

**ANJOU ATLANTIQUE ACCESSION**  
**8 rue Henri BECQUEREL 49070 BEAUCOUZE**  
**Tel : 02.44.68.69.70**  
**E-Mail : [ag490426@ubiflow.net](mailto:ag490426@ubiflow.net)**

## Vente Prestige TRELAZE ( Maine et loire - 49 )

Surface : 94 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 214 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 240000 €

Réf : LA17052024A -



### Description détaillée :

Dernières opportunités, LOCATION-ACCESSION --- 1/4 d'heure d'ANGERS

Maison neuve de Type 5 comprenant une entrée sur salon-séjour, cuisine, une chambre, une salle d'eau, un wc, un cellier en rdc , à l'étage un dégagement, 3 chambres , une salle de bains, + Garage. Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 212 m<sup>2</sup>. Situé rue Fernand de Magellan 49800 TRELAZE , Livraison prévue Février 2025

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17414004



**Jaxed**  
L'accession à  
la propriété par **meldomys**



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17414004/prestige-a\\_vendre-trelaze-49.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17414004/prestige-a_vendre-trelaze-49.php)

## Vente Prestige TRELAZE ( Maine et loire - 49 )

Surface : 69 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 213 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2024

Prix : 227000 €

Réf : LA17052024B -



### Description détaillée :

Maison neuve de Type 3 Evolutif comprenant une entrée sur salon-séjour, cuisine, 2 chambres, une salle d'eau, un wc, un cellier, un dégagement + Garage. Combles aménageables, le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 213 m<sup>2</sup>. Situé rue Alain Colas 49800 TRELAZE,

Livraison prévue 4ème trimestre 2025

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17414003



**Jaxed**  
L'accession à  
la propriété par **meldomys**



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17414003/prestige-a\\_vendre-trelaze-49.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17414003/prestige-a_vendre-trelaze-49.php)

ANJOU ATLANTIQUE ACCESSION

8 rue Henri BECQUEREL  
49070 BEAUCOUZE  
Tel : 02.44.68.69.70  
E-Mail : ag490426@ubiflow.net

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Prestige TRELAZE ( Maine et loire - 49 )

Surface : 91 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 200 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 238000 €

Réf : LA17052024C -



Description détaillée :

Lancement NOUVEAU PROGRAMME DE LOCATION ACCESSION !

Maison neuve de Type 4 comprenant une entrée sur salon-séjour, cuisine, une chambre, une salle d'eau, un wc, un cellier en rdc , à l'étage un dégagement, 2 chambres , une salle de bains, + Garage. Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 200 m<sup>2</sup>. Situé rue Alain Colas 49800 TRELAZE , Livraison prévue 4ème trimestre 2025

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17414002



**Jaxed**  
L'accession à  
la propriété par **meldomys**



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17414002/prestige-a\\_vendre-trelaze-49.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17414002/prestige-a_vendre-trelaze-49.php)

## Vente Prestige LONGUE-JUMELLES ( Maine et loire - 49 )

Surface : 94 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 470 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2025

Prix : 244000 €

Réf : LA17052024D -



Description détaillée :

**NOUVEAU DISPOSITIF DE LOCATION ACCESSION**

Maison d'habitation de Type 5 comprenant entrée sur salon-séjour, cuisine, 1 chambre, sd'eau , wc, cellier en rdc et 3 chambres, une sdb, un wc à l'étage.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 470m<sup>2</sup>. Livraison Septembre 2025. Situé rue Traversière 49160 LONGUE-JUMELLES.

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17414001



**Jaxed**  
L'accession à  
la propriété par **meldomys**



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17414001/prestige-a\\_vendre-longue\\_jumelles-49.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17414001/prestige-a_vendre-longue_jumelles-49.php)

## Vente Prestige TRELAZE ( Maine et loire - 49 )

Surface : 99 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 260000 €

Réf : LA17052024E -



### Description détaillée :

#### NOUVEAU Programme de LOCATION-ACCESSION :

Maison neuve de Type 5 comprenant une entrée sur salon-séjour, cuisine, une chambre, une salle d'eau, un wc, un cellier en rdc , à l'étage un dégagement, 3 chambres , une salle de bains, + Garage. Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 230 m<sup>2</sup>. Situé rue Alain Colas 49800 TRELAZE , Livraison prévue 4 ème 2025.

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

#### Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17414000



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17414000/prestige-a\\_vendre-trelaze-49.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17414000/prestige-a_vendre-trelaze-49.php)

## Vente Prestige TRELAZE ( Maine et loire - 49 )

Surface : 95 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 203 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 234000 €

Réf : LA17052024F -



### Description détaillée :

#### NOUVEAU DISPOSITIF DE LOCATION ACCESSION

Maison d'habitation de Type 5 comprenant entrée sur salon-séjour, cuisine, 1 chambre, sd'eau , wc, cellier en rdc et 3 chambres, une sdb, un wc à l'étage + Garage.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 203 m<sup>2</sup>. Livraison Mars 2025. Situé rue Fernand de Magellan 49800 TRELAZE.

