

**SECKLER IMMO**

**9 Avenue Foch 68000 COLMAR**

**Tel : 03.89.24.00.09**

**E-Mail : [contact@immo-seckler.com](mailto:contact@immo-seckler.com)**

## Location Parking COLMAR ( Haut rhin - 68 )

Surface : 12 m<sup>2</sup>

Prix : 50 €/mois

Réf : 1247-RS -



### Description détaillée :

Quartier SUD de Colmar : Place de Parking en sous sol sécurisé de 12m<sup>2</sup>

Loyer : 50 euros / Mois

Charges : 80 euros / an

Dépôt de garantie : 100 euros

Honoraires d'agence : 150 euros

Disponible immédiatement

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17410322



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17410322/parking-location-colmar-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17410322/parking-location-colmar-68.php)

## Location Appartement COLMAR ( Haut rhin - 68 )

Surface : 50 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1975

Charges : 30 €

Prix : 560 €/mois

Réf : 107-12W -



### Description détaillée :

CENTRE : appartement 2 pièces de 51m<sup>2</sup> au 3ème étage et dernier étage.

Comprenant : une entrée avec placard, une cuisine équipée ouverte sur séjour, une chambre avec un espace dressing, une salle d'eau avec douche ainsi qu'un WC indépendant.

Possibilité d'obtenir un macaron de stationnement pour 180euros/an auprès de la mairie de Colmar.

Chauffage individuel électrique

Disponible au 1er août 2024

Loyer charges comprises : 560 euros

Dépôt de garantie : 530 euros

Honoraires à la charge du locataire : 455,94euros TTC

Pour plus de renseignements, contactez :

Ilhame BELHIDAOU

06.40.97.18.92

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17410321



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17410321/appartement-location-colmar-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17410321/appartement-location-colmar-68.php)

## Vente Terrain HORBOURG-WIHR ( Haut rhin - 68 )

Surface : 700 m2

Prix : 190000 €

Réf : 1244\_CM -



### Description détaillée :

HORBOURG WIHR- Terrain constructible de 7 Ares libre de constructeur

Les viabilités sont proche

Pour plus d'information n'hésitez pas à contacter:

MOUBTASSIM Chafik

Négociateur Immobilier

Statut Agent commercial immatriculé au RSAC de COLMAR sous le numéro 984 691 915

Agence SECKLER immobilier Colmar

Téléphone 06.18.11.87.31 ou par mail :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17410320

## Vente Appartement COLMAR ( Haut rhin - 68 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 190000 €

Réf : 1276-IB -



### Description détaillée :

Quartier St Joseph : ce charmant appartement lumineux récemment rénové au 1er étage d'une petite copropriété de 3 logements semble offrir un espace généreux et moderne.

Avec 5 pièces au total, comprenant un salon-séjour et 3 chambres spacieuses, il offre amplement d'espace pour une vie confortable.

La salle d'eau avec WC et la charmante cuisine équipée et aménagée ajoutent des touches de commodité et de confort supplémentaires.

La présence d'un chauffage individuel au gaz avec une chaudière récente garantit une chaleur efficace et économique, tandis que la porte blindée renforce la sécurité de l'appartement.

De plus, la disponibilité d'un garage de 25 m<sup>2</sup> et d'une cave offre un espace de rangement pratique et un stationnement sécurisé pour les résidents.

En outre, l'isolation des planchers hauts contribue à maintenir une température confortable dans l'appartement et à réduire les pertes de chaleur, ce qui peut également conduire à des économies d'énergie et permet d'améliorer une isolation phonique.

Dans l'ensemble, cette propriété offre une combinaison attrayante de confort, de commodité, de sécurité et d'efficacité énergétique.

Si vous avez d'autres questions ou si vous souhaitez plus d'informations, contactez :



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17410319/appartement-a\\_vendre-colmar-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17410319/appartement-a_vendre-colmar-68.php)

## Location Appartement COLMAR ( Haut rhin - 68 )

Surface : 68 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Charges : 120 €

Prix : 620 €/mois

Réf : 105-12-IB -



### Description détaillée :

Dans une petite copropriété proche du centre ville, cet appartement de 3 pièces possédant une grande pièce à vivre vous séduira par ses grands volumes, 2 chambres, sa terrasse.

Un garage complète ce bien

Loyer : 620 euros Charges comprises comprenant le chauffage, l'eau et les charges communes générales

Dépôt de Garantie : 490 euros

Honoraires d'agence : 621 euros

Pour plus renseignements, merci de contacter :

Ilhame BELHIDAOU

06.40.97.18.92

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17402420



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17402420/appartement-location-colmar-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17402420/appartement-location-colmar-68.php)

## Vente Appartement ELBACH ( Haut rhin - 68 )

Surface : 43 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2000

Prix : 110000 €

Réf : 6164\_V -



Description détaillée :

APPARTEMENT EN REZ DE CHAUSSEE A LOGELBACH : 2 PIECES DE 43.68 M<sup>2</sup> AVEC TRAVAUX

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17402419

## Vente Appartement COLMAR ( Haut rhin - 68 )

Surface : 55 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 174000 €

Réf : 6163\_V -



### Description détaillée :

COQUET 2 PIECES DE 55 M<sup>2</sup> QUARTIER SAINT LEON DANS UNE PETITE COPROPRIETE / BON ETAT GENERAL / LUMINEUX / CUISINE EQUIPEE / PLACARDS  
CAVE + GARAGE

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17402418



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17402418/appartement-a\\_vendre-colmar-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17402418/appartement-a_vendre-colmar-68.php)



## Location Appartement COLMAR ( Haut rhin - 68 )

Surface : 112 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 50 €

Prix : 762 €/mois

Réf : 197-18R -



### Description détaillée :

Centre ville de COLMAR : Un duplex spacieux et atypique.

1er Niveau : Cuisine aménagée et équipée ouverte sur séjour

2 -ème Niveau : 2 chambres dont une en mezzanine / SDB avec douche et baignoire.

Appartement plein de charme, typique de notre belle région.

Une cave est à disposition.

Loyer mensuel : 762.69 euros CC

Dépôt de garantie : 712.69 euros

Honoraire à la charge du locataire : 1000 euro TTC

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17398370



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17398370/appartement-location-colmar-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17398370/appartement-location-colmar-68.php)

## Location Appartement COLMAR ( Haut rhin - 68 )

Surface : 75 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 70 €

Prix : 775 €/mois

Réf : 204-19-IB -



### Description détaillée :

LOGELBACH : Appartement de 3 pièces avec plusieurs balcons au premier étage d'une petite copropriété calme.

Comprenant : un séjour, une cuisine équipée, une salle d'eau rénovée, un WC séparé ainsi que 2 chambres.

Dispose également d'un garage, d'une place de parking et d'une cave.

Loyer charges comprises : 775 Euros

Dépôt de garantie : 650 Euros

Honoraires à la charge du locataire : 684 Euros

Votre conseillère : Ilhame BELHIDAOU

Tél. : 06.40.97.18.92 -

Email :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17379284



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17379284/appartement-location-colmar-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17379284/appartement-location-colmar-68.php)

## Vente Appartement WETTOLSHEIM ( Haut rhin - 68 )

Surface : 42 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 179650 €

Réf : 1270-CM -



### Description détaillée :

Au calme dans le Vignoble,

Appartement 2 pièces en rez-de-jardin avec une entrée, une salle d'eau avec wc, un cellier, 1 chambre, une cuisine ouverte sur une grande pièce de vie donnant sur un jardin privatif orienté Sud-Est.

Places de parking en Sus.

Accès PMR

BBC RE 2020

MOUBTASSIM Chafik

Négociateur Immobilier

Statut Agent commercial immatriculé au RSAC de COLMAR sous le numéro 984 691 915

Agence SECKLER immobilier Colmar

Téléphone 06.18.11.87.31 ou par mail :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17370725



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17370725/appartement-a\\_vendre-wettolsheim-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17370725/appartement-a_vendre-wettolsheim-68.php)

## Location Appartement COLMAR ( Haut rhin - 68 )

Surface : 53 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 80 €

Prix : 610 €/mois

Réf : 1180-RS -



### Description détaillée :

Quartier Saint-Léon : Appartement meublée

Charmant F2 de 53 m<sup>2</sup> situé au 5<sup>ème</sup> étage avec ascenseur d'une belle copropriété.

Comprenant : une cuisine équipée, une salle de bain avec baignoire, d'un séjour avec un balcon et une chambre.

