

**OPAC DE LACOISE**

**9 avenue du Beauvaisis BP 80 616 60016 Beauvais cedex**

**Tel : 03.44.79.51.25**

**E-Mail : [sdussautoir@opacoise.fr](mailto:sdussautoir@opacoise.fr)**

## Location Appartement FORMERIE ( Oise - 60 )

Surface : 59 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 453 €/mois

Réf : 4433.1.1.3 -



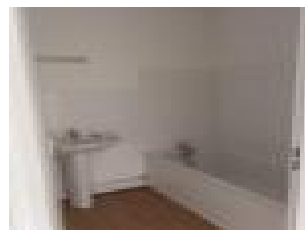
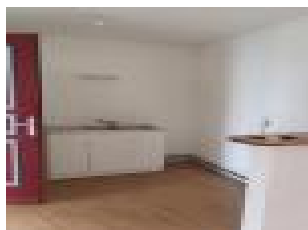
Description détaillée :

### APPARTEMENT T3 FORMERIE

Situé au 1er étage d'une petite résidence, appartement de type 3 lumineux qui dispose d'une entrée avec cuisine, espace salle à manger, un salon, 2 chambres, une salle de bain. Cet appartement détient une cave. Place de parking en supplément au sein de la résidence. En centre-ville, proche toutes commodités.

Pour toute demande de renseignement , un numéro de demande de logement dans l'OISE est OBLIGATOIRE indiqué à votre demande de renseignement afin que l'on puisse étudier le dossier.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17414607



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17414607/appartement-location-formerie-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17414607/appartement-location-formerie-60.php)

## Vente Appartement BEAUVAIS ( Oise - 60 )

Surface : 58 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 115000 €

Réf : 419-1-1-1 -



### Description détaillée :

Beauvais 3 ruelle aux loups Appartement n°1

Situé au rez-de-chaussée appartement de type 3 d'une superficie de 58m<sup>2</sup> environ comprenant : entrée, séjour, 2 chambres, cuisine, salle d'eau, WC. Menuiseries double vitrage.

Copropriété de 93 lots dont 42 logements.

Taxe foncière (2023) : 1400 E

Charges : 1600 E/an environ

CLASSE ENERGIE : D

CLASSE CLIMAT : D.

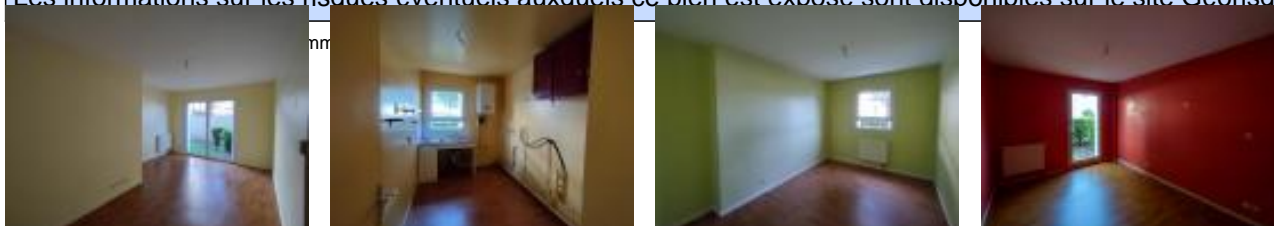
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 800 E et 1120 E par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 E pour l'achat de ce bien ! \*

\* selon les conditions d'attribution votées par le Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise .

\*\* Dispositif de prêt sans intérêt, destiné à acquérir sa résidence principale, soumis aux Conditions d'éligibilité définies dans la Loi n° 2023-1322 du 29 décembre 2023 et le Décret n° 2024-304 du 2 avril 2024.

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17409907/appartement-a\\_vendre-beauvais-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17409907/appartement-a_vendre-beauvais-60.php)

OPAC DE LACOISE

9 avenue du Beauvais BP 80 616

60016 Beauvais cedex

Tel : 03.44.79.51.25

E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement BEAUVAIS ( Oise - 60 )

Surface : 52 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 104000 €

Réf : 419-1-2-28 -



### Description détaillée :

BEAUVAIS, 5 ruelle aux loups Appt n°28

Situé au 2<sup>ème</sup> étage (ascenseur) appartement de type 2 d'une superficie de 52 m<sup>2</sup> environ comprenant : entrée, séjour avec balcon, cuisine, 1 chambre, salle de bains et WC. Menuiseries double vitrage.

Copropriété de 93 lots dont 42 logements

Taxe foncière (2023) : 1209 E

Charges : 1100 E/an environ

CLASSE ENERGIE : C

CLASSE CLIMAT : A

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 533 E et 721 E par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 6.000 E pour l'achat de ce bien ! \*

\* selon les conditions d'attribution votées par le Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise .

\*\* Dispositif de prêt sans intérêt, destiné à acquérir sa résidence principale, soumis aux Conditions d'éligibilité définies dans la Loi n° 2023-1322 du 29 décembre 2023 et le Décret n° 2024-304 du 2 avril 2024.

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17409906/appartement-a\\_vendre-beauvais-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17409906/appartement-a_vendre-beauvais-60.php)

## Vente Maison FORMERIE ( Oise - 60 )

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 109000 €

Réf : 4427-1-5-5 -



### Description détaillée :

FORMERIE 5 RUE DES CHARMILLES

Sur un terrain de 295 m<sup>2</sup> maison de type 4 d'une superficie de 80m<sup>2</sup> environ comprenant : au rdc : entrée sur cuisine, séjour, WC et cellier - au 1er étage : palier desservant 3 chambres et une salle d'eau avec WC. Menuiseries double vitrage. Garage - Jardin.

CLASSE ENERGIE : C

CLASSE CLIMAT : C

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 8454 et 1143 E par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris).

Conformément à la Loi (articles L443-11 et D443-12-1 du Code de la Construction et de l'Habitation), jusqu'au 24 JUIN 2024 , la vente de ce logement est soumise à certaines conditions de ressources, et réservée prioritairement aux locataires et aux gardiens des organismes HLM. Ensuite cette possibilité sera offerte à toute personne intéressée.

Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements sur les conditions à remplir et les modalités de remise d'une offre d'achat, vous pouvez contacter au service commercial :

Madame Isabelle GAILLARD au 06.26.74.23.76 ou

Les offres d'achat seront à formuler, après visite du logement, jusqu'au 24 JUIN 2024 , par courrier électronique à l'adresse suivante ou par lettre recommandée avec A.R. envoyée à l'OPAC de l'Oise, service Commercial, 9 avenue du Beauvaisis, BP 80616, 60016 BEAUVAIS Cedex.

D'autres informations sont également disponibles sur notre site internet

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8 000 E pour l'achat de ce bien ! \*

\* selon les conditions d'attribution votées par le Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise



**OPAC DE LACOISE**

9 avenue du Beauvaisis BP 80 616

60016 Beauvais cedex

Tel : 03.44.79.51.25

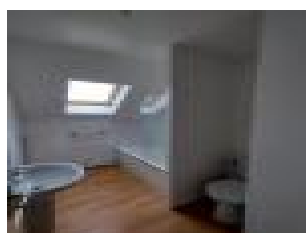
E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**\*\* Dispositif de prêt sans intérêt, destiné à acquérir sa résidence principale, soumis aux Conditions d'éligibilité définies dans la Loi n° 2023-1322 du 29 décembre 2023 et le Décret n° 2024-304 du 2 avril 2024.**

**Les informations sur les risques éventuels**

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17409905



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17409905/maison-a\\_vendre-formerie-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17409905/maison-a_vendre-formerie-60.php)

OPAC DE LACOISE

9 avenue du Beauvaisis BP 80 616

60016 Beauvais cedex

Tel : 03.44.79.51.25

E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement SENLIS ( Oise - 60 )

Surface : 66 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 135000 €

Réf : 7910-13-1-301 -



### Description détaillée :

SENLIS, 7, rue de la Champignonnière n°301

Situé au 1er étage appartement de type 3 d'une superficie de 66 m<sup>2</sup> environ comprenant : entrée, séjour avec balcon, cuisine, 2 chambres, salle de bains, WC, cave privative. Menuiseries double vitrage.

Copropriété de 40 lots.

Charges de copropriété : 2900 E/an chauffage collectif inclus

CLASSE ENERGIE : D

CLASSE CLIMAT : D

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1021 E et 1381 E par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris).

Conformément à la Loi (articles L443-11 et D443-12-1 du Code de la Construction et de l'Habitation), jusqu'au 24 juin 2024 , la vente de ce logement est soumise à certaines conditions de ressources, et réservée prioritairement aux locataires et aux gardiens des organismes HLM. Ensuite cette possibilité sera offerte à toute personne intéressée.

Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements sur les conditions à remplir et les modalités de remise d'une offre d'achat, vous pouvez contacter au service commercial :

Madame Isabelle GAILLARD au 06.26.74.23.76 ou

Les offres d'achat seront à formuler, après visite du logement, jusqu'au 24 juin 2024 , par courrier électronique à l'adresse suivante ou par lettre recommandée avec A.R. envoyée à l'OPAC de l'Oise, service Commercial, 9 avenue du Beauvaisis, BP 80616, 60016 BEAUVAIS Cedex.

D'autres informations sont également disponibles sur notre site internet

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8 000 E pour l'achat de ce bien ! \*

\* selon les conditions d'attribution votées par le Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise -

**OPAC DE LACOISE**

9 avenue du Beauvaisis BP 80 616

60016 Beauvais cedex

Tel : 03.44.79.51.25

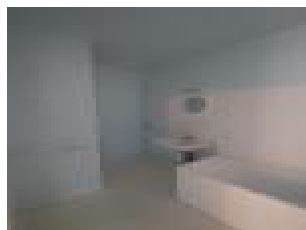
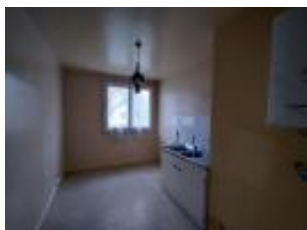
E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Département de l'Oise

**\*\* Dispositif de prêt sans intérêt, destiné à acquérir sa résidence principale, soumis aux Conditions d'éligibilité définies dans la Loi n° 2023-1322 du 29 décembre 2023 et le Décret n° 2024-304 du 2 avril 2024.**

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17409904



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17409904/appartement-a\\_vendre-senlis-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17409904/appartement-a_vendre-senlis-60.php)



OPAC DE LACOISE

9 avenue du Beauvaisis BP 80 616

60016 Beauvais cedex

Tel : 03.44.79.51.25

E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison CHAMBLY ( Oise - 60 )

Surface : 52 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 159000 €

Réf : 1660-1-34-43 -



Description détaillée :

CHAMBLY, 21 rue Pasteur

Sur un terrain de 91 m<sup>2</sup> maison type 3 d'une superficie de 52m<sup>2</sup> environ comprenant : au rdc : entrée, cuisine, séjour, et WC - au 1er étage : palier desservant 2 chambres et une salle d'eau. Une cave et une cour. Menuiseries double vitrage. CLASSE ENERGIE : D - CLASSE CLIMAT : D.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 979 E et 1 325 E par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris).

