

**IMMOUEST DESVRES**

**12 rue de l'Église 62240 DESVRES**

**Tel : 09.53.29.29.52**

**E-Mail : [marclance@immouest-desvres.fr](mailto:marclance@immouest-desvres.fr)**

## Vente Maison VIEIL-MOUTIER ( Pas de calais - 62 )

Surface : 118 m2

Surface terrain : 854 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 149800  

Réf : 427352 -



### Description détaillée :

Nouveauté Immouest desvres

  proximit  de Desvres !!

Venez découvrir cette maison individuelle sur sous sol complet

Celle ci se compose au Rez de chaussée

Entrée sur salon séjour, cuisine aménagée, salle d'eau, wc séparé ainsi qu'une grande pièce de 28 m2.

  l'étage vous y découvrirez 4 chambres

Chauffage au fuel

Garage, sous sol complet

Jardin d'environ 900 m2

Son prix 149800euros FAI

Vous souhaitez plus de renseignements

N'hésitez pas à me contacter au 0665190791   très vite !

-----

Prix : 149 800 euros HAI dont 7.00% (9 800 euros) de frais d'agence à la charge , soit un prix net vendeur de 140 000 euros.

DPE : F - 289 kWh/m<sup>2</sup>.anGES : F - 90 kg CO<sub>2</sub>eq/m<sup>2</sup>.anLogement   consommation énergétique excessive.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques :

Référence de l'annonce : 427352

Vous souhaitez plus de renseignements, contactez-nous au 09.53.29.29.52.

Estimation gratuite et sans engagement.

Consultez toutes nos offres sur le site

**IMMOUEST DESVRES**

12 rue de l'Ã©glise

62240 DESVRES

Tel : 09.53.29.29.52

E-Mail : marclance@immouest-desvres.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

-----

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17092564



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17092564/maison-a\\_vendre-vieil\\_moutier-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17092564/maison-a_vendre-vieil_moutier-62.php)

## Vente Maison ESCOEUILLES ( Pas de calais - 62 )

Surface : 170 m2

Surface terrain : 1200 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 324500  

Réf : 427342 -



### Description détaillée :

Coup de cœur assuré pour ce pavillon individuel!!!

A 2 pas de la RN 42, venez découvrir cette maison sans travaux qui se compose d'un hall, grande pièce de vie (+ 60 m<sup>2</sup>), cuisine aménagée-équipée, cellier, une chambre avec salle de bains et un WC. A l'étage, vous disposerez d'un grand palier, 3 chambres, un dressing, WC et une salle d'eau. Les + : double garage, dépendances, jardin clos, chauffage au sol (PAC) et terrasse idéalement exposée!

-----

Prix : 324 500 euros HAI dont 4.68% (14 500 euros) de frais d'agence à la charge de l'acq reur, soit un prix net vendeur de 310 000 euros.

Taxe foncière : 1285.00 euros

DPE : C - 132 kWh/m<sup>2</sup>.an GES : A - 4 kg CO<sub>2</sub>eq/m<sup>2</sup>.an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques :

Référence de l'annonce : 427342

Vous souhaitez plus de renseignements, contactez-nous au 09.53.29.29.52.

Estimation gratuite et sans engagement.

Consultez toutes nos offres sur le site

-----



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17092563/maison-a\\_vendre-escoeuilles-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17092563/maison-a_vendre-escoeuilles-62.php)

## Vente Maison LOTTINGHEN ( Pas de calais - 62 )

Surface : 118 m2

Surface terrain : 998 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 159000  

Réf : 427317 -



### Description détaillée :

Votre agence Immouest vous propose cette maison individuelle sur sous-sol complet. Elle se compose d'une entrée, séjour, cuisine aménagée-équipée, buanderie et WC. Au 1 er: 3 chambres, WC, une salle de bains et au 2  me une chambre et un grenier. Les + : sous-sol complet, garage, dépendances et un agréable jardin.

-----

Prix : 159 000 euros HAI dont 6.00% (9 000 euros) de frais d'agence à la charge de l'acq reur, soit un prix net vendeur de 150 000 euros.

DPE : G - 358 kWh/m<sup>2</sup>.an GES : G - 100 kg CO<sub>2</sub>eq/m<sup>2</sup>.an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques :

Référence de l'annonce : 427317

Vous souhaitez plus de renseignements, contactez-nous au 09.53.29.29.52.

Estimation gratuite et sans engagement.

Consultez toutes nos offres sur le site

-----

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17092562



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17092562/maison-a\\_vendre-lottinghen-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17092562/maison-a_vendre-lottinghen-62.php)

## Vente Maison LOTTINGHEN ( Pas de calais - 62 )

Surface terrain : 3000 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 104500  

Réf : 427308 -



### Description détaillée :

A Lottinghen

Maison individuelle avec sous sol complet à reconstruire

Sur une parcelle de 3000 m2 dont 1200 m2 de terrain constructible

-----

Prix : 104 500 euros HAI dont 10.00% (9 500 euros) de frais d'agence à la charge , soit un prix net vendeur de 95 000 euros.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques :

Référence de l'annonce : 427308

Vous souhaitez plus de renseignements, contactez-nous au 09.53.29.29.52.

Estimation gratuite et sans engagement.

Consultez toutes nos offres sur le site

-----

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17092561

## Vente Maison DESVRES ( Pas de calais - 62 )

Surface : 80 m2

Surface terrain : 298 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 179000  

Réf : 427109 -



### Description détaillée :

Votre agence Immouest vous propose cette jolie maison semi-individuelle. Elle se compose d'une entrée, séjour avec poêle à bois, cuisine aménagée-équipée, WC. A l'étage: 3 chambres et une salle d'eau (+ grenier). Les + : secteur calme, jardin, garage et chauffage central gaz.

-----

Prix : 179 000 euros HAI dont 5.92% (10 000 euros) de frais d'agence à la charge de l'acq reur, soit un prix net vendeur de 169 000 euros.

DPE : E - 312 kWh/m<sup>2</sup>.an GES : E - 50 kg CO<sub>2</sub>eq/m<sup>2</sup>.an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques :

Référence de l'annonce : 427109

Vous souhaitez plus de renseignements, contactez-nous au 09.53.29.29.52.

Estimation gratuite et sans engagement.

Consultez toutes nos offres sur le site

-----

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17092560

## Location Commerce DESVRES ( Pas de calais - 62 )

Surface : 96 m2

Nb pièces : 3 pièces

Charges : 1008  

Prix : 8928 à/an

Réf : 426875 -



### Description détaillée :

LOCAL COMMERCIAL - 96 m<sup>2</sup>

DESVRES A louer cellule commerciale comprenant un sas d'accueil, une grande pièce, un WC, une petite pièce d'eau et des bureaux.

