

**MAISONS TRADIBAT CAEN**  
**34 Avenue du Six Juin 14000 CAEN**  
**Tel : 02.31.85.34.79**  
**E-Mail : [accueil@maisonstradibat.fr](mailto:accueil@maisonstradibat.fr)**

## Vente Maison GRAYE-SUR-MER ( Calvados - 14 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 500 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 349900 €

Réf : GRAYESPP3CH -



### Description détaillée :

Exclusivité Maisons Tradibat!!!

A construire sur la commune de Graye-sur-Mer, à 5min de Courseulles sur Mer et 2min de la mer, Magnifique Maison de plain pied en L de 100m<sup>2</sup> habitables vous offrant une belle pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte de 45m<sup>2</sup>, d'un cellier, de trois chambres, d'une salle de bain et d'un garage de 20m<sup>2</sup>.

Chauffage par pompe à chaleur plancher chauffant

Menuiseries gris anthracite

Volets roulants électriques centralisés

Le prix inclut celui de la maison, des branchements/raccordements/évacuations des terres, du terrain, des frais de notaire, ainsi des assurances dommages ouvrages et garantie de livraison.

Il reste à votre charge les peintures, les revêtements de sol dans les chambres, la pose et fourniture de la cuisine, les faïences murales et les aménagements extérieurs.

MAISONS TRADIBAT est un constructeur de maisons de qualité basé à Caen depuis près de 30ans et vous propose la création sur mesure de votre maison, l'accompagnement à la recherche de votre terrain et l'aide à l'optimisation et au montage de votre financement grâce à son expérience et ses nombreux partenariats locaux.

Pour toute demande et/ou étude personnalisée GRATUITE de votre projet, contacter Cyrille DESNOYERS, technico-commercial et professionnel de la construction depuis plus de 13 ans. à votre écoute au 07.56.99.15.00 ou par



MAISONSTRADIBAT.fr / Société inscrite

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17348791/maison-a\\_vendre-graye\\_sur\\_mer-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17348791/maison-a_vendre-graye_sur_mer-14.php)

## Vente Maison PUTOT-EN-BESSIN ( Calvados - 14 )

Surface : 82 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 638 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 259990 €

Réf : MARTRAGNYPP3CH -



### Description détaillée :

Exclusivité Maisons Tradibat!!!

A construire sur la commune de Martragny, entre Caen et Bayeux,

Magnifique Maison de plain pied en L de 82m<sup>2</sup> habitables vous offrant une belle pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte, de trois chambres, d'une salle de bain et d'un garage de 15m<sup>2</sup>.

Le prix inclut celui de la maison, des branchements/raccordements, du terrain, des frais de notaire, ainsi des assurances dommages ouvrages et garantie de livraison.

Il reste à votre charge les peintures, les revêtements de sol dans les chambres, la pose et fourniture de la cuisine, les faïences murales et les aménagements extérieurs.

Projet soumis à conditions de revenus, voir conditions sur rendez-vous en agence!

MAISONS TRADIBAT est un constructeur de maisons de qualité basé à Caen depuis près de 30ans et vous propose la création sur mesure de votre maison, l'accompagnement à la recherche de votre terrain et l'aide à l'optimisation et au montage de votre financement grâce à son expérience et ses nombreux partenariats locaux.

Pour toute demande et/ou étude personnalisée GRATUITE de votre projet, contacter Cyrille DESNOYERS, technico-commercial et professionnel de la construction depuis plus de 10 ans, à votre écoute au 07.56.99.15.00 ou par mail à l'adresse suivante :

MAISONS TRADIBAT - 34 avenue du six juin - 14000 Caen / 02 31 85 34 79 / MAISONSTRADIBAT.fr / Société inscrite au registre de SIRET 84473459000012



repimmo.com sous la REF n°17348790

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17348790/maison-a\\_vendre-putot\\_en\\_bessin-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17348790/maison-a_vendre-putot_en_bessin-14.php)

## Vente Maison SOUMONT-SAINT-QUENTIN ( Calvados - 14 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 435 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 53 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 269900 €

Réf : SOUMONTSQETG4CH -



### Description détaillée :

Exclusivité Maisons Tradibat!

A construire sur un terrain à 20min de Caen,

Maison de 100m<sup>2</sup> habitables.

Composée d'une cuisine ouverte sur un grand séjour plus de 43m<sup>2</sup>, un cellier et un garage intégré. A l'étage, 4 belles chambres dont une avec salle d'eau privative, une salle de bain avec baignoire.

Projet clé en main : Maison, Terrain, Frais de notaire, Branchements/raccordement, Assurances (hors embellissements intérieur et extérieur)

Projet idéal pour une première acquisition ou un projet d'investissement !

Etude personnalisée gratuite avec votre conseiller Cyrille au 07.56.99.15.00.

Contact uniquement par téléphone.

MAISONS TRADIBAT - 34 avenue du six juin - 14000 Caen / 02 31 85 34 79 / MAISONSTRADIBAT.fr / Société inscrite au RCS de Caen / Numéro de SIRET 84473459000012

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17348789



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17348789/maison-a\\_vendre-soumont\\_saint\\_quentin-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17348789/maison-a_vendre-soumont_saint_quentin-14.php)

## Vente Maison COURSEULLES-SUR-MER ( Calvados - 14 )

Surface : 86 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 420 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 284990 €

Réf : COURSEULLESETG3CH -



### Description détaillée :

Exclusivité Maisons Tradibat!!!

A construire sur la commune de Courseulles-sur-Mer,

Magnifique Maison à étage de 86m<sup>2</sup> habitables vous offrant une belle pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte, de trois chambres, d'une salle de bain et d'un garage de 18m<sup>2</sup>.

Le prix inclut celui de la maison, des branchements/raccordements, du terrain, des frais de notaire, ainsi des assurances dommages ouvrages et garantie de livraison.

Il reste à votre charge les peintures, les revêtements de sol dans les chambres, la pose et fourniture de la cuisine, les faïences murales et les aménagements extérieurs.

Projet soumis à conditions de revenus, voir conditions sur rendez-vous en agence!

MAISONS TRADIBAT est un constructeur de maisons de qualité basé à Caen depuis près de 30ans et vous propose la création sur mesure de votre maison, l'accompagnement à la recherche de votre terrain et l'aide à l'optimisation et au montage de votre financement grâce à son expérience et ses nombreux partenariats locaux.

Pour toute demande et/ou étude personnalisée GRATUITE de votre projet, contacter Cyrille DESNOYERS, technico-commercial et professionnel de la construction depuis plus de 10 ans, à votre écoute au 07.56.99.15.00 ou par mail à l'adresse suivante :

MAISONS TRADIBAT - 34 avenue du six juin - 14000 Caen / 02.31.85.34.79 / MAISONSTRADIBAT.fr / Société inscrite



ro  
nr



01



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17324093/maison-a\\_vendre-courseulles\\_sur\\_mer-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17324093/maison-a_vendre-courseulles_sur_mer-14.php)

## Vente Maison COURSEULLES-SUR-MER ( Calvados - 14 )

Surface : 82 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 420 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 274990 €

Réf : COURSEULLESPP3CH -



### Description détaillée :

Exclusivité Maisons Tradibat!!!

A construire sur la commune de Courseulles-sur-Mer, à moins de 2kms de la mer,

Magnifique Maison de plain pied en L de 82m<sup>2</sup> habitables vous offrant une belle pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte, de trois chambres, d'une salle de bain et d'un garage de 15m<sup>2</sup>.

Le prix inclut celui de la maison, des branchements/raccordements, du terrain, des frais de notaire, ainsi des assurances dommages ouvrages et garantie de livraison.

Il reste à votre charge les peintures, les revêtements de sol dans les chambres, la pose et fourniture de la cuisine, les faïences murales et les aménagements extérieurs.

MAISONS TRADIBAT est un constructeur de maisons de qualité basé à Caen depuis près de 30ans et vous propose la création sur mesure de votre maison, l'accompagnement à la recherche de votre terrain et l'aide à l'optimisation et au montage de votre financement grâce à son expérience et ses nombreux partenariats locaux.

Pour toute demande et/ou étude personnalisée GRATUITE de votre projet, contacter Cyrille DESNOYERS, technico-commercial et professionnel de la construction depuis plus de 10 ans, à votre écoute au 07.56.99.15.00 ou par mail à l'adresse suivante :

MAISONS TRADIBAT - 34 avenue du six juin - 14000 Caen / 02 31 85 34 79 / MAISONSTRADIBAT.fr / Société inscrite au RCS de Caen / Numéro de SIRET 84473459000012



nmo.com sous la REF n°17324092

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17324092/maison-a\\_vendre-courseulles\\_sur\\_mer-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17324092/maison-a_vendre-courseulles_sur_mer-14.php)

## Vente Maison LISIEUX ( Calvados - 14 )

Surface : 150 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 798 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 65 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 377000 €

Réf : Maison\_Combles\_Lisie -



### Description détaillée :

En vente, en exclusivité Maisons TRADIBAT.

Possibilité de construire une maison sur-mesure d'environ 150m<sup>2</sup> habitable avec sous-sol complet de 95m<sup>2</sup> avec Cellier. Escalier Béton du sous-sol vers RDC.

Sur une belle parcelle de 798m<sup>2</sup>

La maison comporte au RDC:

- Une suite parentale de 18m<sup>2</sup>. Dressing et salle d'eau avec douche à l'italienne.
- Une pièce de vie de 65 m<sup>2</sup>.
- WC séparé
- Placard d'entrée.

A l'étage:

- 3 belles chambres.
- Mezzanine ouverte.
- Salle de bain, baignoire et WC.

Prestations haut de gamme ;

- Pompe à chaleur plancher chauffant.
- Carrelage 60\*60 ou Imitation parquet.
- Plancher Béton étage.
- Charpente traditionnel.
- Lucarnes Maçonneries.
- Volets roulants électriques avec coffres intégré en demi linteau.
- Portes de garage sectionnelles motorisés de 3m de large.

- Douche Italienne, WC suspendu, baignoire.

MAISONS TRADIBAT est un constructeur de maisons de qualité basé à Caen depuis près de 30ans et vous propose la création sur mesure de votre maison, l'accompagnement à la recherche de votre terrain et l'aide à l'optimisation et au montage de votre financement grâce à son expérience et ses nombreux partenariats locaux.

Pour toute demande et/ou étude personnalisée GRATUITE de votre projet, contacter Clément DAUVIN, technico-commercial et professionnel de la construction depuis 10 ans, à votre écoute par mail à l'adresse suivante :  
ou par téléphone en lien.

MAISONS TRADIBAT - 10 rue du long clos- 14130 Pont L'Evêque / [MAISONSTRADIBAT.fr](http://MAISONSTRADIBAT.fr) / Société inscrite au RCS de Caen / Numéro de SIRET 84473459000012

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17204857



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17204857/maison-a\\_vendre-lisieux-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17204857/maison-a_vendre-lisieux-14.php)



## Vente Maison GENNEVILLE ( Calvados - 14 )

Surface : 116 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 608 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 298000 €

Réf : Maison\_Moderne\_Genne -



### Description détaillée :

Belle parcelle de 608m<sup>2</sup> a proximité d'Honfleur

Maison de type plain-pied de 116m<sup>2</sup> habitables avec terrasse couverte de 15m<sup>2</sup> et garage de 25m<sup>2</sup>

- Entrée avec placard
- 1 WC séparé suspendu
- Pièce de vie de 54m<sup>2</sup> lumineuse avec 3 baies vitrées donnant sur jardin et terrasse couverte
- Garage de 25m<sup>2</sup>
- Cellier de 4m<sup>2</sup>
- Une suite parentale avec dressing et salle d'eau privative (douche à l'italienne) d'environ 20m<sup>2</sup>
- 2 chambres d'environ 11m<sup>2</sup> avec placard/dressing
- 1 salle de bain avec baignoire, douche à l'italienne et vasque

Maison aux normes RE2020 en vigueur depuis le 1er Janvier 2022!!

### Prestations Haute Gammes :

- Chauffage par pompe à chaleur Air/eau avec plancher chauffant au rez-de-chaussée
- Menuiseries anthracites motorisées et centralisées
- Porte garage 3m sectionnelles motorisée
- Carrelage imitation parquet
- WC suspendu
- Carrelage grand format

Le coût du projet tel que présenté est basé sur la construction de cette maison à 348590 TTC comprenant :

- Construction aux normes RE 2020 avec prix ferme et définitif (pas de revalorisation des matériaux après signature du CCMI)

- Raccordements / VRD / Enlèvement des terres réalisée par MAISONS TRADIBAT
- Garantie de Livraison à prix et délais convenus
- Assurance dommages ouvrages
- Terrain avec notre partenaire foncier sous réserve de disponibilités.
- Frais de notaire

Reste à charge clients les embellissements extérieurs et intérieurs ainsi que les taxes diverses.

Pour toute demande et/ou étude personnalisée GRATUITE de votre projet, contacter Clément DAUVIN, technico-commercial et professionnel de la construction depuis 10 ans, à votre écoute par mail à l'adresse suivante :  
ou par téléphone en lien.

