</sup>

Prix : 128200 €

Réf : 82460271 -



### Description détaillée :

A 600m du bourg de La Roche Maurice et 7 km du centre ville de Landerneau, venez découvrir ce grand terrain hors lotissement de plus de 1 000 m<sup>2</sup>.

Proche du bourg : les commodités sont accessibles à pieds.

Environnement calme : en impasse, hors lotissement, petit hameau en campagne.

La surface constructible est d'environ 630 m<sup>2</sup>.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17197005



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17197005/terrain-a\\_vendre-roche\\_maurice-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17197005/terrain-a_vendre-roche_maurice-29.php)

## Vente Maison LANDERNEAU ( Finistere - 29 )

Surface : 85 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 352 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 17 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 170100 €

Réf : 84111738 -



### Description détaillée :

Située dans le quartier de Kergoat à Landerneau, Ar Vro Immobilier vous présente cette nouvelle maison.

Au rez de chaussée vous trouverez un bel espace de vie, une cuisine aménagée et équipée, une arrière cuisine, un WC indépendant et un garage.

A l'étage : 3 chambres, WC indépendant, placards et salle d'eau.

Des travaux de rénovation énergétique sont à prévoir.

N'hésitez pas à nous contacter afin de visiter.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17183334



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17183334/maison-a\\_vendre-landerneau-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17183334/maison-a_vendre-landerneau-29.php)



## Vente Maison GUIPAVAS ( Finistere - 29 )

Surface : 124 m2

Surface terrain : 820 m2

Surface séjour : 15 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 232800 €

Réf : 84115702 -



### Description détaillée :

Idéalement située entre Brest et Guipavas, venez découvrir cette grande maison familiale à rénover.

Environnement campagne à proximité de toutes les commodités : commerces, transports ...

Au rez de chaussée le dégagement dessert d'un côté la grande cuisine aménagée et équipée et de l'autre le double salon séjour.

A ce niveau vous trouverez également une chambre et un WC indépendant.

A l'étage : deux grandes chambres et un bel espace grenier à aménager.

Maison sur sous sol total avec espace garage, buanderie et atelier.

Des travaux sont à prévoir afin de donner une seconde vie à cette maison : chauffage, électricité, isolation et création d'une salle de bains.

En plus de la propriété vous bénéficierez de deux granges !

N'hésitez pas à nous contacter pour organiser une visite.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17138082



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17138082/maison-a\\_vendre-guipavas-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17138082/maison-a_vendre-guipavas-29.php)





AR VRO IMMOBILIER  
1 RUE ANNE DE BRETAGNE  
29490 GUIPAVAS  
Tel : 02.98.32.11.12  
E-Mail : arvro.immobilier@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison GUIPAVAS ( Finistere - 29 )

Surface : 135 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 451500 €

Réf : 83404651 -



### Description détaillée :

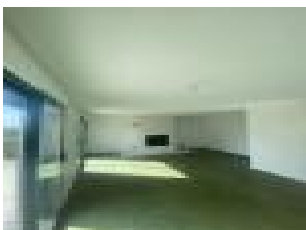
NOUVEAU! Ce magnifique plain-pied sur Guipavas bénéficie d'un jardin de 803m<sup>2</sup>, de 4 chambres et 2 salles de bains. Son exposition sud-ouest permet de profiter du soleil depuis la terrasse attenante au salon.

Chauffage gaz.

A DECOUVRIR !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17120536



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17120536/maison-a\\_vendre-guipavas-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17120536/maison-a_vendre-guipavas-29.php)



AR VRO IMMOBILIER  
1 RUE ANNE DE BRETAGNE  
29490 GUIPAVAS  
Tel : 02.98.32.11.12  
E-Mail : arvro.immobilier@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison ILE-MOLENE ( Finistere - 29 )

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 191000 €

Réf : 84010219 -



### Description détaillée :

A vendre en exclusivité sur l'Île de Molène maison de type 3 à 4 non mitoyenne située à l'extrême Ouest du village et à deux cents mètres des plages. L'électricité à été revue et il conviendrait de soigner une isolation extérieure. 40 m<sup>2</sup> de surface habitable ainsi que 2 greniers supplémentaires.

