

**ERIC LECHEVIN IMMOBILIER**  
**Rue Paul Lemaître 62780 CUCQ**  
**Tel : 06.08.46.29.28**  
**E-Mail : [eric@lechevinimmo.com](mailto:eric@lechevinimmo.com)**

## Vente Appartement TOUQUET ( Pas de calais - 62 )

Surface : 68 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 1080000 €

Réf : 84424931 -



### Description détaillée :

Appartement au 1<sup>re</sup> étage avec ascenseur et balcon

Entre centre ville et la place du marché

Entièrement rénové avec un architecte, chauffage par le sol

Cuisine de qualité avec de l'électroménager BOSCH (cave à vin)

Salle de douche à l'italienne très spacieuse, grand placard, branchements lave-linge et sèche-linge prévus, toilettes,

une très grande chambre avec placard,

une chambre possibilité de 3 lits d'une pers.

Ce bien est complété par une cave

La situation permet d'avoir la vignette toutes zones sur la totalité de la station

Pour plus d'informations nous contacter au 06.38.49.54.52

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ».

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17411240



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17411240/appartement-a\\_vendre-touquet-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17411240/appartement-a_vendre-touquet-62.php)

## Vente Appartement MERLIMONT ( Pas de calais - 62 )

Surface : 28 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 149000 €

Réf : 1602 -



### Description détaillée :

Belle opportunité !

Situé à seulement 50 mètres de la plage, cet appartement comprend un séjour/salon avec cuisine ouverte, une chambre et une salle d'eau.

Idéal pour un investissement locatif !

Pour plus d'informations, veuillez contacter le 0672361865.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ».

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17411239



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17411239/appartement-a\\_vendre-merlimont-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17411239/appartement-a_vendre-merlimont-62.php)

## Vente Maison TUBERSENT ( Pas de calais - 62 )

Surface : 139 m2

Nb pièces : 5 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 273000 €

Réf : 1599 -



### Description détaillée :

Nous vous proposons à la vente à Tubersent cette charmante longère aux pièces lumineuses, offrant un cadre de vie agréable.

Au rez-de-chaussée, vous serez accueillis par une pièce qui a la fonction de salon / coin lecture, agrémenté d'un poêle à bois. Une cuisine d'îlot entièrement aménagée et équipée qui donne sur la terrasse et le jardin, vous fait bénéficier d'un cadre convivial pour les repas.

Le séjour de 33 m<sup>2</sup>, avec salle à manger et salon, est agrémenté d'un second poêle à bois et donne un accès direct à la terrasse et au jardin, pour profiter pleinement des beaux jours.

La suite parentale spacieuse offre un espace privilégié avec sa salle d'eau et son dressing fonctionnel.

Deux autres chambres, dont une actuellement aménagée en bureau, offrent des espaces confortables pour toute la famille.

Une salle de bains supplémentaire avec WC complète le tout ainsi qu'une petite pièce en enfilade, idéale comme chambre de bébé ou dressing.

Pour plus de praticité, vous trouverez une buanderie, un cellier et un garage fermé, répondant à tous vos besoins en matière de rangement.

À l'extérieur se trouvent une terrasse exposée sud-ouest, un jardin verdoyant ainsi que du stationnement à l'avant de la maison.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17406492/maison-a\\_vendre-tubersent-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17406492/maison-a_vendre-tubersent-62.php)

## Vente Terrain MERLIMONT ( Pas de calais - 62 )

Surface : 839 m2

Prix : 166950 €

Réf : 1601 -



### Description détaillée :

En vente chez Eric Lechevin immobilier

En second rideau terrain d'environ 839 m2 avec une surface plancher maximum de 300 m2.

Un garage de 89 m2 est déjà construit

pour plus d'informations nous contacter au : 06.60.85.17.85

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ».

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17385276

## Vente Prestige TOUQUET ( Pas de calais - 62 )

Surface : 107 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 1890000 €

Réf : 1560 -



### Description détaillée :

Chez Eric Lechevin immobilier.

Villa de plain-pied entièrement rénové à seulement deux pas de la Plage et des Dunes. Une rénovation de qualité pour cette villa d'environ 110 m<sup>2</sup> habitables dans le secteur prisé de l'Atlantique.

Description : Entrée, belle pièce de vie en L comprenant le séjour / salon et sa cuisine ouverte entièrement équipée. Le coin nuit dessert trois belles chambres avec placards. Une salle d'eau.

Accès direct de la villa au garage et son espace laverie/chaufferie.

Pour plus d'informations, veuillez nous contacter au 06 31 23 39 01.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17385275



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17385275/prestige-a\\_vendre-touquet-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17385275/prestige-a_vendre-touquet-62.php)

## Vente Maison CUCQ ( Pas de calais - 62 )

Surface : 122 m2

Surface séjour : 34 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 449900 €

Réf : 84705124 -



### Description détaillée :

Maison rénovée entièrement en 2023 dont une toiture neuve avec garage et parking

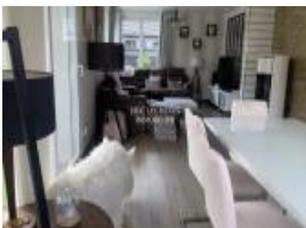
Bâtie sur 600 m2 de terrain arboré, décorée par un architecte d'intérieur avec beaucoup de goût et d'astuces pratiques. Belle entrée avec placard, séjour- salon baigné de lumière sous 3 expositions avec un beau poêle à pellets donnant sur terrasse avec pergolas, cuisine équipée avec de nombreux rangements ouvrant sur une belle terrasse, WC, une belle chambre avec placards, une salle de douche, une chambre avec mezzanine, WC avec lave-mains, buanderie, dressing, chambre parentale avec salle de bains.

Aucun travaux à prévoir ni de décoration, vous posez vos valises et vous apprécierez de vivre en plain pied.

Pour plus d'information nous contacter au 06.38.49.54.52

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ».

