

**IMMO CONSTRUCTION CADAUJAC**  
**1059 avenue de Toulouse 33140 CADAUJAC**  
**Tel : 05.57.59.50.77**  
**E-Mail : [y.paupierre@immoconstruction.fr](mailto:y.paupierre@immoconstruction.fr)**

## Vente Terrain SAINT-CAPRAIS-DE-BORDEAUX ( Gironde - 33 )

Surface : 4600 m2

Prix : 185000 €

Réf : BC08a -



### Description détaillée :

au calme vue imprenable sur les vallons

terrain 4600 M<sup>2</sup> idéalement placé pas isolé complètement

possibilité de construire une maison très spacieuse EB 40 %

prix 185 000 E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17413517

## Vente Terrain MERIGNAC ( Gironde - 33 )

Surface : 520 m2

Prix : 225000 €

Réf : BC06a -



### Description détaillée :

a réserver

ideal pour un projet avec IMMO CONSTRUCTIONS

terrain au calme possibilité de construire un plein pied ou

un R+1 oriente SUD a l'arrière

prix 225 000 E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17413516

## Vente Terrain SAINT-LOUBES ( Gironde - 33 )

Surface : 604 m<sup>2</sup>

Prix : 130000 €

Réf : bc12a -



Description détaillée :

au calme

terrain 604 M<sup>2</sup> façade 27 M<sup>2</sup>

exposé SUD a l'arrière

prix 130 000 a debattre

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17413515

## Vente Terrain SAINT-CAPRAIS-DE-BORDEAUX ( Gironde - 33 )

Surface : 4600 m<sup>2</sup>

Prix : 185000 €

Réf : bc10a -



### Description détaillée :

rare  
maison 145 M<sup>2</sup> + garage 20 M<sup>2</sup> terrain avec vue exceptionnelle  
sur les vallons  
salon séjour cuisine 65 M<sup>2</sup> 4 chambres dont une suite parentale de 25 M<sup>2</sup> cellier 8 M<sup>2</sup> 2 salles d'eau 2 wc  
système de chauffage gainable dans toute la maison  
menuiseries POLYBAIE plâtrerie:système de cloison sur rail  
prix 460000E (frais de notaire viabilisation et raccordement inclus) prévoir finition maison livrée en PAD

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17413514

## Vente Maison SAINT-LOUBES ( Gironde - 33 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 300400 €

Réf : bc13a -



### Description détaillée :

votre future maison en RE 2 020

surface habitable 120 M<sup>2</sup> possibilité 4 ou 5 CH

salon séjour cuisine (ouverte) 50 M<sup>2</sup> 4 ou 5 CH de 10 M<sup>2</sup> mini

Système de chauffage GAINABLE CLIMATISATION chaud et froid

menuiserie POLYBAIE haute qualité

prix 300 400 E (frais de notaire viabilisation et raccordement inclus) prévoir frais de finition

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17413513



## Vente Terrain VILLENAVE-D'ORNON ( Gironde - 33 )

Surface : 500 m<sup>2</sup>

Prix : 165000 €

Réf : bc15a -



Description détaillée :

au calme secteur vieux bourg

terrain 500 M<sup>2</sup> au calme possibilite de construire une maison uniquement de plein pied surface max 110 M<sup>2</sup>

prix 165 000 E viabilise entièrement

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17413512

## Vente Terrain VILLENAVE-D'ORNON ( Gironde - 33 )

Surface : 500 m<sup>2</sup>

Prix : 165000 €

Réf : bc16a -



### Description détaillée :

votre future maison 3 ou 4 CH sur terrain 500 M<sup>2</sup>

surface habitable 110 M<sup>2</sup> salon séjour 50 M<sup>2</sup>

salle de bain avec douche italienne 2 WC

système de chauffage CLIM chaud et froid

menuiseries POLYBAIE de qualité avec baie vitée

prix 343 700 E (frais de notaire viabilisation et raccordement inclus)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17413511



