

AURELIEN KELLER IMMOBILIER
9 rue André Maginot 90200 GIROMAGNY
Tel : 03.84.57.36.26
E-Mail : c.berjon@keller-immobilier.fr

Vente Maison GIROMAGNY (Belfort - 90)

Surface : 105 m²

Surface terrain : 482 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1899

Prix : 88000 €

Réf : V10001606 -



Description détaillée :

EXCLUSIF GIROMAGNY - Dans un très bel environnement avec vue sur la nature et montagne, coquette maison pierre à rénover - parquets - double vitrage PVC - garage. A SAISIR.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17393095



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17393095/maison-a_vendre-giromagny-90.php

Vente Maison AUXELLES-BAS (Belfort - 90)

Surface : 135 m2

Surface terrain : 1574 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1980

Prix : 205000 €

Réf : V70001604 -



Description détaillée :

Exclusif secteur Auxelles Bas sur un terrain de 1574 m2 située au calme, spacieuse maison composée de :

Au rez de chaussée d'une cuisine entièrement équipée ouverte sur un confortable salon -séjour avec accès direct sur la terrasse, deux chambres, une salle d'eau avec douche à l'italienne récemment rénovée, WC séparé. Cette configuration offre ainsi une vie de plain pied.

A l'étage : une chambre et une grande pièce pouvant être aménagée selon vos besoins, une salle de bain entièrement rénovée avec WC, un grenier. Au sous sol, un garage double, une cave, une buanderie. Quelques travaux de rafraîchissement sont à prévoir. A saisir

Cette annonce vous est proposée par BUGNON Emmanuel - - NoRSAC: 901039891, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Belfort

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17325396



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17325396/maison-a_vendre-auxelles_bas-90.php

Vente Maison GIROMAGNY (Belfort - 90)

Surface : 132 m²

Surface terrain : 1395 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 210000 €

Réf : V70001603 -



Description détaillée :

Exclusif secteur Giromagny sur un terrain clos de 1393m², charmante maison récemment rénovée offrant une vie de plain pied. Au rez de chaussée : une confortable et chaleureuse pièce de vie avec cheminée, une cuisine séparée entièrement équipée, une chambre, un wc, un cellier. A l'étage : trois chambres spacieuses, une salle de bain et un wc séparé. Grenier au-dessus. Fenêtres PVC double vitrage récentes, Chauffage gaz de ville. Sur le terrain, deux garages et un grand atelier.

Cette annonce vous est proposée par BUGNON Emmanuel - - NoRSAC: 901039891, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Belfort

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17317479



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17317479/maison-a_vendre-giromagny-90.php

Vente Appartement GIROMAGNY (Belfort - 90)

Surface : 135 m²

Surface séjour : 46 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 134000 €

Réf : V60001045 -



Description détaillée :

Giromagny dans un cadre champêtre avec vue dégagée sur la verdure - Spacieux 6 pièces en duplex + terrasse avec four à pizza et balcons - salon séjour de 46m² donnant accès direct sur balcon - cuisine et salle de bains équipées - 4 chambres dont une avec porte fenêtre sur un balcon - chauffage individuel gaz - Atelier de 35 m² en dépendance - 3 places de parking privatives. Copropriété de 6 lots dont 2 appartements - Charges de copropriété : 37.83 EUR/mois. Syndic bénévole.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17313274



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17313274/appartement-a_vendre-giromagny-90.php

Vente Maison VESCEMONT (Belfort - 90)

Surface : 117 m²

Surface terrain : 2648 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1980

Prix : 219000 €

Réf : V70001602 -



Description détaillée :

Secteur vescemont au calme sur 2648m² de terrain plat, charmante maison composée de : au rez de chaussée une cuisine entièrement équipée donnant sur une spacieuse pièce de vie très lumineuse avec accès direct sur une terrasse, une salle de bain avec baignoire et douche à l'italienne , trois chambres et un wc séparé. A l'étage : une spacieuse mezzanine pouvant être aménagée en salle de jeux ou espace détente, deux greniers pouvant être aménagés en chambres. Sous-sol complet comprenant un bureau, un atelier, un grand garage pouvant accueillir trois voitures, cave et buanderie. chauffage fioul et poêle à bois. Pas de gros travaux à prévoir. A saisir

Cette annonce vous est proposée par BUGNON Emmanuel - - NoRSAC: 901039891, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Belfort

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17300564



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17300564/maison-a_vendre-vescemont-90.php

