



**Pont Cardinal Immobilier**

**38 Avenue de Paris 19 BRIVE-LA-GAILLARDE**

**Tel : 05.55.18.04.18**

**Site Web : <http://www.immobilier-brive.com>**

**E-Mail : [pontcardinal@msn.com](mailto:pontcardinal@msn.com)**



Pont Cardinal Immobilier  
38 Avenue de Paris  
19 BRIVE-LA-GAILLARDE  
Tel : 05.55.18.04.18  
E-Mail : pontcardinal@msn.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement BRIVE-LA-GAILLARDE ( Correze - 19 )

Surface séjour : 28 m2

Chambres : 1 chambre

Prix : 149800 €

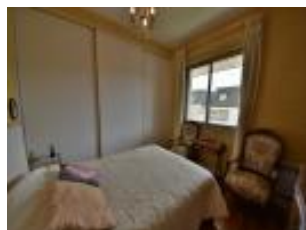
Réf : 4853 -



### Description détaillée :

L'agence Pont Cardinal Immobilier vous propose à la vente, situé à 400m à pieds de la Guierle, un appartement T2 d'environ 61 m<sup>2</sup>. Il se compose d'une entrée, une cuisine équipée ouverte sur le salon/séjour donnant sur une terrasse, une chambre avec placards, une salle d'eau et un WC séparé. Un garage complète ce bien. Double vitrage. Chauffage électrique. A voir rapidement !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17334922



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17334922/appartement-a\\_vendre-brive\\_la\\_gaillarde-19.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17334922/appartement-a_vendre-brive_la_gaillarde-19.php)



Pont Cardinal Immobilier  
38 Avenue de Paris  
19 BRIVE-LA-GAILLARDE  
Tel : 05.55.18.04.18  
E-Mail : pontcardinal@msn.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison MALEMORT-SUR-CORREZE ( Correze - 19 )

Surface séjour : 14 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 240000 €

Réf : 4845 -



### Description détaillée :

L'agence Pont Cardinal Immobilier vous propose à la vente une jolie maison atypique dans le vieux bourg de Malemort. D'environ 120 m<sup>2</sup>, elle se compose de deux grandes chambres, une cuisine séparée et équipée, un salon, une salle à manger et une belle terrasse bien exposée, sur un garage pouvant accueillir 2 voitures. Aucun travaux à prévoir, maison très agréable et lumineuse, rénovée avec goût. Proche de toutes commodités (écoles, transport, pharmacie, dentiste, mairie, marché...) À voir absolument.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17326269



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17326269/maison-a\\_vendre-malemort\\_sur\\_correze-19.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17326269/maison-a_vendre-malemort_sur_correze-19.php)



Pont Cardinal Immobilier  
38 Avenue de Paris  
19 BRIVE-LA-GAILLARDE  
Tel : 05.55.18.04.18  
E-Mail : pontcardinal@msn.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Immeuble BRIVE-LA-GAILLARDE ( Correze - 19 )

Année de construction : 1970

Prix : 1048000 €

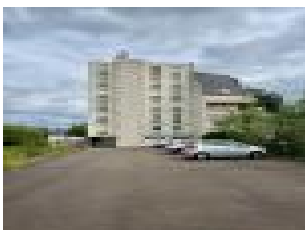
Réf : 4843 -



### Description détaillée :

L'agence Pont Cardinal Immobilier vous propose à la vente, quartiers lycées, au calme et à proximité des transports, commerces et du centre ville, cet immeuble de rapport d'environ 672 m<sup>2</sup> habitables. Il comprend 6 appartements T3 ainsi que 6 appartements T2 tous traversants donc très lumineux. Résidence sécurisée avec interphone et ascenseur. Chaque appartement possède une place de parking et une cave. Des parkings vистeurs sont également présents. Toit terrasse loué. Les appartements sont tous loués et en bon état. L'immeuble est très bien entretenu. Aucun impayé. Rapport annuel : 77 910,96 €. Chauffage individuel Gaz, double vitrage sur l'ensemble des logements. Local à vélo. Local sèche-linge. Rare sur le marché !!!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17318314



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17318314/immeuble-a\\_vendre-brive\\_la\\_gaillarde-19.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17318314/immeuble-a_vendre-brive_la_gaillarde-19.php)



Pont Cardinal Immobilier  
38 Avenue de Paris  
19 BRIVE-LA-GAILLARDE  
Tel : 05.55.18.04.18  
E-Mail : pontcardinal@msn.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement BRIVE-LA-GAILLARDE ( Correze - 19 )

Chambres : 1 chambre

Prix : 149000 €

Réf : 4841 -



### Description détaillée :

L'agence Pont Cardinal Immobilier vous propose à la vente, à 5 minutes à pieds du centre ville de Brive, au rez-de-chaussée d'une belle copropriété en brasier, un appartement de type 2 entièrement à rénover. Cave, place de parking. Idéal résidence principale ou profession libérale. A voir rapidement !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17318313



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17318313/appartement-a\\_vendre-brive\\_la\\_gaillarde-19.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17318313/appartement-a_vendre-brive_la_gaillarde-19.php)



Pont Cardinal Immobilier  
38 Avenue de Paris  
19 BRIVE-LA-GAILLARDE  
Tel : 05.55.18.04.18  
E-Mail : pontcardinal@msn.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement BRIVE-LA-GAILLARDE ( Correze - 19 )

Chambres : 3 chambres

Prix : 149000 €

Réf : 4840 -



### Description détaillée :

L'agence Pont Cardinal Immobilier vous propose à la vente, à 5 minutes à pieds du centre ville de Brive, au dernier étage d'une belle copropriété en brasier, un appartement de type 4 d'environ 128 m<sup>2</sup> entièrement à rénover. Ascenseur privatif, deux caves et une place de parking. Bien rare, à voir rapidement !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17318312



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17318312/appartement-a\\_vendre-brive\\_la\\_gaillarde-19.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17318312/appartement-a_vendre-brive_la_gaillarde-19.php)



Pont Cardinal Immobilier  
38 Avenue de Paris  
19 BRIVE-LA-GAILLARDE  
Tel : 05.55.18.04.18  
E-Mail : pontcardinal@msn.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement BRIVE-LA-GAILLARDE ( Correze - 19 )

Chambres : 2 chambres

Prix : 170000 €

Réf : 4839 -



### Description détaillée :

L'agence Pont Cardinal Immobilier vous propose à la vente, à 5 minutes à pieds du centre ville de Brive, au 2ème étage d'une belle copropriété en brasier, un appartement de type 3 entièrement à rénover. Ascenseur privatif, cave, place de parking.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17318311



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17318311/appartement-a\\_vendre-brive\\_la\\_gaillarde-19.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17318311/appartement-a_vendre-brive_la_gaillarde-19.php)



Pont Cardinal Immobilier  
38 Avenue de Paris  
19 BRIVE-LA-GAILLARDE  
Tel : 05.55.18.04.18  
E-Mail : pontcardinal@msn.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement BRIVE-LA-GAILLARDE ( Correze - 19 )

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 180000 €

Réf : 4838 -



### Description détaillée :

L'agence Pont Cardinal Immobilier vous propose à la vente, à 5 minutes à pieds du centre ville de Brive, au 1er étage d'une belle copropriété en brasier, un appartement de type 3 entièrement a rénover. Ascenseur privatif, cave, place de parking.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17318310



