

SEINE IMMOBILIER

19, Avenue Victor HUGO 94600 CHOISY LE ROI

Tel : 06.66.77.66.02

E-Mail : seineimmo94@gmail.com

Vente Prestige CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 186 m2

Surface terrain : 224 m2

Nb pièces : 9 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 660000 €

Réf : 3301 -



Description détaillée :

Sur les secteurs recherchez des gondoles sud très belle maison, Pret à être divisé en 2 appartements. Actuellement composée d'une entrée d'un séjour double parqueté Donnant sur une terrasse, d'une chambre, d'une salle d'eau avec wc, une grande cuisine équipée lumineuse donnant accès à l'arrière de la maison où on vous y trouverez une superbe terrasse. Une véranda. À l'étage vous trouverez Une grande pièce palière servant actuellement d'espace jeux et bureau, 3 grandes chambres ,une salle d'eau avec WC. Au dernier étage vous serez séduit par l'espace parental indépendant composé d'une grande chambre d'une salle de bain ,d'un wc et une autre chambre.

Venant compléter cette maison un grand garage. une pièce complètement Insonorisées Pouvant servir de studio Music ou Autre Au gré de vos besoins. Vous trouverez également une buanderie et un atelier. sans Travaux. 315 M² de surface utile . --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17414005



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17414005/prestige-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Appartement CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 68 m²

Surface séjour : 27 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 315000 €

Réf : 300 -



Description détaillée :

Duplex

Sur le secteur recherché du quartier Saint-Louis, au 5^{èmes} et dernier étage d'une résidence récente, venez découvrir ce beau duplex composé d'une entrée, d'un séjour lumineux donnant sur un balcon, et d'une cuisine entièrement équipée. À l'étage, vous trouverez un dégagement avec rangements, desservant deux chambres ainsi qu'une salle de bain familiale.

Le plus de cet appartement : une grande terrasse de 17 m² avec vue dégagée en accès privatif au même étage.

Parking en sous-sol.

À proximité du tramway T9 et du futur Tzen 5 et à moins de 10 minutes à pied du RER C

--

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17372915



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17372915/appartement-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Appartement ALFORTVILLE (Val de Marne - 94)

Surface : 24 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 149500 €

Réf : 299 -



Description détaillée :

APPARTEMENT 2 PIECES

PRIMO ACCEDANT OU INVESTISSEUR

Découvrez cet appartement bien agencé : composé d'un salon, d'une cuisine us, d'une chambre et d'une salle d'eau.
Une cave complète ce bien.

Faibles charges. Quelques travaux seront à prévoir.

Situé à proximité de la ligne 8 Ecole Vétérinaire, vous trouverez de nombreux commerces à proximité.

A visiter sans tarder.

Contactez Alexia au 06.25.36.78.98

--

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17271036



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17271036/appartement-a_vendre-alfortville-94.php

Vente Prestige CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 130 m2

Surface terrain : 192 m2

Surface séjour : 55 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 460000 €

Réf : 263 -



Description détaillée :

Située dans le secteur privilégié des Gondoles Sud, venez découvrir cette maison non-mitoyenne de 150 m2 utiles (120m2 habitables) proche du parc Interdépartemental et de la ferme des Gondoles. Au RDC vous serez séduits par cet espace de vie traversant de 55m2 composé d'une cuisine équipée avec accès au jardin et d'une terrasse, d'un dégagement pouvant servir d'espace de rangements ainsi que d'un WC séparé.

Au 1e étage, vous découvrirez un dégagement desservant 3 chambres dont une traversante de près de 22m2 pouvant accueillir votre future suite parentale avec une hauteur de 3,50m, ainsi qu'une deuxième chambre avec accès direct à des combles aménagés pouvant servir de bureau ou d'espace de jeux, sans oublier une salle d'eau et un WC séparé.

Garage indépendant de 17m2, équipé d'une prise pour voiture électrique.

Les plus : Quartier recherché pour son calme - Isolation - Climatisation réversible - Proche des écoles --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17222345



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17222345/prestige-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Appartement KREMLIN-BICETRE (Val de Marne - 94)

Surface : 21 m²

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 215000 €

Réf : 296 -



Description détaillée :

Situé au 4e étage avec ascenseur au mi-palier dans un quartier calme proche de l'hôpital et Mairie et à environ 10 minutes à pied du métro 7 et 6 minutes à pied du futur métro) cet appartement entièrement rénové (isolation intérieure, électricité, sol, peinture, cuisine, sanitaires, fenêtres double vitrage, volets roulants électriques) de 22m² sera parfait pour un premier achat.

Il dispose d'une cuisine équipée, d'un coin repas, ainsi que d'une salle d'eau neuve avec WC et d'un séjour.

Exposition traversante Est-Ouest. Vue Mairie d'un côté et vue Tour Eiffel de l'autre.

Cave vendue avec le bien.

Fibre déjà installée.

Plus de photos sur demande.

DPE en D, GES en D. --

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17177267



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17177267/appartement-a_vendre-kremlin_bicetre-94.php

Vente Appartement CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 61 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 240000 €

Réf : 0287 -



Description détaillée :

Dans un petit immeuble proche de la Seine, venez découvrir cet appartement traversant 3 pièces de 61m² environ composé d' un hall d'entrée desservant un séjour lumineux avec placard, une cuisine aménagée et en partie équipée, le tout donnant sur un grand balcon , ainsi qu'un wc. Vous trouverez ensuite un dégagement vers l'espace nuit où vous découvrirez les deux chambres dont une avec placards ainsi qu'une salle de bains. Une place de parking sécurisée vient compléter ce bien.

