

**LA PETITE AGENCE.COM BOURGES MARRONNIER**

**15 rue de Sarrebourg 18000 BOURGES**

**Tel : 06.87.15.64.90**

**E-Mail : [m.magriau@lapetite-agence.fr](mailto:m.magriau@lapetite-agence.fr)**

## Vente Appartement BOURGES ( Cher - 18 )

Surface : 24 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1900

Prix : 65000 €

Réf : 9870 -



### Description détaillée :

A vendre , dans petite copropriété avec très peu de charges (180EUR en 2022) de dix lots , sans procédures en cours , appartement en duplex actuellement loué en meublé à 450EUR hors charges.

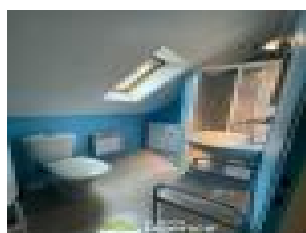
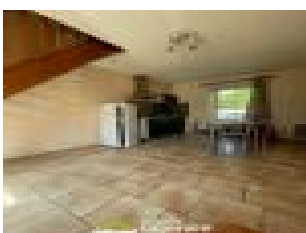
Il est composé d'un salon avec un coin cuisine , une terrasse à l'arrière. A l'étage, une chambre et salle d'eau, toilettes. Le chauffage est électrique individuel.

Le bien a une place de parking privative. La résidence sécurisée avec un portail électrique.

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

L'appartement est en bon état, il se libère en juillet 2024. Idéal investisseur ou primo accédant! **MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:**

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16820380



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16820380/appartement-a\\_vendre-bourges-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16820380/appartement-a_vendre-bourges-18.php)

## Vente Appartement BOURGES ( Cher - 18 )

Surface : 24 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1900

Prix : 65000 €

Réf : 9870-LBC -



### Description détaillée :

A vendre , dans petite copropriété avec très peu de charges (180EUR en 2022) de dix lots , sans procédures en cours , appartement en duplex actuellement loué en meublé à 450EUR hors charges.

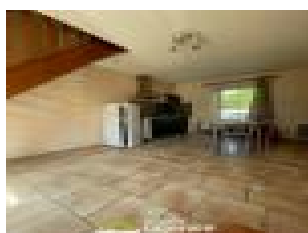
Il est composé d'un salon avec un coin cuisine , une terrasse à l'arrière. A l'étage, une chambre et salle d'eau, toilettes. Le chauffage est électrique individuel.

Le bien a une place de parking privative. La résidence sécurisée avec un portail électrique.

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

L'appartement est en bon état, il se libère en juillet 2024. Idéal investisseur ou primo accédant! **MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:**

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16820379



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16820379/appartement-a\\_vendre-bourges-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16820379/appartement-a_vendre-bourges-18.php)

## Location Appartement MEHUN-SUR-YEVRE ( Cher - 18 )

Surface : 49 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 17 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 33 €

Prix : 433 €/mois

Réf : LR8961 -



### Description détaillée :

A Mehun sur Yèvre, dans un petit ensemble immobilier avec place de parking privative et jardin à disposition des locataires, loue appartement de type 2 en rez de chaussée, d'une surface habitable de 49 m<sup>2</sup> environ et offrant : Petite entrée donnant accès au séjour, cuisine semie-ouverte, cellier, chambre, salle de bains et WC séparé.

Chauffage électrique, huisseries double vitrage avec volets roulants.

Disponible début février, loyer 400 EUR et 33 EUR de charges (eau, taxe ordures ménagères et entretien des communs).

Honoraires : 400 EUR dont 147 EUR pour l'état des lieux (celui-ci peut à votre convenance être effectué par voie d'huissier) et 253 EUR pour visites, constitution du dossier et rédaction du bail.

Cette annonce vous est proposée par Mme. Laure RONDET - BOURGES - NoRSAC: 494120173, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de BOURGES MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16815946



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16815946/appartement-location-mehun\\_sur\\_yevre-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16815946/appartement-location-mehun_sur_yevre-18.php)

## Location Appartement MEHUN-SUR-YEVRE ( Cher - 18 )

Surface : 49 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 17 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 33 €

Prix : 433 €/mois

Réf : LR8961-LBC -



### Description détaillée :

A Mehun sur Yèvre, dans un petit ensemble immobilier avec place de parking privative et jardin à disposition des locataires, loue appartement de type 2 en rez de chaussée, d'une surface habitable de 49 m<sup>2</sup> environ et offrant : Petite entrée donnant accès au séjour, cuisine semie-ouverte, cellier, chambre, salle de bains et WC séparé.

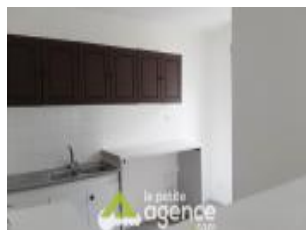
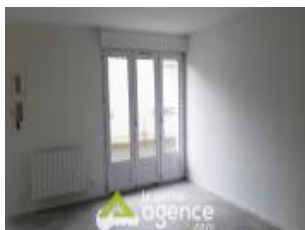
Chauffage électrique, huisseries double vitrage avec volets roulants.

Disponible début février, loyer 400 EUR et 33 EUR de charges (eau, taxe ordures ménagères et entretien des communs).

Honoraires : 400 EUR dont 147 EUR pour l'état des lieux (celui-ci peut à votre convenance être effectué par voie d'huissier) et 253 EUR pour visites, constitution du dossier et rédaction du bail.

Cette annonce vous est proposée par Mme. Laure RONDET - BOURGES - NoRSAC: 494120173, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de BOURGES MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16815945



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16815945/appartement-location-mehun\\_sur\\_yevre-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16815945/appartement-location-mehun_sur_yevre-18.php)



## Location Commerce BOURGES ( Cher - 18 )

Surface : 130 m2

Charges : 600 €

Prix : 18600 €/an

Réf : 9866 -



### Description détaillée :

Loue local professionnel au pied e la cathédrale, 130m2 .Deux pièces au rez de chaussée (avec toilettes et salle de bain) et deux pièces à l'étage (avec salle d'eau). Cour avec parkings pour deux voitures.

DISPONIBLE DE SUITE MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16802219



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16802219/commerce-location-bourges-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16802219/commerce-location-bourges-18.php)

## Location Commerce BOURGES ( Cher - 18 )

Surface : 130 m2

Charges : 600 €

Prix : 18600 €/an

Réf : 9866-LBC -

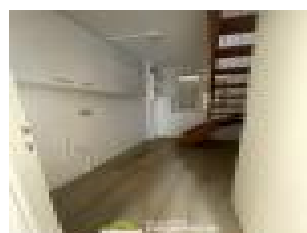


### Description détaillée :

Loue local professionnel au pied e la cathédrale, 130m2 .Deux pièces au rez de chaussée (avec toilettes et salle de bain) et deux pièces à l'étage (avec salle d'eau). Cour avec parkings pour deux voitures.