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre, sur un terrain clos, arboré, et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17413999



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17413999/prestige-a\\_vendre-trelaze-49.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17413999/prestige-a_vendre-trelaze-49.php)

## Vente Prestige SAINTE-GEMMES-SUR-LOIRE ( Maine et loire - 49 )

Surface : 86 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 244 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 263000 €

Réf : la17052024G -



### Description détaillée :

#### NOUVEAU DISPOSITIF DE LOCATION ACCESSION

Proche ANGERS , Maison d'habitation de Type 4 comprenant entrée sur salon-séjour, cuisine, 1 chambre, sd'eau , wc, cellier en rdc et 2 chambres, une sdb, un wc à l'étage + Garage.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 244 m<sup>2</sup>. Livraison Septembre 2025. Situé Lotissement La JOLIVETTERIE 49130 SAINTE GEMMES SUR LOIRE.

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17413998



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17413998/prestige-a\\_vendre-sainte\\_gemmes\\_sur\\_loire-49.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17413998/prestige-a_vendre-sainte_gemmes_sur_loire-49.php)



## Vente Prestige SAINT-LAMBERT-LA-POThERIE ( Maine et loire - 49 )

Surface : 87 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 205 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 250000 €

Réf : LA17052024S -



### Description détaillée :

#### NOUVEAU DISPOSITIF DE LOCATION ACCESSION

Maison d'habitation de Type 4 comprenant entrée sur salon-séjour, cuisine, 1 chambre, sd'eau , wc, cellier en rdc et 2 chambres, une sdb, un wc à l'étage + Garage.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 205 m<sup>2</sup>. Livraison Mai 2025. Situé ZAC de la Gagne 49 070 SAINT LAMBERT LA POTHERIE

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17413997



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17413997/prestige-a\\_vendre-saint\\_lambert\\_la\\_potherie-49.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17413997/prestige-a_vendre-saint_lambert_la_potherie-49.php)

## Vente Prestige SAINTE-CHRISTINE ( Maine et loire - 49 )

Surface : 98 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 339 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2023

Prix : 184900 €

Réf : LA17052024R -



### Description détaillée :

Dernière opportunité, 9 km de CHALONNES SUR LOIRE et 12 min de CHEMILLE EN ANJOU

Maison neuve de Type 5 comprenant une entrée sur salon-séjour, cuisine, une chambre, une salle d'eau, un wc, un cellier en rdc , à l'étage un dégagement dessert 3 chambres , une salle de bains, + Garage. Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 339 m<sup>2</sup>. Situé au 6, rue de L'Ilereau 49120 SAINTE CHRISTINE Disponible de suite, LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17413996



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17413996/prestige-a\\_vendre-sainte\\_christine-49.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17413996/prestige-a_vendre-sainte_christine-49.php)

## Vente Prestige BAUGE ( Maine et loire - 49 )

Surface : 84 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 240 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 232000 €

Réf : LA17052024Q -



### Description détaillée :

Anjou Atlantique Accession devient JAXED

**NOUVEAU DISPOSITIF DE LOCATION ACCESSION**

Maison d'habitation de Type 4 comprenant entrée sur salon-séjour, cuisine, sd'eau , wc, cellier en rdc et 3 chambres, une sdb, un wc à l'étage + Garage.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 220 m<sup>2</sup>. Livraison JANVIER 2025.

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17413995



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17413995/prestige-a\\_vendre-bauge-49.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17413995/prestige-a_vendre-bauge-49.php)

## Vente Prestige SAINT-GEORGES-DES-GARDES ( Maine et loire - 49 )

Surface : 96 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 499 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 238000 €

Réf : LA17052024P -



### Description détaillée :

#### NOUVEAU DISPOSITIF DE LOCATION ACCESSION

AXE CHOLET-CHEMILLE EN ANJOU Maison d'habitation de Type 5 comprenant entrée sur salon-séjour, cuisine, 1 chambre, sd'eau , wc, cellier en rdc et 3 chambres, une sdb, un wc à l'étage + Garage.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 499 m<sup>2</sup>. Livraison Septembre 2025. Situé Lotissement Le puy de la Garde SAINT GEORGES DES GARDES 49120 CHEMILLE EN ANJOU.

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17413994



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17413994/prestige-a\\_vendre-saint\\_georges\\_des\\_gardes-49.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17413994/prestige-a_vendre-saint_georges_des_gardes-49.php)

## Vente Prestige SAINT-GEORGES-DES-GARDES ( Maine et loire - 49 )

Surface : 85 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 260 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 220000 €

Réf : LA170520240 -



### Description détaillée :

#### NOUVEAU DISPOSITIF DE LOCATION ACCESSION

Axe CHOLET -CHEMILLE EN ANJOU, Maison d'habitation de Type 4 comprenant entrée sur salon-séjour, cuisine, 1 chambre, sd'eau , wc, cellier en rdc et 2 chambres, une sdb, un wc à l'étage + Garage.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 260 m<sup>2</sup>. Livraison Septembre 2025. Situé Lotissement Le Puy de la Garde 49120 CHEMILLE EN ANJOU.

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17413993



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17413993/prestige-a\\_vendre-saint\\_georges\\_des\\_gardes-49.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17413993/prestige-a_vendre-saint_georges_des_gardes-49.php)

## Vente Prestige SOULAIRE-ET-BOURG ( Maine et loire - 49 )

Surface : 117 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 280000 €

Réf : LA17052024M -



### Description détaillée :

#### NOUVEAU DISPOSITIF DE LOCATION ACCESSION

Proche Cantenay- Epinard , Maison d'habitation de Type 5 comprenant entrée sur salon-séjour, cuisine, 1 chambre, sd'eau , wc, cellier en rdc et 3 chambres, une sdb, un wc à l'étage + Garage.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 385 m<sup>2</sup>. Livraison Septembre 2025. Situé Lotissement Les Roses 49460 SOULAIRE ET BOURG.