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17382535



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17382535/maison-a\\_vendre-cucq-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17382535/maison-a_vendre-cucq-62.php)

## Vente Programme neuf CUCQ ( Pas de calais - 62 )

Prix : à partir de 199395 €

Réf : 1357 -



### Description détaillée :

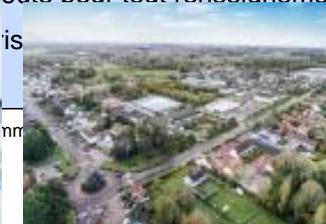
La résidence sera formée d'une bâtisse en forme de L, et entourée de végétation. Le programme veut s'inscrire dans l'habitat de demain en mettant à disposition des services à la carte, des potagers, des espaces de vie communs (salon, buanderie) ...

La livraison est prévue au 2ème trimestre 2025.

La résidence vous fera bénéficier de :

- Parking privé
- Local vélo
- un extérieur
- Volets roulants motorisés
- Sèche serviette électrique
- Meuble vasque
- Aménagement des placards
- Cuisine équipée en option
- Respect des normes thermiques en vigueur

Nous sommes à votre écoute pour tout renseignement au 07 67 59 56 46.



pour le site Géorisques : [www. georisques.](http://www.georisques.com)

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17372884/immobilier\\_neuf-a\\_vendre-cucq-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17372884/immobilier_neuf-a_vendre-cucq-62.php)

## Vente Domaine forestier TOUQUET ( Pas de calais - 62 )

Surface : 1240 m<sup>2</sup>

Prix : 1365000 €

Réf : 1595 -



### Description détaillée :

Très rare sur le marché ! Terrain constructible de 1240 m<sup>2</sup> à quelques pas du golf du Touquet.

Vendu avec un permis de construction accepté d'une villa de 220 m<sup>2</sup> (détails en agence). Permis réalisé par l'architecte Stéphane Raffray.

Pour plus d'informations, veuillez nous contacter au 06 83 64 10 35.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17364175

## Vente Maison TOUQUET ( Pas de calais - 62 )

Surface : 200 m2

Surface terrain : 2380 m2

Surface séjour : 46 m2

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 2290000 €

Réf : 1486 -



### Description détaillée :

Uniquement chez Eric LECHEVIN Immobilier.

Nichée dans un écrin de verdure à l'abri des regards indiscrets, découvrez cette grande villa familiale.

Description: En rez-de-chaussée, vaste entrée avec wc indépendant et vestiaires. Séjour / salon avec cheminée au feu de bois. Cuisine indépendante avec accès au sous-sol.

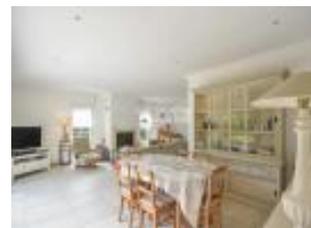
Un bureau ainsi qu'une belle suite parentale en rez-de-jardin avec salle d'eau et dressing. Le tout ouvrant sur la terrasse et la piscine .

À l'étage, le palier dessert cinq chambres, wc indépendant et une salle de bains.

Le tout sur plus de 2 000 m de terrain parfaitement arboré.

Pour plus d'informations, sur ce bien veuillez nous contacter au 06 31 23 39 01.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17317027



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17317027/maison-a\\_vendre-touquet-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17317027/maison-a_vendre-touquet-62.php)

## Vente Maison TOUQUET ( Pas de calais - 62 )

Surface : 289 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 10 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 2620000 €

Réf : 1583 -



### Description détaillée :

Chez Eric LECHEVIN Immobilier,

Située en plein cœur de la forêt du Touquet, à proximité du centre tennistique. Villa "Quetelart" conçue en 1975 d'une surface de 289 m<sup>2</sup> sur un terrain de 2500 m<sup>2</sup>.

Au rez-de-chaussée vous trouverez un beau hall d'entrée cathédrale, une pièce de vie de 80m<sup>2</sup> ouvrant sur la terrasse et le jardin, une cuisine indépendante, une suite parentale ( chambre/dressing/salle de bains/wc ), un bureau.

A l'étage, une belle mezzanine aménagée en bureau, cinq chambres avec de belles vues sur les extérieurs, deux salles d'eau, une salle de bains avec wc, un wc indépendant.

Un sous-sol complet avec garage, cave à vin et lingerie complète le bien.

Pour plus d'informations, merci de nous contacter au 06 83 64 10 35.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17317026

## Vente Maison MERLIMONT ( Pas de calais - 62 )

Surface : 72 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 199000 €

Réf : 1588 -



### Description détaillée :

Jolie maison à quelques pas des commerces de proximité de Merlimont.

Cette maison offre sur son rendez de chaussée une agréable pièce de vie lumineuse, cuisine ouverte, une salle d'eau, un toilette indépendant. A l'étage, 3 chambres et un wc.

Deux places de parking et un cellier extérieur d'environ 3m<sup>2</sup> complètent le bien

Pour plus d'informations, merci de nous contacter au 06 83 64 10 35.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ».

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17309386



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17309386/maison-a\\_vendre-merlimont-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17309386/maison-a_vendre-merlimont-62.php)

## Vente Maison ETAPLES ( Pas de calais - 62 )

Surface : 143 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 650 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 580000 €

Réf : 1585 -



### Description détaillée :

Située dans un quartier calme et convoité, nous vous présentons à la vente, cette jolie maison lumineuse, offrant un cadre de vie agréable.

Elle comprend en rez-de-chaussée, une entrée spacieuse avec vestiaire, un salon-séjour avec une cheminée, une cuisine ouverte permettant l'accès à la terrasse et au jardin, une arrière-cuisine pratique, une chambre et un WC avec lave-mains.

À l'étage, un pallier vous guide vers deux chambres douillettes, une quatrième chambre avec sa propre salle de bains, une salle d'eau supplémentaire, un WC et un bureau, offrant ainsi des espaces de vie adaptés à tous vos besoins.

Pour compléter cet ensemble, un sous-sol offre un espace de stockage supplémentaire et abrite un garage équipé d'une porte motorisée, garantissant ainsi praticité et confort.