Vente Maison GIROMAGNY (Belfort - 90)

Surface : 93 m²

Surface terrain : 226 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1960

Prix : 129000 €

Réf : V70001571 -



Description détaillée :

EXCLUSIF Secteur Giromagny - Comme un appartement - Découvrez cette jolie maison au charme atypique située au coeur du village située sur un joli terrain clos - Au rez de chaussée une pièce de vie lumineuse et confortable s'ouvre directement sur un espace extérieur offrant une vue imprenable sur la nature environnante pour des moments de détente en plein air - une cuisine équipée séparée et une chambre, vous offre une vie de plain pied et une salle d'eau avec WC pour un confort optimal - à l'étage une grande mezzanine donnant une possibilité d'aménagement en bureau ou pour créer un espace détente - une grande chambre et une salle de bain avec WC - la maison dispose d'une cave et un garage offrant de nombreux espace de rangement pratique.

Cette annonce vous est proposée par BUGNON Emmanuel - - NoRSAC: 901039891, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Belfort

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17250815



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17250815/maison-a_vendre-giromagny-90.php

Vente Maison ROUGEGOUTTE (Belfort - 90)

Surface : 66 m²

Surface terrain : 820 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 145000 €

Réf : V70001598 -



Description détaillée :

EXCLUSIF- secteur Rougegoutte au calme sur 820 m² de terrain clos -Maison de plain pied sur sous-sol complet, composée d'une lumineuse et confortable pièce de vie avec poêle à bois et accès balcon, cuisine ouverte équipée, deux chambres, salle de bain et WC. Au sous-sol: garage avec porte motorisée, cave et buanderie avec accès extérieur, une grande pièce aménagée pouvant servir de chambre, bureau ou salle de jeux. Fenêtres double vitrage et volets roulants, isolation des combles récente. A SAISIR

Cette annonce vous est proposée par BUGNON Emmanuel - - NoRSAC: 901039891, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Belfort

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17230586



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17230586/maison-a_vendre-rougegoutte-90.php

Vente Terrain PLANCHER-BAS (Haute saone - 70)

Surface : 7929 m2

Prix : 95000 €

Réf : V10001597 -



Description détaillée :

Exclusif secteur PLANCHER - Dans un cadre calme et verdoyant avec vue dégagée sur la nature et montagnes, superbe terrain plat de 7929 m2 hors lotissement orienté plein sud - CU en cours - Libre de constructeurs - Peut convenir à propriétaire équestre. A SAISIR.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17164909

Vente Maison GIROMAGNY (Belfort - 90)

Surface : 160 m²

Surface terrain : 1054 m²

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1980

Prix : 280000 €

Réf : V30001595 -



Description détaillée :

Exclusif secteur Giromagny - Maison d'excellente construction traditionnelle sur sous-sol complet - spacieux séjour avec poutres apparentes et accès direct sur balcon/terrasse - cuisine équipée contemporaine - 3 chambres et salle d'eau sur le plain-pied - à l'étage : mezzanine/bureau desservant 2 autres chambres et comble aménageable - sous-sol complet avec chambre ou salle de jeux - volets roulants électriques - poêle Alsacien à bois - plusieurs garages pouvant accueillir jusqu'à 6 véhicules - terrain 1054 m² très calme avec vue montagne.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17164908



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17164908/maison-a_vendre-giromagny-90.php

Vente Appartement GIROMAGNY (Belfort - 90)

Surface : 93 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1960

Prix : 129000 €

Réf : V10001594 -



Description détaillée :

EXCLUSIF Secteur Giromagny -Vous recherchez un appartement avec un extérieur, nous avons encore mieux pour vous ! Découvrez cette jolie maison au charme atypique située au coeur du village située sur un joli terrain clos - Au rez de chaussée une pièce de vie lumineuse et confortable s'ouvre directement sur un espace extérieur offrant une vue imprenable sur la nature environnante pour des moments de détente en plein air - une cuisine équipée séparée et une pièce, vous offre une vie de plain pied et une salle d'eau avec WC pour un confort optimal - à l'étage une grande mezzanine donnant une possibilité d' aménagement en bureau ou pour créer un espace détente - une grande chambre et une salle de bain avec WC - la maison dispose d'une cave et un garage offrant de nombreux espace de rangement pratique.