MAISONS TRADIBAT - 10 rue du long clos- 14130 Pont L'Evêque / [MAISONSTRADIBAT.fr](http://MAISONSTRADIBAT.fr) / Société inscrite au RCS de Caen / Numéro de SIRET 84473459000012

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17204856



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17204856/maison-a\\_vendre-genneville-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17204856/maison-a_vendre-genneville-14.php)

## Vente Maison SAINT-BENOIT-D'HEBERTOT ( Calvados - 14 )

Surface : 120 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 800 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 309650 €

Réf : Maison\_Neuve\_Saint\_B -



### Description détaillée :

Exclusivité Maisons Tradibat!

A Saint Benoit D'Hebertot, dans un lotissement de 15 parcelles, lotissement viabilisé sans tout à l'égout. Attention  
Contrainte de Colombage sur les façades avant.

Maison à étage de 120 m<sup>2</sup> habitables vous offrant une pièce de vie de 45m<sup>2</sup> lumineuse, d'une chambre au rez-de-chaussée de 14m<sup>2</sup> avec salle d'eau privative avec douche à l'italienne, d'un WC séparé avec lave-main, d'une belle entrée avec placard et d'un garage de près de 20m<sup>2</sup>.

A l'étage 3 chambres de 12m<sup>2</sup>, de 12.71m<sup>2</sup> et de 13m<sup>2</sup>, d'une salle de bain avec baignoire et WC séparé. Belle maison lumineuse.

Cette maison sera conçue avec des matériaux et une mise en ?uvre de qualité et sera équipée des prestations haut de gamme suivante :

- Débords de toit PVC gris anthracite RAL7016
- Menuiseries gris anthracite RAL 7016
- Volets roulants motorisés avec centralisation par domotique
- Douche à l'italienne 90\*90 avec robinetterie thermostatique au rez-de-chaussée
- Salle de bain avec baignoire et WC à l'étage
- Sèche serviette dans les salles d'eau
- Carrelage 60\*60 pour pièce de vie, salles d'eau et WC
- Branchements, raccordements et évacuations des terres.

Il ne reste à votre charge que les peintures, les parquets dans les chambres, les meubles vasques, la cuisine et les aménagements extérieurs (terrasse, clôtures, engazonnement, etc...).

Idéale pour toutes les générations, primo-accédants, senior ou encore comme investissement locatif au rendement

**MAISONS TRADIBAT CAEN**  
34 Avenue du Six Juin  
14000 CAEN  
Tel : 02.31.85.34.79  
E-Mail : [accueil@maisonstradibat.fr](mailto:accueil@maisonstradibat.fr)

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

intéressant !

MAISONS TRADIBAT est un constructeur de maisons de qualité basé à Caen depuis près de 30ans et vous propose la création sur mesure de votre maison, l'accompagnement à la recherche de votre terrain et l'aide à l'optimisation et au montage de votre financement grâce à son expérience et ses nombreux partenariats locaux.

Pour toute demande et/ou étude personnalisée GRATUITE de votre projet, contacter Clément DAUVIN, technico-commercial et professi

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17204855



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17204855/maison-a\\_vendre-saint\\_benoit\\_d\\_hebertot-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17204855/maison-a_vendre-saint_benoit_d_hebertot-14.php)

## Vente Terrain GENNEVILLE ( Calvados - 14 )

Surface : 598 m2

Prix : 71000 €

Réf : Beau\_Terrain\_Gennevi -



### Description détaillée :

Exclusivité : En vente, terrain a GENNEVILLE.

Terrain en vente de 598 m2, proche HONFLEUR et Mer.

Terrain viabilisé, prêt a la construction.

MAISONS TRADIBAT est un constructeur de maisons de qualité basé à Caen depuis près de 30ans et vous propose la création sur mesure de votre maison, l'accompagnement à la recherche de votre terrain et l'aide à l'optimisation et au montage de votre financement grâce à son expérience et ses nombreux partenariats locaux.

Pour toute demande et/ou étude personnalisée GRATUITE de votre projet, contacter Clément DAUVIN, technico-commercial et professionnel de la construction depuis 10 ans, à votre écoutes par mail à l'adresse suivante :  
ou par téléphone en lien.

MAISONS TRADIBAT - 10 rue du long clos- 14130 Pont L'Evêque / MAISONSTRADIBAT.fr / Société inscrite au RCS de Caen / Numéro de SIRET 84473459000012

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17204854



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17204854/terrain-a\\_vendre-genneville-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17204854/terrain-a_vendre-genneville-14.php)

## Vente Maison SAINT-DESIR ( Calvados - 14 )

Surface : 122 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1055 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 45 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 328200 €

Réf : Maison\_Neuve\_Saint\_D -



### Description détaillée :

Découvrez ce terrain à bâtir d'une surface d'environ 1055 m<sup>2</sup>. Bel environnement.

Maison à étage droit de 126m<sup>2</sup> habitables vous offrant une pièce de vie de 37 m<sup>2</sup> lumineuse, d'une chambre au rez-de-chaussée de 10m<sup>2</sup> avec salle d'eau privative avec douche à l'italienne, d'un WC séparé avec lave-main, d'une entrée de près de 10m<sup>2</sup> avec placard et d'un garage de près de 15m<sup>2</sup>. A l'étage, vous trouverez une suite parentale avec dressing privatif de près de 15m<sup>2</sup>, de 3chambres de 14m<sup>2</sup>, de 13.71m<sup>2</sup> et de 11.72m<sup>2</sup>, d'une salle de bain avec baignoire et WC de plus de 5m<sup>2</sup> et du dégagement avec vue sur le hall d'entrée.

Cette maison sera conçue avec des matériaux et une mise en œuvre de qualité, sera équipée des prestations haut de gamme suivante :

- Couverture en bac acier
- Débords de toit PVC gris anthracite RAL7016
- Menuiseries gris anthracite RAL 7016
- Volets roulants motorisés avec centralisation par domotique
- Douche à l'italienne 90\*90 avec robinetterie thermostatique au rez-de-chaussée
- Salle de bain avec baignoire et WC à l'étage
- Chauffage par poêle à granulés et radiateurs dans les chambres
- Sèche serviette dans les salles d'eau
- Carrelage 45\*45 pour pièce de vie, salles d'eau et WC
- Branchements, raccordements et évacuations des terres.

Il en reste à votre charge que les peintures, les parquets dans les chambres, les meubles vasques, la cuisine et les aménagements extérieurs (terrasse, clôtures, engazonnement, etc...).

Idéale pour toutes les générations, primo-accédants, senior ou encore comme investissement locatif au rendement

**MAISONS TRADIBAT CAEN**  
34 Avenue du Six Juin  
14000 CAEN  
Tel : 02.31.85.34.79  
E-Mail : [accueil@maisonstradibat.fr](mailto:accueil@maisonstradibat.fr)

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

intéressant !

MAISONS TRADIBAT est un constructeur de maisons de qualité basé à Caen depuis près de 30ans et vous propose la création sur mesure de votre maison, l'accompagnement à la recherche de votre terrain et l'aide à l'optimisation et au montage de votre financement grâce à son expérience et ses nombreux partenariats locaux.

Pour toute demande

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17204853



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17204853/maison-a\\_vendre-saint\\_desir-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17204853/maison-a_vendre-saint_desir-14.php)

## Vente Maison BEUZEVILLE ( Eure - 27 )

Surface : 150 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1200 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 62 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 358000 €

Réf : Maison\_Neuve\_Gennevi -



### Description détaillée :

Exclusivité Maisons Tradibat ! Proche de BEUZEVILLE.

Maison à étage droit de 152m<sup>2</sup> habitables vous offrant une pièce de vie de 62 m<sup>2</sup> lumineuse, d'une chambre au rez-de-chaussée de 10m<sup>2</sup> avec salle d'eau privative avec douche à l'italienne, d'un WC séparé avec lave-main, d'une entrée de près de 10m<sup>2</sup> avec placard et d'un garage de près de 18 m<sup>2</sup>. A l'étage, vous trouverez une suite parentale avec dressing privatif de près de 15m<sup>2</sup>, de 3chambres de 14m<sup>2</sup>, de 13.71m<sup>2</sup> et de 11.72m<sup>2</sup>, d'une salle de bain avec baignoire et WC de plus de 5m<sup>2</sup> et du dégagement avec vue sur le hall d'entrée. Ainsi qu'un double garage.

Cette maison sera conçue avec des matériaux et une mise en ?uvre de qualité, sera équipée des prestations haut de gamme suivante :

- Couverture en bac acier
- Débords de toit PVC gris anthracite RAL7016
- Menuiseries gris anthracite RAL 7016
- Volets roulants motorisés avec centralisation par domotique
- Douche à l'italienne 90\*90 avec robinetterie thermostatique au rez-de-chaussée
- Salle de bain avec baignoire et WC à l'étage
- Chauffage par poêle à granulés et radiateurs dans les chambres
- Sèche serviette dans les salles d'eau
- Carrelage 45\*45 pour pièce de vie, salles d'eau et WC
- Branchements, raccordements et évacuations des terres.

Il en reste à votre charge que les peintures, les parquets dans les chambres, les meubles vasques, la cuisine et les aménagements extérieurs (terrasse, clôtures, engazonnement, etc...).

Idéale pour toutes les générations, primo-accédants, senior ou encore comme investissement locatif au rendement



**MAISONS TRADIBAT CAEN**  
34 Avenue du Six Juin  
14000 CAEN  
Tel : 02.31.85.34.79  
E-Mail : [accueil@maisonstradibat.fr](mailto:accueil@maisonstradibat.fr)

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

intéressant !

MAISONS TRADIBAT est un constructeur de maisons de qualité basé à Caen depuis près de 30ans et vous propose la création sur mesure de votre maison, l'accompagnement à la recherche de votre terrain et l'aide à l'optimisation et au montage de votre financement grâce à son expérience et ses nombreux partenariats locaux.

Pour toute demande et/ou

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17204852



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17204852/maison-a\\_vendre-beuzeville-27.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17204852/maison-a_vendre-beuzeville-27.php)

## Vente Maison SURVILLE ( Calvados - 14 )

Surface : 160 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2600 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 60 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 523000 €

Réf : Maison\_Neuve\_Survill -



### Description détaillée :

Exclusivité Maisons Tradibat !

Maison sur mesure de 160 m<sup>2</sup> habitables vous offrant une pièce de vie de 60 m<sup>2</sup> lumineuse, d'une chambre au rez-de-chaussée de 15 m<sup>2</sup> avec salle d'eau privative avec douche à l'italienne, d'un WC séparé avec lave-main, d'une entrée avec placard et d'un garage de près de 30 m<sup>2</sup>. A l'étage, vous trouverez 3 chambres de 12 m<sup>2</sup>, d'une salle de bain avec baignoire et WC et du dégagement avec vue sur le hall d'entrée.

Cette maison sera conçue avec des matériaux et une mise en œuvre de qualité, sera équipée des prestations haut de gamme suivante :

- Couverture en bac acier
- Débords de toit PVC gris anthracite RAL7016
- Menuiseries gris anthracite RAL 7016
- Volets roulants motorisés avec centralisation par domotique
- Douche à l'italienne 90\*90 avec robinetterie thermostatique au rez-de-chaussée
- Salle de bain avec baignoire et WC à l'étage
- Chauffage par poêle à granulés et radiateurs dans les chambres
- Sèche serviette dans les salles d'eau
- Carrelage 45\*45 pour pièce de vie, salles d'eau et WC
- Branchements, raccordements et évacuations des terres.

Il en reste à votre charge que les peintures, les parquets dans les chambres, les meubles vasques, la cuisine et les aménagements extérieurs (terrasse, clôtures, engazonnement, etc...).

Idéale pour toutes les générations, primo-accédants, senior ou encore comme investissement locatif au rendement intéressant !

**MAISONS TRADIBAT CAEN**  
34 Avenue du Six Juin  
14000 CAEN  
Tel : 02.31.85.34.79  
E-Mail : [accueil@maisonstradibat.fr](mailto:accueil@maisonstradibat.fr)

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

MAISONS TRADIBAT est un constructeur de maisons de qualité basé à Caen depuis près de 30ans et vous propose la création sur mesure de votre maison, l'accompagnement à la recherche de votre terrain et l'aide à l'optimisation et au montage de votre financement grâce à son expérience et ses nombreux partenariats locaux.

Pour toute demande et/ou étude personnalisée GRATUITE de votre projet, contacter Clément DAUVIN, technico-commercial et professionnel de la construction depuis 10 ans, à votre écoute par mail à l

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17204851



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17204851/maison-a\\_vendre-surville-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17204851/maison-a_vendre-surville-14.php)

## Vente Maison BEUZEVILLE ( Eure - 27 )

Surface : 105 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 48 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 294000 €

Réf : Maison\_Neuve\_Beuzevi -



### Description détaillée :

En EXCLUSIVITE, découvrez ce terrain à bâtir d'une surface d'environ 500 m<sup>2</sup>. Bel environnement campagne, calme, sans vis à vis et sans nuisances.

