

T.L.I. -TRANSACTIONS & LOCATIONS IMMOBILIERES

20 Place de Turenne 59240 DUNKERQUE

Tel : 03.28.66.55.99

E-Mail : sbaes@tli-immobilier.com

Vente Maison ZEGERSCAPPEL (Nord - 59)

Surface : 93 m²

Surface terrain : 1100 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1983

Prix : 285000 €

Réf : SX58-3496 -



Description détaillée :

À Zegerscappel, pavillon individuel sur 1100 m² de terrain. Ce bien est proche du centre du village avec ses commerces et école. L'exposition Sud-Ouest vous donne une luminosité idéale tout au long de la journée. Ce bien très bien entretenu vous permet d'aménager sans gros travaux. Belle pièce de vie, cuisine séparée, 3 chambres et un garage. Une dépendance de 22 m² peut accueillir une pièce supplémentaire. Beau jardin avec abris d'environ 20m².

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17372610



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17372610/maison-a_vendre-zegerscappel-59.php

Vente Maison COUDEKERQUE-BRANCHE (Nord - 59)

Surface : 82 m2

Surface terrain : 47 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1975

Prix : 178000 €

Réf : SX58-3491 -



Description détaillée :

Située dans un quartier calme de Coudekerque-Branche, l'agence TLI vous propose cette maison de ville de 82M2, elle comporte une pièce de vie ouverte sur la cuisine donnant sur un extérieur ensoleillé, 3 chambres possibilité 4, salle d'eau,wc.En bonus vous disposerez d'un garage privatif.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17372609



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17372609/maison-a_vendre-coudekerque_branche-59.php

Vente Maison TETEGHEM (Nord - 59)

Surface : 89 m²

Surface terrain : 152 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2023

Prix : 264000 €

Réf : SX58-3034 -



Description détaillée :

Teteghem: Programme Neuf. Maison semi mitoyenne comprenant: Hall salon séjour avec cuisine, cellier, 3 chambres, salle de bains, garage et jardin sud.

Livraison Décembre 2024

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17372608

Vente Appartement DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface : 122 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1970

Prix : 260000 €

Réf : SX58-3452 -



Description détaillée :

L'agence TLI vous invite à découvrir ce bel appartement familial de 122 m2 situé à 10 mn à pied de la plage de Malo les Bains et à proximité de toutes les commodités.

Très lumineux grâce à son orientation sud-ouest , il se compose d'un séjour de 35 m2, d'une cuisine équipée et aménagée, de 3 grandes chambres de 18,17 et 11 m2 et d'une salle de douche .

Une cave et un garage privatif complètent le tout

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17357157



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17357157/appartement-a_vendre-dunkerque-59.php

Vente Maison FERRIERE-LA-PETITE (Nord - 59)

Surface : 69 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 137800 €

Réf : SX58-3490 -



Description détaillée :

En exclusivité à Petite Synthe, Maison de ville (69 m²), avec jardin sud. Le bien est proche de la place Louis XIV. Il s'agit d'un bien sur 3 niveaux comprenant au rez de chaussée un salon, une salle à manger, une cuisine séparée, une salle d'eau et un WC séparé. Au premier deux chambres et une chambre au deuxième. Travaux de rafraichissement à prévoir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17357156



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17357156/maison-a_vendre-ferriere_la_petite-59.php

Vente Maison UXEM (Nord - 59)

Surface : 125 m2

Surface terrain : 325 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 174900 €

Réf : SX58-3488 -



Description détaillée :

Bonne construction de semi plain pied comprenant au rez de chaussée: Hall, salon séjour, cuisine, salle de bains, 2 chambres. Au 1er étage 2 chambres, bureau et grenier.

Garage et jardin ouest. Travaux à prévoir!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17324174



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17324174/maison-a_vendre-uxem-59.php

Vente Maison BOURBOURG (Nord - 59)

Surface : 325 m2

Surface terrain : 425 m2

Nb pièces : 9 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1826

Prix : 322400 €

Réf : SX58-3489 -



Description détaillée :

A Bourbourg, en plein coeur du triangle Calais/St Omer/Dunkerque, cette maison de maître de 1826, offrant 325 m2 habitables, n'attend plus que vous pour lui restaurer son charme d'antan.

Vous serez séduits par sa luminosité, ses volumes, ses parquets anciens, sa hauteur sous plafond et ses carreaux de ciment.