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17318310/appartement-a\\_vendre-brive\\_la\\_gaillarde-19.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17318310/appartement-a_vendre-brive_la_gaillarde-19.php)





Pont Cardinal Immobilier  
38 Avenue de Paris  
19 BRIVE-LA-GAILLARDE  
Tel : 05.55.18.04.18  
E-Mail : pontcardinal@msn.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BRIVE-LA-GAILLARDE ( Correze - 19 )

Surface séjour : 40 m2

Chambres : 5 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1950

Prix : 395000 €

Réf : 4783 -



### Description détaillée :

L'agence Pont Cardinal Immobilier vous propose à la vente, en centre ville de Brive, cette belle maison rénovée d'environ 230m2. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une entrée séparée, un salon, salle à manger, cuisine en enfilade et traversant donnant sur une jolie terrasse arborée et calme. Mais également, une lingerie (wc) et un grand garage pour 2 véhicules avec porte électrique. Au 1er étage se trouvent 2 grandes chambres, un dressing, une salle de bain et un wc séparé. Sans oublier un magnifique jardin d'hiver/véranda à aménager. Au 2ème étage, nous finirons par 3 grandes chambres, 2 salles d'eau et 2 wc. Venez visiter cette belle maison qui vous séduira par son emplacement idéal (parcs, piscine, écoles, collèges, lycées et hyper centre à pieds) mais aussi par son côté fonctionnel et très agréable à vivre pour une famille nombreuse.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17315068



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17315068/maison-a\\_vendre-brive\\_la\\_gaillarde-19.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17315068/maison-a_vendre-brive_la_gaillarde-19.php)



Pont Cardinal Immobilier  
38 Avenue de Paris  
19 BRIVE-LA-GAILLARDE  
Tel : 05.55.18.04.18  
E-Mail : pontcardinal@msn.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison MALEMORT-SUR-CORREZE ( Correze - 19 )

Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1970

Prix : 244950 €

Réf : 4826 -



### Description détaillée :

L'AGENCE PONT CARDINAL IMMOBILIER vous propose à la vente une maison sur la commune de Malemort. Elle se compose, en rez-de-chaussée d'une entrée avec placards, 2 chambres, une cuisine fermée, une salle d'eau et wc, et pour agrémenter le tout une véranda climatisée avec accès sur le jardin, garage. A l'étage un palier dessert une grande salle de séjour, salle à manger, une cuisine semi équipée donnant sur un grand balcon, 2 chambres, une salle d'eau et wc. Travaux à prévoir. Ce bien est idéalement situé proche de toutes les commodités dans un quartier très agréable et calme. Possibilité de faire deux appartements totalement indépendants. A découvrir !!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17304650



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17304650/maison-a\\_vendre-malemort\\_sur\\_correze-19.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17304650/maison-a_vendre-malemort_sur_correze-19.php)



Pont Cardinal Immobilier  
38 Avenue de Paris  
19 BRIVE-LA-GAILLARDE  
Tel : 05.55.18.04.18  
E-Mail : pontcardinal@msn.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison VARETZ ( Correze - 19 )

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 253000 €

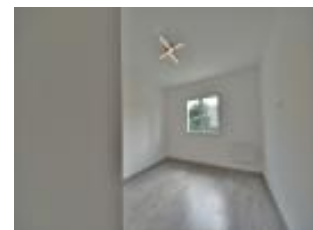
Réf : 4824 -



### Description détaillée :

L'agence Pont Cardinal Immobilier vous propose à la vente, VARETZ PROCHE BOURG, maison de plain pied construite en 2022. Maison composée, d'une grande pièce de vie donnant sur cuisine ouverte et jardin, trois chambres, une salle de bains avec baignoire et douche, un wc, une buanderie et un garage. Quartier résidentiel calme. Logement très peu énergivore (A) avec pompe à chaleur (A/A) et ballon thermodynamique. A voir.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17297540



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17297540/maison-a\\_vendre-varetz-19.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17297540/maison-a_vendre-varetz-19.php)



Pont Cardinal Immobilier  
38 Avenue de Paris  
19 BRIVE-LA-GAILLARDE  
Tel : 05.55.18.04.18  
E-Mail : pontcardinal@msn.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BRIVE-LA-GAILLARDE ( Correze - 19 )

Chambres : 3 chambres

Prix : 183000 €

Réf : 4823 -



### Description détaillée :

L'agence Pont Cardinal Immobilier vous propose à la vente, BRIVE-OUEST charmante maison entièrement rénovée comprenant, un séjour-salon avec cuisine ouverte, trois chambres dont une avec balcon, une salle d'eau, un wc. Un grand sous-sol comprenant garage et cave. Belle rénovation pour cette maison proche de toutes les commodités, ne demandant aucun travaux hormis le choix de votre futur cuisine. Le tout sur une parcelle de 590 m<sup>2</sup> de terrain plat.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17297539



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17297539/maison-a\\_vendre-brive\\_la\\_gaillarde-19.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17297539/maison-a_vendre-brive_la_gaillarde-19.php)



Pont Cardinal Immobilier  
38 Avenue de Paris  
19 BRIVE-LA-GAILLARDE  
Tel : 05.55.18.04.18  
E-Mail : pontcardinal@msn.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison CHASTEaux ( Correze - 19 )

Chambres : 2 chambres

Prix : 180000 €

Réf : 4759 -



### Description détaillée :

L'agence Pont Cardinal vous propose à la vente, Une maison avec sa grange attenante à rénover sur un terrain de 4200m<sup>2</sup> sans vis à vis. Il y a plusieurs possibilités d'aménagement pour ce bien. De 80m<sup>2</sup> à 180m<sup>2</sup> habitable et même davantage car possibilité d'aménager sur deux étages. Cela permet d'être adaptable à différents budgets et projets. Des devis sont effectués pour différentes possibilités et seront à votre disposition à l'agence. Restant bien évidemment non contractuel et seulement à titre indicatif. Les bâtisses en pierre calcaire datent, de 1924 pour la grange et 1849 pour la maison. La pierre est belle, le terrain sur le plateau du causse corrézien agréable et ressourçant. Sur cette propriété, vous trouverez un four à pain à l'ancienne, de quoi passer des moments authentiques et conviviaux. Proche de plusieurs chemins de randonnées qui donnent sur des endroits uniques. La toiture et la charpente de la grange sont bonnes, celle de la maison à rénover. Tout l'intérieur de l'habitation à rénover. Fenêtres, volets, portes. Cloisons, plafond, sol. Isolation. Chauffage. Électricité. Assainissement non collectif extérieur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17297538



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17297538/maison-a\\_vendre-chasteaux-19.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17297538/maison-a_vendre-chasteaux-19.php)



Pont Cardinal Immobilier  
38 Avenue de Paris  
19 BRIVE-LA-GAILLARDE  
Tel : 05.55.18.04.18  
E-Mail : pontcardinal@msn.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BACHELLERIE ( Dordogne - 24 )