Parking face à la cellule. Compteur électrique et eau individuels. Type de bail : Commercial Durée du bail : 3-6-9 ans Disponible de suite. Loyer 744 euros dont 84 euros de taxe foncière. Honoraires de négociation : 660 euros charge bailleur locataire.

-----

Prix : 744 euros HAI dont 0.00% (0 euros) de frais d'agence à la charge de l'acquéreur, soit un prix net vendeur de 744 euros.

Charges mensuelles : 84 euros

Taxe foncière : 840.00 euros

DPE : D - 189 kWh/m<sup>2</sup>.an GES : C - 12 kg CO<sub>2</sub>eq/m<sup>2</sup>.an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques :

Référence de l'annonce : 426875

Vous souhaitez plus de renseignements, contactez-nous au 09.53.29.29.52.

Estimation gratuite et sans engagement.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17092559/commerce-location-desvres-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17092559/commerce-location-desvres-62.php)



## Vente Appartement BOULOGNE-SUR-MER ( Pas de calais - 62 )

Surface : 23 m2

Nb pièces : 2 pièces

Prix : 99000  

Réf : 424318 -



Description détaillée :

IDÉAL INVESTISSEUR

VENTE STUDIOS LOUES REZ DE CHAUSSEE BOULOGNE SUR MER

Retrouvez dans votre agence IMMOUEST cet ensemble de 2 studios loués situés en rez de chaussée d'une surface 23.78 m<sup>2</sup> et 23.08 m<sup>2</sup> composés chacun d'une cuisine aménagée, une salle d'eau, un séjour, une petite cour ainsi qu'une cave.

Possibilité d'acquérir chaque studio individuellement.

-----

Prix : 99 000 euros HAI dont 10.00% (9 000 euros) de frais d'agence à la charge de l'acquéreur, soit un prix net vendeur de 90 000 euros.

Taxe foncière : 974.00 euros

Nombre de lots dans la copropriété : 2

DPE : F - 369 kWh/m<sup>2</sup>.anGES : C - 12 kg CO<sub>2</sub>eq/m<sup>2</sup>.anLogement   consommation énergétique excessive.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques de votre logement et pour une utilisation standard sur 5 usages (632 euros chauffage 122 euros eau chaude sanitaire ) : entre 570 euros et 820 euros/an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques :

Référence de l'annonce : 424318



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17092558/appartement-a\\_vendre-boulogne\\_sur\\_mer-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17092558/appartement-a_vendre-boulogne_sur_mer-62.php)

## Vente Maison LONGFOSSE ( Pas de calais - 62 )

Surface : 120 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 180200  

Réf : 427291 -



### Description détaillée :

Nouveau dans votre agence ! Idéal artisan ! A Longfoss , maison d'habitation de 120 m     rénover ! Celle-ci se compose de 4 chambres dont 2 en rez de chaussée, d'un séjour cuisine, d'un cellier et arrière cuisine. A l'étage un palier dessert 2 chambres et un grand grenier aménageable de 50m   donnant sur un toit terrasse !

A l'extérieur, vous avez dans un premier temps un patio de 28 m   amenant à une dépendance immense de 300 m   !

Puis dans la continuité vous avez un parc pour animaux et un jardin !

L'emplacement est idéal si vous souhaitez être proche des commodités ! Il y a du stationnement facile devant la maison et le garage a 2 grandes portes.

Les + : cette habitation a un fort potentiel grâce à ses volumes et sa situation géographique!

-----

Prix : 180 200 euros HAI dont 6.00% (10 200 euros) de frais d'agence à la charge , soit un prix net vendeur de 170 000 euros.

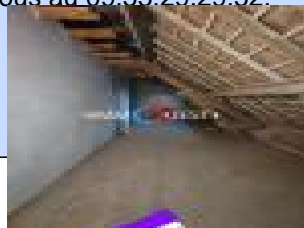
Taxe foncière : 1074.00 euros

DPE : G - 747 kWh/m  .an GES : C - 22 kg CO2eq/m  .an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques :

Référence de l'annonce : 427291

Vous souhaitez plus de renseignements, contactez-nous au 09.53.29.29.52.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17020532/maison-a\\_vendre-longfosse-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17020532/maison-a_vendre-longfosse-62.php)

## Vente Maison SAMER ( Pas de calais - 62 )

Surface : 109 m2

Surface terrain : 320 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 190800  

Réf : 427272 -



### Description détaillée :

Samer/Exclusivit  : semi plain-pied

Découvrez, ce pavillon situé sur la commune de SAMER comprenant un salon séjour, une cuisine, une salle de bains et 2 chambres au RDC. A l'étage 2 chambres et un grenier aménageable.

A l'extérieur un jardin clôturé, un sous-sol partiel et des dépendances.

-----

Prix : 190 800 euros HAI dont 6.00% (10 800 euros) de frais d'agence à la charge de l'acquéreur, soit un prix net vendeur de 180 000 euros.

DPE : F - 387 kWh/m<sup>2</sup>.anGES : E - 64 kg CO<sub>2</sub>eq/m<sup>2</sup>.anLogement   consommation énergétique excessive.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques :

Référence de l'annonce : 427272

Vous souhaitez plus de renseignements, contactez-nous au 09.53.29.29.52.

Estimation gratuite et sans engagement.

Consultez toutes nos offres sur le site

-----

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17020531



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17020531/maison-a\\_vendre-samer-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17020531/maison-a_vendre-samer-62.php)

## Vente Terrain SAMER ( Pas de calais - 62 )

Surface : 3899 m2

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 190800  

Réf : 423591 -



### Description détaillée :

RARE SUR LE SECTEUR parcelle de terrain constructible de 3800m2 non viabilisée

A deux pas des commerces et écoles.

Parcelle en retrait de la rue.

-----

Prix : 190 800 euros HAI dont 6.00% (10 800 euros) de frais d'agence à la charge de l'acq reur, soit un prix net vendeur de 180 000 euros.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques :

Référence de l'annonce : 423591

Vous souhaitez plus de renseignements, contactez-nous au 09.53.29.29.52.

Estimation gratuite et sans engagement.

Consultez toutes nos offres sur le site

-----

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 17020530



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17020530/terrain-a\\_vendre-samer-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17020530/terrain-a_vendre-samer-62.php)

## Vente Maison LONGFOSSE ( Pas de calais - 62 )

Surface : 90 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 144450  

Réf : 427221 -



### Description détaillée :

Nouveau   Longfoss  !

Maison mitoyenne d'environ 90m<sup>2</sup> se composant au rez de chaussée d'un séjour-cuisine de 38m<sup>2</sup>, d'une salle d'eau et d'un WC. A l'étage un palier dessert 2 belles chambres et au dernier étage une 3 me chambre.

Les menuiseries sont en PVC double vitrage avec volets électriques. Chauffage :  lectriques + conduit de cheminée tubé.

A l'extérieur une cour amène à une dépendance et au spacieux jardin arboré et clos.