Conformément à la Loi (articles L443-11 et D443-12-1 du Code de la Construction et de l'Habitation), jusqu'au 10 JUIN 2024 , la vente de ce logement est soumise à certaines conditions de ressources, et réservée prioritairement aux locataires et aux gardiens des organismes HLM. Ensuite cette possibilité sera offerte à toute personne intéressée.

Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements sur les conditions à remplir et les modalités de remise d'une offre d'achat, vous pouvez contacter au service commercial :

Madame Isabelle GAILLARD au 06.26.74.23.76 ou

Les offres d'achat seront à formuler, après visite du logement, jusqu'au 10 JUIN 2024 , par courrier électronique à l'adresse suivante ou par lettre recommandée avec A.R. envoyée à l'OPAC de l'Oise, service Commercial, 9 avenue du Beauvaisis, BP 80616, 60016 BEAUVAIS Cedex.

D'autres informations sont également disponibles sur notre site internet

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 E pour l'achat de ce bien ! \*

\* selon les conditions d'attribution votées par le Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise .

\*\* Dispositif de prêt sans intérêt, destiné à acquérir sa résidence principale, soumis aux Conditions d'éligibilité définies dans la Loi n° 2023-1322 du 29 décembre 2023 et le Décret n° 2024-304 du 2 avril 2024.

**OPAC DE LACOISE**

9 avenue du Beauvais BP 80 616

60016 Beauvais cedex

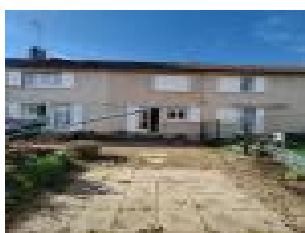
Tel : 03.44.79.51.25

E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Les informations sur les risques éventuels auxquels ce

annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17370027



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17370027/maison-a\\_vendre-chambly-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17370027/maison-a_vendre-chambly-60.php)

OPAC DE LACOISE

9 avenue du Beauvaisis BP 80 616

60016 Beauvais cedex

Tel : 03.44.79.51.25

E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison ESTREES-SAINT-DENIS ( Oise - 60 )

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 180000 €

Réf : 4310.1.5.5 -



### Description détaillée :

ESTREES SAINT DENIS 10, rue Gabriel Marteau

Sur un terrain de 273 m<sup>2</sup> maison de type 5 d'une superficie de 70 m<sup>2</sup> environ comprenant : entrée, cuisine, séjour double, 3 chambres, salle d'eau, WC, le tout édifié sur sous-sol total.

Menuiseries PVC double vitrage et sous-face de plancher de la partie habitable isolée.

Chauffage gaz individuel.

CLASSE ENERGIE : D - CLASSE CLIMAT : D.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 062 E et 1 438 E par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris).

Conformément à la Loi (articles L443-11 et D443-12-1 du Code de la Construction et de l'Habitation), jusqu'au 10 JUIN 2024 , la vente de ce logement est soumise à certaines conditions de ressources, et réservée prioritairement aux locataires et aux gardiens des organismes HLM. Ensuite cette possibilité sera offerte à toute personne intéressée.

Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements sur les conditions à remplir et les modalités de remise d'une offre d'achat, vous pouvez contacter au service commercial :

Monsieur Sébastien TASSIN au 03.44.06.32.16

Les offres d'achat seront à formuler, après visite du logement, jusqu'au 10 JUIN 2024 , par courrier électronique à l'adresse suivante ou par lettre recommandée avec A.R. envoyée à l'OPAC de l'Oise, service Commercial, 9 avenue du Beauvaisis, BP 80616, 60016 BEAUVAIS Cedex.

D'autres informations sont également disponibles sur notre site internet

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 10 000 E pour l'achat de ce bien ! \*

\* selon les conditions d'attribution votées par le Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise

OPAC DE LACOISE

9 avenue du Beauvaisis BP 80 616

60016 Beauvais cedex

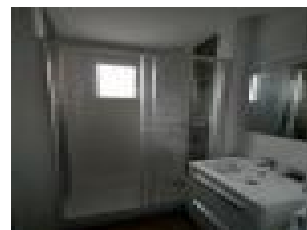
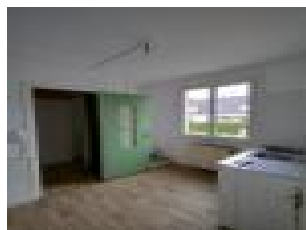
Tel : 03.44.79.51.25

E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**\*\* Dispositif de prêt sans intérêt, destiné à acquérir sa résidence principale, soumis aux Conditions d'éligibilité définies dans la Loi n° 2023-1322 du 29 décembre 2023 et le Décret n° 2024-30**

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17367016



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17367016/maison-a\\_vendre-estrees\\_saint\\_denis-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17367016/maison-a_vendre-estrees_saint_denis-60.php)

OPAC DE LACOISE

9 avenue du Beauvaisis BP 80 616

60016 Beauvais cedex

Tel : 03.44.79.51.25

E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement PLAILLY ( Oise - 60 )

Surface : 50 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 140000 €

Réf : 6992.2.1.3 -



Description détaillée :

PLAILLY 21 rue du Puits au loup Apt B 3

Au 1er étage, appartement type 2 d'une superficie de 50 m<sup>2</sup> environ comprenant : entrée avec placard, cuisine, séjour, 1 chambre, salle d'eau, WC séparé.

Une place de stationnement privative est incluse dans le prix.

Menuiseries double vitrage. Chauffage individuel gaz de ville.

Copropriété de 42 lots.

Charges de copropriété : 1200 E/an environ.

CLASSE ENERGIE : C - CLASSE CLIMAT : C.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 629 E et 851 E par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris).

Conformément à la Loi (articles L443-11 et D443-12-1 du Code de la Construction et de l'Habitation), jusqu'au 10 JUIN 2024 , la vente de ce logement est soumise à certaines conditions de ressources, et réservée prioritairement aux locataires et aux gardiens des organismes HLM. Ensuite cette possibilité sera offerte à toute personne intéressée.

Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements sur les conditions à remplir et les modalités de remise d'une offre d'achat, vous pouvez contacter au service commercial :

Monsieur Sébastien TASSIN au 03.44.06.32.16

Les offres d'achat seront à formuler, après visite du logement, jusqu'au 10 JUIN 2024 , par courrier électronique à l'adresse suivante ou par lettre recommandée avec A.R. envoyée à l'OPAC de l'Oise, service Commercial, 9 avenue du Beauvaisis, BP 80616, 60016 BEAUVAIS Cedex.

D'autres informations sont également disponibles sur notre site internet

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 6 000 E pour l'achat de ce bien ! \*



**OPAC DE LACOISE**

9 avenue du Beauvaisis BP 80 616

60016 Beauvais cedex

Tel : 03.44.79.51.25

E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

\* selon les conditions d'attribution votées par le Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise -  
Département de l'Oise

\*\* Dispositif de prêt sans intérêt, destiné à acquérir sa résidence principale, soumis aux Conditions d'éligibilité définies  
dans la Loi n° 2023-1322 du

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17367015



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17367015/appartement-a\\_vendre-plailly-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17367015/appartement-a_vendre-plailly-60.php)

OPAC DE LACOISE

9 avenue du Beauvaisis BP 80 616

60016 Beauvais cedex

Tel : 03.44.79.51.25

E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement LAMORLAYE ( Oise - 60 )

Surface : 38 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 120000 €

Réf : 4900.2.2.33 -



### Description détaillée :

LAMORLAYE 14, rue des Vignes Apt 33

Au 2ème étage, appartement type 2 d'une superficie de 38 m<sup>2</sup> environ comprenant : entrée, cuisine, séjour ouvert sur une chambre, salle d'eau/WC.

Une cave privative est incluse dans le prix.

Menuiseries double vitrage. Chauffage individuel gaz de ville.

Copropriété de 80 lots.

Charges de copropriété : 1 100 E/an environ.

CLASSE ENERGIE : D - CLASSE CLIMAT : D.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 660 E et 894 E par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris).

Conformément à la Loi (articles L443-11 et D443-12-1 du Code de la Construction et de l'Habitation), jusqu'au 10 JUIN 2024 , la vente de ce logement est soumise à certaines conditions de ressources, et réservée prioritairement aux locataires et aux gardiens des organismes HLM. Ensuite cette possibilité sera offerte à toute personne intéressée.

Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements sur les conditions à remplir et les modalités de remise d'une offre d'achat, vous pouvez contacter au service commercial :

Monsieur Sébastien TASSIN au 03.44.06.32.16

Les offres d'achat seront à formuler, après visite du logement, jusqu'au 10 JUIN 2024 , par courrier électronique à l'adresse suivante ou par lettre recommandée avec A.R. envoyée à l'OPAC de l'Oise, service Commercial, 9 avenue du Beauvaisis, BP 80616, 60016 BEAUVAIS Cedex.

D'autres informations sont également disponibles sur notre site internet

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 6 000 E pour l'achat de ce bien ! \*

**OPAC DE LACOISE**

9 avenue du Beauvaisis BP 80 616

60016 Beauvais cedex

Tel : 03.44.79.51.25

E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

\* selon les conditions d'attribution votées par le Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise -  
Département de l'Oise

\*\* Dispositif de prêt sans intérêt, destiné à acquérir sa résidence principale, soumis aux Conditions d'éligibilité définies  
dans la Loi n° 2023-1322 du 29 décembre 2023 et le Décret

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17367014



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17367014/appartement-a\\_vendre-lamorlaye-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17367014/appartement-a_vendre-lamorlaye-60.php)

OPAC DE LACOISE

9 avenue du Beauvais BP 80 616

60016 Beauvais cedex

Tel : 03.44.79.51.25

E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Programme neuf COMPIEGNE ( Oise - 60 )

Prix : à partir de 309000 €

Réf : les\_jardins\_de\_l\_ecl -



### Description détaillée :

Devenez propriétaire de votre pavillon grâce aux dispositifs d'accession sociale. Ces maisons modernes, accessibles sous conditions de ressources, offrent un cadre de vie paisible au bord de l'Oise, dans les nouveaux quartiers dynamiques de Compiègne, à proximité du centre-ville. Emménagez dans un pavillon entièrement terminé, clés en main de type 4 pièces : volumes spacieux et aérés, 3 chambres, une salle d'eau avec douche, une salle de bain avec baignoire, garage individuel fermé et place de stationnement. Vous profiterez de la terrasse dans le jardin clôturé et planté. Vous apprécierez le confort de la pompe à chaleur ultra performante et économe pour le chauffage et la production d'eau chaude sanitaire. Profitez des avantages de l'accession sociale et du financement parfaitement adapté à votre situation pour réaliser votre projet immobilier : Prêt à taux zéro possible pouvant atteindre 50% du prix de l'acquisition - frais de notaires réduits - une tva de 5,5% seulement - 9000€ de subvention du Conseil Départemental - prêt action logement 1% possible. Ne ratez pas cette opportunité de vous installer dans un pavillon neuf, avec tous les services à portée de main. À partir de 309 000€, sous conditions de ressources. Cliquez sur le lien suivant pour accéder à la plaquette commerciale : et réservations : V. Sahaguan 06.22.21.19.51 - 03.44.06.32.17. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17360829

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17360829/immobilier\\_neuf-a\\_vendre-compiegne-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17360829/immobilier_neuf-a_vendre-compiegne-60.php)

OPAC DE LACOISE

9 avenue du Beauvaisis BP 80 616

60016 Beauvais cedex

Tel : 03.44.79.51.25

E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Location Local commercial SAINT-MAXIMIN ( Oise - 60 )

Surface : 67 m2

Prix : 9696 €/an

Réf : 7770\_\_98\_3\_\_3 -



### Description détaillée :

SAINT MAXIMIN, à louer, au 34 square Paul Vaillant Couturier

L'Opac de l'Oise vous propose un local commercial / professionnel d'environ 67m2 équipé d'une façade vitrée + rideau métallique. Composée de 4 pièces principales, d'une réserve avec un ensemble évier et meuble sous évier, 2 wc, cette cellule nécessite un rafraîchissement à prévoir. Idéal pour une activité tertiaire ou un commerce (sauf restauration).