Prévoir rénovation.

Le diagnostic Energétique est non-applicable sur ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17020969



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17020969/maison-a\\_vendre-ile\\_molene-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17020969/maison-a_vendre-ile_molene-29.php)



**AR VRO IMMOBILIER**  
1 RUE ANNE DE BRETAGNE  
29490 GUIPAVAS  
Tel : 02.98.32.11.12  
E-Mail : arvro.immobilier@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain GUIPAVAS ( Finistere - 29 )

Surface : 940 m2

Prix : 172000 €

Réf : 84000264 -



### Description détaillée :

A moins de 2km du bourg, hors lotissement, venez découvrir ce nouveau terrain.

Non viabilisé.

N'hésitez pas à nous contacter.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17001538

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17001538/terrain-a\\_vendre-guipavas-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17001538/terrain-a_vendre-guipavas-29.php)

## Vente Maison GUIPAVAS ( Finistere - 29 )

Surface : 152 m2

Surface terrain : 333 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 264200 €

Réf : 83887121 -



### Description détaillée :

A vendre sur Guipavas, maison sans travaux érigée sur sous sol.

A 1 km du bourg au calme en impasse, venez découvrir cette grande maison familiale.

Au premier niveau vous trouverez une chambre avec balcon et une salle d'eau avec WC.

Toujours à ce niveau : une vaste pièce de vie lumineuse avec cheminée, une grande cuisine aménagée et équipée et une arrière cuisine.

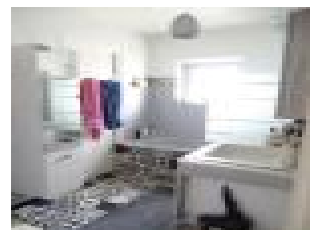
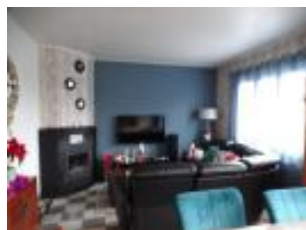
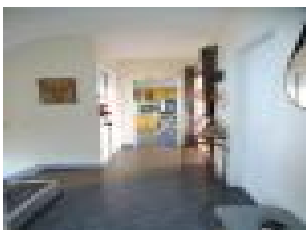
A l'étage : 3 chambres, une salle d'eau, un WC, un dressing et un grenier.

La maison est construite sur un sous-sol total : vous y trouverez un espace chaufferie, un garage, un espace bricolage ainsi qu'un espace détente chauffé avec jacuzzi.

N'hésitez pas à nous contacter pour organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16971930



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16971930/maison-a\\_vendre-guipavas-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16971930/maison-a_vendre-guipavas-29.php)



## Vente Maison GUIPAVAS ( Finistere - 29 )

Surface : 71 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 424 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 159700 €

Réf : 83748669 -



### Description détaillée :

En exclusivité chez Ar Vro Immobilier venez découvrir cette maison de ville mitoyenne d'un côté à rénover.

Le centre de Guipavas est à 800m, toutes les commodités sont accessibles à pieds : transport, collège, supermarché ...

Au rez de chaussée vous trouverez : un WC indépendant, la cuisine aménagée et la pièce de vie donnant accès au double garage de plus de 38m<sup>2</sup>.

A l'étage : 3 chambres, un dressing et une salle d'eau.

Des travaux sont à prévoir afin de donner une seconde jeunesse à cette maison.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16935951



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16935951/maison-a\\_vendre-guipavas-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16935951/maison-a_vendre-guipavas-29.php)

## Vente Appartement GUIPAVAS ( Finistere - 29 )

Surface : 116 m2

Surface séjour : 35 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 222400 €

Réf : 83402711 -



### Description détaillée :

En plein centre de Guipavas, venez découvrir cet appartement sans travaux à prévoir.