DISPONIBLE DE SUITE MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16802218



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16802218/commerce-location-bourges-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16802218/commerce-location-bourges-18.php)

## Vente Appartement BOURGES ( Cher - 18 )

Surface : 97 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 250000 €

Réf : 9864 -



### Description détaillée :

En exclusivité . Très rare , appartement type 3 très lumineux avec parking et cave situé place des marronniers au 2 émé étage d'une résidence avec ascenceur comprenant

une entrée ,un séjour salon , une cuisine recente équipée et aménagée, une salle d'eau , un wc , deux chambres , un dressing , un celier

cave et parking privatif .

chaudière neuve gaz de ville.

MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505

LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16790744



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16790744/appartement-a\\_vendre-bourges-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16790744/appartement-a_vendre-bourges-18.php)



## Vente Appartement BOURGES ( Cher - 18 )

Surface : 40 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 87000 €

Réf : 9605 -



### Description détaillée :

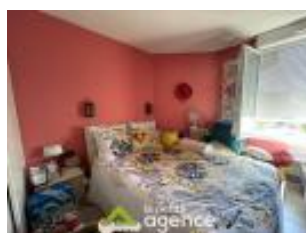
Dans une residence recente appartement type 2 d'environ 40 m2

comprenant : une entrée un sejour salon , une cuisine ouverte, une chambre , une salle d'eau avec wc  
une terrasse

un parking privatif

appartement actuellement loué 370 euros MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du  
Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16790743



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16790743/appartement-a\\_vendre-bourges-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16790743/appartement-a_vendre-bourges-18.php)

## Vente Appartement BOURGES ( Cher - 18 )

Surface : 97 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 250000 €

Réf : 9864-LBC -



### Description détaillée :

En exclusivité . Très rare , appartement type 3 très lumineux avec parking et cave situé place des marronniers au 2 émé étage d'une résidence avec ascenceur comprenant

une entrée ,un sejour salon , une cuisine recente équipée et aménagée, une salle d'eau , un wc , deux chambres , un dressing , un celier

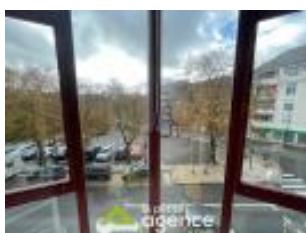
cave et parking privatif .

chaudière neuve gaz de ville.

MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505

LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16790742



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16790742/appartement-a\\_vendre-bourges-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16790742/appartement-a_vendre-bourges-18.php)

## Vente Appartement BOURGES ( Cher - 18 )

Surface : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 87000 €

Réf : 9605-LBC -



### Description détaillée :

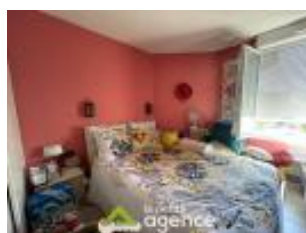
Dans une résidence recente appartement type 2 d'environ 40 m<sup>2</sup>

comprenant : une entrée un séjour salon , une cuisine ouverte, une chambre , une salle d'eau avec wc  
une terrasse

un parking privatif

appartement actuellement loué 370 euros MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du  
Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16790741



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16790741/appartement-a\\_vendre-bourges-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16790741/appartement-a_vendre-bourges-18.php)



## Location Appartement BOURGES ( Cher - 18 )

Surface : 34 m2

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 1980

Charges : 80 €

Prix : 530 €/mois

Réf : 9850 -



### Description détaillée :

A louer, studio avec coin couchage en mezzanine, au calme chez un particulier avec entrée indépendante, terrasse, jardin à disposition.

Les charges comprennent une provision pour l'eau et l'électricité.

Portail électrique, alarme.

Libre le 22 décembre 2023 MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena -

Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16776940



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16776940/appartement-location-bourges-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16776940/appartement-location-bourges-18.php)

## Location Appartement BOURGES ( Cher - 18 )

Surface : 33 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1987

Charges : 55 €

Prix : 575 €/mois

Réf : 263 -



### Description détaillée :

Au deuxième étage d'une résidence sécurisée , appartement meublé , composé d'un entrée, un salon, une chambre, une salle de bain, toilettes .

Deuxième étage avec ascenseur, très bien équipé. Lumineux.

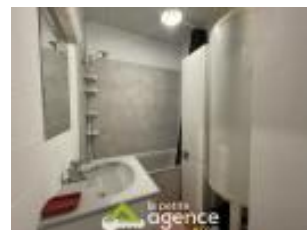
Possibilité de louer un parking en sus pour 75EUR de plus .Le bien se situe au deuxième étage. Chauffage électrique.

LIBRE DE SUITE

MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505

LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16776939



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16776939/appartement-location-bourges-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16776939/appartement-location-bourges-18.php)



## Location Appartement BOURGES ( Cher - 18 )

Surface : 34 m2

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 1980

Charges : 80 €

Prix : 530 €/mois

Réf : 9850-LBC -



### Description détaillée :

A louer, studio avec coin couchage en mezzanine, au calme chez un particulier avec entrée indépendante, terrasse, jardin à disposition.

Les charges comprennent une provision pour l'eau et l'électricité.

Portail électrique, alarme.

Libre le 22 décembre 2023 MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena -

Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16776938



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16776938/appartement-location-bourges-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16776938/appartement-location-bourges-18.php)

## Location Appartement BOURGES ( Cher - 18 )

Surface : 33 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1987

Charges : 55 €

Prix : 575 €/mois

Réf : 263-LBC -



### Description détaillée :

Au deuxième étage d'une résidence sécurisée , appartement meublé , composé d'un entrée, un salon, une chambre, une salle de bain, toilettes .

Deuxième étage avec ascenseur, très bien équipé. Lumineux.

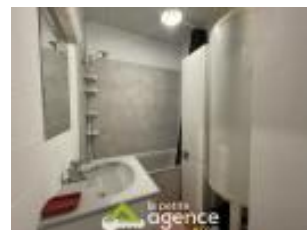
Possibilité de louer un parking en sus pour 75EUR de plus .Le bien se situe au deuxième étage. Chauffage électrique.

