

**IMMOBILIERE DE BOUC BEL AIR**  
**2 RUE DE VERSAILLES 13 BOUC-BEL-AIR**  
**Tel : 04.42.22.10.00**  
**E-Mail : [immobouc@gmail.com](mailto:immobouc@gmail.com)**

## Vente Appartement BEAURECUEIL AIX-EN-PROVENCE ( Bouches du Rhone - 13 )

Prix : 116600 €

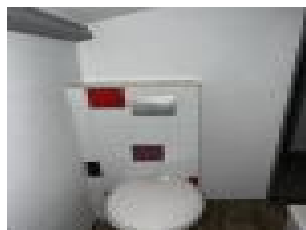
Réf : 2885 -



### Description détaillée :

A vendre centre d'Aix en Provence 3 rue Chabrier ( en face de la pâtisserie weibel) appartement une pièce de 25m2 libre de toute occupation . Le studio se compose d'une pièce principale avec cuisine , un couloir menant à la salle de bains avec wc. Le studio possède un accès a des combles non privatifs d'environ 19m2 qui peuvent être un plus . Le prix est de 116 600 euros . Honoraire de 6% charge acquereur. Prix 110 000 euros hors honoraires« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ».A propos de la copropriété : Pas de procédure en cours Nombre de lots principaux : 19 Charges prévisionnelles annuelles : 390? Date de réalisation du diagnostic énergétique : 03/08/2023 Consommation énergie primaire : 369kWh/m²/an DPE : F

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16987106



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16987106/appartement-a\\_vendre-beaurecueil-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16987106/appartement-a_vendre-beaurecueil-13.php)

## Location Appartement MILLES ( Bouches du Rhone - 13 )

Chambres : 1 chambre

Prix : 560 €/mois

Réf : 48 -



### Description détaillée :

appartement entièrement renové meuble aux dernier etage avec terrasse de la residence de st hilaire proche de la ZI des milles vue imprenable sur la sainte victoire calme absolu prix loyer 480 euros + provision pour charge avec regularisation annuelle de 80 euros libre au 1 janvier 2021 honoraire locataire 364 euros dont 84 euros pour EDL

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16966238



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16966238/appartement-location-milles-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16966238/appartement-location-milles-13.php)