

IMMOFLEXX

3, Rue du casino 57800 FREYMING-MERLEBACH

Tel : 03.87.29.96.28

E-Mail : laurendauphin@gmail.com

Location Appartement HOMBURG-HAUT (Moselle - 57)

Surface : 97 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1950

Prix : 700 €/mois

Réf : 4124 -



Description détaillée :

Découvrez cet appartement coup de coeur, rénové avec goût d'une superficie de 97,80 m² situé au premier étage d'une maison .

Il se compose d'une belle entrée desservant un séjour d'une superficie de 40 m² accès balcon , deux chambres , une salle d'eau avec rangements , wc séparés , une cuisine équipée accès terrasse .

Pour votre confort, les fenêtres sont en double vitrage PVC , le chauffage est au gaz , électricité neuve .

Un garage est à votre disposition ainsi qu'une place de parking .

Le loyer mensuel s'élève à 700EUR / mois . (pas de charges) Dépôt de garantie : 700EUR . Honoraires en sus : 586,80 EUR TTC (dont 293,40 EUR pour l'état des lieux d'entrée soit 3EUR/ m²) .

La liste des risques auquel ce bien est exposé est disponible sur le site :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17313345



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17313345/appartement-location-hombourg_haut-57.php

Location Appartement HOMBOURG-HAUT (Moselle - 57)

Surface : 40 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 395 €/mois

Réf : 4132 -



Description détaillée :

L'agence IMMOFLEXX vous propose ce charmant appartement de type F2 située sur la commune de HOMBOURG-HAUT.

Il se compose d'une entrée privative située sur l'arrière du bâtiment desservant : une cuisine avec un cellier , un salon , une chambre ainsi qu'une salle d'eau .

Pour profiter des beaux jours, une terrasse complète ce bien ainsi qu'une dépendance , idéal pour le stockage !

Le loyer mensuel s'élève à 395 EUR / mois . (Pas de charges)

Dépôt de garantie : 395EUR . Honoraires en sus : 403,90 EUR TTC (dont 121,17 EUR pour l'état des lieux d'entrée soit 3EUR/ m²) .

La liste des risques auquel ce bien est exposé est disponible sur le site :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17306453



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17306453/appartement-location-hombourg_haut-57.php

Vente Maison HUNDLING (Moselle - 57)

Surface : 133 m²

Surface terrain : 885 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1992

Prix : 179000 €

Réf : 4129 -



Description détaillée :

Dans la charmante commune de Hundling, maison mitoyenne d'un côté située au calme comprenant au rez de chaussée : 2 garages une voiture, trois pièces de stockage. A l'étage: très grande pièce de vie avec cheminée ouverte sur la cuisine entièrement meublée et donnant accès à une grande terrasse avec vue sur le jardin; un wc séparé. Dans les combles: trois chambres dont une avec balcon, une grande salle de bains (baignoire - douche- lavabo double vasque et wc). A l'extérieur: beau jardin entièrement clos avec arbres fruitiers, barbecue, balançoires. La maison est chauffée par une pompe à chaleur neuve. Avis aux plus rapides!! La liste des risques auxquels ce bien est exposé est disponible sur le site

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17284770



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17284770/maison-a_vendre-hundling-57_php

Vente Maison FREYMING-MERLEBACH (Moselle - 57)

Surface : 232 m2

Surface terrain : 565 m2

Nb pièces : 10 pièces

Chambres : 6 chambres

Année de construction : 1930

Prix : 89000 €

Réf : 4081 -



Description détaillée :

En plein centre ville de Freyming, nous vous proposons cette maison mitoyenne de 232m2 construite sur un terrain de 565m2. Ce bien se prête à une maison d'habitation ou à la création de plusieurs appartements.

Vous y trouverez au rez-de-chaussée : une entrée, un séjour, 1 chambre, 2 salles d'eau, 1 WC, 1 cuisine, un dégagement. A l'étage : un très grand salon-séjour, 5 chambres.

La maison dispose également d'un sous-sol, d'un jardin clos ainsi que de 3 garages.

Des rénovations sont à prévoir. Avis aux bricoleurs !

La liste des risques auquel ce bien est exposé est disponible sur le site :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17274764



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17274764/maison-a_vendre-freyming_merlebach-57.php

Vente Maison FREYMING-MERLEBACH (Moselle - 57)

Surface : 101 m²

Surface terrain : 560 m²

Surface séjour : 20 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2021

Prix : 315000 €

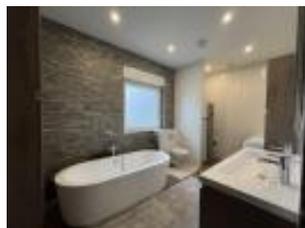
Réf : 4131 -



Description détaillée :

ImmoFlexx vous présente une magnifique maison de plain-pied de 101m², où confort et modernité sont au rendez-vous pour vous offrir un cadre de vie exceptionnel. Située à Freyming-Merlebach, elle est composée d'une cuisine ouverte sur un salon-séjour très lumineux, on retrouve également trois chambres et une salle de bain, à la fois moderne et fonctionnelle, comprenant également un coin buanderie pratique pour simplifier vos tâches quotidiennes. Très bien isolée, la maison est également équipée d'un système de chauffage par pompe à chaleur ainsi que de convecteurs électriques dans les chambres, assurant une température idéale tout au long de l'année. De plus, vous apprécierez la climatisation réversible, garantissant fraîcheur en été et chaleur en hiver. Aucun travaux à prévoir. N'hésitez pas à nous contacter dès aujourd'hui pour organiser une visite et découvrir par vous-même ce merveilleux plain-pied ! La liste des risques auxquels ce bien est exposé est disponible sur le site

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17274763



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17274763/maison-a_vendre-freyming_merlebach-57.php

Location Local commercial FARSCHVILLER (Moselle - 57)

Surface : 40 m2

Charges : 600 €

Prix : 6600 €/an

Réf : 4123 -



Description détaillée :

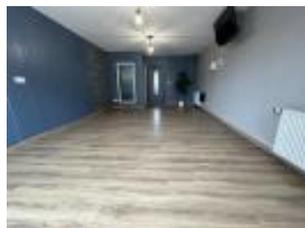
En plein coeur de village, nous vous proposons ce local commercial d'une surface de 40m2 comprenant une pièce d'accueil de 31m2, un cellier et une salle d'eau avec WC. Vous profiterez également de 2 places de parkings privatives et de stationnement à l'avant du local pour accueillir au mieux vos clients

Ce local est équipé de caméras de vidéo surveillance, il est parfait pour y accueillir un salon de tatouage, un salon de coiffeur, un salon d'esthétique ou bien des bureaux.