## Vente Terrain MERIGNAC ( Gironde - 33 )

Surface : 630 m<sup>2</sup>

Prix : 245000 €

Réf : bc18a -



### Description détaillée :

votre future maison en RE 2 020

surface habitable 115 M<sup>2</sup> + garage 15 M<sup>2</sup>

salon séjour 50 M<sup>2</sup> 3 ch dont une suite parentale

système de chauffage GAINABLE BI ZONE menuiseries

POLYBAIE système de cloison sur rail

terrain 630 M<sup>2</sup> au calme

prix 441000E (frais de notaire viabilisation et raccordement inclus)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17413510

## Vente Maison MERIGNAC ( Gironde - 33 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 361400 €

Réf : bc17a -



### Description détaillée :

votre future maison proche boulevard

surface habitable 105 M<sup>2</sup> + garage de 15 M<sup>2</sup>

salon séjour cuisine 50 M<sup>2</sup> 3 ou 4 CH

système de chauffage GAINABLE bi zone

menuiseries POLYBAIE système de cloison sur rail

terrain 280 m<sup>2</sup>

prix 361 400 E (frais de notaire viabilisation et raccordement inclus)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17413509

## Vente Terrain MERIGNAC ( Gironde - 33 )

Surface : 1200 m2

Prix : 550000 €

Réf : bc22a -



### Description détaillée :

ideal pour un projet PRO cabinet medical ou autre  
terrain 1000 M<sup>2</sup> sur axe passant  
prix 550000E

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17413508

## Vente Maison LOUPES ( Gironde - 33 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 330500 €

Réf : bc20a -



### Description détaillée :

votre future maison en RE 2 020

surface habitable 110 M<sup>2</sup>

salon séjour 50 M<sup>2</sup> 3 ou 4 CH cellier salle d'eau avec douche

italienne système de chauffage Split menuiseries POLYBAIE

système de cloison sur rail carrelage 45x45

prix 330500E (frais de notaire viabilisation et raccordement inclus)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17413507



## Vente Terrain CABANAC-ET-VILLAGRAINS ( Gironde - 33 )

Surface : 1073 m2

Prix : 130000 €

Réf : bc23a -



### Description détaillée :

au calme a 25 mn de BX terrain 1 073 M<sup>2</sup>

ideal pour un projet avec IMMO CONSTRUCTION

prix 130 000 E entièrement viabilisé

jardin exposé plein SUD

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17413506



## Vente Terrain CABANAC-ET-VILLAGRAINS ( Gironde - 33 )

Surface : 888 m2

Prix : 100000 €

Réf : bc26a -



### Description détaillée :

au calme

a 25 mn de BX

terrain 888 M<sup>2</sup> entièrement viabilisé

ideal pour un projet avec IMMO CONSTRUCTION

prix 100 000 E entièrement viabilisé exposition SUD a l'arriere

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17413505

## Vente Terrain SAINT-MICHEL-DE-RIEUFRET ( Gironde - 33 )

Surface : 452 m<sup>2</sup>

Prix : 100000 €

Réf : bc25a -



Description détaillée :

au centre ville au calme

terrai 452 M<sup>2</sup> entièrement viabilise avec TAE

exposé SUD a l'arrière

prix 100 000 E

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17413504

## Vente Terrain COIRAC ( Gironde - 33 )

Surface : 15000 m2

Prix : 58000 €

Réf : bc30a -



### Description détaillée :

au calme votre terrain de 1500 M<sup>2</sup>

situé sans vis a vis

prix 58 000 E exposition SUD a l'arrière

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17413503

## Vente Terrain ASQUES ( Gironde - 33 )

Surface : 600 m<sup>2</sup>

Prix : 95000 €

Réf : bc27a -



### Description détaillée :

votre future maison de 110 M<sup>2</sup> en RE2 020

surface habitable 110 M<sup>2</sup> 4 CH

salon séjour 50 M<sup>2</sup> cellier 5 M<sup>2</sup> salle de bain avec douche italienne menuiseries POLYBAIE système de chauffage Split Clim

volets roulant électrique fermeture centralisée

terrain 600 M<sup>2</sup> au calme sans vis à vis

prix 262700 E (frais de notaire viabilisation et raccordement inclus)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17413502