Située à proximité de toutes les commodités, elle se compose au rez de chaussée d'une cuisine, de deux salles à manger, de trois salons, d'un bureau, d'une salle d'eau et d'un Wc séparé.

A l'étage, l'espace nuit comprend cinq chambres, une salle de bains et un Wc séparé.

Les deux greniers vous permettront de créer, selon vos envies, d'autres espaces.

Vous profiterez aussi d'un bel extérieur pavé et arboré avec trois dépendances.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17324173



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17324173/maison-a_vendre-bourbourg-59.php

Vente Immeuble BRAY-DUNES (Nord - 59)

Surface : 300 m²

Prix : 262500 €

Réf : SX58-3339 -



Description détaillée :

Pour investisseur local commercial de 300m² loué 1704E par mois à 100m de la plage détenu sous forme de SCI-
Cession de l'ensemble des parts.

Droits de mutation réduits.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17299958

Vente Appartement SAINT-POL-SUR-MER (Nord - 59)

Surface : 60 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 85000 €

Réf : SX58-3390 -



Description détaillée :

L'agence TLI vous propose un appartement à St Pol Sur Mer (60,28 m²) disponible à la vente. Ce bien se situe proche de la mairie.. C'est un 3 pièces. Il compte les pièces suivantes : un salon, 2 chambres, une cuisine séparée aménagée et équipée, un cellier, une salle de bain et un WC séparé. 50E de charges mensuelles.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17299957



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17299957/appartement-a_vendre-saint_pol_sur_mer-59.php

Vente Maison COUDEKERQUE-BRANCHE (Nord - 59)

Surface : 104 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 188680 €

Réf : SX58-3481 -



Description détaillée :

Maison semi individuelle avec terrasse à Coudekerque Branche. Elle regroupe les pièces suivantes : une salle de bain, un double-séjour, 3 chambres, un bureau, un WC séparé, une cuisine ainsi qu'une salle d'eau, le tout réparti sur 3 niveaux. L'exposition Ouest est un vrai point fort, offrant une belle luminosité l'après-midi et en début de soirée. Du double vitrage y est déjà installé. Notez que cette propriété est vendue avec un garage.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17299956



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17299956/maison-a_vendre-coudekerque_branche-59.php

Vente Maison DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface : 150 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 262500 €

Réf : SX58-3485 -



Description détaillée :

Située dans le coeur de Rosendaël, cette maison de 1930 actuellement divisée en 2 appartements recèle encore beaucoup de possibilités et notamment celle de redevenir facilement une belle maison familiale.

D'une superficie de 150 m², elle se décompose de la sorte :

Au rez de chaussée : 1 entrée, 1 salon-séjour de 30m², 1 cuisine aménagée, 1 salle de bains, 1 WC, 1 bureau et 1 chambre donnant sur une cour de 15 m².

A l'étage : 3 chambres dont 1 dans les combles de 20 m² , 1 bureau, 1 cuisine, 1 WC et 1 salle de bains.

Le tout est complété par un sous sol.

Des rafraichissements sont à prévoir mais une belle surprise vous attend !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17299955



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17299955/maison-a_vendre-dunkerque-59.php

Location Maison CAPPELLE-BROUCK (Nord - 59)

Surface : 25 m²

Surface terrain : 100 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 10 €

Prix : 595 €/mois

Réf : SX58-2813 -



Description détaillée :

Petite maison en Duplex comp: une pièce principale avec coin cuisine, salle de bains, wc et une chambre.

Jardin cloturé.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17299954



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17299954/maison-location-cappelle_brouck-59.php

Location Appartement DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface : 68 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 80 €

Prix : 605 €/mois

Réf : SX58-3282 -



Description détaillée :

Duplex à louer de 68 m². Situé au 1er étage d'une petite copropriété et non loin d'une rue commerçante, d'écoles et du centre-ville de Dunkerque. Il est constitué d'un double-séjour, d'1 chambre et de 2 chambres enfant, d'une salle de bain et d'une cuisine séparée. Du double vitrage et un système d'intercom y sont déjà installés.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17249474



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17249474/appartement-location-dunkerque-59.php

Location Local commercial DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface : 110 m2

Prix : 10200 €/an

Réf : SX58-3478 -



Description détaillée :

Au centre de Malo les bains, c'est dans une rue commerçante proche de la place Turenne que vous trouverez ce local de 100m² à louer pouvant convenir soit à une profession libérale soit à un commerce non bruyant ou odorant. Il comprend un grand rdc de 100m² et une belle cave facilement accessible de 90m².