Loyer mensuel : 550EUR charges comprises (les charges comprennent l'eau, le chauffage et l'électricité)

La liste des risques auxquels ce bien est exposé est disponible sur le site

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17274762



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17274762/local_commercial-location-farschviller-57.php

Vente Maison MERTEN (Moselle - 57)

Surface : 109 m²

Surface terrain : 572 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 205000 €

Réf : 4127 -



Description détaillée :

Dans un quartier calme et résidentiel, jolie maison individuelle 109m² hab.. Au rez de chaussée: une entrée, une buanderie, une pièce aménagée, un garage, un atelier/ chaufferie. A l'étage de plain pied: dégagement, salon- salle à manger lumineux accès balcon, cuisine équipée avec coin repas. Côté nuit : trois chambres dont une accès extérieur. Vous profiterez d'une terrasse couverte ainsi qu'un espace vert. Parfaitement entretenue, le chauffage est assuré par une pompe à chaleur neuve et l'eau chaude par des panneaux solaires. Crépis avec isolation extérieure récent. Double vitrage. Le tout sur une parcelle de 572m². Garage une voiture. La liste des risques auxquels ce bien est exposé est disponible sur le site

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17267239



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17267239/maison-a_vendre-merten-57_php

Vente Commerce FREYMING-MERLEBACH (Moselle - 57)

Surface : 129 m2

Prix : 149000 €

Réf : 4122 -



Description détaillée :

Opportunité d'investissement !

IMMOFLEXX présente un local professionnel médical de 129 m2, situé au coeur de Freyming Merlebach, en face d'un grand parking gratuit. Ce bien est actuellement loué à 1 328EUR par mois, offrant ainsi un rendement locatif attractif. Au rez-de-chaussée, équipé d'un chauffage électrique et d'une CLIM, il bénéficie d'une entrée indépendante offrant une accessibilité optimale. La disposition intérieure comprend un espace accueil, un coin archive, trois cabines, deux salles, un dégagement, trois WC, deux pièces supplémentaires, ainsi qu'un bureau. Le local est spacieux et pratique, dans une copropriété de 8 lots. Les charges de copropriété s'élèvent à 221EUR par mois. N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignement !

Les informations concernant les risques potentiels associés à ce bien sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17267238



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17267238/commerce-a_vendre-freyming_merlebach-57.php

Vente Maison FREYMING-MERLEBACH (Moselle - 57)

Surface : 88 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2004

Prix : 125000 €

Réf : 4128 -



Description détaillée :

Dans une copropriété horizontale de 4 lots, maison mitoyenne d'un côté 88m² hab. comprenant au rez de chaussée, une entrée, une buanderie, un wc séparé, un garage (2 voitures). A l'étage: cuisine équipée ouverte sur salon-séjour d'environ 35m² avec accès terrasse, une salle de bains équipée (baignoire & douche). Au 2o étage: bureau, deux chambres. Le chauffage au sol est assuré par une pompe à chaleur , climatisation. Ballon d'eau chaude électrique. Posez vos meubles! Construction en euromac 2 datant de 2004. La liste des risques auxquels ce bien est exposé est disponible sur le site

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17261781



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17261781/maison-a_vendre-freyming_merlebach-57.php

Vente Appartement FREYMING-MERLEBACH (Moselle - 57)

Surface : 50 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2000

Prix : 67000 €

Réf : 4125 -



Description détaillée :

Dans un immeuble de 4 lots, venez découvrir au rez de chaussée cet appartement 3 pièces de 50m2 hab. Vous disposez d'une cuisine semi équipée ouverte sur la pièce de vie, 2 chambres ainsi qu'une salle d'eau (douche). Le +: un cellier, un box pour 1 voiture dans le garag. Immeuble en bon état général.. Le chauffage est assuré par des convecteurs électriques. Espace extérieur à disposition (appartenant à la copropriété). La quote part annuelle des charges du lot vendu est à date de 70EUR (assurance de l'immeuble) Une visite s'impose! La liste des risques auxquels ce bien est exposé est disponible sur le site

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17261780



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17261780/appartement-a_vendre-freyming_merlebach-57.php

Vente Maison TORCHEVILLE (Moselle - 57)

Surface : 204 m2

Surface terrain : 8294 m2

Surface séjour : 56 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1963

Prix : 284000 €

Réf : 4126 -



Description détaillée :

En exclusivité dans votre agence IMMOFLEXX, nous vous proposons cette maison de plain pied rénovée dotée d'un sous-sol complet d'une surface habitable de 204m2 (150m2 plain pied + 50m2 sous-sol aménagé) érigée sur un grand terrain d'environ 83 ares. Ce bien comporte une entrée, desservant une suite parentale d'environ 35m2 disposant de sa salle de bain privative, la maison est composée de 4 chambres supplémentaires, d'un WC séparé et d'une seconde salle de bain. Côté jour, la cuisine équipée récente et s'ouvre sur un double séjour lumineux d'une surface d'environ 56m2 offrant un accès direct à la terrasse pavée et équipée d'un barbecue et four à pizza. Le jardin sans vis à vis, clôturé offre une vue dégagée sur la campagne. Vous profiterez également d'un sous-sol complet avec un coin cuisine d'été, 2 pièces aménagées, un coin stockage, une douche et un WC. Les combles sont isolés et sont également aménageables. Pour les bricoleurs ou ami des bêtes, cette propriété propose en sus, une grande dépendance de 300m2 avec garage 3 voitures, box à cheval et stockage. La maison est chauffée au bois (chaudière de Janvier 2018), du bois de commune disponible à un prix très intéressant. Pour votre confort, les fenêtres en double vitrage PVC et les volets roulants électriques sont neufs. Ce bien unique se trouve à 15 minutes de Dieuze et 15 minutes de Morhange, une visite s'impose !