## Vente Maison COIRAC ( Gironde - 33 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 229700 €

Réf : bc39a -



### Description détaillée :

maison 100 M<sup>2</sup> 3 ou 4 ch sur terrain 1500 M<sup>2</sup>

votre future maison en RE 2020

surface 100 M<sup>2</sup> 3 ou 4 CH système de chauffage SPLIT

menuiserie POLYBAIE volet roulants électrique

terrain 1500 M<sup>2</sup> au calme

prix 229700 E (frais de notaire viabilisation et raccordement finitions inclus)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17413501



## Vente Maison COIRAC ( Gironde - 33 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 283000 €

Réf : bc38a -



### Description détaillée :

votre futur maison en RE 2020

surface habitable 110 M<sup>2</sup> + garage 15 M<sup>2</sup> 4 CH +piscine

système de chauffage Gainable

4 CH dont une avec suite parentale

menuiseries POLYBAIE

prix 283 300 E ( frais de notaire viabilisation et raccordement finition et piscine compris)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17413500

## Vente Maison SAINT-MICHEL-DE-RIEUFRET ( Gironde - 33 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 242500 €

Réf : bc24 -



### Description détaillée :

au calme au centre ville

votre future maison en RE 2 020

surface habitable 90 M<sup>2</sup>

salon séjour cuisine 48 M<sup>2</sup> 3 CH d'au moin 10 M<sup>2</sup>

menuiserie POLYBAIE de qualite volet roulant elec

systeme de chauffage Split Clim

jardin 452 M<sup>2</sup> entièrement viabilisé

prix 242500E (frais de notaire raccordement et viabilisation inclus)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17218642

## Vente Terrain LEOGNAN ( Gironde - 33 )

Surface : 758 m<sup>2</sup>

Prix : 229000 €

Réf : bert09 -



### Description détaillée :

Terrain viabilisé centre Léognan

superficie : 758 m<sup>2</sup>

emprise au sol 30%

surface plancher 300 m<sup>2</sup>

viabilisé EDF/EAU et Tout à l'égout

exposition SUD

non libre de constructeur

visite sur rdv uniquement

M CHANTREAU

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17186366

## Vente Terrain LEOGNAN ( Gironde - 33 )

Surface : 740 m<sup>2</sup>

Prix : 245000 €

Réf : bert10 -



### Description détaillée :

Terrain secteur lac bleu Léognan  
au calme  
centre ville à 1.2 kms  
superficie : 740 m<sup>2</sup>  
emprise au sol 30%  
surface plancher 300 m<sup>2</sup>  
viabilisé EDF/EAU et Tout à l'égout  
exposition SUD  
non libre de constructeur  
visite sur rdv uniquement  
M CHANTREAU

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17186365

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17186365/terrain-a\\_vendre-leognan-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17186365/terrain-a_vendre-leognan-33.php)

## Vente Terrain SALLEBOEUF ( Gironde - 33 )

Surface : 800 m<sup>2</sup>

Prix : 160000 €

Réf : bcv19 -



### Description détaillée :

terrain 800 M<sup>2</sup> au calme

ideal pour un projet avec IMMO CONSTRUCTION

terrain exposé plein SUD

prix 160000E viabilisé entièrement avec TAE

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17173284



## Vente Terrain BREDE ( Gironde - 33 )

Surface : 1200 m<sup>2</sup>

Prix : 306000 €

Réf : Bert07 -



### Description détaillée :

La brède 2 kms du centre vue vigne

surface 1200 m<sup>2</sup>

emprise sol 20%

surface plancher 350 m<sup>2</sup>

viabilisé

exposition SUD

non libre de constructeur

Visiite sur rdv

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17152039

## Vente Terrain CABANAC-ET-VILLAGRAINS ( Gironde - 33 )

Surface : 558 m<sup>2</sup>

Prix : 130000 €

Réf : bert08 -



### Description détaillée :

Cabanac centre 1er ligne

surface 558 m<sup>2</sup>

emprise sol 30%

surface plancher 242 m<sup>2</sup>

viabilisé

exposition SUD

non libre de constructeur

Visiite sur rdv

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17152038

## Vente Terrain VILLENAVE-D'ORNON ( Gironde - 33 )

Surface : 372 m<sup>2</sup>

Prix : 139000 €

Réf : BC14 -



Description détaillée :

a 10 mn du TRAM

terrain 372 M<sup>2</sup> au calme

ideal pour un projet avec IMMO CONSTRUCTIONS

prix 139 000 E

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17152037

## Vente Maison VILLENAVE-D'ORNON ( Gironde - 33 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 286000 €

Réf : bc4 -



### Description détaillée :

votre future maison en RE 2 020

surface habitable 85 M<sup>2</sup> 3 chambres sur parcelle 372 M<sup>2</sup>

salon séjour cuisine 40 M<sup>2</sup> 3 chambres de 10 M<sup>2</sup> cellier

salle de bain et WC indépendant

système de chauffage Clim chaud et froid

prix 286 200 E (frais de notaire viabilisation et raccordement inclus)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17152035