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17413992



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17413992/prestige-a\\_vendre-soulaire\\_et\\_bourg-49.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17413992/prestige-a_vendre-soulaire_et_bourg-49.php)

## Vente Prestige BAUGE ( Maine et loire - 49 )

Surface : 84 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 294 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 232000 €

Réf : LA17052024L -



### Description détaillée :

Belle ville dynamique, Idéale pour devenir propriétaire de votre maison neuve en LOCATION-ACCESSION...

Type 4 comprenant une entrée sur salon-séjour-cuisine, cellier, salle d'eau, WC, 1 chambre en rdc et 2 chambres, une salle de bains, un WC à l'étage + Garage.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 294 m<sup>2</sup>. Livraison Mai 2025.

### AVANTAGES DE LA LOCATION ACCESSION :

TVA à 5.5 % au lieu de 20 % ,

Exonération de Taxe Foncière pendant 15 Ans,

Frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17413991



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17413991/prestige-a\\_vendre-bauge-49.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17413991/prestige-a_vendre-bauge-49.php)

## Vente Prestige BAUGE ( Maine et loire - 49 )

Surface : 93 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 259000 €

Réf : LA17052024K -



### Description détaillée :

#### NOUVEAU DISPOSITIF DE LOCATION ACCESSION

Maison d'habitation de Type 5 comprenant entrée sur salon-séjour, cuisine, 1 chambre, sd'eau , wc, cellier en rdc et 3 chambres, une sdb, un wc à l'étage + Garage.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 385 m<sup>2</sup>. Livraison Septembre 2025. Situé Lotissement Les Terrasses 49150 BAUGE EN ANJOU.

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 286 m<sup>2</sup>. Livraison Septembre 2025. Situé Lotissement les Terrasses 49150 BAUGE EN ANJOU .

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %



**ANJOU ATLANTIQUE ACCESSION**

8 rue Henri BECQUEREL  
49070 BEAUCOUZE  
Tel : 02.44.68.69.70  
E-Mail : ag490426@ubiflow.net

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17413990



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17413990/prestige-a\\_vendre-bauge-49.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17413990/prestige-a_vendre-bauge-49.php)

## Vente Prestige SAINT-LAMBERT-LA-POThERIE ( Maine et loire - 49 )

Surface : 96 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 231 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 265000 €

Réf : LA17052024J -



### Description détaillée :

#### NOUVEAU DISPOSITIF DE LOCATION ACCESSION

Proche ANGERS, Maison d'habitation de Type 5 comprenant entrée sur salon-séjour, cuisine, 1 chambre, sd'eau , wc, cellier en rdc et 3 chambres, une sdb, un wc à l'étage + Garage.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 231 m<sup>2</sup>. Livraison Mai 2025. Situé zac de la Gagne 49070 SAINT LAMBERT LA POTHERIE .

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17413989



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17413989/prestige-a\\_vendre-saint\\_lambert\\_la\\_potherie-49.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17413989/prestige-a_vendre-saint_lambert_la_potherie-49.php)

## Vente Prestige SAINT-LAMBERT-LA-POThERIE ( Maine et loire - 49 )

Surface : 87 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 205 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 250000 €

Réf : LA17052024I -



### Description détaillée :

#### NOUVEAU DISPOSITIF DE LOCATION ACCESSION

Maison d'habitation de Type 4 comprenant entrée sur salon-séjour, cuisine, 1 chambre, sd'eau , wc, cellier en rdc et 2 chambres, une sdb, un wc à l'étage + Garage.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 205 m<sup>2</sup>. Livraison Mai 2025. Situé ZAC de la Gagne 49 070 SAINT LAMBERT LA POTHERIE

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

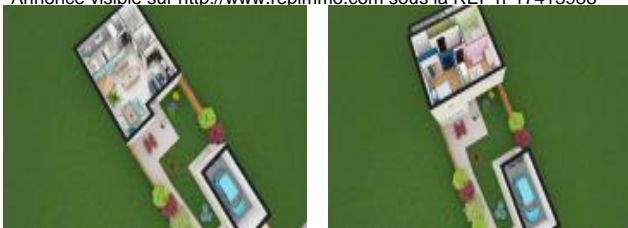
LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17413988



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17413988/prestige-a\\_vendre-saint\\_lambert\\_la\\_potherie-49.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17413988/prestige-a_vendre-saint_lambert_la_potherie-49.php)

## Vente Prestige LONGUE-JUMELLES ( Maine et loire - 49 )

Surface : 84 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 430 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2025

Prix : 228000 €

Réf : LA03052024\_A -



### Description détaillée :

#### NOUVEAU DISPOSITIF DE LOCATION ACCESSION

Maison d'habitation de Type 4 comprenant entrée sur salon-séjour, cuisine, 1 chambre, sd'eau , wc, cellier en rdc et 2 chambres, une sdb, un wc à l'étage.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 430m<sup>2</sup>. Livraison Septembre 2025. Situé rue Traversière 49160 LONGUE-JUMELLES.