LIBRE DE SUITE

MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505

LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16776937



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16776937/appartement-location-bourges-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16776937/appartement-location-bourges-18.php)

## Location Appartement BOURGES ( Cher - 18 )

Surface : 53 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 50 €

Prix : 560 €/mois

Réf : 8238 -



### Description détaillée :

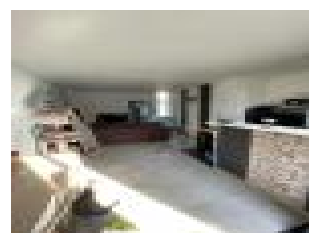
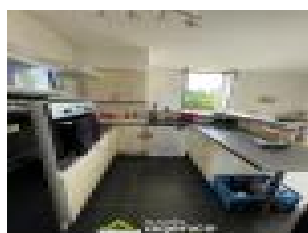
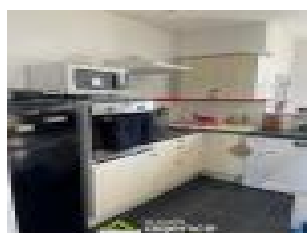
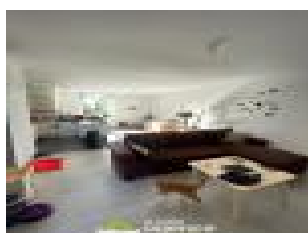
A Bourges, avenue Arnaud de Vogüë, appartement T2 de 53.50m2 au RDC offrant entrée sur dégagement desservant le salon-séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée ( réfrigérateur, four, plaque vitrocéramique, hotte) , 1 chambre, 1 salle de bains avec baignoire d'angle et toilettes.

Chauffage électrique.

Le loyer hors charges est de 510EUR, les charges sont de 50EUR et comprennent une provision pour l'eau, l'entretien des communs.

DISPONIBLE LE 21 NOVEMBRE 2023 MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16771884



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16771884/appartement-location-bourges-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16771884/appartement-location-bourges-18.php)

## Location Appartement BOURGES ( Cher - 18 )

Surface : 53 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 50 €

Prix : 560 €/mois

Réf : 8238-LBC -



### Description détaillée :

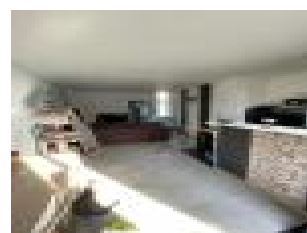
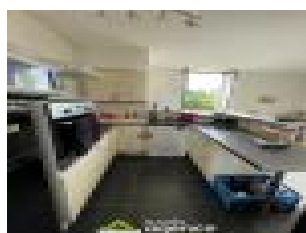
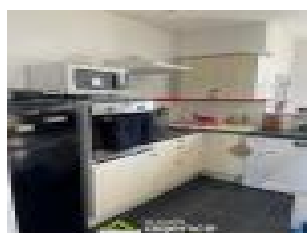
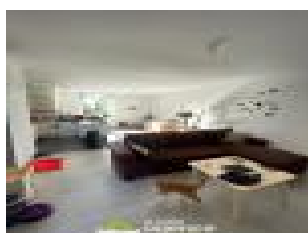
A Bourges, avenue Arnaud de Vogüë, appartement T2 de 53.50m2 au RDC offrant entrée sur dégagement desservant le salon-séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée ( réfrigérateur, four, plaque vitrocéramique, hotte) , 1 chambre, 1 salle de bains avec baignoire d'angle et toilettes.

Chauffage électrique.

Le loyer hors charges est de 510EUR, les charges sont de 50EUR et comprennent une provision pour l'eau, l'entretien des communs.

DISPONIBLE LE 21 NOVEMBRE 2023 MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16771883



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16771883/appartement-location-bourges-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16771883/appartement-location-bourges-18.php)



## Location Maison BOURGES ( Cher - 18 )

Surface : 72 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 70 €

Prix : 650 €/mois

Réf : 40 -



### Description détaillée :

Loue maison de 72.56 m<sup>2</sup> composée au rez de chaussée d'un séjour, une cuisine (vide), un cellier, une salle d'eau, toilettes. A l'étage, deux chambres (14 et 17 m<sup>2</sup>) et une salle de bain. Chauffage gaz individuel. Les charges de 70EUR comprennent une provision pour l'eau, l'entretien de la chaudière et la taxe des ordures ménagères.

Jardin d'environ 60 m<sup>2</sup>.

Libre le 6 novembre. **MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION** : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A-  
CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16740003



## Location Maison BOURGES ( Cher - 18 )

Surface : 72 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 70 €

Prix : 650 €/mois

Réf : 40-LBC -



### Description détaillée :

Loue maison de 72.56 m<sup>2</sup> composée au rez de chaussée d'un séjour, une cuisine (vide), un cellier, une salle d'eau, toilettes. A l'étage, deux chambres (14 et 17 m<sup>2</sup>) et une salle de bain. Chauffage gaz individuel. Les charges de 70EUR comprennent une provision pour l'eau, l'entretien de la chaudière et la taxe des ordures ménagères.

Jardin d'environ 60 m<sup>2</sup>.

Libre le 6 novembre. MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A-CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16740002

## Location Appartement BOURGES ( Cher - 18 )

Surface : 42 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 45 €

Prix : 470 €/mois

Réf : 10720277 -



### Description détaillée :

Appartement T2 à louer quartier hôpital, en rez de chaussée . Chauffage électrique.

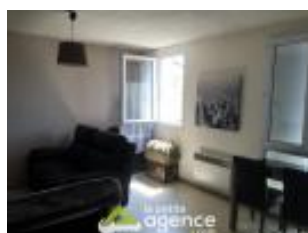
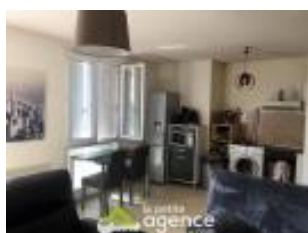
Composé d'une entrée, un salon, une chambre séparée , salle de bain.

Place de parking.

Les convecteurs ont été changés pour des modèles à inertie sèche depuis l'établissement du DPE ; celui-ci est en cours de renouvellement.

Libre le 4 janvier 2024. MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16721147



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16721147/appartement-location-bourges-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16721147/appartement-location-bourges-18.php)

## Location Appartement BOURGES ( Cher - 18 )

Surface : 42 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 45 €

Prix : 470 €/mois

Réf : 10720277-LBC -



### Description détaillée :

Appartement T2 à louer quartier hôpital, en rez de chaussée . Chauffage électrique.

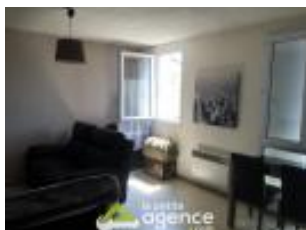
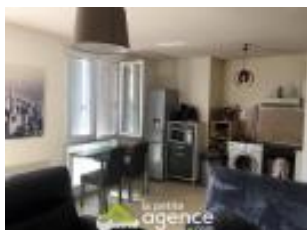
Composé d'une entrée, un salon, une chambre séparée , salle de bain.