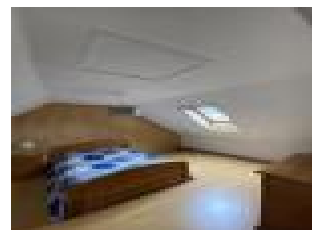
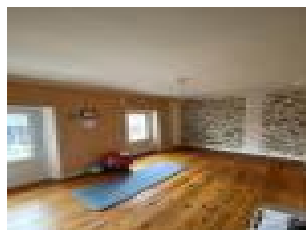
Au RDC: hall d'entrée donnant sur la cour extérieure, vaste chaufferie.

Au 1er étage: grande pièce de vie, cuisine aménagée, 1 chambre.

Au 2ème étage: 1 chambre, 1 bureau, 1 salle d'eau.

N'hésitez pas à nous contacter pour organiser une visite.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16758511



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16758511/appartement-a\\_vendre-guipavas-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16758511/appartement-a_vendre-guipavas-29.php)

## Vente Maison GUIPAVAS ( Finistere - 29 )

Surface : 124 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 701 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 217200 €

Réf : 83481383 -



### Description détaillée :

A vendre en exclusivité, A 800m du centre de Guipavas, dans un quartier calme, venez découvrir cette nouvelle maison implantée sur 700 m<sup>2</sup> environ. Possibilité de division.

Toutes les commodités sont accessibles à pieds : commerces, bus, médecins ...

Au rez de chaussée vous trouverez une cuisine d'été, un espace de vie ainsi qu'un garage.

A l'étage vous trouverez une cuisine aménagée, un bel espace de vie avec cheminée, une salle d'eau, un WC indépendant, une chambre et un bureau.

La chambre et la pièce de vie donnent sur un balcon qui surplombe le jardin.

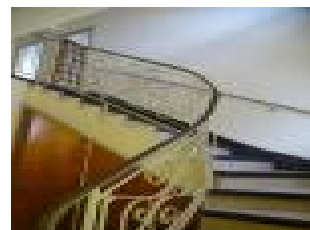
Des travaux sont à prévoir : électricité, huisseries, salle de bains ...

Plusieurs possibilités de réagencement afin de redonner vie à cette grande maison familiale.

N'hésitez pas à nous contacter pour organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16743826



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16743826/maison-a\\_vendre-guipavas-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16743826/maison-a_vendre-guipavas-29.php)





**AR VRO IMMOBILIER**  
1 RUE ANNE DE BRETAGNE  
29490 GUIPAVAS  
Tel : 02.98.32.11.12  
E-Mail : arvro.immobilier@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain GUIPAVAS ( Finistere - 29 )

Surface : 267 m<sup>2</sup>

Prix : 69480 €

Réf : 83404422 -



### Description détaillée :

**NOUVEAU!** terrain constructible et viabilisé de 461m<sup>2</sup> sur Guipavas, ce terrain en lotissements offre un cadre de vie agréable, pour plus d'information contacter directement l'agence.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16684701

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16684701/terrain-a\\_vendre-guipavas-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16684701/terrain-a_vendre-guipavas-29.php)





**AR VRO IMMOBILIER**  
1 RUE ANNE DE BRETAGNE  
29490 GUIPAVAS  
Tel : 02.98.32.11.12  
E-Mail : arvro.immobilier@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain GUIPAVAS ( Finistere - 29 )

Surface : 849 m<sup>2</sup>

Prix : 218560 €

Réf : 83407055 -



### Description détaillée :

**NOUVEAU!** terrain constructible et viabilisé de 849m<sup>2</sup> sur Guipavas, ce terrain hors lotissements offre un cadre de vie agréable, pour plus d'information contacter directement l'agence.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16684699

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16684699/terrain-a\\_vendre-guipavas-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16684699/terrain-a_vendre-guipavas-29.php)

## Vente Maison OUESSANT ( Finistere - 29 )

Surface : 85 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 248400 €

Réf : 83358172 -



### Description détaillée :

A vendre au centre de l'île d'Ouessant, charmante maison en pierres bénéficiant d'un environnement calme avec très peu de voisinage. Les travaux à prévoir vous permettront d'actualiser une rénovation des années 60. 4 dépendances non-attendantes, dont 2 hors d'eau complètent cette propriété édifée sur une parcelle de 1 000 m<sup>2</sup> environ.

