



**Cabinet ACI**

**24 rue st michel 14000 caen**

**Tel : 02.31.34.83.91**

**Fax : 02.31.34.99.78**

**Site Web :**

**[http://www.repimmo.com/agence\\_immobiliere-caen/agent\\_immobilier-54845/cabinet\\_aci.php](http://www.repimmo.com/agence_immobiliere-caen/agent_immobilier-54845/cabinet_aci.php)**

**E-Mail : [contact@immobilieraci.fr](mailto:contact@immobilieraci.fr)**



Cabinet ACI  
24 rue st michel  
14000 caen  
Tel : 02.31.34.83.91  
Fax : 02.31.34.99.78  
E-Mail : contact@immobilieraci.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement CAEN ( Calvados - 14 )

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1973

Charges : 275 €

Prix : 255000 € FAI

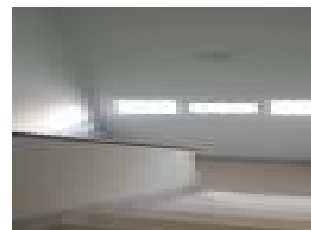
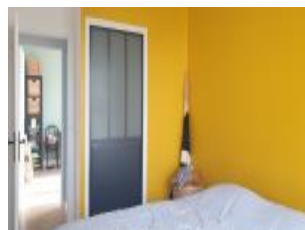
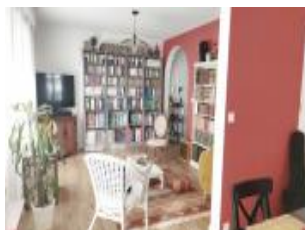
Réf : 3120 -



### Description détaillée :

CAEN VENOIX QUARTIER RECHERCHE APPARTEMENT DERNIER ETAGE TRES BON ETAT T5 BALCON ( 11,90 M2 ) PARKING PRIVE CAVE ( 9M2 ) Ensemble tout neuf très lumineux avec pvc double vitrage et volets roulants électriques : entrée séjour salon , 1 cuisine aménagée équipée, 1 arrière cuisine, 1 wc , 1 salle de bains, nombreux placards de rangements 3 chambres dont une avec un grand dressing . Petit immeuble de 6 copropriétaires .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17316381



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17316381/appartement-a\\_vendre-caen-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17316381/appartement-a_vendre-caen-14.php)



Cabinet ACI  
24 rue st michel  
14000 caen  
Tel : 02.31.34.83.91  
Fax : 02.31.34.99.78  
E-Mail : contact@immobilieraci.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison FONTENAY-LE-PESNEL ( Calvados - 14 )

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2017

Prix : 243800 € FAI

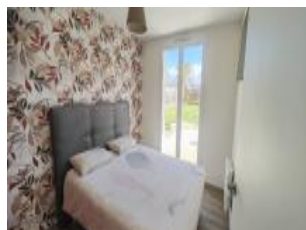
Réf : 3115 -



### Description détaillée :

FONTENAY LE PESNEL - EXCLUSIVITE RARE ADORABLE PAVILLON T4 TBE sur un terrain de 645m2 comprenant au rez-de-chaussée : une grande pièce de vie de 37,42m2 avec cuisine ouverte aménagée-équipée, une chambre, un coin buanderie, une salle d'eau avec 1 wc et à l'étage : 2 chambres. Chauffage électrique et ballon eau chaude, huisseries PVC double vitrage et volets bois, toiture tuiles mécaniques. Terrain clos et arboré 645 m2 clos arboré au calme . Possibilité d'extension pour un garage et une pièce à l'étage (plan d'achitecte et devis fourni ). Agence immobilière ACI CAEN NORMANDIE - Contact Catherine JOSSE 0607181959 / 0231348391

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17312711



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17312711/maison-a\\_vendre-fontenay\\_le\\_pesnel-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17312711/maison-a_vendre-fontenay_le_pesnel-14.php)