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17369412



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17369412/prestige-a\\_vendre-longue\\_jumelles-49\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17369412/prestige-a_vendre-longue_jumelles-49_php)

## Vente Prestige LONGUE-JUMELLES ( Maine et loire - 49 )

Surface : 94 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 470 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2025

Prix : 244000 €

Réf : LA03052024B -



### Description détaillée :

#### NOUVEAU DISPOSITIF DE LOCATION ACCESSION

Maison d'habitation de Type 5 comprenant entrée sur salon-séjour, cuisine, 1 chambre, sd'eau , wc, cellier en rdc et 3 chambres, une sdb, un wc à l'étage.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 470m<sup>2</sup>. Livraison Septembre 2025. Situé rue Traversière 49160 LONGUE-JUMELLES.

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17369411



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17369411/prestige-a\\_vendre-longue\\_jumelles-49\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17369411/prestige-a_vendre-longue_jumelles-49_php)

## Vente Prestige TRELAZE ( Maine et loire - 49 )

Surface : 94 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 214 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 240000 €

Réf : LA29042024A -



### Description détaillée :

Dernières opportunités, LOCATION-ACCESSION --- 1/4 d'heure d'ANGERS

Maison neuve de Type 5 comprenant une entrée sur salon-séjour, une cuisine, une chambre, une salle d'eau, un wc, un cellier en rdc , à l'étage un dégagement, 3 chambres , une salle de bains, + Garage. Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 214 m<sup>2</sup>. Situé rue Fernand de Magellan 49800 TRELAZE , Livraison prévue Février 2025

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17357098



**Jaxed**  
L'accession à  
la propriété par **meldomys**



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17357098/prestige-a\\_vendre-trelaze-49.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17357098/prestige-a_vendre-trelaze-49.php)

## Vente Prestige TRELAZE ( Maine et loire - 49 )

Surface : 97 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 213 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 250000 €

Réf : LA29042024B -



Description détaillée :

**NOUVEAU DISPOSITIF DE LOCATION ACCESSION**

Belle opportunité, Maison d'habitation de Type 4 comprenant entrée sur salon-séjour, cuisine, une salle d'eau , wc, cellier et 3 chambres, une salle de bains, un wc à l'étage + Garage. Mitoyenneté que d'un seul côté.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 213 m<sup>2</sup>. Livraison Septembre 2025. Situé rue Alain Colas 49800 TRELAZE.

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17357097



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17357097/prestige-a\\_vendre-trelaze-49.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17357097/prestige-a_vendre-trelaze-49.php)

## Vente Prestige SAINT-GEORGES-DES-GARDES ( Maine et loire - 49 )

Surface : 85 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 260 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 220000 €

Réf : LA29042024 -



### Description détaillée :

#### NOUVEAU DISPOSITIF DE LOCATION ACCESSION

Axe CHOLET -CHEMILLE EN ANJOU, Maison d'habitation de Type 4 comprenant entrée sur salon-séjour, cuisine, 1 chambre, sd'eau , wc, cellier en rdc et 2 chambres, une sdb, un wc à l'étage + Garage.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 260 m<sup>2</sup>. Livraison Septembre 2025. Situé Lotissement Le Puy de la Garde 49120 CHEMILLE EN ANJOU.

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17357096



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17357096/prestige-a\\_vendre-saint\\_georges\\_des\\_gardes-49.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17357096/prestige-a_vendre-saint_georges_des_gardes-49.php)



## Vente Prestige SAINT-GEORGES-DES-GARDES ( Maine et loire - 49 )

Surface : 96 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 499 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 238000 €

Réf : LA29042024C -



### Description détaillée :

#### NOUVEAU DISPOSITIF DE LOCATION ACCESSION

AXE CHOLET-CHEMILLE EN ANJOU Maison d'habitation de Type 5 comprenant entrée sur salon-séjour, cuisine, 1 chambre, sd'eau , wc, cellier en rdc et 3 chambres, une sdb, un wc à l'étage + Garage.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 499 m<sup>2</sup>. Livraison Septembre 2025. Situé Lotissement Le puy de la Garde SAINT GEORGES DES GARDES 49120 CHEMILLE EN ANJOU.

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17357095



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17357095/prestige-a\\_vendre-saint\\_georges\\_des\\_gardes-49.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17357095/prestige-a_vendre-saint_georges_des_gardes-49.php)

## Vente Prestige MONTREVAULT ( Maine et loire - 49 )

Surface : 67 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 330 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2023

Prix : 164000 €

Réf : LA29042024E -



### Description détaillée :

Dernière opportunité de location accession à MONTREVAULT SUR EVRE - 12 min BEAUPREAU

Maison neuve de Type 3 comprenant une entrée sur salon-séjour, cuisine, 2 chambres, une salle d'eau, un wc, un cellier en rdc , + Garage. Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 325 m<sup>2</sup>. Situé, 7 allée des colombes 49110 MONTREVAULT SUR EVRE Disponible de suite,

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17357094



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17357094/prestige-a\\_vendre-montrevault-49.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17357094/prestige-a_vendre-montrevault-49.php)

## Vente Prestige SOULAIRE-ET-BOURG ( Maine et loire - 49 )

Surface : 117 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 280000 €

Réf : LA29042024F -



### Description détaillée :

#### NOUVEAU DISPOSITIF DE LOCATION ACCESSION

Proche Cantenay- Epinard , Maison d'habitation de Type 5 comprenant entrée sur salon-séjour, cuisine, 1 chambre, sd'eau , wc, cellier en rdc et 3 chambres, une sdb, un wc à l'étage + Garage.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 385 m<sup>2</sup>. Livraison Septembre 2025. Situé Lotissement Les Roses 49460 SOULAIRE ET BOURG.