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 318000 €

Réf : 4812 -



### Description détaillée :

L'agence Pont Cardinal Immobilier vous propose à la vente, à 25 minutes de Brive, cette maison d'environ de style basque de 225 m<sup>2</sup>. Elle se compose, au premier niveau, d'une entrée, un salon/séjour de 44 m<sup>2</sup>, une cuisine séparée et équipée, une buanderie et un WC. Au deuxième niveau, on retrouve trois chambres, une salle de bains et douche à l'italienne, WC et une buanderie. En complément, elle offre un atelier, un rangement, un dégagement, . Cette maison de plain-pied bénéficie d'un grand local de 39 m<sup>2</sup> à aménager en espace de télétravail par exemple. La maison possède également deux caves et un grenier. Fenêtres en PVC, double vitrage. Parcelle d'une surface de 3 100 m<sup>2</sup> paysagé et on note la présence d'un puits. Elle possède deux garages et quatre places de parking.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17285432



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17285432/maison-a\\_vendre-bachelierie-24.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17285432/maison-a_vendre-bachelierie-24.php)



**Pont Cardinal Immobilier**  
38 Avenue de Paris  
19 BRIVE-LA-GAILLARDE  
Tel : 05.55.18.04.18  
E-Mail : pontcardinal@msn.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison SAINTE-FEREOLE ( Correze - 19 )

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 247000 €

Réf : 4813 -



### Description détaillée :

L'agence Pont Cardinal Immobilier vous propose à la vente au calme, à seulement 10 minutes de Brive, dans un village authentique et dynamique, une agréable maison d'environ 112m<sup>2</sup>, construite en pierre, couverte en ardoise de pays, avec beaucoup de charme comprenant au 1er niveau une entrée, un salon avec cheminée, salle à manger donnant sur une véranda chauffée, une cuisine équipée ainsi qu'une salle d'eau avec WC. A l'étage trois chambres dont une avec de grands placards, une salle d'eau avec wc. Au sous-sol un garage, cave, une pièce pouvant faire office de bureau, ainsi qu'un ancien bûcher. Jardin attenant arborée pouvant offrir deux places de stationnement avec pour vos soirées estivales une terrasse et un coin barbecue. Climatisation pièce de vie et une chambre. Double vitrage. Un petit coin de paradis à visiter rapidement.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17276651



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17276651/maison-a\\_vendre-sainte\\_fereole-19.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17276651/maison-a_vendre-sainte_fereole-19.php)



Pont Cardinal Immobilier  
38 Avenue de Paris  
19 BRIVE-LA-GAILLARDE  
Tel : 05.55.18.04.18  
E-Mail : pontcardinal@msn.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison SAINT-SORNIN-LAVOLPS ( Correze - 19 )

Chambres : 3 chambres

Prix : 498200 €

Réf : 4753 -



### Description détaillée :

L'agence Pont Cardinal Immobilier vous propose à la vente, Arnac Pompadour côté Saint Sornin Lavolps, une bâtisse composée d'une partie habitation d'environ 185,00 m<sup>2</sup> et d'une partie atelier, bâtiment de stockage d'environ 275,00 m<sup>2</sup>. La partie habitation est composée au rez de chaussée, d'une entrée avec sas desservant un salon. Un bureau, une chambre avec douche et wc indépendant. En continuité, un très bel espace salle à manger avec cuisine ouverte aménagée neuve. Une grande chambre avec salle d'eau et wc indépendant complète le rez de chaussée. A l'étage, un grand espace de nuit avec le coin chambre et une partie détente. La partie bâtiment est composée de deux zones atelier et stockage ainsi qu'un cellier et chaufferie. Le chauffage est assuré par une pompe à chaleur neuve. La couverture de la bâtisse est en bac acier isolé neuf. Les menuiseries sont en pvc neuves. L'assainissement Individuel est assuré par une microstation neuve et les eaux de pluie sont récupérées dans une citerne.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17276650



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17276650/maison-a\\_vendre-saint\\_sornin\\_lavolps-19.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17276650/maison-a_vendre-saint_sornin_lavolps-19.php)





Pont Cardinal Immobilier  
38 Avenue de Paris  
19 BRIVE-LA-GAILLARDE  
Tel : 05.55.18.04.18  
E-Mail : pontcardinal@msn.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BRIVE-LA-GAILLARDE ( Correze - 19 )

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1995

Prix : 219000 €

Réf : 4807 -



### Description détaillée :

L'agence Pont Cardinal Immobilier vous propose à la vente, à Brive la Gaillarde, dans un quartier résidentiel calme proche de toutes les commodités, maison traditionnelle en parpaing enduit et ossature bois d'environ 93,00 m<sup>2</sup> implantée sur un terrain de 509 m<sup>2</sup>, planté, arboré, clôturé. L'entrée au premier niveau dessert un salon et l'accès au sous-sol. Au deuxième niveau, un séjour, une cuisine séparée, deux chambres dont une avec placards, un wc séparé, une salle d'eau avec douche à l'italienne. Un espace « jardin d'hiver » donnant sur l'extérieur avec un accès depuis la cuisine. Au troisième niveau, une belle mezzanine, un dressing et un accès aux combles aménageables. Chauffage chaudière gaz de ville, plancher chauffant et radiateurs Menuiserie pvc VR manuel et aluminium VR électrique. Habitation en très bon état.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17272302



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17272302/maison-a\\_vendre-brive\\_la\\_gaillarde-19.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17272302/maison-a_vendre-brive_la_gaillarde-19.php)



Pont Cardinal Immobilier  
38 Avenue de Paris  
19 BRIVE-LA-GAILLARDE  
Tel : 05.55.18.04.18  
E-Mail : pontcardinal@msn.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Location Appartement BRIVE-LA-GAILLARDE ( Correze - 19 )

Surface séjour : 18 m2

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1970

Charges : 110 €

Prix : 710 €/mois

Réf : 4779 -



### Description détaillée :

L'agence Pont Cardinal Immobilier vous propose à la location un appartement type F3 ,d'environ 63 m2, situé au 7ème étage avec ascenseur , comprenant salon séjour, cuisine équipée, deux chambres, salle d'eau, dressing, wc, buanderie. Pour compléter ce bien une cave en sous-sol et un garage d'environ 17m2. Loyer 600 ? Charges en sus 110 ? ( charges des communs, taxe des ordures ménagères, eau chaude eau froide, chauffage) Dépôt de garantie 600 ? Frais à la charge du locataire 680 ? ( dont 185 ? pour l'état des lieux). Pour tous renseignements merci de contacter notre service location au 07 85 66 17 76

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17268554



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17268554/appartement-location-brive\\_la\\_gaillarde-19.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17268554/appartement-location-brive_la_gaillarde-19.php)



Pont Cardinal Immobilier  
38 Avenue de Paris  
19 BRIVE-LA-GAILLARDE  
Tel : 05.55.18.04.18  
E-Mail : pontcardinal@msn.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Location Appartement BRIVE-LA-GAILLARDE ( Correze - 19 )

Surface séjour : 19 m<sup>2</sup>

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1975

Charges : 40 €

Prix : 490 €/mois

Réf : 4607 -



### Description détaillée :

L'agence Pont Cardinal Immobilier vous propose à la location un F2 d'environ 41m<sup>2</sup> au centre ville, situé au 2ème étage, sans ascenseur, comprenant pièce de vie donnant sur balcon, cuisine séparée équipée, une chambre, salle de bain, Wc et une cave. Chauffage individuel au gaz. Idéalement situé vers la 1ère ceinture. Double vitrage. Libre au 1er juillet. Loyer 450 €, caution 450 €. Charges 40 € (Assurance, ménage communs, taxe des ordures ménagères et l'eau froide) Frais à la charge du locataire 460 € (dont 125 € pour l'état des lieux).