Jolie maison de plain-pied en L avec de nombreux rangements offrant 1 garage, 3 chambres équipées de placard - 1 salle de bain avec douche à l'italienne et baignoire, 1 WC indépendant, une cuisine ouverte sur un bel espace de vie de plus de 48m<sup>2</sup> avec baies vitrées donnant sur un agréable espace terrasse exposé plein OUEST.

Conçue avec des matériaux et une mise en ?uvre de qualité, cette maison est équipée de prestations haut de gamme telles que les Menuiseries couleur gris anthracite RAL 7016, les volets roulants électriques, des cloisons isolées, un WC suspendu, une porte de garage motorisée, une isolation renforcée et un chauffage performant et économique - respect de la RT2012.

Le prix affiché inclut la maison (et l'ensemble des assurances!) et le terrain, reste en sus et à charge de l'acquéreur les frais de notaire, les frais de raccordements/branchements ainsi que les taxes.

MAISONS TRADIBAT est un constructeur de maisons de qualité basé à Caen depuis près de 30ans et vous propose la création sur mesure de votre maison, l'accompagnement à la recherche de votre terrain et l'aide à l'optimisation et au montage de votre financement grâce à son expérience et ses nombreux partenariats locaux.

Pour toute demande et/ou étude personnalisée GRATUITE de votre projet, contacter Clément DAUVIN, technico-commercial et professionnel de la construction depuis 10 ans. à votre écoute par mail à l'adresse suivante :



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17204850/maison-a\\_vendre-beuzeville-27.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17204850/maison-a_vendre-beuzeville-27.php)

## Vente Maison FOULBEC ( Eure - 27 )

Surface : 132 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1000 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 45 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 313200 €

Réf : Maison\_Neuve\_Foulbec -



### Description détaillée :

Exclusivité Maisons Tradibat !

Maison à étage droit de 132m<sup>2</sup> habitables vous offrant une pièce de vie de 52 m<sup>2</sup> lumineuse, d'une chambre au rez-de-chaussée de 10m<sup>2</sup> avec salle d'eau privative avec douche à l'italienne, d'un WC séparé avec lave-main, d'une entrée de près de 10m<sup>2</sup> avec placard et d'un garage de près de 18 m<sup>2</sup>. A l'étage, vous trouverez une suite parentale avec dressing privatif de près de 15m<sup>2</sup>, de 3chambres de 14m<sup>2</sup>, de 13.71m<sup>2</sup> et de 11.72m<sup>2</sup>, d'une salle de bain avec baignoire et WC de plus de 5m<sup>2</sup> et du dégagement avec vue sur le hall d'entrée.

Cette maison sera conçue avec des matériaux et une mise en œuvre de qualité, sera équipée des prestations haut de gamme suivante :

- Couverture en bac acier
- Débords de toit PVC gris anthracite RAL7016
- Menuiseries gris anthracite RAL 7016
- Volets roulants motorisés avec centralisation par domotique
- Douche à l'italienne 90\*90 avec robinetterie thermostatique au rez-de-chaussée
- Salle de bain avec baignoire et WC à l'étage
- Chauffage par poêle à granulés et radiateurs dans les chambres
- Sèche serviette dans les salles d'eau
- Carrelage 45\*45 pour pièce de vie, salles d'eau et WC
- Branchements, raccordements et évacuations des terres.

Il en reste à votre charge que les peintures, les parquets dans les chambres, les meubles vasques, la cuisine et les aménagements extérieurs (terrasse, clôtures, engazonnement, etc...).

Idéale pour toutes les générations, primo-accédants, senior ou encore comme investissement locatif au rendement

**MAISONS TRADIBAT CAEN**  
34 Avenue du Six Juin  
14000 CAEN  
Tel : 02.31.85.34.79  
E-Mail : [accueil@maisonstradibat.fr](mailto:accueil@maisonstradibat.fr)

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

intéressant !

MAISONS TRADIBAT est un constructeur de maisons de qualité basé à Caen depuis près de 30ans et vous propose la création sur mesure de votre maison, l'accompagnement à la recherche de votre terrain et l'aide à l'optimisation et au montage de votre financement grâce à son expérience et ses nombreux partenariats locaux.

Pour toute demande et/ou étude personnalisée GRATUITE de votre projet, contact

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17204849



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17204849/maison-a\\_vendre-foulbec-27.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17204849/maison-a_vendre-foulbec-27.php)

## Vente Maison TORPT ( Eure - 27 )

Surface : 132 m2

Surface terrain : 1000 m2

Surface séjour : 45 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 320000 €

Réf : Maison\_Neuve\_Le\_Torp -



### Description détaillée :

Exclusivité Maisons Tradibat !

Maison à étage droit de 132m<sup>2</sup> habitables vous offrant une pièce de vie de 52 m<sup>2</sup> lumineuse, d'une chambre au rez-de-chaussée de 10m<sup>2</sup> avec salle d'eau privative avec douche à l'italienne, d'un WC séparé avec lave-main, d'une entrée de près de 10m<sup>2</sup> avec placard et d'un garage de près de 18 m<sup>2</sup>. A l'étage, vous trouverez une suite parentale avec dressing privatif de près de 15m<sup>2</sup>, de 3chambres de 14m<sup>2</sup>, de 13.71m<sup>2</sup> et de 11.72m<sup>2</sup>, d'une salle de bain avec baignoire et WC de plus de 5m<sup>2</sup> et du dégagement avec vue sur le hall d'entrée.

Cette maison sera conçue avec des matériaux et une mise en œuvre de qualité, sera équipée des prestations haut de gamme suivante :

- Couverture en bac acier
- Débords de toit PVC gris anthracite RAL7016
- Menuiseries gris anthracite RAL 7016
- Volets roulants motorisés avec centralisation par domotique
- Douche à l'italienne 90\*90 avec robinetterie thermostatique au rez-de-chaussée
- Salle de bain avec baignoire et WC à l'étage
- Chauffage par poêle à granulés et radiateurs dans les chambres
- Sèche serviette dans les salles d'eau
- Carrelage 45\*45 pour pièce de vie, salles d'eau et WC
- Branchements, raccordements et évacuations des terres.

Il en reste à votre charge que les peintures, les parquets dans les chambres, les meubles vasques, la cuisine et les aménagements extérieurs (terrasse, clôtures, engazonnement, etc...).

Idéale pour toutes les générations, primo-accédants, senior ou encore comme investissement locatif au rendement

**MAISONS TRADIBAT CAEN**  
34 Avenue du Six Juin  
14000 CAEN  
Tel : 02.31.85.34.79  
E-Mail : [accueil@maisonstradibat.fr](mailto:accueil@maisonstradibat.fr)

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

intéressant !

MAISONS TRADIBAT est un constructeur de maisons de qualité basé à Caen depuis près de 30ans et vous propose la création sur mesure de votre maison, l'accompagnement à la recherche de votre terrain et l'aide à l'optimisation et au montage de votre financement grâce à son expérience et ses nombreux partenariats locaux.

Pour toute demande et/ou étude personnalisée GRATUITE de votre projet, contact

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17204848



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17204848/maison-a\\_vendre-torpt-27\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17204848/maison-a_vendre-torpt-27_php)



## Vente Maison SAINT-DESIR ( Calvados - 14 )

Surface : 94 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1055 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

Prix : 236000 €

Réf : Belle\_Maison\_Saint\_D -



### Description détaillée :

Plain pied de 94m<sup>2</sup> comprend :

Entrée avec placard sur un séjour/salon/cuisine de 40m<sup>2</sup>,

un cellier de 5.64m<sup>2</sup>, 2 chambres dont 1 avec dressing privatif de 5m<sup>2</sup> et un bureau, salle de bain douche italienne 140x90

La maison est comprend :

- Menuiseries gris anthracite
- Volets roulants électriques
- Porte de garage sectionnelle motorisée
- Douche italienne
- Carrelage 60x60
- Poêle à granule + ballon thermo

Conçue avec des matériaux et une mise en ?uvre de qualité, cette maison est équipée de volets roulants électriques, des cloisons isolées, une porte de garage motorisée, une isolation renforcée et un chauffage performant et économique - respect de la RT2012.

Idéale pour toutes les générations, primo-accédants, senior ou encore comme investissement locatif au rendement intéressant.

Le prix affiché inclut la maison (et l'ensemble des assurances!), le terrain et les branchements/raccordements . Reste à la charge de l'acquéreur la décoration de la maison (cuisine, peinture, etc...) et les frais de Notaire.

MAISONS TRADIBAT est un constructeur de maisons de qualité basé à Caen depuis près de 30ans et vous propose la création sur mesure de votre maison, l'accompagnement à la recherche de votre terrain et l'aide à l'optimisation et au montage de votre financement grâce à son expérience et ses nombreux partenariats locaux.

**MAISONS TRADIBAT CAEN**  
34 Avenue du Six Juin  
14000 CAEN  
Tel : 02.31.85.34.79  
E-Mail : [accueil@maisonstradibat.fr](mailto:accueil@maisonstradibat.fr)

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

MAISONS TRADIBAT est un constructeur de maisons de qualité basé à Caen depuis près de 30ans et vous propose la création sur mesure de votre maison, l'accompagnement à la recherche de votre terrain et l'aide à l'optimisation et au montage de votre financement grâce à son expérience et ses nombreux partenariats locaux.

Pour toute demande et/ou étude personnalisée GRATUITE de votre projet, contacter Clément DAUVIN, technico-commercial et professionnel de la construction depuis 10 ans, à votre écoute par mail à l'adresse suivante : ou par téléphone en lien.

MAISONS TRADIBAT - 10 rue du long clos- 14130 Pont L'

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17204847



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17204847/maison-a\\_vendre-saint\\_desir-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17204847/maison-a_vendre-saint_desir-14.php)

## Vente Maison GLOS ( Calvados - 14 )

Surface : 120 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 51 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 309450 €

Réf : Maison\_Neuve\_Glos -



### Description détaillée :

Exclusivité Maisons Tradibat !

Terrain d'environ 520m<sup>2</sup>, En lotissement, en pleine nature proche de Lisieux.

Maison à construire de type plain-pied de 120m<sup>2</sup> habitables avec garage de 16m<sup>2</sup>

- Entrée avec placard
- 1 WC séparé suspendu
- Pièce de vie de 51m<sup>2</sup> lumineuse avec grands baies coulissantes sur jardin
- Cellier d'environ 6m<sup>2</sup>
- Une suite parentale avec dressing et salle d'eau privative (douche à l'italienne)
- 3 chambres d'environ 11m<sup>2</sup> avec placard/dressing
- 1 salle de bain avec baignoire, douche à l'italienne et double vasque

Maison aux normes RE2020!

Prestations Haute Gammes :

- Chauffage par pompe à chaleur Air/eau avec plancher chauffant
- Menuiseries anthracites motorisées et centralisées
- Porte garage sectionnelles motorisée
- Carrelage imitation parquet
- WC suspendu

Le coût du projet tel que présenté est basé sur la construction de cette maison à 309450E TTC comprenant :

- Construction aux normes RE 2020 avec prix ferme et définitif (pas de revalorisation des matériaux après signature du CCMi)
- Raccordements / VRD / Enlèvement des terres réalisées par MAISONS TRADIBAT

- Garantie de Livraison à prix et délais convenus
- Assurance dommages ouvrages
- Terrain avec notre partenaire foncier sous réserve de disponibilités.
- Frais de notaire

Reste à charge clients les embellissements extérieurs et intérieurs ainsi que les taxes diverses.

Etude personnalisée gratuite avec votre conseiller Clément au 06.73.04.08.58

Contact uniquement par téléphone.

MAISONS TRADIBAT - 34 avenue du six juin - 14000 Caen / 02 31 85 34 79 / MAISONSTRADIBAT.fr / Société inscrite au RCS de Caen / Numéro de SIRET 84473459000012

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17204846



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17204846/maison-a\\_vendre-glos-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17204846/maison-a_vendre-glos-14.php)

## Vente Maison PONT-L'EVEQUE ( Calvados - 14 )

Surface : 110 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 435 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 43 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 294500 €

Réf : Maison\_Neuve\_Pont\_L\_ -



### Description détaillée :

Située sur un terrain de 709 m<sup>2</sup>

Magnifique Maison de plain-pied de 110m<sup>2</sup> habitables vous offrant une pièce de vie de 43 m<sup>2</sup> lumineuse avec coin cuisine/repas séparé, d'un garage de près de 18m<sup>2</sup> 3 chambres entre 10 et 12m<sup>2</sup> et d'une salle de bain avec baignoire et WC.

Cette maison sera conçue avec des matériaux et une mise en œuvre de qualité, sera équipée des prestations haut de gamme suivantes :

- Couverture en ardoise avec écran de sous-toiture HPV
- Débords de toit PVC gris anthracite RAL7016
- Menuiseries gris anthracite RAL 7016
- Volets roulants motorisés avec centralisation
- Douche à l'italienne avec robinetterie thermostatique au rez-de-chaussée
- Salle de bain avec baignoire à l'étage
- Sèche serviette dans les salle d'eau
- Carrelage 60\*60 pour pièce de vie et salle d'eau
- Branchements et raccordements extérieurs

Il en reste à votre charge la décoration de la maison (peinture, revêtements chambre, cuisine).