Possibilité de louer le garage : 80 euros TTC

Chauffage : Individuel au gaz

Disponible : immédiatement

Loyer charges comprises : 610 euros CC

Dépôt de garantie : 1080 euros (deux mois de loyer HC)

Honoraires d'agence : 583 euros

Pour de plus amples renseignements, contactez :

Rislène SALOMON

07.84.35.57.91

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17370724



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17370724/appartement-location-colmar-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17370724/appartement-location-colmar-68.php)

## Location Appartement COLMAR ( Haut rhin - 68 )

Surface : 54 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 3 chambres

Charges : 80 €

Prix : 620 €/mois

Réf : 1271-IB -



### Description détaillée :

Appartement F3 de 54 m<sup>2</sup> lumineux à louer, situé à proximité des commodités, comprenant un séjour spacieux ainsi que deux chambres confortables.

L'appartement dispose également d'une salle d'eau fonctionnelle.

La cuisine est non aménagée mais équipée avec réfrigérateur, gazinière, lave-linge et sèche-linge, offrant ainsi tout le nécessaire pour votre confort au quotidien.

Le chauffage est individuel au gaz, assurant une maîtrise optimale de la température selon vos préférences.

En plus de ces avantages, l'appartement comprend un grenier et une cave, vous offrant ainsi un espace de rangement supplémentaire.

Loyer : 620 euros

Dépôt de garantie : 540 euros

Honoraire d'agence : 594 euros

Disponible de suite

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez :

Ilhame BELHIDAOU

06.40.97.18.92



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17370723/appartement-location-colmar-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17370723/appartement-location-colmar-68.php)

## Vente Appartement WETTOLSHEIM ( Haut rhin - 68 )

Surface : 84 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 331350 €

Réf : 1272 -



### Description détaillée :

Nouveauté SECKLER, venez découvrir la RESIDENCE VITIS à Wettolsheim.

2 copropriétés de 8 lots chacune, elles se composent d'appartements 2, 3 et 4 pièces, en rez de jardin ou avec une terrasse.

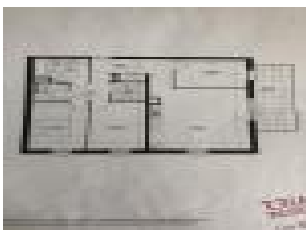
Possibilité de modifier les plans à votre convenance.

Ici, un 4 pièces de 84.08 m<sup>2</sup> composé de 3 chambres, 1 cuisine ouverte sur le séjour et donnant accès à un balcon de ,12 m<sup>2</sup>, une salle de bains ainsi qu'un wc individuel et un cellier.

Deux places de parking et une cave complète ce bien.

Pour plus de renseignements, contactez Vogel Anne-Sophie au 06.45.30.40.06

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17370722



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17370722/appartement-a\\_vendre-wettolsheim-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17370722/appartement-a_vendre-wettolsheim-68.php)

## Location Appartement WINTZENHEIM ( Haut rhin - 68 )

Surface : 44 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 25 €

Prix : 635 €/mois

Réf : 1268-RS -



### Description détaillée :

Wintzenheim : Charmant F2 de 44 m<sup>2</sup> en rez de jardin.

Appartement de 44 m<sup>2</sup> situé au rez-de-chaussée comprenant : Une cuisine aménagée ouverte sur un un spacieux séjour lumineux avec une terrasse en bois qui est très agréable.

La magnifique terrasse en bois offre un espace extérieur agréable.

Il y a aussi une chambre avec une belle armoire qui offre amplement d'espace de rangement. Quant à la salle de bain moderne avec sa douche, elle apporte une touche moderne et de confort à cet appartement. Dans l'ensemble, cet appartement est un endroit parfait pour vivre confortablement et profiter de la vie en intérieur et en extérieur.

Dispose d'une cave / Disponible immédiatement.

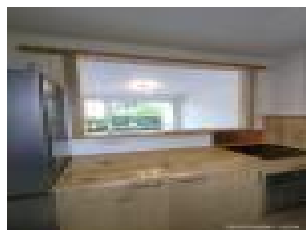
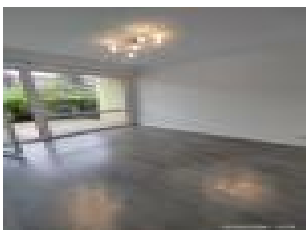
Chauffage individuel au gaz.

Loyer charges comprises : 635 euros

Honoraires de location : 484 euros

Dépôt de garantie : 610 euros

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17367378



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17367378/appartement-location-wintzenheim-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17367378/appartement-location-wintzenheim-68.php)

## Vente Immeuble SAINTE-CROIX-EN-PLAINE ( Haut rhin - 68 )

Surface : 600 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 425000 €

Réf : 6162ASV -



### Description détaillée :

Venez découvrir cet ensemble immobilier d'environ 600 m<sup>2</sup> sur 8 ares de terrain situé dans la commune de Sainte Croix en Plaine.

Comprenant :

- 1 grange de 180m<sup>2</sup>
- 1 grange + 1 maison à aménager de 300m<sup>2</sup>
- Une maison composée de 2 appartements 70m<sup>2</sup> chacun + combles aménageables

Idéal pour créer plusieurs appartements.

Pour plus d'informations, contactez directement VOGEL Anne-Sophie au 06.45.30.40.06.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17367377



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17367377/immeuble-a\\_vendre-sainte\\_croix\\_en\\_plaine-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17367377/immeuble-a_vendre-sainte_croix_en_plaine-68.php)



## Vente Appartement WETTOLSHEIM ( Haut rhin - 68 )

Surface : 60 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 245850 €

Réf : 1267CW -



### Description détaillée :

Nouvelle opportunité à Wettolsheim (68920) RESIDENCE VITIS ! Découvrez cet appartement flambant neuf de 3 pièces, comprenant 2 chambres et offrant une surface habitable de 60,52 m<sup>2</sup>. Son orientation Sud-Ouest garantit une belle luminosité. Profitez également d'un balcon de 8,10 m<sup>2</sup>, parfait pour des repas en plein air. Une place de parking est disponible en supplément. Des modifications de l'agencement des pièces peuvent encore être sollicitées, et des appartements comprenant deux pièces ainsi que quatre pièces sont également disponibles.

N'hésitez pas à me contacter dès maintenant afin de convenir d'un rendez-vous pour une présentation.

CAMILLE WITTEMER - CONSEILLERE EN IMMOBILIER - 06.38.69.18.05 -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17363967

## Location Appartement COLMAR ( Haut rhin - 68 )

Surface : 100 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 130 €

Prix : 880 €/mois

Réf : 5891-IB -



### Description détaillée :

PROCHE GARE : Charmant appartement F4 de 100 m<sup>2</sup> situé au deuxième étage.

Comprenant : un double séjour avec accès direct sur le balcon, une cuisine indépendante non-équipée, une salle de bain avec baignoire, deux chambres, un cellier ainsi qu'un WC séparé.

Dispose également d'un garage ainsi que d'une cave.

Chauffage : collectif gaz

Disponible de suite

Loyer charges comprises : 880 euros

Dépôt de garantie : 730 euros

Honoraires à la charge du locataire : 900 euros

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17361083



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17361083/appartement-location-colmar-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17361083/appartement-location-colmar-68.php)

## Location Appartement COLMAR ( Haut rhin - 68 )

Surface : 54 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 40 €

Prix : 660 €/mois

Réf : 183-18\_IB -



### Description détaillée :

**CENTRE VILLE :** Charmant appartement F2 de 58 m<sup>2</sup> dans une copropriété au calme et sécurisée avec portail automatique.

Comprenant : une pièce à vivre avec cuisine ouverte équipée, une chambre ainsi qu'une salle d'eau avec WC.

Dispose également d'une cave.

Chauffage : Individuel électrique

Disponible de suite

Loyer charges comprises : 660 euros

Dépôt de garantie : 620 euros

Honoraires à la charge du locataire : 522 euros

Pour de plus de renseignements, contactez :

Ilhame BELHIDAOU

06.40.97.18.92

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17350833



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17350833/appartement-location-colmar-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17350833/appartement-location-colmar-68.php)

## Vente Appartement COLMAR ( Haut rhin - 68 )

Surface : 82 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1983

Prix : 222000 €

Réf : 6158-CM -



### Description détaillée :

L'agence Seckler vous propose en exclusivité cet appartement duplex 4 pièces, de 82m<sup>2</sup> carrez (102m<sup>2</sup> au sol) avec 3 balcons.

C'est au 3ème et dernier étage d'une charmante copropriété de 1983 situé à Colmar au village alsacien, que vous trouverez cet appartement lumineux aux volumes agréables comprenant: Une entrée avec placard, un salon séjour donnant sur 2 balcons l'un orienté Sud et l'autre orienté Est, une cuisine indépendante équipée donnant sur un balcon orienté Nord, une chambre parentale avec une grande salle d'eau et 1 wc indépendant.

L'étage dispose d'une mezzanine avec un espace bureau, une salle d'eau style chalet. Vous bénéficierez d'une vue magnifique sur montagne depuis les 2 chambres nichées à l'étage.