Place de parking.

Les convecteurs ont été changés pour des modèles à inertie sèche depuis l'établissement du DPE ; celui-ci est en cours de renouvellement.

Libre le 4 janvier 2024. MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16721145



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16721145/appartement-location-bourges-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16721145/appartement-location-bourges-18.php)



## Vente Appartement BOURGES ( Cher - 18 )

Surface : 27 m2

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 67580 €

Réf : 9678 -



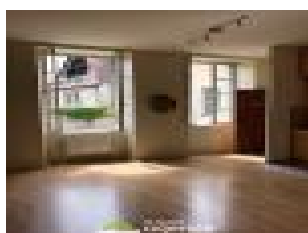
### Description détaillée :

Dans petite copropriété, sans procédure en cours,.Au calme avec place de parking privée, idéal pour une location a la semaine.

Actuelement loué

Cette annonce vous est proposée par M. Malik ALIANE - bourges - NoRSAC: 330509522, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de bourges  
MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16711891



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16711891/appartement-a\\_vendre-bourges-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16711891/appartement-a_vendre-bourges-18.php)

## Vente Appartement BOURGES ( Cher - 18 )

Surface : 27 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 67580 €

Réf : 9678-LBC -



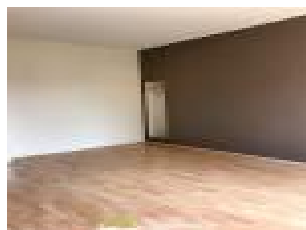
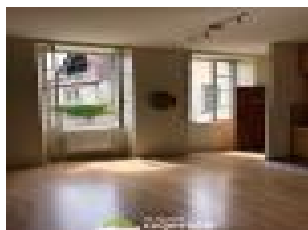
### Description détaillée :

Dans petite copropriété, sans procédure en cours,.Au calme avec place de parking privée, idéal pour une location a la semaine.

Actuelement loué

Cette annonce vous est proposée par M. Malik ALIANE - bourges - NoRSAC: 330509522, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de bourges  
MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16711890



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16711890/appartement-a\\_vendre-bourges-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16711890/appartement-a_vendre-bourges-18.php)



## Location Maison BOURGES ( Cher - 18 )

Surface : 130 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 50 €

Prix : 1250 €/mois

Réf : 9815 -



### Description détaillée :

Belle maison de 130 m2, exposée au sud, lumineuse, composée d'une pièce à vivre de 50 m2, avec cuisine américaine équipée (plaque vitrocéramique, four, hotte) trois chambres (dont deux à l'étage), une lingerie, une salle de bain, une salle d'eau dans la chambre parentale, deux toilettes séparées.

Chauffage gaz.

Un jardin clos avec place pour deux véhicules.

Libre de suite. **MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION** : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16706849



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16706849/maison-location-bourges-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16706849/maison-location-bourges-18.php)

## Location Maison BOURGES ( Cher - 18 )

Surface : 130 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 50 €

Prix : 1250 €/mois

Réf : 9815-LBC -



### Description détaillée :

Belle maison de 130 m2, exposée au sud, lumineuse, composée d'une pièce à vivre de 50 m2, avec cuisine américaine équipée (plaque vitrocéramique, four, hotte) trois chambres (dont deux à l'étage), une lingerie, une salle de bain, une salle d'eau dans la chambre parentale, deux toilettes séparées.

Chauffage gaz.

Un jardin clos avec place pour deux véhicules.

Libre de suite. **MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION** : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16706847



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16706847/maison-location-bourges-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16706847/maison-location-bourges-18.php)

## Location Appartement MEHUN-SUR-YEVRE ( Cher - 18 )

Surface : 31 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 14 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Charges : 33 €

Prix : 323 €/mois

Réf : LR9799 -



### Description détaillée :

A Mehun sur Yèvre, à proximité centre ville et tout commerce, à louer appartement de type F1, situé en rez de chaussée avec entrée privative et comprenant : Entrée, séjour, cuisine séparée aménagée, salle de bains et WC.

Chauffage électrique, double vitrage, parking intérieur à la résidence et jardin commun.

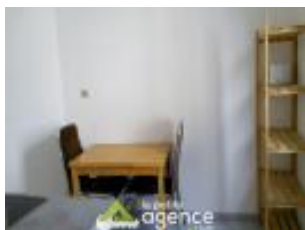
Disponible à partir du 8 décembre 2023

Loyer : 290 EUR et 33 EUR de charges

Honoraires : 323 EUR comprenant 93 EUR pour l'état des lieux (celui-ci peut à votre convenance être effectué par voie d'huissier) et 230 EUR pour les visites, la constitution du dossier et la rédaction du bail.

Cette annonce vous est proposée par Mme. Laure RONDET - BOURGES - NoRSAC: 494120173, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de BOURGES MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16664118



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16664118/appartement-location-mehun\\_sur\\_yevre-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16664118/appartement-location-mehun_sur_yevre-18.php)

## Location Appartement MEHUN-SUR-YEVRE ( Cher - 18 )

Surface : 31 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 14 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Charges : 33 €

Prix : 323 €/mois

Réf : LR9799-LBC -



### Description détaillée :

A Mehun sur Yèvre, à proximité centre ville et tout commerce, à louer appartement de type F1, situé en rez de chaussée avec entrée privative et comprenant : Entrée, séjour, cuisine séparée aménagée, salle de bains et WC.

Chauffage électrique, double vitrage, parking intérieur à la résidence et jardin commun.

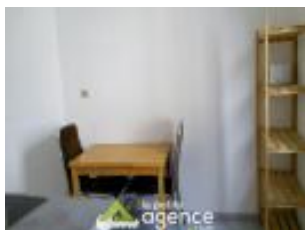
Disponible à partir du 8 décembre 2023

Loyer : 290 EUR et 33 EUR de charges

Honoraires : 323 EUR comprenant 93 EUR pour l'état des lieux (celui-ci peut à votre convenance être effectué par voie d'huissier) et 230 EUR pour les visites, la constitution du dossier et la rédaction du bail.