A saisir sur un marché tendu avec très peu d'opportunité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16655839

## Vente Immeuble GUIPAVAS ( Finistere - 29 )

Prix : 285000 €

Réf : 83018400 -



### Description détaillée :

A vendre en exclusivité : ensemble immobilier en plein centre ville de Guipavas.

Il se compose de murs commerciaux et d'une maison de type 4.

L'ensemble est vendu avec locataires sérieux en place pour un loyer mensuel de 1 369 euros.

Concernant les murs commerciaux le bail est en cours depuis 2022.

Le duplex de 86 m<sup>2</sup> se compose d'une cuisine aménagée et équipée, un séjour, une chambre, une salle de bains, un WC et une buanderie.

A l'étage : 2 chambres et un WC.

Extérieurs : terrasse et cour privative.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16391762



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16391762/immeuble-a\\_vendre-guipavas-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16391762/immeuble-a_vendre-guipavas-29.php)



**AR VRO IMMOBILIER**  
1 RUE ANNE DE BRETAGNE  
29490 GUIPAVAS  
Tel : 02.98.32.11.12  
E-Mail : arvro.immobilier@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain GUIPAVAS ( Finistere - 29 )

Surface : 430 m<sup>2</sup>

Prix : 75700 €

Réf : 83039728 -



### Description détaillée :

A vendre sur les extérieurs de Guipavas terrain à bâtir de 430 m<sup>2</sup> environ.

Dans un petit hameau à 5 minutes du centre ville.

Terrain non viabilisé.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16391760

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16391760/terrain-a\\_vendre-guipavas-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16391760/terrain-a_vendre-guipavas-29.php)



## Vente Appartement GUIPAVAS ( Finistere - 29 )

Surface : 83 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 298880 €

Réf : 82654077 -



### Description détaillée :

A vendre t4 neuf au centre ville de Guipavas.

Situé dans un quartier calme : commerces, écoles, médecins, transport ... sont accessibles à pieds.

Très belles prestations pour cette petite copropriété.

Vous y trouverez 2 espaces nuits distincts composé chacun de deux chambres et deux salles d'eau. L'une des chambres donne sur la terrasse. Le WC est quand à lui indépendant.

Côté jour : une grande pièce de vie ouverte sur la cuisine aménagée avec son arrière cuisine.

Cette dernière donne accès à la grande terrasse exposée sud de plus de 15 m<sup>2</sup>.

En plus de l'appartement vous bénéficierez d'une cave et d'une place de parking privative sécurisée en sous sol.

D'autres appartements sont disponibles allant du studio au T4.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16279063

## Vente Appartement GUIPAVAS ( Finistere - 29 )

Surface : 65 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 250195 €

Réf : 82649250 -



### Description détaillée :

A vendre appartement type 3 avec terrasse de plus de 16 m<sup>2</sup> au centre ville de Guipavas.

Venez découvrir ce bel appartement neuf lumineux de plus de 65m<sup>2</sup>.

Vous y trouverez 2 belles chambres, un WC indépendant, et une salle d'eau.

La cuisine équipée d'une réserve donne directement sur la pièce de vie de plus de 28 m<sup>2</sup> avec sa terrasse.

Très belles prestations pour cette petite copropriété.

En plus de l'appartement vous bénéficierez d'une cave et d'une place de parking privative sécurisée en sous sol.

Plusieurs appartements sont disponibles allant du studio au T4.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16279060



AR VRO IMMOBILIER  
1 RUE ANNE DE BRETAGNE  
29490 GUIPAVAS  
Tel : 02.98.32.11.12  
E-Mail : arvro.immobilier@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain GUIPAVAS ( Finistere - 29 )

Surface : 913 m<sup>2</sup>

Prix : 149200 €

Réf : 82206052 -



### Description détaillée :

A vendre sur les extérieurs de GUIPAVAS, terrain à bâtir de 913 m<sup>2</sup> non-viabilisé. Raccordements à prévoir (électrique, eau, téléphone, assainissement collectif).

Peu de voisinage.