L'appartement dispose d'une chaudière individuelle au gaz, double vitrages (2 portes fenêtres neuves) avec volets électriques, de 6 vélux neufs avec volets électriques solaire,

Un garage et une cave viennent compléter ce bien.

A propos de la copropriété:

Nombre de lots d'habitation : 35

Pas de procédure en cours

Charges prévisionnelles annuelles: 1260 euros

MOUBTASSIM Chafik



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17350832/appartement-a\\_vendre-colmar-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17350832/appartement-a_vendre-colmar-68.php)

## Vente Maison SAINTE-CROIX-EN-PLAINE ( Haut rhin - 68 )

Surface : 150 m2

Surface terrain : 14 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 425000 €

Réf : 6160ASV -



### Description détaillée :

Venez découvrir cette maison de 150 M2 entièrement rénovée, sur un terrain de 14.64 ares sans vis à vis.

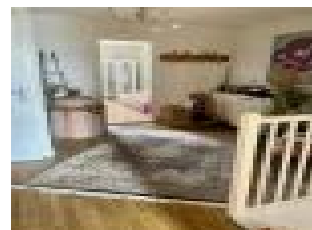
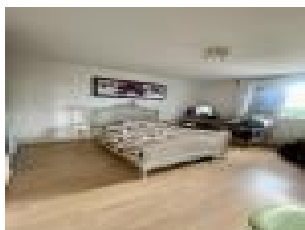
Elle se compose au rez de chaussée d'une cuisine entièrement équipée et aménagée ouverte sur le séjour, de 3 chambres, une salle de bains et un wc.

A l'étage deux grandes chambres ainsi qu'un wc.

Les plus : pas de vis à vis, terrasse et grand jardin, sous-sol aménageable.

Pour plus de renseignements contactez directement Vogel Anne-Sophie au 06.45.30.40.06

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17350831



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17350831/maison-a\\_vendre-sainte\\_croix\\_en\\_plaine-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17350831/maison-a_vendre-sainte_croix_en_plaine-68.php)

## Vente Maison HERRLISHEIM-PRES-COLMAR ( Haut rhin - 68 )

Surface : 120 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 11 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 310000 €

Réf : 1226 -



### Description détaillée :

Belle Maison de Plain-pied avec Potentiel de Rénovation sur Vaste Terrain - Opportunité à Saisir!

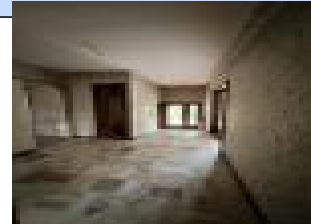
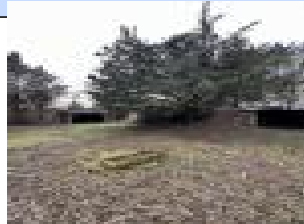
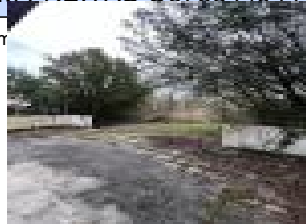
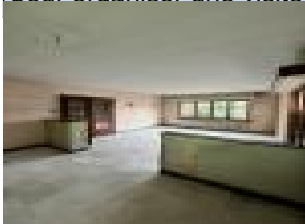
Découvrez cette spacieuse maison de plain-pied à rénover, nichée sur un généreux terrain de 11 ares, dans un cadre paisible à l'entrée du village. Offrant un espace de vie confortable de 120 m<sup>2</sup>, cette propriété présente un immense potentiel pour devenir votre havre de paix personnalisé.

### Caractéristiques clés :

- o Grande entrée accueillante
- o Cuisine donnant sur un lumineux salon et une terrasse orientée plein sud
- o Trois chambres spacieuses
- o Salle de bain et WC séparé
- o Sous-sol complet aménagé, incluant un garage double
- o Deux grands abris dans le jardin

Située près des grandes voies de circulation, cette propriété offre un environnement tranquille tout en restant facilement accessible. Parfait pour les amateurs de calme et de nature, cette maison représente une opportunité exceptionnelle pour créer votre propre oasis de bien-être.

Ne manquez pas cette chance unique de transformer cette maison en votre foyer idéal. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite! M.FREITAS O678844944



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346666/maison-a\\_vendre-herrlisheim\\_pres\\_colmar-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346666/maison-a_vendre-herrlisheim_pres_colmar-68.php)

## Vente Appartement TURCKHEIM ( Haut rhin - 68 )

Surface : 55 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 185000 €

Réf : 6154ASV -



### Description détaillée :

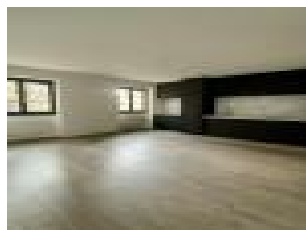
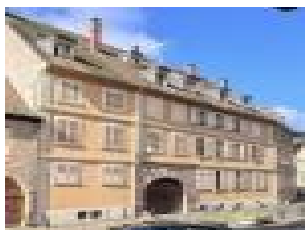
Venez découvrir ce superbe 2 pièces de 55m2 entièrement rénové, dans une copropriété avec cachet au centre ville de Turckheim.

L'appartement est composé d'une entrée indépendante, d'une cuisine ouverte donnant sur le salon séjour très lumineux, d'une chambre spacieuse de 17m2, et d'un cellier à l'entrée.

Une cave complète ce bien.

Pour plus de renseignements contactez directement VOGEL ANNE-SOPHIE au 06.45.30.40.06

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17342589



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17342589/appartement-a\\_vendre-turckheim-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17342589/appartement-a_vendre-turckheim-68.php)

## Vente Appartement TURCKHEIM ( Haut rhin - 68 )

Surface : 100 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 250000 €

Réf : 6155ASV -



### Description détaillée :

Venez découvrir ce duplex de 100 m2 dans une bâtisse historique au c?ur de Turckheim.

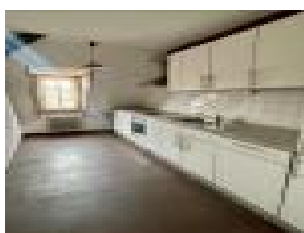
Ce bien atypique se compose, au rez-de-chaussée, d'une chambre, un salon séjour lumineux et une cuisine équipée. A l'étage, vous trouverez deux chambres avec poutres apparentes, ainsi qu'un bureau, et la salle de bain.

Une cave et un garage complètent ce bien.

Des travaux de rénovation sont à prévoir.

Pour plus d'information, contactez directement VOGEL Anne-Sophie au 06.45.30.40.06

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17342588



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17342588/appartement-a\\_vendre-turckheim-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17342588/appartement-a_vendre-turckheim-68.php)



## Vente Appartement TURCKHEIM ( Haut rhin - 68 )

Surface : 114 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 315000 €

Réf : 1262 -



### Description détaillée :

A découvrir, un beau duplex de 137 m2 au sol, 114 m2 carrez, au c?ur historique de TURCKHEIM.

Entièrement rénové, ce bien atypique dispose :

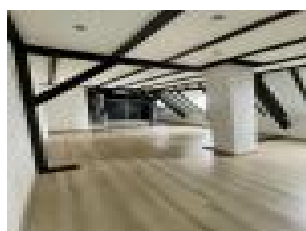
Au premier niveau vous trouverez, une entrée donnant sur une pièce de vie spacieuse avec cuisine ouverte et équipée, une chambre, une salle de bain et un WC.

Au deuxième niveau vous découvrirez trois chambres, dont une suite parentale.

Deux caves et un garage complètent ce bien.

Pour plus de renseignements, contactez directement VOGEL Anne-Sophie au 06.45.30.40.06

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17342587



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17342587/appartement-a\\_vendre-turckheim-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17342587/appartement-a_vendre-turckheim-68.php)

## Vente Maison ENSISHEIM ( Haut rhin - 68 )

Surface : 149 m2

Surface terrain : 410 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2023

Prix : 670000 €

Réf : 1209 -



### Description détaillée :

Située dans le charmant village d'Ensisheim, cette maison d'exception offre un cadre de vie exceptionnel. Avec une superficie de 149 m2 sur un terrain généreux de 408 m2, cette propriété allie confort, modernité et élégance. Voici les caractéristiques qui font de cette maison un véritable bijou :

Chambres : 5, dont une suite parentale avec dressing

Salles de Bain : 2, dont une avec douche à l'italienne

Cuisine : Équipée avec des installations modernes

Salon : Spacieux et lumineux, offrant un espace de vie convivial

Piscine : Chauffée, idéale pour des moments de détente en famille

Climatisation : Présente dans le salon pour un confort optimal

Chauffage : Pompe à chaleur air/eau avec chauffage au sol

Intimité : Aucun vis-à-vis, préservant votre tranquillité

Cette propriété a été conçue avec des matériaux de qualité et des finitions haut de gamme, offrant un niveau de confort exceptionnel. Les équipements modernes, la climatisation, la piscine chauffée, et le chauffage au sol sont autant d'éléments qui garantissent une vie agréable et luxueuse au quotidien.

