

REGINE VILLEDIEU IMMOBILIER

49 Rue Grande Rue 50100 CHERBOURG-OCTEVILLE

Tel : 02.33.95.19.57

E-Mail : reginevilledieuimmobilier@gmail.com

Vente Maison COUVILLE (Manche - 50)

Surface : 127 m²

Surface terrain : 623 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2021

Prix : 360000 €

Réf : 500031399 -



Description détaillée :

L'agence Régine Villedieu Immobilier à Cherbourg, vous propose : Un belle maison moderne située à la campagne comprenant : - au rez-de-chaussée : entrée, pièce de vie comprenant : cuisine équipée et aménagée avec îlot central, séjour/salon avec baies vitrées, et arrière-cuisine, suite parentale dont salle d'eau avec douche à l'italienne, wc, - à l'étage : trois chambres avec chacune une fenêtre panoramique avec vue dégagée sur la campagne, salle de bains avec douche à l'italienne, baignoire et double vasques. Garage avec espace buanderie. Grenier isolé sur garage. Jardin autour de la maison. Terrasse sur deux côtés de la maison (Sud et Ouest). Ce bien dispose d'équipements de qualités : - hotte recyclage, - chauffage au sol par pompe à chaleur, - volets électriques centralisés au rez-de-chaussée, - chauffage à l'étage par convecteurs à fluide caloporteur. A 20 min de NAVAL GROUP / Cherbourg-en-Cotentin A 19 min d' ORANO / La Hague A 20 min de l' EPR / Flamanville Honoraires : 0 % TTC inclus charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17414904



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17414904/maison-a_vendre-couville-50.php

Location Appartement CHERBOURG (Manche - 50)

Surface : 39 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Charges : 60 €

Prix : 710 €/mois

Réf : 500031219 -



Description détaillée :

L'Agence Régine Villedieu Immobilier à Cherbourg-en-Cotentin vous propose : Appartement meublé de type T2 de 39 m², situé au premier étage d'une résidence avec ascenseur en centre ville de Cherbourg, comprenant : Une entrée avec placards, une pièce de vie, cuisine aménagée, chambre, salle de bain, WC. Ce bien possède également une cave en sous-sol. Proximité immédiate des commerces de centre ville (boulangerie, pharmacie, boucherie, librairie...) et des écoles de la maternelle au lycée. Transports (bus, gare) A 8 min de NAVAL GROUP / Cherbourg-en-Cotentin A 30 min de EPR / Flamanville A 30 min de ORANO / La Hague Charges : entretien des communs, minuterie, ascenseur, consommation eau. Disponible le 31 mai 2024 Contact : Régine Villedieu au 02.33.95.19.57 ou au 06.30.20.25.21 Loyer: 710 E dont provision sur charges 60 E par mois (régularisation annuelle) Honoraires charge locataire : 438 E TTC dont frais de visite/dossier/rédaction du bail 318 E TTC et honoraires état des lieux : 120 E TTC Dépôt de garantie : 1 300 E Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17414903



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17414903/appartement-location-cherbourg-50.php

Vente Maison SIDEVILLE (Manche - 50)

Surface : 153 m²

Surface terrain : 751 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2019

Prix : 445000 €

Réf : 500031398 -



Description détaillée :

L'agence Régine Villedieu Immobilier à Cherbourg, vous propose : Une belle maison contemporaine comprenant : - au rez-de-chaussée : grande pièce à vivre de 71m² comprenant : cuisine aménagée et équipée avec îlot central, arrière-cuisine, salle/salon avec poêle à bois ainsi qu'une buanderie et wc, une chambre avec sa salle d'eau et wc, - à l'étage : palier, trois chambres dont une suite parentale, salle de bains avec double vasque. Grenier aménageable. Terrasse. Double garage indépendant avec portes motorisées. Deux places de parking. Ce bien comprend divers équipements de qualité : Aspirateur centralisé Volets radio-commandés (domotique) Vide linge à l'étage avec accès direct à la buanderie. Hotte de cuisine à moteur déporté. Portail motorisé. Chauffage par le sol. Petite dépendance à usage de bûcher et rangement matériel de jardin. DPE : A A 16 min de NAVAL GROUP / Cherbourg-en-Cotentin A 19 min de ORANO / La Hague A 19 min de EPR / Flamanville Honoraires : charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17405957



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17405957/maison-a_vendre-sideville-50.php

Location Appartement LUCCIANA (Corse - 20)

Surface : 66 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 40 €

Prix : 785 €/mois

Réf : 500031396 -



Description détaillée :