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17357093

SOULAIRE ET BOURG - Type 3



SOULAIRE ET BOURG - Type 4



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17357093/prestige-a\\_vendre-soulaire\\_et\\_bourg-49.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17357093/prestige-a_vendre-soulaire_et_bourg-49.php)

## Vente Prestige BAUGE ( Maine et loire - 49 )

Surface : 93 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 259000 €

Réf : LA29042024H -



### Description détaillée :

#### NOUVEAU DISPOSITIF DE LOCATION ACCESSION

Maison d'habitation de Type 5 comprenant entrée sur salon-séjour, cuisine, 1 chambre, sd'eau , wc, cellier en rdc et 3 chambres, une sdb, un wc à l'étage + Garage.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 385 m<sup>2</sup>. Livraison Septembre 2025. Situé Lotissement Les Terrasses 49150 BAUGE EN ANJOU.

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 286 m<sup>2</sup>. Livraison Septembre 2025. Situé Lotissement les Terrasses 49150 BAUGE EN ANJOU .

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %

**ANJOU ATLANTIQUE ACCESSION**

8 rue Henri BECQUEREL  
49070 BEAUCOUZE  
Tel : 02.44.68.69.70  
E-Mail : ag490426@ubiflow.net

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17357092



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17357092/prestige-a\\_vendre-bauge-49.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17357092/prestige-a_vendre-bauge-49.php)

## Vente Prestige BAUGE ( Maine et loire - 49 )

Surface : 84 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 294 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 232000 €

Réf : LA29042024G -



### Description détaillée :

Belle ville dynamique, Idéale pour devenir propriétaire de votre maison neuve en LOCATION-ACCESSION...

Type 4 comprenant une entrée sur salon-séjour-cuisine, cellier, salle d'eau, WC, 1 chambre en rdc et 2 chambres, une salle de bains, un WC à l'étage + Garage.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 294 m<sup>2</sup>. Livraison Mai 2025.

### AVANTAGES DE LA LOCATION ACCESSION :

TVA à 5.5 % au lieu de 20 % ,

Exonération de Taxe Foncière pendant 15 Ans,

Frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17357091



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17357091/prestige-a\\_vendre-bauge-49.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17357091/prestige-a_vendre-bauge-49.php)

## Vente Prestige SAINT-LAMBERT-LA-POThERIE ( Maine et loire - 49 )

Surface : 87 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 205 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 250000 €

Réf : LA29042024J -



### Description détaillée :

#### NOUVEAU DISPOSITIF DE LOCATION ACCESSION

Maison d'habitation de Type 4 comprenant entrée sur salon-séjour, cuisine, 1 chambre, sd'eau , wc, cellier en rdc et 2 chambres, une sdb, un wc à l'étage + Garage.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 205 m<sup>2</sup>. Livraison Mai 2025. Situé ZAC de la Gagne 49 070 SAINT LAMBERT LA POTHERIE

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17357090



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17357090/prestige-a\\_vendre-saint\\_lambert\\_la\\_potherie-49.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17357090/prestige-a_vendre-saint_lambert_la_potherie-49.php)

## Vente Prestige SAINT-LAMBERT-LA-POThERIE ( Maine et loire - 49 )

Surface : 96 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 231 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 265000 €

Réf : LA29042024I -



### Description détaillée :

#### NOUVEAU DISPOSITIF DE LOCATION ACCESSION

Proche ANGERS, Maison d'habitation de Type 5 comprenant entrée sur salon-séjour, cuisine, 1 chambre, sd'eau , wc, cellier en rdc et 3 chambres, une sdb, un wc à l'étage + Garage.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 231 m<sup>2</sup>. Livraison Mai 2025. Situé zac de la Gagne 49070 SAINT LAMBERT LA POTHERIE .

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17357089



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17357089/prestige-a\\_vendre-saint\\_lambert\\_la\\_potherie-49.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17357089/prestige-a_vendre-saint_lambert_la_potherie-49.php)



## Vente Prestige SAINTE-GEMMES-SUR-LOIRE ( Maine et loire - 49 )

Surface : 86 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 244 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 263000 €

Réf : LA29042024K -



### Description détaillée :

#### NOUVEAU DISPOSITIF DE LOCATION ACCESSION

Proche ANGERS , Maison d'habitation de Type 4 comprenant entrée sur salon-séjour, cuisine, 1 chambre, sd'eau , wc, cellier en rdc et 2 chambres, une sdb, un wc à l'étage + Garage.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 244 m<sup>2</sup>. Livraison Septembre 2025. Situé Lotissement La JOLIVETTERIE 49130 SAINTE GEMMES SUR LOIRE.

