



**LE TUC CAHORS**  
**85, RUE DONZELLE 46 CAHORS**  
**Tel : 05.65.35.67.18**  
**E-Mail : [cahors@letuc.com](mailto:cahors@letuc.com)**



LE TUC CAHORS  
85, RUE DONZELLE  
46 CAHORS  
Tel : 05.65.35.67.18  
E-Mail : cahors@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison CAHORS ( Lot - 46 )

Chambres : 6 chambres

Prix : 499550 €

Réf : 89261 -



Description détaillée :

Centre ville Cahors , grande maison actuellement divisée en 3 appartements indépendants mais dux d'entre eux peuvent être facilement réunis

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16056974



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16056974/maison-a\\_vendre-cahors-46.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16056974/maison-a_vendre-cahors-46.php)



LE TUC CAHORS  
85, RUE DONZELLE  
46 CAHORS  
Tel : 05.65.35.67.18  
E-Mail : cahors@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

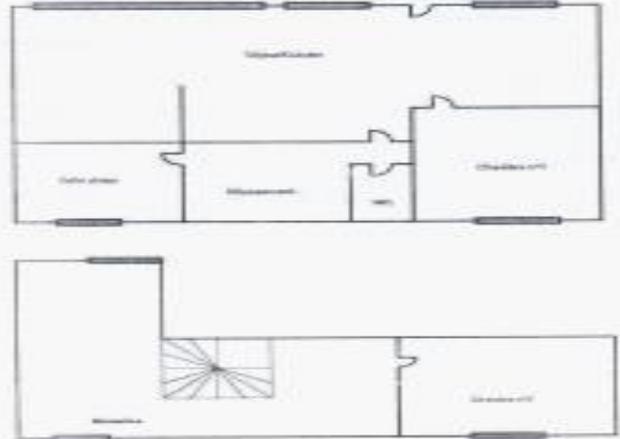
## Vente Appartement CAHORS ( Lot - 46 )

Chambres : 2 chambres

Charges : 40 €

Prix : 119500 €

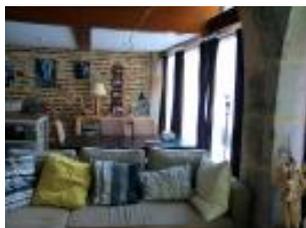
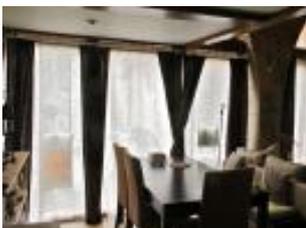
Réf : 90090 -



### Description détaillée :

Ce charmant duplex de 74.53 M<sup>2</sup> -Loi Carrez - comporte un beau séjour avec coin cuisine, 2 chambres avec vue sur jardin, 1 salle d'eau, des wc séparés et 1 mezzanine. Sa situation, dans une rue emblématique du centre historique de Cahors, désormais piétonne, en fait un bien rare qui saura vous séduire. Prix hors honoraires d'agence : 120.000 ?. Honoraires : 7.200 ? à la charge de l'acquéreur (soit 6 % du prix hors net vendeur). Copropriété de 12 lots dont 9 d'habitation (Pas de Procédure en cours). Charges annuelles 500 ?. Montant fonds des travaux : 40 ?

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15805764



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15805764/appartement-a\\_vendre-cahors-46.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15805764/appartement-a_vendre-cahors-46.php)