Au sein de cette mini place commerciale, vous trouverez une épicerie, un salon de coiffure, un magasin de vente de vêtements neufs et anciens

Loyer mensuel 808,60E HT.

Libre de suite. Pas de frais d'agence.

Contact et conditions de location : 06 26 86 28 10

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17360828



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17360828/local\\_commercial-location-saint\\_maximin-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17360828/local_commercial-location-saint_maximin-60.php)



OPAC DE LACOISE

9 avenue du Beauvais BP 80 616

60016 Beauvais cedex

Tel : 03.44.79.51.25

E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement NOYON ( Oise - 60 )

Surface : 56 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 69000 €

Réf : 6570.2.1.8 -



### Description détaillée :

NOYON 1, rue Calvin, appartement n° 8

Appartement de type 3 de 56 m<sup>2</sup> situé au 1er étage .

Comprenant : cuisine, séjour, deux chambres, salle de douche, wc, cave, grenier

Copropriété de 44 lots. Charges annuelles : 870 E

Chauffage individuel gaz.

CLASSE ENERGIE : E

CLASSE CLIMAT : E

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1.020 E et 1.560 E par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 E pour l'achat de ce bien ! \*

\* selon les conditions d'attribution votées par le Conseil Départemental de l'Oise

Conformément à la Loi (articles L443-11 et D443-12-1 du Code de la Construction et de l'Habitation), jusqu'au 20 Novembre 2023 , la vente de ce logement est soumise à certaines conditions de ressources, et réservée prioritairement aux locataires et aux gardiens des organismes HLM. Ensuite cette possibilité sera offerte à toute personne intéressée.

Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements sur les conditions à remplir et les modalités de remise d'une offre d'achat, vous pouvez contacter au service commercial :

Madame AMOURETTE Catherine au 07.86.18.31.57

Les offres d'achat seront à formuler, après visite du logement, par courrier électronique à l'adresse suivante ou par lettre recommandée avec A.R. envoyée à l'OPAC de l'Oise, service Commercial, 9 avenue du Beauvais, BP 80616, 60016 BEAUVAIS Cedex, jusqu'au 20 Novembre 2023.

D'autres informations sont également disponibles sur notre site internet

**OPAC DE LACOISE**

9 avenue du Beauvaisis BP 80 616

60016 Beauvais cedex

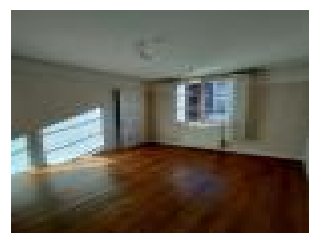
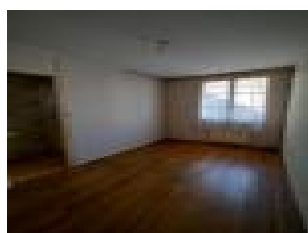
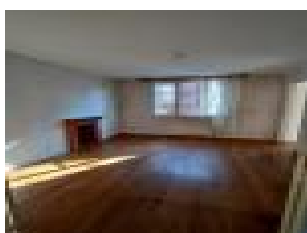
Tel : 03.44.79.51.25

E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17349262



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17349262/appartement-a\\_vendre-noyon-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17349262/appartement-a_vendre-noyon-60.php)

OPAC DE LACOISE

9 avenue du Beauvais BP 80 616

60016 Beauvais cedex

Tel : 03.44.79.51.25

E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement SAINT-JUST-EN-CHAUSSEE ( Oise - 60 )

Surface : 51 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 69000 €

Réf : 7630-1-2-19 -



Description détaillée :

GARE SUR PLACE

ST JUST EN CHAUSSEE, 71 rue Mangin n°19

Situé au 3<sup>e</sup> étage Appartement de type 3 d'une superficie de 51 m<sup>2</sup> environ comprenant : entrée, séjour, cuisine ouverte sur séjour, 2 chambres, salle d'eau, WC. Cave privative. Menuiseries PVC double vitrage. Chauffage individuel Gaz.

Copropriété de 80 lots dont 40 logements.

Taxe foncière (2023) : 650 E

Charges de copropriété : 1000 E/an environ

CLASSE ENERGIE : D

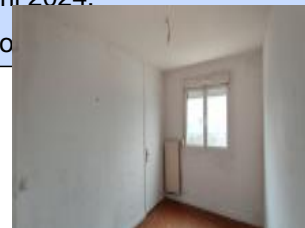
CLASSE CLIMAT : D

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 091 E et 1 475 E par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 E pour l'achat de ce bien ! \*

\* selon les conditions d'attribution votées par le Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise .

\*\* Dispositif de prêt sans intérêt, destiné à acquérir sa résidence principale, soumis aux Conditions d'éligibilité définies dans la Loi n° 2023-1322 du 29 décembre 2023 et le Décret n° 2024-304 du 2 avril 2024.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17325665/appartement-a\\_vendre-saint\\_just\\_en\\_chaussee-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17325665/appartement-a_vendre-saint_just_en_chaussee-60.php)

## Vente Appartement MARGENCY ( Val d'Oise - 95 )

Surface : 75 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 321000 €

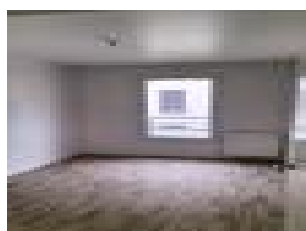
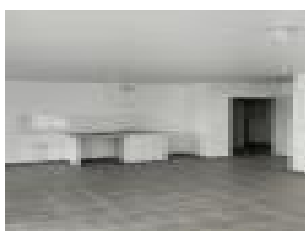
Réf : A09 -



### Description détaillée :

MARGENCY , dans résidence très récente . Appartement T4 très lumineux comprenant entrée avec placard , cuisine et séjour avec balcon , trois chambres , sdb , wc , chauffage individuel gaz , place de parking en sous sol.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17321721



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17321721/appartement-a\\_vendre-margency-95.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17321721/appartement-a_vendre-margency-95.php)

## Vente Terrain NOYON ( Oise - 60 )

Surface : 255 m<sup>2</sup>

Prix : 30000 €

Réf : 9.4 -



# OPAC de l'Oise



### Description détaillée :

NOYON, rue Max Brézillon

Faites construire la maison qui vous ressemble au cœur du centre-ville. Secteur pavillonnaire au calme, avec un accès direct aux commerces, écoles à proximité.

Situation idéale à 4 mn de la gare SNCF pour relier Paris nord en 1h

Opportunité à saisir : terrain à bâtir plat de 255 m<sup>2</sup> avec 9,07ml en façade et totalement viabilisé : tout à l'égout, eau, électricité, gaz, téléphone et fibre optique.

Libre choix du constructeur.

Prix 30 000€

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17321720



OPAC DE LACOISE

9 avenue du Beauvais BP 80 616

60016 Beauvais cedex

Tel : 03.44.79.51.25

E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement BEAUVAIS ( Oise - 60 )

Surface : 62 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 124000 €

Réf : 282-1-2-23 -



### Description détaillée :

BEAUVAIS, 11 bd Docteur Lamotte n°23

Situé au 2<sup>e</sup> étage (ascenseur) appartement de type 3 d'une superficie de 62m<sup>2</sup> environ comprenant : entrée, séjour, 2 chambres, cuisine, salle de bains, WC. Menuiseries double vitrage.

Copropriété de 34 lots.

Taxe foncière (2023) : 1313 E

Charges de copropriété : 1400 E/an environ

CLASSE ENERGIE : D

CLASSE CLIMAT : B

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 830 E et 1170 E par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris).

Conformément à la Loi (articles L443-11 et D443-12-1 du Code de la Construction et de l'Habitation), jusqu'au 31 MAI 2024 , la vente de ce logement est soumise à certaines conditions de ressources, et réservée prioritairement aux locataires et aux gardiens des organismes HLM. Ensuite cette possibilité sera offerte à toute personne intéressée.

Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements sur les conditions à remplir et les modalités de remise d'une offre d'achat, vous pouvez contacter au service commercial :

Madame Isabelle GAILLARD au 06.26.74.23.76 ou

Les offres d'achat seront à formuler, après visite du logement, jusqu'au 31 MAI 2024 , par courrier électronique à l'adresse suivante ou par lettre recommandée avec A.R. envoyée à l'OPAC de l'Oise, service Commercial, 9 avenue du Beauvais, BP 80616, 60016 BEAUVAIS Cedex.

D'autres informations sont également disponibles sur notre site internet

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8 000 E pour l'achat de ce bien ! \*

**OPAC DE LACOISE**

9 avenue du Beauvaisis BP 80 616

60016 Beauvais cedex

Tel : 03.44.79.51.25

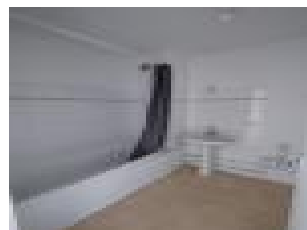
E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

\* selon les conditions d'attribution votées par le Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise -  
Département de l'Oise

\*\* Dispositif de prêt sans intérêt, destiné à acquérir sa résidence principale, soumis aux Conditions d'éligibilité définies  
dans la Loi n° 2023-1322 du 29 décembre 2023 et le Décret n° 2024-304 du 2 avril 2024.

**Les informations**

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17309568



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17309568/appartement-a\\_vendre-beauvais-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17309568/appartement-a_vendre-beauvais-60.php)

## Vente Appartement BEAUVAIS ( Oise - 60 )

Surface : 60 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 124000 €

Réf : 417-2-1-31 -



### Description détaillée :

BEAUVAIS, 20 rue Gui Patin N°31

Situé au 1° étage (ascenseur) comprenant : entrée, cuisine, séjour avec balcon, 2 chambres dont une avec balcon, salle de bains et WC.

Menuiseries double vitrage. Chauffage individuel gaz de ville.

Copropriété de 43 lots.

