

JEAN CLAUDE ALLAIRE IMMOBILIER
12 Quai de Verdun Le Logis 53200 CHATEAU GONTIER
Tel : 06.79.45.29.51
E-Mail : home.happy@neuf.fr

JEAN CLAUDE ALLAIRE IMMOBILIER

12 Quai de Verdun Le Logis
53200 CHATEAU GONTIER
Tel : 06.79.45.29.51
E-Mail : home.happy@neuf.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Location Bureau AMPOIGNE BAZOUGES (Mayenne - 53)

Surface : 600 m2

Prix : 40320 €/an

Réf : MICK_40 -



Description détaillée :

A louer batiments de construction récente , bureaux , en surface developper 600 m2,surface terrain 1300 m2

CONTACT POUR VISITE ALLAIRE JEAN CLAUDE (06 79 45 29 51) ou Mail home.happy@neuf.fr

AGENT COMMERCIAL (CARTE No 91 A 61 -RCS 400 803 920 000 67)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16313954



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16313954/bureau-location-ampoigne-53.php

Vente Maison AMPOIGNE BAZOUGES (Mayenne - 53)

Surface : 90 m²

Surface terrain : 800 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2019

Prix : 310000 €

Réf : A86 -



Description détaillée :

A vendre secteur bazouges proche commerces , construction récente,tranquilité entre ville et campagne, un environnement naturel et agréable.

Maison de plain pied,entrée sur grande pièce de vie salon séjour avec cuisine aménagée équipée 45, m², trois chambres moyenne 10m², une salle d'eau ,toilette.

Extérieur grand bâtiment état neuf 85 m² pour voitures et camping car ,terrain clos de 800 m² aménagé et paysagé , portail électrique avec télécommande.

Chauffage au sol pompe à chaleur,double vitrage avec volets électrique.

CONTACT POUR VISITE ALLAIRE JEAN CLAUDE Télp:06 79 45 29 51 ou Mail

AGENT COMMERCIAL CARTE /No91 A 61 -R C S 400 803 920 000 67

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16313953



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16313953/maison-a_vendre-ampoigne-53.php

Vente Prestige CHATEAU-GONTIER (Mayenne - 53)

Surface : 274 m²

Surface terrain : 1018 m²

Surface séjour : 29 m²

Nb pièces : 10 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 418000 €

Réf : TUR_97 -



Description détaillée :

Maison d'habitation comprenant : Au rez de chaussée, un hall distribuant, salle à manger de (25m²) avec cheminée, très grand salon (49m²) avec cheminée, une cuisine aménagée, wc avec lave-mains / Au premier étage un palier de distribution pour quatre chambres dont une avec rangement, un cabinet de toilette, une salle de bain avec une douche / Au 2^{ème} étage un grenier plus 3 mansardes pouvant être aménagées. / Deux pavillons de part et d'autre de l'entrée. / Cave sous l'ensemble de la maison avec accès par l'arrière coté jardin. / L'ensemble sur une parcelle de terrain figurant au cadastre pour une surface de 10 a 18 ca .

Pour les visites / Contact Allaire Jean Claude Agent commercial 91 A 61 - RCS 400 803 920 000 67 - Tél: 06 79 45 29 51

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16069452



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16069452/prestige-a_vendre-chateau_gontier-53.php

Vente Maison QUELAINES-SAINT-GAULT (Mayenne - 53)

Surface : 120 m²

Surface terrain : 581 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 5 chambres

Année de construction : 2019

Prix : 235000 €

Réf : LAR_86 -



Description détaillée :

Maison à usage d'habitation , sur deux niveaux, quartier récent et tranquille, proche village avec commerces et écoles sur un terrain de 520 m².

au rez de chaussée ,entrée sur le salon séjour, une baie donne accès à la terrasse arrière ,cuisine ouverte (surface 50m²),chambre privative avec salle d'eau,wc.

de la cuisine accès à la lingerie, et le garage (29 m²)