Cette annonce vous est proposée par BUGNON Emmanuel - - NoRSAC: 901039891, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Belfort

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17151383



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17151383/appartement-a_vendre-giromagny-90.php

Vente Immeuble GIROMAGNY (Belfort - 90)

Surface : 243 m²

Prix : 209000 €

Réf : V30001593 -



Description détaillée :

EXCLUSIF - Vous cherchez un investissement rentable et sécurisé ? Ne cherchez plus, cet immeuble est fait pour vous ! Situé à Giromagny, cet immeuble de rapport vous offre 4 logements : au RDC : un T2/3 de 53 m² avec terrain privatif et un T3 de 65.8 m², au 1er étage : un T3/4 de 76 m² et un T3 de 49 m² entièrement refait à neuf. Ils disposent chacun d'un chauffage individuel, de fenêtres en double vitrage et d'une cuisine équipée. Le terrain de 382 m² est clos et aménagé avec une cour et un espace vert privatif à un des logement. Tous les logements sont loués. Avec un rendement annuel brut de 22 920 euros soit de 10.96 %, cet immeuble est une opportunité à saisir sans tarder !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17133808



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17133808/immeuble-a_vendre-giromagny-90.php

Vente Maison SAINT-GERMAIN-LE-CHATELET (Belfort - 90)

Surface : 185 m²

Surface terrain : 1692 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1962

Prix : 264000 €

Réf : V10001589 -



Description détaillée :

Exclusif Saint Germain le Chatelet - spacieuse maison sur sous-sol complet avec vie de plain-pied - séjour double avec accès balcon - chambre et salle d'eau au rez-de-chaussée - à l'étage : 2 autres chambres avec espace bureau et possibilité de créer dressings - parquets - terrain de 1692 m² clos sur lequel est édifié une deuxième maison avec spacieux garages pouvant convenir à la création d'un gîte ou airBnB, espace indépendant pour artisan. De plus un grand atelier est également présent.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17108998



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17108998/maison-a_vendre-saint_germain_le_chatelet-90.php

Vente Immeuble VESCEMONT (Belfort - 90)

Surface : 332 m2

Prix : 350000 €

Réf : V70001580 -



Description détaillée :

Vous recherchez un investissement rentable et sécurisé ? Ne cherchez plus, cet immeuble est fait pour vous ! Situé dans le secteur de Giromagny, cet immeuble de rapport vous offre 4 appartements. Edifié sur une parcelle de 2170 m2, vous trouverez : au RDC : un appartement T2 de 43.65 m2 avec entrée indépendante et un grand atelier à aménager - A l'étage : un spacieux appartement T5 de 133.80 m2 avec jardin à rafraichir et deux appartements T3 de 76.50 m2 et 78.65 m2 . Ils disposent chacun d'un chauffage individuel au gaz . Cet ensemble immobilier comporte cinq garages. La toiture a été refaite en 2010, la façade repeinte et les fenêtres sont en pvc double vitrage - Des travaux de rafraichissement sont à prévoir. Cet immeuble est une opportunité à saisir sans tarder !

Cette annonce vous est proposée par BUGNON Emmanuel - - NoRSAC: 901039891, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Belfort

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17022398



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17022398/immeuble-a_vendre-vescemont-90.php

Vente Maison GIROMAGNY (Belfort - 90)

Surface : 80 m²

Surface terrain : 432 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1973

Prix : 158000 €

Réf : V10001587 -



Description détaillée :

EXCLUSIF Giromagny - Coquette maison de plain-pied sur sous-sol complet - séjour double avec cheminée insert - parquets et poutres apparentes - 3 chambres - double vitrage PVC - sous-sol avec partie garage et deux autres pièces pouvant servir de chambres ou atelier - terrain 432 m² très calme. A SAISIR.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17022397



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17022397/maison-a_vendre-giromagny-90.php

Vente Maison PLANCHER-BAS (Haute saone - 70)

Surface : 118 m²

Surface terrain : 2176 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2001

Prix : 289000 €

Réf : V30001579 -



Description détaillée :

Secteur Plancher sur un terrain de 2176 m² joliment arboré en lisière de forêt - Villa récente de construction traditionnelle et ravalée de plain-pied sur sous-sol complet - spacieux séjour double ouvert sur cuisine équipée avec accès direct sur terrasse - une chambre avec sa salle d'eau de plain-pied - à l'étage : 4 chambres et une deuxième salle de bains - chauffage au sol et poêle à pellets - garage double à porte motorisée.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16815218



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16815218/maison-a_vendre-plancher_bas-70.php

Vente Immeuble GIROMAGNY (Belfort - 90)