Renseignements à l'agence!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17249473



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17249473/local_commercial-location-dunkerque-59.php

Location Maison SOCX (Nord - 59)

Surface : 170 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 45 €

Prix : 1545 €/mois

Réf : SX58-3475 -



Description détaillée :

Pavillon en semi plain pied de 170m² sur 1700m² de terrain. Comprenant hall beau salon séjour, cuisine séparée, 2 salle de bains, 5 chambres, bureau, garage de 30m² et jardin ensoleillé.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17200953



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17200953/maison-location-socx-59.php

Vente Maison DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface : 115 m2

Surface terrain : 434 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1981

Prix : 442000 €

Réf : SX58-3470 -



Description détaillée :

Très belles prestations pour cette maison semi mitoyenne de 1981 à Rosendael . Elle comprend: Hall, beau salon séjour lumineux de 36m2, une cuisine dinatoire récente, cellier, salle de bains 3 chambres, mezzanine, garage 3 voitures et jardin ensoleillé.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17164490



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17164490/maison-a_vendre-dunkerque-59.php

Vente Commerce COUDEKERQUE-BRANCHE (Nord - 59)

Surface : 68 m²

Prix : 132500 €

Réf : SX58-3454 -



Description détaillée :

Situé à Coudekerque Branche proche des commodités, cet ancien appartement de 67m² en rez de chaussée transformé en cabinet médical se compose de 2 bureaux (25m² et 16 m²), d'une salle d'attente ,d'une petite salle cuisine et d'un WC.

Actuellement 1 des bureaux est loué 500 euros par mois, ce qui procure en plus un revenu locatif.

Accès PMR et fibre optique

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17164488



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17164488/commerce-a_vendre-coudekerque_branche-59.php

Vente Maison DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface : 114 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1950

Prix : 299990 €

Réf : SX58-3458 -



Description détaillée :

En exclusivité, maison des années 50 située dans un quartier calme à 10 mn à pied du centre de Dunkerque.

Très lumineuse et rénovée avec beaucoup de soins, elle se compose au rez de chaussée, d'un garage, d'une chambre, d'une cuisine d'été et d'un jardin exposé sud est. Au 1er étage, vous trouverez une cuisine récente aménagée et équipée ouverte sur le séjour qui donne sur la terrasse. L'espace nuit se compose de 2 chambres et d'une salle d'eau avec douche italienne.

En bonus, grand grenier aménageable de 20 m² au sol.

Disponible courant septembre 2024.

Un vrai coup de coeur!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17119855



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17119855/maison-a_vendre-dunkerque-59.php

Vente Maison DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface : 85 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 236250 €

Réf : SX58-3459 -



Description détaillée :

En exclusivité !

Votre agence TLI vous propose cette maison de ville dans le secteur du CHD.

Elle comprend un salon séjour avec poêle à pellets, une cuisine séparée donnant sur une véranda et une petite cour, 2 chambres, un bureau, une salle de bain et un grand garage 2 voitures.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17106690



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17106690/maison-a_vendre-dunkerque-59.php

Vente Appartement DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface : 58 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1963

Prix : 180200 €

Réf : SX58-3463 -



Description détaillée :

Bel appartement en rez de chaussée à deux pas de la plage de Malo.

58 m2, deux chambres, un séjour et une cuisine séparée.

Petite copropriété. Possibilité d'acheter un garage.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17106689



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17106689/appartement-a_vendre-dunkerque-59.php

Vente Maison ERINGHEM (Nord - 59)

Surface : 167 m²

Surface terrain : 3964 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1973

Prix : 279000 €

Réf : SX58-3462 -



Description détaillée :

Vous rêvez d'espace et de calme ? Nous vous proposons ce semi plain pied de 167 m² sur une parcelle de près de 4000 m² dans la campagne d'Eringhem. Pas moins de 3 chambres en rez de chaussée, 1 salle de bain et un bel espace de vie de 37 m². La cuisine séparée saura vous séduire avec son grand plan de travail. A l'étage, une grande chambre, un bureau, une salle d'eau avec wc et une autre pièce pouvant accueillir un grand dressing. Enfin, à l'extérieur, vous pourrez accueillir vos hôtes avec une belle entrée pour stationner les voitures et à l'arrière une grande terrasse sud/ouest et un grand espace de verdure...

