

**MES ARENS, PERON & CARO - NOTAIRES A€ BUBRY**

**ROUTE DE PLOUAY 56310 BUBRY**

**Tel : 02.97.51.78.15**

**E-Mail : [negotiation.56033@notaires.fr](mailto:negotiation.56033@notaires.fr)**

## Vente Maison HENNEBONT ( Morbihan - 56 )

Surface : 62 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 127 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 168460 €

Réf : 56033-284 -



### Description détaillée :

A HENNEBONT (56700), dans le Morbihan, dans un secteur recherché, au bord du Blavet, maison semi mitoyenne entièrement rénovée ayant :

- Au rez-de-chaussée : cuisine aménagée et équipée ouverte sur séjour avec poêle à granules, toilettes ;
- Au 1er étage : hall, salle d'eau avec toilettes, une chambre, un bureau
- Au 2nd étage : une chambre

Le tout sur un terrain d'environ 127 m<sup>2</sup> avec terrasse et abri de jardin.

A vite venir découvrir !!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION"

In HENNEBONT (56700), in Morbihan, in a sought-after area, on the banks of the Blavet, semi-detached house completely renovated with:

- On the ground floor: fitted kitchen open to living room with pellet stove, toilets;
- 1st floor: hall, bathroom with toilet, bedroom, office
- 2nd floor: one bedroom

All on a plot of about 127 m<sup>2</sup> with terrace and garden shed.

Come and discover!!



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17402240/maison-a\\_vendre-hennebont-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17402240/maison-a_vendre-hennebont-56.php)

## Vente Maison BANGOR ( Morbihan - 56 )

Surface : 166 m2

Surface terrain : 2420 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 5 chambres

Prix : 941760 €

Réf : 56033-286 -



### Description détaillée :

BELLE ILE EN MER - A BANGOR (56360), dans le Morbihan, située à l'entrée d'un hameau proche de la côte sauvage et des sentiers côtiers et à 1,5 km de la plage de Kérel, maison spacieuse, offrant une vie de plain pied, au calme et sans vis à vis, comprenant :

- au rez-de-chaussée : salon, séjour en appentis en partie vitrée, cuisine aménagée et équipée, salle d'eau avec toilettes, une chambre avec salle d'eau et toilettes privés et une pièce à aménager ;
- à l'étage disposant d'une vue sur mer est scindé en deux parties, chacune accessible par un escalier :
  - \* à l'Est : un palier desservant deux chambres, une salle d'eau et toilettes ;
  - \* à l'Ouest : deux chambres en enfilade.

Le parc d'environ 2.420 m<sup>2</sup>, joliment arboré et fleuri comprend également un cabanon de jardin.

Beaucoup de charme et de caractère émanent de cette propriété.

A vite venir découvrir !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

"ENGLISH VERSION"

BELLE ILE EN MER - A BANGOR (56360), in Morbihan, located at the entrance of a hamlet near the wild coast and coastal paths and 1.5 km from Kérel beach, spacious house, quiet and not overlooked, including:

- on the ground floor: living room, partly glazed lean-to living room, fitted and equipped kitchen, bathroom with toilet, a bedroom with shower room and private toilet and a room to be converted;
- on the floor with a sea view is divided into two parts, each accessible by a staircase:
  - \* to the East: a landing serving two bedrooms, a bathroom and toilet;
  - \* West: two rooms in a row.

MES ARENS, PERON & CARO - NOTAIRES A€ BUBRY

ROUTE DE PLOUAY

56310 BUBRY

Tel : 02.97.51.78.15

E-Mail : negociation.56033@notaires.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

The park of about 2,420 m<sup>2</sup>, beautifully wooded and flowery also includes a garden shed.

Lots of charm and character emanate from this property.

See you soon to discover!

Information on the risks to which this property is exposed is available on the site Georisks: [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Announce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17385563



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17385563/maison-a\\_vendre-bangor-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17385563/maison-a_vendre-bangor-56.php)

## Vente Maison INGUINIEL ( Morbihan - 56 )

Surface : 179 m2

Surface terrain : 255 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 82770 €

Réf : 56033-281 -



### Description détaillée :

A INGUINIEL (56240), dans le Morbihan, maison mitoyenne à rénover comprenant :

- Au rez-de-chaussée : Entrée, ancien toilette, une pièce, ancienne cuisine, garage ;
- Au 1er étage : palier, pièce en cours d'aménagement, couloir, une chambre ;
- Au 2nd étage : palier, couloir, cuisine, séjour, salle d'eau, toilettes, deux chambres ;

Grenier au-dessus et Cave sur terre battue en dessous.