Surface : 369 m²

Prix : 422000 €

Réf : V30001578 -



Description détaillée :

EXCLUSIF - Vous cherchez un investissement rentable et sécurisé ? Ne cherchez plus, cet immeuble est fait pour vous ! Situé dans le secteur de Giromagny, cet immeuble de rapport vous offre 6 logements : au RDC : 2 appartements de type T2/3 de 53.25 m² et 56.65 m², au 1er étage : un appartement de type T2/3 de 50 m² et un appartement de type T3/4 de 74.27 m², au 3ème étage : un appartement de type T2/3 de 52 m² et un appartement de type T4/5 de 83.15 m². Les logements spacieux et lumineux ont été entièrement rénovés avec des prestations de qualité. Ils disposent chacun d'un chauffage individuel, de fenêtres en double vitrage PVC et d'une cuisine équipée. Le terrain de 3345 m² avec six garages (un par appartement) et de nombreuses places de parking, est situé au calme avec une belle vue sur la nature.

Avec un rendement annuel brut de 37 584 euros soit 8.91 %, cet immeuble est une opportunité à saisir sans tarder !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16796885



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16796885/immeuble-a_vendre-giromagny-90.php

Vente Maison VALDOIE (Belfort - 90)

Surface : 73 m²

Surface terrain : 380 m²

Surface séjour : 33 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 199000 €

Réf : V30001037 -



Description détaillée :

Secteur VALDOIE - Maison neuve de plain-pied aux normes PMR et RT 2012 - Dans un quartier calme et proche de toutes commodités, maison neuve de plain pied avec 2 chambres, une cuisine américaine ouverte sur salon séjour avec accès direct sur extérieur - chauffage au sol.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16449641

Vente Terrain GIROMAGNY (Belfort - 90)

Surface : 2547 m2

Prix : 98000 €

Réf : V30001545 -



Description détaillée :

GIROMAGNY - Dans un cadre calme et verdoyant avec vue dégagée sur la nature et montagnes, très beau terrain de 2547 m2 hors lotissement avec possibilité de construire une ou deux maisons - CU positif - Libre de constructeurs.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15994090



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15994090/terrain-a_vendre-giromagny-90.php

Vente Terrain GIROMAGNY (Belfort - 90)

Surface : 630 m2

Prix : 43000 €

Réf : V30001049 -



Description détaillée :

Secteur Giromagny dans un cadre calme et verdoyant, terrain plat de 630 m2 hors lotissement. CU positif. Libre de constructeurs.

Terrain offrant une belle vue sur les montagnes, idéal pour un cadre de vie paisible en famille.

Proche de toutes commodités : pharmacies, écoles, collège, commerces, complexe sportif....

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15142371

Vente Domaine forestier GIROMAGNY (Belfort - 90)

Surface : 1114 m²

Prix : 65000 €

Réf : V30001451 -



Description détaillée :

GIROMAGNY/VECEMONT en lisière de forêt - Superbe terrain de 1114 m² avec très belle vue dégagée sur les montagnes - CU positif. Libre de constructeurs

Si ce terrain vous intéresse, entrez rapidement en contact avec l'agence immobilière Marcelin PREVOT - SARL Aurélien KELLER IMMOBILIER.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15023156

Vente Terrain GIROMAGNY (Belfort - 90)

Surface : 4317 m2

Prix : 109000 €

Réf : V30001500 -



Description détaillée :

Secteur GIROMAGNY - Dans un cadre calme et verdoyant avec vue dégagée sur la nature et montagnes, très beau terrain de 4317 m2 hors lotissement avec possibilité de construire une ou deux maisons - CU positif - Libre de constructeurs. A SAISIR.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14694972



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14694972/terrain-a_vendre-giromagny-90.php

Vente Maison GIROMAGNY (Belfort - 90)

Surface : 83 m²

Surface terrain : 1114 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2022

Prix : 264000 €

Réf : V30001453 -



Description détaillée :

GIROMAGNY/VECEMONT - NOUVEAU PROJET - Sur 1114 m² avec très belle vue dégagée sur les montagnes, maison neuve entièrement de plain-pied aux normes PMR - spacieux séjour ouvert sur cuisine avec accès direct sur terrain - 2 ou 3 chambres - chauffage par pompe à chaleur - garage inclus. A SAISIR.

Si vous voulez planifier une visite, entrez rapidement en contact avec votre agence immobilière Marcelin PREVOT - SARL Aurélien KELLER IMMOBILIER.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14398636