La liste des risques auxquels ce bien est exposé est disponible sur le site

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17245041



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17245041/maison-a_vendre-torcheville-57.php

Vente Terrain FOLSCHVILLER (Moselle - 57)

Surface : 609 m2

Prix : 59951 €

Réf : 4121_lot_4 -



Description détaillée :

Situé sur la commune de Folschviller, proche de toutes commodités, nous vous proposons ce terrain à bâtir d'une superficie de 609 M2.

Viabilisation effectuée. Libre de tout constructeur.

Contactez-nous sans plus attendre au 03 87 29 96 28

La liste des risques auxquels ce bien est exposé est disponible sur le site

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17218677



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17218677/terrain-a_vendre-folschviller-57.php

Vente Terrain FOLSCHVILLER (Moselle - 57)

Surface : 508 m2

Prix : 50962 €

Réf : 4121_lot_6 -



Description détaillée :

Situé sur la commune de Folschviller, proche de toutes commodités, nous vous proposons ce terrain à bâtir d'une superficie de 508 M2.

Viabilisation effectuée. Libre de tout constructeur.

Contactez-nous sans plus attendre au 03 87 29 96 28

La liste des risques auxquels ce bien est exposé est disponible sur le site

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17218676

Vente Appartement COCHEREN (Moselle - 57)

Surface : 94 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 68000 €

Réf : 4120 -



Description détaillée :

Venez découvrir cet appartement de type F3 d'une surface de 94m² au 1er étage situé à COCHEREN à proximité des commodités et de l'accès à l'autoroute comprenant une entrée, une grande salle de bain, 2 chambres spacieuses, une cuisine équipée et un salon. Le bien dispose également d'une cave.

Des travaux de rafraîchissements sont à prévoir. Idéal investisseur ou première acquisition !

Concernant la copropriété : charges mensuelles 60EUR comprenant provision eau froide, électricité des communs, assurance du bâtiment.

La liste des risques auxquels ce bien est exposé est disponible sur le site

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17169221



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17169221/appartement-a_vendre-cocheren-57.php

Vente Terrain HOMBOURG-HAUT (Moselle - 57)

Surface : 738 m2

Prix : 81180 €

Réf : 3631-41 -



Description détaillée :

Dans un beau cadre verdoyant, terrain à bâtir d'une surface de 738m2. Façade environ 30 mètres. Viabilisation effectuée (eau, électricité, gaz). Libre de constructeur. Situé à proximité de l'étang de la Papiermühle qui offre de vastes espaces naturels préservés (circuites pédestres et VTT appréciés). Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à nous contacter au 03.87.29.96.28.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17158635



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17158635/terrain-a_vendre-hombourg_haut-57.php

Vente Maison HOPITAL (Moselle - 57)

Surface : 108 m²

Surface terrain : 513 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 123000 €

Réf : 4118 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITE IMMOFLEXX !

Découvrez cette maison de 108,92 m² mitoyenne d'un côté, parfaite pour une vie de famille épanouie, offre un équilibre idéal entre confort et tranquillité.

Composée d'une cuisine équipée, un salon séjour convivial, et trois chambres. Un garage, un grenier, une cave et des espaces de rangement supplémentaires offrent praticité et confort au quotidien. À l'extérieur, se trouve un vaste jardin de 513m².

Mode de chauffage au fioul et cheminée bois.

Ne manquez pas cette opportunité ! Contactez-nous pour organiser une visite.

La liste des risques auxquels ce bien est exposé est disponible sur le site

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17153191



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17153191/maison-a_vendre-hopital-57.php

Vente Terrain FOLSCHVILLER (Moselle - 57)

Surface : 851 m²

Prix : 85695 €

Réf : 4117_lot_9 -



Description détaillée :

Nous vous proposons ce terrain à bâtir d'une superficie de 851 M² à Folschviller.

Terrain viabilisé, libre de tout constructeur.

Vous trouverez au sein de la commune tout ce dont vous avez besoin; école primaire et secondaire, commerces, pharmacies, agence postale.

Un Etablissement d'Hébergement pour Personnes Agées et Dépendantes y est également en construction.

Folschviller, une commune où il fait bon vivre ! Contactez-nous sans attendre au 03.87.29.96.28

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17141371



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17141371/terrain-a_vendre-folschviller-57.php

Vente Terrain FOLSCHVILLER (Moselle - 57)

Surface : 571 m2

Prix : 63552 €

Réf : 4117_lot_21 -



Description détaillée :

Nous vous proposons ce terrain à bâtir d'une superficie de 571m2 à Folschviller.

Terrain viabilisé, libre de tout constructeur.

Vous trouverez au sein de la commune tout ce dont vous avez besoin; école primaire et secondaire, commerces, pharmacies, agence postale.

Un Etablissement d'Hébergement pour Personnes Agées et Dépendantes y est également en construction.

Folschviller, une commune où il fait bon vivre ! Contactez-nous sans attendre au 03.87.29.96.28

La liste des risques auxquels ce bien est exposé est disponible sur le site

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17141370

Vente Terrain FOLSCHVILLER (Moselle - 57)

Surface : 772 m2

Prix : 77740 €

Réf : 4117_lot_17 -



Description détaillée :

Nous vous proposons ce terrain à bâtir d'une superficie de 772 m2 à Folschviller. Viabilisé et libre de tout constructeur. Vous trouverez au sein de la commune tout ce dont vous avez besoin; école primaire et secondaire, commerces, pharmacies, agence postale. Un Etablissement d'Hébergement pour Personnes Agées et Dépendantes y est également en construction. Folschviller, une commune où il fait bon vivre ! Contactez-nous sans attendre au 03.87.29.96.28 La liste des risques auxquels ce bien est exposé est disponible sur le site

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17141369



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17141369/terrain-a_vendre-folschviller-57.php

Vente Terrain FOLSCHVILLER (Moselle - 57)

Surface : 673 m2

Prix : 71338 €

Réf : 4117_lot_20 -



Description détaillée :

Nous vous proposons ce terrain à bâtir d'une superficie de 673 M2 à Folschviller.

Terrain viabilisé, libre de tout constructeur. Vous trouverez au sein de la commune tout ce dont vous avez besoin; école primaire et secondaire, commerces, pharmacies, agence postale.