Aussi, une courrette à l'arrière. Le tout situé en plein centre bourg sur une parcelle d'une contenance d'environ 255 m<sup>2</sup>.

Idéal pour un investissement locatif !!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION"

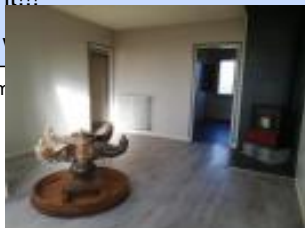
IN INGUINIEL (56240), in the Morbihan, terraced house to renovate including:

- On the ground floor: Entrance, old toilet, one room, old kitchen, garage;
- On the 1st floor: landing, room under development, corridor, a bedroom;
- 2nd floor: landing, hallway, kitchen, living room, bathroom, toilet, two bedrooms;

Attic above and cellar on clay below.

Also, a small courtyard at the back. All located in the center of the village on a plot of about 255 m<sup>2</sup>.

Ideal for a rental investment!!!



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17324618/maison-a\\_vendre-inguiniel-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17324618/maison-a_vendre-inguiniel-56.php)

## Vente Terrain MALEVILLE ( Aveyron - 12 )

Surface : 32767 m<sup>2</sup>

Prix : 58630 €

Réf : 56033-279 -



### Description détaillée :

A MALEVILLE (12350), dans l'AVEYRON et au bord de la rivière de l'Aveyron, parcelles de terre de diverses natures (bois, lande, terre, prairie), d'une contenance totale de près de 11 hectares.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION"

In MALEVILLE (12350), in the AVEYRON and on the banks of the river Aveyron, plots of land of various natures (wood, moor, land, meadow), with a total capacity of more than 10 hectares.

Information on the risks to which this property is exposed is available on the website Géorisques:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17304362

## Vente Maison BUBRY ( Morbihan - 56 )

Surface : 106 m2

Surface terrain : 1270 m2

Surface séjour : 25 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 152785 €

Réf : 56033-278 -



### Description détaillée :

A BUBRY (56310) dans le Morbihan, au calme et à moins de 2 kilomètres du bourg, maison de 5 pièces principales ayant :

-Au rez-de-chaussée : un garage, cuisine d'été ;

-Au rez-de-chaussée surélevé avec monte escalier électrique : entrée avec placard, séjour avec balcon, cuisine aménagée et équipée, dégagement, salle de bains, toilettes, deux chambres ;

-A l'étage : palier, deux chambres dont une avec grenier, salle d'eau avec toilettes et un grenier pouvant être transformé en chambre.

Le tout sur un terrain de 1.270 m<sup>2</sup> avec une petite dépendance.

A découvrir sans tarder !!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION"

In BUBRY (56310) in Morbihan, quiet and less than 2 kilometers from the village, house of 5 main rooms with:

- Ground floor: garage, summer kitchen;

- On the ground floor with electric staircase: entrance with cupboard, living room with balcony, fitted kitchen, hallway, bathroom, toilet, two bedrooms;

- Upstairs: landing, two bedrooms, one with attic, bathroom with toilet and an attic that can be converted into a bedroom.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17300919/maison-a\\_vendre-bubry-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17300919/maison-a_vendre-bubry-56.php)

## Vente Terrain PONT-SCORFF ( Morbihan - 56 )

Surface : 480 m<sup>2</sup>

Prix : 137110 €

Réf : 56033-277 -



### Description détaillée :

A PONT SCORFF (56620), dans le Morbihan, à 3 minutes du bourg, terrain à bâtir, viabilisé et desservi par le réseau d'assainissement collectif, d'une contenance d'environ 480 m<sup>2</sup> en lotissement.

Belle disposition et bonne exposition pour une future construction en campagne et non loin des grandes agglomérations de Lorient et Quimperlé. Belle opportunité, à vite venir découvrir...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION"

In PONT SCORFF (56620), in Morbihan, 3 minutes from the village, building land, serviced and served by the collective sanitation network, with a capacity of about 480 m<sup>2</sup> in subdivision.