L'Agence Régine Villedieu Immobilier à Cherbourg-En-Cotentin vous propose : Cet appartement de 67,80 m² situé en périphérie de BASTIA au 2^{ème} étage d'un immeuble avec ascenseur. Ce bien dispose d'une entrée, séjour avec cuisine américaine aménagée, 2 chambres spacieuses, d'une salle de d'eau avec WC. L'appartement dispose d'une terrasse de 13m² bien exposée. Une place de parking est comprise avec ce logement. Loyer: 785.00 E* Dont provision sur charges : 40 E par mois (régularisation annuelle) Honoraires charge locataire : 748 E TTC Frais de visite / dossier / rédaction du bail dont 544 E TTC et honoraires état des lieux : 204 E TTC Dépôt de garantie : 745 E Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17402277



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17402277/appartement-location-lucciana-20.php

Vente Appartement CHERBOURG (Manche - 50)

Surface : 68 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 119000 €

Réf : 500031397 -



Description détaillée :

L'Agence Régine Villedieu Immobilier à Cherbourg en Cotentin vous propose : Dans une copropriété, située en centre ville, appartement T4 d'une superficie de 68 m² situé au 3^{ème} étage comprenant une pièce principale, une cuisine, 3 chambres et salle de bain et wc. Proximité commerces et écoles, de la maternelle au lycée. A 5 min de NAVAL GROUPE/Cherbourg-en-Cotentin A 25 min de ORANO/La Hague A 35 min de EPR/Flamanville Bien soumis au statut juridique de la Copropriété. Nb de lots : 11. Charges annuelles de copropriété (Montant moyen annuel quote-part du budget prévisionnel vendeur) : 873,33€ Pas de procédure en cours. Honoraires TTC charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17402276



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17402276/appartement-a_vendre-cherbourg-50.php

Vente Maison QUERQUEVILLE (Manche - 50)

Surface : 87 m2

Surface terrain : 526 m2

Surface séjour : 25 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1965

Prix : 275000 €

Réf : 500031392 -



Description détaillée :

Régine Villedieu Immobilier, agence immobilière à Cherbourg vous propose : Maison de plain pied, accolée d'un côté, rénovée avec goût et à la décoration soignée. Ce bien comprend au rez-de-chaussée : entrée, espace de vie comprenant un séjour-salon lumineux avec poêle à granulés, deux chambres dont une avec dressing, sanitaires, salle d'eau avec douche à l'italienne et cuisine indépendante aménagée et équipée avec un îlot central ouverte sur la terrasse de 40 m². A l'étage : palier distribuant deux chambres sous combles. Sur le côté : le garage qui sert actuellement de rangements : porte changée et buanderie créée avec nouvelle porte sur l'arrière. Puis terrain sur l'arrière redonnant sur la terrasse, petite pergola et petite dépendance. Possibilité de garer cinq véhicules dans la cour cimentée. A 10 min de NAVAL GROUP / Arsenal A 30 min d'ORANO / La Hague A 40 min de l'EPR / Flamanville
Honoraires : 0 % TTC inclus charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17380126



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17380126/maison-a_vendre-querqueville-50.php

Vente Maison CHERBOURG (Manche - 50)

Surface : 240 m2

Surface terrain : 257 m2

Nb pièces : 11 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 574500 €

Réf : 500031064 -



Description détaillée :

L'Agence Régine Villedieu Immobilier à Cherbourg en Cotentin, vous propose: Une belle maison bourgeoise à 5 minutes du centre ville ! Cette maison de 245 m² ayant gardé ses éléments d'époque : carreaux de ciment, parquets, moulures, rosaces, soubassements, est idéalement située dans un quartier recherché. Vous accédez au rez-de-chaussée par une belle entrée donnant sur un couloir distribuant un salon de réception avec cheminée en pierres de Valognes et fonctionnant au bio éthanol, jardin d'hiver, salle à manger, grande cuisine donnant sur la terrasse et le jardin avec ilot central, buanderie, wc avec lave-mains. A l'étage, vous trouverez un palier donnant sur une suite parentale avec chambre dressing et salle de bain avec toilettes, puis 2 chambres côté jardin, et une salle d'eau récente. Au second étage : palier distribuant 3 chambres. Au dessus : grenier aménageable isolé avec parquet sur toute la surface. En sous-sol : cave sur une grande partie du rez chaussée avec chaufferie et ballon d'eau chaude et en complément le vide sanitaire. Ce bien est implanté sur une parcelle de 257 m² entièrement close sur laquelle un abri avec barbecue. De nombreux travaux de qualité ont été réalisés par des entreprises reconnues sur le Nord Cotentin. La toiture en ardoises est de 2016/2017. Chaudière gaz. La maison est connectée à la fibre. Proximité commerces, écoles maternelle, primaire, collège et lycée. A 5 min de DCNS / Arsenal. A 25 min de AREVA / La Hague. A 30 min de EDF EPR Flamanville. Honoraires charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17376216