L'emplacement est idéal, proche du parc interdépartemental, des quais de Seine, d'un supermarché et aux pieds du bus 182. --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17168757



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17168757/appartement-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Appartement CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 44 m²

Surface séjour : 18 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 198500 €

Réf : 295 -



Description détaillée :

Idéalement situé (secteur du Conservatoire), venez découvrir cet appartement de deux pièces de 45m² environ.

Situé dans une petite copropriété calme, sécurisée donnant sur une cour intérieure, il se trouve au 2^e et dernier étage et se compose d'une entrée avec placard, d'une salle de bain, d'un WC séparé, d'une chambre de 11m² environ avec rangement, ainsi qu'un séjour donnant sur un balcon et d'une cuisine aménagée.

Idéal premier achat ou investisseur, il se situe proche des commerces et des transports (T9, bus, accès à l'A86 rapide) !

Une place de parking en sous-sol vient compléter ce bien.

LES PLUS : DPE C, petite copropriété bien entretenue, calme, proximité des transports et commerces. --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17152160



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17152160/appartement-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Appartement ALFORTVILLE (Val de Marne - 94)

Surface : 28 m2

Surface séjour : 11 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 179000 €

Réf : 293 -



Description détaillée :

Idéal investisseur ou primo-accédants.

Appartement de 2 pièces situé au calme, dans le quartier des Fleurs, à Alfortville.

Vous trouverez de nombreux commerces à proximité ainsi qu'un centre aquatique à quelques pas.

Le RER D Maisons-Alfort Alfortville est situé à moins de 10 minutes à pieds.

Agréable appartement bien agencé, composé d'un séjour de 12 m², d'une chambre de 10 m², d'une cuisine indépendante ainsi que d'une salle d'eau avec WC.

Très lumineux, doté d'une belle exposition, il est situé dans une petite copropriété à faibles charges.

Ce bien comprend également une cave.

Contactez Alexia au 06.25.36.78.98

--

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17034035



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17034035/appartement-a_vendre-alfortville-94.php

Vente Prestige THIAIS (Val de Marne - 94)

Surface : 166 m²

Surface terrain : 422 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 625000 €

Réf : ven_253 -



Description détaillée :

MAISON NON MITOYENNE AVEC APPARTEMENT INDÉPENDANT

Vous allez tomber sous le charme de cette belle maison familiale de 2009 située au fond d'une impasse, dans un écrin de verdure et à 5 min du centre ville! Actuellement composée d'une grande pièce de vie avec cheminée, d'une cuisine dinatoire équipée et très lumineuse avec sa grande baie vitrée donnant sur un balcon, d'une chambre et d'une salle d'eau avec wc. L'étage est dédié à l'espace nuit avec ses 3 belles chambres et sa salle de bains avec wc. Vous jouirez également d'une buanderie et d'un cellier. 115m² de pur bonheur, sans aucun travaux à prévoir !

Complètement indépendant, un 2 pièces de 50m² en rez-de-jardin peut être loué ou faire le bonheur des ados ! Vous y trouverez une cuisine équipée ouverte sur un salon lumineux entièrement carrelé, une chambre et une salle d'eau avec wc.

Les extérieurs ne sont pas en reste puisqu'un grand jardin, idéal pour les beaux jours, saura ravir les amateurs de BBQ et de chaise longue !

Abris type chalet en bois pour ranger le matériel de jardinage et possibilité de stationner 3 véhicules.

Idéal investisseurs ou grande famille, cette maison offre de multiples possibilités ! --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17023395



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17023395/prestige-a_vendre-thiais-94.php

Vente Appartement CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 63 m2

Surface séjour : 15 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 199000 €

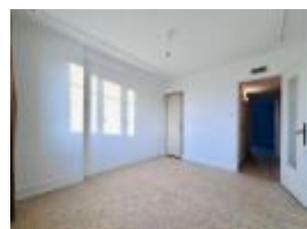
Réf : 287 -



Description détaillée :

Dans le quartier recherché des Gondoles Nord, venez découvrir dans un immeuble avec ascenseur au demi-palier cet appartement lumineux de 4 pièces de 63m2 avec vue sur la Seine composé d'une entrée, une cuisine meublée, un séjour, trois chambres ainsi qu'une salle d'eau avec WC séparé. Le bien dispose d'une cave et d'une place de stationnement libre au sein de la résidence. --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16903312



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16903312/appartement-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Immeuble VITRY-SUR-SEINE (Val de Marne - 94)

Surface : 170 m2

Nb pièces : 8 pièces

Prix : 840000 €

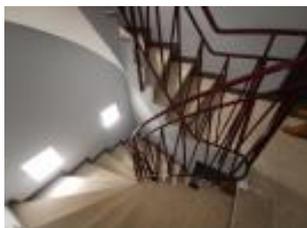
Réf : 262 -



Description détaillée :

Spécial investisseur immeuble très bien entretenu composé de 4 appartements de 2 pièces, 3 box et une place de parking. idéalement situé à deux pas de l'église en plein centre-ville, proche de toute commodité. vendu vide. --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16313744



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16313744/immeuble-a_vendre-vitry_sur_seine-94.php

Location Appartement CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 40 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 860 €/mois

Réf : loc11 -



Description détaillée :

Sur le quartier des gondoles Nord très bel appartement en rez-de-chaussée dans une petite copropriété de 4 appartements composé d'une grande cuisine équipée d'un salon d'une chambre avec un grand placard de rangement une salle d'eau une cave à visiter sans tarder dossier sérieux sous assurance de loyer impayé trois fois le montant du loyer exigée. --

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15940264



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15940264/appartement-location-choisy_le_roi-94.php