Beautiful layout and good exposure for a future construction in the countryside and not far from the agglomerations of Lorient and Quimperlé. Great opportunity, come and discover...

Information on the risks to which this property is exposed is available on the website Géorisques:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17292547



## Vente Maison BERNE ( Morbihan - 56 )

Surface : 120 m2

Surface terrain : 723 m2

Surface séjour : 33 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 283410 €

Réf : 56033-274 -



### Description détaillée :

A BERNE (56240), dans le Morbihan, maison de 6 pièces principales entièrement rénovée, ayant :

- au sous-sol : garage, buanderie, débarras ;
- au rez-de-chaussée : véranda, entrée, séjour avec cheminée insert, cuisine aménagée et équipée, une chambre et un cabinet de toilette ;
- à l'étage : dégagement, trois chambres dont une avec dressing, salle d'eau et toilette ;

Combles au-dessus.

Le tout sur un terrain clos d'environ 723 m<sup>2</sup> avec un cabanon.

A vite venir découvrir !!!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION"

In BERNE (56240), in Morbihan, house of 6 main rooms completely renovated, having:

- in the basement: garage, laundry room, storage room;
- on the ground floor: veranda, entrance, living room with fireplace, fitted kitchen, a bedroom and a bathroom;
- upstairs: clearance, three bedrooms, one with dressing room, bathroom and toilet;

Attic space above.

All on a closed around of about 723 m<sup>2</sup> with a shed.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17236538/maison-a\\_vendre-berne-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17236538/maison-a_vendre-berne-56.php)

## Vente Maison BUBRY ( Morbihan - 56 )

Surface : 127 m2

Surface terrain : 1267 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 178910 €

Réf : 56033-271 -



### Description détaillée :

A BUBRY (56310), dans le Morbihan, maison située au calme et à proximité du bourg, ayant :

- au rez-de-chaussée : entrée avec placard, dégagement, cuisine d'été aménagée avec cheminée (insert), bureau, cave, dégagement, garage et chaufferie avec toilettes et douche ;
- à l'étage : dégagement, séjour, cuisine aménagée et équipée, trois chambres dont une avec placard, toilettes et salle de bains ;

Grenier au-dessus.

Le tout sur une parcelle d'environ 1297 m<sup>2</sup> avec une dépendance.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION"

In BUBRY (56310), in Morbihan, quiet house near the village, having:

- on the ground floor: entrance with cupboard, clearing, fitted summer kitchen with fireplace (insert), office, cellar, clearing, garage and boiler room with toilet and shower;
  - on the first floor: hallway, living room, fitted kitchen, three bedrooms, one with cupboard, toilet and bathroom;
- Attic above.

All on a plot of about 1297 m<sup>2</sup> with an outbuilding.

Information on the risks to which this property is exposed is available on the website Géorisques:



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17223653/maison-a\\_vendre-bubry-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17223653/maison-a_vendre-bubry-56.php)

## Vente Maison LIGNOL ( Morbihan - 56 )

Surface : 156 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1012 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 43 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Prix : 163235 €

Réf : 56033-273 -



### Description détaillée :

A LIGNOL (56160), dans le Morbihan, maison de 7 pièces principales en parfait état général ayant :

- Au rez-de-chaussée : entrée, séjour avec placard et poêle à granulés, cuisine aménagée et équipée, dégagement, deux chambres, toilettes, salle d'eau, buanderie ;

- A l'étage : dégagement, salle d'eau avec toilettes, une pièce à usage de rangement et deux chambres.

La propriété, située au calme et à moins de 10 minutes de Guémené sur Scorff, est complétée par un double garage et une dépendance sur un terrain d'environ 1012 m<sup>2</sup>.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION"

In LIGNOL (56160), in Morbihan, house of 7 main rooms in perfect general condition having:

- On the ground floor: entrance, living room with cupboard and pellet stove, fitted and equipped kitchen, hallway, two bedrooms, toilet, bathroom, laundry;

- Upstairs: clearance, bathroom with toilet, a storage room and two bedrooms.

The property, located in a quiet area and less than 10 minutes from Guémené sur Scorff, is completed by a double garage and an outbuilding on a plot of about 1012 m<sup>2</sup>.