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17376216/maison-a_vendre-cherbourg-50.php

Vente Prestige CHERBOURG (Manche - 50)

Surface : 372 m²

Surface terrain : 480 m²

Nb pièces : 11 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1870

Prix : 892415 €

Réf : 500031270 -



PLUS DE PHOTOS POUR CETTE ANNONCE SUR WWW.REGINEVILLEDIEU.COM

Description détaillée :

L'Agence Régine Villedieu Immobilier à Cherbourg en Cotentin, vous propose: Une belle demeure bourgeoise en plein centre ville ! Cette maison de 372 m² entièrement rénovée mais ayant gardé ses éléments d'époque : carreaux de ciment, parquets en pin massif, cheminée en marbre et escalier d'origine en fer forgé, idéalement située en fait un bien unique. Le rez-de-chaussée est parfait pour une activité libérale et est composé d'une belle entrée, un salon de réception, trois bureaux, une véranda ouverte sur le jardin, un espace de stockage et un WC. Au premier niveau vous trouverez un palier desservant une salle à manger lumineuse, une cuisine indépendante équipée, deux salons et une grande terrasse donnant sur le jardin. Une suite parentale comprenant un dressing, salle de bain avec douche et une baignoire, une chambre d'ami avec un cabinet de toilette, deux autres chambres, une salle d'eau, un dressing et une buanderie composent le deuxième et dernier étage. Ce bien est implanté sur une parcelle de 480 m² entièrement close sur laquelle vous y trouverez un magnifique hêtre pourpre centenaire. La maison est également dotée d'un sous sol de 90 m² et vous aurez la possibilité d'acquérir un garage couvert à quelques mètres de la maison. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Honoraires TTC charge vendeur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17376215



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17376215/prestige-a_vendre-cherbourg-50.php

Vente Prestige VASTEVILLE (Manche - 50)

Surface : 214 m²

Surface terrain : 2277 m²

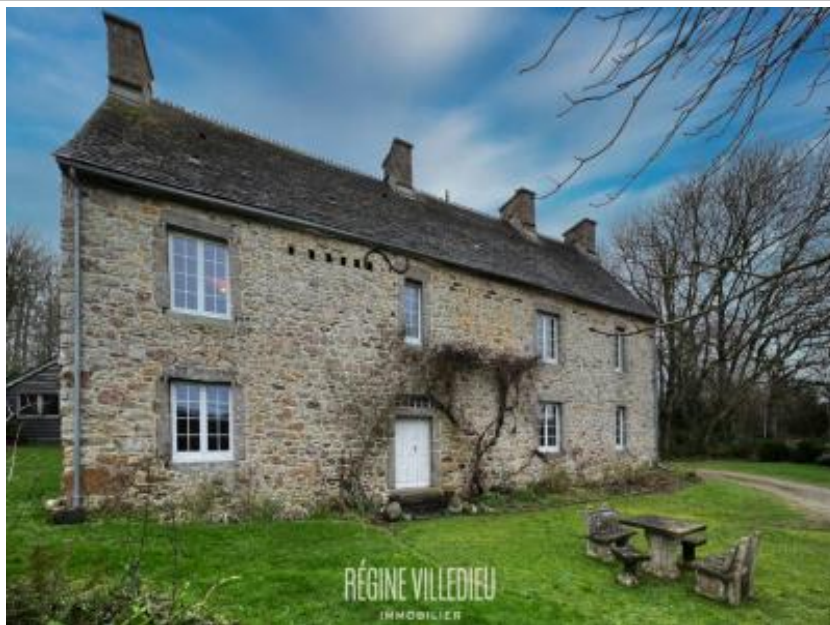
Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 395000 €

Réf : 500031294 -



Description détaillée :