Pour plus de renseignements, contactez le 07 67 59 56 46.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17278521



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17278521/maison-a\\_vendre-etaples-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17278521/maison-a_vendre-etaples-62.php)

## Vente Maison CUCQ ( Pas de calais - 62 )

Surface : 160 m2

Nb pièces : 8 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 879000 €

Réf : 1582 -



### Description détaillée :

Chez Eric LECHEVIN immobilier. Découvrez dans un secteur résidentiel cette jolie villa parfaitement rénovée à Stella-Plage.

Description: Entrée avec wc, séjour / salon, une cuisine semi-ouverte, seconde grande pièce de vie avec une salle d'eau pouvant être aménagée en chambre en rez-de-chaussée. A l'étage deux belles chambres, une salle d'eau et un coin bureau. Au second trois chambres et une salle de bains avec wc.

L'extérieur de la maison est également aménagé avec une grande terrasse, une pergola, un chalet, un portail électrique.

Pour plus d'informations, veuillez nous contacter au 06 31 23 39 01.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17278520



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17278520/maison-a\\_vendre-cucq-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17278520/maison-a_vendre-cucq-62.php)

## Vente Maison CAMIERS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 110 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 771 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 420000 €

Réf : 1574 -



### Description détaillée :

A quelques pas de la plage de Sainte-Cécile, venez découvrir cette jolie maison de 110 m<sup>2</sup>, à conforter. Elle offre de plain-pied, une entrée, un salon-séjour avec une cheminée, un accès au jardin, une cuisine ouverte, un couloir, deux chambres, un bureau, une salle d'eau, un WC. A l'étage une chambre a été créée, le reste du grenier peut également être aménagé en suite parentale.

Elle bénéficie d'un jardin tranquille et verdoyant et d'un garage. Son emplacement privilégié, la qualité de sa construction et ses caractéristiques pratiques en font un investissement sûr.

Pour toute information complémentaire, contactez le 07 67 59 56 46.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17275306



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17275306/maison-a\\_vendre-camiers-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17275306/maison-a_vendre-camiers-62.php)

## Vente Appartement TOUQUET ( Pas de calais - 62 )

Surface : 52 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 598000 €

Réf : 1587 -



### Description détaillée :

Chez Eric LECHEVIN immobilier.

Découvrez cet appartement t2 cabine avec terrasse situé entre le centre ville et la plage au sein d'une petite copropriété.

Description : Entrée avec placards, un couloir dessert les deux chambres et la pièce de vie. Séjour / salon avec coin cuisine ouvert. Une salle d'eau avec wc.

Terrasse de 14 m<sup>2</sup> exposée SUD.

Pour plus d'informations, veuillez nous contacter au 06 08 46 29 28.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17275305



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17275305/appartement-a\\_vendre-touquet-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17275305/appartement-a_vendre-touquet-62.php)

## Vente Maison TOUQUET ( Pas de calais - 62 )

Surface : 135 m2

Nb pièces : 2 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 1470000 €

Réf : 1578 -



### Description détaillée :

Chez Eric Lechevin immobilier, découvrez cette jolie Touquettoise située en c?ur de ville.

Description : Touquettoise année 1920. Hall d'entrée avec accès cave, pièce de vie (séjour/salon), une cuisine indépendante avec son coin repas ouvrant sur une terrasse de 38 m2. Wc indépendant. À l'étage deux chambres et une salle de bains et un wc. Au second deux chambres, un kitchenette et une salle d'eau et un wc.

Pour plus d'informations, veuillez nous contacter au 06 31 23 39 01.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17250625



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17250625/maison-a\\_vendre-touquet-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17250625/maison-a_vendre-touquet-62.php)

## Vente Maison WABEN ( Pas de calais - 62 )

Surface : 216 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1639 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 44 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 9 pièces

Chambres : 6 chambres

Prix : 441000 €

Réf : 1575 -



### Description détaillée :

En vente chez Eric Lechevin immobilier :

Villa entièrement rénovée située à 5 minutes de Berck, et 10 minutes de fort Mahon sur une superficie d'environ 210 m<sup>2</sup> et sous sol complet

Se composant en rez de chaussée : hall d'entrée, séjour/salon très spacieux et lumineux, cuisine aménagée et équipée, une salle d'eau, wc indépendant, deux chambres

A l'étage : très grand palier desservant 4 chambres et un bureau, une salle d'eau, wc indépendant.

Le tout sur une superficie de terrain clos d'environ 1600 m<sup>2</sup>

Pour plus d'informations, nous contacter au 06.60.85.17.85

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ».

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17230849



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17230849/maison-a\\_vendre-waben-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17230849/maison-a_vendre-waben-62.php)

## Vente Maison NAMPONT ( Somme - 80 )

Surface : 144 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 395000 €

Réf : 1564 -



### Description détaillée :

À vendre, charmante longère rénovée, nichée dans un cadre champêtre à Nampont-Saint-Martin, à proximité immédiate du Golf.

Si vous êtes un amoureux de la nature en quête d'un havre de paix, cette propriété est faite pour vous. Agréable et authentique, cette jolie bâtisse offre un cadre de vie exceptionnel.

Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une pièce de vie lumineuse comprenant une cuisine équipée, une salle à manger conviviale, ainsi qu'un salon chaleureux agrémenté d'une belle cheminée, idéal pour des soirées cosy. Une chambre et une salle de bains complètent ce niveau, offrant un confort optimal. Les pièces de vie s'ouvrent harmonieusement sur le jardin, vous permettant de profiter pleinement de la nature environnante.

À l'étage, l'aile droite abrite deux charmantes chambres ainsi qu'un bureau, tandis que l'aile gauche réserve une chambre en mezzanine, offrant des espaces atypiques et pleins de charme, parfaits pour accueillir famille et amis.

À l'extérieur, un jardin clos et fleuri entoure la maison, offrant intimité et tranquillité. La piscine, exposée plein sud, est l'endroit idéal pour vous vous détendre.

Aussi, le terrain voisin, réputé constructible, peut être vendu en sus, pour une contenance de 1174 m<sup>2</sup>.

Ne manquez pas cette occasion unique de vivre au cœur de la nature, tout en profitant des nombreux attraits de cette région privilégiée.