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17268553



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17268553/appartement-location-brive\\_la\\_gaillarde-19.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17268553/appartement-location-brive_la_gaillarde-19.php)



Pont Cardinal Immobilier  
38 Avenue de Paris  
19 BRIVE-LA-GAILLARDE  
Tel : 05.55.18.04.18  
E-Mail : pontcardinal@msn.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BRIVE-LA-GAILLARDE ( Correze - 19 )

Surface séjour : 51 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Prix : 371000 €

Réf : 4798 -



### Description détaillée :

L'Agence Pont Cardinal Immobilier vous propose à la vente une maison d'habitation construite en pierre. Ce bien se compose en rez de chaussée, d'une pièce de vie cuisine/ salle à manger, un grand salon, une chambre, un wc indépendant ( possibilité de créer une salle d'eau). A l'étage, trois chambres avec placards, une salle d'eau avec douche à l'italienne ainsi qu'un wc indépendant. Coté extérieur, une piscine, terrasse / jardin ainsi qu'un double garage. Chauffage au sol + clim réversible ( chaud et froid).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17264058



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17264058/maison-a\\_vendre-brive\\_la\\_gaillarde-19.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17264058/maison-a_vendre-brive_la_gaillarde-19.php)



Pont Cardinal Immobilier  
38 Avenue de Paris  
19 BRIVE-LA-GAILLARDE  
Tel : 05.55.18.04.18  
E-Mail : pontcardinal@msn.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement BRIVE-LA-GAILLARDE ( Correze - 19 )

Surface séjour : 21 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 149000 €

Réf : 4763 -



### Description détaillée :

L'Agence Pont Cardinal Immobilier vous propose à la vente un appartement de type F3, situé dans un écrin de verdure sur les hauteurs de BRIVE quartier Vialmur. Venez découvrir cet appartement de plus de 68m<sup>2</sup>, composé d'une entrée avec placard, de deux chambres avec rangements donnant accès à une première terrasse, d'un beau salon/séjour ouvrant directement sur une seconde terrasse de plus de 15m<sup>2</sup> sans vis à vis, d'une cuisine indépendante et équipée et un wc indépendant. Un garage accompagne ce bien. A visiter sans tarder!!!

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17218061



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17218061/appartement-a\\_vendre-brive\\_la\\_gaillarde-19.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17218061/appartement-a_vendre-brive_la_gaillarde-19.php)



Pont Cardinal Immobilier  
38 Avenue de Paris  
19 BRIVE-LA-GAILLARDE  
Tel : 05.55.18.04.18  
E-Mail : pontcardinal@msn.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BRIVE-LA-GAILLARDE ( Correze - 19 )

Chambres : 5 chambres

Année de construction : 1968

Prix : 202000 €

Réf : 4760 -



### Description détaillée :

L'agence Pont Cardinal Immobilier vous propose à la vente, à 10 minutes du centre ville, au calme, une maison divisée en deux appartements dont un loué et un T3 composé d'un salon/salle à manger, d'une cuisine indépendante, de deux chambres avec placard, d'une salle de bains et d'un WC indépendant. L'autre appartement est un T4 en souplex composé, à l'étage supérieur, d'un séjour, d'une cuisine indépendante, d'une chambre, d'une salle de bain et d'un WC indépendant. En dessous, on retrouve deux chambres. Un garage pour chacun des appartements. Double vitrage, chauffage gaz. Travaux de rafraichissements à prévoir sur l'appartement libre.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17200369



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17200369/maison-a\\_vendre-brive\\_la\\_gaillarde-19.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17200369/maison-a_vendre-brive_la_gaillarde-19.php)



Pont Cardinal Immobilier  
38 Avenue de Paris  
19 BRIVE-LA-GAILLARDE  
Tel : 05.55.18.04.18  
E-Mail : pontcardinal@msn.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison VIGNOLS ( Correze - 19 )

Chambres : 2 chambres

Prix : 27900 €

Réf : 4714 -



### Description détaillée :

L'agence Pont Cardinal Immobilier vous propose à la vente, maison de village composée au rez de chaussée d'une entrée avec accès à la salle d'eau et au wc séparé. Egalement un accès direct au garage. A l'étage, une cuisine séparée et deux chambres.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17189053



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17189053/maison-a\\_vendre-vignols-19.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17189053/maison-a_vendre-vignols-19.php)



Pont Cardinal Immobilier  
38 Avenue de Paris  
19 BRIVE-LA-GAILLARDE  
Tel : 05.55.18.04.18  
E-Mail : pontcardinal@msn.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison TURENNE ( Correze - 19 )

Surface séjour : 63 m2

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1800

Prix : 176800 €

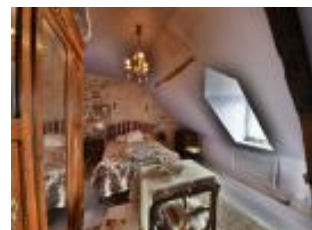
Réf : 4708 -



### Description détaillée :

L'agence Pont Cardinal Immobilier vous propose à la vente dans un site privilégié , au calme, une belle bâtisse en pierre couverte en ardoise de pays, comprenant de plain pied cuisine, une grande pièce de vie avec un coin bureau, wc, salle d'eau et à l'étage deux chambres mansardées, une salle de bain, une salle d'eau, un petit dressing et wc séparé. Pour compléter ce bien un garage, un atelier et une cave voutée. Le tout sur un terrain de 7781 m2 avec une partie plate. Travaux à prévoir mais beau potentiel avec vue dégagée sur toute la vallée. Produit rare sur la marché.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17158102



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17158102/maison-a\\_vendre-turenne-19.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17158102/maison-a_vendre-turenne-19.php)





Pont Cardinal Immobilier  
38 Avenue de Paris  
19 BRIVE-LA-GAILLARDE  
Tel : 05.55.18.04.18  
E-Mail : pontcardinal@msn.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BRIVE-LA-GAILLARDE ( Correze - 19 )

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 349000 €

Réf : 4704 -



### Description détaillée :

L'Agence Pont Cardinal immobilier vous propose à la vente un ensemble immobilier situé sur la commune de St-Viance, comprenant une maison d'habitation entièrement rénovée avec goût, bâtie en pierre et couverte en ardoise sur une parcelle de plus de 9 600m<sup>2</sup>. elle se compose d'une belle pièce de vie avec poêle à granulés, d'une cuisine américaine équipée ouvrant directement sur une terrasse, d'une suite parentale avec salle d'eau et d'un wc. A l'étage venez découvrir 3 belles chambres avec dressing, une salle de bains ainsi qu'un wc. Sous-sol intégral. Accès direct à Brive centre en 15 minutes. De plus vous allez bénéficier, d'une grange bâtie en pierre et couverte en tuile et d'un puits. Coup de coeur!!! Rare sur le marché.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17147702



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17147702/maison-a\\_vendre-brive\\_la\\_gaillarde-19.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17147702/maison-a_vendre-brive_la_gaillarde-19.php)



Pont Cardinal Immobilier  
38 Avenue de Paris  
19 BRIVE-LA-GAILLARDE  
Tel : 05.55.18.04.18  
E-Mail : pontcardinal@msn.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Location Appartement BRIVE-LA-GAILLARDE ( Correze - 19 )