Un Etablissement d'Hébergement pour Personnes Agées et Dépendantes y est également en construction. folschviller, une commune où il fait bon vivre ! Contactez-nous sans attendre au 03.87.29.96.28

La liste des risques auxquels ce bien est exposé est disponible sur le site

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17141368



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17141368/terrain-a_vendre-folschviller-57.php

Vente Maison FALCK (Moselle - 57)

Surface : 145 m2

Surface séjour : 21 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 115000 €

Réf : 4115 -



Description détaillée :

En exclusivité, Immoflexx vous propose cette maison mitoyenne d'un côté à rénover partiellement comprenant au rez de chaussée: une entrée, une grande cuisine de 35m2, un salon, un WC, 2 pièces de stockage.

A l'étage: trois chambres, une buanderie, 1 cellier, 1 wc ainsi qu'une salle d'eau. La maison offre de beaux espaces, l'ensemble des fenêtres est en PVC double vitrage. Chauffage gaz de ville. Combles aménageables. Une cave.

Les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17076617



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17076617/maison-a_vendre-falck-57.php

Vente Appartement FREYMING-MERLEBACH (Moselle - 57)

Surface : 50 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2006

Prix : 57750 €

Réf : 4116 -



Description détaillée :

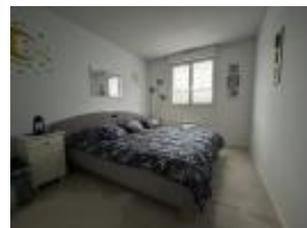
Au rez-de-chaussée d'un immeuble sécurisé à 2 pas du centre ville, nous vous proposons cet appartement de type F2 de 50m² comprenant une entrée avec placards, un séjour lumineux de 23m² offrant un accès direct à un balcon de 5m². Vous disposerez d'une cuisine, d'un cellier, d'un WC séparé, un dégagement avec placards, une salle de bain ainsi qu'une chambre spacieuse avec placards également. Le bien dispose en sus d'une place de parking privative.

La quote part annuelle de charges s'élève à environ 980EUR/an. (eau froide, syndic, assurance du bâtiment, entretien et électricité des communs et des espaces verts.

Idéal investissement ou première acquisition !

La liste des risques auxquels ce bien est exposé est disponible sur le site

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17072814



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17072814/appartement-a_vendre-freyming_merlebach-57.php

Vente Maison HOMBOURG-HAUT (Moselle - 57)

Surface : 166 m2

Surface terrain : 396 m2

Nb pièces : 9 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1952

Prix : 164000 €

Réf : 4106 -



Description détaillée :

Venez découvrir cette charmante maison situé à Hombourg-Haut, avec 396 m2 de terrain.

Répartie sur 2 niveaux, cette maison vous séduira par ses 2 cuisines (dont une cuisine d'été), ses 4 chambres lumineuses, ses 2 salles de bain, une buanderie, et deux bureaux.

Vous pourrez profiter des moments de détente sur la terrasse ou encore dans le petit jardin bien entretenu !

Les atouts pratiques incluent une petite cave, un grenier et deux garages assurant un stationnement sécurisé.

Cette maison alliant charme et confort, crée ainsi un lieu de vie idéal pour les familles ou les investisseurs.

La maison est chauffée au fioul.

A noter : Quelques travaux de rénovations sont à prévoir.

Investisseurs : Possibilité de faire deux appartements, il existe déjà 2 compteurs électriques.

Ne manquez pas l'opportunité d'acquérir cette propriété. Contactez-nous dès maintenant pour une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17023728



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17023728/maison-a_vendre-hombourg_haut-57.php

Vente Maison SAINT-AVOLD (Moselle - 57)

Surface : 313 m2

Surface terrain : 3926 m2

Nb pièces : 10 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1959

Prix : 565000 €

Réf : 4110 -



Description détaillée :

Prestations de qualité pour cette magnifique propriété familiale parfaitement située à proximité des principaux axes routiers. Sur le plain pied vous découvrirez un vaste hall d'entrée avec vestiaire, bureau et un wc. Belle pièce de vie avec cheminée idéale pour se détendre. De grandes baies vitrées inondent la maison de lumière naturelle, une cuisine moderne et entièrement équipée d'appareils haut de gamme donne accès à une terrasse de 23m2 ainsi qu'à un cellier et au garage. Une seconde terrasse de 45 m2 dotée d'un spa est exposée plein sud. Sur le 1/2 niveau, vous serez séduits par la suite parentale dont la chambre de 20m2 est contiguë à la salle de bain (baignoire- douche- meuble double vasque), wc séparé. La partie nuit est composée de trois chambres, une salle d'eau et un wc. Une grande pièce de 30 m2 à aménager au gré des envies. Pour finir une buanderie, une chaufferie et une cave à vin viennent compléter ce bien d'exception. La maison au toit plat végétalisé est construite en briques rouges, le chauffage est au gaz et volets et portail électriques. Pas de travaux à prévoir, si ce n'est votre touche personnelle. L'atout indéniable de ce bien réside sans conteste dans son vaste terrain d'environ 4000 m2 offrant intimité et quiétude. Les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17023727



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17023727/maison-a_vendre-saint_avold-57.php

Location Local commercial FAULQUEMONT (Moselle - 57)

Surface : 396 m2

Charges : 1440 €

Prix : 37440 €/an

Réf : 4100 -



Description détaillée :

A proximité de la gare de Faulquemont nous vous proposons à la location ce local commercial d'une surface de 396m2.

Le bien se compose d'une grande surface de vente et d'accueil de 300m2 avec une grande vitrine, l'autre partie du local d'une surface de 100m2 comporte 1 bureau, 1 pièce de stockage ainsi qu'une grande pièce avec point d'eau (idéal pour recevoir votre marchandise si besoin).

1 parking privé est à votre disposition

Tous les montants exprimés sont HT.