Pour tout complément d'informations, contactez le 07 67 59 56 46.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17227269/maison-a\\_vendre-nampont-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17227269/maison-a_vendre-nampont-80.php)

## Vente Maison CUCQ ( Pas de calais - 62 )

Surface : 92 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 31 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 499200 €

Réf : 1573 -



### Description détaillée :

En vente chez Eric Lechevin Immobilier :

Situé à environ 700 mètres de la plage Maison individuelle se composant d'un séjour/salon, cuisine, 3 chambres, une salle de bains avec wc.

Sous sol aménagé.

Un garage complète le bien.

le tout sur environ 1049 m<sup>2</sup>

Pour plus d'informations nous contacter au 06.60.85.17.85

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ».

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17205090



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17205090/maison-a\\_vendre-cucq-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17205090/maison-a_vendre-cucq-62.php)

## Vente Maison TOUQUET ( Pas de calais - 62 )

Surface : 300 m2

Surface terrain : 1500 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 2080000 €

Réf : 1571 -



### Description détaillée :

Découvrez cette magnifique villa au style anglo normand. Son terrain boisé ainsi que sa grande terrasse avec piscine. Elle se compose d'une vaste pièce de vie avec une magnifique cheminée au centre de la pièce, une cuisine tout équipée, wc indépendant, une suite parentale avec salle d'eau et dressing. À l'étage, quatre belles chambres, une salle d'eau, un wc indépendant. Vaste combles aménageables. Sous-sol parfaitement aménagé vous réserve de belles surprises...

Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à nous contacter au 06 83 64 10 35.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ».

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17201384



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17201384/maison-a\\_vendre-touquet-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17201384/maison-a_vendre-touquet-62.php)

## Vente Maison CUCQ ( Pas de calais - 62 )

Surface : 104 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 579 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 378000 €

Réf : 1570 -



### Description détaillée :

Vous recherchez une maison à Cucq, à proximité immédiate du Touquet, offrant confort et potentiel ? Cette charmante maison en exclusivité dans nos agences, peut vous intéresser.

Elle dispose en rez-de-chaussée d'un salon-séjour exposé est-sud-ouest avec une cheminée, une cuisine ouverte, trois chambres, une salle de douche et un WC indépendant, à l'étage une mezzanine, idéale comme pièce de jeu ou espace bureau.

Cette maison offre également la possibilité de créer à l'étage, un second logement indépendant.

Cet espace, qui pourra être personnalisé selon vos besoins, accueille une buanderie, une chambre, une salle de bains et une pièce sous comble.

Un jardin sans vis-à-vis complète le tout, ainsi qu'un garage et un abri de jardin.

La maison est située à quelques pas des commodités, pour une vie quotidienne facilitée.

Pour plus de précisions, contactez le 07 67 59 56 46.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ».

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17201383



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17201383/maison-a\\_vendre-cucq-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17201383/maison-a_vendre-cucq-62.php)

## Vente Appartement TOUQUET ( Pas de calais - 62 )

Surface : 31 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 285000 €

Réf : 1572 -



### Description détaillée :

Chez Eric LECHEVIN Immobilier.

Découvrez ce très bel appartement idéalement situé à 50 mètres de la plage.

Il se compose d'une pièce de vie avec cuisine ouverte, une chambre indépendante, un wc indépendant, une salle d'eau.

Pour plus d'informations, merci de nous contacter au 06 83 64 10 35.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ».

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17201382



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17201382/appartement-a\\_vendre-touquet-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17201382/appartement-a_vendre-touquet-62.php)

## Vente Appartement TOUQUET ( Pas de calais - 62 )

Surface : 72 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 661500 €

Réf : 1567 -



### Description détaillée :

Chez Eric LECHEVIN Immobilier.

Découvrez ce bel appartement situé au domaine de Whitley.

Il se compose d'une entrée avec cellier, une pièce de vie très lumineuse. Un coin salon cathédrale donnant sur le balcon de 15 m<sup>2</sup>. Une cuisine aménagée équipée ouvre sur la pièce de vie. Une grande chambre avec placard et son balcon privatif et une salle d'eau avec wc.

Au second étage, une mezzanine dessert une salle d'eau avec wc ainsi qu'une belle chambre avec placard.

Une place de parking aérienne est comprise dans la vente.

Pour plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter au 06 83 64 10 35.

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisque : "

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17193989



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17193989/appartement-a\\_vendre-touquet-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17193989/appartement-a_vendre-touquet-62.php)

## Vente Maison CUCQ ( Pas de calais - 62 )

Surface : 169 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1170 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 21 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 622500 €

Réf : 1552 -



### Description détaillée :

A vendre, maison de type 6, habitable de plain-pied comprenant : entrée, salon-séjour avec poêle à pellets, cuisine, véranda accueillante, baignée de lumière naturelle, une chambre. A l'étage se trouvent quatre autres chambres, avec salle de bains et dressing. La maison offre un jardin bien orienté avec une vue verdoyante. Bel atout pour cette habitation : ses panneaux solaires, idéal si vous avez un véhicule électrique. Elle dispose également d'un emplacement privilégié proche du TOUQUET et à proximité des commodités (commerces, cabinets médicaux, écoles ...).

Pour plus de renseignements contactez le 07 67 59 56 46.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ».

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17138020



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17138020/maison-a\\_vendre-cucq-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17138020/maison-a_vendre-cucq-62.php)

## Vente Maison RANG-DU-FLIERS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 65 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 331 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 23 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 230000 €

Réf : 1556 -



### Description détaillée :

À vendre en exclusivité : charmant chalet en parfait état, de 65 m<sup>2</sup>.

Il comprend un salon séjour accueillant, une cuisine ouverte meublée et équipée, une chambre avec du rangement, une salle d'eau avec douche, meuble vasque et espace buanderie, ainsi qu'un WC indépendant.

À l'étage, se trouve une vaste chambre en mezzanine avec rangements.

Vous pourrez profiter également d'un terrain clos, doté d'une terrasse et d'un jardin parfaitement exposés : Est - Sud - Ouest.

La luminosité naturelle rend ce chalet très agréable à vivre.