L'Agence Régine Villedieu Immobilier à Cherbourg en Cotentin, vous propose en exclusivité : Cette belle propriété de style gentilhomme vous offrant : Rez-de-chaussée : entrée, escalier en granit, salon avec cheminée, salle à manger avec cheminée/pôle à bois émaillé et son potager, cellier sous escalier, cuisine indépendante avec cheminée et accès garage/buanderie. 1er étage : Couloirs, 3 chambres, dressing, salle de bain et WC indépendant. 2ème étage : 3 pièces, 1 Chambres avec mezzanine. Garage et cabanon de jardin. Le tout sur jardin arboré de 2277m². Agréable vue jardin et campagne. A 21 min de NAVAL GROUP / Arsenal A 15 min d'ORANO / La Hague A 15 min de l'EPR / Flamanville Honoraires TTC charge vendeur Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17376214



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17376214/prestige-a_vendre-vasteville-50.php

Viager Appartement SAINT-VAAST-LA-HOUGUE (Manche - 50)

Surface : 98 m²

Surface séjour : 53 m²

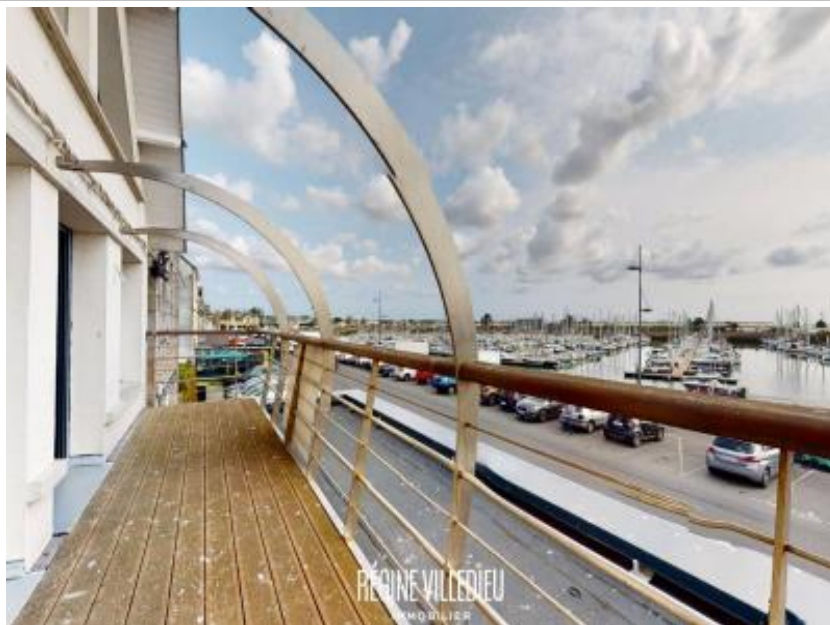
Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 169800 €

Réf : 500031332 -



Description détaillée :

L'Agence Régine Villedieu Immobilier à Cherbourg-en-Cotentin vous propose : Appartement de type T3 en Viager libre d'occupation, face à la mer Situé au 1er étage d'une petite copropriété et d'une superficie de 98 m² habitable, cet appartement est composé : d'une entrée, séjour salon avec balcon-terrasse, cuisine américaine aménagée et équipée, 2 chambres dont une avec placard, salle d'eau récente avec sanitaires, buanderie/réserve, wc indépendant avec lave-mains et petite cave. Bouquet 169 800 E + rente viagère mensuelle de 1 250 E Idéalement situé, lumineux, spacieux, proche de toutes commodités, cet appartement est à quelques encablures de l'île de Tatihou, avec sa tour Vauban inscrite à l'UNESCO en 2008, et sans oublier que St Vaast la Hougue a été le village préféré des français en 2019. Viager libre sur une tête : 73 ans. A 40 min de NAVAL GROUP / Arsenal Contact : Régine Villedieu au 02.33.95.19.57 ou au 06.07.02.81.30

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17376213



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17376213/appartement-viager-saint_vaast_la_hougue-50.php

Vente Maison VIRANDEVILLE (Manche - 50)

Surface : 177 m²

Surface terrain : 733 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2022

Prix : 450000 €

Réf : 500031337 -



Description détaillée :

Régine Villedieu Immobilier, agence immobilière à Cherbourg vous propose cette : Maison d'architecte, contemporaine, construite en 2022, offrant d'agréables volumes très lumineux. Au rez-de-chaussée : Spacieux hall d'entrée, desservant une buanderie et accès direct au garage. Au premier étage : Bel espace de vie, spacieux et lumineux, comprenant séjour, salle à manger, cuisine ouverte, aménagée et équipée, une salle de bain, wc indépendant, pièce à usage divers (installation home cinéma), quatre chambres dont une suite parentale comprenant une salle d'eau avec douche à l'italienne. Annexe : Garage d'une surface de 53m². Extérieurs: Jardin à aménager, terrasse exposée Sud Est. Menuiseries aluminium, isolation performante, VMC simple flux, volets électriques/brise soleil orientables, chauffage au sol. A 20 min de NAVAL GROUP / Cherbourg-en-Cotentin A 17 min d' ORANO / La Hague A 19 min de l' EPR / Flamanville Honoraires TTC charge vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17376212