Idéale pour toutes les générations, primo-accédants, senior ou encore comme investissement locatif au rendement intéressant!

MAISONS TRADIBAT est un constructeur de maisons de qualité basé à Caen depuis près de 30ans et vous propose la création sur mesure de votre maison, l'accompagnement à la recherche de votre terrain et l'aide à l'optimisation et au montage de votre financement grâce à son expérience et ses nombreux partenariats locaux.

**MAISONS TRADIBAT CAEN**  
34 Avenue du Six Juin  
14000 CAEN  
Tel : 02.31.85.34.79  
E-Mail : [accueil@maisonstradibat.fr](mailto:accueil@maisonstradibat.fr)

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Pour toute demande et/ou étude personnalisée GRATUITE de votre projet, contacter Clément DAUVIN, technico-commercial et professionnel de la construction depuis 10 ans, à votre écoute par mail à l'adresse suivante : MAISONS TRADIBAT - 10 rue du long clos- 14130 Pont L'Evêque / MAISONSTRADIBAT.fr / Société inscrite au RCS de Caen / Numéro de SIRET 84473459000012

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17204845



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17204845/maison-a\\_vendre-pont\\_l\\_eveque-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17204845/maison-a_vendre-pont_l_eveque-14.php)

## Vente Maison GRANGUES ( Calvados - 14 )

Surface : 132 m2

Surface séjour : 48 m2

Chambres : 4 chambres

Prix : 390498 €

Réf : Maison\_Neuve\_Grangue -



### Description détaillée :

Maison à étage de 132M2 Habitable répondant à la norme RE2020

#### CONSTRUCTION 100% PERSONNALISABLE

- Entrée
- 1 suite parentale avec salle de bain
- Pièce de vie 48 m2 lumineuse avec baies vitrées
- Cellier
- Garage

#### A l'étage :

- 3 belles chambres avec espace placard
- 1 bureau
- 1 Salle de bain baignoire +douche + wc indépendant

#### Prestations hautes gammes

- Menuiserie Blanche
- Volet roulant électrique intégrée à la maçonnerie + centralisation
- Carrelage 45x45
- Chauffage par Pompe à Chaleur plancher chauffant

Pas de révision de Prix- Prix ferme et définitif sans indexation de BT01.

Le coût du projet tel que présenté est basé sur la construction de cette maison à 219695 TTC comprenant :

- Construction
- Raccordements / vrd /enlèvement des terres réalisée par MAISONS TRADIBAT
- Garantie de Livraison

- La domage Ouvrage
  - Terrain 111400 E avec notre partenaire foncier sous réserve de disponibilité.
  - Frais de notaire 9403 E
- et HORS embellissements extérieurs et intérieurs ainsi que taxes diverses.

Pour toute demande et/ou étude personnalisée GRATUITE de votre projet, contacter Clément DAUVIN, technico-commercial et professionnel de la construction depuis 10 ans, à votre écoutes par mail à l'adresse suivante :  
ou par téléphone en lien.

MAISONS TRADIBAT - 10 rue du long clos- 14130 Pont L'Evêque / MAISONSTRADIBAT.fr / Société inscrite au RCS de Caen / Numéro de SIRET 84473459000012

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17204844



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17204844/maison-a\\_vendre-grangues-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17204844/maison-a_vendre-grangues-14.php)



## Vente Terrain BEUZEVILLE ( Eure - 27 )

Surface : 371 m2

Prix : 63900 €

Réf : Beau\_Terrain\_Beuzevi -



### Description détaillée :

En vente, terrain a BEUZEVILLE.

Terrains en vente de 371 m2 proche centre-ville de BEUZEVILLE,

Terrains avec étude de sol, viabilisé, prêt a la construction.

MAISONS TRADIBAT est un constructeur de maisons de qualité basé à Caen depuis près de 30ans et vous propose la création sur mesure de votre maison, l'accompagnement à la recherche de votre terrain et l'aide à l'optimisation et au montage de votre financement grâce à son expérience et ses nombreux partenariats locaux.

Pour toute demande et/ou étude personnalisée GRATUITE de votre projet, contacter Clément DAUVIN, technico-commercial et professionnel de la construction depuis 10 ans, à votre écoutes par mail à l'adresse suivante : ou par téléphone en lien.

MAISONS TRADIBAT - 10 rue du long clos- 14130 Pont L'Evêque / MAISONSTRADIBAT.fr / Société inscrite au RCS de Caen / Numéro de SIRET 84473459000012

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17204843



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17204843/terrain-a\\_vendre-beuzeville-27.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17204843/terrain-a_vendre-beuzeville-27.php)

## Vente Terrain SAINT-BENOIT-D'HEBERTOT ( Calvados - 14 )

Surface : 800 m2

Prix : 87100 €

Réf : Beau\_Terrain\_Saint\_B -



### Description détaillée :

En vente, terrain a Saint Benoit D Hebertot.

Belle parcelle de 800m2 proche de Beuzeville et Pont l'Eveque, dans un environnement calme et naturel

Terrain viabilisé, prêt a la construction.

MAISONS TRADIBAT est un constructeur de maisons de qualité basé à Caen depuis près de 30ans et vous propose la création sur mesure de votre maison, l'accompagnement à la recherche de votre terrain et l'aide à l'optimisation et au montage de votre financement grâce à son expérience et ses nombreux partenariats locaux.

Pour toute demande et/ou étude personnalisée GRATUITE de votre projet, contacter Clément DAUVIN, technico-commercial et professionnel de la construction depuis 10 ans, à votre écoutes par mail à l'adresse suivante :  
ou par téléphone en lien.

MAISONS TRADIBAT - 10 rue du long clos- 14130 Pont L'Evêque / MAISONSTRADIBAT.fr / Société inscrite au RCS de Caen / Numéro de SIRET 84473459000012

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17204842



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17204842/terrain-a\\_vendre-saint\\_benoit\\_d\\_hebertot-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17204842/terrain-a_vendre-saint_benoit_d_hebertot-14.php)

## Vente Terrain BREUIL-EN-AUGE ( Calvados - 14 )

Surface : 500 m2

Prix : 72100 €

Réf : Beau\_Terrain\_Le\_Breu -



### Description détaillée :

En vente, terrain a Le Breuil en Auge.

Belle parcelle de 500m2 proche de Pont l'Evêque, dans un environnement calme et naturel.

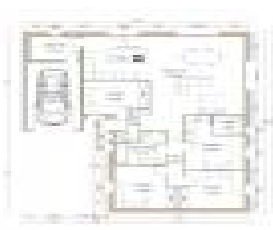
Terrain viabilisé, prêt a la construction.

MAISONS TRADIBAT est un constructeur de maisons de qualité basé à Caen depuis près de 30ans et vous propose la création sur mesure de votre maison, l'accompagnement à la recherche de votre terrain et l'aide à l'optimisation et au montage de votre financement grâce à son expérience et ses nombreux partenariats locaux.

Pour toute demande et/ou étude personnalisée GRATUITE de votre projet, contacter Clément DAUVIN, technico-commercial et professionnel de la construction depuis 10 ans, à votre écoutes par mail à l'adresse suivante :  
ou par téléphone en lien.

MAISONS TRADIBAT - 10 rue du long clos- 14130 Pont L'Evêque / MAISONSTRADIBAT.fr / Société inscrite au RCS de Caen / Numéro de SIRET 84473459000012

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17204841



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17204841/terrain-a\\_vendre-breuil\\_en\\_auge-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17204841/terrain-a_vendre-breuil_en_auge-14.php)

## Vente Maison BREUIL-EN-AUGE ( Calvados - 14 )

Surface : 110 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 435 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 43 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 294000 €

Réf : Maison\_Neuve\_Le\_Breu -



### Description détaillée :

Située sur un terrain de 777 m<sup>2</sup>.

Contrainte de Colombage obligatoire sur la façade Principale.

Magnifique Maison de plain-pied de 110m<sup>2</sup> habitables vous offrant une pièce de vie de 43 m<sup>2</sup> lumineuse avec coin cuisine/repas séparé, d'un garage de près de 18m<sup>2</sup> 3 chambres entre 10 et 12m<sup>2</sup> et d'une salle de bain avec baignoire et WC.

Cette maison sera conçue avec des matériaux et une mise en œuvre de qualité, sera équipée des prestations haut de gamme suivantes :

- Couverture en ardoise avec écran de sous-toiture HPV
- Débords de toit PVC gris anthracite RAL7016
- Menuiseries gris anthracite RAL 7016
- Volets roulants motorisés avec centralisation
- Douche à l'italienne avec robinetterie thermostatique au rez-de-chaussée
- Salle de bain avec baignoire à l'étage
- Sèche serviette dans les salle d'eau
- Carrelage 60\*60 pour pièce de vie et salle d'eau
- Branchements et raccordements extérieurs

Il en reste à votre charge la décoration de la maison (peinture. revêtements chambre, cuisine).

Idéale pour toutes les générations, primo-accédants, senior ou encore comme investissement locatif au rendement intéressant!

MAISONS TRADIBAT est un constructeur de maisons de qualité basé à Caen depuis près de 30ans et vous propose la création sur mesure de votre maison, l'accompagnement à la recherche de votre terrain et l'aide à l'optimisation et au

**MAISONS TRADIBAT CAEN**  
34 Avenue du Six Juin  
14000 CAEN  
Tel : 02.31.85.34.79  
E-Mail : [accueil@maisonstradibat.fr](mailto:accueil@maisonstradibat.fr)

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

montage de votre financement grâce à son expérience et ses nombreux partenariats locaux.  
Pour toute demande et/ou étude personnalisée GRATUITE de votre projet, contacter Clément DAUVIN,  
technico-commercial et professionnel de la construction depuis 10 ans, à votre écoute par mail à l'adresse suivante :  
MAISONS TRADIBAT - 10 rue du long clos- 14130 Pont L'Evêque / MAISONSTRADIBAT.fr / Société inscrite au RCS  
de Caen / Numéro de SIRET 84473459000012

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17204840



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17204840/maison-a\\_vendre-breuil\\_en\\_auge-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17204840/maison-a_vendre-breuil_en_auge-14.php)

## Vente Maison PONT-L'EVEQUE ( Calvados - 14 )

Surface : 120 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 800 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 296500 €

Réf : Maison\_Etage\_Pont\_L\_ -



### Description détaillée :

Projet de construction d'une maison individuelle.

Dans la continuité d'un précédent lotissement, venez découvrir une nouvelle construction dans la commune de Pont L'Evêque.

Maison à étage de 120 m<sup>2</sup> habitables vous offrant une pièce de vie de 45m<sup>2</sup> lumineuse, d'une chambre au rez-de-chaussée de 14m<sup>2</sup> avec salle d'eau privative avec douche à l'italienne, d'un WC séparé avec lave-main, d'une belle entrée avec placard et d'un garage de près de 20m<sup>2</sup>.

A l'étage 3 chambres de 12m<sup>2</sup>, de 12.71m<sup>2</sup> et de 13m<sup>2</sup>, d'une salle de bain avec baignoire et WC séparé. Belle maison lumineuse.

Cette maison sera conçue avec des matériaux et une mise en ?uvre de qualité et sera équipée des prestations haut de gamme suivante :

- Débords de toit PVC gris anthracite RAL7016
- Menuiseries gris anthracite RAL 7016
- Volets roulants motorisés avec centralisation par domotique
- Douche à l'italienne 90\*90 avec robinetterie thermostatique au rez-de-chaussée
- Salle de bain avec baignoire et WC à l'étage
- Sèche serviette dans les salles d'eau
- Carrelage 60\*60 pour pièce de vie, salles d'eau et WC
- Branchements, raccordements et évacuations des terres.

Il ne reste à votre charge que les peintures, les parquets dans les chambres, les meubles vasques, la cuisine et les aménagements extérieurs (terrasse, clôtures, engazonnement, etc...).

Idéale pour toutes les générations, primo-accédants, senior ou encore comme investissement locatif au rendement

**MAISONS TRADIBAT CAEN**  
34 Avenue du Six Juin  
14000 CAEN  
Tel : 02.31.85.34.79  
E-Mail : [accueil@maisonstradibat.fr](mailto:accueil@maisonstradibat.fr)

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

intéressant !

MAISONS TRADIBAT est un constructeur de maisons de qualité basé à Caen depuis près de 30ans et vous propose la création sur mesure de votre maison, l'accompagnement à la recherche de votre terrain et l'aide à l'optimisation et au montage de votre financement grâce à son expérience et ses nombreux partenariats locaux.

Pour toute demande et/ou étude personnalisée GRATUITE de votre projet, contacter Clément DAUVIN, technico-commercial et professionnel de la cons

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17204839



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17204839/maison-a\\_vendre-pont\\_l\\_aveque-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17204839/maison-a_vendre-pont_l_aveque-14.php)

## Vente Maison PONT-L'ÈVEQUE ( Calvados - 14 )

Surface : 105 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 595 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 292000 €

Réf : Maison\_Moderne\_Pont\_ -



### Description détaillée :

Belle Maison à Construire!

Dans la continuité de construction du Lotissement de Pont L'Èvêque.