Cabinet ACI  
24 rue st michel  
14000 caen  
Tel : 02.31.34.83.91  
Fax : 02.31.34.99.78  
E-Mail : contact@immobilieraci.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison EVRECY ( Calvados - 14 )

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2019

Prix : 254400 € FAI

Réf : 3119 -



### Description détaillée :

Dans petit village avec école et ramassage scolaire - Pavillon T5 de 2019 parfaitement entretenu comprenant au rez-de-chaussée : entrée avec placard, séjour-salon avec poêle à granulés, cuisine ouverte aménagée, cellier, WC et à l'étage : 3 grandes chambres, salle de bain-douche, bureau ou dressing. Garage attenant avec atelier. Huisseries PVC double vitrage, volets roulants. Chauffage par poêle et ballon thermodynamique. DPE B Agence immobilière ACI CAEN NORMANDIE - Contact Véronique MAUGER 0615894059 / 0231348391

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17308553



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17308553/maison-a\\_vendre-evrecy-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17308553/maison-a_vendre-evrecy-14.php)



**Cabinet ACI**  
24 rue st michel  
14000 caen  
Tel : 02.31.34.83.91  
Fax : 02.31.34.99.78  
E-Mail : contact@immobilieraci.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement CAEN ( Calvados - 14 )

Prix : 49500 € FAI

Réf : 3118 -



### Description détaillée :

CAEN - PROCHE GARE - STUDIO DE 17,23 m<sup>2</sup> au 4ème et dernier étage comprenant pièce de vie avec espace kitchenette et salle d'eau avec WC. Prévoir rénovation. Cave Agence immobilière ACI CAEN NORMANDIE - Contact Véronique MAUGER 0615894059 / 0231348391

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17308552



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17308552/appartement-a\\_vendre-caen-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17308552/appartement-a_vendre-caen-14.php)



**Cabinet ACI**  
24 rue st michel  
14000 caen  
Tel : 02.31.34.83.91  
Fax : 02.31.34.99.78  
E-Mail : contact@immobilieraci.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement CAEN ( Calvados - 14 )

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Charges : 275 €

Prix : 255000 € FAI

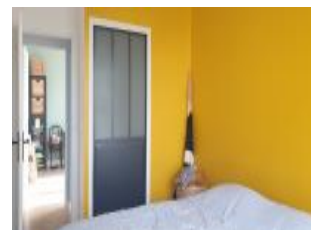
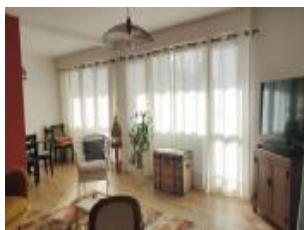
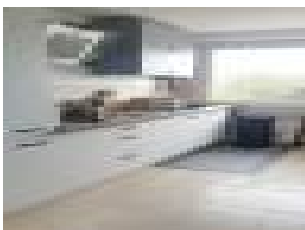
Réf : 3117 -



### Description détaillée :

CAEN QUARTIER RECHERCHE APPARTEMENT ETAT 2EME ET DERNIER ETAGE GRAND BALCON 11.90 m2  
CAVE 9 M2 PARKING PRIVE PRODUIT RARE ensemble tout neuf très lumineux, pvc double vitrage volets roulants  
électriques : entrée, séjour - salon, cuisine aménagée équipée, cellier, couloir avec nombreux placards, 3 chambres  
dont 1 avec un dressing et sur balcon , 1 sdb avec baignoire , wc séparé, grand balcon 1 grande cave 1 parking privé  
Petit immeuble de 6 copropriétaires . Calme et agréable Agence immobilière ACI CAEN NORMANDIE - Contact  
Catherine JOSSE 0607181959 / 0231348391 .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17299421



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17299421/appartement-a\\_vendre-caen-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17299421/appartement-a_vendre-caen-14.php)

## Vente Commerce LISIEUX ( Calvados - 14 )

Année de construction : 1970

Réf : 2878 -



Description détaillée :