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17376212/maison-a_vendre-virandeville-50.php

Vente Maison CHERBOURG (Manche - 50)

Surface : 145 m²

Surface terrain : 130 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 325000 €

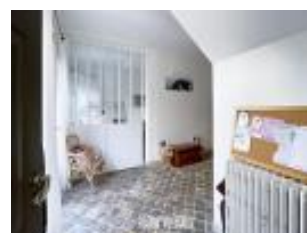
Réf : 500031360 -



Description détaillée :

L'agence Régine Villedieu Immobilier, à Cherbourg-en-Cotentin, vous propose : Maison cherbourgeoise en centre ville, au fond d'une impasse, comprenant : Au rez-de-chausée: Une belle entrée desservant 1 pièce à usage de bureau A l'étage : Un séjour/salon ouvert sur une cuisine équipée et aménagée, buanderie/wc Au dernier étage : un couloir desservant 2 chambres ainsi qu'une salle de bains et WC. Le bien dispose également d'un poêle à bois. Vous disposerez d'un extérieur privatif qui donne accès à un studio indépendant et rénové avec goût. Le studio peut être loué sur Airbnb, notre agence dispose d'un service de conciergerie pour vous accompagner si vous le souhaitez. Revenu potentiel pour ce type de studio : 1000 euros environ. A 5 min de NAVAL GROUP / Cherbourg-en-Cotentin A 25 min de ORANO / La Hague A 35 min de EPR / Flamanville Honoraires TTC charge vendeur Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17376211



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17376211/maison-a_vendre-cherbourg-50.php

Vente Maison BIVILLE (Manche - 50)

Surface : 174 m²

Surface terrain : 1837 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2007

Prix : 400000 €

Réf : 500031394 -



Description détaillée :

Régine Villedieu Immobilier, agence immobilière à Cherbourg vous propose : Une maison d'habitation avec une autonomie de plain-pied, une grande pièce à vivre ouverte comprenant : Au rez-de-chaussée : séjour/salon avec un poêle, cuisine ouverte et équipée, salle de bain avec baignoire et douche, Wc, chambre, une buanderie et rangement. A l'étage vous trouverez des espaces nuits et dressing Cette maison vous propose un espace supplémentaire accessible par la maison ou indépendamment avec une cuisine équipée ouverte sur le salon, une chambre, salle d'eau avec WC Avec un espace nuit à l'étage. Le tout avec un garage accolé, de beaux espaces verts ainsi qu'une terrasse. A 20 min de NAVAL GROUP / Cherbourg-en-Cotentin A 15 min d' ORANO / La Hague A 20 min de l' EPR / Flamanville Honoraires TTC charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17372874



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17372874/maison-a_vendre-biville-50.php

Vente Maison FERMANVILLE (Manche - 50)

Surface : 198 m2

Surface terrain : 701 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 1050000 €

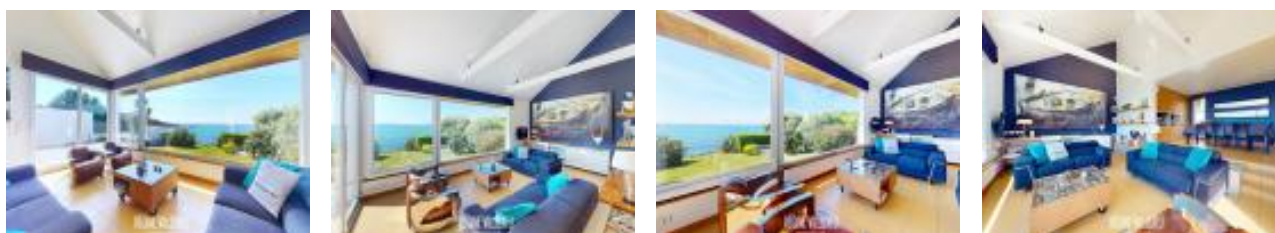
Réf : 50003785 -



Description détaillée :