Les informations sur les risques liés à ce bien sont disponibles sur le site

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17013725



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17013725/local_commercial-location-faulquemont-57.php

Vente Maison MORSBACH (Moselle - 57)

Surface : 126 m2

Surface terrain : 500 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1920

Prix : 100000 €

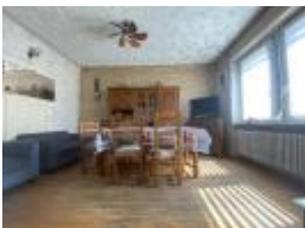
Réf : 4055 -



Description détaillée :

Maison mitoyenne d'un côté à rénover offrant un beau potentiel. Au rez de chaussée: entrée, salon, cuisine équipée, un séjour, une chambre avec balcon. A l'étage: une salle d'eau, 2 chambres + accès aux combles. A la cave: la chaufferie (gaz de ville), deux pièces de stockage avec accès extérieur. Vous profiterez d'une grande cour, une dépendance ainsi qu'un joli jardin. Le tout sur une parcelle d'environ 5 ares (possibilité d'acquérir une parcelle supplémentaire en sus du prix). N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site : .

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16997795



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16997795/maison-a_vendre-morsbach-57.php

Vente Maison SAINT-AVOLD (Moselle - 57)

Surface : 58 m2

Surface terrain : 520 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 134000 €

Réf : 4097 -



Description détaillée :

Dans le quartier prisé d'Arcadia, venez découvrir cette maison mitoyenne d'un côté. D'une surface de 58,59m2 hab. elle se compose au rez de chaussée: d'une entrée, une salle d'eau (douche & WC), un salon, une cuisine (à équiper). A l'étage: 2 chambres dont une avec réduit pour placard. Cave: une pièce. La maison est chauffée au gaz de ville. La façade a été refaite et isolée, toiture 10 ans. A l'extérieur: une dépendance, un garage pour 1 voiture, un jardin clos. Portail à l'avant et places de stationnement. N'hésitez pas à nous contacter pour une visite. Le tout sur une parcelle de 520m2. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16984682



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16984682/maison-a_vendre-saint_avold-57.php

Vente Maison HAUTE-VIGNEULLES (Moselle - 57)

Surface : 146 m2

Surface terrain : 561 m2

Surface séjour : 73 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1988

Prix : 220000 €

Réf : 4108 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITE IMMOFLEXX !

Découvrez cette charmante maison de village, d'une superficie de 146 m2 située dans un environnement calme et proche de toutes les commodités à 10 minutes de LONGEVILLE .Elle se compose d'une entrée , une cuisine équipée , un magnifique séjour de 70 m2 agrémenté d'une cheminée , de trois chambres ainsi qu'une salle de bains .Côté extérieur : vous serez séduits par le jardin clos et arboré ainsi que par la très belle terrasse en bois sans vis-à-vis qui s'offrent à vous depuis le séjour .Possibilité d'aménager les combles : place à l'imagination , vous trouverez une belle pièce d'environ 100 m2 !Pour votre confort, la maison est chauffée par une pompe à chaleur .Une visite s'impose !
'Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : '

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16984681



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16984681/maison-a_vendre-haute_vigneulles-57.php

Vente Appartement PETITE-ROSSELLE (Moselle - 57)

Surface : 170 m2

Surface séjour : 35 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 139000 €

Réf : 4068 -



Description détaillée :

Découvrez ce charmant appartement duplex avec terrasse et jardin de 170m2 situé au premier étage d'une petite copropriété de 2 appartements.

Dès que vous franchirez la porte d'entrée, vous trouverez 2 chambres spacieuses, ainsi qu'un grand salon-séjour lumineux donnant accès à une terrasse sans vis-à-vis. Vous profiterez également d'une cuisine équipée semi-ouverte. De plus à ce niveau, vous trouverez un WC séparé ainsi qu'une salle de bain.

A l'étage vous profiterez de 3 grandes chambres avec dressing, un second WC séparé et une seconde salle de bain moderne.

Vous aurez également à votre disposition privative, un jardin bien exposé et entièrement clos.

Pour les besoins de stockages, le sous-sol offre une grande cave.

Les frais annuels de copropriété s'élèvent à 410,28 EUR (assurance du bâtiment).

A noter : il est possible d'acquérir en sus l'autre appartement du rez-de-chaussée de cet immeuble à bas prix.

Idéal pour un investissement locatif !

Plus de renseignements par téléphone ou mail.

Bien rare à la vente, une visite s'impose !

'Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : '

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16984678



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16984678/appartement-a_vendre-petite_rosselle-57_php

Vente Maison FORBACH (Moselle - 57)

Surface : 207 m2

Surface terrain : 639 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

Année de construction : 1970

Prix : 249000 €

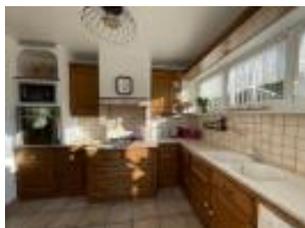
Réf : 4103 -



Description détaillée :

Idéalement située près des axes autoroutiers, venez découvrir cette chaleureuse maison individuelle offrant sur le plain pied, 3 chambres, un grand salon séjour avec cheminée accès terrasse, 1 salle d'eau avec douche à l'italienne, wc séparé, un débarras et de nombreux placards intégrés, la cuisine équipée accède également à la terrasse. Le sous/sol complet est doté d'une chaufferie (gaz), une buanderie carrelée, une salle de jeux ainsi que d'une cave à vin et un garage motorisé. Cette charmante demeure dispose aussi d'un vaste appartement avec belle pièce de vie, 2 chambres, 1 pièce susceptible d'accueillir un dressing, 1 salle d'eau, wc séparé, chauffage gaz individuel (Donc possibilité de louer), vue imprenable sur le jardin d'une surface de 6 ares 39 agrémenté d'un chalet en bois. A visiter sans plus tarder !! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16935516



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16935516/maison-a_vendre-forbach-57.php

Vente Maison FREYMING-MERLEBACH (Moselle - 57)

Surface : 93 m²

Surface terrain : 625 m²

Surface séjour : 25 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2007

Prix : 230000 €

Réf : 4063 -



Description détaillée :

Très belle maison individuelle de plain pied 93m² hab.construite en 2007. Vous profiterez d'un salon-séjour lumineux avec poêle à bois, d'une cuisine équipée accès terrasse. Côté nuit, trois chambres ainsi qu'une salle d'eau équipée. Le chauffage au sol est assuré par une chaudière au gaz de ville. Le jardin est clos et arboré avec des arbres fruitiers; récupérateurs eau de pluie. Sous/sol complet. 2 garages . Le tout sur une parcelle de 6,25 ares. Avis aux plus rapides!!
'Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : '

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16771487



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16771487/maison-a_vendre-freyming_merlebach-57.php

Vente Maison HOPITAL (Moselle - 57)

Surface : 163 m²

Surface terrain : 1921 m²

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1955

Prix : 175000 €

Réf : 4043 -



Description détaillée :

Venez découvrir en exclusivité cette grande maison familiale de 163m² bâtie sur un terrain de 11,42 ares.