Taxe foncière (2023) : 1156 E

Charges de copropriété : 1400 E/an environ.

CLASSE ENERGIE : C

CLASSE CLIMAT : C.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 774 E et 1 048 E par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris).

Conformément à la Loi (articles L443-11 et D443-12-1 du Code de la Construction et de l'Habitation), jusqu'au 31 MAI 2024 , la vente de ce logement est soumise à certaines conditions de ressources, et réservée prioritairement aux locataires et aux gardiens des organismes HLM. Ensuite cette possibilité sera offerte à toute personne intéressée.

Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements sur les conditions à remplir et les modalités de remise d'une offre d'achat, vous pouvez contacter au service commercial.

Madame Isabelle GAILLARD au 06.26.74.23.76 ou

Les offres d'achat seront à formuler, après visite du bien, jusqu'au 31 MAI 2024 , par courrier électronique à l'adresse suivante ou par lettre recommandée avec A.R. envoyée à l'OPAC de l'Oise, service Commercial, 9 avenue du Beauvais, BP 80616, 60016 BEAUVAIS Cedex.

D'autres informations sont également disponibles sur notre site internet

**OPAC DE LACOISE**

9 avenue du Beauvaisis BP 80 616  
60016 Beauvais cedex  
Tel : 03.44.79.51.25  
E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8 000 E pour l'achat de ce bien ! \*

\* selon les conditions d'attribution votées par le Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise -  
Département de l'Oise

\*\* Dispositif de prêt sans intérêt, destiné à acquérir sa résidence principale, soumis aux Conditions d'éligibilité définies  
dans la Loi n° 2023-1322 du 29 décembre 2023 et le Décret n° 2024-304 du 2 avril 2024.

Les informati

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17309567



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17309567/appartement-a\\_vendre-beauvais-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17309567/appartement-a_vendre-beauvais-60.php)

OPAC DE LACOISE

9 avenue du Beauvaisis BP 80 616

60016 Beauvais cedex

Tel : 03.44.79.51.25

E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison FORMERIE ( Oise - 60 )

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 109000 €

Réf : 4427-1-8-8 -



Description détaillée :

FORMERIE 8 RUE DES CHARMILLES

Sur un terrain de 282 m<sup>2</sup> maison de type 4 d'une superficie de 80m<sup>2</sup> environ comprenant : au rdc : entrée sur cuisine, séjour, WC et cellier - au 1er étage : palier desservant 3 chambres et une salle d'eau avec WC. Menuiseries double vitrage. Garage - Jardin.

Taxe foncière (2023) : 1114 E

CLASSE ENERGIE : C

CLASSE CLIMAT : C.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 824 E et 1116 E par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris).

Conformément à la Loi (articles L443-11 et D443-12-1 du Code de la Construction et de l'Habitation), jusqu'au 31 MAI 2024 , la vente de ce logement est soumise à certaines conditions de ressources, et réservée prioritairement aux locataires et aux gardiens des organismes HLM. Ensuite cette possibilité sera offerte à toute personne intéressée.

Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements sur les conditions à remplir et les modalités de remise d'une offre d'achat, vous pouvez contacter au service commercial :

Madame Isabelle GAILLARD au 06.26.74.23.76 ou

Les offres d'achat seront à formuler, après visite du logement, jusqu'au 31 MAI 2024 , par courrier électronique à l'adresse suivante ou par lettre recommandée avec A.R. envoyée à l'OPAC de l'Oise, service Commercial, 9 avenue du Beauvaisis, BP 80616, 60016 BEAUVAIS Cedex.

D'autres informations sont également disponibles sur notre site internet

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8 000 E pour l'achat de ce bien ! \*

\* selon les conditions d'attribution votées par le Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise -



**OPAC DE LACOISE**

9 avenue du Beauvaisis BP 80 616  
60016 Beauvais cedex  
Tel : 03.44.79.51.25  
E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

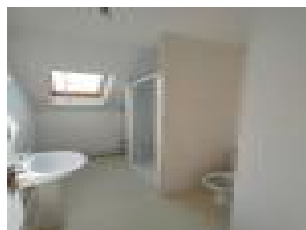
Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Département de l'Oise

\*\* Dispositif de prêt sans intérêt, destiné à acquérir sa résidence principale, soumis aux Conditions d'éligibilité définies dans la Loi n° 2023-1322 du 29 décembre 2023 et le Décret n° 2024-304 du 2 avril 2024.

Les infor

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17309566



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17309566/maison-a\\_vendre-formerie-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17309566/maison-a_vendre-formerie-60.php)

OPAC DE LACOISE

9 avenue du Beauvais BP 80 616

60016 Beauvais cedex

Tel : 03.44.79.51.25

E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison RIBECOURT-DRESLINCOURT ( Oise - 60 )

Surface : 83 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 139000 €

Réf : 7501.1.40.40 -



### Description détaillée :

RIBECOURT DRESLINCOURT 64, rue de la Fertière

Maison de type 4 de 83 m<sup>2</sup> environ sur parcelle de 134 m<sup>2</sup>.

Comprenant au rez de chaussée : cuisine, séjour, wc,

à l'étage : trois chambres, salle de bains,

un garage

Chauffage individuel gaz.

CLASSE ENERGIE : D

CLASSE CLIMAT : D

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1.059 E et 1.433 E par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 E pour l'achat de ce bien ! \*

\* selon les conditions d'attribution votées par le Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise .

Conformément à la Loi (articles L443-11 et D443-12-1 du Code de la Construction et de l'Habitation), jusqu'au 20 Mai 2024 , la vente de ce logement est soumise à certaines conditions de ressources, et réservée prioritairement aux locataires et aux gardiens des organismes HLM. Ensuite cette possibilité sera offerte à toute personne intéressée.

Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements sur les conditions à remplir et les modalités de remise d'une offre d'achat, vous pouvez contacter au service commercial :

Madame AMOURETTE Catherine au 07.86.18.31.57

Les offres d'achat seront à formuler, après visite du logement, par courrier électronique à l'adresse suivante ou par lettre recommandée avec A.R. envoyée à l'OPAC de l'Oise, service Commercial, 9 avenue du Beauvais, BP 80616,

**OPAC DE LACOISE**

9 avenue du Beauvaisis BP 80 616

60016 Beauvais cedex

Tel : 03.44.79.51.25

E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

60016 BEAUVAIS Cedex, jusqu'au 20 Mai 2024.

\*\* Dispositif de prêt sans intérêt, destiné à acquérir sa résidence principale, soumis aux Conditions d'éligibilité définies dans la Loi n° 2023-1322 du 29 décembre 2023 et le Décret n° 2024-304 du 2 avril 2024.

D'autres informations sont également disponibles sur notre site internet

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17301492



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17301492/maison-a\\_vendre-ribecourt\\_dreslincourt-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17301492/maison-a_vendre-ribecourt_dreslincourt-60.php)

## Vente Appartement NOYON ( Oise - 60 )

Surface : 72 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 105000 €

Réf : 6591.1.1.2 -



### Description détaillée :

NOYON 23, Boulevard Carnot, appartement n° 2

Appartement de type 4 de 72 m<sup>2</sup> situé au Rez de chaussée .

Comprenant : cuisine, séjour, trois chambres, salle de douche, wc, terrasse 55m<sup>2</sup>.

Possibilité parking ou box

Copropriété de 96 lots. Charges annuelles : 1.350 E environ

Chauffage individuel gaz.

CLASSE ENERGIE : C

CLASSE CLIMAT : C

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 695 E et 941 E par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 E pour l'achat de ce bien ! \*

\* selon les conditions d'attribution votées par le Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise .

Conformément à la Loi (articles L443-11 et D443-12-1 du Code de la Construction et de l'Habitation), jusqu'au 20 Mai 2024 , la vente de ce logement est soumise à certaines conditions de ressources, et réservée prioritairement aux locataires et aux gardiens des organismes HLM. Ensuite cette possibilité sera offerte à toute personne intéressée.

Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements sur les conditions à remplir et les modalités de remise d'une offre d'achat, vous pouvez contacter au service commercial :

Madame AMOURETTE Catherine au 07.86.18.31.57

Les offres d'achat seront à formuler, après visite du logement, par courrier électronique à l'adresse suivante ou par lettre recommandée avec A.R. envoyée à l'OPAC de l'Oise, service Commercial, 9 avenue du Beauvais, BP 80616,

**OPAC DE LACOISE**

9 avenue du Beauvaisis BP 80 616

60016 Beauvais cedex

Tel : 03.44.79.51.25

E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

60016 BEAUVAIS Cedex, jusqu'au 20 Mai 2024.

\*\* Dispositif de prêt sans intérêt, destiné à acquérir sa résidence principale, soumis aux Conditions d'éligibilité définies dans la Loi n° 2023-1322 du 29 décembre 2023 et le Décret n° 2024-304 du 2 avril 2024.

D'autres informations sont également disponibles sur notre site internet

Les informations sur les risques éventuels

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17301491



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17301491/appartement-a\\_vendre-noyon-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17301491/appartement-a_vendre-noyon-60.php)



OPAC DE LACOISE

9 avenue du Beauvaisis BP 80 616

60016 Beauvais cedex

Tel : 03.44.79.51.25

E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement COMPIEGNE ( Oise - 60 )

Surface : 57 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 119000 €

Réf : 3110.2.5.41 -



### Description détaillée :

COMPIEGNE 14, rue Ferdinand Bac, appartement n° 41

Appartement de type 3 de 57m<sup>2</sup> situé au 1er étage .

Comprenant : Entrée, cuisine, séjour, deux chambres, salle de bains, wc, cellier, loggia, cave.

Copropriété de 100 lots. Charges annuelles : 750 E environ.

CLASSE ENERGIE : D

CLASSE CLIMAT : D

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 864 E et 1.170 E par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 E pour l'achat de ce bien ! \*

\* selon les conditions d'attribution votées par le Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise .

Conformément à la Loi (articles L443-11 et D443-12-1 du Code de la Construction et de l'Habitation), jusqu'au 20 Mai 2024 , la vente de ce logement est soumise à certaines conditions de ressources, et réservée prioritairement aux locataires et aux gardiens des organismes HLM. Ensuite cette possibilité sera offerte à toute personne intéressée.

Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements sur les conditions à remplir et les modalités de remise d'une offre d'achat, vous pouvez contacter au service commercial :

Madame AMOURETTE Catherine au 07.86.18.31.57

Les offres d'achat seront à formuler, après visite du logement, par courrier électronique à l'adresse suivante ou par lettre recommandée avec A.R. envoyée à l'OPAC de l'Oise, service Commercial, 9 avenue du Beauvaisis, BP 80616, 60016 BEAUVAIS Cedex, jusqu'au 20 Mai 2024.

\*\* Dispositif de prêt sans intérêt, destiné à acquérir sa résidence principale, soumis aux Conditions d'éligibilité définies

**OPAC DE LACOISE**

9 avenue du Beauvais BP 80 616  
60016 Beauvais cedex  
Tel : 03.44.79.51.25  
E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

dans la Loi n° 2023-1322 du 29 décembre 2023 et le Décret n° 2024-304 du 2 avril 2024.