Cette annonce vous est proposée par Mme. Laure RONDET - BOURGES - NoRSAC: 494120173, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de BOURGES MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16664117



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16664117/appartement-location-mehun\\_sur\\_yevre-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16664117/appartement-location-mehun_sur_yevre-18.php)



## Vente Maison BOURGES ( Cher - 18 )

Surface : 153 m2

Surface terrain : 320 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 364000 €

Réf : 9757 -



### Description détaillée :

Maison d'environ 150 m2 comprenant:

Au rez de jardin: entrée, une chambre, un bureau avec un dégagement, une salle d'eau avec WC

A l'étage: un grand salon-séjour, une cuisine séparée et un WC

dans les combles: un couloir avec placards desservant: 4 chambres et une salle de bains avec WC.

une cave sous une partie de la maison

cour avec garages et petites dépendances. **MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:**

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16600245



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16600245/maison-a\\_vendre-bourges-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16600245/maison-a_vendre-bourges-18.php)



## Vente Maison BOURGES ( Cher - 18 )

Surface : 153 m2

Surface terrain : 320 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 364000 €

Réf : 9757-LBC -



### Description détaillée :

Maison d'environ 150 m2 comprenant:

Au rez de jardin: entrée, une chambre, un bureau avec un dégagement, une salle d'eau avec WC

A l'étage: un grand salon-séjour, une cuisine séparée et un WC

dans les combles: un couloir avec placards desservant: 4 chambres et une salle de bains avec WC.

une cave sous une partie de la maison

cour avec garages et petites dépendances. MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16600244



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16600244/maison-a\\_vendre-bourges-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16600244/maison-a_vendre-bourges-18.php)

## Vente Maison SAINT-DOULCHARD ( Cher - 18 )

Surface : 108 m2

Surface terrain : 400 m2

Surface séjour : 34 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 2013

Prix : 245000 €

Réf : LR9710 -



### Description détaillée :

St Doulchard dans un quartier résidentiel, à vendre un pavillon BBC de type 5, d'une surface habitable d'environ 108 m2 et offrant :

Au rez de chaussée : Entrée, séjour lumineux donnant accès à la terrasse et au jardin, cuisine ouverte aménagée et équipée, cellier et WC.

A l'étage : palier, 4 chambres dont une suite parentale, salle d'eau et WC.

Ce bien est vendu avec un bail en cours et un préavis de départ des locataires au 31/12/2023,

Chauffage au sol par aérothermie, ballon thermodynamique, garage attenant et jardin d'environ 350 m2.

Cette annonce vous est proposée par Mme. Laure RONDET - BOURGES - NoRSAC: 494120173, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de BOURGES MEDITEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16474969



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16474969/maison-a\\_vendre-saint\\_doulchard-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16474969/maison-a_vendre-saint_doulchard-18.php)

## Vente Maison SAINT-DOULCHARD ( Cher - 18 )

Surface : 108 m2

Surface terrain : 400 m2

Surface séjour : 34 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 2013

Prix : 245000 €

Réf : LR9710-LBC -



### Description détaillée :

St Doulchard dans un quartier résidentiel, à vendre un pavillon BBC de type 5, d'une surface habitable d'environ 108 m2 et offrant :

Au rez de chaussée : Entrée, séjour lumineux donnant accès à la terrasse et au jardin, cuisine ouverte aménagée et équipée, cellier et WC.

A l'étage : palier, 4 chambres dont une suite parentale, salle d'eau et WC.

Ce bien est vendu avec un bail en cours et un préavis de départ des locataires au 31/12/2023,

Chauffage au sol par aérothermie, ballon thermodynamique, garage attenant et jardin d'environ 350 m2.

Cette annonce vous est proposée par Mme. Laure RONDET - BOURGES - NoRSAC: 494120173, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de BOURGES MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16474968



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16474968/maison-a\\_vendre-saint\\_doulchard-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16474968/maison-a_vendre-saint_doulchard-18.php)



## Vente Appartement BOURGES ( Cher - 18 )

Surface : 120 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 265000 €

Réf : JD9675 -



### Description détaillée :

En plein centre historique, appartement d'environ 120 m2 avec cour entièrement privative comprenant :  
un appartement principal avec séjour , salle à manger , cuisine équipée et aménagé récente, salle d'eau, une grande chambre au calme donnant sur la cour, un wc , une buanderie.

un studio indépendant avec salle d'eau et wc.

appartement entièrement renové et très agréable.

à voir absolument **MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION** : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A-CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16413684



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16413684/appartement-a\\_vendre-bourges-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16413684/appartement-a_vendre-bourges-18.php)



## Vente Appartement BOURGES ( Cher - 18 )

Surface : 120 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 265000 €

Réf : JD9675-LBC -



### Description détaillée :

En plein centre historique, appartement d'environ 120 m2 avec cour entièrement privative comprenant :  
un appartement principal avec séjour , salle à manger , cuisine équipée et aménagé récente, salle d'eau, une grande chambre au calme donnant sur la cour, un wc , une buanderie.

un studio indépendant avec salle d'eau et wc.

appartement entièrement renové et très agréable.

à voir absolument **MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION** : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A-CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16413682



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16413682/appartement-a\\_vendre-bourges-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16413682/appartement-a_vendre-bourges-18.php)

## Vente Maison BOURGES ( Cher - 18 )

Surface : 190 m2

Surface terrain : 2000 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 399000 €

Réf : JD9676 -



### Description détaillée :

Produit rare . A bourges aux abord du golf cette maison vous offrira un cadre de vie exceptionnel grace à son ecrin de verdure.

Maison récente d'architecte très fonctionnelle edifiée sur une parcelle de terrain d'environ 2000 m2 comprenant :  
au rdc : une grande entrée , un sejour salon lumineux avec baies vitrées donnant accès aux deux terrasses et jardin, une cuisine séparée équipée et aménagée ( cuisine recente ), arriere cuisine et buanderie , un belle suite parentale avec dressing et salle d'eau

à l'étage : Un palier deservant, 4 chambres , un bureau , une salle d'eau  
double garages attenant et communiquant avec la maison avec atelier et chaufferie  
aucun vis a vis

terrain clos et arboré ( arbres fruitiés ) et partie boisée

à proximité des toutes les commodités le tout dans un calme remarquable **MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION :**  
**MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:**

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16413680



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16413680/maison-a\\_vendre-bourges-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16413680/maison-a_vendre-bourges-18.php)

## Vente Maison BOURGES ( Cher - 18 )

Surface : 190 m2

Surface terrain : 2000 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 399000 €

Réf : JD9676-LBC -



### Description détaillée :

Produit rare . A bourges aux abord du golf cette maison vous offrira un cadre de vie exceptionnel grace à son ecrin de verdure.