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17072265



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17072265/maison-a_vendre-eringhem-59.php

Vente Appartement BRAY-DUNES (Nord - 59)

Surface : 65 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2009

Prix : 273000 €

Réf : SX58-3457 -



Description détaillée :

En exclusivité. À Bray Dunes, appartement à vendre (65 m²). Le bien est dans le quartier plage. Il est au 2^{ème} étage de l'immeuble avec ascenseur. C'est un 3 pièces. La cuisine, la salle de bain, les salles d'eau, le beau salon et les 2 chambres en font un bien accueillant. L'exposition Sud offre une luminosité parfaite tout au long de la journée.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17072263



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17072263/appartement-a_vendre-bray_dunes-59.php

Vente Commerce ESQUELBECCQ (Nord - 59)

Surface : 397 m2

Prix : 148400 €

Réf : SX58-3437 -



Description détaillée :

En exclusivité, à Esquelbecq, entrepôt de 397m2 grande porte électrique. Le local est équipé en triphasé mais le branchement en eau est à réaliser. Nombreuses possibilités : artisans, investisseurs pour créer logement, etc... Proche de la gare et des commodités.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16927731



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16927731/commerce-a_vendre-esquelbecq-59.php

Location Bureau DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface : 36 m²

Prix : 6600 €/an

Réf : SX58-2997 -



Description détaillée :

Bureau sur axe passant comprenant: Accueil, bureau et sanitaire.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16779032

Vente Maison ESQUELBECQ (Nord - 59)

Surface : 105 m2

Surface terrain : 874 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1949

Prix : 270000 €

Réf : SX58-3317 -



Description détaillée :

Dans la campagne très proche du village d'Esquelbecq, nous vous proposons cette charmante chaumière au calme. De nombreuses possibilités vous sont offertes : création de gîtes, maison de campagne ou simplement votre futur "chez vous". Un beau salon avec poêle à bois, un séjour équipé d'un poêle à pellets donnant sur une cuisine ouverte, 3 chambres dont une au rez-de-chaussée. A l'extérieur vous profiterez d'un grand jardin avec abris, un garage et un carport avec branchement pour voiture électrique.

loué jusqu'au 01/08/24.

Thierry Vernier 06.70.29.07.32

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16779031



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16779031/maison-a_vendre-esquelbecq-59.php

Vente Immeuble COUDEKERQUE-BRANCHE (Nord - 59)

Surface : 250 m²

Prix : 299250 €

Réf : SX58-3269 -



Description détaillée :

Ensemble immobilier situé dans le centre de Coudekerque-Branche à 2 pas des commerces et commodités.

Il se compose sur l'avant d'une maison type 4 de 128 m² et actuellement louée.

Sur l'arrière, vous trouverez un grand garage de 100m² ainsi qu'un appartement très atypique de 88 m².

Les 2 sont libres d'occupation.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16762943



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16762943/immeuble-a_vendre-coudekerque_branche-59.php

Vente Maison RUBROUCK (Nord - 59)

Surface : 96 m²

Surface terrain : 300 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2014

Prix : 236250 €

Réf : SX58-3298 -



Description détaillée :

RUBROUCK, maison de 96 m² vendue avec ses locataires.

Grande pièce de vie de 42m² (salon, séjour et cuisine ouverte), 3 chambres, une salle de bain (baignoire, douche et Wc), un Wc séparé (normes PMR), garage communiquant avec cellier et jardin clôturé.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16762942



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16762942/maison-a_vendre-rubrouck-59.php

Vente Maison CAPPELLE-LA-GRANDE (Nord - 59)

Surface : 80 m²

Surface terrain : 219 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2025

Prix : 219900 €

Réf : SX58-3428 -



Description détaillée :

CAPPELLE LA GRANDE Pavillon T4 semi mitoyen de plain pied sur 219m² comprenant hall, salon séjour avec cuisine ouverte, salle de bains, 3 chambres, garage et jardin. Etiquette énergétique RT 2012

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16762941



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16762941/maison-a_vendre-cappelle_la_grande-59.php

Vente Maison CAPPELLE-LA-GRANDE (Nord - 59)