ENTRE CAEN ET LISIEUX - AXE TRES PASSAGER GRANDE TERRASSE BAR TABAC JEUX BRASSERIE ROUTE  
 DU CIDRE POSSIBLE ACHAT MURS AU PRIX 254 400 EUROS dont honoraires d'agence 14400 euros LOGEMENT  
 avec 4 chambres TERRAIN 658 M2

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17286661



Cabinet ACI  
24 rue st michel  
14000 caen  
Tel : 02.31.34.83.91  
Fax : 02.31.34.99.78  
E-Mail : contact@immobilieraci.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison LISIEUX ( Calvados - 14 )

Chambres : 5 chambres

Prix : 409500 € FAI

Réf : 3116 -



### Description détaillée :

LISIEUX proche commerces - BELLE MAISON ANGLO-NORMANDE DE 137 m2 sur terrain de 668 m2 comprenant au rez-de-chaussée : entrée avec escalier pour les étages, cuisine séparée aménagée-équipée, séjour, salon avec cheminée à insert (parquet en chêne et boiseries), WC - au 1er étage : palier, 3 chambres (dont une grande avec placards), salle d'eau avec WC - au 2nd étage : palier, 2 chambres et une pièce avec petite mezzanine (possibilité salle de bain). Sous-sol avec garage 1 voiture et chaufferie. Chauffage gaz, huisseries PVC double vitrage. Terrasse. Agence immobilière ACI CAEN NORMANDIE - Contact Catherine JOSSE 0607181959 / 0231348391

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17283135



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17283135/maison-a\\_vendre-lisieux-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17283135/maison-a_vendre-lisieux-14.php)





**Cabinet ACI**  
24 rue st michel  
14000 caen  
Tel : 02.31.34.83.91  
Fax : 02.31.34.99.78  
E-Mail : contact@immobilieraci.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Commerce CAEN ( Calvados - 14 )

Année de construction : 1970

Réf : 3101 -



Description détaillée :

CAEN - LOCAL COMMERCIAL AXE PASSAGER SURFACE 65 M2 Belle vitrine 2 parkings privés Loyer 850 euros

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17266172

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17266172/commerce-a\\_vendre-caen-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17266172/commerce-a_vendre-caen-14.php)



**Cabinet ACI**  
24 rue st michel  
14000 caen  
Tel : 02.31.34.83.91  
Fax : 02.31.34.99.78  
E-Mail : contact@immobilieraci.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Commerce BLONVILLE-SUR-MER ( Calvados - 14 )

Année de construction : 1900

Réf : 3112 -

### Description détaillée :

DROIT AU BAIL BLONVILLE SUR MER PROCHE MER TOUS COMMERCES LOCAL 85 M2 COMPRENANT UNE BOUTIQUE 50 M2 + ARRIERE BOUTIQUE CUISINE POSSIBLE 30 M2 DE TERRASSE BONNE VISIBILITE SECTEUR COMMERCANT LOYER 1300 EUROS + TAXE FONCIERE

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17244034

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17244034/commerce-a\\_vendre-blonville\\_sur\\_mer-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17244034/commerce-a_vendre-blonville_sur_mer-14.php)



Cabinet ACI  
24 rue st michel  
14000 caen  
Tel : 02.31.34.83.91  
Fax : 02.31.34.99.78  
E-Mail : contact@immobilieraci.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BAYEUX ( Calvados - 14 )

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2006

Prix : 364000 € FAI

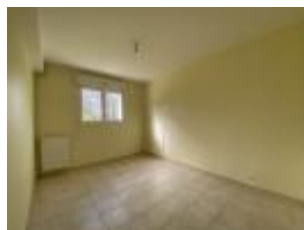
Réf : 3110 -



### Description détaillée :

Pavillon offrant entrée avec placard-penderie, séjour-salon lumineux exposé sud ouest, cuisine séparée, wc, 1 chambre avec sa salle d'eau. A l'étage : 3 très grandes chambres, salle de bain, wc. Le tout sur un terrain clos et arboré 1095 m2 avec terrasse carrelée.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17200495



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17200495/maison-a\\_vendre-bayeux-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17200495/maison-a_vendre-bayeux-14.php)