Possibilité de division en deux lots.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15915216

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15915216/terrain-a\\_vendre-guipavas-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15915216/terrain-a_vendre-guipavas-29.php)

## Vente Maison GUIPAVAS ( Finistere - 29 )

Surface : 116 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 24 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 264200 €

Réf : 7656417 -



### Description détaillée :

A VENDRE EN EXCLUSIVITE. GUIPAVAS BOURG

Maison de 116 m<sup>2</sup> située dans un quartier calme et agréable, proche de toutes commodités.

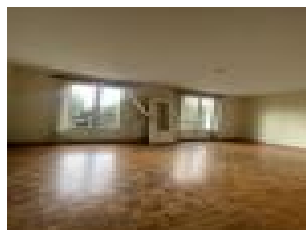
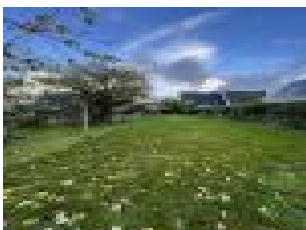
Autonome sur un étage, le bien se compose d'un salon, d'une cuisine, d'une chambre, salle de bains, et WC.

A l'étage supérieur, se trouve 3 chambres, un débarras, une salle de bains, et WC.

La maison possède un jardin de 930 m<sup>2</sup> ainsi qu'un sous-sol complet.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15483753



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15483753/maison-a\\_vendre-guipavas-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15483753/maison-a_vendre-guipavas-29.php)





AR VRO IMMOBILIER  
1 RUE ANNE DE BRETAGNE  
29490 GUIPAVAS  
Tel : 02.98.32.11.12  
E-Mail : arvro.immobilier@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison OUESSANT ( Finistere - 29 )

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 646 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 295400 €

Réf : 7420446 -



### Description détaillée :

A vendre en exclusivité, Maison de village située au sud de l'île avec une vue mer du rez de chaussée et de l'étage, un très beau panoramique sur la côte Sud et l'archipel de molène. Vous pourrez occuper le bien et réaliser les travaux nécessaires et indispensables au fur et à mesure.

Garage et Dépendances non-attachées permettant au moins un couchage indépendant. Pas de mitoyenneté sur plus de 600 m<sup>2</sup> de parcelle.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15321698



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15321698/maison-a\\_vendre-ouessant-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15321698/maison-a_vendre-ouessant-29.php)



AR VRO IMMOBILIER  
1 RUE ANNE DE BRETAGNE  
29490 GUIPAVAS  
Tel : 02.98.32.11.12  
E-Mail : arvro.immobilier@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison OUESSANT ( Finistere - 29 )

Surface : 97 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 264200 €

Réf : 7319592 -

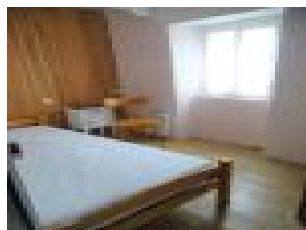
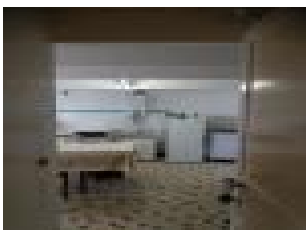


### Description détaillée :

A vendre en exclusivité sur l'île d'OUESSANT, charmante maison traditionnelle ouessantine en pierres, située sur la côte sud de l'île. Il conviendra de prévoir des travaux d'amélioration.

Jardin exposé sud/sud-ouest, bordé de murs en pierres.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15079723



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15079723/maison-a\\_vendre-ouessant-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15079723/maison-a_vendre-ouessant-29.php)



AR VRO IMMOBILIER  
1 RUE ANNE DE BRETAGNE  
29490 GUIPAVAS  
Tel : 02.98.32.11.12  
E-Mail : arvro.immobilier@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison LAMPAUL-PLOUARZEL ( Finistere - 29 )

Surface : 30 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Prix : 107600 €

Réf : 7177195 -



### Description détaillée :

A vendre en exclusivité, à 700 m du port et des plages de LAMPAUL PLOUARZEL, ancienne dépendance à rénover, édifée sur une parcelle, à viabiliser, d'environ 200 m<sup>2</sup>. Après rénovation, ce bien correspondra tout à fait à un investisseur ou à un résident secondaire amoureux du "bout du monde".