D'autres informations sont également disponibles sur notre site internet

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disp

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17301490



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17301490/appartement-a\\_vendre-compiegne-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17301490/appartement-a_vendre-compiegne-60.php)

OPAC DE LACOISE

9 avenue du Beauvais BP 80 616

60016 Beauvais cedex

Tel : 03.44.79.51.25

E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement COMPIEGNE ( Oise - 60 )

Surface : 46 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 104000 €

Réf : 3110.2.7.50 -



### Description détaillée :

COMPIEGNE 10, rue Ferdinand Bac, appartement n° 50

Appartement de type 2 de 46 m<sup>2</sup> situé au 1er étage .

Comprenant : Entrée, cuisine, séjour, une chambre, salle de bains, wc, cellier, loggia, cave.

Copropriété de 100 lots. Charges annuelles : 620 E environ.

CLASSE ENERGIE : E

CLASSE CLIMAT : E

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 892 E et 1.208 E par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 6.000 E pour l'achat de ce bien ! \*

\* selon les conditions d'attribution votées par le Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise .

Conformément à la Loi (articles L443-11 et D443-12-1 du Code de la Construction et de l'Habitation), jusqu'au 20 Mai 2024 , la vente de ce logement est soumise à certaines conditions de ressources, et réservée prioritairement aux locataires et aux gardiens des organismes HLM. Ensuite cette possibilité sera offerte à toute personne intéressée.

Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements sur les conditions à remplir et les modalités de remise d'une offre d'achat, vous pouvez contacter au service commercial :

Madame AMOURETTE Catherine au 07.86.18.31.57

Les offres d'achat seront à formuler, après visite du logement, par courrier électronique à l'adresse suivante ou par lettre recommandée avec A.R. envoyée à l'OPAC de l'Oise, service Commercial, 9 avenue du Beauvais, BP 80616, 60016 BEAUVAIS Cedex, jusqu'au 20 Mai 2024.

\*\* Dispositif de prêt sans intérêt, destiné à acquérir sa résidence principale, soumis aux Conditions d'éligibilité définies

**OPAC DE LACOISE**

9 avenue du Beauvaisis BP 80 616  
60016 Beauvais cedex  
Tel : 03.44.79.51.25  
E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

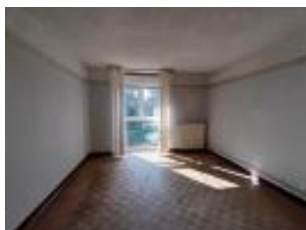
Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

dans la Loi n° 2023-1322 du 29 décembre 2023 et le Décret n° 2024-304 du 2 avril 2024.

D'autres informations sont également disponibles sur notre site internet

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont dispo

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17301489



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17301489/appartement-a\\_vendre-compiegne-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17301489/appartement-a_vendre-compiegne-60.php)

## Vente Terrain DIEUDONNE ( Oise - 60 )

Surface : 555 m<sup>2</sup>

Prix : 92000 €

Réf : Lot\_15 -



# OPAC de l'Oise



### Description détaillée :

Dieudonné, un cadre privilégié pour faire construire votre maison. Situation idéale proche de Chambly (9 kms) et Méru (11 kms). Accès rapide à la gare de Bornel (6 kms)

Le lotissement familial "Le Mont des Vignes" est situé à 2 pas du centre et dispose d'accès directs aux commerces, écoles, et services de la commune

Opportunité à saisir : terrain à bâtir plat de 555 m<sup>2</sup> avec 19,63m de façade.

Lot 15, totalement viabilisé (tout à l'égout, eau, électricité, téléphone et fibre optique).

Libre choix du constructeur.

Prix 92 000E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17292874



OPAC DE LACOISE

9 avenue du Beauvais BP 80 616

60016 Beauvais cedex

Tel : 03.44.79.51.25

E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement COMPIEGNE ( Oise - 60 )

Surface : 71 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 99000 €

Réf : 3250.1.2.876 -



### Description détaillée :

13 rue Edouard Branly Apt 876 à Compiègne 60200

proche des commerces, des commerces et écoles et un accès rapide vers l'autoroute A1.

Ce bien est idéal pour un premier investissement c'est pourquoi nous vous invitons à visiter cet appartement type 3 de 71 m<sup>2</sup> très lumineux situé au rez de chaussée de la résidence avec ascenseur comprenant : une entrée, une cuisine, un séjour, une salle d'eau, 2 chambres, un dressing, un WC, un cellier, un balcon.

Les ouvrants sont en PVC , le chauffage est de type collectif.

Copropriété de 32 lots.

Charges : 2500 E/an.

CLASSE ENERGIE : D

CLASSE CLIMAT : D

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1120 E et 1560 E par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris).

Conformément à la Loi (articles L443-11 et D443-12-1 du Code de la Construction et de l'Habitation), jusqu'au 20 mai 2024 , la vente de ce logement est soumise à certaines conditions de ressources, et réservée prioritairement aux locataires et aux gardiens des organismes HLM. Ensuite cette possibilité sera offerte à toute personne intéressée.

Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements sur les conditions à remplir et les modalités de remise d'une offre d'achat, vous pouvez contacter au service commercial :

Me VOLONDAT-HARDYN Elisabeth au 06.22.21.19.18

Les offres d'achat seront à formuler, après visite du logement, par courrier électronique à l'adresse suivante ou par lettre recommandée avec A.R. envoyée à l'OPAC de l'Oise, service Commercial, 9 avenue du Beauvais, BP 80616, 60016 BEAUVAIS Cedex, jusqu'au 20 mai 2024.

**OPAC DE LACOISE**

9 avenue du Beauvaisis BP 80 616

60016 Beauvais cedex

Tel : 03.44.79.51.25

E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

D'autres informations sont également disponibles sur notre site internet

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17292873



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17292873/appartement-a\\_vendre-compiegne-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17292873/appartement-a_vendre-compiegne-60.php)

## Vente Appartement BEAUVAIS ( Oise - 60 )

Surface : 58 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 74000 €

Réf : 230-3-2-98 -



### Description détaillée :

BEAUVAIS, 3 rue Chanoine Crépin - N°98

Situé au rdc (surélevé) appartement de type 4 d'une superficie de 58m<sup>2</sup> environ et comprenant : entrée, cuisine, cellier, séjour, 3 chambres, salle d'eau et WC. Cave privative. Menuiseries double vitrage.

Copropriété de 55 lots dont 24 logements.

Taxe foncière (2023) : 845 E

Charges de copropriété : 2500 E/an environ chauffage collectif inclus.

CLASSE ENERGIE : D.

CLASSE CLIMAT : D.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 810 E et 1 096 E par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 E pour l'achat de ce bien ! \*

\* selon les conditions d'attribution votées par le Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise .

\*\* Dispositif de prêt sans intérêt, destiné à acquérir sa résidence principale, soumis aux Conditions d'éligibilité définies dans la Loi n° 2023-1322 du 29 décembre 2023 et le Décret n° 2024-304 du 2 avril 2024.

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17271856/appartement-a\\_vendre-beauvais-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17271856/appartement-a_vendre-beauvais-60.php)

OPAC DE LACOISE

9 avenue du Beauvais BP 80 616

60016 Beauvais cedex

Tel : 03.44.79.51.25

E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement CHAMBLY ( Oise - 60 )

Surface : 77 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 179000 €

Réf : 1650-1-27-27 -



### Description détaillée :

CHAMBLY, 17 rue de la République N°27

Situé au 2<sup>ème</sup> étage appartement de type 4 d'une superficie de 77m<sup>2</sup> environ et comprenant : entrée, cuisine, séjour avec balcon, 3 chambres, une salle d'eau et un WC. Cave privative. Menuiseries double vitrage.

Copropriété de 83 lots.

Taxe foncière (2023) : 1478 E

Charges de copropriété : 1300 E/an. environ

CLASSE ENERGIE : E

CLASSE CLIMAT : E.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 447 E et 1 957 E par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 E pour l'achat de ce bien ! \*

\* selon les conditions d'attribution votées par le Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise .

\*\* Dispositif de prêt sans intérêt, destiné à acquérir sa résidence principale, soumis aux Conditions d'éligibilité définies dans la Loi n° 2023-1322 du 29 décembre 2023 et le Décret n° 2024-304 du 2 avril 2024.

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17271855/appartement-a\\_vendre-chambly-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17271855/appartement-a_vendre-chambly-60.php)



## Location Local commercial COMPIEGNE ( Oise - 60 )

Surface : 139 m2

Prix : 17016 €/an

Réf : 3120\_.98\_.17.17 -



### Description détaillée :

COMPIEGNE, à louer, à l'angle des rues de Normandie et R. Firmin, à 5 mn de la polyclinique St Côme et du lycée M. Grenet

L'Opac de l'Oise vous propose un local commercial / professionnel de 139,80 m2 avec une belle visibilité et une grande façade vitrée . Idéal pour une activité tertiaire ou un commerce (sauf restauration ). Au delà de son emplacement n°1 sur la place commerciale de La Victoire, ce local en excellent état de fonctionnement dispose d'autres atouts non négligeables: climatisation réversible dans chaque bureau, cloisons amovibles, baie de brassage informatique, kitchenette, équipement meubles bureau

Loyer mensuel 1390E HT .

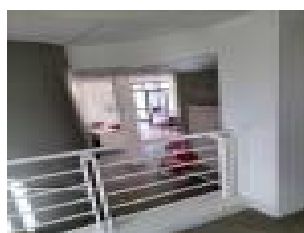
Provisions sur charges mensuelles 28E

Libre de suite. Pas de frais d'agence.

Contact et conditions de location: 06 26 86 28 10

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17267769



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17267769/local\\_commercial-location-compiegne-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17267769/local_commercial-location-compiegne-60.php)



## Vente Appartement CREPY-EN-VALOIS ( Oise - 60 )

Surface : 50 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 100000 €

Réf : 3619.1.2.21 -



### Description détaillée :

A proximité de l'accès rapide vers la nationale N2 en direction de l'aéroport Roissy Charles De Gaulle.

18 rue Henri Laroche à Crépy en Valois Apt 21

Nous vous proposons de visiter ce bel appartement extrêmement lumineux composé de 2 pièces principales de 53 m<sup>2</sup> situé au 1<sup>er</sup> étage de la résidence.

comprenant :

une entrée avec placard, un séjour avec la possibilité d'ouvrir sur la cuisine, une belle chambre, une salle de bain avec WC.

Possibilité d'acquérir un garage ou un emplacement de parking.

chauffage est au gaz de ville, les ouvrants sont en Pvc avec volet.

Copropriété de 48 lots.

Charges : 804E/an.

CLASSE ENERGIE : C

CLASSE CLIMAT : C

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 590 E et 850 E par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 6.000 E pour l'achat de ce bien ! \*

\* selon les conditions d'attribution votées par le Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise .

\*\* Dispositif de prêt sans intérêt, destiné à acquérir sa résidence principale, soumis aux Conditions d'éligibilité définies dans la Loi n° 2023-1322 du 29 décembre 2023 et le Décret n° 2024-304 du 2 avril 2024.