Information on the risks to which this property is exposed is available on the website Géorisques:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17223652



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17223652/maison-a\\_vendre-lignol-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17223652/maison-a_vendre-lignol-56.php)

## Vente Maison BUBRY ( Morbihan - 56 )

Surface : 81 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 611 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 21 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 69185 €

Réf : 56033-272 -



### Description détaillée :

A BUBRY (56310), dans le Morbihan, maison semi mitoyenne, à rénover et offrant de beaux volumes, comprenant :

- au rez-de-chaussée : entrée, cuisine aménagée, salle à manger, WC.
- à l'étage : dégagement, deux chambres, salle d'eau et une pièce à usage de rangement.

Elle offre également une pièce en sous-sol et un garage.

Le tout sur un terrain d'environ 611 m<sup>2</sup> dont une parcelle non attenante.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION"

In BUBRY (56310), in Morbihan, semi-detached house, to renovate and offering beautiful volumes, including:

- on the ground floor: entrance, fitted kitchen, dining room, WC.
- upstairs: clearance, two bedrooms, bathroom and a storage room.

It also offers a room in the basement and a garage.

All on a plot of about 611 m<sup>2</sup> including a plot not adjoining.

Information on the risks to which this property is exposed is available on the website Géorisques:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17211357



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17211357/maison-a\\_vendre-bubry-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17211357/maison-a_vendre-bubry-56.php)

## Vente Commerce PLOUAY ( Morbihan - 56 )

Surface : 1 m2

Prix : 142335 €

Réf : 56033-270 -



### Description détaillée :

A PLOUAY (56240), dans le Morbihan, immeuble situé en plein centre ville comprenant :

- Au sous-sol : cave / chaufferie
- Au rez-de-chaussée : local commercial avec grande vitrine en façade, réduis
- Aux étages : un appartement en duplex ayant :
- au 1er étage : dégagement, cuisine aménagée et semi équipée, séjour, une chambre, toilettes ;
- au 2nd étage : une pièce ouverte, salle de bains et un grenier

Bel opportunité !!!

"ENGLISH VERSION"

In PLOUAY (56240), in Morbihan, building located in the city center including:

- Basement: cellar/ boiler room
- On the ground floor: commercial premises with large front window, reduced
- Upstairs: a duplex apartment with:
- on the 1st floor: hallway, fitted and semi-equipped kitchen, living room, bedroom, toilet;
- 2nd floor: open room, bathroom and attic

Great opportunity!!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17177641



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17177641/commerce-a\\_vendre-plouay-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17177641/commerce-a_vendre-plouay-56.php)

## Vente Terrain PLOUAY ( Morbihan - 56 )

Surface : 872 m<sup>2</sup>

Prix : 100535 €

Réf : 56033-269 -



### Description détaillée :

A PLOUAY (56240), dans le Morbihan, à 3 minutes du bourg, terrain à bâtir, non viabilisé et non desservi par le réseau d'assainissement collectif, d'une contenance d'environ 872 m<sup>2</sup> avec une dépendance.

Belle disposition et bonne exposition pour une future construction en campagne. Belle opportunité, à vite venir découvrir...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION"

In PLOUAY (56240), in Morbihan, 3 minutes from the village, building land, not serviced and not served by the collective sanitation network, with a capacity of about 872 m<sup>2</sup>.

Beautiful layout and good exposure for a future construction in the countryside. Great opportunity, soon to discover...

Information on the risks to which this property is exposed is available on the website Géorisques:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17155494

## Vente Maison BUBRY ( Morbihan - 56 )

Surface : 343 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 6109 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 11 pièces

Chambres : 6 chambres

Prix : 356560 €

Réf : 56033-266 -



### Description détaillée :

Dans un hameau, au calme, sur plus de 6100 m<sup>2</sup> environ de terrain avec piscine couverte et chauffée, à seulement 5 minutes du bourg de Bubry 56310, dans le Morbihan, et de toutes commodités, très belle propriété de caractère en pierre ayant :

. Au rez-de-chaussée : une cuisine aménagée et équipée, salon/salle à manger avec cheminée, salle de bain, toilettes et salle d'eau.