Surface séjour : 37 m2

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1948

Charges : 90 €

Prix : 870 €/mois

Réf : 4694 -



### Description détaillée :

L'agence Pont Cardinal Immobilier vous propose à la location un appartement en parfait état , situé au 3ème étage, sans ascenseur, dans une petite copropriété à proximité du centre ville comprenant couloir avec placards, une grande pièce de vie avec cuisine équipée, deux chambres, salle d'eau et wc. Une cave. Double vitrage pvc. Chauffage collectif. Proche de toutes commodités. Loyer 780 ? Charges en sus 90 ? ( Chauffage, eau froide, entretien des communs) Dépôt de garantie 780 ? Frais à la charge du locataire 840 ? (dont 229 ? pour l'état des lieux). Pour tous renseignements merci de contacter le 07 85 66 17 76

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17115776



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17115776/appartement-location-brive\\_la\\_gaillarde-19.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17115776/appartement-location-brive_la_gaillarde-19.php)



Pont Cardinal Immobilier  
38 Avenue de Paris  
19 BRIVE-LA-GAILLARDE  
Tel : 05.55.18.04.18  
E-Mail : pontcardinal@msn.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement BRIVE-LA-GAILLARDE ( Correze - 19 )

Chambres : 2 chambres

Prix : 122000 €

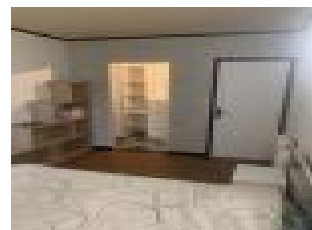
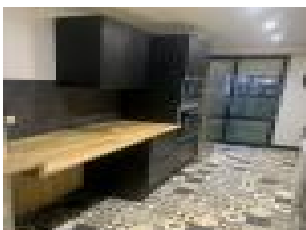
Réf : 4680 -



### Description détaillée :

L'agence Pont Cardinal Immobilier vous propose à la vente, un charmant appartement F4 comprenant un séjour spacieux, une cuisine équipée, 2 chambres dont une avec dressing attenant, une salle d'eau et un WC séparé. Possibilité 3 eme chambre. 1 er étage sans ascenseur. Quartier Brune. Cave et place de parking. A visiter.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17092162



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17092162/appartement-a\\_vendre-brive\\_la\\_gaillarde-19.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17092162/appartement-a_vendre-brive_la_gaillarde-19.php)



Pont Cardinal Immobilier  
38 Avenue de Paris  
19 BRIVE-LA-GAILLARDE  
Tel : 05.55.18.04.18  
E-Mail : pontcardinal@msn.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison DONZENAC ( Correze - 19 )

Chambres : 3 chambres

Prix : 194000 €

Réf : 4678 -



### Description détaillée :

L'Agence Pont Cardinal Immobilier vous propose à la vente, DONZENAC, maison de bourg de 130 m<sup>2</sup> environ comprenant, une entrée, un bureau, un séjour-salon avec cuisine ouverte, cantou équipé d'un poêle à granulés. Au dessus, trois chambres avec dressing et rangements dont une avec salle d'eau privative, une salle d'eau avec wc. Une grande cave de 30 m<sup>2</sup>, une petite cave voutée supplémentaire, petit combles aménageable .Beaucoup de charme pour cette rénovation de qualité dans un bourg offrant toutes les commodités. Chauffage gaz et poêle d'appoint. A voir.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17071053



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17071053/maison-a\\_vendre-donzenac-19.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17071053/maison-a_vendre-donzenac-19.php)



Pont Cardinal Immobilier  
38 Avenue de Paris  
19 BRIVE-LA-GAILLARDE  
Tel : 05.55.18.04.18  
E-Mail : pontcardinal@msn.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement ARNAC-POMPADOUR ( Correze - 19 )

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 62000 €

Réf : 4675 -



### Description détaillée :

L'Agence Pont Cardinal Immobilier vous propose à la vente, POMPADOUR, F2 de 45,5 m<sup>2</sup> environ vendu loué composé d'une entrée desservant un séjour avec une cuisine ouverte. Une chambre, une salle de bains et un wc indépendant. Une terrasse extérieure avec accès direct depuis le séjour. Une place de parking extérieur et une cave complète ce bien. Loyer actuel 382 ? plus 24 ? de charges mensuels.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17067122



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17067122/appartement-a\\_vendre-arnac\\_pompadour-19.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17067122/appartement-a_vendre-arnac_pompadour-19.php)



Pont Cardinal Immobilier  
38 Avenue de Paris  
19 BRIVE-LA-GAILLARDE  
Tel : 05.55.18.04.18  
E-Mail : pontcardinal@msn.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison SAINT-PARDOUX-LA-CROISILLE ( Correze - 19 )

Chambres : 2 chambres

Prix : 129000 €

Réf : 4661 -



### Description détaillée :

L'agence Pont Cardinal Immobilier vous propose à la vente, à 10 minutes de la station verte de Marcillac La Croisille avec son lac et sa station sports, une agréable maison de bourg en pierre et toiture en lauze d'environ 103 m<sup>2</sup> comprenant en plain pied une véranda chauffée, une cuisine équipée ouverte sur salon séjour, deux chambres, salle d'eau, wc séparé. En rez-de chaussée totalement indépendant avec son entrée un deuxième logement type F2 à rénover, comprenant pièce de vie avec kitchenette, chambre, salle d'eau avec wc. Une cave et un grand garage d'environ 38m<sup>2</sup>. Attenant à cette maison une belle grange en pierre avec un plateau de 30m<sup>2</sup> et un autre de 40 m<sup>2</sup> à réhabiliter pour constituer soit un 3ème logement à louer ou à ouvrir sur le salon existant pour créer un espace de vie supplémentaire. Le tout sur un grand terrain de 1915 m<sup>2</sup>. Beaucoup de possibilités envisageables pour ce bien. Double vitrage pvc, climatisation réversible et poêle à bois. Assainissement individuel pas en conformité. Visitez moi !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17053410



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17053410/maison-a\\_vendre-saint\\_pardoux\\_la\\_croisille-19.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17053410/maison-a_vendre-saint_pardoux_la_croisille-19.php)



**Pont Cardinal Immobilier**  
38 Avenue de Paris  
19 BRIVE-LA-GAILLARDE  
Tel : 05.55.18.04.18  
E-Mail : pontcardinal@msn.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Immeuble JUILLAC ( Correze - 19 )

Prix : 140400 €

Réf : 4634 -



### Description détaillée :

L'agence Pont Cardinal Immobilier vous propose à la vente, Juillac, maison de bourg d'environ 258 m<sup>2</sup> composé d'un rez de chaussée d'un appartement T3 avec un grand dégagement qui dessert un bureau, un séjour salon, une cuisine, un wc avec lavabo, une grande chambre et son rangement attenant. Un local commercial de 47 m<sup>2</sup> environ, vendu loué pour un rapport de 5.400,00 ? / an. Un accès au jardin planté arboré est présent. A l'étage, un appartement T1 en très bon état avec une cuisine, une chambre et une salle de bains. Egalement un appartement T2 avec une grande cuisine desservant un séjour, une vaste chambre et une salle d'eau. Une chambre indépendante avec une salle d'eau complètent cet étage. Deux garages clos couverts assurent un stationnement protégé. Caves et rangements au sous-sol. Combles aménageables. Travaux de second ?uvre à prévoir.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17049160



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17049160/immeuble-a\\_vendre-juillac-19.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17049160/immeuble-a_vendre-juillac-19.php)