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

**OPAC DE LACOISE**

9 avenue du Beauvaisis BP 80 616

60016 Beauvais cedex

Tel : 03.44.79.51.25

E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

D'autres informations sont également disponibles sur notre site internet

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17267768



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17267768/appartement-a\\_vendre-crepy\\_en\\_valois-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17267768/appartement-a_vendre-crepy_en_valois-60.php)

## Location Local commercial ESTREES-SAINT-DENIS ( Oise - 60 )

Surface : 19 m<sup>2</sup>

Prix : 6480 €/an

Réf : Lot1 -



### Description détaillée :

ESTREES SAINT DENIS, à louer au 15 rue Théophile Havy

Dans une maison médicale entièrement accessible aux personnes à mobilité réduite, située au rdc d'une résidence récente, l'Opac de l'Oise vous propose une cellule disponible parmi les 5 dédiées à une activité médicale ou paramédicale. Disponible de suite, ce bureau de 19,15m<sup>2</sup> est en très bon état.

Salle d'attente et sanitaires communes avec les autres praticiens.

Loyer mensuel 302,11E H.T

Provisions sur charges mensuelles de 237,80E comprenant: eau + électricité + autres charges communes (entretien vmc , société nettoyage, taxe ordures ménagères)

Pas de frais d'agence appliqué.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17258260



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17258260/local\\_commercial-location-estrees\\_saint\\_denis-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17258260/local_commercial-location-estrees_saint_denis-60.php)

## Vente Appartement BEAUVAIS ( Oise - 60 )

Surface : 75 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 104000 €

Réf : 700-3-1-74 -



### Description détaillée :

BEAUVAIS, 2 rue des Bellovaques N°74

Situé au rez-de-chaussée appartement en duplex de type 3 d'une superficie de 75m<sup>2</sup> environ et comprenant : Au rdc : entrée, cuisine, séjour, salle de bains et WC. Au 1<sup>er</sup> niveau : palier desservant 2 chambres dont une en mezzanine, un cellier et un placard.

Menuiseries double vitrage. Chauffage individuel électrique.

Copropriété de 159 lots dont 94 logements.

Taxe foncière (2023) : 1680 E

Charges de copropriété : 1000 E/an environ

CLASSE ENERGIE : D

CLASSE CLIMAT : A

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 875 E et 1 183 E par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 E pour l'achat de ce bien ! \*

\* selon les conditions d'attribution votées par le Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise .

\*\* Dispositif de prêt sans intérêt, destiné à acquérir sa résidence principale, soumis aux Conditions d'éligibilité définies

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17230665/appartement-a\\_vendre-beauvais-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17230665/appartement-a_vendre-beauvais-60.php)



Disponibles sur le site Géorisques :

OPAC DE LACOISE

9 avenue du Beauvais BP 80 616

60016 Beauvais cedex

Tel : 03.44.79.51.25

E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement BEAUVAIS ( Oise - 60 )

Surface : 69 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 129000 €

Réf : 270-1-3-29 -



### Description détaillée :

BEAUVAIS, 6 rue du Grenier à Sel N°29

Situé au 3<sup>ème</sup> étage appartement de type 4 d'une superficie de 69m<sup>2</sup> environ et comprenant : entrée, cuisine, séjour avec balcon, 3 chambres dont une avec balcon, une salle d'eau et un WC. Menuiseries double vitrage équipées volet roulant (neuf).

Copropriété de 62 lots dont 30 logements.

Taxe foncière (2023) : 1465 E

Charges de copropriété : 2200 E/an environ chauffage collectif inclus.

CLASSE ENERGIE : E

CLASSE CLIMAT : D

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 129 E et 1 527 E par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 E pour l'achat de ce bien ! \*

\* selon les conditions d'attribution votées par le Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise .

\*\* Dispositif de prêt sans intérêt, destiné à acquérir sa résidence principale, soumis aux Conditions d'éligibilité définies dans la Loi n° 2023-1322 du 29 décembre 2023 et le Décret n° 2024-304 du 2 avril 2024.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17230664/appartement-a\\_vendre-beauvais-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17230664/appartement-a_vendre-beauvais-60.php)



## Location Local commercial PONT-SAINTE-MAXENCE ( Oise - 60 )

Surface : 78 m2

Prix : 8448 €/an

Réf : Lot\_2 -



### Description détaillée :

PONT SAINTE MAXENCE, rue Salvador Allende, proche de la nouvelle déviation et à 5 mn du centre ville

Au sein du nouveau centre commercial en cours de construction où seront installés un pôle médical et une pharmacie, l'Opac de l'Oise vous propose: Un local commercial à louer avec vitrine, livré brut de béton (idéalement pour une activité type boulangerie, épicerie,...)

Surface de 78 m<sup>2</sup>, bail commercial 3-6-9 ans

Loyer annuel 8 448E HT et hors charges

Livraison prévisionnelle en décembre 2024

Pas de frais d'agence

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17223338



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17223338/local\\_commercial-location-pont\\_sainte\\_maxence-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17223338/local_commercial-location-pont_sainte_maxence-60.php)

OPAC DE LACOISE

9 avenue du Beauvais BP 80 616

60016 Beauvais cedex

Tel : 03.44.79.51.25

E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement NOYON ( Oise - 60 )

Surface : 59 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 63000 €

Réf : 6610.1.1.1 -



### Description détaillée :

NOYON 38, Square Pierre et Marie Curie, appartement n° 1

Appartement de type 3 de 59 m<sup>2</sup> situé au Rez de chaussée.

Comprenant : Entrée, cuisine, séjour, deux chambres, salle de bains, buanderie, wc, cave

Copropriété de 64 lots. Charges annuelles : 1.160 E environ

Chauffage individuel gaz.

CLASSE ENERGIE : E

CLASSE CLIMAT : E

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1.875 E et 2.537 E par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 E pour l'achat de ce bien ! \*

\* selon les conditions d'attribution votées par le Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise

Conformément à la Loi (articles L443-11 et D443-12-1 du Code de la Construction et de l'Habitation), jusqu'au 25 Avril 2024, la vente de ce logement est soumise à certaines conditions de ressources, et réservée prioritairement aux locataires et aux gardiens des organismes HLM. Ensuite cette possibilité sera offerte à toute personne intéressée.

Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements sur les conditions à remplir et les modalités de remise d'une offre d'achat, vous pouvez contacter au service commercial :

Madame AMOURETTE Catherine au 07.86.18.31.57

Les offres d'achat seront à formuler, après visite du logement, par courrier électronique à l'adresse suivante ou par lettre recommandée avec A.R. envoyée à l'OPAC de l'Oise, service Commercial, 9 avenue du Beauvais, BP 80616, 60016 BEAUVAIS Cedex, jusqu'au 25 Avril 2024.

**OPAC DE LACOISE**

9 avenue du Beauvaisis BP 80 616  
60016 Beauvais cedex  
Tel : 03.44.79.51.25  
E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**\*\* Dispositif de prêt sans intérêt, destiné à acquérir sa résidence principale, soumis aux Conditions d'éligibilité définies dans la Loi n° 2023-1322 du 29 décembre 2023 et le Décret n° 2024-304 du 2 avril 2024.**

D'autres informations sont également disponibles sur notre site internet

Les informations sur les risques éventuels aux

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17210882



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17210882/appartement-a\\_vendre-noyon-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17210882/appartement-a_vendre-noyon-60.php)

## Vente Appartement NOYON ( Oise - 60 )

Surface : 59 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 63000 €

Réf : 6610.1.3.6 -



### Description détaillée :

NOYON 10, Square Pierre et Marie Curie, appartement n° 6

Appartement de type 3 de 59 m<sup>2</sup> situé au Rez de chaussée.

Comprenant : Entrée, cuisine, séjour, deux chambres, salle de bains, buanderie, wc, cave

Copropriété de 64 lots. Charges annuelles : 1.360 E environ

Chauffage individuel gaz.

CLASSE ENERGIE : E

CLASSE CLIMAT : E

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1.875 E et 2.537 E par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 E pour l'achat de ce bien ! \*

\* selon les conditions d'attribution votées par le Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise .

Conformément à la Loi (articles L443-11 et D443-12-1 du Code de la Construction et de l'Habitation), jusqu'au 25 Avril 2024 , la vente de ce logement est soumise à certaines conditions de ressources, et réservée prioritairement aux locataires et aux gardiens des organismes HLM. Ensuite cette possibilité sera offerte à toute personne intéressée.

Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements sur les conditions à remplir et les modalités de remise d'une offre d'achat, vous pouvez contacter au service commercial :

Madame AMOURETTE Catherine au 07.86.18.31.57

Les offres d'achat seront à formuler, après visite du logement, par courrier électronique à l'adresse suivante ou par lettre recommandée avec A.R. envoyée à l'OPAC de l'Oise, service Commercial, 9 avenue du Beauvaisis, BP 80616, 60016 BEAUVAIS Cedex, jusqu'au 25 Avril 2024.

**OPAC DE LACOISE**

9 avenue du Beauvaisis BP 80 616

60016 Beauvais cedex

Tel : 03.44.79.51.25

E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**\*\* Dispositif de prêt sans intérêt, destiné à acquérir sa résidence principale, soumis aux Conditions d'éligibilité définies dans la Loi n° 2023-1322 du 29 décembre 2023 et le Décret n° 2024-304 du 2 avril 2024.**

D'autres informations sont également disponibles sur notre site internet

Les informations sur les risques éventuels

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17210881



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17210881/appartement-a\\_vendre-noyon-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17210881/appartement-a_vendre-noyon-60.php)



## Vente Appartement NOYON ( Oise - 60 )

Surface : 59 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 63000 €

Réf : 6610.1.1.8 -



### Description détaillée :

NOYON 38, Square Pierre et Marie Curie, appartement n° 8

Appartement de type 3 de 59 m<sup>2</sup> situé au 1er étage .

Comprenant : Entrée, cuisine, séjour, deux chambres, salle de bains, buanderie, wc, cave

Copropriété de 64 lots. Charges annuelles : 1.200 E environ

Chauffage individuel gaz.

CLASSE ENERGIE : D

CLASSE CLIMAT : D

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1.283 E et 1.736 E par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 E pour l'achat de ce bien ! \*

\* selon les conditions d'attribution votées par le Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise .

Conformément à la Loi (articles L443-11 et D443-12-1 du Code de la Construction et de l'Habitation), jusqu'au 25 Avril 2024 , la vente de ce logement est soumise à certaines conditions de ressources, et réservée prioritairement aux locataires et aux gardiens des organismes HLM. Ensuite cette possibilité sera offerte à toute personne intéressée.

Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements sur les conditions à remplir et les modalités de remise d'une offre d'achat, vous pouvez contacter au service commercial :

Madame AMOURETTE Catherine au 07.86.18.31.57

Les offres d'achat seront à formuler, après visite du logement, par courrier électronique à l'adresse suivante ou par lettre recommandée avec A.R. envoyée à l'OPAC de l'Oise, service Commercial, 9 avenue du Beauvaisis, BP 80616, 60016 BEAUVAIS Cedex, jusqu'au 25 Avril 2024.