Maison récente d'architecte très fonctionnelle edifiée sur une parcelle de terrain d'environ 2000 m2 comprenant :  
au rdc : une grande entrée , un sejour salon lumineux avec baies vitrées donnant accès aux deux terrasses et jardin, une cuisine séparée équipée et aménagée ( cuisine recente ), arriere cuisine et buanderie , un belle suite parentale avec dressing et salle d'eau

à l'étage : Un palier deservant, 4 chambres , un bureau , une salle d'eau  
double garages attenant et communiquant avec la maison avec atelier et chaufferie  
aucun vis a vis

terrain clos et arboré ( arbres fruitiés ) et partie boisée

à proximité des toutes les commodités le tout dans un calme remarquable **MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION :**  
**MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:**

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16413679



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16413679/maison-a\\_vendre-bourges-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16413679/maison-a_vendre-bourges-18.php)



**Vente Prestige VASSELAY ( Cher - 18 )**

Surface : 320 m2

Surface terrain : 16500 m2

Nb pièces : 10 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 750000 €

Réf : jd8484 -

**Description détaillée :**

Nous proposons cette propriété de charme à 10 minutes de Bourges où le calme et la sérénité règnent en maître. Fenêtres (aluminium, double vitrage) remplacées en 2020. Toutes les toitures sont récentes. Terrain de 1,6 hectares bordé d'une rivière. Deux autres bâtiments sont édifiés sur la parcelle, une grange de 100 m2 et un double garage. Pour entretenir votre bronzage, vous disposerez d'un magnifique parc arboré avec étang, piscine chauffée et terrasse. La construction remonte au 15<sup>ème</sup> siècle. La propriété possède une âme unique. Le prix de vente s'élève à 750 000 euros. N'hésitez pas à contacter votre agence immobilière BOURGES MARRONNIERS - TRANSACTIONS si vous avez des questions. De par son nombre de pièces et sa distribution, cette demeure conviendra tout à fait à une grande famille. A 2H15 DE PARIS MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16344364voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16344364/prestige-a\\_vendre-vasselay-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16344364/prestige-a_vendre-vasselay-18.php)



## Vente Prestige VASSELAY ( Cher - 18 )

Surface : 320 m2

Surface terrain : 16500 m2

Nb pièces : 10 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 750000 €

Réf : jd8484-LBC -



### Description détaillée :

Nous proposons cette propriété de charme à 10 minutes de Bourges où le calme et la sérénité règnent en maître. Fenêtres (aluminium, double vitrage) remplacées en 2020. Toutes les toitures sont récentes. Terrain de 1,6 hectares bordé d'une rivière. Deux autres bâtiments sont édifiés sur la parcelle, une grange de 100 m2 et un double garage. Pour entretenir votre bronzage, vous disposerez d'un magnifique parc arboré avec étang, piscine chauffée et terrasse. La construction remonte au 15ème siècle. La propriété possède une âme unique. Le prix de vente s'élève à 750 000 euros. N'hésitez pas à contacter votre agence immobilière BOURGES MARRONNIERS - TRANSACTIONS si vous avez des questions. De par son nombre de pièces et sa distribution, cette demeure conviendra tout à fait à une grande famille. A 2H15 DE PARIS MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16344363



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16344363/prestige-a\\_vendre-vasselay-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16344363/prestige-a_vendre-vasselay-18.php)

## Vente Maison PLAIMPIED-GIVAUDINS ( Cher - 18 )

Surface : 140 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1000 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 270000 €

Réf : jd9639 -



### Description détaillée :

A quelques minutes du centre ville de bourges sur la commune de plaimpied givaudins vend maison d'environ 140 m<sup>2</sup> comprenant

au rdc : un séjour salon avec cheminée insert , une cuisine équipée et aménagée deux chambres , une salle de bains sale d'eau, un wc , une buanderie arriere cuisine

à l'étage : un grand palier salon , deux chambres avec dressing , un dressing , cabinet de toilette avec wc

à l'extérieur , un grand garage independant , terrasses à l'avant et a l'arrière de la maison.

jardin clos et arboré

secteur très calme aux portes de bourges  
MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16321449



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16321449/maison-a\\_vendre-plaimpied\\_givaudins-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16321449/maison-a_vendre-plaimpied_givaudins-18.php)



## Vente Maison PLAIMPIED-GIVAUDINS ( Cher - 18 )

Surface : 140 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1000 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 270000 €

Réf : jd9639-LBC -



### Description détaillée :

A quelques minutes du centre ville de bourges sur la commune de plaimpied givaudins vend maison d'environ 140 m<sup>2</sup> comprenant

au rdc : un séjour salon avec cheminée insert , une cuisine équipée et aménagée deux chambres , une salle de bains sale d'eau, un wc , une buanderie arriere cuisine

à l'étage : un grand palier salon , deux chambres avec dressing , un dressing , cabinet de toilette avec wc

à l'extérieur , un grand garage independant , terrasses à l'avant et a l'arrière de la maison.

jardin clos et arboré

secteur très calme aux portes de bourges  
MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16321447



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16321447/maison-a\\_vendre-plaimpied\\_givaudins-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16321447/maison-a_vendre-plaimpied_givaudins-18.php)

## Vente Immeuble BOURGES ( Cher - 18 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Prix : 216000 €

Réf : 8625 -



### Description détaillée :

Sur la commune de Bourges, investir dans un bien immobilier grâce à cet immeuble. Construction en 1940. Composé de 4 studios Les studios font environ 25m<sup>2</sup>. Pour planifier une visite, vous pouvez contacter l'agence immobilière BOURGES MARRONNIERS - TRANSACTIONS. Le prix s'élève à 216000

Cette annonce vous est proposée par M. Malik ALIANE - bourges - NoRSAC: 330509522, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de bourges MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16255376



## Vente Immeuble BOURGES ( Cher - 18 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Prix : 216000 €

Réf : 8625-LBC -



### Description détaillée :

Sur la commune de Bourges, investir dans un bien immobilier grâce à cet immeuble. Construction en 1940. Composé de 4 studios Les studios font environ 25m<sup>2</sup>. Pour planifier une visite, vous pouvez contacter l'agence immobilière BOURGES MARRONNIERS - TRANSACTIONS. Le prix s'élève à 216000

Cette annonce vous est proposée par M. Malik ALIANE - bourges - NoRSAC: 330509522, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de bourges MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16255375

## Vente Appartement BOURGES ( Cher - 18 )

Surface : 120 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 225000 €

Réf : 9553 -



### Description détaillée :

bourges centre vend appartement d'environ 120 m2 dans immeuble de standing récent

comprenant : une grande entrée avec placards, une cuisine équipée et aménagée , très grand sejour salon , un celier , un wc avec lave mains, deux grandes chambres avec dressing , une salle d'eau adaptée.

cet appartement très lumineux est situé au premier étage d'une residence de standing sécurisée et récente

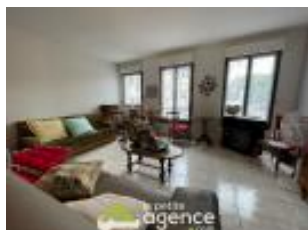
le bien est proposé a la vente avec une place de parking privative et sécurisée

extrêmement bien placé et proche de tout commerce.