Pont Cardinal Immobilier  
38 Avenue de Paris  
19 BRIVE-LA-GAILLARDE  
Tel : 05.55.18.04.18  
E-Mail : pontcardinal@msn.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BRIVE-LA-GAILLARDE ( Correze - 19 )

Chambres : 3 chambres

Prix : 163000 €

Réf : 4659 -



### Description détaillée :

L'agence Pont Cardinal Immobilier vous propose à la vente, Brive Ouest au calme, maison comprenant, une cuisine équipée, un séjour-salon donnant sur le jardin, un wc ,un cellier. Au premier étage, trois chambres dont deux avec placards, une salle d'eau , un wc indépendant. Un jardin et un garage sur l'arrière complètent ce bien. Double vitrage, volets électriques, chaudière gaz récente. Très bon état. A voir.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17045698



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17045698/maison-a\\_vendre-brive\\_la\\_gaillarde-19.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17045698/maison-a_vendre-brive_la_gaillarde-19.php)





Pont Cardinal Immobilier  
38 Avenue de Paris  
19 BRIVE-LA-GAILLARDE  
Tel : 05.55.18.04.18  
E-Mail : pontcardinal@msn.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison VOUTEZAC ( Correze - 19 )

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1980

Prix : 140000 €

Réf : 4658 -



### Description détaillée :

L'agence Pont Cardinal vous propose à la vente une charmante maison à la campagne, bien pensée avec un immense sous-sol aménageable. Cette maison fonctionnelle dispose de deux chambres et d'une grande pièce de vie ainsi que d'une cuisine, d'une salle d'eau et d'un wc séparé. Les combles ont été isolés, ce qui constitue un avantage supplémentaire. Ce bien offre un cadre de vie agréable. Ne manquez pas cette opportunité !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17045697



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17045697/maison-a\\_vendre-voutezac-19.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17045697/maison-a_vendre-voutezac-19.php)



Pont Cardinal Immobilier  
38 Avenue de Paris  
19 BRIVE-LA-GAILLARDE  
Tel : 05.55.18.04.18  
E-Mail : pontcardinal@msn.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BRIVE-LA-GAILLARDE ( Correze - 19 )

Chambres : 3 chambres

Prix : 395000 €

Réf : 4645 -



### Description détaillée :

L'agence Pont Cardinal Immobilier vous propose à la vente, au centre ville de Brive, cette sublime maison de ville rénovée avec goût de 160 m<sup>2</sup> environ. Au rez-de-chaussée, vous y trouverez un immense garage ainsi qu'une buanderie. A l'étage, une grande pièce de vie avec cuisine américaine équipée et une partie séjour/salon, une suite parentale avec son dressing et sa salle d'eau, une chambre et une seconde salle d'eau. Au second étage, on trouve une mezzanine et un bureau. Un patio et une terrasse complètent cet étage du bien. Double vitrage, chauffage gaz et climatisation électrique. Enfin, trouvez aussi un studio meublé loué en Airbnb, qui pourrait ravir votre adolescent.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17027288



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17027288/maison-a\\_vendre-brive\\_la\\_gaillarde-19.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17027288/maison-a_vendre-brive_la_gaillarde-19.php)



Pont Cardinal Immobilier  
38 Avenue de Paris  
19 BRIVE-LA-GAILLARDE  
Tel : 05.55.18.04.18  
E-Mail : pontcardinal@msn.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement BRIVE-LA-GAILLARDE ( Correze - 19 )

Chambres : 2 chambres

Prix : 299000 €

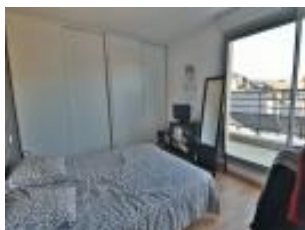
Réf : 4644 -



### Description détaillée :

L'agence Pont Cardinal Immobilier vous propose à la vente, à 5 minutes à pied du centre ville de Brive, ce sublime appartement en dernier étage avec ascenseur qui se compose d'un grand séjour/salon, d'une cuisine équipée, de deux chambres, d'une salle d'eau et d'un WC séparé. Une immense terrasse de 75 m<sup>2</sup> exposée sud ainsi qu'un garage complètent ce bien. Chauffage électrique, volets roulants électrique. Aucun travaux à prévoir, logement très bien classé au niveau énergétique. Bien rare, à voir rapidement !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17027287



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17027287/appartement-a\\_vendre-brive\\_la\\_gaillarde-19.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17027287/appartement-a_vendre-brive_la_gaillarde-19.php)



Pont Cardinal Immobilier  
38 Avenue de Paris  
19 BRIVE-LA-GAILLARDE  
Tel : 05.55.18.04.18  
E-Mail : pontcardinal@msn.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison JUILLAC ( Correze - 19 )

Chambres : 7 chambres

Prix : 336000 €

Réf : 4635 -



### Description détaillée :

L'agence Pont Cardinal Immobilier vous propose à la vente, Juillac, maison traditionnelle en pierre d'environ 288 m<sup>2</sup> implantée sur un terrain de 4820 m<sup>2</sup>, planté, arboré, clôturé composé au rez de jardin d'un séjour salon, une cuisine, un wc indépendant, une salle de bains, une chambre, un garage et une buanderie. Au rez de chaussée, un séjour, une cuisine, un wc indépendant, une salle de bains avec wc, quatre chambres avec lavabo. A l'étage, un séjour, une cuisine, deux chambres, deux salles de bains. Habitation en parfait état, sans travaux à prévoir, offrant la possibilité de trois appartements indépendants. Produit rare, proche de toutes les commodités, à voir.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17007665



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17007665/maison-a\\_vendre-juillac-19.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17007665/maison-a_vendre-juillac-19.php)



Pont Cardinal Immobilier  
38 Avenue de Paris  
19 BRIVE-LA-GAILLARDE  
Tel : 05.55.18.04.18  
E-Mail : pontcardinal@msn.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison COSNAC ( Correze - 19 )

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 199900 €

Réf : 4624 -



### Description détaillée :

L'Agence Pont Cardinal Immobilier vous propose à la vente, Cosnac, maison de 128 m<sup>2</sup> environ comprenant de plain-pied, une entrée, une cuisine ouverte donnant sur coin repas, un salon avec insert, une suite parentale avec dressing et salle d'eau, un wc, garage. Au dessus, trois chambres dont deux avec accès balcon, un bureau, une salle-de-bains avec wc. Le tout sur une parcelle de 3099 m<sup>2</sup> avec dépendance et cave, possibilité de stationner des véhicules en plus du garage. Double vitrage et stores électriques, panneaux photovoltaïques récent, chauffage pompe à chaleur récente, assainissement également récent et aux normes. Rafraichissement à prévoir.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16992204



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16992204/maison-a\\_vendre-cosnac-19.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16992204/maison-a_vendre-cosnac-19.php)



Pont Cardinal Immobilier  
38 Avenue de Paris  
19 BRIVE-LA-GAILLARDE  
Tel : 05.55.18.04.18  
E-Mail : pontcardinal@msn.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Immeuble TERRASSON-LAVILLEDIEU ( Dordogne - 24 )