Des travaux viennent d'être faits, on pose donc les meubles !

Les + : maison saine et propre, faible taxe foncière, proche des commodités, assainissement conforme !

-----

Prix : 144 450 euros HAI dont 7.00% (9 450 euros) de frais d'agence à la charge , soit un prix net vendeur de 135 000 euros.

Taxe foncière : 367.00 euros

DPE : E - 323 kWh/m<sup>2</sup>.an GES : B - 10 kg CO<sub>2</sub>eq/m<sup>2</sup>.an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques :

Référence de l'annonce : 427221

Vous souhaitez plus de renseignements, contactez-nous au 09.53.29.29.52.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16972818/maison-a\\_vendre-longfosse-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16972818/maison-a_vendre-longfosse-62.php)

## Vente Terrain BELLEBRUNE ( Pas de calais - 62 )

Surface : 1592 m2

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 144450  

Réf : 427041 -



### Description détaillée :

Exclusivit  Immouest Desvres

A retrouver dans Votre agence ce terrain à bâtir de 1500 m2 non viabilis  situé sur la commune de Bellebrune.

Information : terrain plat avec une dalle déjà existante.

-----

Prix : 144 450 euros HAI dont 7.00% (9 450 euros) de frais d'agence à la charge de l'acq reur, soit un prix net vendeur de 135 000 euros.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques :

Référence de l'annonce : 427041

Vous souhaitez plus de renseignements, contactez-nous au 09.53.29.29.52.

Estimation gratuite et sans engagement.

Consultez toutes nos offres sur le site

-----

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 16966559



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16966559/terrain-a\\_vendre-bellebrune-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16966559/terrain-a_vendre-bellebrune-62.php)

## Vente Maison VAUDRINGHEM ( Pas de calais - 62 )

Surface : 80 m2

Surface terrain : 700 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 144450  

Réf : 427200 -



### Description détaillée :

Maison semi mitoyenne de plain pied de 80 m<sup>2</sup>   rafraichir !

Celle-ci est composée d'un séjour avec poêle à bois et charbon de marque Godin, une cuisine aménagée, une salle d'eau avec douche, vasque, WC séparé, 3 chambres, une cave.

A l'étage combles aménageables.

A l'extérieur vous y découvrirez un beau jardin arboré sans vis à vis d'environ 700 m<sup>2</sup>, ainsi que plusieurs dépendances et un garage.

Egalement un puit fonctionnel

Chauffage central au fuel et bois

Menuiserie PVC blanc double vitrage sauf dans la salle de bains (bois simple vitrage).

-----

Prix : 144 450 euros HAI dont 7.00% (9 450 euros) de frais d'agence à la charge , soit un prix net vendeur de 135 000 euros.

Taxe foncière : 486.00 euros

DPE : E - 235 kWh/m<sup>2</sup>.an GES : E - 59 kg CO<sub>2</sub>eq/m<sup>2</sup>.an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques :

Référence de l'annonce : 427200



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16935400/maison-a\\_vendre-vaudringhem-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16935400/maison-a_vendre-vaudringhem-62.php)

## Vente Maison COLEMBERT ( Pas de calais - 62 )

Surface : 136 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 388500  

Réf : 427155 -



### Description détaillée :

Axe RN 42 A 15 MINUTES DE BOULOGNE

Long re divisée en 2 gites de 4 personnes toujours en activité.

gite 1: séjour avec cuisine aménagée et équipée, wc, salle d'eau avec jacuzzi et sauna, et à l'étage 2 chambres

g te 2: séjour avec cuisine aménagée et équipée, wc, 2 chambres en rdc, salle de bains, et un espace comprenant sauna et jacuzzi.

2 dépendances et 1 garage.

bâtie sur un hectare sans habitation autour.

le tout vendu meublé, prêt à exploiter, site internet, réservations 2024 et fichier clients.

-----

Prix : 388 500 euros HAI dont 5.00% (18 500 euros) de frais d'agence à la charge de l'acquéreur, soit un prix net vendeur de 370 000 euros.

Taxe foncière : 570.00 euros

DPE : D - 220 kWh/m<sup>2</sup>.an GES : B - 7 kg CO<sub>2</sub>eq/m<sup>2</sup>.an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques :

Référence de l'annonce : 427155

Vous souhaitez plus de renseignements. contactez-nous au 09.53.29.29.52.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16935399/maison-a\\_vendre-colembert-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16935399/maison-a_vendre-colembert-62.php)



## Vente Maison BEUSSENT ( Pas de calais - 62 )

Surface : 135 m2

Surface terrain : 50000 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 472500  

Réf : 427201 -



### Description détaillée :

RARE à la vente! Idéal activité équestre, agricole, artisan,... (Vallée de la Course à 15 min de DESVRES.)

Exclusivit  Immouest DESVRES. Corps de ferme bâti sur 3 ha (+ 2 ha à proximit , libre d'occupation).

Vous disposerez de la maison d'habitation (env. 135 m<sup>2</sup> + grenier aménageable) ainsi que de nombreux hangars, dépendances (ancienne stabulation env. 700 m<sup>2</sup>, 2 hangars de chacun 500 m<sup>2</sup> et un hangar à paille env. 470 m<sup>2</sup>...).

-----

Prix : 472 500 euros HAI dont 5.00% (22 500 euros) de frais d'agence à la charge de l'acquéreur, soit un prix net vendeur de 450 000 euros.

Taxe foncière : 450.00 euros

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques :

Référence de l'annonce : 427201

Vous souhaitez plus de renseignements, contactez-nous au 09.53.29.29.52.

Estimation gratuite et sans engagement.

Consultez toutes nos offres sur le site

-----

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 16919550



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16919550/maison-a\\_vendre-beussent-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16919550/maison-a_vendre-beussent-62.php)

## Vente Maison DESVRES ( Pas de calais - 62 )

Surface : 69 m2

Surface terrain : 2065 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 169600  

Réf : 426161 -



### Description détaillée :

Votre agence Immouest Desvres vous propose ce plain-pied individuel qui se compose d'une entrée, cuisine, séjour avec cheminée, salle d'eau, véranda, WC et 2 chambres. Vous disposerez également de 2 grands chalets de jardin, le tout sur une parcelle de 2000 m . Les + : environnement calme, proximit  des commerces.

-----

Prix : 169 600 euros HAI dont 6.00% (9 600 euros) de frais d'agence à la charge de l'acq reur, soit un prix net vendeur de 160 000 euros.

