



**TERRE DU LUBERON IMMOBILIER**

**Quartier Seillas, Chemin des Gardiols 84 BONNIEUX**

**Tel : 06.27.33.39.43**

**E-Mail : [terreduluberon.immobilier@gmail.com](mailto:terreduluberon.immobilier@gmail.com)**

## Vente Maison BONNIEUX ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 50 m<sup>2</sup>

Chambres : 6 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 740000 €

Réf : 505 -



### Description détaillée :

Cette propriété a une belle vue sur la plaine ainsi que le Mont Ventoux. La maison se compose en rez-de-chaussée d'un grand salon avec cheminée et sa salle à manger l'ensemble fait environ 50 m<sup>2</sup>, une cuisine indépendante, 2 chambres et un dressing. A l'étage, 4 chambres et une salle de bains . Pour ce qui est de l'extérieur vous trouverez deux grandes terrasses donnant sur le parc de 4,5 ha avec de magnifiques chênes centenaires ainsi qu'une source. La maison dispose de plusieurs dépendances, d'une cave et d'un grand garage. Des travaux sont à prévoir, elle dispose d'un fort potentiel. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: . Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17314967



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17314967/maison-a\\_vendre-bonnieux-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17314967/maison-a_vendre-bonnieux-84.php)

## Vente Maison GARGAS ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Prix : 350000 €

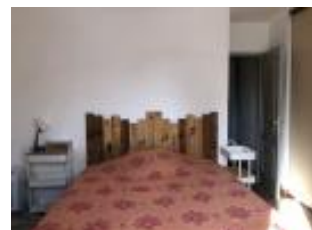
Réf : 502 -



### Description détaillée :

Dans la campagne de Gargas, villa de plain-pied de 103 m<sup>2</sup>. La maison se compose d'un séjour salon de 29 m<sup>2</sup>, d'une cuisine avec comptoir ouvrant sur le séjour, d'un cellier, de quatre chambres et d'une salle d'eau. Possibilité d'installer une cheminée ou un poêle dans le séjour. Elle est située plein sud. A l'extérieur vous trouverez une belle terrasse couverte d'une treille donnant sur un terrain de 2050 m<sup>2</sup> arboré avec une piscine et un pool house. En dépendance un garage. La maison date de 1998. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: . Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17237220



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17237220/maison-a\\_vendre-gargas-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17237220/maison-a_vendre-gargas-84.php)

## Vente Maison LIOUX ( Vaucluse - 84 )

Chambres : 4 chambres

Prix : 560000 €

Réf : 500 -



### Description détaillée :

L'agence Terre du Luberon vous présente. Dans un petit village proche de Gordes, charmante maison de 100 m<sup>2</sup> sur la commune de Lioux en Luberon. Cette maison est sur deux niveaux, elle se compose d'une grande pièce à vivre avec cuisine équipée ouverte sur le séjour ainsi qu'une buanderie attenante. La pièce principale, donne sur une terrasse de 40 m<sup>2</sup> avec une percola plein sud avec une très belle vue sur la falaise de Lioux ainsi que le Luberon. Vous trouverez aussi en rez-de-chaussée une chambre avec sa salle d'eau. A l'étage trois chambres avec une salle d'eau et des rangements. La maison est lumineuse et bien entretenue avec de belles prestations. Un beau jardin arboré d'oliviers et d'autres essences méditerranéennes, une piscine de 8,50 x 4,50 m, un pool house de 24 m<sup>2</sup> avec cuisine d'été, douche et wc. Un abri pour deux voitures ainsi qu'une place extérieur. Le terrain est clos avec portail automatique. Cette maison a beaucoup de charme, et tout le confort moderne. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: . Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17159005



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17159005/maison-a\\_vendre-lioux-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17159005/maison-a_vendre-lioux-84.php)

## Vente Maison BONNIEUX ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 382000 €

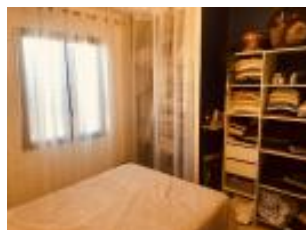
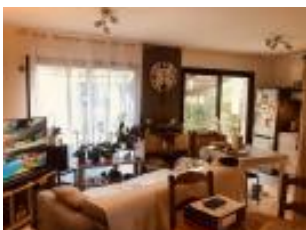
Réf : 499 -



### Description détaillée :

Charmante maison d'une superficie de 122 m<sup>2</sup> avec terrain et dépendance à deux pas du centre du village de Bonnieux. Elle se compose d'un séjour salle manger avec cuisine ouverte de 30 m<sup>2</sup> environ, une buanderie de trois chambres et d'une salle d'eau. Il y a aussi une dépendance de 40 m<sup>2</sup> attenante et communiquant à la maison. Pour ce qui est de l'extérieur vous trouvez une grande terrasse donnant sur le terrain ainsi qu'un appentis et un parking privé de deux places. La maison est récente et a toutes les conformités ainsi que la garantie décennale. Ce bien pourrait convenir pour une habitation principale, secondaire ou investissement locatif. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: . Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17030130



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17030130/maison-a\\_vendre-bonnieux-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17030130/maison-a_vendre-bonnieux-84.php)

## Vente Maison BONNIEUX ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 365000 €

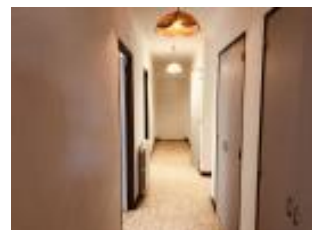
Réf : 496 -



### Description détaillée :

Villa de plain - pied de 120 m<sup>2</sup> environ proche du village de Bonnieux. Cette maison se compose d'un séjour salle à manger, d'une cuisine indépendante, de trois chambres, d'une salle de bains et de nombreux rangements. En dépendance un garage. Cette maison est chauffée avec chauffage central fuel et les fenêtres sont toutes en double vitrage. Elle se trouve au milieu d'un terrain arboré de 2500 m<sup>2</sup> clos, le terrain est piscinable. Belle vue sur le Luberon et les villages environnants. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: . Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16459558



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16459558/maison-a\\_vendre-bonnieux-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16459558/maison-a_vendre-bonnieux-84.php)

## Vente Maison VIENS ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 470000 €

Réf : 469 -



### Description détaillée :

La maison se situe dans un petit hameau proche du village de Viens. Elle se compose d'une cuisine ouverte sur la salle à manger- salon de 35 m<sup>2</sup>, d'une chambre avec une baie vitrée donnant sur le jardin, d'une salle d'eau avec douche à l'italienne. A l'étage se trouvent des combles aménagés actuellement en chambre de 50 m<sup>2</sup>. Indépendante de la maison, une chambre avec salle de bains de 17 m<sup>2</sup>. Il existe la possibilité d'agrandir la maison en faisant une pièce de plus dans le garage avec une grande baie vitrée ouverte sur les prés ( avec une autorisation de changement d'affectation). Sur le terrain de 3500 m<sup>2</sup> clos avec un portail automatique vous trouverez une cuisine d'été avec four à pizzas et de quoi faire des barbecues entre amis avec une magnifique vue sur la nature et le Luberon. Sur le toit se trouvent 15 panneaux photovoltaïques pour la consommation personnelle ou la revente du surplus. La maison se trouve dans un havre de paix avec des vue de toutes parts. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: . Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14572012



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/14572012/maison-a\\_vendre-viens-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14572012/maison-a_vendre-viens-84.php)