Prix : 172800 €

Réf : 4615 -



### Description détaillée :

L'agence Pont Cardinal Immobilier vous propose à la vente : Ce charmant immeuble idéalement situé à Terrasson Lavilledieu est composé d'un local commercial de 24 m<sup>2</sup> environ et d'un appartement en triplex de 65 m<sup>2</sup> environ. Au rez de chaussée, vous trouverez un espace commercial donnant sur la Vézère avec une cave, parfait pour démarrer une activité professionnelle, ainsi que l'entrée indépendante de l'appartement. Au premier étage, une pièce de vie lumineuse comprenant une cuisine ouverte sur un salon/séjour chaleureux vous attend. Le deuxième étage vous réserve une chambre spacieuse et une salle d'eau. Enfin, au dernier étage, une grande chambre mansardée vous offre un espace supplémentaire pour vos besoins. CHARPENTE NEUVE Cet immeuble est une véritable perle à découvrir. Clémence Chastanet 0645816631

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16962869



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16962869/immeuble-a\\_vendre-terrasson\\_lavilledieu-24.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16962869/immeuble-a_vendre-terrasson_lavilledieu-24.php)



Pont Cardinal Immobilier  
38 Avenue de Paris  
19 BRIVE-LA-GAILLARDE  
Tel : 05.55.18.04.18  
E-Mail : pontcardinal@msn.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement BRIVE-LA-GAILLARDE ( Correze - 19 )

Chambres : 1 chambre

Prix : 71500 €

Réf : 4610 -



### Description détaillée :

L'agence Pont Cardinal immobilier vous propose à la vente un appartement de type F2, proche école et commerces. Situé au quatrième et dernier étage sans ascenseur, venez découvrir cet appartement composé d'une entrée, d'une cuisine indépendante, d'un salon, d'une salle d'eau, d'une chambre et d'un wc. Un parking extérieur complète ce bien. A visiter!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16952965



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16952965/appartement-a\\_vendre-brive\\_la\\_gaillarde-19.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16952965/appartement-a_vendre-brive_la_gaillarde-19.php)



Pont Cardinal Immobilier  
38 Avenue de Paris  
19 BRIVE-LA-GAILLARDE  
Tel : 05.55.18.04.18  
E-Mail : pontcardinal@msn.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BRIVE-LA-GAILLARDE ( Correze - 19 )

Surface séjour : 24 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1960

Prix : 199000 €

Réf : 4609 -



### Description détaillée :

L'agence Pont Cardinal Immobilier vous propose à la vente, à 5 minutes du centre ville, quartier Lacan, dans une impasse au calme, une maison des années 60 en très bon état. Au rez-de-chaussée, une chambre, un bureau, une buanderie, un wc avec douche d'appoint, ainsi qu'un garage. Au premier étage, un séjour-salon, une cuisine indépendante ouvrant sur terrasse, deux grandes chambres, une salle d'eau rénovée et un WC indépendant. Agréable jardin sur l'arrière sur une parcelle de 471 m<sup>2</sup> avec possibilité piscine. Chauffage gaz, double vitrage, isolation extérieur. A visiter sans tarder !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16952964



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16952964/maison-a\\_vendre-brive\\_la\\_gaillarde-19.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16952964/maison-a_vendre-brive_la_gaillarde-19.php)





**Pont Cardinal Immobilier**  
38 Avenue de Paris  
19 BRIVE-LA-GAILLARDE  
Tel : 05.55.18.04.18  
E-Mail : pontcardinal@msn.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain JUILLAC ( Correze - 19 )

Prix : 29000 €

Réf : 4606 -



### Description détaillée :

L'agence Pont Cardinal Immobilier vous propose à la vente, un terrain de 1966 m<sup>2</sup> situé dans la commune de Juillac. Ce terrain vous offre une vue magnifique sur le plateau de la Dordogne avec une exposition côté Sud Ouest. La parcelle au calme sans être isolée est à 1 minute de toutes les commodités (écoles, commerce, médecin, etc) Les réseaux concessionnaires sont disponibles pour assurer tous les raccordements.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16941431



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16941431/terrain-a\\_vendre-juillac-19.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16941431/terrain-a_vendre-juillac-19.php)



**Pont Cardinal Immobilier**  
38 Avenue de Paris  
19 BRIVE-LA-GAILLARDE  
Tel : 05.55.18.04.18  
E-Mail : pontcardinal@msn.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain ARNAC-POMPADOUR ( Correze - 19 )

Prix : 27000 €

Réf : 4601 -



### Description détaillée :

L'agence Pont Cardinal Immobilier vous propose à la vente, Pompadour, un terrain plat de 887 m2 proche des commerces et des commodités (écoles, médecins, pharmacies, etc). Ce terrain est situé dans un petit lotissement au calme, idéal pour un plain pied. Vous bénéficierez sur le terrain d'un puits.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16941430



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16941430/terrain-a\\_vendre-arnac\\_pompadour-19.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16941430/terrain-a_vendre-arnac_pompadour-19.php)



Pont Cardinal Immobilier  
38 Avenue de Paris  
19 BRIVE-LA-GAILLARDE  
Tel : 05.55.18.04.18  
E-Mail : pontcardinal@msn.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BRIVE-LA-GAILLARDE ( Correze - 19 )

Chambres : 3 chambres

Prix : 259000 €

Réf : 4040 -



### Description détaillée :

L'agence Pont Cardinal Immobilier, vous propose à la vente : A 500 mètres de la Collégiale Saint Martin, Un bijou insoupçonné au coeur de notre centre ville de Brive la Gaillarde. Dans un ensemble immobilier en Brasier venez découvrir, Au rez-de-chaussée, un appartement comprenant une chambre, une salle d'eau wc et une pièce de vie. Idéal pour location airbnb... A l'étage, un Loft spacieux comprenant, une entrée, une cuisine américaine équipée, une buanderie, une belle pièce de vie, un dressing, wc. Au second niveau du loft, vous découvrirez un espace bureau, deux chambres et une salle d'eau avec wc. Parquet et pierre de Brasier finiront de vous combler. De plus un double garage avec atelier. Aucun travaux à prévoir.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16841184



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16841184/maison-a\\_vendre-brive\\_la\\_gaillarde-19.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16841184/maison-a_vendre-brive_la_gaillarde-19.php)



**Pont Cardinal Immobilier**  
38 Avenue de Paris  
19 BRIVE-LA-GAILLARDE  
Tel : 05.55.18.04.18  
E-Mail : pontcardinal@msn.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain TERRASSON-LAVILLEDIEU ( Dordogne - 24 )

Prix : 34000 €

Réf : 3995 -



### Description détaillée :

L'agence Pont Cardinal Immobilier vous propose à la vente : Un magnifique terrain d'environ 1500m<sup>2</sup> situé à Terrasson Lavilledieu. Ce terrain bénéficie d'une exposition est/ouest, offrant ainsi une luminosité optimale tout au long de la journée. Niché dans un quartier calme, il offre une atmosphère propice à la détente. Avec sa taille généreuse, ce terrain offre de nombreuses possibilités pour la construction de votre future maison ou projet immobilier. Imaginez-vous profiter de votre jardin ensoleillé le matin, puis admirer les couchers de soleil spectaculaires en fin de journée. Situé dans la charmante ville de Terrasson Lavilledieu, vous bénéficierez d'un cadre de vie agréable, avec toutes les commodités à proximité. Les commerces, les écoles (de la maternelle au lycée) et les transports en commun sont facilement accessibles, ce qui facilitera votre quotidien. Que vous soyez un investisseur à la recherche d'une opportunité ou une famille désireuse de construire la maison de ses rêves, ce terrain est un choix idéal. Ne manquez pas cette occasion de créer votre propre havre de paix dans ce quartier calme et recherché. N'hésitez pas à me contacter pour plus d'information ou pour organiser une visite, je suis là pour répondre à toutes vos questions et vous accompagner dans votre projet. A bientôt