Taxe foncière : 217.00 euros

DPE : E - 301 kWh/m .an GES : B - 6 kg CO2eq/m .an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques :

Référence de l'annonce : 426161

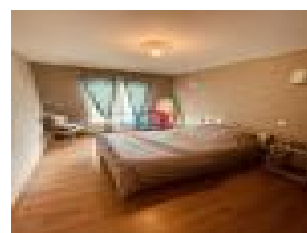
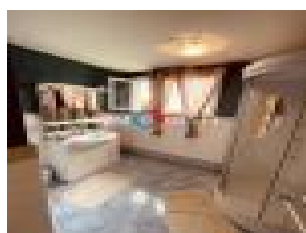
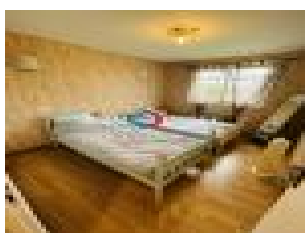
Vous souhaitez plus de renseignements, contactez-nous au 09.53.29.29.52.

Estimation gratuite et sans engagement.

Consultez toutes nos offres sur le site

-----

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 16911441



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16911441/maison-a\\_vendre-desvres-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16911441/maison-a_vendre-desvres-62.php)

## Vente Maison MONTREUIL ( Pas de calais - 62 )

Surface : 135 m2

Surface terrain : 50000 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 472500  

Réf : 427195 -



### Description détaillée :

RARE à la vente! Idéal activité équestre, agricole, artisan,... (Vallée de la Course à 10 min de Montreuil.)

En exclusivit  dans votre agence Immouest. Corps de ferme bâti sur 3 ha (+ 2 ha à proximit , libre d'occupation). Vous disposerez de la maison d'habitation (env 135 m  + grenier aménageable) ainsi que de nombreux hangars, dépendances (ancienne stabulation env 700 m , 2 hangars de chacun 500 m  et un hangar à paille env 470 m ...).

-----

Prix : 472 500 euros HAI dont 5.00% (22 500 euros) de frais d'agence à la charge de l'acquéreur, soit un prix net vendeur de 450 000 euros.

Taxe foncière : 450.00 euros

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques :

Référence de l'annonce : 427195

Vous souhaitez plus de renseignements, contactez-nous au 09.53.29.29.52.

Estimation gratuite et sans engagement.

Consultez toutes nos offres sur le site

-----

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 16911438



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16911438/maison-a\\_vendre-montreuil-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16911438/maison-a_vendre-montreuil-62.php)

## Vente Immeuble DESVRES ( Pas de calais - 62 )

Surface : 320 m2

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 149800  

Réf : 427174 -



Description détaillée :

NOUVEAUTE IMMOUEST DESVRES

IMMEUBLE à usage de commerce et d'habitation

EMPLACEMENT IDEAL !

IMMEUBLE LIBRE D'OCCUPATION à usage de commerce et d'habitation situé plein centre de DESVRES donnant sur 2 rues comprenant :

Au RDC : surface commerciale 178 m<sup>2</sup> : magasin - bureau - cuisine - cour - laverie - WC extérieur - local - parking sur l'arrière

A l'étage : Appartement en DUPLEX (101 m<sup>2</sup>) (LIBRE d'occupation) : entrée - laverie - WC- séjour/salon - cuisine - 1 chambre - SDB

au-second étage : palier - 2 chambres - combles

double vitrage PVC - volets roulant électriques - CC Gaz de ville pour l'ensemble (1 seul compteur gaz et eau) - 2 compteurs électriques.

-----

Prix : 149 800 euros HAI dont 7.00% (9 800 euros) de frais d'agence à la charge de l'acquéreur, soit un prix net vendeur de 140 000 euros.

Taxe foncière : 1825.00 euros

DPE : D - 188 kWh/m<sup>2</sup>.an GES : D - 41 kg CO<sub>2</sub>eq/m<sup>2</sup>.an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques :

Référence de l'annonce : 427174

Vous souhaitez plus de renseignements, contactez-nous au 09.53.29.29.52.

Estimation gratuite et sans engagement.

**IMMOUEST DESVRES**  
12 rue de l'Ã©glise  
62240 DESVRES  
Tel : 09.53.29.29.52  
E-Mail : marclance@immouest-desvres.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Consultez toutes nos offres sur le site

-----  
Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 16911437



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16911437/immeuble-a\\_vendre-desvres-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16911437/immeuble-a_vendre-desvres-62.php)

## Vente Maison RIMBOVAL ( Pas de calais - 62 )

Surface : 94 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 254400  

Réf : 427161 -



### Description détaillée :

A retrouver chez IMMOUEST DESVRES, Long re rénovée composée d'une cuisine équipée, salle à manger séjour de 2 chambres, palier, dressing pouvant faire office de chambre d'enfant, salle de bains avec douche italienne baignoire et double vasque.

Entièrement rénovée il y a 2 ans ( possibilité d'agrandir avec une dépendance attenante à la maison ) - Extérieur : total superficie 7810 m<sup>2</sup>

Grange avec une partie bétonnée. Une dépendance à rénover ( pour le moment utilisée en 2 box chevaux ). Petite carrière

2 box chevaux 3,50m / 3. 1 box 2m/3m. Pâture. Jardin. Parcelle de forêt

Informations :   15min de Fruges ( tout commerce ) coll ge lycée- 20min de Montreuil sur mer- 30min du Touquet / Stella / Berck / Merlimont ( tout commerce )- 10min de Beaurainville- 5min de Hucqueliers ( commerce médecin dentiste etc... )

Dans le village il y a un RPI pour les écoles

Arrêt de bus à la mairie ( 3 min à pied )

-----

Prix : 254 400 euros HAI dont 6.00% (14 400 euros) de frais d'agence à la charge de l'acquéreur, soit un prix net vendeur de 240 000 euros.

Taxe foncière : 106.00 euros

DPE : D - 180 kWh/m<sup>2</sup>.an GES : A - 5 kg CO<sub>2</sub>eq/m<sup>2</sup>.an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques :

Référence de l'annonce : 427161

Vous souhaitez plus de renseignements, contactez-nous au 09.53.29.29.52.

**IMMOUEST DESVRES**  
12 rue de l'Ã©glise  
62240 DESVRES  
Tel : 09.53.29.29.52  
E-Mail : marclance@immouest-desvres.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Estimation gratuite et sans engagement.

Consultez toutes nos offres sur le site

-----

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 16911436



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16911436/maison-a\\_vendre-rimboval-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16911436/maison-a_vendre-rimboval-62.php)

## Vente Immeuble BELLEBRUNE ( Pas de calais - 62 )

Surface : 527 m2

Nb pièces : 11 pièces

Prix : 399000  

Réf : 427046 -



### Description détaillée :

Découvrez en exclusivit 

Cette ancienne maison de retraite 520 m<sup>2</sup> au centre du village de Bellebrune, elle se compose de 11 chambres avec pour chacune une salle d'eau attenante, 2 pièces de vie, 2 salles de bains au rez de chaussé.

Vous trouverez également au sous-sol 5 chambres avec un accès sur l'extérieur quant au reste du sous sol il pourra être utilisé en stockage.