Située dans un quartier recherché d'Ensisheim, cette maison offre un accès facile aux commodités locales, aux écoles, et aux transports en commun. Profitez d'un cadre de vie paisible tout en restant proche des centres d'intérêt de la



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17342586/maison-a\\_vendre-ensisheim-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17342586/maison-a_vendre-ensisheim-68.php)

## Location Bureau COLMAR ( Haut rhin - 68 )

Surface : 18 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 5400 €/an

Réf : 1263-IB -



### Description détaillée :

COLMAR au coeur du quartier maraîcher, location d'un bureau de 18,5 m2 comprenant un espace sanitaire avec douche et WC, ainsi qu'un espace kitchenette.

Le loyer s'élève à 450 euros charges comprises, incluant l'eau, le chauffage, et les charges communes générales.

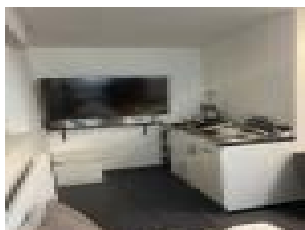
Disponible immédiatement.

Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, contactez :

Ilhame BELHIDAOU

06.40.97.18.92

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17334620



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17334620/bureau-location-colmar-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17334620/bureau-location-colmar-68.php)

## Vente Maison SAINTE-CROIX-EN-PLAINE ( Haut rhin - 68 )

Surface : 65 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1200 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1975

Prix : 295000 €

Réf : ASV -



### Description détaillée :

Venez découvrir cette belle maison de 65 M<sup>2</sup> entièrement rénovée, sur un terrain de 12ares sans vis à vis.

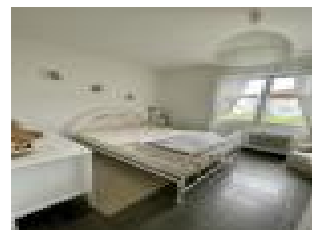
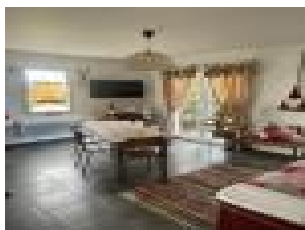
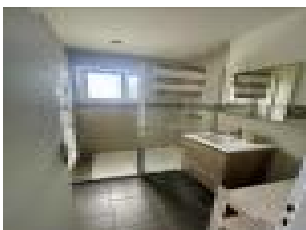
Elle se compose d'une entrée avec placard de rangement et poêle à pellet, de deux chambres, un salon, une cuisine aménagée et équipée, une salle d'eau avec douche à l'italienne, et un wc individuel.

La maison est très fonctionnelle et chaleureuse.

Possibilité de faire une extension.

Pour plus de renseignements veuillez contacter Vogel Anne-Sophie au 06.45.30.40.06

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17317860



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17317860/maison-a\\_vendre-sainte\\_croix\\_en\\_plaine-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17317860/maison-a_vendre-sainte_croix_en_plaine-68.php)

## Location Appartement COLMAR ( Haut rhin - 68 )

Surface : 36 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 90 €

Prix : 440 €/mois

Réf : 5149\_R -



### Description détaillée :

QUARTIER SAINT LEON : studio de 36m<sup>2</sup> avec balcon au rez-de-chaussée d'une calme résidence.

Comprenant : une pièce à vivre donnant accès au balcon, une cuisine indépendante non équipée, une salle de bain et un WC indépendant.

Dispose d'une cave.

Chauffage collectif au gaz. Disponible fin juillet

Loyer charges comprises : 440 Euros

Dépôt de garantie : 324 Euros

Honoraires à la charge du locataire : 350 Euros

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17314035



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17314035/appartement-location-colmar-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17314035/appartement-location-colmar-68.php)

## Vente Maison JEBSHEIM ( Haut rhin - 68 )

Surface : 115 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 310 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2023

Prix : 445000 €

Réf : 6148AV -



### Description détaillée :

\*\*\*\*\* MAISON CONTEMPORAINE AVEC PISCINE \*\*\*\*

L'agence Immobilière SECKLER vous propose en exclusivité :

Magnifique maison contemporaine de 115 m<sup>2</sup> située à l'est de Colmar, dans la commune de Jepsheim.

Située hors lotissement, cette maison récente offre une proximité avec les commodités du village ainsi que de la nature.

Cette maison aux belles prestations comprend :

\* Au rez-de-chaussée : une entrée avec placard sur mesure, un dégagement donnant accès à une spacieuse pièce de vie.

Cette pièce de vie dispose d'une cuisine moderne tout équipée, d'une salle à manger et d'un salon. Sa grande baie vitrée vous donnera accès au jardin et à sa terrasse afin de profiter des journées ensoleillées.

Un cellier ainsi qu'un toilette complète le rez-de-chaussée.

\* A l'étage : Vous y découvrirez 3 belles chambres ainsi qu'une salle de bains comprenant baignoire, douche à l'italienne et toilette.

\*À l'extérieur : Le jardin permet de passer des moments agréables en famille, profitant d'une grande terrasse carrelée et de la piscine semi-enterrée.

Le garage attenant carrelé peut accueillir un véhicule et dispose d'un espace aménagée en buanderie. Facilité de stationnement grâce à ses deux places de parking.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17314034/maison-a\\_vendre-jepsheim-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17314034/maison-a_vendre-jepsheim-68.php)

## Vente Maison HOLTZWUHR ( Haut rhin - 68 )

Surface : 130 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 406 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2019

Prix : 507000 €

Réf : 1253AV -



### Description détaillée :

L'agence Immobilière SECKLER vous propose en exclusivité :

Magnifique maison contemporaine de 130 m<sup>2</sup> située à l'est de Colmar, dans la commune de la Porte du Ried (Anciennement Holtzwihr).

Au c?ur d'un lotissement prisé, cette maison offre une vue imprenable sur la plaine et le Massif Vosgien ainsi qu'une proximité idéal avec les commodités du village.

Construite en 2019, cette maison contemporaine aux belles prestations comprend :

\* Au rez-de-chaussée : une entrée, une salle d'eau avec un toilette, un dégagement avec placards intégrés donnant accès au garage ainsi qu'à l'étage supérieur.

La pièce de vie d'une belle superficie complète ce niveau et comprend cuisine haut de gamme, cellier, salon / salle à manger avec accès à la terrasse extérieure pour profiter des journées ensoleillées.

\* A l'étage : Vous y découvrirez 3 chambres dont une suite parentale offrant un espace dressing ainsi qu'un accès à une grande terrasse sans vis-à-vis.

Les autres chambres offrent des dimensions parfaites pour les enfants et adolescents.

Le niveau inclus également une grande salle de bains avec douche à l'italienne et toilettes.

À l'extérieur, un spacieux jardin vous permet de passer des moments agréables en famille, profitant d'une grande terrasse carrelée et d'une vue imprenable sur le Massif Vosgien

Facilité de stationnement grâce à ses deux places de parking et son garage.

Prestations remarquables :

\* Cuisine équipée avec électroménager haut de gamme.

\* Mobiliers des sanitaires haut de gamme

\* Menuiserie alu/pvc noire, volets roulants électriques, B.S.O et baies vitrées coulissante.

\* Terrasse carrelée avec éclairage extérieur.

Emplacement idéal, situé à proximité de Colmar (5 minutes) et de l'autoroute A35 (10 minutes).

Contactez-moi dès à présent pour une visite !

ALEXIS VOINSON - CONSEILLER EN IMMOBILIER - 06.27.15.05.23

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17301584



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17301584/maison-a\\_vendre-holtzwihr-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17301584/maison-a_vendre-holtzwihr-68.php)



## Vente Maison BLODELSHEIM ( Haut rhin - 68 )

Surface : 130 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 756 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 298500 €

Réf : 1258V-L -



### Description détaillée :

Venez découvrir cette maison de 130m<sup>2</sup> sur un terrain de 7,56 ares avec une dépendance de 170m<sup>2</sup>.

Au riz-de-chaussée, la maison est composée d'une entrée avec poêle à bois, un séjour, un bureau, une chambre, une cuisine indépendante, une salle de bain avec douche italienne récente et un WC séparé.

À l'étage, vous avez une mezzanine qui donne accès à 2 grandes chambres avec balcon.

Il y a en plus une pièce de 30m<sup>2</sup> à aménager si vous souhaitez y faire une suite parentale.