Maison à étage droit de 105 m<sup>2</sup> habitables vous offrant une pièce de vie de 40m<sup>2</sup> lumineuse, d'une chambre au rez-de-chaussée de 10m<sup>2</sup> avec salle d'eau privative avec douche à l'italienne, d'un WC séparé avec lave-main, d'une belle entrée avec placard et d'un garage de près de 15m<sup>2</sup>.

À l'étage 3 chambres de 12m<sup>2</sup>, de 12.71m<sup>2</sup> et de 13m<sup>2</sup>, d'une salle de bain avec baignoire et WC séparé. Belle maison lumineuse.

Cette maison sera conçue avec des matériaux et une mise en œuvre de qualité et sera équipée des prestations haut de gamme suivante :

- Débords de toit PVC gris anthracite RAL7016
- Menuiseries gris anthracite RAL 7016
- Volets roulants motorisés avec centralisation par domotique
- Douche à l'italienne 90\*90 avec robinetterie thermostatique au rez-de-chaussée
- Salle de bain avec baignoire et WC à l'étage
- Sèche serviette dans les salles d'eau
- Carrelage 60\*60 pour pièce de vie, salles d'eau et WC
- Branchements, raccordements et évacuations des terres.

Il ne reste à votre charge que les peintures, les parquets dans les chambres, les meubles vasques, la cuisine et les aménagements extérieurs (terrasse, clôtures, engazonnement, etc...).

Idéale pour toutes les générations, primo-accédants, senior ou encore comme investissement locatif au rendement intéressant !



**MAISONS TRADIBAT CAEN**  
34 Avenue du Six Juin  
14000 CAEN  
Tel : 02.31.85.34.79  
E-Mail : [accueil@maisonstradibat.fr](mailto:accueil@maisonstradibat.fr)

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

MAISONS TRADIBAT est un constructeur de maisons de qualité basé à Caen depuis près de 30ans et vous propose la création sur mesure de votre maison, l'accompagnement à la recherche de votre terrain et l'aide à l'optimisation et au montage de votre financement grâce à son expérience et ses nombreux partenariats locaux.

Pour toute demande et/ou étude personnalisée GRATUITE de votre projet, contacter Clément DAUVIN, technico-commercial et professionnel de la construction, à votre écoute par mail à l'adresse suivante :

**MAISONS TRADIBAT -**

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17204838



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17204838/maison-a\\_vendre-pont\\_l\\_aveque-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17204838/maison-a_vendre-pont_l_aveque-14.php)

## Vente Maison FAULQ ( Calvados - 14 )

Surface : 110 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 435 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 43 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 342000 €

Réf : Maison\_Neuve\_Le\_Faul -



### Description détaillée :

Située sur un terrain de 1000 m<sup>2</sup> à Le Faulq (14130)

Magnifique Maison de plain-pied de 110m<sup>2</sup> habitables vous offrant une pièce de vie de 43 m<sup>2</sup> lumineuse avec coin cuisine/repas séparé, d'un garage de près de 18m<sup>2</sup> 3 chambres entre 10 et 12m<sup>2</sup> et d'une salle de bain avec baignoire et WC.

Cette maison sera conçue avec des matériaux et une mise en œuvre de qualité, sera équipée des prestations haut de gamme suivantes :

- Couverture en ardoise avec écran de sous-toiture HPV
- Débords de toit PVC gris anthracite RAL7016
- Menuiseries gris anthracite RAL 7016
- Volets roulants motorisés avec centralisation
- Douche à l'italienne avec robinetterie thermostatique au rez-de-chaussée
- Salle de bain avec baignoire à l'étage
- Sèche serviette dans les salle d'eau
- Carrelage 60\*60 pour pièce de vie et salle d'eau
- Branchements et raccordements extérieurs

Il en reste à votre charge la décoration de la maison (peinture, revêtements chambre, cuisine).

Idéale pour toutes les générations, primo-accédants, senior ou encore comme investissement locatif au rendement intéressant!

MAISONS TRADIBAT est un constructeur de maisons de qualité basé à Caen depuis près de 30ans et vous propose la création sur mesure de votre maison, l'accompagnement à la recherche de votre terrain et l'aide à l'optimisation et au montage de votre financement grâce à son expérience et ses nombreux partenariats locaux.

**MAISONS TRADIBAT CAEN**  
34 Avenue du Six Juin  
14000 CAEN  
Tel : 02.31.85.34.79  
E-Mail : [accueil@maisonstradibat.fr](mailto:accueil@maisonstradibat.fr)

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Pour toute demande et/ou étude personnalisée GRATUITE de votre projet, contacter Clément DAUVIN, technico-commercial et professionnel de la construction depuis 10 ans, à votre écoute par mail à l'adresse suivante : MAISONS TRADIBAT - 10 rue du long clos- 14130 Pont L'Evêque / MAISONSTRADIBAT.fr / Société inscrite au RCS de Caen / Numéro de SIRET 84473459000012

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17204837



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17204837/maison-a\\_vendre-faulq-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17204837/maison-a_vendre-faulq-14.php)

## Vente Maison CLARBEC ( Calvados - 14 )

Surface : 120 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 800 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 421000 €

Réf : Belle\_maison\_Clarbec -



### Description détaillée :

Exclusivité Maisons Tradibat!

A Clarbec dans un terrain hors lotissement.

Maison à étage de 120 m<sup>2</sup> habitables vous offrant une pièce de vie de 45m<sup>2</sup> lumineuse, d'une chambre au rez-de-chaussée de 14m<sup>2</sup> avec salle d'eau privative avec douche à l'italienne, d'un WC séparé avec lave-main, d'une belle entrée avec placard et d'un garage de près de 20m<sup>2</sup>.

A l'étage 3 chambres de 12m<sup>2</sup>, de 12.71m<sup>2</sup> et de 13m<sup>2</sup>, d'une salle de bain avec baignoire et WC séparé. Belle maison lumineuse.

Cette maison sera conçue avec des matériaux et une mise en œuvre de qualité et sera équipée des prestations haut de gamme suivante :

- Débords de toit PVC gris anthracite RAL7016
- Menuiseries gris anthracite RAL 7016
- Volets roulants motorisés avec centralisation par domotique
- Douche à l'italienne 90\*90 avec robinetterie thermostatique au rez-de-chaussée
- Salle de bain avec baignoire et WC à l'étage
- Sèche serviette dans les salles d'eau
- Carrelage 60\*60 pour pièce de vie, salles d'eau et WC
- Branchements, raccordements et évacuations des terres.

Il ne reste à votre charge que les peintures, les parquets dans les chambres, les meubles vasques, la cuisine et les aménagements extérieurs (terrasse, clôtures, engazonnement, etc...).

Idéale pour toutes les générations, primo-accédants, senior ou encore comme investissement locatif au rendement intéressant !

**MAISONS TRADIBAT CAEN**  
34 Avenue du Six Juin  
14000 CAEN  
Tel : 02.31.85.34.79  
E-Mail : [accueil@maisonstradibat.fr](mailto:accueil@maisonstradibat.fr)

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

MAISONS TRADIBAT est un constructeur de maisons de qualité basé à Caen depuis près de 30ans et vous propose la création sur mesure de votre maison, l'accompagnement à la recherche de votre terrain et l'aide à l'optimisation et au montage de votre financement grâce à son expérience et ses nombreux partenariats locaux.

Pour toute demande et/ou étude personnalisée GRATUITE de votre projet, contacter Clément DAUVIN, technico-commercial et professionnel de la construction, à votre écoute par mail à l'adresse suivante :

MAISONS TRADIBAT - 10 rue du long clos- 14130 Pont

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17204836



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17204836/maison-a\\_vendre-clarbec-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17204836/maison-a_vendre-clarbec-14.php)

## Vente Maison PONT-L'EVEQUE ( Calvados - 14 )

Surface : 145 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1300 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 454600 €

Réf : Belle\_maison\_Proche\_ -



### Description détaillée :

Belle Maison a Construire!

Proche Pont l'Eveque

Maison à étage droit de 145 m<sup>2</sup> habitables vous offrant une pièce de vie de 60m<sup>2</sup> lumineuse, d'une chambre au rez-de-chaussée de 15m<sup>2</sup> avec salle d'eau privative avec douche à l'italienne, d'un WC séparé avec lave-main, d'une belle entrée avec placard et d'un garage de près de 20m<sup>2</sup>.

A l'étage 3 chambres de 12m<sup>2</sup>, de 12.71m<sup>2</sup> et de 13m<sup>2</sup>, d'une salle de bain avec baignoire et WC séparé. Belle maison lumineuse.

Cette maison sera conçue avec des matériaux et une mise en œuvre de qualité et sera équipée des prestations haut de gamme suivante :

- Débords de toit PVC gris anthracite RAL7016
- Menuiseries gris anthracite RAL 7016
- Volets roulants motorisés avec centralisation par domotique
- Douche à l'italienne 90\*90 avec robinetterie thermostatique au rez-de-chaussée
- Salle de bain avec baignoire et WC à l'étage
- Sèche serviette dans les salles d'eau
- Carrelage 60\*60 pour pièce de vie, salles d'eau et WC
- Branchements, raccordements et évacuations des terres.

Il ne reste à votre charge que les peintures, les parquets dans les chambres, les meubles vasques, la cuisine et les aménagements extérieurs (terrasse, clôtures, engazonnement, etc...).

Idéale pour toutes les générations, primo-accédants, senior ou encore comme investissement locatif au rendement intéressant !

**MAISONS TRADIBAT CAEN**  
34 Avenue du Six Juin  
14000 CAEN  
Tel : 02.31.85.34.79  
E-Mail : [accueil@maisonstradibat.fr](mailto:accueil@maisonstradibat.fr)

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

MAISONS TRADIBAT est un constructeur de maisons de qualité basé à Caen depuis près de 30ans et vous propose la création sur mesure de votre maison, l'accompagnement à la recherche de votre terrain et l'aide à l'optimisation et au montage de votre financement grâce à son expérience et ses nombreux partenariats locaux.

Pour toute demande et/ou étude personnalisée GRATUITE de votre projet, contacter Clément DAUVIN, technico-commercial et professionnel de la construction, à votre écoute par mail à l'adresse suivante :

MAISONS TRADIBAT - 10 rue du long clos- 14130 Pont L'Evêque

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17204835



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17204835/maison-a\\_vendre-pont\\_l\\_aveque-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17204835/maison-a_vendre-pont_l_aveque-14.php)

## Vente Maison FAULQ ( Calvados - 14 )

Surface : 110 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 435 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 43 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 322000 €

Réf : Belle\_maison\_Le\_Faul -



### Description détaillée :

Située sur un terrain de 1000 m<sup>2</sup> à Le Faulq (14130)

Magnifique Maison de plain-pied de 110m<sup>2</sup> habitables vous offrant une pièce de vie de 43 m<sup>2</sup> lumineuse avec coin cuisine/repas séparé, d'un garage de près de 18m<sup>2</sup> 3 chambres entre 10 et 12m<sup>2</sup> et d'une salle de bain avec baignoire et WC.

Cette maison sera conçue avec des matériaux et une mise en œuvre de qualité, sera équipée des prestations haut de gamme suivantes :

- Couverture en ardoise avec écran de sous-toiture HPV
- Débords de toit PVC gris anthracite RAL7016
- Menuiseries gris anthracite RAL 7016
- Volets roulants motorisés avec centralisation
- Douche à l'italienne avec robinetterie thermostatique au rez-de-chaussée
- Salle de bain avec baignoire à l'étage
- Sèche serviette dans les salle d'eau
- Carrelage 60\*60 pour pièce de vie et salle d'eau
- Branchements et raccordements extérieurs

Il en reste à votre charge la décoration de la maison (peinture, revêtements chambre, cuisine).

Idéale pour toutes les générations, primo-accédants, senior ou encore comme investissement locatif au rendement intéressant!

MAISONS TRADIBAT est un constructeur de maisons de qualité basé à Caen depuis près de 30ans et vous propose la création sur mesure de votre maison, l'accompagnement à la recherche de votre terrain et l'aide à l'optimisation et au montage de votre financement grâce à son expérience et ses nombreux partenariats locaux.



**MAISONS TRADIBAT CAEN**  
34 Avenue du Six Juin  
14000 CAEN  
Tel : 02.31.85.34.79  
E-Mail : [accueil@maisonstradibat.fr](mailto:accueil@maisonstradibat.fr)

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Pour toute demande et/ou étude personnalisée GRATUITE de votre projet, contacter Clément DAUVIN, technico-commercial et professionnel de la construction depuis 10 ans, à votre écoute par mail à l'adresse suivante : MAISONS TRADIBAT - 10 rue du long clos- 14130 Pont L'Evêque / MAISONSTRADIBAT.fr / Société inscrite au RCS de Caen / Numéro de SIRET 84473459000012

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17204834



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17204834/maison-a\\_vendre-faulq-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17204834/maison-a_vendre-faulq-14.php)

## Vente Maison BREUIL-EN-AUGE ( Calvados - 14 )

Surface : 110 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 435 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 43 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 315600 €

Réf : Belle\_maison\_Le\_Breu -



### Description détaillée :

Située sur un terrain de 500 m<sup>2</sup>.

Contrainte de Colombage obligatoire sur la façade Principale.