Le tout sur une parcelle d'environ 2 000 m<sup>2</sup>

informations: le potentiel - sa localisation proche des grands axes routiers, son environnement calme.

-----

Prix : 399 000 euros HAI dont 5.00% (19 000 euros) de frais d'agence à la charge du vendeur, soit un prix net vendeur de 380 000 euros.

DPE : NONGES : NON

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques :

Référence de l'annonce : 427046

Vous souhaitez plus de renseignements, contactez-nous au 09.53.29.29.52.

Estimation gratuite et sans engagement.

Consultez toutes nos offres sur le site



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16784958/immeuble-a\\_vendre-bellebrune-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16784958/immeuble-a_vendre-bellebrune-62.php)



## Vente Maison QUESQUES ( Pas de calais - 62 )

Surface : 147 m2

Surface terrain : 1200 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

Prix : 233200  

Réf : 426972 -



### Description détaillée :

Pavillon individuel de 165 m<sup>2</sup> avec vie de plain pied compos  au rez de chaussée d'une entrée donnant sur un salon séjour avec poêle à pellets, cuisine aménagée et équipée, salle de bains (double vasque, douche possibilité de mettre une baignoire également), deux chambres, un bureau et un WC séparé. A l'étage trois chambres dont deux avec dressing, un dressing de 5 m<sup>2</sup> ainsi qu'un grenier am nag able de 44 m<sup>2</sup>.

A l'extérieur vous y découvrirez plusieurs dépendances, un grand carport de 40 m<sup>2</sup>, un jardin clos de 1200m<sup>2</sup> avec portail motorisé et portillon. Les plus : garage, secteur proche rn42, écoles   proximit .

-----  
Prix : 233 200 euros HAI dont 6.00% (13 200 euros) de frais d'agence à la charge de l'acquéreur, soit un prix net vendeur de 220 000 euros.

Taxe foncière : 600.00 euros

DPE : D - 182 kWh/m<sup>2</sup>.an GES : A - 5 kg CO<sub>2</sub>eq/m<sup>2</sup>.an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques :

Référence de l'annonce : 426972

Vous souhaitez plus de renseignements, contactez-nous au 09.53.29.29.52.

Estimation gratuite et sans engagement.

Consultez toutes nos offres sur le site



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16763480/maison-a\\_vendre-quesques-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16763480/maison-a_vendre-quesques-62.php)

## Vente Maison HERBINGHEN ( Pas de calais - 62 )

Surface : 80 m2

Surface terrain : 370 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 196100  

Réf : 426672 -



### Description détaillée :

Maison semi mitoyenne de 2008 composée au rez de chaussée :

entrée, salon, séjour donnant sur cuisine aménagée et équipée ouverte avec baie vitrée donnant accès direct sur la terrasse, WC séparé.

A l'étage vous y découvrirez, un petit palier desservant trois belles chambres ainsi qu'une salle de bains avec douche et baignoire. Chauffage électrique, menuiseries PVC double vitrage.

Garage avec porte motorisée et une porte donnant accès au jardin. On pose ses meubles.

Proximit  RN42, écoles, commerces

-----

Prix : 196 100 euros HAI dont 6.00% (11 100 euros) de frais d'agence à la charge , soit un prix net vendeur de 185 000 euros.

Taxe foncière : 650.00 euros

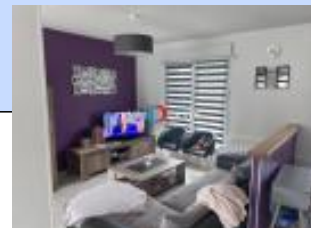
DPE : D - 216 kWh/m<sup>2</sup>.an GES : B - 6 kg CO<sub>2</sub>eq/m<sup>2</sup>.an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques :

Référence de l'annonce : 426672

Vous souhaitez plus de renseignements, contactez-nous au 09.53.29.29.52.

Estimation gratuite et sans engagement.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16751317/maison-a\\_vendre-herbinghen-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16751317/maison-a_vendre-herbinghen-62.php)

## Vente Maison SAMER ( Pas de calais - 62 )

Surface : 140 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1100 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 330750 €

Réf : 426922 -



### Description détaillée :

Encore une nouveauté Immouest Pavillon individuel de 2018

Dans un secteur très recherché Samer, venez vite découvrir ce magnifique pavillon avec vie de plain pied.

Celui-ci est composé au rez de chaussée d'un hall d'entrée, salon séjour aux beaux volumes, cuisine aménagée et équipée, une salle d'eau, un cellier, une chambre, WC.

A l'étage trois chambres dont une avec un dressing de 9 m<sup>2</sup>, une salle de bains avec douche, baignoire et WC.

Terrasse en bois sur l'avant de la maison et une deuxième sur l'arrière avec vue imprenable sur la campagne.

Garage, stationnement privé (4 places) . Portail électrique et portillon, terrain clos de 1100 m<sup>2</sup>.

Informations : Tout à l'égout - Sous garantie décennale - Proche des commerces, écoles - Endroit parfait

-----

Prix : 330 750 euros HAI dont 5.00% (15 750 euros) de frais d'agence à la charge de l'acquéreur, soit un prix net vendeur de 315 000 euros.

Taxe foncière : 920.00 euros

DPE : B - 60 kWh/m<sup>2</sup>.an GES : B - 8 kg CO<sub>2</sub>eq/m<sup>2</sup>.an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Référence de l'annonce : 426922

Vous souhaitez plus de renseignements. contactez-nous au 09.53.29.29.52.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16730258/maison-a\\_vendre-samer-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16730258/maison-a_vendre-samer-62.php)

## Vente Maison ERGNY ( Pas de calais - 62 )

Surface : 83 m<sup>2</sup>

Nb piÃ©ces : 3 piÃ©ces

Chambres : 2 chambres

Prix : 149240 €

RÃ©f : 426915 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

Pavillon individuel de 2009 en plain pied de 83,9 m<sup>2</sup>

celui ci est composÃ© d'une entrÃ©e, salon sÃ©jour avec poÃªle Ã  bois, cuisine amÃ©nagÃ©e et Ã©quipÃ©e, salle de bains, deux chambres, WC sÃ©parÃ©, un cellier donnant accÃ©s au jardin

jardin de plus de 1100 m<sup>2</sup> avec carport et dÃ©pendances

Proche Ã©cole et commerce de proximitÃ©

Fosse septique aux normes

Double vitrage

volets battants

n'hÃ©sitez pas Ã  me contacter pour plus de renseignements.