**OPAC DE LACOISE**

9 avenue du Beauvais BP 80 616

60016 Beauvais cedex

Tel : 03.44.79.51.25

E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**\*\* Dispositif de prêt sans intérêt, destiné à acquérir sa résidence principale, soumis aux Conditions d'éligibilité définies dans la Loi n° 2023-1322 du 29 décembre 2023 et le Décret n° 2024-304 du 2 avril 2024.**

D'autres informations sont également disponibles sur notre site internet

Les informations sur les risques éventuels auxqu

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17210880



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17210880/appartement-a\\_vendre-noyon-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17210880/appartement-a_vendre-noyon-60.php)

## Vente Appartement LONGUEIL-ANNEL ( Oise - 60 )

Surface : 44 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 50000 €

Réf : 5100.4.1.96 -



### Description détaillée :

LONGUEIL ANNEL 2, rue Robert Clovin, appartement n° 96

Appartement de type 1bis de 44 m<sup>2</sup> situé au Rez de Chaussée .

Comprenant : Entrée, cuisine, cellier, séjour, salle de douche, wc, balcon.

Copropriété de 26 lots. Charges annuelles : 1.400 E environ chauffage compris.

CLASSE ENERGIE : E

CLASSE CLIMAT : D

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1.278 E et 1.728 E par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 6.000 E pour l'achat de ce bien ! \*

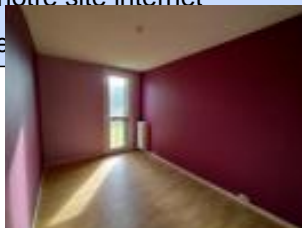
\* selon les conditions d'attribution votées par le Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise .

Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements, vous pouvez contacter au service commercial :

Madame AMOURETTE Catherine au 07.86.18.31.57

\*\* Dispositif de prêt sans intérêt, destiné à acquérir sa résidence principale, soumis aux Conditions d'éligibilité définies dans la Loi n° 2023-1322 du 29 décembre 2023 et le Décret n° 2024-304 du 2 avril 2024.

D'autres informations sont également disponibles sur notre site internet



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17186473/appartement-a\\_vendre-longueil\\_annel-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17186473/appartement-a_vendre-longueil_annel-60.php)

## Vente Appartement LONGUEIL-ANNEL ( Oise - 60 )

Surface : 82 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 100000 €

Réf : 5100.4.1.105 -



### Description détaillée :

LONGUEIL ANNEL 1, rue Téléspore Lalouette, appartement n° 105

Appartement de type 4 de 82 m<sup>2</sup> situé au Rez de chaussée.

Comprenant : Entrée, cuisine, cellier, séjour, salon, deux chambres, salle de bains, balcon.

Copropriété de 26 lots. Charges annuelles : 2.800 E environ chauffage compris

CLASSE ENERGIE : E

CLASSE CLIMAT : E

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2.404 E et 3.252 E par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 E pour l'achat de ce bien ! \*

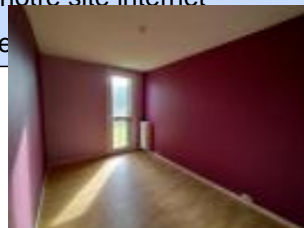
\* selon les conditions d'attribution votées par le Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise .

Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements, vous pouvez contacter au service commercial :

Madame AMOURETTE Catherine au 07.86.18.31.57

\*\* Dispositif de prêt sans intérêt, destiné à acquérir sa résidence principale, soumis aux Conditions d'éligibilité définies dans la Loi n° 2023-1322 du 29 décembre 2023 et le Décret n° 2024-304 du 2 avril 2024.

D'autres informations sont également disponibles sur notre site internet



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17186472/appartement-a\\_vendre-longueil\\_annel-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17186472/appartement-a_vendre-longueil_annel-60.php)



OPAC DE LACOISE

9 avenue du Beauvaisis BP 80 616

60016 Beauvais cedex

Tel : 03.44.79.51.25

E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement LONGUEIL-ANNEL ( Oise - 60 )

Surface : 71 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 90000 €

Réf : 5100.1.4.106 -



### Description détaillée :

LONGUEIL ANNEL 1, rue Téléphore Lalouette, appartement n° 106

Appartement de type 3 de 71 m<sup>2</sup> situé au Rez de chaussée.

Comprenant : Entrée, cuisine, cellier, séjour, deux chambres, salle de bains, wc, balcon

Copropriété de 26 lots. Charges annuelles : 2.680 E environ chauffage compris

CLASSE ENERGIE : D

CLASSE CLIMAT : D

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1.700 E et 2.300 E par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 E pour l'achat de ce bien ! \*

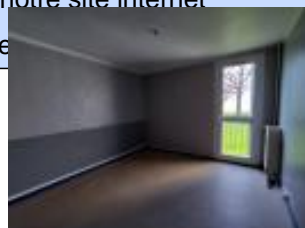
\* selon les conditions d'attribution votées par le Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise .

Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements, vous pouvez contacter au service commercial :

Madame AMOURETTE Catherine au 07.86.18.31.57

\*\* Dispositif de prêt sans intérêt, destiné à acquérir sa résidence principale, soumis aux Conditions d'éligibilité définies dans la Loi n° 2023-1322 du 29 décembre 2023 et le Décret n° 2024-304 du 2 avril 2024.

D'autres informations sont également disponibles sur notre site internet



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17186471/appartement-a\\_vendre-longueil\\_annel-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17186471/appartement-a_vendre-longueil_annel-60.php)



## Vente Appartement LONGUEIL-ANNEL ( Oise - 60 )

Surface : 44 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 50000 €

Réf : 5400.4.2.107 -



### Description détaillée :

LONGUEIL ANNEL 1, rue Téléphore Lalouette, appartement n° 107

Appartement de type 1bis de 44 m<sup>2</sup> situé au Rez de chaussée.

Comprenant : Entrée, cuisine, cellier, séjour, salle de bains, wc, balcon

Copropriété de 26 lots. Charges annuelles : 1.720 E environ chauffage compris

CLASSE ENERGIE : E

CLASSE CLIMAT : E

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1.546 E et 2.092 E par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 6.000 E pour l'achat de ce bien ! \*

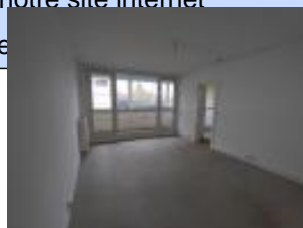
\* selon les conditions d'attribution votées par le Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise .

Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements, vous pouvez contacter au service commercial :

Madame AMOURETTE Catherine au 07.86.18.31.57

\*\* Dispositif de prêt sans intérêt, destiné à acquérir sa résidence principale, soumis aux Conditions d'éligibilité définies dans la Loi n° 2023-1322 du 29 décembre 2023 et le Décret n° 2024-304 du 2 avril 2024.

D'autres informations sont également disponibles sur notre site internet



is ce disponibles sur le site Géorisques :

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17186470/appartement-a\\_vendre-longueil\\_annel-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17186470/appartement-a_vendre-longueil_annel-60.php)

## Vente Appartement LONGUEIL-ANNEL ( Oise - 60 )

Surface : 71 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 90000 €

Réf : 5100.4.2.109 -



### Description détaillée :

LONGUEIL ANNEL 1, rue Téléphore Lalouette, appartement n° 109

Appartement de type 3 de 71 m<sup>2</sup> situé au 1er étage .

Comprenant : Entrée, cuisine, cellier, séjour, deux chambres, salle de douche, wc, balcon

Copropriété de 26 lots. Charges annuelles : 2.680 E environ chauffage compris

CLASSE ENERGIE : D

CLASSE CLIMAT : D

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1.669 E et 2.257 E par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 E pour l'achat de ce bien ! \*

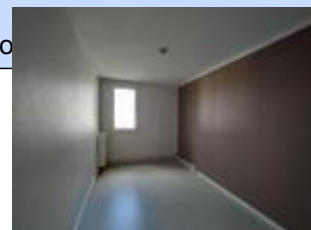
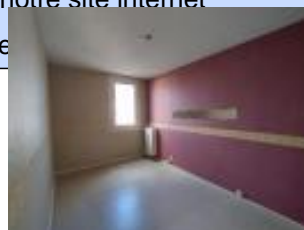
\* selon les conditions d'attribution votées par le Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise .

Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements, vous pouvez contacter au service commercial :

Madame AMOURETTE Catherine au 07.86.18.31.57

\*\* Dispositif de prêt sans intérêt, destiné à acquérir sa résidence principale, soumis aux Conditions d'éligibilité définies dans la Loi n° 2023-1322 du 29 décembre 2023 et le Décret n° 2024-304 du 2 avril 2024.

D'autres informations sont également disponibles sur notre site internet



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17186469/appartement-a\\_vendre-longueil\\_annel-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17186469/appartement-a_vendre-longueil_annel-60.php)

## Vente Appartement LONGUEIL-ANNEL ( Oise - 60 )

Surface : 71 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 90000 €

Réf : 5100.4.2.117 -



### Description détaillée :

LONGUEIL ANNEL 1, rue Telesphore Lalouette, appartement n° 117

Appartement de type 3 de 71 m<sup>2</sup> situé au 3<sup>ème</sup> étage .

Comprenant : Entrée, cuisine, cellier, séjour, deux chambres, salle de bains, wc, balcon

Copropriété de 26 lots. Charges annuelles : 2.400 E environ chauffage compris

CLASSE ENERGIE : D

CLASSE CLIMAT : D

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1.789 E et 2.421 E par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 E pour l'achat de ce bien ! \*

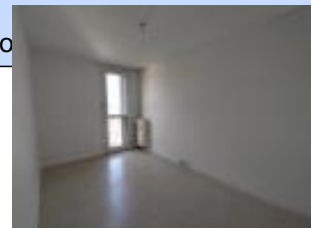
\* selon les conditions d'attribution votées par le Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise .

Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements, vous pouvez contacter au service commercial :

Madame AMOURETTE Catherine au 07.86.18.31.57

\*\* Dispositif de prêt sans intérêt, destiné à acquérir sa résidence principale, soumis aux Conditions d'éligibilité définies dans la Loi n° 2023-1322 du 29 décembre 2023 et le Décret n° 2024-304 du 2 avril 2024.

D'autres informations sont également disponibles sur notre site internet



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17186468/appartement-a\\_vendre-longueil\\_annel-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17186468/appartement-a_vendre-longueil_annel-60.php)

## Vente Appartement LIZY-SUR-OURCQ ( Seine et marne - 77 )

Surface : 67 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 120000 €

Réf : 3432.1.1.7 -



### Description détaillée :

46 allée du Canal Apt 7 à LIZY SUR OURCQ 77440

Proche de la gare, des commerces et écoles.

Nous vous invitons à visiter ce bel appartement type 3 de 67 m<sup>2</sup> très lumineux situé au 1<sup>er</sup> étage de la résidence composé : une entrée, une cuisine, un séjour, deux chambres, une salle de bain, un WC et un emplacement de parking en sous-sol.