Vous trouverez au rez-de-chaussée : entrée, salon-séjour traversant, une cuisine équipée avec coin repas. Vous trouverez également une salle de bains, un WC, 2 chambres et 1 bureau. Une pièce spa avec terrasse vient compléter ce niveau. A l'étage vous profiterez de 2 grandes chambres supplémentaires, une salle de bains, ainsi qu'un spacieux grenier aménageable de 50m². Cette maison dispose d'un sous-sol complet avec de nombreux espaces de stockage. Vous disposerez en sus d'un garage motorisé et une dépendance. Le jardin est clos et bien orienté. Le bien est isolé par l'extérieur, les fenêtres sont en double vitrage PVC et le chauffage est assuré par une chaudière gaz. Une visite s'impose ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16720019



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16720019/maison-a_vendre-hopital-57_php

Vente Terrain COCHEREN (Moselle - 57)

Surface : 1745 m2

Prix : 77000 €

Réf : 4015 -



Description détaillée :

Sur la commune de COCHEREN, venez découvrir ce terrain à bâtir de 1745 m2, plat et arboré. Situé au calme dans un quartier familial, il est non viabilisé mais l'ensemble des raccordements se trouve à proximité. CU Positif.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16672073



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16672073/terrain-a_vendre-cocheren-57_php

Vente Maison COCHEREN (Moselle - 57)

Surface : 78 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 154000 €

Réf : 4086 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITE IMMOFLEXX ! Découvrez cette maison mitoyenne d'un côté rénovée et parfaitement entretenue , située sur la commune de BELLE-ROCHE . Elle se compose au rdc : d'une entrée , cuisine équipée ouverte sur le séjour lumineux, accès terrasse , salle d'eau , wc , débarras , une chambre ; A l'étage, se trouvent deux chambres . La maison est chauffée au gaz de ville, rénovation complète il y a une dizaine d'années. Pas de travaux à prévoir. Côté extérieur , un jardin , un garage ainsi que de nombreux rangements complètent ce bien . Une visite s'impose ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16656557



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16656557/maison-a_vendre-cocheren-57_php

Location Appartement FREYMING-MERLEBACH (Moselle - 57)

Surface : 43 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 30 €

Prix : 455 €/mois

Réf : 2933 -



Description détaillée :

IMMOFLEXX vous propose cet appartement de type F3 de 44m2 proche du centre ville de Merlebach. Vous y trouverez une cuisine ouverte sur séjour avec poutres apparentes, une salle d'eau avec WC, ainsi que 2 chambres. Les + : chauffage individuel gaz, une cave.

Loyer : 455EUR CC, dont 30 EUR de charges comprenant eau froide et électricité des communs. Honoraires en sus : 434.40EUR dont 130.32EUR pour l'état des lieux (soit 3EUR/m2).

'Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : '

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16647571



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16647571/appartement-location-freyming_merlebach-57_php

Vente Maison SCHOENECK (Moselle - 57)

Surface : 72 m²

Surface terrain : 275 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 150000 €

Réf : 4083 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITE IMMOFLEXX !

Découvrez cette charmante maison rénovée sur la commune de SCHOENECK , qui comprend au rdc : une entrée , un séjour , cuisine équipée , wc séparés .

A l'étage : 2 chambres (dont une avec dressing) , une salle de bains .

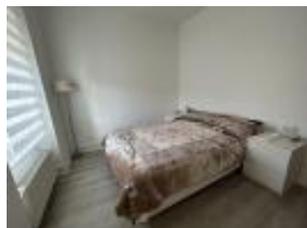
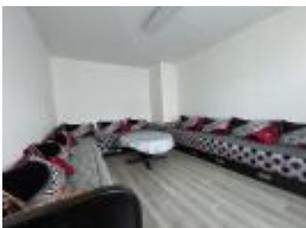
Une cave ainsi qu'un jardin complètent ce bien .

Pour votre confort, la maison est isolée , elle est chauffée au gaz et les fenêtres sont en double vitrage pvc.

Idéal première acquisition .

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16600872



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16600872/maison-a_vendre-schoeneck-57_php

Vente Immeuble FORBACH (Moselle - 57)

Surface : 192 m2

Prix : 185000 €

Réf : 4074 -



Description détaillée :

Nouveauté IMMOFLEXX ! Opportunité Exceptionnelle : Immeuble Mixte avec Habitation et Commerce

Saisissez l'occasion de posséder cet immeuble à usage mixte offrant une combinaison parfaite d'espace commercial et de logement.

Rez-de-chaussée commercial : Le rez-de-chaussée comprend un local commercial avec vitrine, spacieux de 46.56m2. Actuellement loué à 500EUR HC/mois,.

Le premier étage présente un appartement triplex de 90,65m2. Loué à 650EUR HC/mois, cet espace offre un agencement sur trois niveaux, avec une terrasse privée. Le premier niveau est composé d'une cuisine avec un accès direct à la terrasse, un salon spacieux et un WC. Au deuxième niveau, vous trouverez deux chambres, dont l'une dispose d'un balcon. Le dernier niveau offre une chambre supplémentaire, une vaste salle de bain avec un WC.

Une visite s'impose !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16513587



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16513587/immeuble-a_vendre-forbach-57.php

Vente Maison PETITE-ROSSELLE (Moselle - 57)

Surface : 92 m²

Surface terrain : 280 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 100000 €

Réf : 4070 -



Description détaillée :

Découvrez sans plus attendre cette charmante maison située à Petite-Rosselle.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez une entrée accueillante, un WC séparé, un séjour chaleureux, une cuisine fonctionnelle et une salle de bain.

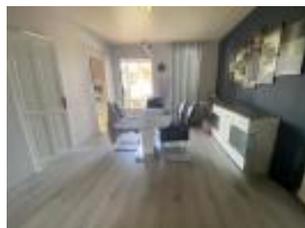
À l'étage, profitez de trois belles chambres offrant confort et espace.