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17357088



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17357088/prestige-a\\_vendre-sainte\\_gemmes\\_sur\\_loire-49.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17357088/prestige-a_vendre-sainte_gemmes_sur_loire-49.php)

## Vente Prestige SAINT-GEORGES-DES-GARDES ( Maine et loire - 49 )

Surface : 96 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 499 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 238000 €

Réf : 10042024B -



### Description détaillée :

#### NOUVEAU DISPOSITIF DE LOCATION ACCESSION

AXE CHOLET-CHEMILLE EN ANJOU Maison d'habitation de Type 5 comprenant entrée sur salon-séjour, cuisine, 1 chambre, sd'eau , wc, cellier en rdc et 3 chambres, une sdb, un wc à l'étage + Garage.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 499 m<sup>2</sup>. Livraison Septembre 2025. Situé Lotissement Le puy de la Garde SAINT GEORGES DES GARDES 49120 CHEMILLE EN ANJOU.

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17292649



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17292649/prestige-a\\_vendre-saint\\_georges\\_des\\_gardes-49.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17292649/prestige-a_vendre-saint_georges_des_gardes-49.php)

## Vente Prestige SOULAIRE-ET-BOURG ( Maine et loire - 49 )

Surface : 117 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 280000 €

Réf : LA09042024A -



### Description détaillée :

#### NOUVEAU DISPOSITIF DE LOCATION ACCESSION

Proche Cantenay- Epinard , Maison d'habitation de Type 5 comprenant entrée sur salon-séjour, cuisine, 1 chambre, sd'eau , wc, cellier en rdc et 3 chambres, une sdb, un wc à l'étage + Garage.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 385 m<sup>2</sup>. Livraison Septembre 2025. Situé Lotissement Les Roses 49460 SOULAIRE ET BOURG.

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17287542

SOULAIRE ET BOURG - Type 3



SOULAIRE ET BOURG - Type 4



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17287542/prestige-a\\_vendre-soulaire\\_et\\_bourg-49.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17287542/prestige-a_vendre-soulaire_et_bourg-49.php)

## Vente Prestige SAINT-GEORGES-DES-GARDES ( Maine et loire - 49 )

Surface : 96 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 499 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 238000 €

Réf : LA09042024B -



### Description détaillée :

#### NOUVEAU DISPOSITIF DE LOCATION ACCESSION

AXE CHOLET-CHEMILLE EN ANJOU Maison d'habitation de Type 5 comprenant entrée sur salon-séjour, cuisine, 1 chambre, sd'eau , wc, cellier en rdc et 3 chambres, une sdb, un wc à l'étage + Garage.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 499 m<sup>2</sup>. Livraison Septembre 2025. Situé Lotissement Le puy de la Garde SAINT GEORGES DES GARDES 49120 CHEMILLE EN ANJOU.

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17287541



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17287541/prestige-a\\_vendre-saint\\_georges\\_des\\_gardes-49.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17287541/prestige-a_vendre-saint_georges_des_gardes-49.php)

## Vente Prestige SAINT-LAMBERT-LA-POThERIE ( Maine et loire - 49 )

Surface : 88 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 236 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 255000 €

Réf : LA109042024C -



Description détaillée :

**NOUVEAU DISPOSITIF DE LOCATION ACCESSION**

Maison d'habitation de Type 5 comprenant entrée sur salon-séjour, cuisine, 1 chambre, sd'eau , wc, cellier en rdc et 2 chambres, une sdb, un wc à l'étage + Garage.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 238 m<sup>2</sup>. Livraison Septembre 2025. Situé ZAC de la Gagne 49070 SAINT LAMBERT LA POTHERIE

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17287540



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17287540/prestige-a\\_vendre-saint\\_lambert\\_la\\_potherie-49.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17287540/prestige-a_vendre-saint_lambert_la_potherie-49.php)

## Vente Prestige SAINTE-GEMMES-SUR-LOIRE ( Maine et loire - 49 )

Surface : 86 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 244 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 263000 €

Réf : LA09042024I -



### Description détaillée :

#### NOUVEAU DISPOSITIF DE LOCATION ACCESSION

Proche ANGERS , Maison d'habitation de Type 4 comprenant entrée sur salon-séjour, cuisine, 1 chambre, sd'eau , wc, cellier en rdc et 2 chambres, une sdb, un wc à l'étage + Garage.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 244 m<sup>2</sup>. Livraison Septembre 2025. Situé Lotissement La JOLIVETTERIE 49130 SAINTE GEMMES SUR LOIRE.

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17287538



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17287538/prestige-a\\_vendre-sainte\\_gemmes\\_sur\\_loire-49.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17287538/prestige-a_vendre-sainte_gemmes_sur_loire-49.php)

## Vente Prestige SAINTE-CHRISTINE ( Maine et loire - 49 )

Surface : 98 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 339 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2023

Prix : 184900 €

Réf : LA09042024H -



### Description détaillée :

Dernière opportunité, 9 km de CHALONNES SUR LOIRE et 12 min de CHEMILLE EN ANJOU

Maison neuve de Type 5 comprenant une entrée sur salon-séjour, cuisine, une chambre, une salle d'eau, un wc, un cellier en rdc , à l'étage un dégagement dessert 3 chambres , une salle de bains, + Garage. Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 339 m<sup>2</sup>. Situé au 6, rue de L'Ilereau 49120 SAINTE CHRISTINE Disponible de suite, LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17287537



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17287537/prestige-a\\_vendre-sainte\\_christine-49.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17287537/prestige-a_vendre-sainte_christine-49.php)

## Vente Prestige BAUGE ( Maine et loire - 49 )

Surface : 84 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 305 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 232000 €

Réf : LA09042024G -



Description détaillée :

**NOUVEAU DISPOSITIF DE LOCATION ACCESSION**

Maison d'habitation de Type 4 comprenant entrée sur salon-séjour, cuisine, 3 chambres, sd'eau , wc, cellier + Garage.  
Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 305 m<sup>2</sup>. Livraison Septembre 2025. Situé Lotissement les Terrasses 49150 BAUGE EN ANJOU .