L'Agence Régine Villedieu Immobilier à Cherbourg, vous propose : Un ensemble immobilier, composé de : 1. Maison d'habitation de 113 m² sur cave, comprenant : Au rez-de-chaussée : hall d'entrée, cuisine américaine équipée, salle à manger avec cheminée, salon, buanderie, salle d'eau, cabinet de toilettes, A l'étage : deux chambres, salle d'eau avec sanitaires, Une belle terrasse en bois exotique complète ce bien ainsi qu'un jardin avec accès direct à la plage. 2. Maison d'habitation de 85m² comprenant : Au rez-de-chaussée : cave à vins, atelier, rangement, Au rez-de-chaussée surélevé, s'accédant par escalier extérieur : grande pièce de vie avec cuisine américaine équipée. A l'étage : palier desservant deux chambres, salle d'eau, sanitaires. 3 - Petit garage indépendant. Accès direct à la mer. Belles prestations. A 25 min de Naval Group / Cherbourg-en-Cotentin A 45 min d'Orano / La Hague A 45 min de l'EPR / Flamanville Honoraires TTC charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17367337



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17367337/maison-a_vendre-fermanville-50.php

Location Local commercial CHERBOURG (Manche - 50)

Surface : 120 m2

Prix : 30000 €/an

Réf : 500031395 -



Description détaillée :

L'Agence Régine Villedieu Immobilier à Cherbourg vous propose : Un local commercial à proximité du centre-ville, Situé dans un quartier résidentiel fréquenté, ce local offre accessibilité ainsi qu'une belle visibilité. À 10 min de NAVAL GROUP/Cherbourg-en-cotentin À 30 min de ORANO/La Hague À 35 min de EPR/Flamanville Honoraires à la charge du locataire 7500 E TTC + dépôt de garantie 2 500 E Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17367336



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17367336/local_commercial-location-cherbourg-50.php

Location Parking CHERBOURG (Manche - 50)

Charges : 5 €

Prix : 75 €/mois

Réf : 50003630 -



Description détaillée :

L'Agence Régine Villedieu Immobilier à Cherbourg vous propose : Une place de parking pour une voiture ou une moto dans une résidence quai de Caligny. Idéalement située. A 5 min de NAVAL GROUP/Cherbourg-en-Cotentin A 25 min de AREVA/La Hague A 40 min de EPR/Flamanville Charges : EDF et entretien des communs (provisions sur charges récupérables annuellement). Disponible : dès maintenant Contact : Régine Villedieu Immobilier Location au 02.33.95.19.57 ou au 06.30.20.25.21 Plus d'informations sur Loyer: 75.00 E* Dont provision sur charges : 5 E par mois (régularisation annuelle) Honoraires charge locataire : 75 E TTC Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17363894



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17363894/parking-location-cherbourg-50.php

Location Appartement CHERBOURG (Manche - 50)

Surface : 22 m²

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 50 €

Prix : 430 €/mois

Réf : 500031290 -



Description détaillée :

L'agence Régine Villedieu Immobilier à Cherbourg vous propose : Un studio de 22.90 m² non meublé situé au 4^{ème} étage d'un immeuble comprenant : Pièce de vie avec chambre ouverte, cuisine et salle de bain avec WC. Cave. Proximité des commerces, des transports en commun et des écoles. A 5 min de NAVAL GROUP / Cherbourg-en-Cotentin A 25 min de ORANO / La Hague A 30 min de l'EPR / Flamanville Charges : entretien et électricité des communs, eau de l'appartement. Disponibilité : de suite Contact : Régine Villedieu Immobilier au 02.33.95.19.57 ou au 06.30.20.25.21 Loyer: 480.00 E* Dont provision sur charges : 50 E par mois (régularisation annuelle) Honoraires charge locataire : 242 E TTC dont Frais de visite / dossier / rédaction du bail 176 E TTC et honoraires état des lieux : 66 E TTC Dépôt de garantie : 860 E Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17363893



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17363893/appartement-location-cherbourg-50.php

Location Local commercial CHERBOURG (Manche - 50)

Surface : 37 m2

Nb pièces : 2 pièces

Prix : 6600 €/an

Réf : 500031331 -



Description détaillée :

L'Agence Régine Villedieu Immobilier à Cherbourg vous propose : Un local commercial d'angle à proximité immédiate du centre-ville, Situé dans un quartier résidentiel fréquenté, ce local offre accessibilité ainsi qu'une belle visibilité. Idéalement située. A 5 min de DCNS/Arsenal A 25 min de AREVA/La Hague A 40 min de EDF EPR/Flamanville Disponible : dès maintenant Contact : Régine Villedieu Immobilier Location au 02.33.95.19.57 ou au 06.30.20.25.21 Plus d'informations sur Loyer: 550 TTC E* Honoraires charge locataire : 1650 E TTC Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17363892