. 1er niveau surélevé : salon avec poêle à bois ;

. 2ème niveau surélevé : séjour avec cheminée, une chambre, toilettes, salle de bain et buanderie ;

. A l'étage côté Est : mezzanine, salle d'eau avec toilettes, une grande pièce et une chambre ;

. A l'étage côté Ouest : Hall, quatre chambres et un cabinet de toilettes

Cave avec cheminée sous le 2ème niveau surélevé

Beaucoup de charme et de caractère émanent de cette propriété qui comprend également un préau, deux garages, un carport et un puits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION"

In a hamlet, quiet, on more than 6100 m<sup>2</sup> of land with covered and heated swimming pool, just 5 minutes from the village of Bubry 56310, in the Morbihan, and all amenities, very beautiful character stone property having:

. On the ground floor: a fitted and equipped kitchen, living/dining room with fireplace, bathroom, toilet and shower room.

. 1st raised level: living room with wood stove;

. 2nd raised level: living room with fireplace, bedroom, toilet, bathroom and laundry room;

. On the east side of the floor: mezzanine, bathroom with toilet, a large room and a bedroom;

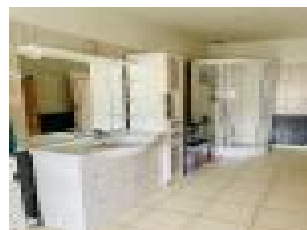
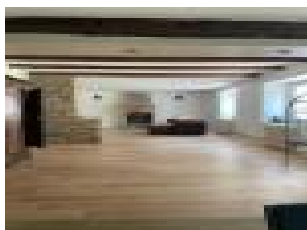
. West side floor: Hall, four bedrooms and a washroom

Cellar with fireplace under the 2nd raised level

Lots of charm and character emanate from this property which also includes a courtyard, two garages, a carport and a well.

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website:

Announce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17067716



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17067716/maison-a\\_vendre-bubry-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17067716/maison-a_vendre-bubry-56.php)



## Vente Maison PLOUAY ( Morbihan - 56 )

Surface : 115 m2

Surface terrain : 744 m2

Surface séjour : 37 m2

Chambres : 3 chambres

Prix : 278185 €

Réf : 56033-265 -



### Description détaillée :

A PLOUAY (56240), dans le Morbihan, maison d'habitation à ossature bois et parpaings, en parfait état, offrant des volumes agréables et une vie de plain-pied ayant :

-Au rez-de-chaussée : un garage ;

-Au rez-de-chaussée surélevé : cuisine aménagée et équipée ouverte sur le séjour avec cheminée, dégagement, salle d'eau, toilettes, trois chambres, coin bureau et cellier ;

Grenier au-dessus

Le tout sur un terrain d'environ 744 m<sup>2</sup> avec terrasse et deux cabanons en bois.

A ne pas manquer !!!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

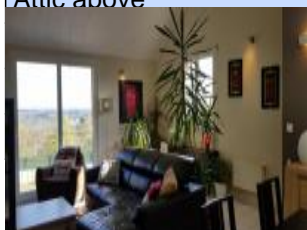
"ENGLISH VERSION"

In PLOUAY (56240), in Morbihan, house with wood frame and cinder blocks, in perfect condition, offering pleasant volumes and a life on one level having:

- On the ground floor: a garage;

- On the raised ground floor: fitted kitchen open to the living room with fireplace, hallway, bathroom, toilet, three bedrooms, office area and pantry;

Attic above



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17040975/maison-a\\_vendre-plouay-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17040975/maison-a_vendre-plouay-56.php)

## Vente Terrain LANVAUDAN ( Morbihan - 56 )

Surface : 553 m<sup>2</sup>

Prix : 82770 €

Réf : 56033-264 -



### Description détaillée :

A LANVAUDAN (56240), dans le Morbihan, à moins de 10 minutes de PLOUAY et situé en plein bourg, beau terrain à bâtir, clos, joliment arboré, non viabilisé et desservi par le réseau d'assainissement collectif, d'une contenance d'environ 553 m<sup>2</sup>.

Belle disposition et bonne exposition pour une future construction. Belle opportunité, à vite venir découvrir...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION"

In LANVAUDAN (56240), in Morbihan, less than 10 minutes from PLOUAY, beautiful building plot, closed, beautifully wooded, not serviced and served by the collective sanitation network, with a capacity of about 553 m<sup>2</sup>.