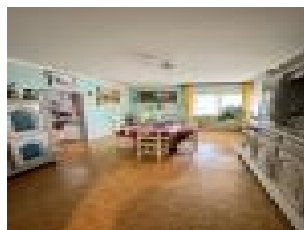
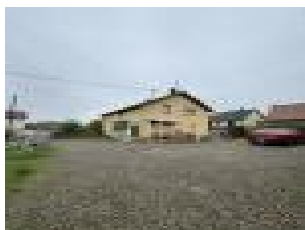
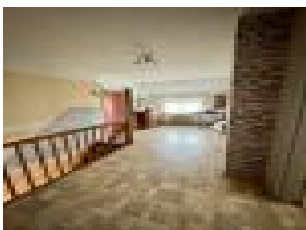
À l'extérieur, vous disposez d'une dépendance avec 2 garages de 30m<sup>2</sup> chacun.

Une pièce de 30m<sup>2</sup> et à l'étage 85m<sup>2</sup> de surface au sol.

Quelques rénovations ont été faites, notamment la salle de bain, les fenêtres, et le tableau électrique.

Pour plus de renseignements, contactez-moi directement au 0606700455.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17297069



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17297069/maison-a\\_vendre-blodelsheim-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17297069/maison-a_vendre-blodelsheim-68.php)

## Vente Appartement COLMAR ( Haut rhin - 68 )

Surface : 77 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 192000 €

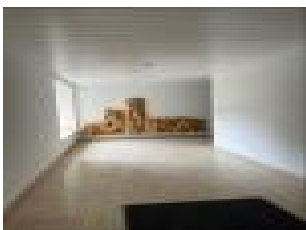
Réf : 6123\_V -



### Description détaillée :

Très bel F2 de 77m<sup>2</sup> au 2ème étage d'une Résidence de Standing Colmar quartier Sud à proximité de la Gare/TGV, côté Cour d'appel et Préfecture. Environnement très calme, immeuble spacieux très bien entretenu, construction de qualité et espace jardin très agréable. Grand ascenseur et accès PMR (mobilité réduite). Intérieur très lumineux avec grande pièce pièce à vivre de 28m<sup>2</sup> orientation ouest. La chambre de 12m<sup>2</sup> donne directement sur la salle de bain et est attenante à un espace loggia ce qui donne une dimension supplémentaire. WC séparé, cuisine indépendante équipée, multiples placards intégrés, matériaux de qualité y compris revêtement de sol en parquet et marbre. Chauffage et eau chaude collective (réseaux ville de Colmar) pour un confort optimal et économie de charges. Connexion fibre optique (télétravail). Cadre de vie tranquille et très agréable avec espaces verts, disponible de suite.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17288365



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17288365/appartement-a\\_vendre-colmar-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17288365/appartement-a_vendre-colmar-68.php)

## Location Appartement COLMAR ( Haut rhin - 68 )

Surface : 86 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 50 €

Prix : 1150 €/mois

Réf : 1251-IB -



### Description détaillée :

Magnifique appartement meublé à Colmar, idéalement situé à proximité de la gare, au sein d'un immeuble de caractère au sein d'une petite copropriété.

Caractéristiques de l'appartement :

- 4 pièces spacieuses, comprenant 3 chambres confortables
- Cuisine ouverte sur un séjour lumineux, offrant un espace convivial et accueillant
- Mobilier sélectionné avec soin, alliant goût et modernité, pour un confort optimal
- Salle de bain équipée d'une baignoire, idéale pour se détendre après une journée bien remplie
- WC séparé, pour plus de praticité
- Chauffage individuel au gaz, assurant un confort thermique personnalisé

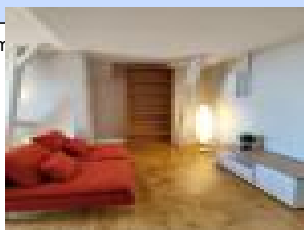
Loyer mensuel de 1150 euros, toutes charges comprises.

Disponible immédiatement pour vous accueillir dans votre nouveau chez-vous.

Pour toute demande de renseignements supplémentaires ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à me contacter dès aujourd'hui.

Ilhame BELHIDAOUI

06.40.97.18.92



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17263123/appartement-location-colmar-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17263123/appartement-location-colmar-68.php)

## Vente Appartement COLMAR ( Haut rhin - 68 )

Surface : 120 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 200000 €

Réf : 1252 -



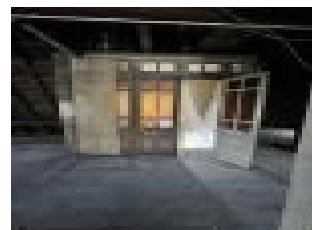
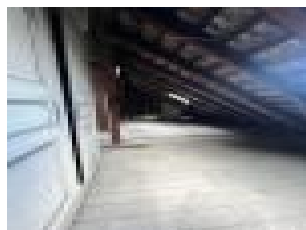
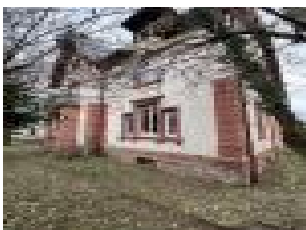
### Description détaillée :

Opportunité exceptionnelle à ne pas manquer dans la célèbre rue prisée du quartier Sud de Colmar, rue Wilson ! Venez découvrir ce magnifique futur F3 qui offre un potentiel incroyable. Situé dans l'un des quartiers les plus recherchés de la ville, cet appartement vous offre la possibilité de réaliser les travaux selon vos souhaits, ou nous pouvons les prendre en charge pour vous.

Ne manquez pas cette chance unique de créer votre chez-vous idéal dans un emplacement de choix à Colmar. Pour plus de renseignements ou pour planifier une visite, n'hésitez pas à prendre contact avec Monsieur Freitas au 06 78 84 49 44 dès maintenant.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour saisir cette opportunité exceptionnelle !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17263122



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17263122/appartement-a\\_vendre-colmar-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17263122/appartement-a_vendre-colmar-68.php)

## Vente Maison WIDENSOLEN ( Haut rhin - 68 )

Surface : 267 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1000 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 3 salles de bains

Année de construction : 2022

Prix : 1035000 €

Réf : 6145-CM -



### Description détaillée :

Propriété d'exception, situé dans un cadre idyllique, cette maison contemporaine de plain-pied offre un luxe et un confort incomparables sur 10 ares de terrain.

Cette maison avec de grand volume est conçue en forme de U autour d'une piscine centrale créant un espace de vie unique et harmonieux.

#### Caractéristiques principales:

- 1 Dégagement avec placard intégré.
- 1 cuisine équipée aménagé (marque Schmidt) ouverte sur un salon séjour lumineux avec des grandes baies vitrées favorisant l'ensoleillement tout au long de la journée
- 2 chambres d'enfants partagent une salle d'eau attenante offrant praticité et fonctionnalité.
- 1 suite parentale avec dressing, une salle de bain équipée d'une douche à l'italienne, une baignoire, lavabo double vasque.
- 1 chambre d'amis avec une salle d'eau, WC, lavabo.
- 1 salle de sport aménageable en chambre.
- 1 WC indépendant
- 1 cellier / buanderie

#### Caractéristiques complémentaires:

- Type de chauffage: Pompe à chaleur Air / Eau par plancher chauffant.
- Production d'eau chaude sanitaire : Pompe à chaleur.
- Isolation Thermique Extérieure
- Fenêtres PVC double vitrage / Baies vitrées en aluminium.
- Brise soleil orientable dans les pièces de vie / Volets roulant électrique dans les chambres à coucher.

Equipements extérieurs:

- Terrain arboré et clôturé.
- Gazon synthétique pour facilité l'entretien.
- Piscine chauffée 9mx4m.
- Double garage électrique.

Avantages:

- Vous bénéficiez d'équipements moderne au c?ur du village de Widensolen.
- Proches des commodités : Ecoles / commerces.

Pour plus d'informations ou planifier une visite veuillez me contacter :

MOUBTASSIM Chafik

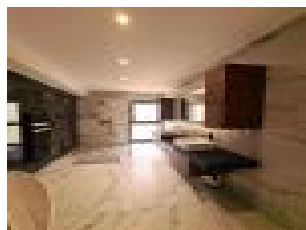
Négociateur Immobilier

Statut Agent commercial immatriculé au RSAC de COLMAR sous le numéro 984 691 915

Agence SECKLER immobilier Colmar

Téléphone 06.18.11.87.31 ou par mail :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17259802



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17259802/maison-a\\_vendre-widensolen-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17259802/maison-a_vendre-widensolen-68.php)

## Vente Appartement WINTZENHEIM ( Haut rhin - 68 )

Surface : 66 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 124000 €

Réf : 1012\_MF -

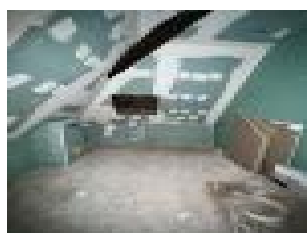
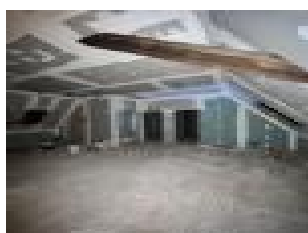


### Description détaillée :

Découvrez ce charmant appartement en cours de rénovation situé dans les combles de Wintzenheim. Avec une surface généreuse de 66 m<sup>2</sup>, ce bien sera entièrement refait à neuf pour offrir un espace de vie confortable et moderne. Baigné de lumière naturelle grâce à ses 6 Velux, cet appartement promet un cadre de vie lumineux et agréable. Ne manquez pas l'occasion de venir le découvrir et de vous projeter dans ce lieu rénové avec soin. Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations et pour organiser une visite !