Escalier conduisant à l'étage ,palier de distribution pour quatre chambres , grande chambre au-dessus du garage,une salle d'eau ,une toilette indépendante (surface moyenne habitable des chambres(loi carrez 13 m²)

surface habitable loi carrez 120 m² à hauteur de 1,80 ,(surface au sol 130 m²)

menuiseries double vitrage,chauffage au sol rez de chaussée ,radiateurs étage ,grand garage de 29m² 80,

(contact pour visite Allaire Jean Claude 06 79 45 29 51 ou par mail

(Agent mandataire Carte no 91 A 61 - RCS 400 803 920 000 67)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15682748



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15682748/maison-a_vendre-quelaines_saint_gault-53.php

JEAN CLAUDE ALLAIRE IMMOBILIER

12 Quai de Verdun Le Logis
53200 CHATEAU GONTIER
Tel : 06.79.45.29.51
E-Mail : home.happy@neuf.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Local commercial CHATEAU-GONTIER (Mayenne - 53)

Surface : 103 m2

Prix : 98400 €

Réf : 45G -



Description détaillée :

LOCAL DISPONIBLE DE SUITE A VENDRE OU POSSIBILITE DE BAIL PRECAIRE DE 18 A 24 MOIS

Surface de travail 103 m2 , vitrine donnant sur la galerie avec grille de sécurité .

Une pièce reserve , sanitaire , l'ensemble en excellent état de propreté

CONTACT POUR VISITE OU INFORMATIONS

Allaire Jean Claude par le 06 79 45 29 51 ou mail

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15205972



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15205972/local_commercial-a_vendre-chateau_gontier-53.php

Vente Maison CHATEAU-GONTIER (Mayenne - 53)

Surface : 90 m²

Surface terrain : 800 m²

Surface séjour : 45 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2019

Prix : 330000 €

Réf : JA206 -



Description détaillée :

A vendre secteur bazouges, maison de construction récente, tranquillité assurée, terrain clos et aménagé de 800 m², un environnement naturel et agréable

Maison de plain pied, entrée sur une grande pièce de vie séjour salon, ouvert sur la cuisine, cuisine aménagée équipée (d'une surface de 45 m²), grandes baies vitrées laissant entrer la lumière et la vue sur l'extérieur.

trois chambres parfaitement aménagées avec placards (10 m² de moyenne) une salle d'eau avec douche à l'italienne, toilette indépendante et lingerie surface habitable (90m²)

Extérieur un grand bâtiment état neuf de (85m²) pour voiture camping car (hauteur ,3 m10) une toilette pour le jardin.(extérieur entièrement aménagé et paysagée)

Confort : chauffage au sol pompe à chaleur, volets électrique sur l'ensemble , portail électrique avec télécommande.

(contact pour visite Allaire Jean Claude (06 79 45 29 51 ou par Mail home.happy@neuf.fr)

Agent mandataire carte No 91 A 61 R C S 400 803 920 000 67)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14817600



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14817600/maison-a_vendre-chateau_gontier-53.php

Vente Immeuble CHATEAU-GONTIER (Mayenne - 53)

Surface : 82 m²

Prix : 91000 €

Réf : 15_M -



Description détaillée :

A vendre petit immeuble de caractère remarquable par son architecture, sa position dans la ville, vue panoramique, une visite s'impose

Au rez de chaussé , entrée vitrine sur rue avec une surface de travail ou commerce.

Premier étage pièce de vie et salle bain ,deuxième étage chambre , troisième étage grenier aménageable

Au dessus toiture terrasse ,au dessous cave (actuellement 82 m habitable)

Avec une projection et réflexion et certains aménagements , pourrait devenir un lieu d'habitation très confortable et merveilleux, un environnement avec les commodités de la ville, vue sur la rivière, le port, le chemin de halage au pied de l'immeuble.

Peut aussi resté dans sa vocation première , commerce avec logement pour l'exploitant, au-dessus l'immeuble disposant de plusieurs niveaux, suffisant pour un agréable confort de vie.

(prévoir certains travaux)

(Allaire Jean Claude Agent Mandataire carte No91A 61 R C S 400 803 920 000 67)

A votre écoute pour une visite, si vous le souhaitez je peux également vous accompagner dans votre projet fort d'expérience dans l'immobilier

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14213631



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14213631/immeuble-a_vendre-chateau_gontier-53.php