residence très calme MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât

A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16239386



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16239386/appartement-a\\_vendre-bourges-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16239386/appartement-a_vendre-bourges-18.php)

## Vente Appartement BOURGES ( Cher - 18 )

Surface : 120 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 225000 €

Réf : 9553-LBC -



### Description détaillée :

bourges centre vend appartement d'environ 120 m2 dans immeuble de standing récent

comprenant : une grande entrée avec placards, une cuisine équipée et aménagée , très grand sejour salon , un celier , un wc avec lave mains, deux grandes chambres avec dressing , une salle d'eau adaptée.

cet appartement très lumineux est situé au premier étage d'une residence de standing sécurisée et récente

le bien est proposé a la vente avec une place de parking privative et sécurisée

extrêmement bien placé et proche de tout commerce.

residence très calme MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât

A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16239385



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16239385/appartement-a\\_vendre-bourges-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16239385/appartement-a_vendre-bourges-18.php)



**Vente Maison BOURGES ( Cher - 18 )**

Surface : 140 m2

Surface terrain : 685 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1975

Prix : 219000 €

Réf : 9528 -

**Description détaillée :**

Maison de 140 m2 environ située dans un quartier résidentiel à BOURGES. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un salon-séjour lumineux avec une cheminée donnant sur une belle terrasse, cuisine séparée et un jardin, deux chambres avec placards intégrés, une salle d'eau et des toilettes séparées. À l'étage, deux grandes chambres avec également des placards intégrés, une grande pièce pouvant servir de bureau ou de salle de jeux, ainsi qu'une salle d'eau avec des toilettes. Le sous-sol est composé d'un grand garage avec portail électrique, de nombreuses pièces et de rangement, d'une buanderie et d'une chaufferie. Le chauffage est au gaz avec chaudière à condensation et les fenêtres sont en double vitrage, assurant un excellent confort thermique. La maison est située à proximité des écoles et des transports en commun, offrant un cadre de vie agréable et pratique pour toute la famille. Le tout sur un terrain clôturé et arboré. Cette maison conviendra parfaitement à ceux qui recherchent une maison spacieuse et confortable dans un quartier résidentiel paisible. N'hésitez pas à contacter Hammacha Élodie au 0637002921 pour organiser une visite.

Cette annonce vous est proposée par Mme. Elodie HAMMACHA - Bourges - NoRSAC: 535004212, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Bourges MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16167998



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16167998/maison-a\\_vendre-bourges-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16167998/maison-a_vendre-bourges-18.php)



**Vente Maison BOURGES ( Cher - 18 )**

Surface : 140 m2

Surface terrain : 685 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1975

Prix : 219000 €

Réf : 9528-LBC -

**Description détaillée :**

Maison de 140 m2 environ située dans un quartier résidentiel à BOURGES. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un salon-séjour lumineux avec une cheminée donnant sur une belle terrasse, cuisine séparée et un jardin, deux chambres avec placards intégrés, une salle d'eau et des toilettes séparées. À l'étage, deux grandes chambres avec également des placards intégrés, une grande pièce pouvant servir de bureau ou de salle de jeux, ainsi qu'une salle d'eau avec des toilettes. Le sous-sol est composé d'un grand garage avec portail électrique, de nombreuses pièces et de rangement, d'une buanderie et d'une chaufferie. Le chauffage est au gaz avec chaudière à condensation et les fenêtres sont en double vitrage, assurant un excellent confort thermique. La maison est située à proximité des écoles et des transports en commun, offrant un cadre de vie agréable et pratique pour toute la famille. Le tout sur un terrain clôturé et arboré. Cette maison conviendra parfaitement à ceux qui recherchent une maison spacieuse et confortable dans un quartier résidentiel paisible. N'hésitez pas à contacter Hammacha Élodie au 0637002921 pour organiser une visite.

Cette annonce vous est proposée par Mme. Elodie HAMMACHA - Bourges - NoRSAC: 535004212, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Bourges MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16167997



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16167997/maison-a\\_vendre-bourges-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16167997/maison-a_vendre-bourges-18.php)

## Vente Immeuble BOURGES ( Cher - 18 )

Surface : 550 m2

Prix : 1290000 €

Réf : jd9519 -



### Description détaillée :

Immeuble de rapport situé dans un hôtel particulier au pied de la cathédrale de Bourges. Ce bien exceptionnel est composé de huit appartements, d'un vaste local professionnel et de trois garages privés. Potentiel de rentabilité d'environ 9%. Produit rare et de qualité, idéal pour un investissement haut de gamme et de qualité.

Les travaux de renovations ont été réalisés en 2014 et offrent des prestations très qualitatives.

L'ensemble immobilier dispose également de deux vastes greniers et une très grande cave souterraine.

MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505

LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16135354



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16135354/immeuble-a\\_vendre-bourges-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16135354/immeuble-a_vendre-bourges-18.php)

## Vente Immeuble BOURGES ( Cher - 18 )

Surface : 550 m2

Prix : 1290000 €

Réf : jd9519-LBC -



### Description détaillée :

Immeuble de rapport situé dans un hôtel particulier au pied de la cathédrale de Bourges. Ce bien exceptionnel est composé de huit appartements, d'un vaste local professionnel et de trois garages privés. Potentiel de rentabilité d'environ 9%. Produit rare et de qualité, idéal pour un investissement haut de gamme et de qualité.

Les travaux de renovations ont été réalisés en 2014 et offrent des prestations très qualitatives.

L'ensemble immobilier dispose également de deux vastes greniers et une très grande cave souterraine.

MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505

LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16135353



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16135353/immeuble-a\\_vendre-bourges-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16135353/immeuble-a_vendre-bourges-18.php)



## Vente Appartement BOURGES ( Cher - 18 )

Surface : 73 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1972

Prix : 129000 €

Réf : 9497 -



### Description détaillée :

Vend appartement dans le centre de Bourges de 73m2, à proximité de tout commerces à pieds, dans une résidence sécurisée avec portail électrique et parking privé. L'ascenseur vous emmène au 1er étage pour vous offrir un t3 neuf, rénové, sans travaux à prévoir. Ce bien se compose d'une entrée ouvrant sur un salon salle à manger lumineux, une cuisine séparée avec son cellier, deux chambres, une salle d'eau et un WC séparé. Ce bien possède également une cave en béton. La chaudière vient d'être révisée. Les charges de copropriété sont de 123EUR/mois soit 369EUR/trimestre.

DPE : D et GES : E réalisé en 2021.

Ce bien peut se louer 700EUR/mois.