Les ouvrants sont en PVC, le chauffage est de type électrique.

Copropriété de 26 lots.

Charges : 980 E/an.

CLASSE ENERGIE : E

CLASSE CLIMAT : B

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1120 E et 1560 E par an. Prix moyens des énergies indexés au 1<sup>er</sup> janvier 2021 (abonnement compris).

\*\* Dispositif de prêt sans intérêt, destiné à acquérir sa résidence principale, soumis aux Conditions d'éligibilité définies dans la Loi n° 2023-1322 du 29 décembre 2023 et le Décret n° 2024-304 du 2 avril 2024.

Les informations sur les risques éventuels auxquels ces biens sont exposés sont disponibles sur le site Géorisques : D'autres informations sont également disponibles sur notre site internet



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17169286/appartement-a\\_vendre-lizy\\_sur\\_ourcq-77.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17169286/appartement-a_vendre-lizy_sur_ourcq-77.php)



## Vente Appartement COMPIEGNE ( Oise - 60 )

Surface : 82 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 115000 €

Réf : 3250.1.2.885 -



### Description détaillée :

13 rue Edouard Branly Apt 885 à Compiègne 60200

proches des commerces, des commerces et écoles et un accès rapide vers l'autoroute A1.

Ce bien est idéal pour un premier investissement c'est pourquoi nous vous invitons à visiter ce bel appartement type 4 de 82 m<sup>2</sup> 60 très lumineux situé au 3<sup>ème</sup> étage de la résidence avec ascenseur comprenant : une entrée, une cuisine, un séjour, trois chambres, une salle de bain, un cellier, un WC, un balcon.

Les ouvrants sont en PVC , le chauffage est de type collectif.

Copropriété de 32 lots.

Charges : 2500 E/an.

CLASSE ENERGIE : D

CLASSE CLIMAT : C

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1230 E et 930 E par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 E pour l'achat de ce bien ! \*

\* selon les conditions d'attribution votées par le Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise .

\*\* Dispositif de prêt sans intérêt, destiné à accueillir sa résidence principale, soumis aux Conditions d'éligibilité définies



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17161448/appartement-a\\_vendre-compiegne-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17161448/appartement-a_vendre-compiegne-60.php)



## Vente Appartement COMPIEGNE ( Oise - 60 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 165000 €

Réf : 3160.4.1.101 -



### Description détaillée :

COMPIEGNE 1, rue Ferdinand Bac, appartement n° 101

Appartement de type 5 de 90m<sup>2</sup> situé au 2<sup>ème</sup> étage .

Comprenant : Entrée, cuisine, cellier, débarras, séjour, quatre chambres, salle de bains, wc, cave.

Copropriété de 216 lots. Charges annuelles : 4.000 E environ chauffage et eau chaude compris.

CLASSE ENERGIE : D

CLASSE CLIMAT : D

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1.027 E et 1.389 E par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 10.000 E pour l'achat de ce bien ! \*

\* selon les conditions d'attribution votées par le Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise .

Pour effectuer une visite, ou obtenir plus de renseignements, vous pouvez contacter au service commercial :

Madame AMOURETTE Catherine au 07.86.18.31.57

\*\* Dispositif de prêt sans intérêt, destiné à acquérir sa résidence principale, soumis aux Conditions d'éligibilité définies dans la Loi n° 2023-1322 du 29 décembre 2023 et le Décret n° 2024-304 du 2 avril 2024.

D'autres informations sont également disponibles sur notre site internet



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17148751/appartement-a\\_vendre-compiegne-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17148751/appartement-a_vendre-compiegne-60.php)

## Vente Appartement CREPY-EN-VALOIS ( Oise - 60 )

Surface : 55 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 105000 €

Réf : 3619.1.1.10 -



### Description détaillée :

A proximité de l'accès rapide vers la nationale N2 en direction de l'aéroport Roissy Charles De Gaulle.

20 rue Henri Laroche à Crépy en Valois Apt 10

Nous vous proposons de visiter ce bel appartement extrêmement lumineux composé de 2 pièces principales de 55 m<sup>2</sup> situé au 2<sup>ème</sup> étage de la résidence.

comprenant :

une entrée avec placard, un séjour avec la possibilité d'ouvrir sur la cuisine, une belle chambre, une salle de bain avec WC, balcon.

Possibilité d'acquérir un garage ou un emplacement de parking.

chauffage est au gaz de ville, les ouvrants sont en Pvc avec volet.

Copropriété de 48 lots.

Charges : 1072E/an.

CLASSE ENERGIE : C

CLASSE CLIMAT : C

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 520 E et 750 E par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris).

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

et également disponibles sur notre site internet

[www.repimmo.com](http://www.repimmo.com) sous la REF n°17124385



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17124385/appartement-a\\_vendre-crepy\\_en\\_valois-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17124385/appartement-a_vendre-crepy_en_valois-60.php)

## Vente Maison CREPY-EN-VALOIS ( Oise - 60 )

Surface : 102 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 230000 €

Réf : 3623.1.3.3 -



### Description détaillée :

Crépy en Valois 19 rue des Marronniers

A proximité de toutes commodités, accès facile vers Nationale 2 en direction de Paris Charles de Gaulle

Nous avons le plaisir de proposer à la vente cette superbe maison de 102 m<sup>2</sup> de 5 pièces principale sur un terrain de 259 m<sup>2</sup>. Elle est composée selon le détail suivant :

au rez de chaussée , une entrée avec placard, une cuisine, un séjour, un WC.

au 1er étage, trois chambres, salle de bain.

au 2<sup>ème</sup> étage, une chambre, une salle d'eau, un WC et un dressing.

Le tout sur un sous-sol total

les ouvrants sont en PVC avec volets roulants

Chauffage gaz

CLASSE ENERGIE : C

CLASSE CLIMAT : C

prix : 230.000,00 Euros

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1080 E et 1460 E par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris).

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponible sur le site Géorisques :



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17120542/maison-a\\_vendre-crepy\\_en\\_valois-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17120542/maison-a_vendre-crepy_en_valois-60.php)



## Vente Appartement CLERMONT ( Oise - 60 )

Surface : 79 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 125000 €

Réf : 2580-1-2-18 -



### Description détaillée :

GARE SUR PLACE

CLERMONT, 16 bis, rue Wenceslas Coustellier Appartement n°18

Situé au 3<sup>e</sup> étage appartement de type 4 d'une superficie de 79 m<sup>2</sup> environ comprenant : entrée, séjour avec balcon, cuisine, cellier, 3 chambres dont une avec balcon, placard, salle de bains et WC. Menuiseries PVC double vitrage. Cave privative et garage privatif.

Copropriété de 52 lots.

Taxe foncière (2023) : 1462 E

Charges : 1100 E/an environ

CLASSE ENERGIE : D

CLASSE CLIMAT : D.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1108 E et 1498 E par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8 000 E pour l'achat de ce bien ! \*

\* selon les conditions d'attribution votées par le Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise

\*\* Dispositif de prêt sans intérêt, destiné à accueillir sa résidence principale, soumis aux Conditions d'éligibilité définies



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17092825/appartement-a\\_vendre-clermont-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17092825/appartement-a_vendre-clermont-60.php)

OPAC DE LACOISE

9 avenue du Beauvaisis BP 80 616

60016 Beauvais cedex

Tel : 03.44.79.51.25

E-Mail : sdussautoir@opacoise.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison FLAVY-LE-MELDEUX ( Oise - 60 )

Surface : 61 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 98000 €

Réf : 4400.1.1.1 -



Description détaillée :

FLAVY LE MELDEUX 131, rue de Golancourt

Maison de type 3 de 61m<sup>2</sup> sur parcelle 650 m<sup>2</sup>.

Comprenant : cuisine, séjour, salle de bains, deux chambres, wc, garage,

Chauffage individuel pompe a chaleur.

CLASSE ENERGIE : C

CLASSE CLIMAT : A

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 625 E et 845 E par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris).

Vous pouvez bénéficier d'une subvention de 8.000 E pour l'achat de ce bien ! \*

\* selon les conditions d'attribution votées par le Portail des aides et subventions du Conseil départemental de l'Oise - Département de l'Oise .

\*\* Dispositif de prêt sans intérêt, destiné à acquérir sa résidence principale, soumis aux Conditions d'éligibilité définies dans la Loi n° 2023-1322 du 29 décembre 2023 et le Décret n° 2024-304 du 2 avril 2024.

Les informations sur les risques éventuels auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17088601



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17088601/maison-a\\_vendre-flavy\\_le\\_meldeux-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17088601/maison-a_vendre-flavy_le_meldeux-60.php)



## Vente Appartement SAINT-LEU-LA-FORET ( Val d'Oise - 95 )

Surface : 68 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 269000 €

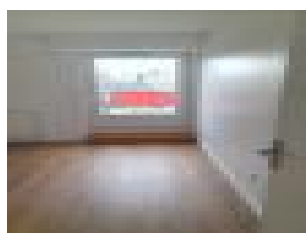
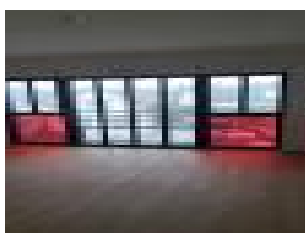
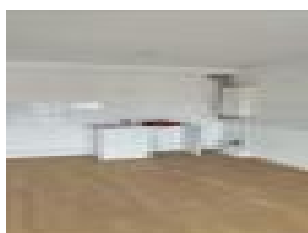
Réf : ST\_LEU\_LA\_FORET -



### Description détaillée :

ST LEU LA FORET , T3 récent au 2 -ème étage avec ascenseur , comprenant séjour , cuisine , sde WC et rangements .  
Etage 2 chambres, balcons , sdb , WC et rangements . Grand box en sous sol . Chauffage gaz

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17072253



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17072253/appartement-a\\_vendre-saint\\_leu\\_la\\_foret-95.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17072253/appartement-a_vendre-saint_leu_la_foret-95.php)

## Vente Appartement MARGENCY ( Val d'Oise - 95 )

Surface : 61 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 260000 €

Réf : MJB\_T3\_B24 -



### Description détaillée :

A 17kms de Paris, MARGENCY offre à ses habitants un "havre de verdure", la commune compte 8 hectares de végétation et est proche de la Forêt de Montmorency.

Desservie par les gares d'Ermont, Eaubonne et Champs d'Enghein la situation de cette résidence est idéale et proche de toutes les commodités.

Bel appartement moderne type 3 de 60m<sup>2</sup> avec balcon de 6m<sup>2</sup> comprenant cuisine ouverte sur séjour, 2 chambres dont une avec placard, WC, salle de bain équipée.

N'hésitez plus, contactez notre commercial au 06 22 21 19 51.

LOCATION-ACCESSION : Devenez propriétaire après un an de location, frais de notaires réduits, exonération de la taxe foncière pendant 15 ans, tva réduite à 5,5%

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17047431



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17047431/appartement-a\\_vendre-margency-95.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17047431/appartement-a_vendre-margency-95.php)