Beautiful layout and good exposure for a future construction. Great opportunity, come and discover...

Information on the risks to which this property is exposed is available on the website Géorisques:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17031864



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17031864/terrain-a\\_vendre-lanvaudan-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17031864/terrain-a_vendre-lanvaudan-56.php)

## Vente Maison SAINT-CARADEC-TREGOMEL ( Morbihan - 56 )

Surface : 88 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 800 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 137110 €

Réf : 56033-262 -



### Description détaillée :

Dans le bourg de SAINT CARADEC TREGOMEL (56540), dans le Morbihan, coquette maison de 5 pièces principales.

En bon état général, elle propose :

\*au sous-sol : chaufferie / buanderie, garage;

\* au rez-de-chaussée surélevé : entrée, cuisine aménagée, salle à manger, salon, dégagement, toilettes, salle de bains et trois chambres.

Grenier au-dessus.

Le tout sur un terrain de 800 m<sup>2</sup> avec une dépendance.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION"

In the village of SAINT CARADEC TREGOMEL (56540), in Morbihan, pretty house of 5 main rooms. In good condition, it offers:

\*basement: boiler room / laundry room, garage;

\* on the ground floor: entrance, fitted kitchen, dining room, living room, hallway, toilet, bathroom and three bedrooms.

Attic above.

All on a plot of 800 m<sup>2</sup> with an outbuilding.

Information on the risks to which this property is exposed is available on the website Géorisques:



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17020671/maison-a\\_vendre-saint\\_caradec\\_tregomel-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17020671/maison-a_vendre-saint_caradec_tregomel-56.php)

## Vente Appartement LORIENT ( Morbihan - 56 )

Surface : 86 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 199810 €

Réf : 56033-256 -



### Description détaillée :

A LORIENT (56100), dans le Morbihan, quartier de Kerolay, Bel appartement de Type T5 de près de 87m<sup>2</sup>, situé au 1er étage d'un immeuble en copropriété, se composant d'un hall d'entrée, séjour avec balcon avec vue dégagée, cuisine aménagée et équipée avec balcon, dégagement avec placard, toilettes, salle d'eau, buanderie et trois chambres avec placards.

Un garage et une cave complètent ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION"

In LORIENT (56100), in the Morbihan, district of Kerolay, Beautiful apartment of Type T5 of more than 86m<sup>2</sup>, located on the 1st floor of a building in condominium, consisting of an entrance hall, living room with balcony with clear view, fitted kitchen with balcony, clearance with cupboard, toilet, room of water, buanderie and three rooms with cupboards.

A garage and a cellar complete this property.

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Georisks website:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16629869



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16629869/appartement-a\\_vendre-orient-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16629869/appartement-a_vendre-orient-56.php)

## Vente Terrain MESLAN ( Morbihan - 56 )

Surface : 480 m2

Prix : 37310 €

Réf : 56033-252 -



### Description détaillée :

A MESLAN (56240), dans le Morbihan, à moins de 15 minutes de PLOUAY et situé dans le bourg, beau terrain à bâtir, en partie clos, non viabilisé et desservi par le réseau d'assainissement collectif, d'une contenance d'environ 480 m<sup>2</sup>.

Libre de constructeur.

Belle disposition et bonne exposition pour une future construction. Belle opportunité, à vite venir découvrir...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION"

MESLAN (56240), in the Morbihan, less than 15 minutes from PLOUAY and located in the village, beautiful building land, partly enclosed, not serviced and served by the collective sanitation network, with a capacity of about 480 m<sup>2</sup>.

Beautiful layout and good exposure for a future construction. Great opportunity, to come quickly to discover...

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Georisks website:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16465876

## Vente Terrain INGUINIEL ( Morbihan - 56 )

Surface : 1060 m2

Prix : 84860 €

Réf : 56033-237 -



### Description détaillée :

A INGUINIEL (56240), dans le Morbihan, à moins de 10 minutes de PLOUAY, beau terrain à bâtir, clos, joliment arboré, non viabilisé et non desservi par le réseau d'assainissement collectif, d'une contenance d'environ 1060 m<sup>2</sup>.