Magnifique Maison de plain-pied de 110m<sup>2</sup> habitables vous offrant une pièce de vie de 43 m<sup>2</sup> lumineuse avec coin cuisine/repas séparé, d'un garage de près de 18m<sup>2</sup> 3 chambres entre 10 et 12m<sup>2</sup> et d'une salle de bain avec baignoire et WC.

Cette maison sera conçue avec des matériaux et une mise en œuvre de qualité, sera équipée des prestations haut de gamme suivantes :

- Couverture en ardoise avec écran de sous-toiture HPV
- Débords de toit PVC gris anthracite RAL7016
- Menuiseries gris anthracite RAL 7016
- Volets roulants motorisés avec centralisation
- Douche à l'italienne avec robinetterie thermostatique au rez-de-chaussée
- Salle de bain avec baignoire à l'étage
- Sèche serviette dans les salle d'eau
- Carrelage 60\*60 pour pièce de vie et salle d'eau
- Branchements et raccordements extérieurs

Il en reste à votre charge la décoration de la maison (peinture. revêtements chambre, cuisine).

Idéale pour toutes les générations, primo-accédants, senior ou encore comme investissement locatif au rendement intéressant!

MAISONS TRADIBAT est un constructeur de maisons de qualité basé à Caen depuis près de 30ans et vous propose la création sur mesure de votre maison, l'accompagnement à la recherche de votre terrain et l'aide à l'optimisation et au

**MAISONS TRADIBAT CAEN**  
34 Avenue du Six Juin  
14000 CAEN  
Tel : 02.31.85.34.79  
E-Mail : [accueil@maisonstradibat.fr](mailto:accueil@maisonstradibat.fr)

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

montage de votre financement grâce à son expérience et ses nombreux partenariats locaux.  
Pour toute demande et/ou étude personnalisée GRATUITE de votre projet, contacter Clément DAUVIN,  
technico-commercial et professionnel de la construction depuis 10 ans, à votre écoute par mail à l'adresse suivante :  
MAISONS TRADIBAT - 10 rue du long clos- 14130 Pont L'Evêque / MAISONSTRADIBAT.fr / Société inscrite au RCS  
de Caen / Numéro de SIRET 84473459000012

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17204833



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17204833/maison-a\\_vendre-breuil\\_en\\_auge-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17204833/maison-a_vendre-breuil_en_auge-14.php)

## Vente Maison CLARBEC ( Calvados - 14 )

Surface : 120 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 800 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 462000 €

Réf : Maison\_Neuve\_Clarbec -



### Description détaillée :

Exclusivité Maisons Tradibat!

A Clarbec dans un terrain hors lotissement.

Maison à étage de 120 m<sup>2</sup> habitables vous offrant une pièce de vie de 45m<sup>2</sup> lumineuse, d'une chambre au rez-de-chaussée de 14m<sup>2</sup> avec salle d'eau privative avec douche à l'italienne, d'un WC séparé avec lave-main, d'une belle entrée avec placard et d'un garage de près de 20m<sup>2</sup>.

A l'étage 3 chambres de 12m<sup>2</sup>, de 12.71m<sup>2</sup> et de 13m<sup>2</sup>, d'une salle de bain avec baignoire et WC séparé. Belle maison lumineuse.

Cette maison sera conçue avec des matériaux et une mise en œuvre de qualité et sera équipée des prestations haut de gamme suivante :

- Débords de toit PVC gris anthracite RAL7016
- Menuiseries gris anthracite RAL 7016
- Volets roulants motorisés avec centralisation par domotique
- Douche à l'italienne 90\*90 avec robinetterie thermostatique au rez-de-chaussée
- Salle de bain avec baignoire et WC à l'étage
- Sèche serviette dans les salles d'eau
- Carrelage 60\*60 pour pièce de vie, salles d'eau et WC
- Branchements, raccordements et évacuations des terres.

Il ne reste à votre charge que les peintures, les parquets dans les chambres, les meubles vasques, la cuisine et les aménagements extérieurs (terrasse, clôtures, engazonnement, etc...).

Idéale pour toutes les générations, primo-accédants, senior ou encore comme investissement locatif au rendement intéressant !

**MAISONS TRADIBAT CAEN**  
34 Avenue du Six Juin  
14000 CAEN  
Tel : 02.31.85.34.79  
E-Mail : [accueil@maisonstradibat.fr](mailto:accueil@maisonstradibat.fr)

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

MAISONS TRADIBAT est un constructeur de maisons de qualité basé à Caen depuis près de 30ans et vous propose la création sur mesure de votre maison, l'accompagnement à la recherche de votre terrain et l'aide à l'optimisation et au montage de votre financement grâce à son expérience et ses nombreux partenariats locaux.

Pour toute demande et/ou étude personnalisée GRATUITE de votre projet, contacter Clément DAUVIN, technico-commercial et professionnel de la construction, à votre écoute par mail à l'adresse suivante :

MAISONS TRADIBAT - 10 rue du long clos- 14130 Pont

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17204832



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17204832/maison-a\\_vendre-clarbec-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17204832/maison-a_vendre-clarbec-14.php)

## Vente Maison TROUVILLE-SUR-MER ( Calvados - 14 )

Surface : 149 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 835 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 60 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 822000 €

Réf : Belle\_maison\_Trouvil -



### Description détaillée :

Belle Maison a Construire!

Dans la commune de Trouville proche Deauville et Mer

Maison à étage droit de 149 m<sup>2</sup> habitables vous offrant une pièce de vie de 60m<sup>2</sup> lumineuse, d'une chambre au rez-de-chaussée de 15m<sup>2</sup> avec salle d'eau privative avec douche à l'italienne, d'un WC séparé avec lave-main, d'une belle entrée avec placard et d'un garage de près de 20m<sup>2</sup>.

A l'étage 3 chambres de 14m<sup>2</sup>, de 13m<sup>2</sup> et de 15m<sup>2</sup>, d'une salle de bain avec baignoire et WC séparé. Belle maison lumineuse.

Cette maison sera conçue avec des matériaux et une mise en œuvre de qualité et sera équipée des prestations haut de gamme suivante :

- Débords de toit PVC gris anthracite RAL7016
- Menuiseries gris anthracite RAL 7016
- Volets roulants motorisés avec centralisation par domotique
- Douche à l'italienne 90\*120 avec robinetterie thermostatique au rez-de-chaussée
- Salle de bain avec baignoire et WC à l'étage
- Sèche serviette dans les salles d'eau
- Carrelage 60\*60 pour pièce de vie, salles d'eau et WC
- Branchements, raccordements et évacuations des terres.

Il ne reste à votre charge que les peintures, les parquets dans les chambres, les meubles vasques, la cuisine et les aménagements extérieurs (terrasse, clôtures, engazonnement, etc...).

Idéale pour toutes les générations, primo-accédants, senior ou encore comme investissement locatif au rendement intéressant !

**MAISONS TRADIBAT CAEN**  
34 Avenue du Six Juin  
14000 CAEN  
Tel : 02.31.85.34.79  
E-Mail : [accueil@maisonstradibat.fr](mailto:accueil@maisonstradibat.fr)

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

MAISONS TRADIBAT est un constructeur de maisons de qualité basé à Caen depuis près de 30ans et vous propose la création sur mesure de votre maison, l'accompagnement à la recherche de votre terrain et l'aide à l'optimisation et au montage de votre financement grâce à son expérience et ses nombreux partenariats locaux.

Pour toute demande et/ou étude personnalisée GRATUITE de votre projet, contacter Clément DAUVIN, technico-commercial et professionnel de la construction, à votre écoute par mail à l'adresse suivante :

MAISONS TRADIBAT - 10 rue du long clos-

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17204831



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17204831/maison-a\\_vendre-trouville\\_sur\\_mer-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17204831/maison-a_vendre-trouville_sur_mer-14.php)

## Vente Maison LISIEUX ( Calvados - 14 )

Surface : 105 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 417 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 65 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 262000 €

Réf : Belle\_Maison\_Moderne -



### Description détaillée :

En vente, en exclusivité Maisons TRADIBAT.

Possibilité de construire une maison sur-mesure d'environ 102 m<sup>2</sup> habitable avec garage.

Sur une belle parcelle de 417m<sup>2</sup>

La maison comporte au RDC:

- Une chambre.
- Une pièce de vie de 43 m<sup>2</sup>.
- WC séparé

A l'étage:

- 2 belles chambres.
- Mezzanine ouverte.
- Salle de bain, baignoire et WC.

Prestations :

- Poêle a Granulé.
- Carrelage 60\*60 ou Imitation parquet.
- Plancher Béton étage.
- Charpente industriel.
- Lucarnes Maçonnées.
- Volets roulants électriques avec coffres intégré en demi linteau.
- Portes de garage.
- WC suspendu, baignoire.

MAISONS TRADIBAT est un constructeur de maisons de qualité basé à Caen depuis près de 30ans et vous propose la



création sur mesure de votre maison, l'accompagnement à la recherche de votre terrain et l'aide à l'optimisation et au montage de votre financement grâce à son expérience et ses nombreux partenariats locaux.

Pour toute demande et/ou étude personnalisée GRATUITE de votre projet, contacter Clément DAUVIN, technico-commercial et professionnel de la construction depuis 10 ans, à votre écoute par mail à l'adresse suivante : ou par téléphone en lien.

MAISONS TRADIBAT - 10 rue du long clos- 14130 Pont L'Evêque / [MAISONSTRADIBAT.fr](http://MAISONSTRADIBAT.fr) / Société inscrite au RCS de Caen / Numéro de SIRET 84473459000012

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17204830



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17204830/maison-a\\_vendre-lisieux-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17204830/maison-a_vendre-lisieux-14.php)

## Vente Maison CAEN ( Calvados - 14 )

Surface : 182 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1070 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 1119000 €

Réf : Belle\_maison\_Caen -



### Description détaillée :

Belle Maison a Construire!

Terrain avec vue imprenable sur l'Orne.

Maison à étage inversé de 182 m<sup>2</sup> habitables vous offrant une pièce de vie de 70m<sup>2</sup> lumineuse, d'une chambre au rez de chaussé de 15m<sup>2</sup> avec salle d'eau privative avec douche à l'italienne, d'un WC séparé avec lave-main, d'une belle entrée avec placard et d'un garage de près de 35m<sup>2</sup>.

Au Sous Sol de 3 chambres de 16m<sup>2</sup>, de 12.71m<sup>2</sup> et de 13m<sup>2</sup>, d'une salle de bain avec baignoire et WC séparé. Belle maison lumineuse.

Cette maison sera conçue avec des matériaux et une mise en œuvre de qualité et sera équipée des prestations haut de gamme suivante :

- Débords de toit PVC gris anthracite RAL7016
- Menuiseries gris anthracite RAL 7016
- Volets roulants motorisés avec centralisation par domotique
- Douche à l'italienne 90\*90 avec robinetterie thermostatique au rez-de-chaussée
- Salle de bain avec baignoire et WC à l'étage
- Sèche serviette dans les salles d'eau
- Carrelage 60\*60 pour pièce de vie, salles d'eau et WC
- Branchements, raccordements et évacuations des terres.

Il ne reste à votre charge que la cuisine et les aménagements extérieurs (terrasse, clôtures, engazonnement, etc...).

MAISONS TRADIBAT est un constructeur de maisons de qualité basé à Caen depuis près de 30ans et vous propose la création sur mesure de votre maison, l'accompagnement à la recherche de votre terrain et l'aide à l'optimisation et au montage de votre financement grâce à son expérience et ses nombreux partenariats locaux.

**MAISONS TRADIBAT CAEN**  
34 Avenue du Six Juin  
14000 CAEN  
Tel : 02.31.85.34.79  
E-Mail : [accueil@maisonstradibat.fr](mailto:accueil@maisonstradibat.fr)

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Pour toute demande et/ou étude personnalisée GRATUITE de votre projet, contacter Clément DAUVIN, technico-commercial et professionnel de la construction, à votre écoute par mail à l'adresse suivante :  
MAISONS TRADIBAT - 10 rue du long clos- 14130 Pont L'Evêque / MAISONSTRADIBAT.fr / Société inscrite au RCS de Caen / Numéro de SIRET 84473459000012

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17204829



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17204829/maison-a\\_vendre-caen-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17204829/maison-a_vendre-caen-14.php)

## Vente Terrain CLARBEC ( Calvados - 14 )

Surface : 1100 m2

Prix : 147000 €

Réf : Parcelle\_Constructib -



### Description détaillée :

En vente, terrain a CLARBEC.

Belle parcelle de 1100m2 proche de Pont L'Evêque, dans un environnement calme et naturel.

Terrain viabilisé, prêt a la construction.

MAISONS TRADIBAT est un constructeur de maisons de qualité basé à Caen depuis près de 30ans et vous propose la création sur mesure de votre maison, l'accompagnement à la recherche de votre terrain et l'aide à l'optimisation et au montage de votre financement grâce à son expérience et ses nombreux partenariats locaux.

Pour toute demande et/ou étude personnalisée GRATUITE de votre projet, contacter Clément DAUVIN, technico-commercial et professionnel de la construction depuis 10 ans, à votre écoutes par mail à l'adresse suivante :  
ou par téléphone en lien.