N'hésitez plus à venir visiter ce bien et contactez le 07.82.33.94.61 **MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION** :  
MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16069829



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16069829/appartement-a\\_vendre-bourges-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16069829/appartement-a_vendre-bourges-18.php)

## Vente Appartement BOURGES ( Cher - 18 )

Surface : 73 m2

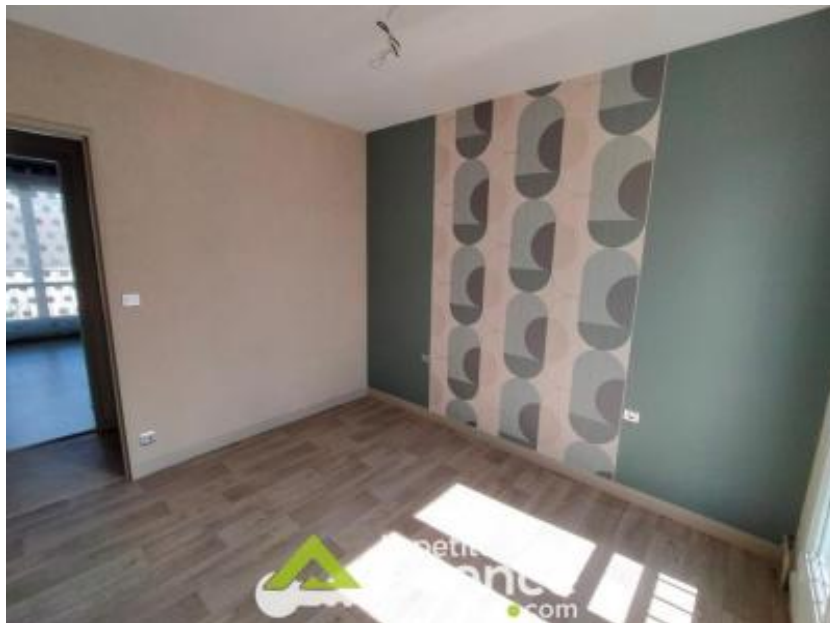
Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1972

Prix : 129000 €

Réf : 9497-LBC -



### Description détaillée :

Vend appartement dans le centre de Bourges de 73m2, à proximité de tout commerces à pieds, dans une résidence sécurisée avec portail électrique et parking privé. L'ascenseur vous emmène au 1er étage pour vous offrir un t3 neuf, rénové, sans travaux à prévoir. Ce bien se compose d'une entrée ouvrant sur un salon salle à manger lumineux, une cuisine séparée avec son cellier, deux chambres, une salle d'eau et un WC séparé. Ce bien possède également une cave en béton. La chaudière vient d'être révisée. Les charges de copropriété sont de 123EUR/mois soit 369EUR/trimestre.

DPE : D et GES : E réalisé en 2021.

Ce bien peut se louer 700EUR/mois.

N'hésitez plus à venir visiter ce bien et contactez le 07.82.33.94.61 **MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION** :  
MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16069827



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16069827/appartement-a\\_vendre-bourges-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16069827/appartement-a_vendre-bourges-18.php)

## Vente Immeuble BOURGES ( Cher - 18 )

Surface : 190 m2

Prix : 335000 €

Réf : 9427-LBC -



### Description détaillée :

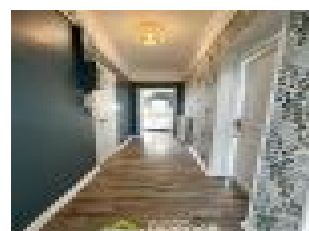
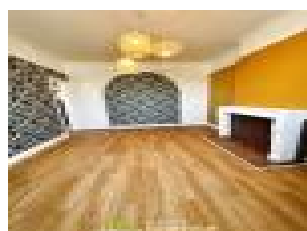
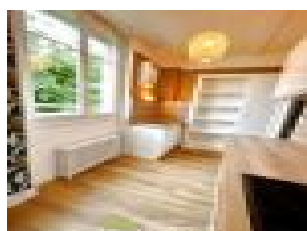
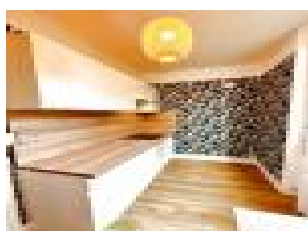
investisseurs immobiliers, ne manquez pas cette opportunité ! Cet immeuble de rapport situé dans un quartier prisé de Bourges est composé de trois appartements (un F2 et deux F3) avec jardins, garages et un local à vélos.

Chaque appartement est actuellement loué, générant un revenu locatif annuel d'environ 22 000 euros. De plus, l'immeuble est en excellent état, prêt à être habité ou loué dès maintenant.

Contactez dès maintenant Elodie Hammacha, au 06.37.00.29.21 pour organiser une visite. Cette opportunité d'investissement est trop belle pour être ignorée !

Cette annonce vous est proposée par Mme. Elodie HAMMACHA - Bourges - NoRSAC: 535004212, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Bourges  
MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15990410



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15990410/immeuble-a\\_vendre-bourges-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15990410/immeuble-a_vendre-bourges-18.php)



**Vente Maison BOURGES ( Cher - 18 )**

Surface : 80 m2

Surface terrain : 400 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1974

Prix : 160000 €

Réf : 9384 -

**Description détaillée :**

Située dans un quartier très recherché de Bourges Sud, cette maison spacieuse de 75m2 à rénover offre un grand potentiel. Elle dispose d'un comble de 70m2 environ à aménager selon vos besoins et vos envies. En entrant dans la maison, vous serez accueilli par une grande entrée qui dessert une chambre, une salle de bain, un toilette séparé, un salon/séjour et une cuisine donnant sur une terrasse offrant une vue magnifique sur le jardin. Le garage et la chaufferie d'environ 60m2 offrent un espace de rangement supplémentaire pour vos outils et vos équipements. Le jardin d'environ 400m2 est parfait pour profiter du plein air en famille ou entre amis. Avec un peu d'imagination et de travail, cette maison peut devenir le foyer de vos rêves. Ne laissez pas passer cette occasion unique d'acquérir une propriété dans l'un des quartiers les plus prisés de Bourges Sud. Pour plus d'informations, contactez moi dès maintenant. Ce bien vous est proposé par Élodie Hammacha .agent commercial au Rsac de BOURGES, sous le numéro 535004212. N'hésitez pas à me contacter au 06.37.00.29.21

Cette annonce vous est proposée par Mme. Elodie HAMMACHA - Bourges - NoRSAC: 535004212, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Bourges **MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:**

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15990409



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15990409/maison-a\\_vendre-bourges-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15990409/maison-a_vendre-bourges-18.php)