Idéal pour une occupation annuelle, comme pour du secondaire.

La résidence est située à quelques minutes des plages de Merlimont et de Berck, et est équipée d'espaces de divertissement (mini-golf, terrain de pétanque, jeux pour enfants, table de ping-pong entre autres...).

Pour plus d'informations, veuillez contacter le 07 67 59 56 46.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ».

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17138018



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17138018/maison-a\\_vendre-rang\\_du\\_fliers-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17138018/maison-a_vendre-rang_du_fliers-62.php)

## Vente Appartement TOUQUET ( Pas de calais - 62 )

Surface : 62 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 635000 €

Réf : 7993940 -



### Description détaillée :

En vente chez Eric LECHEVIN Immobilier.

Découvrez ce grand appartement T2 entièrement rénové à deux pas de la plage.

Il se compose d'une entrée, un toilette indépendant, un vaste séjour avec cuisine ouverte, une chambre avec balcon ainsi qu'une salle de bain. Un balcon de 30 m<sup>2</sup> exposé sud/ouest et une cave.

Pour plus d'informations, merci de nous contacter au 06 83 64 10 35.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ».

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17120369



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17120369/appartement-a\\_vendre-touquet-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17120369/appartement-a_vendre-touquet-62.php)

## Vente Immeuble LILLE ( Nord - 59 )

Surface : 195 m2

Prix : 660000 €

Réf : 1546 -



### Description détaillée :

Chez Eric LECHEVIN Immobilier,

Dans le secteur Vauban/Cormontaigne, découvrez cet immeuble de rapport composé de 5 lots.

En rez-de-chaussée, entrée commune, deux garages chacun loués 110E/mois. Une cour à l'arrière du bâtiment donne accès à un local vélo et un local technique.

Au premier étage, un appartement T3 d'une surface de 65m<sup>2</sup> entièrement refait loué 760E/mois.

Au second étage, un appartement T3 d'une surface de 65m<sup>2</sup> loué 600E/mois.

Au dernier étage, un loft une chambre de 62m<sup>2</sup> loué 820E/mois. ( appartement bientôt libre )

Le rapport locatif est s'élève à 29 000 E.

Pour plus d'informations, merci de nous contacter au 06 83 64 10 35.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ».

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17106979



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17106979/immeuble-a\\_vendre-lille-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17106979/immeuble-a_vendre-lille-59.php)

## Vente Maison MERLIMONT ( Pas de calais - 62 )

Surface : 110 m2

Surface terrain : 299 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 349000 €

Réf : 1548 -



### Description détaillée :

Uniquement chez ERIC LECHEVIN Immobilier:

Maison habitable de plain pied à proximité de la plage se composant en rez de chaussée : hall d'entrée, cuisine ouverte sur un vaste séjour/salon lumineux, wc indépendant, une chambre avec salle d'eau

A l'étage : palier desservant quatre chambres et une salle de bains

Terrasse et jardin exposé au sud

Sous sol pouvant être aménagé avec deux accès

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ».

Pour plus d'informations nous contacter au 06.60.85.17.85

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17092614



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17092614/maison-a\\_vendre-merlimont-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17092614/maison-a_vendre-merlimont-62.php)

## Vente Terrain MERLIMONT ( Pas de calais - 62 )

Surface : 904 m<sup>2</sup>

Prix : 168000 €

Réf : 1550 -



### Description détaillée :

A vendre, terrain constructible, situé dans la commune de Merlimont. D'une superficie de 904 m<sup>2</sup> (terrain B), il offre un cadre agréable, arboré et paisible puisqu'en second rideau. Il se situe à quelques minutes des commodités locales, côté village. Un certificat d'Urbanisme Opérationnel a été obtenu, vous offrant la liberté de créer votre habitation, en respectant les normes urbanistiques en vigueur. Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations sur ce terrain, au 07 67 59 56 46.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ».

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17092613



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17092613/terrain-a\\_vendre-merlimont-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17092613/terrain-a_vendre-merlimont-62.php)

## Vente Maison MERLIMONT ( Pas de calais - 62 )

Surface : 45 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 495 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 249000 €

Réf : 1536 -



### Description détaillée :

En vente uniquement chez Eric Lechevin Immobilier :

Située dans un secteur calme et environ 1.5 de la mer maison d'environ 45 m<sup>2</sup> avec un potentiel d'agrandissement sur une superficie de terrain d'environ 495 m<sup>2</sup>

Pour plus d'information nous contacter au 06.60.85.17.85

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ».

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17020940



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17020940/maison-a\\_vendre-merlimont-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17020940/maison-a_vendre-merlimont-62.php)

## Vente Appartement RECQUES-SUR-COURSE ( Pas de calais - 62 )

Surface : 121 m2

Surface séjour : 32 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 219000 €

Réf : 1312 -



### Description détaillée :

Chez Eric LECHEVIN Immobilier.

Découvrez cette jolie maison de village située sur la commune de Recques-sur-Course.

Description : En-rez-de-chaussée, entrée avec wc indépendant, salle à manger, cuisine semi ouverte et arrière cuisine.

Salon /séjour avec cheminée au feu de bois. La maison est habitable de plain-pied avec une chambre et sa salle de bains en bas. À l'étage trois chambres et un grand grenier pouvant être aménagé en dortoir ou salle de jeux.

L'ensemble sur un terrain de 900m<sup>2</sup> divisible

Proposition d'aménagement extérieur sur la seconde photo. Image non contractuelle.