-----

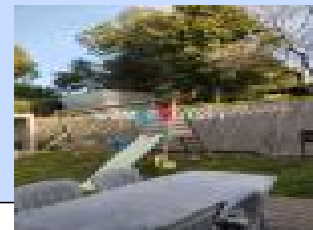
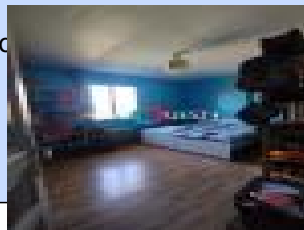
Prix : 149 240 euros HAI dont 4.00% (5 740 euros) de frais d'agence Ã  la charge de l'acquÃ©reur, soit un prix net vendeur de 143 500 euros.

Taxe fonciÃ¨re : 320.00 euros

DPE : C - 177 kWh/m<sup>2</sup>.an GES : A - 5 kg CO<sub>2</sub>eq/m<sup>2</sup>.an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposÃ© sont disponibles sur le site GÃ©orisques :

RÃ©fÃ©rence de l'annonce : 426915



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16730257/maison-a\\_vendre-ergny-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16730257/maison-a_vendre-ergny-62.php)

## Vente Maison DESVRES ( Pas de calais - 62 )

Surface : 89 m2

Surface terrain : 138 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 107000  

Réf : 426753 -



### Description détaillée :

Votre agence Immouest vous propose cette maison de ville à conforter se composant d'une salle, salon, coin cuisine et salle d'eau avec WC.

A l'étage, vous disposerez de 3 chambres.

Les + : jardin et stationnement facile.

Venez découvrir cette maison en vente en prenant rendez-vous avec notre équipe au 09.53.29.29.52.

-----

Prix : 107 000 euros HAI dont 7.00% (7 000 euros) de frais d'agence à la charge de l'acq reur, soit un prix net vendeur de 100 000 euros.

DPE : F - 353 kWh/m<sup>2</sup>.anGES : C - 11 kg CO<sub>2</sub>eq/m<sup>2</sup>.anLogement   consommation énergétique excessive.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques :

Référence de l'annonce : 426753

Vous souhaitez plus de renseignements, contactez-nous au 09.53.29.29.52.

Estimation gratuite et sans engagement.

Consultez toutes nos offres sur le site

-----

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 16676213



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16676213/maison-a\\_vendre-desvres-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16676213/maison-a_vendre-desvres-62.php)

## Vente Maison CARLY ( Pas de calais - 62 )

Surface : 81 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 227900  

Réf : 426870 -



### Description détaillée :

Maison individuelle en vente à 10 minutes de la côte !

Elle se compose au rez de chaussée d'une entrée qui dessert un séjour, une cuisine aménagée et équipée, d'un coin cellier et d'un WC. A l'étage un palier vous amène dans 3 belles chambres avec chacune leurs rangements et d'une salle d'eau avec douche à l'italienne, WC et coin buanderie.

Cette jolie habitation est fraichement rénovée, vous posez les meubles ! Tous les espaces sont optimisés pour un confort au quotidien ! Le mode de chauffage est un poêle à pellets et en appoint il y a des chauffages électriques de qualité à l'étage.

A l'extérieur un agréable jardin arboré, une belle terrasse en pavés et un garage de 34m  entourent cette jolie maison !

Les + : espace cosy, rénovation récente, grenier de 10m  isolé, mode de chauffage pratique, proche de la côte et des commerces à moins de 3kms ! Venez découvrir cette maison en vente en prenant rendez-vous avec notre équipe au 09.53.29.29.52.

-----

Prix : 227 900 euros HAI dont 6.00% (12 900 euros) de frais d'agence à la charge de l'acquéreur, soit un prix net vendeur de 215 000 euros.

Taxe foncière : 600.00 euros

DPE : E - 323 kWh/m .an GES : B - 10 kg CO2eq/m .an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques :

Référence de l'annonce : 426870

Vous souhaitez plus de renseignements, contactez-nous au 09.53.29.29.52.

Estimation gratuite et sans engagement.

Consultez toutes nos offres sur le site

**IMMOUEST DESVRES**  
12 rue de l'Ã©glise  
62240 DESVRES  
Tel : 09.53.29.29.52  
E-Mail : marclance@immouest-desvres.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>



Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 16676212



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16676212/maison-a\\_vendre-carly-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16676212/maison-a_vendre-carly-62.php)

## Vente Maison SELLES ( Pas de calais - 62 )

Surface : 146 m2

Surface terrain : 1455 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 174900  

Réf : 426716 -



### Description détaillée :

En exclusivit  chez Immouest, gros potentiel pour ce lieu emblématique sur la commune de Selles. Cette bâtisse peut se prêter à différents projets (commerce, habitation principale ou même locatif). La partie principale compte environ 145 m<sup>2</sup> au rdc (+ 80 m<sup>2</sup> de grenier aménageable), le garage et annexes environ 90 m<sup>2</sup> et 2 grandes dépendances ouvertes (environ 100 m<sup>2</sup>). Les + : localisation, proximit  RN 42, possibilités multiples et terrain constructible.

Venez découvrir cette maison en vente en prenant rendez-vous avec notre équipe au 09.53.29.29.52.

-----

Prix : 174 900 euros HAI dont 6.00% (9 900 euros) de frais d'agence à la charge de l'acq reur, soit un prix net vendeur de 165 000 euros.

DPE : NONGES : NON

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques :

Référence de l'annonce : 426716

Vous souhaitez plus de renseignements, contactez-nous au 09.53.29.29.52.

Estimation gratuite et sans engagement.

Consultez toutes nos offres sur le site

-----

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 16660152



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16660152/maison-a\\_vendre-selles-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16660152/maison-a_vendre-selles-62.php)



## Vente Maison PARENTY ( Pas de calais - 62 )

Surface : 138 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 208820  

Réf : 426808 -



### Description détaillée :

Long re à vendre à 8min de Samer.

Une vie de plain pied s'offre à vous avec un grand salon séjour de 50m<sup>2</sup>, 3 chambres de minimum 11m<sup>2</sup> chacune, une salle de bains, un second salon, une pièce annexe et une cave.

L'extérieur d'environ 1600m<sup>2</sup> est compos  de plusieurs dépendances, d'un grand parking pouvant accueillir 6 véhicules et d'un jardin.

Le mode de chauffage est une chaudière aux pellets installée en 2022 et d'un poêle à bois dans la pièce de vie.

-----

Prix : 208 820 euros HAI dont 6.00% (11 820 euros) de frais d'agence à la charge de l'acquéreur, soit un prix net vendeur de 197 000 euros.

Taxe foncière : 357.00 euros

DPE : D - 193 kWh/m<sup>2</sup>.an GES : A - 5 kg CO<sub>2</sub>eq/m<sup>2</sup>.an

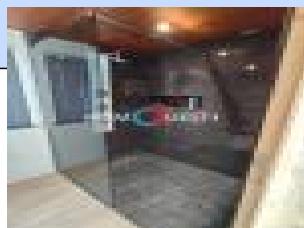
Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques :

Référence de l'annonce : 426808

Vous souhaitez plus de renseignements, contactez-nous au 09.53.29.29.52.