## Vente Terrain CADAUJAC ( Gironde - 33 )

Surface : 480 m<sup>2</sup>

Prix : 148000 €

Réf : bert01 -



### Description détaillée :

Terrain cadaujac proche centre

surface 480 m<sup>2</sup>

emprise 20%

surface plancher 172 m<sup>2</sup>

exposition SUD

non libre de constructeur

visite sur rdv

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17148196



## Vente Terrain CADAUJAC ( Gironde - 33 )

Surface : 430 m2

Prix : 170000 €

Réf : bert03 -



### Description détaillée :

Terrain cadaujac secteur Bouscaut

surface 430 m<sup>2</sup>

emprise 30%

surface planche 120 m<sup>2</sup>

exposition SUD

non libre de constructeur

visite sur rdv

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17148195

## Vente Terrain SAINT-MORILLON ( Gironde - 33 )

Surface : 575 m<sup>2</sup>

Prix : 140000 €

Réf : bert02 -



### Description détaillée :

Terrain Saint Morillon centre

surface 575 m<sup>2</sup>

emprise 30%

surface plancher 245 m<sup>2</sup>

secteur Bâtiments de France

exposition SUD

non libre de constructeur

visite sur rdv

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17148194

## Vente Terrain SAINT-MEDARD-D'EYRANS ( Gironde - 33 )

Surface : 500 m<sup>2</sup>

Prix : 160000 €

Réf : bert05 -



### Description détaillée :

Terrain Saint Médard d'eyrans secteur larchey

surface 500 m<sup>2</sup>

emprise 180

surface planche 180 m<sup>2</sup>

exposition SUD

non libre de constructeur

visite sur rdv

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17148193

## Vente Terrain ARES ( Gironde - 33 )

Surface : 500 m<sup>2</sup>

Prix : 270000 €

Réf : bert04 -



### Description détaillée :

Terrain AREScentre

surface 500 m<sup>2</sup>

emprise 30%

surface planche 280 m<sup>2</sup>

exposition SUD

Viabilisés

non libre de constructeur

visite sur rdv

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17148192

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17148192/terrain-a\\_vendre-ares-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17148192/terrain-a_vendre-ares-33.php)

## Vente Terrain BEAUTIRAN ( Gironde - 33 )

Surface : 450 m<sup>2</sup>

Prix : 105000 €

Réf : bert06 -



### Description détaillée :

Terrain Beautiran centre

surface 450 m<sup>2</sup>

emprise 30%

surface planche 172 m<sup>2</sup>

exposition SUD

non libre de constructeur

visite sur rdv

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17148191



## Vente Maison MERIGNAC ( Gironde - 33 )

Surface : 120 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 426000 €

Réf : BC09 -



Description détaillée :

MERIGNAC CAPEYRON

maison 120 M<sup>2</sup> 4 ch

salon séjour 50 M<sup>2</sup> 4 ch dont une suite parentale

prestation de qualité menuiseries POLYBAIE

système de chauffage GAINABLE

terrain 520 M<sup>2</sup>

prix (frais de notaire viabilisation et raccordement inclus)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17127876



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17127876/maison-a\\_vendre-merignac-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17127876/maison-a_vendre-merignac-33.php)

## Vente Terrain MEES ( Landes - 40 )

Surface : 1080 m<sup>2</sup>

Prix : 108000 €

Réf : LL-001 -



### Description détaillée :

Idéalement situé à Mees, dans un cadre paisible et proche de DAX, ce terrain à bâtir de 1080 m<sup>2</sup> offre une opportunité exceptionnelle pour concrétiser votre projet immobilier. Niché hors lotissement, ce terrain présente une toile vierge pour la construction de la maison de vos rêves.