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17363892/local_commercial-location-cherbourg-50.php

Location Appartement CHERBOURG (Manche - 50)

Surface : 64 m²

Surface séjour : 14 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 30 €

Prix : 900 €/mois

Réf : 500031389 -



Description détaillée :

L'agence Régine Villedieu Immobilier à Cherbourg vous propose : Un appartement en sousplex T3 au RDC d'un immeuble avec terrasse comprenant : séjour, cuisine ouverte équipée et aménagée. En sousplex, deux chambres, une salle de bain avec un wc, une terrasse. A 15min de Naval Group / Cherbourg-en-Cotentin A 34 min d' Orano / La Hague A 34 min de l'EPR / Flamanville Loyer: 900.00 E* dont charges forfaitaires: 30 E par mois Honoraires charge locataire : 275 E TTC dont Frais de visite / dossier / rédaction du bail 202 E TTC et honoraires état des lieux : 75 E TTC Dépôt de garantie : 1 740 E Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17292651



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17292651/appartement-location-cherbourg-50.php

Vente Maison CHERBOURG (Manche - 50)

Surface : 118 m²

Surface séjour : 28 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 365000 €

Réf : 500031386 -



Description détaillée :

L'agence Régine Villedieu Immobilier à Cherbourg, vous propose : Une belle maison en centre ville sur quatre niveaux d'une surface utile de 163 m², comprenant : - au rez-de-chaussée : cave, buanderie avec wc et lave-mains (avec puits et pompe de relevage), - au 1er étage : cuisine aménagée et équipée, salon/séjour avec poêle à bois suspendu avec accès à la terrasse, - au 2ème étage : chambre avec salle d'eau et wc, chambre parentale avec salle de bains (double vasques), wc et dressing, - au 3ème étage : chambre avec salle d'eau et wc. Cour devant. A 5 min de NAVAL GROUP / Cherbourg-en-Cotentin A 26 min de ORANO / La Hague A 32 min de l'EPR / Flamanville Honoraires : 0 % TTC inclus charge vendeur (0 E hors honoraires) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17271090



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17271090/maison-a_vendre-cherbourg-50.php

Vente Maison CHERBOURG (Manche - 50)

Surface : 98 m2

Surface terrain : 466 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 157200 €

Réf : 500031335 -



Description détaillée :

Régine Villedieu Immobilier, agence immobilière à Cherbourg vous propose : Maison sur cave à rénover dans les hauteurs de Cherbourg : Disposée sur 3 niveaux vous trouverez Au rez de chaussée : couloir desservant la salle de bain avec baignoire et douche, le garage avec sa porte motorisée, des sanitaires, une chambre et un rangement à usage de vestiaire, Au 1er étage : séjour/salon traversant et lumineux, une chambre, et la cuisine indépendante équipée, Sous combles : palier, une troisième chambre et rangements. Le tout sur une cave avec chaufferie, atelier, buanderie donnant accès direct au jardin avec une serre, une terrasse et petites dépendances. A 15 min de NAVAL GROUP / Cherbourg-en-Cotentin A 25 min d' ORANO / La Hague A 30 min de l' EPR / Flamanville Honoraires TTC charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17250161



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17250161/maison-a_vendre-cherbourg-50.php

Vente Maison GLACERIE CHERBOURG-EN-COTENTIN (Manche - 50)

Surface : 173 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

Année de construction : 1870

Prix : 650000 €

Réf : 500031384 -



Description détaillée :

L'agence Régine Villedieu Immobilier à Cherbourg, vous propose : Maison en pierres de 1870 entièrement rénovée en 2022/2023 comprenant : Rez-de-chaussée : entrée dans séjour-salon très spacieux avec cheminée et salle à manger, sanitaires, cuisine indépendante complètement aménagée donnant accès à la buanderie à la terrasse et jardinet sur l'arrière Le 1er étage comporte un palier distribuant une salle d'eau avec wc suspendu et sèche serviette, deux chambres, dressing, bureau, Le 2ème étage : palier avec petit espace bureau, deux chambres mansardées, salle d'eau avec wc suspendu. Portail motorisé, terrasse, double garage avec portes motorisées avec grenier, appentis isolé pouvant être utilisé en salle de sport, cour et jardin clos et arboré. Chauffage par le sol avec Pompe à chaleur. Propriété rénovée avec très beau matériaux. A 20 min de NAVAL GROUP / Cherbourg-en-Cotentin A 28 min de ORANO / La Hague A 29 min de l'EPR / Flamanville Honoraires TTC charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17235952