MAISONS TRADIBAT - 10 rue du long clos- 14130 Pont L'Evêque / MAISONSTRADIBAT.fr / Société inscrite au RCS de Caen / Numéro de SIRET 84473459000012

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17204828



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17204828/terrain-a\\_vendre-clarbec-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17204828/terrain-a_vendre-clarbec-14.php)

## Vente Maison RANVILLE ( Calvados - 14 )

Surface : 122 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 477 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 45 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 358200 €

Réf : Belle\_maison\_Ranvill -



### Description détaillée :

Belle maison a construire sur ce terrain de 447 m<sup>2</sup> a Ranville.

Maison à étage droit de 126m<sup>2</sup> habitables vous offrant une pièce de vie de 37 m<sup>2</sup> lumineuse, d'une chambre au rez-de-chaussée de 10m<sup>2</sup> avec salle d'eau privative avec douche à l'italienne, d'un WC séparé avec lave-main, d'une entrée de près de 10m<sup>2</sup> avec placard et d'un garage de près de 15m<sup>2</sup>. A l'étage, vous trouverez une suite parentale avec dressing privatif de près de 15m<sup>2</sup>, de 3chambres de 14m<sup>2</sup>, de 13.71m<sup>2</sup> et de 11.72m<sup>2</sup>, d'une salle de bain avec baignoire et WC de plus de 5m<sup>2</sup> et du dégagement avec vue sur le hall d'entrée.

Cette maison sera conçue avec des matériaux et une mise en œuvre de qualité, sera équipée des prestations haut de gamme suivante :

- Couverture en bac acier
- Débords de toit PVC gris anthracite RAL7016
- Menuiseries gris anthracite RAL 7016
- Volets roulants motorisés avec centralisation par domotique
- Douche à l'italienne 90\*90 avec robinetterie thermostatique au rez-de-chaussée
- Salle de bain avec baignoire et WC à l'étage
- Chauffage par poêle à granulés et radiateurs dans les chambres
- Sèche serviette dans les salles d'eau
- Carrelage 45\*45 pour pièce de vie, salles d'eau et WC
- Branchements, raccordements et évacuations des terres.

Il en reste à votre charge que les peintures, les parquets dans les chambres, les meubles vasques, la cuisine et les aménagements extérieurs (terrasse, clôtures, engazonnement, etc...).

Idéale pour toutes les générations, primo-accédants, senior ou encore comme investissement locatif au rendement

intéressant !

MAISONS TRADIBAT est un constructeur de maisons de qualité basé à Caen depuis près de 30ans et vous propose la création sur mesure de votre maison, l'accompagnement à la recherche de votre terrain et l'aide à l'optimisation et au montage de votre financement grâce à son expérience et ses nombreux partenariats locaux.

Pour toute demande et/ou étude personnalisée GR

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17204827



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17204827/maison-a\\_vendre-ranville-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17204827/maison-a_vendre-ranville-14.php)

## Vente Terrain GENNEVILLE ( Calvados - 14 )

Surface : 608 m2

Prix : 73000 €

Réf : Terrain\_Constructibl -



### Description détaillée :

Exclusivité : En vente, terrain a GENNEVILLE.

Terrain en vente de 608m2, proche HONFLEUR et Mer.

Terrain viabilisé, prêt a la construction.

MAISONS TRADIBAT est un constructeur de maisons de qualité basé à Caen depuis près de 30ans et vous propose la création sur mesure de votre maison, l'accompagnement à la recherche de votre terrain et l'aide à l'optimisation et au montage de votre financement grâce à son expérience et ses nombreux partenariats locaux.

Pour toute demande et/ou étude personnalisée GRATUITE de votre projet, contacter Clément DAUVIN, technico-commercial et professionnel de la construction depuis 10 ans, à votre écoutes par mail à l'adresse suivante : ou par téléphone en lien.

MAISONS TRADIBAT - 10 rue du long clos- 14130 Pont L'Evêque / MAISONSTRADIBAT.fr / Société inscrite au RCS de Caen / Numéro de SIRET 84473459000012

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17204826



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17204826/terrain-a\\_vendre-genneville-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17204826/terrain-a_vendre-genneville-14.php)

## Vente Maison VILLERS-SUR-MER ( Calvados - 14 )

Surface : 122 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 800 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 48 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 597708 €

Réf : Maison\_Neuve\_Villers -



### Description détaillée :

Exclusivité Maisons Tradibat!

A Villers sur mer dans un terrain enlotissement.

Maison à étage de 122 m<sup>2</sup> habitables vous offrant une pièce de vie de 45m<sup>2</sup> lumineuse, d'un WC séparé avec lave-main, d'une belle entrée avec placard. Une suite parentale de 15m<sup>2</sup> avec salle d'eau douche Italienne.

A l'étage 3 chambres, une salle de bain avec baignoire et WC. Belle maison lumineuse. Et un beau vide sur séjour vient compléter cette maison.

Cette maison sera conçue avec des matériaux et une mise en ?uvre de qualité et sera équipée des prestations haut de gamme suivante :

- Débords de toit PVC gris anthracite RAL7016.
- Menuiseries gris anthracite RAL 7016.
- Volets roulants motorisés avec centralisation par domotique.
- Salle de bain avec baignoire et WC à l'étage.
- Sèche serviette dans les salles d'eau.
- Carrelage 60\*60 pour pièce de vie, salles d'eau et WC.
- Branchements, raccordements et évacuations des terres.
- Colombage et Soubassement pierre.
- Adaptation terre avec pente.

Il ne reste à votre charge que les peintures, les parquets dans les chambres, les meubles vasques, la cuisine et les aménagements extérieurs (terrasse, clôtures, engazonnement, etc...).

MAISONS TRADIBAT est un constructeur de maisons de qualité basé à Caen depuis près de 30ans et vous propose la création sur mesure de votre maison, l'accompagnement à la recherche de votre terrain et l'aide à l'optimisation et au



**MAISONS TRADIBAT CAEN**  
34 Avenue du Six Juin  
14000 CAEN  
Tel : 02.31.85.34.79  
E-Mail : [accueil@maisonstradibat.fr](mailto:accueil@maisonstradibat.fr)

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

montage de votre financement grâce à son expérience et ses nombreux partenariats locaux.

Pour toute demande et/ou étude personnalisée GRATUITE de votre projet, contacter Clément DAUVIN, technico-commercial et professionnel de la construction, à votre écoute par mail à l'adresse suivante :

MAISONS TRADIBAT - 10 rue du long clos- 14130 Pont L'Evêque / MAISONSTRADIBAT.fr / Société inscrite au RCS de Caen / Numéro de SIRET 84473459000012

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17204825



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17204825/maison-a\\_vendre-villers\\_sur\\_mer-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17204825/maison-a_vendre-villers_sur_mer-14.php)

## Vente Maison VILLERS-SUR-MER ( Calvados - 14 )

Surface : 101 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 800 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 45 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 563175 €

Réf : Maison\_Villers\_Sur\_M -



### Description détaillée :

Exclusivité Maisons Tradibat!

A Villers sur mer dans un terrain enlotissement.

Maison à étage de 101 m<sup>2</sup> habitables vous offrant une pièce de vie de 45m<sup>2</sup> lumineuse, d'un WC séparé avec lave-main, d'une belle entrée avec placard.

A l'étage 3 chambres, une salle de bain avec baignoire et WC. Belle maison lumineuse.

Cette maison sera conçue avec des matériaux et une mise en œuvre de qualité et sera équipée des prestations haut de gamme suivante :

- Débords de toit PVC gris anthracite RAL7016.
- Menuiseries gris anthracite RAL 7016.
- Volets roulants motorisés avec centralisation par domotique.
- Salle de bain avec baignoire et WC à l'étage.
- Sèche serviette dans les salles d'eau.
- Carrelage 60\*60 pour pièce de vie, salles d'eau et WC.
- Branchements, raccordements et évacuations des terres.
- Colombage et Soubassement pierre.
- Adaptation terre avec pente.

Il ne reste à votre charge que les peintures, les parquets dans les chambres, les meubles vasques, la cuisine et les aménagements extérieurs (terrasse, clôtures, engazonnement, etc...).

MAISONS TRADIBAT est un constructeur de maisons de qualité basé à Caen depuis près de 30ans et vous propose la création sur mesure de votre maison, l'accompagnement à la recherche de votre terrain et l'aide à l'optimisation et au montage de votre financement grâce à son expérience et ses nombreux partenariats locaux.

**MAISONS TRADIBAT CAEN**  
34 Avenue du Six Juin  
14000 CAEN  
Tel : 02.31.85.34.79  
E-Mail : [accueil@maisonstradibat.fr](mailto:accueil@maisonstradibat.fr)

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Pour toute demande et/ou étude personnalisée GRATUITE de votre projet, contacter Clément DAUVIN, technico-commercial et professionnel de la construction, à votre écoute par mail à l'adresse suivante :  
MAISONS TRADIBAT - 10 rue du long clos- 14130 Pont L'Evêque / [MAISONSTRADIBAT.fr](http://MAISONSTRADIBAT.fr) / Société inscrite au RCS de Caen / Numéro de SIRET 84473459000012

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17020308



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17020308/maison-a\\_vendre-villers\\_sur\\_mer-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17020308/maison-a_vendre-villers_sur_mer-14.php)

## Vente Maison ESQUAY-SUR-SEULLES ( Calvados - 14 )

Surface : 82 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 524 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 264990 €

Réf : CYRILLEESQSEULPP3CH -



### Description détaillée :

Exclusivité Maisons Tradibat!!!

A construire sur la commune d'Esquay sur Seulles, 5min de Bayeux et 5min de la RN13,

Magnifique Maison de plain pied en L de 82m<sup>2</sup> habitables vous offrant une belle pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte, de trois chambres, d'une salle de bain et d'un garage de 15m<sup>2</sup>.

Le prix inclut celui de la maison, des branchements/raccordements, du terrain, des frais de notaire, ainsi des assurances dommages ouvrages et garantie de livraison.

Il reste à votre charge les peintures, les revêtements de sol dans les chambres, la pose et fourniture de la cuisine, les faïences murales et les aménagements extérieurs.

Projet soumis à conditions de revenus, voir conditions sur rendez-vous en agence!

MAISONS TRADIBAT est un constructeur de maisons de qualité basé à Caen depuis près de 30ans et vous propose la création sur mesure de votre maison, l'accompagnement à la recherche de votre terrain et l'aide à l'optimisation et au montage de votre financement grâce à son expérience et ses nombreux partenariats locaux.

Pour toute demande et/ou étude personnalisée GRATUITE de votre projet, contacter Cyrille DESNOYERS, technico-commercial et professionnel de la construction depuis plus de 10 ans, à votre écoute au 07.56.99.15.00 ou par mail à l'adresse suivante :

MAISONS TRADIBAT - 34 avenue du six juin - 14000 Caen / 02 31 85 34 79 / MAISONSTRADIBAT.fr / Société inscrite



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16898957/maison-a\\_vendre-esquay\\_sur\\_seulles-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16898957/maison-a_vendre-esquay_sur_seulles-14.php)

## Vente Maison ESQUAY-SUR-SEULLES ( Calvados - 14 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 524 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 53 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 289900 €

Réf : CYRILLEESQSEULETG4CH -



### Description détaillée :

Exclusivité Maisons Tradibat!

A construire sur un terrain à Esquay-sur-Seulles,

Maison de 100m<sup>2</sup> habitables.

Composée d'une cuisine ouverte sur un grand séjour plus de 43m<sup>2</sup>, un cellier et un garage intégré. A l'étage, 4 belles chambres dont une avec salle d'eau privative, une salle de bain avec baignoire.

Projet clé en main : Maison, Terrain, Frais de notaire, Branchements/raccordement/évacuation des terres excédentaires, Assurances (hors embellissements intérieur et extérieur)

Projet idéal pour une première acquisition ou un projet d'investissement !

Etude personnalisée gratuite avec votre conseiller Cyrille au 07.56.99.15.00.

Contact uniquement par téléphone.

MAISONS TRADIBAT - 34 avenue du six juin - 14000 Caen / 02 31 85 34 79 / MAISONSTRADIBAT.fr / Société inscrite au RCS de Caen / Numéro de SIRET 84473459000012

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16898956



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16898956/maison-a\\_vendre-esquay\\_sur\\_seulles-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16898956/maison-a_vendre-esquay_sur_seulles-14.php)

## Vente Maison ESQUAY-SUR-SEULLES ( Calvados - 14 )

Surface : 112 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 523 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

Prix : 319900 €

Réf : CYRILLEESQSEULETG5CH -



### Description détaillée :

Exclusivité Maisons Tradibat!

Située sur un terrain de 524m<sup>2</sup> environ,

A construire sur la commune d'Esquay-sur-Seulles,

Magnifique Maison à étage droit de 112m<sup>2</sup> habitables vous offrant une pièce de vie de 43 m<sup>2</sup> lumineuse avec coin cuisine/repas séparé, d'une chambre au rez-de-chaussée de plus de 10m<sup>2</sup> avec salle d'eau, et d'un garage de près de 18m<sup>2</sup> et l'étage, 4chambres entre 10 et 12m<sup>2</sup> et d'une salle de bain avec baignoire et WC.