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16786622



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16786622/terrain-a\\_vendre-terrasson\\_lavilledieu-24.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16786622/terrain-a_vendre-terrasson_lavilledieu-24.php)



Pont Cardinal Immobilier  
38 Avenue de Paris  
19 BRIVE-LA-GAILLARDE  
Tel : 05.55.18.04.18  
E-Mail : pontcardinal@msn.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BRIVE-LA-GAILLARDE ( Correze - 19 )

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 149000 €

Réf : 3785 -



### Description détaillée :

L'agence Pont Cardinal Immobilier vous propose à la vente, à Brive, zone ouest, cette charmante maison des années 70. Elle se compose, sur le premier niveau, d'un garage, d'une buanderie, une chambre et un WC. Sur le second niveau, on retrouve un salon/séjour, une cuisine indépendante, deux chambres, une salle de bains ainsi qu'un deuxième WC. Un jardin composé d'un puits et d'un pigeonnier complète ce bien. Travaux à prévoir.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16732622



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16732622/maison-a\\_vendre-brive\\_la\\_gaillarde-19.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16732622/maison-a_vendre-brive_la_gaillarde-19.php)



**Pont Cardinal Immobilier**  
38 Avenue de Paris  
19 BRIVE-LA-GAILLARDE  
Tel : 05.55.18.04.18  
E-Mail : pontcardinal@msn.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain JUGEALS-NAZARETH ( Correze - 19 )

Prix : 40000 €

Réf : 3328 -



### Description détaillée :

L'agence Pont Cardinal immobilier vous propose à la vente un terrain à bâtir plat à 10 minutes de Brive La Gaillarde d'une superficie constructible de 1960 m<sup>2</sup> en Zone U2 du PLU de la commune. A proximité du Bourg . Raccordement aux réseaux à la charge du constructeur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16732620

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16732620/terrain-a\\_vendre-jugeals\\_nazareth-19.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16732620/terrain-a_vendre-jugeals_nazareth-19.php)



Pont Cardinal Immobilier  
38 Avenue de Paris  
19 BRIVE-LA-GAILLARDE  
Tel : 05.55.18.04.18  
E-Mail : pontcardinal@msn.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison SEGONZAC ( Correze - 19 )

Chambres : 3 chambres

Prix : 162000 €

Réf : 3281 -



### Description détaillée :

L'Agence Pont Cardinal Immobilier vous propose à la vente, PLAIN PIED EN EXCELLENT ETAT, proche de SEGONZAC, ST ROBERT, 40 mn de BRIVE, maison composée d'une entrée, une cuisine équipée ouverte, un séjour-salon, trois chambres dont une avec placard, une salle d'eau, un wc, un garage. Beau terrain plat et clôs de 1530 m<sup>2</sup> autour de la maison, ainsi qu'une dépendance. Chaudière électrique, double vitrage, aucun travaux à prévoir.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16510207



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16510207/maison-a\\_vendre-segonzac-19.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16510207/maison-a_vendre-segonzac-19.php)



**Pont Cardinal Immobilier**  
38 Avenue de Paris  
19 BRIVE-LA-GAILLARDE  
Tel : 05.55.18.04.18  
E-Mail : pontcardinal@msn.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain ALBIGNAC AUBAZINE ( Correze - 19 )

Prix : 50000 €

Réf : 3771 -



### Description détaillée :

L'agence Pont Cardinal Immobilier vous propose à la vente, proche d'Aubazine, ce magnifique terrain de 2 000 m<sup>2</sup> entièrement plat tout à l'égout en bordure de route.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16348111



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16348111/terrain-a\\_vendre-albignac-19.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16348111/terrain-a_vendre-albignac-19.php)





**Pont Cardinal Immobilier**  
38 Avenue de Paris  
19 BRIVE-LA-GAILLARDE  
Tel : 05.55.18.04.18  
E-Mail : pontcardinal@msn.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain ALBIGNAC AUBAZINE ( Correze - 19 )

Prix : 50000 €

Réf : 3770 -



### Description détaillée :

L'agence Pont Cardinal Immobilier vous propose à la vente, proche d'Aubazine, ce magnifique terrain de 2 000 m<sup>2</sup> entièrement plat tout à l'égout en bordure de route.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16348110



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16348110/terrain-a\\_vendre-albignac-19.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16348110/terrain-a_vendre-albignac-19.php)



Pont Cardinal Immobilier  
38 Avenue de Paris  
19 BRIVE-LA-GAILLARDE  
Tel : 05.55.18.04.18  
E-Mail : pontcardinal@msn.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison SAINT-HILAIRE-PEYROUX ( Correze - 19 )

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1900

Prix : 298000 €

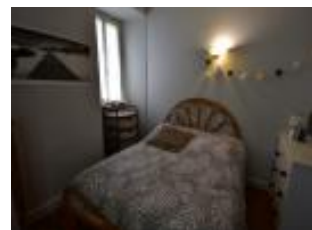
Réf : 3761 -



### Description détaillée :

L'agence Pont Cardinal immobilier vous propose à la vente un ensemble immobilier à 10 minutes de Malemort, comprenant une maison, une grange, une porcherie et un four à pain, le tout un terrain de 4761m<sup>2</sup>. La maison comprend en rez de chaussée, une pièce de vie avec cuisine et cheminée, une chambre, une salle d'eau, un wc, une buanderie et une cave voutée. A l'étrage, une salle à manger, une cuisine, 3 chambres, une salle d'eau et un wc grenier au-dessus. Idéal pour les amoureux de la pierre.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16330900



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16330900/maison-a\\_vendre-saint\\_hilaire\\_peyroux-19.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16330900/maison-a_vendre-saint_hilaire_peyroux-19.php)



Pont Cardinal Immobilier  
38 Avenue de Paris  
19 BRIVE-LA-GAILLARDE  
Tel : 05.55.18.04.18  
E-Mail : pontcardinal@msn.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Immeuble BRIVE-LA-GAILLARDE ( Correze - 19 )

Prix : 547000 €

Réf : 3720 -



### Description détaillée :

L'agence Pont Cardinal immobilier vous propose à la vente un immeuble industriel idéalement situé dans le centre ville de Brive. Il se compose aujourd'hui en rez-de-chaussée d'un local pouvant accueillir une profession libérale ou un appartement esprit loft, d'un appartement F3 d'environ 60m<sup>2</sup>, de plusieurs caves et de 8 stationnements couverts. Au 1<sup>er</sup> étage, deux appartements F3 d'environ 80m<sup>2</sup> pour l'un et 62m<sup>2</sup> pour l'autre. Enfin un dernier appartement d'environ 132m<sup>2</sup> ouvrant sur une magnifique terrasse de 100m<sup>2</sup> donnant directement sur le clocher St CERNIN. Pour finir, profitez de 200m<sup>2</sup> sous comble à aménager. Emplacement numéro 1. Travaux à prévoir.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16087287

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16087287/immeuble-a\\_vendre-brive\\_la\\_gaillarde-19.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16087287/immeuble-a_vendre-brive_la_gaillarde-19.php)