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14994409



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/14994409/maison-a\\_vendre-lampaul\\_plouarzel-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14994409/maison-a_vendre-lampaul_plouarzel-29.php)



**AR VRO IMMOBILIER**  
1 RUE ANNE DE BRETAGNE  
29490 GUIPAVAS  
Tel : 02.98.32.11.12  
E-Mail : arvro.immobilier@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Immeuble GUIPAVAS ( Finistere - 29 )

Surface : 360 m2

Prix : 663000 €

Réf : 7214835 -



### Description détaillée :

A vendre en exclusivité sur la commune de Guipavas, immeuble de rapport composé de 5 appartements et 2 locaux commerciaux, situé en hyper-centre. Taux d'occupation 99% sur ces 10 dernières années.

rentabilité environ 4.5%, prévoir rénovation énergétique.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14905380

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/14905380/immeuble-a\\_vendre-guipavas-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14905380/immeuble-a_vendre-guipavas-29.php)



## Vente Maison GUIPAVAS ( Finistere - 29 )

Surface : 92 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 29 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 237800 €

Réf : 7118755 -



### Description détaillée :

Idéalement située en impasse, à proximité immédiate des écoles, en retrait des nuisances sonores, cette maison de ville de 3 chambres fera le bonheur d'une famille ou de primo-accédants, avec un jardin de 465m<sup>2</sup> exposé Sud à l'abri des regards.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14821540



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/14821540/maison-a\\_vendre-guipavas-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14821540/maison-a_vendre-guipavas-29.php)



AR VRO IMMOBILIER  
1 RUE ANNE DE BRETAGNE  
29490 GUIPAVAS  
Tel : 02.98.32.11.12  
E-Mail : arvro.immobilier@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain GOUESNOU ( Finistere - 29 )

Surface : 808 m<sup>2</sup>

Prix : 86200 €

Réf : 3171105 -



### Description détaillée :

A vendre en exclusivité, terrain libre de constructeur et non viabilisé de plus de 800 m<sup>2</sup> sur la commune de GOUESNOU.

Situé à proximité de toutes les commodités vous bénéficierez d'une partie constructible et d'une partie jardin et bois non constructible.

Le fonds de la propriété vous donne accès à un sympathique cours d'eau.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14708821



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/14708821/terrain-a\\_vendre-gouesnou-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14708821/terrain-a_vendre-gouesnou-29.php)



AR VRO IMMOBILIER  
1 RUE ANNE DE BRETAGNE  
29490 GUIPAVAS  
Tel : 02.98.32.11.12  
E-Mail : arvro.immobilier@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain GUIPAVAS ( Finistere - 29 )

Surface : 1018 m<sup>2</sup>

Prix : 192000 €

Réf : 6948528 -



### Description détaillée :

A vendre Guipavas bourg, terrain à bâtir de 1018 m<sup>2</sup> environ à viabiliser, à l'abri des regards, en retrait des nuisances sonores, exposition Sud/Ouest, terrain plat, libre de constructeur, une parcelle plutôt rare dans le moment, à proximité immédiate de écoles et du bourg.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14639905



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/14639905/terrain-a\\_vendre-guipavas-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14639905/terrain-a_vendre-guipavas-29.php)





AR VRO IMMOBILIER  
1 RUE ANNE DE BRETAGNE  
29490 GUIPAVAS  
Tel : 02.98.32.11.12  
E-Mail : arvro.immobilier@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain GUIPAVAS ( Finistere - 29 )

Surface : 631 m<sup>2</sup>

Prix : 141300 €

Réf : 6894502 -



### Description détaillée :

A vendre Guipavas bourg, terrain à bâtir de 631 m<sup>2</sup> environ à viabiliser, à l'abri des regards, en retrait des nuisances sonores, exposition Sud/Ouest, terrain plat, libre de constructeur, une parcelle plutôt rare dans le moment, à proximité immédiate de écoles et du bourg.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14606019



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/14606019/terrain-a\\_vendre-guipavas-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14606019/terrain-a_vendre-guipavas-29.php)