Pour plus d'informations, veuillez nous contacter au 06 31 23 39 01 / 06 08 46 29 28

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17020939



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17020939/appartement-a\\_vendre-recques\\_sur\\_course-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17020939/appartement-a_vendre-recques_sur_course-62.php)

## Vente Programme neuf CUCQ ( Pas de calais - 62 )

Prix : à partir de 418406 €

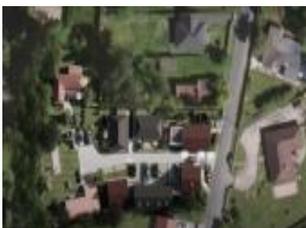
Réf : 1474 -



### Description détaillée :

A seulement 5 minutes de la plage de Stella, et à toute proximité du Golf du Touquet, venez découvrir ce programme de 9 maisons. Composée de 6 maisons neuves et de 3 maisons rénovées, la résidence s'intégrera parfaitement dans son environnement boisé. Les maisons, à ossature bois, de 70 m<sup>2</sup> à 109 m<sup>2</sup>, bénéficieront chacune de deux stationnements, leur propre parcelle de terrain privative, un local vélo par maison, l'accès au clos privatisé par un portail avec un système télécommandé. Nichée dans un quartier recherché, vous pourrez bénéficier de la proximité de la plage, explorez les sentiers de randonnée pour découvrir la beauté naturelle de la région ou flânez dans les boutiques locales pour vos besoins du quotidien. Pour tout complément de renseignements, contactez le 07 67 59 56 46.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16998574



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16998574/immobilier\\_neuf-a\\_vendre-cucq-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16998574/immobilier_neuf-a_vendre-cucq-62.php)

## Vente Programme neuf BERCK ( Pas de calais - 62 )

Prix : à partir de 214725 €

Réf : 1475 -



### Description détaillée :

Découvrez une opportunité de vie dans la charmante ville côtière de Berck, à seulement quelques minutes à pieds des commerces et de la plage.

La résidence Flore d'Opale en cours de construction sera composée de deux bâtiments, comprenant chacun 15 logements allant du type 2 au type 5, avec prestations de qualité, jardins et terrasses.

La résidence disposera aussi de parkings et garages en sus.

Livraison mars 2024.

Pour plus de renseignements, contactez le 07 67 59 56 46.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16998573



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16998573/immobilier\\_neuf-a\\_vendre-berck-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16998573/immobilier_neuf-a_vendre-berck-62.php)

## Vente Maison TOUQUET ( Pas de calais - 62 )

Surface : 350 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 1596000 €

Réf : 1482 -



### Description détaillée :

Dans un cadre privilégié, avec un accès direct au golf, nous vous proposons à la vente, cette propriété de 350 m<sup>2</sup> habitable. Dès votre arrivée, vous trouverez un hall d'entrée spacieux, 100 m<sup>2</sup> d'espace de vie (salon-séjour), une cuisine équipée, une chambre, une salle de bains avec WC, un WC indépendant.

A l'étage, se trouvent 3 chambres avec salles d'eau, un bureau, une suite parentale.

En plus de cet espace parfaitement aménagé pour votre confort, la maison dispose d'un sous-sol complet, comprenant une lingerie, une salle d'eau, un WC, deux chambres supplémentaires, un sauna et un jacuzzi pour une détente totale.

Le garage spacieux offre un espace sécurisé pour deux voitures.

Un portail électrique garantit intimité et sécurité.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ».

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16967109



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16967109/maison-a\\_vendre\\_touquet-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16967109/maison-a_vendre_touquet-62.php)

## Vente Appartement TOUQUET ( Pas de calais - 62 )

Surface : 74 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 650000 €

Réf : 1407 -



### Description détaillée :

Uniquement chez Eric LECHEVIN Immobilier,

Découvrez ce magnifique triplex situé dans un domaine privé et sécurisé.

Il se compose d'une entrée avec cellier. Au premier étage, une pièce de vie très lumineuse. Un coin salon cathédrale donnant sur le balcon de 15 m<sup>2</sup>. Une cuisine aménagée équipée ouvre sur la pièce de vie. Une grande chambre avec balcon et une salle d'eau avec toilette complètent l'étage.

Au second étage, une mezzanine dessert une salle d'eau avec toilette ainsi qu'une belle chambre avec placard.

Une place de parking aérienne est comprise dans la vente.

Pour plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter au 06 83 64 10 35.

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisque : "

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16967108



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16967108/appartement-a\\_vendre-touquet-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16967108/appartement-a_vendre-touquet-62.php)

## Vente Appartement TOUQUET ( Pas de calais - 62 )

Surface : 34 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 295000 €

Réf : 1374 -



### Description détaillée :

En vente chez Eric LECHEVIN Immobilier.

Appartement t2 idéalement situé à deux pas du marché couvert et de la plage. Appartement au troisième étage d'une résidence sans ascenseur.

Il se compose d'une entrée, un séjour/salon avec cuisine, un balcon exposé sud, une salle de bains, un toilette indépendant, ainsi qu'une chambre avec balcon.

Une cave et un local à vélo commun sont compris. Appartement loué actuellement.

Pour plus d'informations, merci de nous contacter au 06 83 64 10 35.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ».

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16967107



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16967107/appartement-a\\_vendre-touquet-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16967107/appartement-a_vendre-touquet-62.php)

## Vente Appartement MERLIMONT ( Pas de calais - 62 )

Surface : 35 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 215000 €

Réf : 1408 -



Maison 2

Surface utile : 77,8 m<sup>2</sup>  
Extérieur : 31,37 m<sup>2</sup>

### Description détaillée :

En vente chez Eric Lechevin Immobilier

Dans une copropriété privée et sécurisée, appartement dans un immeuble en cours de réhabilitation en rez de chaussée se composant d'une cuisine ouverte sur séjour, une chambre, une salle d'eau, wc indépendant une terrasse Deux places de stationnement et une cave complètent ce bien.

Pour plus d'information nous contacter au 03.21.84.00.51

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ».

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16967105



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16967105/appartement-a\\_vendre-merlimont-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16967105/appartement-a_vendre-merlimont-62.php)

## Vente Maison TOUQUET ( Pas de calais - 62 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 175 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 1200000 €

Réf : 1515 -



### Description détaillée :

Chez Eric LECHEVIN Immobilier.

Construite en 1927, au c?ur de triangle d'or découvrez cette villa jumelée exposée sud.

Une distribution sur 3 niveaux. En rez-de-jardin cave, chaufferie et garage.

A l'étage entrée, salon avec cheminée au feu de bois, salle à manger / cuisine ouvrant sur une terrasse.

Au second le palier dessert trois chambres, un bureau, wc indépendant et une salle d'eau.