Estimation gratuite et sans engagement.

Consultez toutes nos offres sur le site



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16615603/maison-a\\_vendre-parenty-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16615603/maison-a_vendre-parenty-62.php)

## Vente Maison QUESTRECQUES ( Pas de calais - 62 )

Surface : 123 m2

Surface terrain : 490 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 216000  

Réf : 426805 -



### Description détaillée :

Coup de cœur pour cette maison de style longère offrant une vie de plain-pied, située dans un secteur recherché! Celle-ci se compose d'un vaste séjour (45 m<sup>2</sup>), cuisine aménagée-équipée, cellier, buanderie, salle de bains, WC et une chambre. A l'étage, vous disposerez de 3 chambres. Les + : dépendances, agréable jardin et vie de plain-pied. Venez découvrir cette maison en vente en prenant rendez-vous avec notre équipe au 09.53.29.29.52.

-----  
Prix : 216 000 euros HAI dont 5.99% (12 200 euros) de frais d'agence à la charge de l'acquéreur, soit un prix net vendeur de 203 800 euros.

Taxe foncière : 580.00 euros

DPE : E - 292 kWh/m<sup>2</sup>.an GES : E - 58 kg CO<sub>2</sub>eq/m<sup>2</sup>.an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques :

Référence de l'annonce : 426805

Vous souhaitez plus de renseignements, contactez-nous au 09.53.29.29.52.

Estimation gratuite et sans engagement.

Consultez toutes nos offres sur le site

-----  
Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 16611008



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16611008/maison-a\\_vendre-questrecques-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16611008/maison-a_vendre-questrecques-62.php)

## Vente Maison DESVRES ( Pas de calais - 62 )

Surface : 81 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 99000  

Réf : 418125 -



### Description détaillée :

Exclusivit  Immouest Desvres !

Maison de ville à rafraîchir avec dépendance, jardin en secteur calme de Desvres.

Elle se compose au rez de chaussée d'un vaste salon séjour, d'une cuisine et d'une salle de bains.

Au 1er étage : 2 chambres et au 2 me une autre chambre.

A l'extérieur vous bénéficierez d'un jardin clos et d'une dépendance.

Venez découvrir cette maison en vente en prenant rendez-vous avec notre équipe au 09.53.29.29.52.

-----

Prix : 99 000 euros HAI dont 10.00% (9 000 euros) de frais d'agence à la charge de l'acq reur, soit un prix net vendeur de 90 000 euros.

DPE : E - 274 kWh/m<sup>2</sup>.an GES : B - 9 kg CO<sub>2</sub>eq/m<sup>2</sup>.an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques :

Référence de l'annonce : 418125

Vous souhaitez plus de renseignements, contactez-nous au 09.53.29.29.52.

Estimation gratuite et sans engagement.

Consultez toutes nos offres sur le site

-----



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16599966/maison-a\\_vendre-desvres-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16599966/maison-a_vendre-desvres-62.php)

## Vente Maison LONGFOSSE ( Pas de calais - 62 )

Surface : 115 m2

Surface terrain : 1396 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 275600  

Réf : 426774 -



### Description détaillée :

A vendre à Longfoss  !

Pavillon individuel de 2008 !

ON POSE SES MEUBLES dans cette charmante habitation qui se compose ainsi :

En rez de chaussée, une entrée dessert une pièce de vie très lumineuse de près de 50m<sup>2</sup>, une laverie, une salle d'eau, un WC et une chambre de 11m<sup>2</sup>.

A l'étage, un palier dessert 3 belles chambres dont une parentale avec une salle d'eau !

Le jardin vous offre une vue magnifique et dégagée sur la campagne, il est entièrement clos, en retrait et au calme des axes mais à la fois proche de toutes commodités (commerces,  cole, bus,..).

Les + : portail motorisé, cuisine aménagée et équipée, aucun travaux à prévoir, vie de plain pied, pompe à chaleur, tout à l'égout conforme !

-----

Prix : 275 600 euros HAI dont 6.00% (15 600 euros) de frais d'agence à la charge de l'acquéreur, soit un prix net vendeur de 260 000 euros.

Taxe foncière : 1200.00 euros

DPE : C - 178 kWh/m<sup>2</sup>.an GES : A - 5 kg CO<sub>2</sub>eq/m<sup>2</sup>.an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques :

Référence de l'annonce : 426774

Vous souhaitez plus de renseignements, contactez-nous au 09.53.29.29.52.

Estimation gratuite et sans engagement.

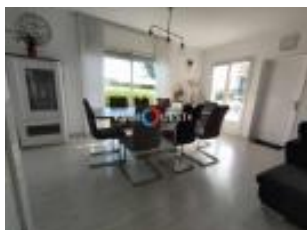
Consultez toutes nos offres sur le site

-----

**IMMOUEST DESVRES**  
12 rue de l'Ã©glise  
62240 DESVRES  
Tel : 09.53.29.29.52  
E-Mail : marclance@immouest-desvres.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 16594868



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16594868/maison-a\\_vendre-longfosse-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16594868/maison-a_vendre-longfosse-62.php)

## Vente Maison DESVRES ( Pas de calais - 62 )

Surface : 73 m2

Surface terrain : 161 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 164000  

Réf : 424503 -



### Description détaillée :

Semi individuelle/3 chambres/jardin/sous-sol

IMMOUEST vous propose cette semi individuelle située dans un quartier calme en rue très peu passante de DESVRES. Le rez de chaussée se compose d'un hall d'entrée, une cuisine meublée ouverte sur un séjour lumineux donnant accès directement au jardin, un WC, un cagibi. L'étage comprend trois chambres et une salle de bains. Sous-sol complet avec une partie garage. A l'extérieur vous profiterez d'une terrasse en bois, pelouse clôturée exposée plein Sud et de stationnement privé. Chauffage électrique, tout à l'égout conforme.

Les atouts de ce bien : on pose ses meubles, sous-sol complet.

Venez découvrir cette maison en vente en prenant rendez-vous avec notre équipe au 09.53.29.29.52.

-----

Prix : 164 000 euros HAI dont 5.81% (9 000 euros) de frais d'agence à la charge de l'acq reur, soit un prix net vendeur de 155 000 euros.

Taxe foncière : 621.00 euros

DPE : E - 327 kWh/m<sup>2</sup>.an GES : B - 10 kg CO<sub>2</sub>eq/m<sup>2</sup>.an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques :

Référence de l'annonce : 424503

Vous souhaitez plus de renseignements, contactez-nous au 09.53.29.29.52.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16562149/maison-a\\_vendre-desvres-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16562149/maison-a_vendre-desvres-62.php)

## Vente Maison DESVRES ( Pas de calais - 62 )

Surface : 160 m2

Surface terrain : 972 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 315000  

Réf : 426413 -



### Description détaillée :

Je vous invite à venir découvrir ce joli pavillon individuel avec vie de plain pied.