## Vente Appartement CAEN ( Calvados - 14 )

Surface séjour : 19 m2

Chambres : 2 chambres

Prix : 185265 € FAI

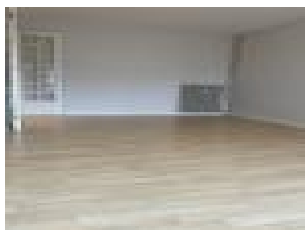
Réf : 3109 -



### Description détaillée :

CAEN - RIVE GAUCHE - APPARTEMENT T3 quartier jardin des plantes, appartement de trois pièces, d'une surface de 62,07 m2 (loi Carrez) en rez-de-chaussée surélevé comprenant : couloir avec bibliothèque sur mesure et modulable, cuisine aménagée et équipée récente avec arrière cuisine, séjour, deux chambres dont une avec meuble-dressing, salle de bains, WC. Grande cave. Accès au parking sécurisé. Huisseries PVC double vitrage de 2020. Agence immobilière ACI CAEN NORMANDIE - Contact Véronique MAUGER 0615894059 / 0231348391

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17200494



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17200494/appartement-a\\_vendre-caen-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17200494/appartement-a_vendre-caen-14.php)



Cabinet ACI  
24 rue st michel  
14000 caen  
Tel : 02.31.34.83.91  
Fax : 02.31.34.99.78  
E-Mail : contact@immobilieraci.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison CAEN ( Calvados - 14 )

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1920

Prix : 318000 € FAI

Réf : 3108 -



### Description détaillée :

AXE BAYEUX CAEN MAISON EN PIERRES 8 PIECES Rare Années 1920 . Au rez de chaussées entrée salle à manger séjour salon avec cheminée dégagement wc bibliothèque ou chambre, véranda, buanderie, chaufferie Etage : 2 chambres avec salle de bains dont 1 avec wc . 1 garage 1 cave 1 atelier piscine couverte chauffée pompe à chaleur pool house avec four à pizza barbecue En bon état . Prévoir rafraichissement Terrain clos et arboré de 3755 M2 . Pas de vis à vis .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17200493



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17200493/maison-a\\_vendre-caen-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17200493/maison-a_vendre-caen-14.php)



Cabinet ACI  
24 rue st michel  
14000 caen  
Tel : 02.31.34.83.91  
Fax : 02.31.34.99.78  
E-Mail : contact@immobilieraci.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BAYEUX ( Calvados - 14 )

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1780

Prix : 849500 € FAI

Réf : 3107 -



### Description détaillée :

10 mn de Bayeux - 8mn de la mer - Propriété de Charme en pierres à 30 mn de Caen offrant : - Une habitation principale de 230 m2 au sol (179 m2 habitables) de 8 pièces / 4 chambres sur 3 niveaux avec cheminée, poutres apparentes, vieux parquets... Deux belles terrasses en bois (une donnant sur le parc verdoyant et la piscine chauffée par une pompe à chaleur et l'autre est située côté cour. - Un gîte tout aussi charmant de 45 m2 au sol (29,10 m2 habitables) de 2 pièces / 1 chambre sur 2 niveaux - Des dépendances dont une cave, une chaufferie et une grange de 60 m2 au sol pouvant être rénovée sur 2 niveau soit 120 m2 - plans d'architecte fournis pour un showroom au rez-de chaussée et un loft pour 4 personnes à l'étage. - Un espace stationnement avec branchement pour la recharge de véhicules électriques. Un permis de construire a été récemment validé pour un pool house de 48 m2 (espace cuisine, salle d'eau, 2 chambres). Agence immobilière ACI CAEN NORMANDIE - Contact Véronique MAUGER 0615894059 / 0231348391

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17200492



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17200492/maison-a\\_vendre-bayeux-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17200492/maison-a_vendre-bayeux-14.php)



Cabinet ACI  
24 rue st michel  
14000 caen  
Tel : 02.31.34.83.91  
Fax : 02.31.34.99.78  
E-Mail : contact@immobilieraci.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BAYEUX ( Calvados - 14 )