Surface : 80 m²

Surface terrain : 263 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2025

Prix : 207900 €

Réf : SX58-3427 -



Description détaillée :

Maison neuve semi mitoyenne comprenant beau salon séjour avec cuisine ouverte, wc, 3 chambres, salle de bains avec wc, garage et jardin ensoleillé. Etiquette énergétique RT 2012

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16762940



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16762940/maison-a_vendre-cappelle_la_grande-59.php

Vente Maison CAPPELLE-LA-GRANDE (Nord - 59)

Surface : 70 m²

Surface terrain : 275 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2025

Prix : 192900 €

Réf : SX58-3426 -



Description détaillée :

Cappelle La Grande: Programme neuf. Plain pied de 70m² semi mitoyen comprenant : hall, belle pièce de vie avec cuisine ouverte, salle de bains, wc, 2 chambres, parking privatif et jardin sud.

Etiquette énergétique RT 2012.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16762939



Khor

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16762939/maison-a_vendre-cappelle_la_grande-59.php

Vente Maison CAPPELLE-LA-GRANDE (Nord - 59)

Surface : 70 m²

Surface terrain : 205 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2025

Prix : 179900 €

Réf : SX58-3425 -



Description détaillée :

Cappelle La Grande: Programme neuf. Plain pied de 70m² comprenant : hall, belle pièce de vie avec cuisine ouverte, salle de bains, wc, 2 chambres, parking privatif et jardin sud.

Etiquette énergétique RT 2012.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16762938



Khor.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16762938/maison-a_vendre-cappelle_la_grande-59.php

Vente Maison TETEGHEM (Nord - 59)

Surface : 220 m2

Surface terrain : 2500 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1971

Prix : 498000 €

Réf : SX58-3179 -



Description détaillée :

Construite au milieu d'un terrain arboré de 2500m², venez visiter cette charmante maison familiale aux beaux volumes. Cosys et lumineux, ses 220m² habitables se composent de 2 vastes séjours de 40m² avec cheminées, d'une belle cuisine dinatoire, de 5 chambres (dont une au rdc), 3 salle de bains et beau garage. Pompe à chaleur avec ballon thermodynamique et isolation combles neufs.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16762937



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16762937/maison-a_vendre-teteghem-59.php

Vente Maison BISSEZEELE (Nord - 59)

Surface : 108 m²

Surface terrain : 1546 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1987

Prix : 279900 €

Réf : SX58-3401 -



Description détaillée :

Pour les amateurs de calme à la campagne, nous vous proposons ce plain pied évolutif sur plus de 1500 m² de terrain clôt et arboré. En effet, les combles sont prêts à être aménagés pour accueillir deux autres chambres et une salle d'eau. Nombreuses possibilités pour obtenir plus d'espace et de lumière...

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16706139



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16706139/maison-a_vendre-bissezele-59.php

Vente Maison RUBROUCK (Nord - 59)

Surface : 103 m²

Surface terrain : 500 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2014

Prix : 236250 €

Réf : SX58-3299 -



Description détaillée :

Cette maison de 103 m² de 2014, sur la commune de Rubrouck, est composée d'une belle pièce de vie salon séjour et cuisine ouverte de 42m². 3 chambres, une salle de bain (douche baignoire et wc), un WC séparé, un cellier et un garage et son jardin. Ce bien est vendu avec ses locataires

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16700959



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16700959/maison-a_vendre-rubrouck-59.php

Vente Maison ESQUELBECCQ (Nord - 59)

Surface : 124 m²

Surface terrain : 759 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1975

Prix : 279000 €

Réf : SX58-3422 -



Description détaillée :

Venez vivre à Esquelbecq, village préféré des français 2023 ! Cette grande maison bâtie sur un sous sol complet avec ses 5 chambres saura accueillir une grande famille. Au rez-de-chaussée, vous disposerez d'une grande pièce de vie très lumineuse ouverte sur la cuisine. Vous profiterez de sa grande terrasse et de son jardin très bien exposé. Quelques travaux sont à prévoir pour exploiter tout le potentiel de ce bien.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16676515



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16676515/maison-a_vendre-esquelbecq-59.php

Vente Maison ARMOBOUTS-CAPPEL (Nord - 59)

Surface : 120 m2

Surface terrain : 2200 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 416000 €

Réf : SX58-3411 -



Description détaillée :

Maison avec hangar et piscine couverte

Située sur la commune d'Armbouts-Cappel, cette maison de 120m2 est une vraie maison de famille. Composée d'un séjour avec cheminée insert, d'une cuisine aménagée et de 3 chambres avec 1 salle de bains, elle est, en plus, complétée par une immense véranda de 80 m2 et une piscine couverte, le tout donnant sur un beau jardin arboré exposé sud-ouest.