Il en reste à votre charge la décoration de la maison (peinture. revêtements chambre, cuisine).

Idéale pour toutes les générations, primo-accédants, senior ou encore comme investissement locatif au rendement intéressant!

MAISONS TRADIBAT est un constructeur de maisons de qualité basé à Caen depuis près de 30ans et vous propose la création sur mesure de votre maison, l'accompagnement à la recherche de votre terrain et l'aide à l'optimisation et au montage de votre financement grâce à son expérience et ses nombreux partenariats locaux.

Pour toute demande et/ou étude personnalisée GRATUITE de votre projet, contacter Cyrille DESNOYERS, technico-commercial et professionnel de la construction depuis plus de 10 ans.

MAISONS TRADIBAT - 34 avenue du six juin - 14000 Caen / MAISONSTRADIBAT.fr / Société inscrite au RCS de Caen / Numéro de SIRET 84473459000012



repimmo.com sous la REF n°16898955

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16898955/maison-a\\_vendre-esquay\\_sur\\_seulles-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16898955/maison-a_vendre-esquay_sur_seulles-14.php)

## Vente Maison FLEURY-SUR-ORNE ( Calvados - 14 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 479 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 53 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 359990 €

Réf : CYRILLEFLEURYETG4CH -



### Description détaillée :

Exclusivité Maisons Tradibat!

A construire sur un terrain à Fleury-sur-Orne,  
Intérieur périphérique et à 5min de Caen centre,  
Maison de 100m<sup>2</sup> habitables.

Composée d'une cuisine ouverte sur un grand séjour plus de 43m<sup>2</sup>, un cellier et un garage intégré. A l'étage, 4 belles chambres dont une avec salle d'eau privative, une salle de bain avec baignoire.

Projet clé en main : Maison, Terrain, Frais de notaire, Branchements/raccordement/évacuation des terres excédentaires, Assurances (hors embellissements intérieur et extérieur)

Projet idéal pour une première acquisition ou un projet d'investissement !

Etude personnalisée gratuite avec votre conseiller Cyrille au 07.56.99.15.00.

Contact uniquement par téléphone.

MAISONS TRADIBAT - 34 avenue du six juin - 14000 Caen / 02 31 85 34 79 / MAISONSTRADIBAT.fr / Société inscrite au RCS de Caen / Numéro de SIRET 84473459000012

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16849385



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16849385/maison-a\\_vendre-fleury\\_sur\\_orne-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16849385/maison-a_vendre-fleury_sur_orne-14.php)

## Vente Maison BERNIERES-SUR-MER ( Calvados - 14 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 300 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 53 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 299990 €

Réf : CYRILLEBERNETG4CH -



### Description détaillée :

Exclusivité Maisons Tradibat!

A construire sur un terrain à Bernières-sur-Mer,

A 1km de la mer et 20min de Caen centre,

Maison de 100m<sup>2</sup> habitables.

Composée d'une cuisine ouverte sur un grand séjour plus de 43m<sup>2</sup>, un cellier et un garage intégré. A l'étage, 4 belles chambres dont une avec salle d'eau privative, une salle de bain avec baignoire.

Projet clé en main : Maison, Terrain, Frais de notaire, Branchements/raccordement/évacuation des terres excédentaires, Assurances (hors embellissements intérieur et extérieur)

Projet idéal pour une première acquisition ou un projet d'investissement !

Etude personnalisée gratuite avec votre conseiller Cyrille au 07.56.99.15.00.

Contact uniquement par téléphone.

MAISONS TRADIBAT - 34 avenue du six juin - 14000 Caen / 02 31 85 34 79 / MAISONSTRADIBAT.fr / Société inscrite au RCS de Caen / Numéro de SIRET 84473459000012

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16849384



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16849384/maison-a\\_vendre-bernieres\\_sur\\_mer-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16849384/maison-a_vendre-bernieres_sur_mer-14.php)



## Vente Maison ETERVILLE ( Calvados - 14 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 464 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 53 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 329990 €

Réf : CYRILLEETERVILLE4CH -



### Description détaillée :

Exclusivité Maisons Tradibat!

A construire sur un terrain à Fleury-sur-Orne,  
Intérieur périphérique et à 5min de Caen centre,  
Maison de 100m<sup>2</sup> habitables.

Composée d'une cuisine ouverte sur un grand séjour plus de 43m<sup>2</sup>, un cellier et un garage intégré. A l'étage, 4 belles chambres dont une avec salle d'eau privative, une salle de bain avec baignoire.

Projet clé en main : Maison, Terrain, Frais de notaire, Branchements/raccordement/évacuation des terres excédentaires, Assurances (hors embellissements intérieur et extérieur)

Projet idéal pour une première acquisition ou un projet d'investissement !

Etude personnalisée gratuite avec votre conseiller Cyrille au 07.56.99.15.00.

Contact uniquement par téléphone.

MAISONS TRADIBAT - 34 avenue du six juin - 14000 Caen / 02 31 85 34 79 / MAISONSTRADIBAT.fr / Société inscrite au RCS de Caen / Numéro de SIRET 84473459000012

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16849383



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16849383/maison-a\\_vendre-eterville-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16849383/maison-a_vendre-eterville-14.php)

## Vente Maison FONTENAY-LE-PESNEL ( Calvados - 14 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 524 m<sup>2</sup>

Prix : 309900 €

Réf : CYRILLEFONTPEP3CH -



### Description détaillée :

Exclusivité Maisons Tradibat!!!

A construire sur la commune de Fontenay-le-Pesnel,

Magnifique Maison de plain pied en L de 100m<sup>2</sup> habitables vous offrant une belle pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte, d'un cellier, de trois chambres, d'une salle de bain et d'un garage .

Il reste à votre charge les peintures, les revêtements de sol dans les chambres, la pose et fourniture de la cuisine, les faïences murales et les aménagements extérieurs.

Le prix inclut celui de la maison, des branchements/raccordements, du terrain, des frais de notaire, ainsi des assurances dommages ouvrages et garantie de livraison.

Projet soumis à conditions de revenus, voir conditions sur rendez-vous en agence!

MAISONS TRADIBAT est un constructeur de maisons de qualité basé à Caen depuis près de 30ans et vous propose la création sur mesure de votre maison, l'accompagnement à la recherche de votre terrain et l'aide à l'optimisation et au montage de votre financement grâce à son expérience et ses nombreux partenariats locaux.

Pour toute demande et/ou étude personnalisée GRATUITE de votre projet, contacter Cyrille DESNOYERS, technico-commercial et professionnel de la construction depuis plus de 10 ans, à votre écoute au 07.56.99.15.00 ou par mail à l'adresse suivante :

MAISONS TRADIBAT - 34 avenue du six juin - 14000 Caen / 02.31.85.34.79 / MAISONSTRADIBAT.fr / Société inscrite



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16849382/maison-a\\_vendre-fontenay\\_le\\_pesnel-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16849382/maison-a_vendre-fontenay_le_pesnel-14.php)

## Vente Maison AGY ( Calvados - 14 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 237 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 53 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 248700 €

Réf : CYRILLEAGY4CH -



### Description détaillée :

Exclusivité Maisons Tradibat!

A construire sur un terrain à Fleury-sur-Orne,  
Intérieur périphérique et à 5min de Caen centre,  
Maison de 100m<sup>2</sup> habitables.

Composée d'une cuisine ouverte sur un grand séjour plus de 43m<sup>2</sup>, un cellier et un garage intégré. A l'étage, 4 belles chambres dont une avec salle d'eau privative, une salle de bain avec baignoire.

Projet clé en main : Maison, Terrain, Frais de notaire, Branchements/raccordement/évacuation des terres excédentaires, Assurances (hors embellissements intérieur et extérieur)

Projet idéal pour une première acquisition ou un projet d'investissement !

Etude personnalisée gratuite avec votre conseiller Cyrille au 07.56.99.15.00.

Contact uniquement par téléphone.

MAISONS TRADIBAT - 34 avenue du six juin - 14000 Caen / 02 31 85 34 79 / MAISONSTRADIBAT.fr / Société inscrite au RCS de Caen / Numéro de SIRET 84473459000012

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16849381



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16849381/maison-a\\_vendre-agy-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16849381/maison-a_vendre-agy-14.php)

## Vente Maison PUTOT-EN-BESSIN ( Calvados - 14 )

Surface : 86 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 620 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 274990 €

Réf : CYRILLEMARTETG3CH -



### Description détaillée :

Exclusivité Maisons Tradibat!!!

A construire sur la commune de Martragny,

Magnifique Maison à étage de 86m<sup>2</sup> habitables vous offrant une belle pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte, de trois chambres, d'une salle de bain et d'un garage de 18m<sup>2</sup>.

Le prix inclut celui de la maison, des branchements/raccordements, du terrain, des frais de notaire, ainsi des assurances dommages ouvrages et garantie de livraison.

Il reste à votre charge les peintures, les revêtements de sol dans les chambres, la pose et fourniture de la cuisine, les faïences murales et les aménagements extérieurs.

Projet soumis à conditions de revenus, voir conditions sur rendez-vous en agence!

MAISONS TRADIBAT est un constructeur de maisons de qualité basé à Caen depuis près de 30ans et vous propose la création sur mesure de votre maison, l'accompagnement à la recherche de votre terrain et l'aide à l'optimisation et au montage de votre financement grâce à son expérience et ses nombreux partenariats locaux.

Pour toute demande et/ou étude personnalisée GRATUITE de votre projet, contacter Cyrille DESNOYERS, technico-commercial et professionnel de la construction depuis plus de 10 ans, à votre écoute au 07.56.99.15.00 ou par mail à l'adresse suivante :

MAISONS TRADIBAT - 34 avenue du six juin - 14000 Caen / 02.31.85.34.79 / MAISONSTRADIBAT.fr / Société inscrite



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16849380/maison-a\\_vendre-putot\\_en\\_bessin-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16849380/maison-a_vendre-putot_en_bessin-14.php)

## Vente Maison PUTOT-EN-BESSIN ( Calvados - 14 )

Surface : 100 m2

Surface terrain : 610 m2

Prix : 279900 €

Réf : CYRILLEMARTRAGNY3CH -



### Description détaillée :

Exclusivité Maisons Tradibat!!!

A construire sur la commune de Martragny,

Magnifique Maison de plain pied en L de 100m<sup>2</sup> habitables vous offrant une belle pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte, d'un cellier, de trois chambres, d'une salle de bain et d'un garage .

Il reste à votre charge les peintures, les revêtements de sol dans les chambres, la pose et fourniture de la cuisine, les faïences murales et les aménagements extérieurs.

Le prix inclut celui de la maison, des branchements/raccordements, du terrain, des frais de notaire, ainsi des assurances dommages ouvrages et garantie de livraison.

Projet soumis à conditions de revenus, voir conditions sur rendez-vous en agence!

MAISONS TRADIBAT est un constructeur de maisons de qualité basé à Caen depuis près de 30ans et vous propose la création sur mesure de votre maison, l'accompagnement à la recherche de votre terrain et l'aide à l'optimisation et au montage de votre financement grâce à son expérience et ses nombreux partenariats locaux.

Pour toute demande et/ou étude personnalisée GRATUITE de votre projet, contacter Cyrille DESNOYERS, technico-commercial et professionnel de la construction depuis plus de 10 ans, à votre écoute au 07.56.99.15.00 ou par mail à l'adresse suivante :

MAISONS TRADIBAT - 34 avenue du six juin - 14000 Caen / 02 31 85 34 79 / MAISONSTRADIBAT.fr / Société inscrite



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16849379/maison-a\\_vendre-putot\\_en\\_bessin-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16849379/maison-a_vendre-putot_en_bessin-14.php)

## Vente Maison AMAYE-SUR-ORNE VAL-D'ARRY ( Calvados - 14 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 360 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 53 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 274900 €

Réf : CYRILLEVALDAR4CH -



### Description détaillée :

Exclusivité Maisons Tradibat!

A construire sur un terrain à Val d'Arry,

Maison de 100m<sup>2</sup> habitables.

Composée d'une cuisine ouverte sur un grand séjour plus de 43m<sup>2</sup>, un cellier et un garage intégré. A l'étage, 4 belles chambres dont une avec salle d'eau privative, une salle de bain avec baignoire.

Projet clé en main : Maison, Terrain, Frais de notaire, Branchements/raccordement/évacuation des terres excédentaires, Assurances (hors embellissements intérieur et extérieur)

Projet idéal pour une première acquisition ou un projet d'investissement !

Etude personnalisée gratuite avec votre conseiller Cyrille au 07.56.99.15.00.

Contact uniquement par téléphone.

MAISONS TRADIBAT - 34 avenue du six juin - 14000 Caen / 02 31 85 34 79 / MAISONSTRADIBAT.fr / Société inscrite au RCS de Caen / Numéro de SIRET 84473459000012

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16849378



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16849378/maison-a\\_vendre-amaye\\_sur\\_orne-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16849378/maison-a_vendre-amaye_sur_orne-14.php)