Belle disposition et bonne exposition pour une future construction. Belle opportunité, à vite venir découvrir...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION"

In INGUINIEL (56240), in Morbihan, less than 10 minutes from PLOUAY, beautiful building plot, enclosed, nicely wooded, not serviced and not served by the collective sewerage network, with a capacity of approximately 1060 m<sup>2</sup>.

Beautiful layout and good exhibition for a future construction. Nice opportunity, quickly come discover...

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16315832



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16315832/terrain-a\\_vendre-inguinie-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16315832/terrain-a_vendre-inguinie-56.php)

## Vente Immeuble INGUINIEL ( Morbihan - 56 )

Surface : 202 m<sup>2</sup>

Prix : 272960 €

Réf : 56033-240 -



### Description détaillée :

A INGUINIEL (56240), dans le Morbihan, immeuble à usage d'habitation et professionnel ou commercial situé en plein bourg, dont la consistance est la suivante :

- au rez-de-chaussée :

- Un local, à rénover, à usage professionnel ou commercial avec vitrine ayant une cuisine aménagée, trois pièces et une salle d'eau avec toilettes ;

- Un hangar servant de garage ayant une pièce, une remise et un appentis donnant accès à une cour avec cabanon et d'une chaufferie en sous-sol ;

- à l'étage :

- Un appartement en duplex, avec locataire en place, ayant à :

- son rez-de-chaussée : pièce de vie avec placard cuisine et toilettes ;

- à l'étage : palier, deux chambres et une salle d'eau ;

- Un appartement, avec locataire en place, ayant à :

- son rez-de-chaussée : dégagement, cuisine ouverte sur une pièce de vie, une chambre et une salle d'eau avec toilettes ;

Grenier au-dessus

L'ensemble situé sur une parcelle d'environ 496 m<sup>2</sup>.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION"

IN INGUINIEL (56240), in the Morbihan, residential and professional or commercial building located right in the village, the consistency of which is as follows:

- on the ground floor:

- A room, to renovate, for professional or commercial use with display case having a fitted kitchen, three rooms and a bathroom with toilet;
- A shed serving as a garage with a room, a shed and a shed giving access to a courtyard with shed and a boiler room in the basement;
- Upstairs:
- A duplex apartment with tenant in place with:
- its ground floor: living room with kitchen closet and toilet;
- on the first floor: landing, two bedrooms and a bathroom;
- An apartment, with tenant in place, with:
- its ground floor: hallway, kitchen open to a living room, a bedroom and a bathroom with toilet;

Attic above

The set located on a plot of about 496 m<sup>2</sup>.

Information on the risks to which this property is ex

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16315829



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16315829/immeuble-a\\_vendre-inguiniet-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16315829/immeuble-a_vendre-inguiniet-56.php)



## Vente Maison MELRAND ( Morbihan - 56 )

Surface : 92 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2870 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 126660 €

Réf : 56033-227 -



### Description détaillée :

En campagne, à moins de 5 minutes du bourg de MELRAND (56310), dans le Morbihan, maison de pays, ayant :

- au rez-de-chaussée : véranda, cuisine aménagée et équipée, salle à manger, chambre, dégagement, toilettes et salle de bains ;

- à l'étage : deux chambres.

Aussi, une grange en pierre et un garage ouvert en parpaings ;

Le tout sur un terrain d'environ 2.870 m<sup>2</sup> dont une parcelle non attenante située face de la maison.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION"

In the countryside, less than 5 minutes from the village of MELRAND (56310), in the Morbihan, country house, having:

- on the ground floor: veranda, fitted and equipped kitchen, dining room, bedroom, hallway, toilet and bathroom;

- upstairs: two bedrooms.

Also, a stone barn and an open garage in block blocks;

All on a plot of approximately 2.870 m<sup>2</sup> including a non adjoining plot located opposite the house.

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16152322



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16152322/maison-a\\_vendre-melrand-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16152322/maison-a_vendre-melrand-56.php)

## Vente Commerce MELRAND ( Morbihan - 56 )

Surface : 1685 m<sup>2</sup>

Prix : 218250 €

Réf : 56033-198 -



### Description détaillée :

A MELRAND (56310), dans le Morbihan, Ensemble immobilier (Mûrs occupés) à usage commercial et d'habitation comprenant :

Pour les locaux commerciaux :

- Au sous-sol : Dégagement et cave ;
- Au rez-de-chaussée : Accueil clientèle, trois pièces à usage de bureaux, toilettes, deux pièces à usage de magasin ; un atelier (ayant : Garage, vestiaire, Cabine de peinture, Réserve et une cave) et un autre atelier à usage de garage ;
- Au 1er étage : Dégagement, quatre chambres, salle de bains, toilettes et grenier ;
- Au 2ème étage : Grenier

Deux pompes à carburant avec citernes de stockage.