Surface séjour : 38 m2

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 414750 € FAI

Réf : 3106 -



### Description détaillée :

EN EXCLUSIVITE - BAYEUX - BELLE MAISON T6 DE 2014 de 136 m2 sur terrain de 701 m2 offrant au rez-de-chaussée entrée avec placard, cuisine ouverte aménagée-équipée, séjour-salon avec conduit de cheminée, 1 chambre avec salle d'eau privative, WC, buanderie A l'étage (plancher béton) : 4 chambres, salle de bains avec WV, dressing. Chauffage au gaz, adoucisseur, huisseries PVC double vitrage, volets roulants électriques, toiture ardoises. Garage et grand cabanon de jardin sur dalle béton. Agence immobilière ACI CAEN NORMANDIE - Contact Véronique MAUGER 0615894059 / 0231348391

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17200491



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17200491/maison-a\\_vendre-bayeux-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17200491/maison-a_vendre-bayeux-14.php)



**Cabinet ACI**  
24 rue st michel  
14000 caen  
Tel : 02.31.34.83.91  
Fax : 02.31.34.99.78  
E-Mail : contact@immobilieraci.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement CAEN ( Calvados - 14 )

Surface séjour : 21 m2

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2013

Prix : 135000 € FAI

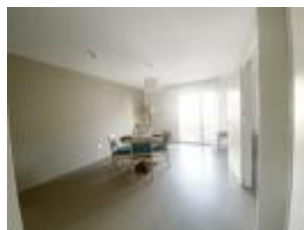
Réf : 3098 -



### Description détaillée :

EN EXCLUSIVITE - CAEN - APPARTEMENT T2 dans résidence service pour personnes âgées comprenant une pièce de vie avec kitchenette donnant sur un balcon, une chambre et une salle d'eau avec WC. Une place de parking. La gestion de la résidence est déléguée à un gestionnaire. Agence immobilière ACI CAEN NORMANDIE - Contact Catherine JOSSE 0607181959 / 0231348391

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17200490



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17200490/appartement-a\\_vendre-caen-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17200490/appartement-a_vendre-caen-14.php)





Cabinet ACI  
24 rue st michel  
14000 caen  
Tel : 02.31.34.83.91  
Fax : 02.31.34.99.78  
E-Mail : contact@immobilieraci.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison HERMANVILLE-SUR-MER ( Calvados - 14 )

Surface séjour : 35 m2

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1970

Prix : 300000 € FAI

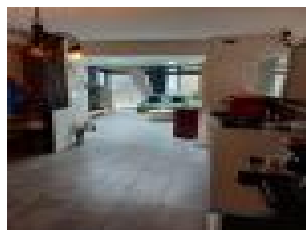
Réf : 3105 -



### Description détaillée :

HERMANVILLE SUR MER - PROCHE MER - MAISON Calme dans impasse comprenant au rez-de-chaussée entrée, cuisine ouverte, arrière cuisine, séjour-salon en véranda avec terrasse bois, 2 chambres, WC, salle d'eau. A l'étage : 2 chambres mansardées. Une dépendance en duplex avec cuisine, séjour, chambre, salle de bains. Facade extérieure à terminer. Un grand abri de jardin bois. Terrain clos de 346 M2 Agence immobilière ACI CAEN NORMANDIE - Contact Catherine JOSSE 0607181959 / 0231348391

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17164212



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17164212/maison-a\\_vendre-hermanville\\_sur\\_mer-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17164212/maison-a_vendre-hermanville_sur_mer-14.php)



**Cabinet ACI**  
24 rue st michel  
14000 caen  
Tel : 02.31.34.83.91  
Fax : 02.31.34.99.78  
E-Mail : contact@immobilieraci.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison MERVILLE-FRANCEVILLE-PLAGE ( Calvados - 14 )