En bonus : un hangar de 280 m2, idéal pour un artisan ou un loft et une parcelle de terrain constructible.

A visiter sans tarder!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16570796



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16570796/maison-a_vendre-armbouts_cappel-59.php

Vente Bureau SAINT-POL-SUR-MER (Nord - 59)

Surface : 150 m²

Prix : 196100 €

Réf : SX58-3182 -



Description détaillée :

Local commercial de 150m² en zone franche sur axe passant

Vendu libre d'occupation. Renseignements à l'agence.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16557764



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16557764/bureau-a_vendre-saint_pol_sur_mer-59.php

Vente Maison COUDEKERQUE-BRANCHE (Nord - 59)

Surface : 121 m²

Surface terrain : 135 m²

Nb pièces : 5 pièces

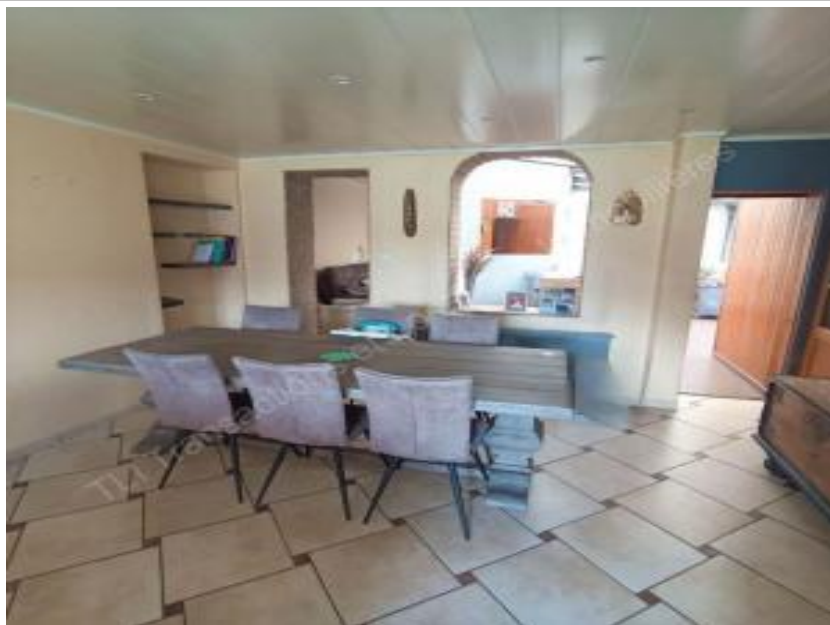
Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 167000 €

Réf : SX58-3346 -



Description détaillée :

À Coudekerque Branche, maison à vendre (120 m²). Sa répartition est sur 2 niveaux. Au RDC la salle à manger, le salon, la cuisine aménagée et équipée, la salle de bain, et wc séparé. A l'étage, 2 chambres et un bureau. Dans les combles une salle de jeu ou une autre chambre est déjà aménagée. Notez que cette demeure est vendue avec un garage et un petit extérieur rare sur le secteur!

Pour plus de renseignements et organiser une visite Thierry Vernier 06.70.29.07.32

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16557751



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16557751/maison-a_vendre-coudekerque_branche-59.php

Vente Maison LOON-PLAGE (Nord - 59)

Surface : 120 m2

Surface terrain : 257 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 183900 €

Réf : SX58-3389 -



Description détaillée :

L'agence TLI vous propose, à Loon Plage, une maison semi plain pied à vendre (120 m²). Elle compte les pièces suivantes : une salle à manger, un salon, 4 chambres dont une au rez-de-chaussée, une cuisine américaine, 2 salles de bain et 2 WC séparés.

Cette maison comprend aussi une cave, un grenier ainsi qu'un jardinet.

L'intérieur de la maison est en bon état.

Vous apprécierez la proximité de cette maison aux axes routiers afin de vous rendre facilement dans les villes entourant Loon-Plage.

A visiter rapidement !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16557748



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16557748/maison-a_vendre-loon_plage-59.php