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17235952/maison-a_vendre-glacierie-50.php

Vente Appartement TOURLAVILLE (Manche - 50)

Surface : 63 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2010

Prix : 170000 €

Réf : 500031379 -



Description détaillée :

L'agence Régine Villedieu Immobilier à Cherbourg vous propose : Un appartement au deuxième étage d'une résidence sécurisée comprenant : un séjour/cuisine, deux chambres dont une avec dressing, salle de bains, balcon. Une place de parking privative. A 15 min de NAVAL GROUP / Cherbourg-en-Cotentin A 35 min de ORANO / La Hague A 40 min de l'EPR / Flamanville Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Bien soumis au statut juridique de la Copropriété. Nb de lots : 335. Charges annuelles de copropriété (Montant moyen annuel quote-part du budget prévisionnel vendeur) : 1 085,76 E. Pas de procédure en cours. Honoraires TTC charge vendeur Surface CARREZ : 63.44 m²

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17193984



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17193984/appartement-a_vendre-tourlaville-50.php

Vente Maison CHERBOURG (Manche - 50)

Surface : 94 m²

Surface terrain : 83 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 209500 €

Réf : 500031370 -



Description détaillée :

Régine Villedieu Immobilier, agence immobilière à Cherbourg vous propose : Maison proche du centre ville à usage d'habitation comprenant : Au rez-de-chaussée : séjour/salon avec poêle à bois, cuisine équipée et aménagée avec accès sur une cour extérieure commune, Au premier étage : une chambre avec salle de bains, Au deuxième étage : deux chambres mansardées, salle d'eau, wc. Cave en sous-sol. Grenier perdu au-dessus. Une place de parking privative. A 5 min de NAVAL GROUP / Cherbourg-en-Cotentin A 27 min d' ORANO / La Hague A 35 min de l' EPR / Flamanville Honoraires TTC charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17177454



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17177454/maison-a_vendre-cherbourg-50.php

Vente Maison CHERBOURG (Manche - 50)

Surface : 130 m²

Surface terrain : 376 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1938

Prix : 352500 €

Réf : 500031325 -



Description détaillée :

L'Agence Régine Villedieu Immobilier à Cherbourg en Cotentin, vous propose: Une jolie maison avec ses 2 garages à 5 minutes à pied du centre ville ! Cette maison de 130 m² avec ses carreaux de ciment, une belle hauteur sous plafond, parquets moulures rosaces et soubassements, est idéalement située dans un quartier recherché. Vous accédez au rez-de-chaussée par une petite pièce vitrée donnant sur une cuisine indépendante aménagée et récente, un couloir distribuant une salle d'eau et un sanitaire puis l'accès au premier garage de 27 m², ensuite une salle à manger et un salon donnant sur le jardin clos et arboré. A l'étage : une chambre avec dressing, puis 2 autres chambres communicantes et dont une avec accès extérieur. Au-dessus : grenier aménageable isolé et parquet au sol. Accolée à la maison : pièce à usage de cellier et buanderie avec cheminée; Ce bien est implanté sur une parcelle de 376 m² entièrement close de murs en pierres, arborée et avec un petit cabanon et un second garage. Le jardin est exposé Sud Ouest. La toiture est en ardoises, et le système de chauffage est au gaz. Proximité toutes commodités : écoles. commerces A 5 min de DCNS / Arsenal A 25 min de AREVA / La Hague A 30 min de EDF EPR Flamanville Honoraires : 0 % TTC inclus charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Honoraires TTC charge vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17140994



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17140994/maison-a_vendre-cherbourg-50.php

Vente Maison SAINTE-CROIX-HAGUE (Manche - 50)

Surface : 204 m2

Surface terrain : 1114 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 420000 €

Réf : 500031373 -



Description détaillée :

L'agence Régine Villedieu Immobilier à Cherbourg-en-Cotentin vous propose : Une belle maison en pierre comprenant : - au rez-de-chaussée : séjour, cuisine aménagée et équipée avec un îlot central, buanderie/cellier, salle d'eau avec wc, véranda avec accès à la terrasse en bois et le jardin, - au 1er étage : grand palier, trois chambres, bureau, salle de bains, wc, - au 2ème étage : deux chambres, une pièce à usage divers. Cour devant, terrain derrière avec dépendance. A 15 min de Naval Group / Cherbourg-en-Cotentin A 15 min d'ORANO / La Hague A 22 min de l'EPR / Flamanville Honoraires TTC inclus charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17084815



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17084815/maison-a_vendre-sainte_croix_hague-50.php