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1980

Prix : 450000 € FAI

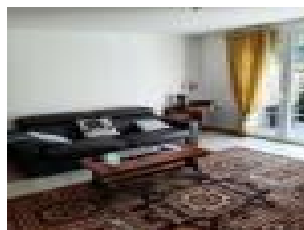
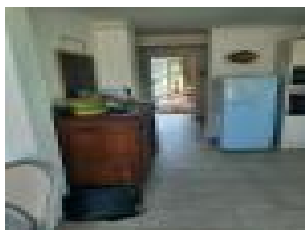
Réf : 3102 -



### Description détaillée :

MERVILLE FRANCEVILLE 100 M DE LA PLAGES Une MAISON en BON ETAT d'une surface habitable 103 M2 lumineuse et très agréable offrant entrée séjour double salon véranda terrasse cuisine ouverte A/E wc. A l'étage : 2 chambres salle d'eau wc dressing. Dans le jardin, profitez d'un grand abri de jardin en bois. Le tout sur un terrain clos de 450 m2. Agence Immobilière ACI CAEN - 02.31.34.83.91 TP 0633389857

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17143792



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17143792/maison-a\\_vendre-merville\\_franceville\\_plage-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17143792/maison-a_vendre-merville_franceville_plage-14.php)



**Cabinet ACI**  
24 rue st michel  
14000 caen  
Tel : 02.31.34.83.91  
Fax : 02.31.34.99.78  
E-Mail : contact@immobilieraci.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Commerce CAEN ( Calvados - 14 )

Réf : 3084 -



Description détaillée :

CAEN - FONDS DE COMMERCE DE COIFFURE de 50 m2 + cave de 20 m2 Affaire idéale pour 2 personnes - 2 bacs et 6 assises - Magasin refait à neuf et matériel récent. Vitrine neuve de décembre 2022

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17019250



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17019250/commerce-a\\_vendre-caen-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17019250/commerce-a_vendre-caen-14.php)

## Vente Commerce CAEN ( Calvados - 14 )

Année de construction : 2019

Réf : 3083 -



### Description détaillée :

BORD DE MER PROCHE CAEN axe très passager facile d'accès avec parkings fonds de commerce de boucherie charcuterie traiteur surface boutique laboratoire 105 M2 avec 2 chambres froides four à vapeur lave vaisselle et matériel très bon chiffre d'affaire pas de personnel à reprendre

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17019249



Cabinet ACI  
24 rue st michel  
14000 caen  
Tel : 02.31.34.83.91  
Fax : 02.31.34.99.78  
E-Mail : contact@immobilieraci.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison CAEN ( Calvados - 14 )

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 285000 € FAI

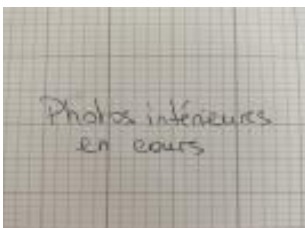
Réf : 3078 -



### Description détaillée :

CAEN - IDEAL INVESTISSEUR - Maison T5 de 100 m2 sur parcelle de 379m2 - vendue louée proche Zénith comprenant au rez-de-chaussée : entrée, cuisine avec coin repas, séjour, wc et à l'étage : dégagement, 3 chambres, bureau, salle de bain, wc. Sous-sol aveugle et garage. Possibilité d'extension en créant une chambre en étage du garage. Huisseries PVC double vitrage. Jardin clos de murs. Agence immobilière ACI CAEN NORMANDIE - Contact Véronique MAUGER 0615894059 / 0231348391

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16991858



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16991858/maison-a\\_vendre-caen-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16991858/maison-a_vendre-caen-14.php)

## Vente Commerce OUISTREHAM ( Calvados - 14 )

Année de construction : 1980

Réf : 3076 -



Description détaillée :

OUISTREHAM FONDS DE COMMERCE RESTAURATION PIZZERIA SECTEUR PASSAGER PARFAIT ETAT 32 PLACES INTERIEURES ET 28 EN TERRASSE matériel récent . Parkings devant . Possibilité achat de licence