Pour plus d'informations, veuillez nous contacter au 06 38 49 54 52.

Honoraires charge vendeur.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ».

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16967102



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16967102/maison-a\\_vendre-touquet-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16967102/maison-a_vendre-touquet-62.php)

## Vente Appartement TOUQUET ( Pas de calais - 62 )

Surface : 59 m2

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 894000 €

Réf : 1485 -



### Description détaillée :

Venez découvrir ce bel appartement de type 3, à l'emplacement exceptionnel.

Au 3ème étage d'une résidence bien entretenue, cet appartement offre : un hall d'entrée, un salon-séjour qui ouvre sur une terrasse avec vue imprenable sur la mer, une cuisine équipée moderne (appareils de qualité, comptoirs élégants, espace fonctionnel).

Par ailleurs, se trouvent 2 belles chambres avec placards, une salle d'eau (douche italienne, meuble vasque, rangements).

L'appartement est vendu avec une cave en sous-sol, pratique pour stocker vos équipements de plage et vélos.

Pour tout complément de renseignements ou visite, contactez le 06 83 64 10 35.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ».

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16967100



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16967100/appartement-a\\_vendre-touquet-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16967100/appartement-a_vendre-touquet-62.php)

## Vente Maison MERLIMONT ( Pas de calais - 62 )

Surface : 110 m2

Surface terrain : 134 m2

Surface séjour : 30 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 892500 €

Réf : 1496 -



### Description détaillée :

En vente chez Eric LECHEVIN Immobilier.

Magnifique Villa face mer offrant une vue à couper le souffle, située à Merlimont-Plage.

Elle comprend, en rez-de-chaussée, un vaste séjour / salon avec cheminée, une cuisine indépendante avec coin repas sous véranda, proposant un accès à une terrasse extérieure, un wc, et une salle d'eau.

L'étage propose un palier desservant 3 chambres qui donnent accès à une terrasse extérieure faisant le tour de la maison, ainsi qu'un point d'eau.

La villa se complète d'un garage et d'un sous-sol comprenant une salle d'eau supplémentaire.

Des travaux de rénovation sont à prévoir.

Un bien rare et unique sur la station.

Pour plus d'informations sur ce bien, veuillez nous joindre au 06 08 46 29 28. ERIC LECHEVIN IMMOBILIER - Nicolas LECHEVIN NICOLAS - 06 31 23 39 01 - Plus d'informations sur (réf. 620052616)

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ».

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16967097



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16967097/maison-a\\_vendre-merlimont-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16967097/maison-a_vendre-merlimont-62.php)

## Vente Maison TOUQUET ( Pas de calais - 62 )

Surface : 57 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 670000 €

Réf : 1421 -



### Description détaillée :

En vente chez Eric LECHEVIN Immobilier.

Découvrez cette jolie maison de vacance située à 500 mètres de la Mer.

Elle se compose d'un séjour/salon lumineux ouvrant sur le jardin, une cuisine ouverte, un toilette indépendant. A l'étage, un palier dessert une salle de bains avec wc ainsi que deux chambres dont une avec balcon exposée sud.

Deux caves complètent le bien.

Pour plus d'informations, merci de nous contacter au 06 83 64 10 35.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géoriques : »

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16967096



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16967096/maison-a\\_vendre-touquet-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16967096/maison-a_vendre-touquet-62.php)

## Vente Appartement TOUQUET ( Pas de calais - 62 )

Surface : 36 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 365000 €

Réf : 1521 -



### Description détaillée :

Chez Eric LECHEVIN Immobilier.

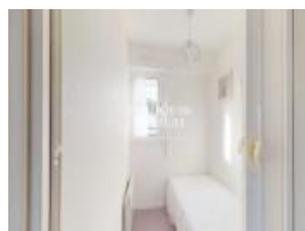
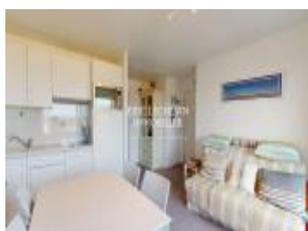
Emplacement de luxe à deux pas du marché couvert, découvrez ce bel appartement T2 cabine.

D'une surface de 36 m<sup>2</sup> il se compose d'une pièce de vie avec coin cuisine, une grande terrasse avec vue panoramique sur la ville, une salle d'eau avec wc, une chambre et une cabine.

Pour plus d'informations, merci de nous contacter au 06 83 64 10 35.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16967092



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16967092/appartement-a\\_vendre-touquet-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16967092/appartement-a_vendre-touquet-62.php)

## Vente Appartement TOUQUET ( Pas de calais - 62 )

Surface : 115 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 1155000 €

Réf : 1464 -



### Description détaillée :

Appartement face mer avec vue sur les dunes

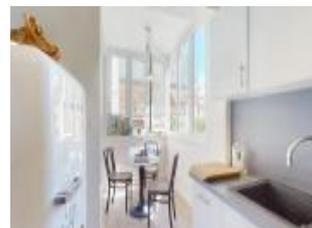
Chez Eric LECHEVIN Immobilier.

Découvrez ce magnifique face mer au sein du Grand Scampolo. Appartement trois chambres de 115.5 m<sup>2</sup>. Il offre une proximité immédiate à la plage et au centre ville. Description : entrée avec wc, cuisine indépendante avec son coin repas. Une salle d'eau avec une première chambre face mer. La pièce de vie centrale offrant également une belle vue sur la mer et les dunes. Seconde chambre avec la vue mer, une salle d'eau et une troisième chambre. L'appartement est vendu avec une cave.

Pour plus d'informations sur ce bien, veuillez nous contacter au 06 38 49 54 52.

Agent commercial n° R.S.A.C.791 188 881 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ». Le bien est soumis au statut juridique de la copropriété.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16967091



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16967091/appartement-a\\_vendre-touquet-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16967091/appartement-a_vendre-touquet-62.php)

## Vente Maison CUCQ ( Pas de calais - 62 )

Surface : 122 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 428 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 472500 €

Réf : 1493 -



### Description détaillée :

Chez Eric LECHEVIN Immobilier.