Situé   Desvres dans un secteur calme non loin de toutes commodités .

Vous aimez la tranquillité, cette maison en a tous les atouts

Celle ci est composée au rez de chaussée d'un hall d'entrée avec mezzanine, d'un séjour, d'un salon avec cheminée feux de bois, une cuisine aménagée et équipée, d'une salle de bains avec douche et baignoire, une chambre, un vestiaire, un cellier donnant au garage, WC séparé.

A l'étage mezzanine desservant quatre belles chambres

En ce qui concerne l'extérieur, jardin clos sans vis à vis expos  plein sud, ainsi que deux dépendances.

Les plus : Garage avec grenier, stationnement privée, secteur, proche des commerces, écoles, 20 minutes de la Mer.

-----

Prix : 315 000 euros HAI dont 5.00% (15 000 euros) de frais d'agence à la charge de l'acquéreur, soit un prix net vendeur de 300 000 euros.

Taxe foncière : 1400.00 euros

DPE : D - 217 kWh/m .an GES : B - 7 kg CO2eq/m .an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques :

Référence de l'annonce : 426413



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16413599/maison-a\\_vendre-desvres-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16413599/maison-a_vendre-desvres-62.php)

## Vente Maison CAMPAGNE-LES-BOULONNAIS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 162 m2

Surface terrain : 1600 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 275600  

Réf : 426392 -



### Description détaillée :

Votre réseau IMMOUEST vous propose cette construction de style architecte offrant une vie de plain-pied, sur sous-sol complet, bâtie sur une parcelle de 1600 m<sup>2</sup>! Le hall d'entrée donne accès sur un vaste séjour, cuisine aménagée-équipée, cellier, WC, salle de bains et 2 chambres! A l'étage, vous disposerez d'une salle d'eau, 2 chambres ainsi qu'un grand grenier am nag able de plus de 40 m<sup>2</sup>. Les +: sous-sol complet (double garage), grand atelier, jardin et assainissement conforme.

-----  
Prix : 275 600 euros HAI dont 6.00% (15 600 euros) de frais d'agence à la charge de l'acq reur, soit un prix net vendeur de 260 000 euros.

Taxe foncière : 580.00 euros

DPE : D - 243 kWh/m<sup>2</sup>.an GES : B - 8 kg CO<sub>2</sub>eq/m<sup>2</sup>.an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques :

Référence de l'annonce : 426392

Vous souhaitez plus de renseignements, contactez-nous au 09.53.29.29.52.

Estimation gratuite et sans engagement.

Consultez toutes nos offres sur le site



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16413598/maison-a\\_vendre-campagne\\_les\\_boulonnais-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16413598/maison-a_vendre-campagne_les_boulonnais-62.php)



## Vente Maison LOTTINGHEN ( Pas de calais - 62 )

Surface : 83 m2

Surface terrain : 469 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 139100  

Réf : 425406 -



### Description détaillée :

Maison individuelle   rafraîchir située à Lottinghen

Celle ci est composée au rez-de-chaussée d'un salon séjour, cuisine aménagée et équipée, salle de bains et WC séparée.

A l'étage vous y découvrirez 3 chambres

  l'extérieur, jardin, dépendance, garage.

Egalement un puit, une cave

Les plus : secteur calme, écoles   proximit , boulangerie

-----

Prix : 139 100 euros HAI dont 7.00% (9 100 euros) de frais d'agence à la charge de l'acq reur, soit un prix net vendeur de 130 000 euros.

Taxe foncière : 442.00 euros

DPE : F - 367 kWh/m2.anGES : F - 98 kg CO2eq/m2.anLogement   consommation énergétique excessive.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques :

Référence de l'annonce : 425406

Vous souhaitez plus de renseignements, contactez-nous au 09.53.29.29.52.

Estimation gratuite et sans engagement.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16320577/maison-a\\_vendre-lottinghen-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16320577/maison-a_vendre-lottinghen-62.php)

## Vente Immeuble DESVRES ( Pas de calais - 62 )

Surface : 130 m2

Nb piÃ©ces : 3 piÃ©ces

Prix : 180200 €

RÃ©f : 424743 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

SpÃ©cial investisseur!

Votre agence Immoouest vous propose cet ensemble immobilier vendu louÃ©, comprenant 2 cellules commerciales.

Rapport annuel: 15 840 euros. TF: 1800 euros. (Compteurs individuels...)

-----

Prix : 180 200 euros HAI dont 6.00% (10 200 euros) de frais d'agence Ã  la charge de l'acquÃ©reur, soit un prix net vendeur de 170 000 euros.

DPE : G - 623 kWh/m<sup>2</sup>.an GES : C - 17 kg CO<sub>2</sub>eq/m<sup>2</sup>.an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposÃ© sont disponibles sur le site GÃ©orisques :

RÃ©fÃ©rence de l'annonce : 424743

Vous souhaitez plus de renseignements, contactez-nous au 09.53.29.29.52.

Estimation gratuite et sans engagement.

Consultez toutes nos offres sur le site

-----

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16094845

## Vente Terrain QUESQUES ( Pas de calais - 62 )

Surface : 1600 m2

Nb piÃ©ces : 3 piÃ©ces

Prix : 45000 €

RÃ©f : 425480 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

En exclusivitÃ©, votre agence Immouest vous propose ce terrain Ã  bÃ¢tir, non viabilisÃ©, orientÃ© plein SUD, faÃ§ade d'environ 24 m. Parcelle de 1600 m<sup>2</sup> environ.

-----

Prix : 45 000 euros HAI dont 12.50% (5 000 euros) de frais d'agence Ã  la charge de l'acqÃ©reur, soit un prix net vendeur de 40 000 euros.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposÃ© sont disponibles sur le site GÃ©orisques :

RÃ©fÃ©rence de l'annonce : 425480

Vous souhaitez plus de renseignements, contactez-nous au 09.53.29.29.52.

Estimation gratuite et sans engagement.

Consultez toutes nos offres sur le site

-----

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16019378

## Vente Terrain ESCOEUILLES ( Pas de calais - 62 )

Surface : 1100 m2

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 71500  

Réf : 424686 -



### Description détaillée :

Votre agence Immouest vous propose cette parcelle de terrain à bâtir, non viabilis  (façade de 23 m<sup>2</sup>) pour une surface d'environ 1100 m<sup>2</sup>.

-----

Prix : 71 500 euros HAI dont 10.00% (6 500 euros) de frais d'agence à la charge de l'acq reur, soit un prix net vendeur de 65 000 euros.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est expos  sont disponibles sur le site Géorisques :

Référence de l'annonce : 424686

Vous souhaitez plus de renseignements, contactez-nous au 09.53.29.29.52.

Estimation gratuite et sans engagement.

Consultez toutes nos offres sur le site

-----

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n 15879994