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16944795



Cabinet ACI  
24 rue st michel  
14000 caen  
Tel : 02.31.34.83.91  
Fax : 02.31.34.99.78  
E-Mail : contact@immobilieraci.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison VIRE ( Calvados - 14 )

Chambres : 4 chambres

Prix : 137150 € FAI

Réf : 3065 -



### Description détaillée :

10mn de VIRE - Idéal investisseur - maison divisible et 3 garages - Au rez-de-chaussée, un premier logement actuellement occupé (450 €/mois) comprenant une entrée, une cuisine aménagée-équipée avec espace repas, séjour-salon, 2 chambres, salle de bain, véranda donnant sur cour, buanderie et garage. A l'étage : possibilité d'appartement T3 avec entrée distincte comprenant séjour-salon, 2 chambres, salle d'eau, wc. 2 grands garages (possibilité d'aménager en appartements ou lieu de stockage pour entrepreneur). Agence immobilière ACI CAEN NORMANDIE - Contact Véronique MAUGER 0615894059

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16888211



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16888211/maison-a\\_vendre-vire-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16888211/maison-a_vendre-vire-14.php)

## Vente Commerce CAEN ( Calvados - 14 )

Année de construction : 1970

Réf : 3037 -



### Description détaillée :

CAEN BAR BRASSERIE TRES BEL EMPLACEMENT avec grand passage et très bel OUTIL DE TRAVAIL EN BON ETAT GENERAL Grande salle Sanitaire et cuisine fonctionnelle 100 couverts voir plus Service essentiellement du midi sans les we et le soir . Parkings faciles et nombreux avec camions possibles 1 appartement de 130 M2 compris en bon état

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16643476





Cabinet ACI  
24 rue st michel  
14000 caen  
Tel : 02.31.34.83.91  
Fax : 02.31.34.99.78  
E-Mail : contact@immobilieraci.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison CAMBREMER ( Calvados - 14 )

Chambres : 8 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1800

Prix : 546000 € FAI

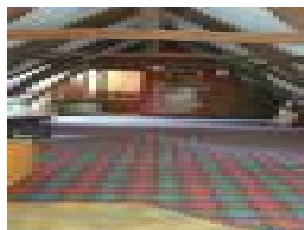
Réf : 3024 -



### Description détaillée :

Rare CAMBREMER maison ancienne de caractere 1800 divisée en deux avec une partie commerciale louée et une habitation vide à rénover très beaux volumes avec une surface globale de 533 M2 dont 363 M2 pour la maison d'habitation et 170 M2 pour la partie louée. 2 grands garages Le tout sur un grand terrain de 2855 M2 Gros potentiel et division possible. Locataire interessé pour acquérir sa partie bureau . AGENCE IMMOBILIERE ACI CAEN - Pour visiter : 0607181959 catherine JOSSE

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16422094



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16422094/maison-a\\_vendre-cambremer-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16422094/maison-a_vendre-cambremer-14.php)

## Vente Commerce OUISTREHAM ( Calvados - 14 )

Année de construction : 1970

Réf : 2986 -



### Description détaillée :

BORD DE MER FONDS DE COMMERCE TOUTE RESTAURATION Possible Bar à vins parfait état grande vitrine d'angle grande visibilité 50 places + terrasses matériel tbe nombreuses places de parkings gros potentiel possible achat licence IV ( prix : 20 000 euros ) .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16310759



**Cabinet ACI**  
24 rue st michel  
14000 caen  
Tel : 02.31.34.83.91  
Fax : 02.31.34.99.78  
E-Mail : contact@immobilieraci.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Commerce CAEN ( Calvados - 14 )

Année de construction : 2012

Réf : 2999 -



Description détaillée :

CAEN FONDS DE COMMERCE : cave à vins Epicerie Fine petite restauration possible superbe emplacement dans une zone très commerçante avec de nombreux parkings parfait état grande visibilité nombreux parkings bail neuf avec une possibilité d'achat des murs

annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16143493



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16143493/commerce-a\\_vendre-caen-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16143493/commerce-a_vendre-caen-14.php)