Pour la maison d'habitation :

- Au rez-de-chaussée : Cuisine, toilettes et salle d'eau ;
- A l'étage : une chambre

Grenier au-dessus

Terrain attenant d'une surface de plus de 3.700m<sup>2</sup>

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15600640



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15600640/commerce-a\\_vendre-melrand-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15600640/commerce-a_vendre-melrand-56.php)

## Vente Immeuble PLOUAY ( Morbihan - 56 )

Surface : 170 m<sup>2</sup>

Prix : 299085 €

Réf : 56033-200 -



### Description détaillée :

A PLOUAY (56240), dans le Morbihan, immeuble à usage professionnel et d'habitation, avec locataires en place, comprenant :

- Au rez-de-chaussée :

- pour le local d'activité : deux pièces, dégagement, buanderie et toilettes
- pour les parties communes : véranda donnant sur une cour, local technique

- Un appartement de 61.29m<sup>2</sup> situé au 1er étage, ayant : entrée, séjour avec coin cuisine aménagée et équipée, deux chambres dont une avec placards, salle d'eau et toilettes.

- Un 2nd appartement de 55.60m<sup>2</sup> situé au 2ème étage, ayant : entrée, séjour avec coin cuisine aménagée et équipée, deux chambres dont une avec placards, salle d'eau et toilettes. Combles au-dessus.

Aussi, un ensemble de trois garages vient compléter cet immeuble.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION"

In PLOUAY (56240), in Morbihan, building for professional and residential use, with tenants in place, comprising:

- On the ground floor:

- for the business premises: store, clearing, kitchen, laundry and toilet
- for common areas: veranda overlooking a courtyard, technical room

- A 61.29m<sup>2</sup> apartment located on the 1st floor, having: entrance, living room with fitted and equipped kitchenette, two bedrooms, one with fitted wardrobes, bathroom and toilet.

- A second apartment of 55.60m<sup>2</sup> located on the 2nd floor, having: entrance, living room with fitted and equipped kitchenette, two bedrooms, one with fitted wardrobes, bathroom and toilet. Top of the roof.

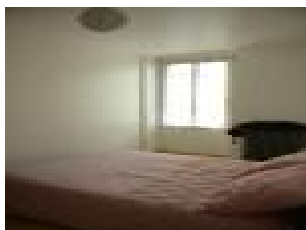
Also, a set of three garages completes this building.

MES ARENS, PERON & CARO - NOTAIRES A€ BUBRY  
ROUTE DE PLOUAY  
56310 BUBRY  
Tel : 02.97.51.78.15  
E-Mail : negociation.56033@notaires.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15600638



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15600638/immeuble-a\\_vendre-plouay-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15600638/immeuble-a_vendre-plouay-56.php)

## Vente Maison BUBRY ( Morbihan - 56 )

Surface : 121 m2

Surface terrain : 168 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 158010 €

Réf : 56033-202 -



### Description détaillée :

A Bubry (56310), dans le Morbihan, Maison en pierre, située en plein coeur du bourg et à proximité directe de toutes commodités et services. Spacieuse, elle propose : cuisine aménagée, salle à manger, salon, Wc, buanderie, chaufferie. A l'étage : 3 chambres dont une avec toit terrasse, salle de bains et Wc. Aussi, une courette à l'arrière. Le tout situé sur une parcelle d'une contenance d'environ 168 m<sup>2</sup>.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION"

In Bubry (56310), in the Morbihan, stone house, located in the heart of the village and close to all amenities and services. Spacious, it offers: kitchen, dining room, living room, toilet, laundry room, boiler room. Upstairs: 3 bedrooms, one with roof terrace, bathroom and toilet. Also, a small courtyard at the back. All located on a plot with a capacity of approximately 168 m<sup>2</sup>.

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15600635



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15600635/maison-a\\_vendre-bubry-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15600635/maison-a_vendre-bubry-56.php)