### Caractéristiques du terrain :

Superficie : 1080 m<sup>2</sup>

Localisation : 40990 MEES (proche de DAX)

Hors lotissement : Liberté architecturale préservée

Environnement : Calme et paisible, entouré de verdure

Viabilités : Réseaux à proximité

Accès : Facile, proche des commodités et des axes routiers

Points forts : Emplacement privilégié dans une commune recherchée. Proximité de DAX et de ses commodités

Parcelle idéale pour une maison individuelle

Cadre naturel préservé et ambiance conviviale

À proximité : À seulement quelques minutes en voiture de la ville de DAX, profitez des services, commerces et activités culturelles de cette ville dynamique.

Nature : Randonnées, activités en plein air et cadre naturel préservé à portée de main.

Prix : 108 000 E

Plus qu'un simple terrain, nous vous offrons la possibilité de réaliser la maison de vos rêves.

En tant que constructeur expérimenté, notre équipe dévouée est prête à collaborer avec vous à chaque étape du processus.

Imaginez votre foyer idéal, et laissez-nous vous guider dans la conception et la construction.  
Nous vous proposons une consultation personnalisée pour comprendre vos besoins uniques et vous offrir un chiffrage gratuit pour concrétiser votre projet de maison sur mesure.  
Ne manquez pas cette occasion unique de créer votre oasis personnelle dans les Landes.  
Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, n'hésitez pas à prendre contact.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16926339



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16926339/terrain-a\\_vendre-mees-40.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16926339/terrain-a_vendre-mees-40.php)

## Vente Terrain BREDE ( Gironde - 33 )

Surface : 1200 m2

Prix : 270000 €

Réf : perslab2 -



### Description détaillée :

A vendre terrains de 1200 m<sup>2</sup> sur La Brède viabilisé. Sur les hauteurs, face aux vignes, proche du centre ville et des commerces, avec accès rapide aux grands axes.

possibilité de construire 250 m<sup>2</sup> en plain pied ou 400 m<sup>2</sup> en étage.

piscinable

Visites et renseignements sur rendez vous.

Contactez Bertrand Chantreau au 06 18 17 38 13

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16525030



## Vente Terrain BREDE ( Gironde - 33 )

Surface : 1000 m<sup>2</sup>

Prix : 295000 €

Réf : labrede2 -



### Description détaillée :

Exclusif, Terrain de 1000 m<sup>2</sup> cloturé, proche du centre ville et des écoles. au calme.

ce terrain plat hors lotissement offre une possibilité de construction de 200 m<sup>2</sup> dans un parc arboré.

compteur EDF EAU GAZ et tout à l'égout en place

produit rare.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16525026



## Vente Terrain CADAUJAC ( Gironde - 33 )

Surface : 545 m<sup>2</sup>

Prix : 190000 €

Réf : Cadau\_bruy -



### Description détaillée :

Exceptionnel, terrain de 545m<sup>2</sup> en 2ème ligne sur cadaujac ce terrain plat orienté plein SUD, dans une rue calme et résidentielle, vous permet de réaliser votre maison avec Immoconstruction. Tout à l'égout, EDF, Gaz et eau au bord du terrain.

facilité d'accès sur Bordeaux et transport en commun.

bien rare et à fort potentiel.

Contact: M CHANTREAU 06 18 17 38 13

Immoconstruction

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16011385



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16011385/terrain-a\\_vendre-cadaujac-33.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16011385/terrain-a_vendre-cadaujac-33.php)

## Vente Terrain BASSENS ( Gironde - 33 )

Surface : 609 m<sup>2</sup>

Prix : 215000 €

Réf : bassens1 -



### Description détaillée :

Terrain à bâtir, plat de 609m<sup>2</sup> sur le secteur de La Grange à Bassens.

possibilité de réaliser votre maison jusqu'à 160 m<sup>2</sup> en plain pied.

Terrain piscinable, avec très peu de vis à vis.

EDF, EAU, GAZ et tout à l'égout sur rue.

Plan et renseignements supplémentaires par téléphone.

contact: M CHANTREAU 0618173813

terrain en exclusivité avec nos partenaires

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15647949