Le bien est construit sur un terrain de 2 ares 80, idéal pour profiter des beaux jours en extérieur.

Ne manquez pas cette opportunité de devenir propriétaire de cette maison à Petite-Rosselle, un vrai cocon familial !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16446206



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16446206/maison-a_vendre-petite_rosselle-57.php

Vente Maison FREYMING-MERLEBACH (Moselle - 57)

Surface : 110 m2

Surface terrain : 292 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1950

Prix : 199000 €

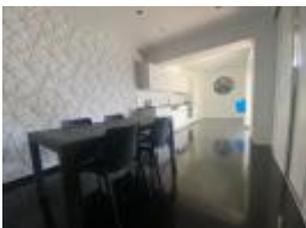
Réf : 4064 -



Description détaillée :

Venez découvrir cette maison mitoyenne d'un côté entièrement rénovée avec goût! Au rez de chaussée: une entrée, une salon, une cuisine équipée ouverte sur le séjour accès terrasse et une salle d'eau (douche - wc). A l'étage: dégagement, trois chambres spacieuses dont une avec terrasse privative et l'autre avec balcon ainsi qu'une salle d'eau équipée. Cave: trois pièces de stockage. La maison est isolée par l'extérieur, chauffage électrique. Garage une voiture et places de stationnement. Le tout sur une parcelle de 292m2. Coup de coeur assuré! 'Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : '

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16315939



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16315939/maison-a_vendre-freyming_merlebach-57.php

Vente Maison CREUTZWALD (Moselle - 57)

Surface : 180 m²

Surface terrain : 2579 m²

Surface séjour : 8 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1997

Prix : 308000 €

Réf : 4053 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITE IMMOFLEXX : PRIX EN BAISSSE : Prestations de qualité pour cette très belle maison d'architecte construite sur un terrain de 2579 m². Vous y trouverez au RDC : une entrée spacieuse, un vaste salon séjour et une cuisine équipée accès terrasse, une véranda couverte, un wc et une salle d'eau en demi-niveau. A l'étage: deux belles chambres dont une accès balcon, une suite parentale avec salle de bains et dressing ainsi qu'un salon en mezzanine. Un sous/sol composé d'une buanderie, d'une cave à vin, d'un cellier, d'un wc, d'un atelier, d'une chaufferie gaz (1997) et d'un garage 2 voitures motorisé vient compléter ce bien rare à la vente. Amoureux de beaux volumes et d'originalité à vos téléphones. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site : . Faire offre après visite.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16295559



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16295559/maison-a_vendre-creutzwald-57_php

Vente Appartement HOPITAL (Moselle - 57)

Surface : 102 m2

Surface séjour : 46 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 129000 €

Réf : 4049 -



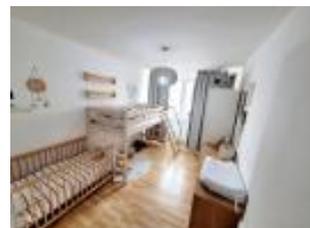
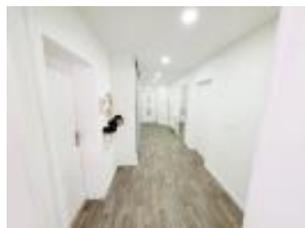
Description détaillée :

Dans une copropriété de 4 lots, très bel appartement entièrement rénové 102,49m2 loi Carrez. Vous y découvrirez une grande entrée avec placards, une cuisine équipée moderne ouverte sur une pièce de vie lumineuse d'une surface de 46,9m2. Deux chambres, une salle de bains avec baignoire et douche. Le wc est séparé avec lave-mains. Chauffage gaz à condensation (2 ans), les volets sont motorisés. Vous disposez également d'une cave de 10m2.

La quote part annuelle des charges s'élève à date à 759EUR.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site : .

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16241070



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16241070/appartement-a_vendre-hopital-57.php

Vente Maison LONGEVILLE-LES-SAINT-AVOLD (Moselle - 57)

Surface : 114 m²

Surface terrain : 2420 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1974

Prix : 278000 €

Réf : 4042 -



Description détaillée :

Beau pavillon individuel de plain pied 114,84m² hab. qui saura vous charmer par sa situation exceptionnelle et sa vue imprenable. Vous y trouverez 3 belles chambres dont une avec placards intégrés, un vaste salon séjour, cuisine équipée, une salle de douche récente, un wc séparé. Toutes les fenêtres sont en PVC double vitrage et les volets sont électriques, la toiture a été refaite et le chauffage est assuré par une pompe à chaleur neuve. Les combles sont aménageables et un sous/sol complet vient parfaire ce bien (bureau - salle de sport avec sauna - chaufferie - 1 pièce de stockage), ainsi que deux garages. Le tout sur une parcelle de 24,2à ares. Emplacement rare dans quartier recherché. Soyez les plus rapides. 'Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : '

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16220104



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16220104/maison-a_vendre-longeville_les_saint_avold-57.php

Vente Maison HOMBOURG-HAUT (Moselle - 57)

Surface : 95 m²

Surface terrain : 376 m²

Surface séjour : 36 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2023

Prix : 329000 €

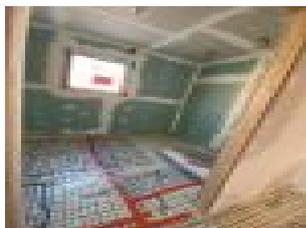
Réf : 4022_- _A -



Description détaillée :

Dans le charmant quartier de la Papiermuhle, venez découvrir ce pavillon neuf de plain pied 95,98m² hab. construit en ossature bois. Entrée, cuisine équipée ouverte sur la pièce de vie lumineuse pourvue d'un poêle à pellets et donnant accès à la terrasse. Côté nuit, vous disposez de trois chambres. La salle de bains est équipée d'une douche à l'italienne. Le wc est séparé. Le garage d'une surface de 34,66m² permet d'aménager la buanderie et accède à l'extérieur. Le chauffage est un plancher chauffant pour tout confort . Ballon thermodynamique pour la production d'eau chaude. Triple vitrage, volets motorisés. Vous bénéficierez des 'frais de notaires réduits ' soit 2,5%. Côté extérieur, vous profiterez d'une terrasse et d'un jardinet. Sur une parcelle d'environ 376m². 'Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : '

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15977685



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15977685/maison-a_vendre-hombourg_haut-57.php