Située dans un secteur très calme et à proximité immédiates dunes et de la plage.

Découvrez cette maison individuelle habitable de plain pied se composant au rez-de-chaussée: d'une cuisine, séjour/salon, véranda ouvrant sur le jardin exposé sud-ouest, deux chambres, salle de douche, WC. A l'étage: deux chambres, dégagement, salle de bains/WC. Un garage complète le bien.

Le tout sur une superficie de terrain d'environ 428 m<sup>2</sup>.

Pour plus d'informations, veuillez nous contacter au 06.60.85.17.85

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ».

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16967087



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16967087/maison-a\\_vendre-cucq-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16967087/maison-a_vendre-cucq-62.php)

## Vente Maison TOUQUET ( Pas de calais - 62 )

Surface : 109 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 948000 €

Réf : 1533 -



### Description détaillée :

Uniquement chez Eric LECHEVIN Immobilier.

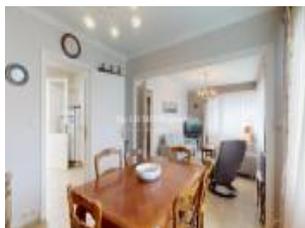
À quelques pas du centre-ville découvrez cette maison de ville. Composition : entrée avec wc, salon / salle à manger, cuisine ouvrant sur une véranda. À l'étage le palier dessert trois chambres, salle de bains et wc indépendant. Possibilité d'aménager les combles pour créer une belle suite parentale.

En extérieur une cour à l'abri des regards.

Une cave et un garage complètent ce bien.

Pour plus d'informations, veuillez nous contacter au 06 31 23 39 01.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16967086



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16967086/maison-a\\_vendre-touquet-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16967086/maison-a_vendre-touquet-62.php)

## Vente Appartement MERLIMONT ( Pas de calais - 62 )

Surface : 50 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 197500 €

Réf : 1500 -



### Description détaillée :

En vente chez Eric Lechevin immobilier :

situé à 50 m de la mer appartement au premier étage se composant d'un séjour avec coin cuisine, deux chambres, une salle de bains, wc indépendant

Un balcon exposé sud avec une vue latérale mer.

Une cave complète le bien

Pour plus d'information nous contacter au 06.60.85.17.85

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ».

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16967084



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16967084/appartement-a\\_vendre-merlimont-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16967084/appartement-a_vendre-merlimont-62.php)

## Vente Maison NAMPONT ( Somme - 80 )

Surface : 144 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 18 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 367500 €

Réf : 1505 -



### Description détaillée :

Vous souhaitez investir dans une charmante demeure à proximité immédiate du Golf de Nampont-Saint-Martin ? Venez découvrir cette spacieuse maison offrant un potentiel pour créer un gîte ou une charmante résidence principale. Elle dispose d'une entrée chaleureuse, un salon avec poutres apparentes, une cuisine et son espace repas, un WC indépendant, à l'étage trois chambres et une salle d'eau avec WC.

En plus du bien principal, la propriété comprend un logement additionnel indépendant. Il est composé d'un séjour avec coin cuisine, une salle d'eau avec WC et une chambre à l'étage, un atout considérable pour diversifier vos possibilités d'accueil ou héberger des invités.

Une grande grange avec un accès direct depuis la route complète le tout.

Pour plus d'informations, contactez-nous au 06 08 46 29 28.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ».

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16967083



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16967083/maison-a\\_vendre-nampont-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16967083/maison-a_vendre-nampont-80.php)

## Vente Maison MERLIMONT ( Pas de calais - 62 )

Surface : 110 m2

Surface séjour : 31 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 252000 €

Réf : 1498 -



### Description détaillée :

En vente chez Eric Lechevin immobilier :

Située à proximité des commerces maison individuelle d'une superficie d'environ 110 m<sup>2</sup> habitable de plain pied. se composant d'un séjour/salon, cuisine, salle de bains, wc indépendant, 3 chambres.

Des travaux sont à prévoir.

Le tout sur une superficie de terrain d'environ 811 m<sup>2</sup>.

Pour plus d'information nous contacter au 06.60.85.17.85

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ».

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16967082



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16967082/maison-a\\_vendre-merlimont-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16967082/maison-a_vendre-merlimont-62.php)

## Vente Maison MERLIMONT ( Pas de calais - 62 )

Surface : 63 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 337 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 15 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 299000 €

Réf : 1473 -



### Description détaillée :

En vente chez Eric Lechevin immobilier :

Maison individuelle d'environ 64 m<sup>2</sup> dans un secteur calme et recherché de Merlimont, habitable de plain-pied, sur un terrain de 336m<sup>2</sup> environ.

Se composant en rez de chaussée : une cuisine indépendante, un séjour avec cheminée, 2 chambres,

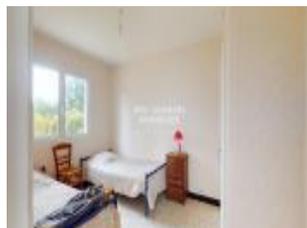
A l'étage : une chambre et comble de 7 m<sup>2</sup> facilement aménageable pouvant se transformer en une chambre supplémentaire.

Un garage de 24 m<sup>2</sup> raccordé en électricité et eau complète ce bien.

Pour plus de renseignements nous contacter au 06.60.85.17.85

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : "

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16967081



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16967081/maison-a\\_vendre-merlimont-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16967081/maison-a_vendre-merlimont-62.php)

## Vente Appartement TOUQUET ( Pas de calais - 62 )

Surface : 63 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 570000 €

Réf : 1426 -



### Description détaillée :

En vente chez Eric LECHEVIN Immobilier.

Découvrez ce magnifique appartement entièrement rénové.

Il se compose d'une entrée avec placard, un toilette indépendant, un séjour très lumineux avec balcon, une cuisine ouverte parfaitement équipée, deux chambres, ainsi qu'une grande salle d'eau.

Une cave complète le bien et un grand garage est en option.

Pour plus d'informations, merci de nous contacter au 06 83 64 10 35.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le sites Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16967080



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16967080/appartement-a\\_vendre-touquet-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16967080/appartement-a_vendre-touquet-62.php)