Mr FREITAS O678844944

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17251610



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17251610/appartement-a\\_vendre-wintzenheim-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17251610/appartement-a_vendre-wintzenheim-68.php)

## Vente Commerce WINTZENHEIM ( Haut rhin - 68 )

Surface : 172 m2

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 150000 €

Réf : 1021\_MF -

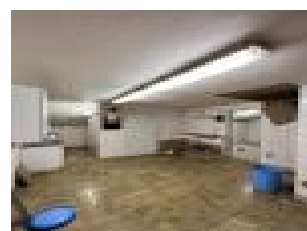
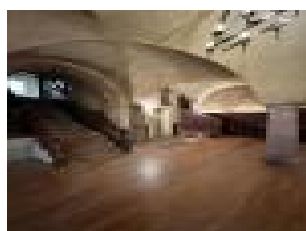


### Description détaillée :

Venez découvrir ce magnifique local professionnel atypique de 172m2

Il était exploiter en tant que restaurant, un grand escalier en pierre vous fait arriver dans une pièce de plus de 80m2 une cuisine, toilette homme femme séparé, avec possibilité de mettre une douche, un monte charge et une issue de secours

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17251609



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17251609/commerce-a\\_vendre-wintzenheim-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17251609/commerce-a_vendre-wintzenheim-68.php)



## Vente Appartement WINTZENHEIM ( Haut rhin - 68 )

Surface : 93 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 174000 €

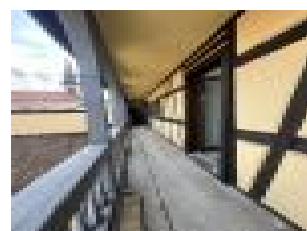
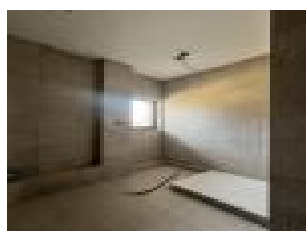
Réf : 1011\_MF -



### Description détaillée :

A saisir ce magnifique appartement de 3 pièces de 93m2  
avec de grande hauteur sous plafond  
dans une petite copropriété  
il offre une belle terrasse privative d'environ 20m2  
Des travaux de rafraîchissement sont à prévoir

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17251608



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17251608/appartement-a\\_vendre-wintzenheim-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17251608/appartement-a_vendre-wintzenheim-68.php)

## Vente Maison ZIMMERBACH ( Haut rhin - 68 )

Surface : 345 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 287 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 176000 €

Réf : 1172CW -



### Description détaillée :

Située à Zimmerbach, cette maison sur deux étages avec jardin offre un vaste espace extérieur de 287 mètres carrés. Bien qu'elle nécessite des travaux de rénovation substantiels, elle présente un potentiel remarquable.

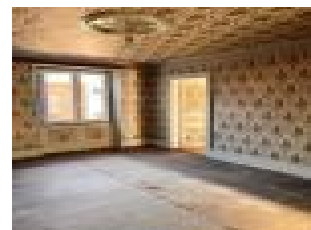
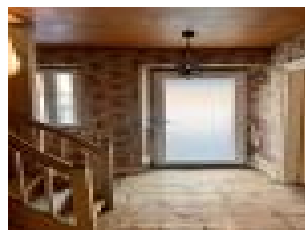
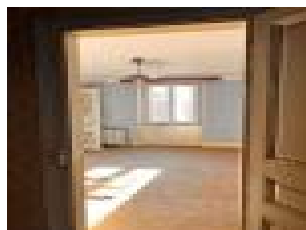
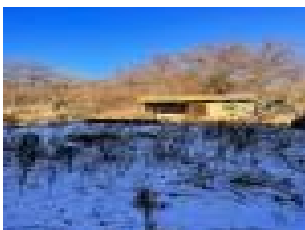
Voici la distribution des espaces :

- Le rez-de-chaussée, d'une superficie de 118,2 mètres carrés, comprend deux caves et une entrée.
- Le premier étage, de 117,7 mètres carrés, offre un espace confortable pour la vie quotidienne.
- Les combles du deuxième étage, avec une surface de 127,2 mètres carrés, offrent un espace à exploiter.

La vente comprend un garage, offrant la possibilité de diviser la propriété en deux lots distincts, ce qui représente une opportunité d'investissement intéressante. Les fenêtres ont récemment été remplacées. Malgré les travaux de rénovation majeurs à prévoir, cette maison offre un potentiel exceptionnel pour créer un espace de vie dans le cadre charmant de Zimmerbach.

N'hésitez pas à me contacter pour organiser une visite : WITTEMER Camille O6.38.69.18.05

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17236584



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17236584/maison-a\\_vendre-zimmerbach-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17236584/maison-a_vendre-zimmerbach-68.php)

## Vente Maison COLMAR ( Haut rhin - 68 )

Surface : 310 m2

Surface terrain : 500 m2

Nb pièces : 12 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 940000 €

Réf : 6789\_MF -



### Description détaillée :

Bonjour,

venez découvrir cette somptueuse maison de maître  
située dans le quartier très prisé au sud de Colmar, offrant une surface  
généreuse de 310 m<sup>2</sup> répartie sur 3 niveaux avec 12 pièces.

Cette maison séduit par ses moulures au plafond, ses grandes hauteurs sous plafond et ses vastes fenêtres qui  
inondent les pièces de lumière naturelle.

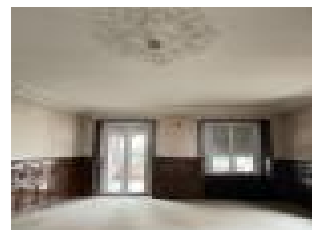
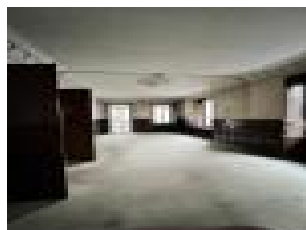
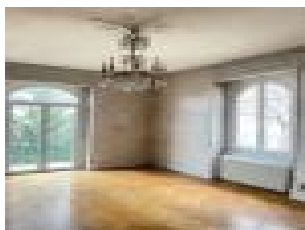
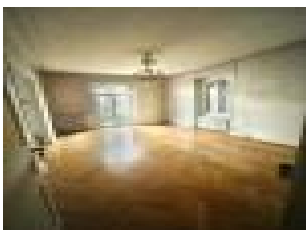
Avec la possibilité de diviser

l'espace en 3 appartements distincts, cette propriété offre une flexibilité  
remarquable. De plus, une très grande cave ainsi qu'un garage triple viennent  
compléter ce bien d'exception. Ne manquez pas cette opportunité unique.

Contactez-moi dès maintenant pour organiser une visite.

Mr FREITAS 06.78.84.49.44

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17236583



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17236583/maison-a\\_vendre-colmar-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17236583/maison-a_vendre-colmar-68.php)

## Vente Appartement WICKERSCHWIHR ( Haut rhin - 68 )

Surface : 91 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2022

Prix : 273000 €

Réf : 6139-CM -



### Description détaillée :

Situé à Wickerschwihr, proche de Colmar, dans une copropriété neuve de 6 appartements, l'agence immobilière SECKLER vous propose en exclusivité, ce spacieux 3 pièces de 91m<sup>2</sup> en rez de jardin avec une terrasse de 24m<sup>2</sup>.

Cet appartement parfaitement agencé et facilement accessible offre :

- Une entrée avec rangement.
- Un bel espace cuisine salle à manger et séjour ouvert sur une terrasse orientée Ouest.
- 2 chambres équipées de dressing (environ 12 m<sup>2</sup> chacune).
- Une salle d'eau avec une douche à l'italienne, un lavabo double vasque et un WC.
- Un cellier pour faciliter vos rangements.
- 2 places de parking privatives complètent ce bien. (Installation en attente pour raccordement à une borne de recharge électrique).