Vente Maison HOMBOURG-HAUT (Moselle - 57)

Surface : 109 m2

Surface terrain : 540 m2

Surface séjour : 48 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2023

Prix : 344000 €

Réf : 4021-_B -



Description détaillée :

PROGRAMME NEUF - Dans le charmant quartier de la Papiermuhle, venez découvrir ce pavillon neuf de plain pied 109,61m2 hab. construit en ossature bois. Entrée. Priorité à l'espace pour cette pièce de vie lumineuse (48,45m2) pourvue d'un poêle à pellets ouverte sur la cuisine équipée accès terrasse. Côté nuit, vous disposez de trois chambres. La salle de bains est équipée d'une douche à l'italienne. Le wc est séparé. Le garage d'une surface de 40m2 permet d'aménager la buanderie et accède à l'extérieur. Le chauffage est au sol assuré par un plancher pour tout confort . Ballon thermodynamique pour la production d'eau chaude. Triple vitrage, volets motorisés. Vous bénéficierez d'un confort optimal en plus de bénéficier des 'frais de notaires réduits ' soit 2,5%. Côté extérieur, vous profiterez d'une terrasse et d'un jardinet. Sur une parcelle d'environ 540m2.'Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : '

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15977684



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15977684/maison-a_vendre-hombourg_haut-57.php

Vente Maison BENING-LES-SAINT-AVOLD (Moselle - 57)

Surface : 146 m²

Surface terrain : 516 m²

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 169000 €

Réf : 4007 -



Description détaillée :

Maison individuelle sur deux niveaux comprenant au rez de chaussée: une entrée, un vaste salon-séjour avec cheminée, une cuisine équipée, une chambre. A l'étage: 3 chambres, une salle d'eau, une grande pièce aménageable (possibilité de suite parentale). En annexe de la maison: une chambre et une salle d'eau. La maison est chauffée au fuel. A l'extérieur: vous découvrirez une grande terrasse avec dépendance idéale pour stockage. Il y a de grandes possibilités d'aménagement pour cette maison dont un ancien local pouvant être transformé en logement. Un garage vient compléter ce bien. Le tout sur une parcelle de 516m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15955586



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15955586/maison-a_vendre-bening_les_saint_avold-57.php

Vente Maison HOPITAL (Moselle - 57)

Surface : 140 m2

Surface terrain : 915 m2

Surface séjour : 37 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 159000 €

Réf : 4017 -



Description détaillée :

En EXCLUSIVITE IMMOFLEXX, venez découvrir cette jolie maison individuelle de 6 pièces située à L'Hôpital. D'une surface de 141m2, elle propose de beaux volumes. Elle se compose d'une grande entrée, une cuisine, un magnifique salon séjour traversant de 40m2, et une chambre en rez de chaussée. Au premier étage vous trouverez 1 grand dégagement, 3 belles chambres de plus de 14m2, 1 salle de bain, ainsi qu'une pièce supplémentaire avec point d'eau. Un sous sol complet avec accès terrasse, ainsi que 2 garages et un beau terrain de plus de 9 ares viennent compléter ce bien.

Maison isolée par l'extérieur, double vitrage PVC. Une visite s'impose !

Prix de vente : 159 000EUR honoraires agence inclus

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15930170



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15930170/maison-a_vendre-hopital-57.php

Vente Terrain LACHAMBRE (Moselle - 57)

Surface : 1875 m2

Prix : 67000 €

Réf : 4011 -



Description détaillée :

Exclusivité IMMOFLEXX ! Sur la commune de Lachambre, nous vous proposons ce terrain à bâtir d'une surface de 1875 m2 avec une façade de 16m dans une rue calme du village.

Ce terrain vous offre la possibilité de réaliser une maison individuelle de plain-pied ou à étage et de profiter d'un grand jardin sans vis-à-vis.

Terrain non-viabilisé, l'ensemble des raccordements se trouvent au bord du terrain.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15828625

Location Appartement COCHEREN (Moselle - 57)

Surface : 47 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 470 €/mois

Réf : 3831 -



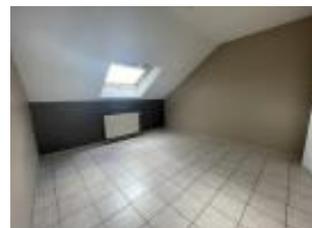
Description détaillée :

Venez découvrir cet appartement de Type F2 de 47,73m2 situé au 3ème et dernier étage d'un immeuble récent. Il se compose d'une entrée, d'une grande chambre, d'une salle d'eau avec douche et WC, ainsi que d'une cuisine équipée ouverte sur un spacieux et lumineux séjour.

Pour votre confort, les volets sont électriques et le chauffage est au gaz individuel.

Dépôt de garantie : 470EUR. Honoraires en sus : 477,30EUR dont 143,19EUR pour l'état des lieux d'entrée (soit 3EUR/m2)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15678833



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15678833/appartement-location-cocheren-57_php

Vente Appartement COCHEREN (Moselle - 57)

Surface : 86 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 61000 €

Réf : 3998 -



Description détaillée :

Avis aux bricoleurs !

Venez découvrir le potentiel de cet appartement de type f4 à rénover, au rez de chaussée d'une maison, d'une surface de 85.56m². L'entrée est privative, il est composé d'une entrée avec placard, une cuisine, un cellier, une salle de bain, un salon-séjour et 3 chambres.

A l'extérieur vous disposez d'un garage, un jardin privatif ainsi qu'une grange avec espace de stockage.

Travaux de rénovation à prévoir.

Bien soumis au statut de la copropriété.

'Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : '

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15669543



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15669543/appartement-a_vendre-cocheren-57.php

Vente Terrain HOMBOURG-HAUT (Moselle - 57)

Surface : 599 m²

Prix : 51522 €

Réf : 3984-5 -



Description détaillée :

L'agence IMMOFLEXX vous propose un terrain à bâtir , viabilisé , d'une surface de 5,99 ares dans le lotissement 'les Mimosas' au LANGENBERG à HOMBOURG-HAUT , et proche de toutes les commodités .

Idéal pour la construction d'une maison individuelle de plain-pied .

Libre de tout constructeur .

'Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : '

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15388976



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15388976/terrain-a_vendre-hombourg_haut-57.php