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17287536



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17287536/prestige-a\\_vendre-bauge-49.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17287536/prestige-a_vendre-bauge-49.php)



## Vente Prestige TRELAZE ( Maine et loire - 49 )

Surface : 67 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 212 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2024

Prix : 227000 €

Réf : LA09042024F -



### Description détaillée :

Devenez propriétaire en toute tranquillité,

Maison neuve de Type 3 Evolutif comprenant une entrée sur salon-séjour, cuisine, deux chambres, une salle d'eau, un wc, un cellier en rdc, + Garage. Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 212 m<sup>2</sup>. Situé rue Alain Colas 49800 TRELAZE,

Livraison possible 3ème trimestre 2025.

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17287535



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17287535/prestige-a\\_vendre-trelaze-49.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17287535/prestige-a_vendre-trelaze-49.php)

## Vente Prestige TRELAZE ( Maine et loire - 49 )

Surface : 67 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 212 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2024

Prix : 227000 €

Réf : LA09042024E -



### Description détaillée :

Devenez propriétaire en toute tranquillité,

Maison neuve de Type 3 Evolutif comprenant une entrée sur salon-séjour, cuisine, deux chambres, une salle d'eau, un wc, un cellier en rdc, + Garage. Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 212 m<sup>2</sup>. Situé rue Alain Colas 49800 TRELAZE,

Livraison possible 3ème trimestre 2025.

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17287534



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17287534/prestige-a\\_vendre-trelaze-49.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17287534/prestige-a_vendre-trelaze-49.php)

ANJOU ATLANTIQUE ACCESSION

8 rue Henri BECQUEREL  
49070 BEAUCOUZE  
Tel : 02.44.68.69.70  
E-Mail : ag490426@ubiflow.net

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Prestige BAUGE ( Maine et loire - 49 )

Surface : 84 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 240 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 232000 €

Réf : LA09042024K -



### Description détaillée :

Anjou Atlantique Accession devient JAXED

**NOUVEAU DISPOSITIF DE LOCATION ACCESSION**

Maison d'habitation de Type 4 comprenant entrée sur salon-séjour, cuisine, sd'eau , wc, cellier en rdc et 3 chambres, une sdb, un wc à l'étage + Garage.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 220 m<sup>2</sup>. Livraison JANVIER 2025.

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17287533



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17287533/prestige-a\\_vendre-bauge-49.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17287533/prestige-a_vendre-bauge-49.php)

## Vente Prestige TRELAZE ( Maine et loire - 49 )

Surface : 97 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 250000 €

Réf : LA09042024J -



### Description détaillée :

#### NOUVEAU DISPOSITIF DE LOCATION ACCESSION

Belle opportunité, Maison d'habitation de Type 4 comprenant entrée sur salon-séjour, cuisine, une salle d'eau , wc, cellier et 3 chambres, une salle de bains, un wc à l'étage + Garage. Mitoyenneté que d'un seul côté.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 213 m<sup>2</sup>. Livraison Juin 2025. Situé rue Alain Colas 49800 TRELAZE.

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17287532



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17287532/prestige-a\\_vendre-trelaze-49.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17287532/prestige-a_vendre-trelaze-49.php)

## Vente Prestige BAUGE ( Maine et loire - 49 )

Surface : 84 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 305 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 232000 €

Réf : LA08042024 -



Description détaillée :

**NOUVEAU DISPOSITIF DE LOCATION ACCESSION**

Maison d'habitation de Type 4 comprenant entrée sur salon-séjour, cuisine, 3 chambres, sd'eau , wc, cellier + Garage.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 305 m<sup>2</sup>. Livraison Septembre 2025. Situé Lotissement les Terrasses 49150 BAUGE EN ANJOU .

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17283991



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17283991/prestige-a\\_vendre-bauge-49.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17283991/prestige-a_vendre-bauge-49.php)

## Vente Prestige MONTREVAULT ( Maine et loire - 49 )

Surface : 67 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 330 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2023

Prix : 164000 €

Réf : LA08042024A -



### Description détaillée :

Dernière opportunité de location accession à MONTREVAULT SUR EVRE - 12 min BEAUPREAU

Maison neuve de Type 3 comprenant une entrée sur salon-séjour, cuisine, 2 chambres, une salle d'eau, un wc, un cellier en rdc , + Garage. Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 325 m<sup>2</sup>. Situé, 7 allée des colombes 49110 MONTREVAULT SUR EVRE Disponible de suite,

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17283990



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17283990/prestige-a\\_vendre-montrevaux-49.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17283990/prestige-a_vendre-montrevaux-49.php)

## Vente Prestige SAINT-GEORGES-DES-GARDES ( Maine et loire - 49 )

Surface : 96 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 499 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 238000 €

Réf : 20240404\_ST\_G.DES\_G. -



### Description détaillée :

#### NOUVEAU DISPOSITIF DE LOCATION ACCESSION

AXE CHOLET-CHEMILLE EN ANJOU Maison d'habitation de Type 5 comprenant entrée sur salon-séjour, cuisine, 1 chambre, sd'eau , wc, cellier en rdc et 3 chambres, une sdb, un wc à l'étage + Garage.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 499 m<sup>2</sup>. Livraison Septembre 2025. Situé Lotissement Le puy de la Garde SAINT GEORGES DES GARDES 49120 CHEMILLE EN ANJOU.