### Caractéristiques complémentaires :

- Type de chauffage : Pompe à chaleur Air - Eau individuelle par plancher chauffant pour votre confort.
- Production Eau chaude sanitaire par un ballon d'eau.
- Volets électriques et fenêtres en PVC double vitrage.
- Climatisation dans chaque pièce.
- Cuisine équipée (Cuisine Schmidt).
- Isolation thermique par l'extérieure.
- Année de construction : 2022.
- Nombre de lots de copropriété : 6 lots principaux (habitation) + 12 lots secondaires (places de parking).
- Pas de procédure en cours.
- Le montant des charges prévisionnelles seront votées à la prochaine Assemblée Générale.

Laissez vous séduire par l'environnement et par les équipements de qualité de cet appartement.

Pour plus d'informations ou planifier une visite veuillez me contacter :

MOUBTASSIM Chafik

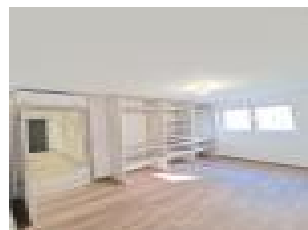
Négociateur Immobilier

Statut Agent commercial immatriculé au RSAC de COLMAR sous le numéro 984 691 915

Agence SECKLER immobilier Colmar

Téléphone 06.18.11.87.31 ou par mail :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17236582



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17236582/appartement-a\\_vendre-wickerschwihr-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17236582/appartement-a_vendre-wickerschwihr-68.php)

## Vente Maison COLMAR ( Haut rhin - 68 )

Surface : 120 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 280 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2022

Prix : 385000 €

Réf : 6122AV -



### Description détaillée :

\*\*\*\* MAISON CONTEMPORAINE A TOIT PLAT \*\*\*\*

L'Agence immobilière SECKLER vous propose :

Située dans un quartier résidentiel de la commune de Ingersheim. Cette belle maison contemporaine à toit plat, érigée en 2022, offre un cadre de vie d'exception.

Avec ses 120 mètres carrés habitables, cette résidence allie modernité et confort.

Son jardin arrière, délicieusement agrémenté d'une terrasse offre un espace convivial pour les étés ensoleillés.

Le rez-de-chaussée accueille une cuisine italienne, moderne, s'ouvrant sur un vaste salon-séjour.

Dans le salon, de grandes baies vitrées inondent l'intérieur de luminosité, créant une atmosphère chaleureuse et conviviale.

Une connexion directe avec la terrasse offre une vue imprenable sur le jardin, constitue un véritable havre de paix, idéal pour se détendre et profiter pleinement de cet environnement.

Un débarras sous l'escalier ainsi que des toilettes complètent ce niveau.

A l'étage, trois belles chambres dont une suite parentale se déploient.

La suite parentale bénéficie d'un dressing et d'une douche à l'italienne, la grande baie vitrée offre une belle luminosité naturelle tout en vous protégeant des regards indiscrets grâce à sa teinte extérieure effet Miroir.

Les deux autres chambres se partagent une salle de bains équipée d'une baignoire et de toilettes.

Pour compléter le confort de cette habitation, un garage avec espace buanderie et porte de service sont inclus.

Cette maison contemporaine de bon standing est équipée de tous les équipements modernes, garantissant un confort absolu sans aucuns travaux à prévoir.

Une opportunité rare sur le marché immobilier, idéale pour ceux en quête d'un cadre de vie agréable dans un environnement privilégié.

Pour tous renseignements complémentaires et/ou organiser une visite, contactez Monsieur Voinson alexis au  
06.27.15.05.23

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17231021



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17231021/maison-a\\_vendre-colmar-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17231021/maison-a_vendre-colmar-68.php)

## Vente Maison SAINTE-CROIX-EN-PLAINE ( Haut rhin - 68 )

Surface : 147 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 340 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2023

Prix : 529000 €

Réf : 6141AV -



### Description détaillée :

L'agence Immobilière SECKLER vous propose en exclusivité :

Magnifique maison contemporaine de 150 m<sup>2</sup> située au sud est de Colmar, dans la commune de Sainte Croix en Plaine. Au c?ur d'un lotissement prisé, cette maison offre une proximité idéal en se situant à 5 minutes à pieds de toutes les commodités du village mais également et de la nature avec ses sentiers qui bordent l'Ill.

Construite en 2023, cette maison contemporaine aux prestations haut de gamme comprend :

\* Au rez-de-chaussée : une entrée avec placards qui dessert une salle d'eau avec toilettes, une chambre avec accès jardin ainsi qu'un cellier menant au garage.

La pièce de vie d'une superficie de 47 m<sup>2</sup> complète ce niveau comprenant cuisine italienne haut de gamme, espace salon et salle à manger donnant accès à la terrasse.

\* A l'étage : Vous y découvrirez 3 chambres dont une suite parentale de 20 m<sup>2</sup> offrant un espace dressing ainsi qu'une salle d'eau avec douche à l'italienne.

Les autres chambres offrent des dimensions parfaites pour les enfants.

Le niveau inclus également une buanderie et une grande salle de bains avec baignoire, douche à l'italienne, double vasque et toilettes.

À l'extérieur, un terrain de 340 m<sup>2</sup> permet de passer des moments agréables en famille, en profitant de la terrasse carrelée et de la tranquillité du quartier.

Facilité de stationnement grâce à ses deux places de parking et son garage.

Prestations remarquables :

\* Maison économe : Chauffage par pompe à chaleur AIR/EAU.

\* Cuisine équipée (Armony) avec électroménager haut de gamme.

\* Éclairage par luminaires suspendus et spots.



- \* Mobiliers des sanitaires Allemand et produits GROHE.
- \* Menuiserie alu/pvc noire, volets roulants électriques, B.S.O et baies vitrées coulissante.
- \* Terrasse carrelée avec éclairage extérieur.
- \* Visiophone.

Emplacement idéal, situé à proximité de Colmar (5 minutes) et de sa gare (10 minutes), de l'autoroute A35 (5 minutes).

Contactez-moi dès à

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17223414



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17223414/maison-a\\_vendre-sainte\\_croix\\_en\\_plaine-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17223414/maison-a_vendre-sainte_croix_en_plaine-68.php)

## Vente Terrain HORBOURG-WIHR ( Haut rhin - 68 )

Surface : 700 m<sup>2</sup>

Prix : 190000 €

Réf : 1244-CM -



### Description détaillée :

HORBOURG WIHR - TERRAIN CONSTRUCTIBLE DE 7ARES LIBRE DE CONSTRUCTEUR

Les viabilités sont à proximité de la route

Etude de sol : non réalisé

Pour plus d'informations contactez moi :

MOUBTASSIM Chafik

Négociateur Immobilier

Statut Agent commercial immatriculé au RSAC de COLMAR sous le numéro 984 691 915

Agence SECKLER immobilier Colmar

Téléphone 06.18.11.87.31 ou par mail :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17219195

## Vente Appartement COLMAR ( Haut rhin - 68 )

Surface : 98 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 205000 €

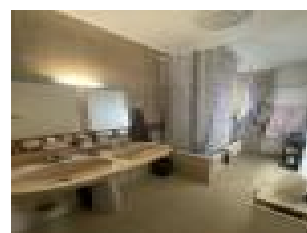
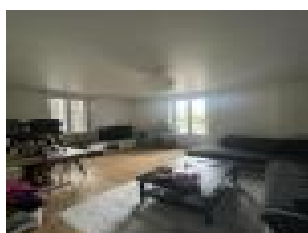
Réf : 6142\_VS -



### Description détaillée :

COLMAR QUARTIER SUD BEAU 3/4 PIECES ( 98 m<sup>2</sup> ) DANS PETITE COPROPRIETE / CUISINE EQUIPEE AVEC  
BALCON / DOUBLE SEJOUR / 2 CHAMBRES LUMINEUSES  
CAVE + GARAGE / APPARTEMENT LOUE

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17219194



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17219194/appartement-a\\_vendre-colmar-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17219194/appartement-a_vendre-colmar-68.php)

## Location Appartement COLMAR ( Haut rhin - 68 )

Surface : 115 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Charges : 240 €

Prix : 1500 €/mois

Réf : 1242-IB -



### Description détaillée :

Magnifique Appartement T5 Entièrement Rénové avec Vue Imprenable au Centre-Ville de Colmar

Vous rêvez d'un appartement spacieux, lumineux et entièrement rénové, offrant une vue panoramique sur la ville E Ne cherchez pas plus loin ! Nous vous proposons un appartement exceptionnel situé au 5<sup>ème</sup> étage, traversant, avec deux terrasses offrant une vue à couper le souffle, au c?ur du centre-ville de Colmar.

Cet appartement de 115 m<sup>2</sup>, 5 pièces situé au Centre-ville de Colmar, à proximité des commerces, des restaurants et des transports en commun.

Comprend 2 chambres spacieuses, un double séjour lumineux, une cuisine entièrement équipée et aménagée, une salle à manger, un WC individuel, une salle d'eau avec douche, toilette et emplacement pour lave-linge et sèche-linge, une cuisine neuve équipée, deux terrasses offrant une vue magnifique

En annexe : une place de parking en sous-sol, une cave pour stockage supplémentaire et deux terrasses offrant une vue admirable

LES POINTS FORTS de ce bien sont une rénovation complète avec des matériaux de qualité et une attention particulière aux détails, des espaces de vie spacieux et fonctionnels, parfaits pour accueillir votre famille ou vos invités, un emplacement privilégié, offrant une vue imprenable sur la ville et ses environs et deux terrasses pour profiter des belles journées ensoleillées et des soirées tranquilles.

Ne manquez pas cette opportunité rare de vivre dans un appartement de prestige au c?ur de Colmar. Planifiez votre visite dès aujourd'hui !

Loyer : 1500 euros Charges comprises avec chauffage, eau, TEOM, charges communes générales

Dépôt de garantie : 1260 euros soit un mois de loyer hors charges

Honoraires d'agence : 1039,50 euros

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, veuillez contacter :

**SECKLER IMMO**  
9 Avenue Foch  
68000 COLMAR  
Tel : 03.89.24.00.09  
E-Mail : contact@immo-seckler.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Ilhame BELHIDAOU  
06.40.97.18.97

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17214898



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17214898/appartement-location-colmar-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17214898/appartement-location-colmar-68.php)

## Vente Maison HORBOURG-WIHR ( Haut rhin - 68 )

Surface : 130 m2

Surface terrain : 24 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 690000 €

Réf : 6135-CM -



### Description détaillée :

Dans la commune d'Horbourg-Wihr, nous vous proposons cette maison individuelle de plain pieds d'une surface habitable de 130m2 sur 24 ares de terrain.

La maison se compose d'une entrée, d'une cuisine indépendante avec un coin repas, d'une salle de bain, d'un WC séparé, de 3 chambres et d'un salon avec salle à manger donnant accès à la terrasse et au jardin.

Le sous-sol se compose comme suit: d'un double garage, d'une cave, d'une pièce aménagée, d'une buanderie et d'un local technique.

Les points forts:

- Les combles aménageables.
- L'accessibilité.
- Le sous-sol avec d'important volume.
- L'orientation plein sud de la terrasse avec un grand jardin.
- La luminosité.
- Le volume des pièces.

Type de chauffage : Chaudière individuelle au fioul.

Possibilité de scinder et d'acquérir une parcelle de 7 ares.

Pour plus d'informations ou planifier une visite veuillez me contacter:

MOUBTASSIM Chafik

Négociateur Immobilier

Statut Agent commercial immatriculé au RSAC de COLMAR sous le numéro 984 691 915

Agence SECKLER immobilier Colmar

Téléphone 06.18.11.87.31 ou par mail :

**SECKLER IMMO**  
9 Avenue Foch  
68000 COLMAR  
Tel : 03.89.24.00.09  
E-Mail : contact@immo-seckler.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17214897



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17214897/maison-a\\_vendre-horbourg\\_wihr-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17214897/maison-a_vendre-horbourg_wihr-68.php)

## Vente Maison URSCHENHEIM ( Haut rhin - 68 )

Surface : 110 m2

Surface terrain : 3 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 239000 €

Réf : 1117\_MARC\_F -



### Description détaillée :

Venez découvrir cette magnifique maison typiquement alsacienne situé au coeur du village de Urschenheim disposant de plusieurs commerces de proximité.

Le bien se compose au rez de chaussée d'une entrée, d'une grand salon-séjour cuisine ouverte, d'un WC séparé ainsi que d'une buanderie.

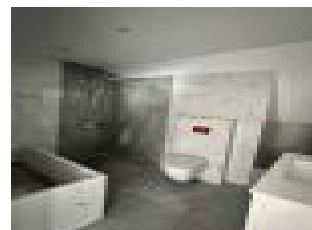
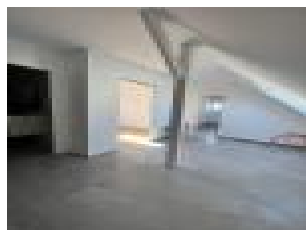
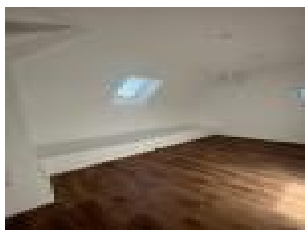
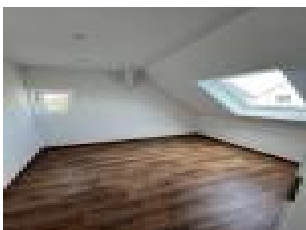
A l'étage vous trouverez 3 chambres et une grande salle de bain avec WC.

Vous disposerez d'un jardin de 2,20 ares entièrement clôturé et de 2 places de parking.

Pour plus de renseignement, n'hésitez pas à me contacter au 06.78.84.49.44.

Marc FREITAS

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17202616



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17202616/maison-a\\_vendre-urschenheim-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17202616/maison-a_vendre-urschenheim-68.php)



## Vente Maison ESCHBACH-AU-VAL LUTTENBACH ( Haut rhin - 68 )

Surface : 107 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1949

Prix : 265000 €

Réf : 1235CW -



### Description détaillée :

Maison individuelle à vendre comprenant deux appartements distincts, l'un situé dans la partie haute et l'autre dans la partie basse de la maison. Cette propriété offre la flexibilité d'une location ou d'une transformation en gîte. Avec une superficie totale de 107 m<sup>2</sup>, chaque appartement comprend une terrasse, un garage et une cave.

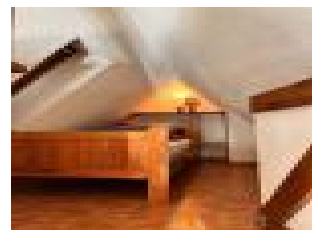
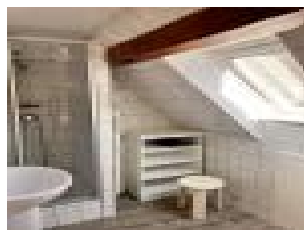
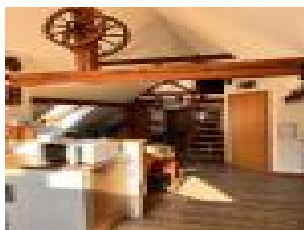
La première partie dispose d'une cuisine ouverte sur un grand salon, une chambre spacieuse avec vue sur les montagnes, une salle de bains avec douche et toilettes, ainsi qu'une petite mezzanine.

La seconde partie offre un accès par un sas d'entrée menant à une grande cuisine équipée, une belle pièce à vivre, deux chambres confortables, une salle d'eau et des toilettes séparées.

De plus, la propriété inclut une dépendance avec un garage, offrant la possibilité de rénovation selon vos besoins spécifiques. Les garages offrent un stationnement sécurisé, et les caves fournissent un espace supplémentaire pour le stockage. Que vous recherchiez la tranquillité de votre chez-vous ou une opportunité de revenus locatifs, cette maison individuelle répondra à vos attentes.

Pour plus de renseignements veuillez me contacter directement : WITTEMER Camille 06.38.69.18.05

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17173743



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17173743/maison-a\\_vendre-eschbach\\_au\\_val-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17173743/maison-a_vendre-eschbach_au_val-68.php)

## Vente Appartement COLMAR ( Haut rhin - 68 )

Surface : 18 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 55000 €

Réf : 6133-IB -



### Description détaillée :

#### CHAMBRE DE BONNE RUE HENRI LEBERT COLMAR QUARTIER MARAICHER

Cette charmante chambre de bonne rénovée est située dans le quartier prisé des maraîchers à Colmar. Avec une superficie de 18,5 m<sup>2</sup>, elle offre un espace confortable et fonctionnel.

La chambre a été entièrement rénovée à neuf, offrant ainsi un cadre de vie moderne et agréable. Elle dispose d'une salle d'eau avec douche et WC, garantissant votre intimité et votre confort.

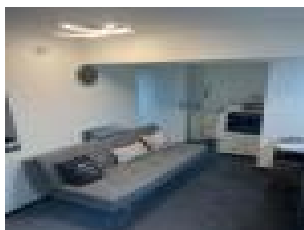
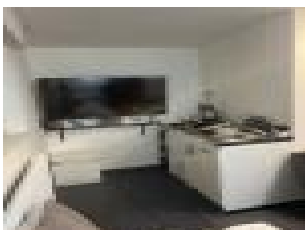
De plus, un coin cuisine équipé est disponible, comprenant une plaque de cuisson et un réfrigérateur, vous permettant de préparer vos repas en toute autonomie.

Ne manquez pas cette occasion et contactez dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite :

Ilhame BELHIDAOU

06.40.97.18.92

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17165660



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17165660/appartement-a\\_vendre-colmar-68.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17165660/appartement-a_vendre-colmar-68.php)