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17271025



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17271025/prestige-a\\_vendre-saint\\_georges\\_des\\_gardes-49.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17271025/prestige-a_vendre-saint_georges_des_gardes-49.php)

## Vente Prestige BAUGE ( Maine et loire - 49 )

Surface : 84 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 305 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 232000 €

Réf : 20240404\_BAUGE -



Description détaillée :

**NOUVEAU DISPOSITIF DE LOCATION ACCESSION**

Maison d'habitation de Type 4 comprenant entrée sur salon-séjour, cuisine, 3 chambres, sd'eau , wc, cellier + Garage.  
Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 305 m<sup>2</sup>. Livraison Septembre 2025. Situé Lotissement les Terrasses 49150 BAUGE EN ANJOU .

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17271024



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17271024/prestige-a\\_vendre-bauge-49.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17271024/prestige-a_vendre-bauge-49.php)



## Vente Prestige SOULAIRE-ET-BOURG ( Maine et loire - 49 )

Surface : 117 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 280000 €

Réf : 20240404\_SOULAIRE -



### Description détaillée :

#### NOUVEAU DISPOSITIF DE LOCATION ACCESSION

Proche Cantenay- Epinard , Maison d'habitation de Type 5 comprenant entrée sur salon-séjour, cuisine, 1 chambre, sd'eau , wc, cellier en rdc et 3 chambres, une sdb, un wc à l'étage + Garage.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 385 m<sup>2</sup>. Livraison Septembre 2025. Situé Lotissement Les Roses 49460 SOULAIRE ET BOURG.

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17271023



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17271023/prestige-a\\_vendre-soulaire\\_et\\_bourg-49.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17271023/prestige-a_vendre-soulaire_et_bourg-49.php)

## Vente Prestige SAINT-LAMBERT-LA-POThERIE ( Maine et loire - 49 )

Surface : 88 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 236 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 255000 €

Réf : 20240404\_ST\_LAMBERT -



Description détaillée :

**NOUVEAU DISPOSITIF DE LOCATION ACCESSION**

Maison d'habitation de Type 5 comprenant entrée sur salon-séjour, cuisine, 1 chambre, sd'eau , wc, cellier en rdc et 2 chambres, une sdb, un wc à l'étage + Garage.

Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 238 m<sup>2</sup>. Livraison Septembre 2025. Situé ZAC de la Gagne 49070 SAINT LAMBERT LA POTHERIE

Une accession en toute tranquillité :

- un logement livré clés en main, prêt à vivre et sur un terrain clos, arboré, clôturé et engazonné.
- l'assurance d'un accompagnement personnalisé

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17271022



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17271022/prestige-a\\_vendre-saint\\_lambert\\_la\\_potherie-49.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17271022/prestige-a_vendre-saint_lambert_la_potherie-49.php)

## Vente Prestige SAINTE-CHRISTINE ( Maine et loire - 49 )

Surface : 89 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 325 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2023

Prix : 178000 €

Réf : LA14032024A -



### Description détaillée :

Dernière opportunité, 9 km de CHALONNES SUR LOIRE et 12 min de CHEMILLE EN ANJOU

Maison neuve de Type 5 comprenant une entrée sur salon-séjour, cuisine, une chambre, une salle d'eau, un wc, un cellier en rdc , à l'étage un dégagement dessert 2 chambres , une salle de bains, + Garage. Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 325 m<sup>2</sup>. Situé au 4, rue de L'Ilereau 49120 SAINTE CHRISTINE Disponible de suite, LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17197467



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17197467/prestige-a\\_vendre-sainte\\_christine-49.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17197467/prestige-a_vendre-sainte_christine-49.php)

## Vente Prestige SAINTE-CHRISTINE ( Maine et loire - 49 )

Surface : 98 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 339 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2023

Prix : 184900 €

Réf : la14032024b -



### Description détaillée :

Dernière opportunité, 9 km de CHALONNES SUR LOIRE et 12 min de CHEMILLE EN ANJOU

Maison neuve de Type 5 comprenant une entrée sur salon-séjour, cuisine, une chambre, une salle d'eau, un wc, un cellier en rdc , à l'étage un dégagement dessert 3 chambres , une salle de bains, + Garage. Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 339 m<sup>2</sup>. Situé au 6, rue de L'Ilereau 49120 SAINTE CHRISTINE Disponible de suite, LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17197466



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17197466/prestige-a\\_vendre-sainte\\_christine-49.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17197466/prestige-a_vendre-sainte_christine-49.php)

## Vente Prestige TRELAZE ( Maine et loire - 49 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 212 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 240000 €

Réf : LA14032024C -



### Description détaillée :

Dernières opportunités, LOCATION-ACCESSION --- 1/4 d'heure d'ANGERS

Maison neuve de Type 5 comprenant une entrée sur salon-séjour, cuisine, une chambre, une salle d'eau, un wc, un cellier en rdc , à l'étage un dégagement, 3 chambres , une salle de bains, + Garage. Le tout sur un terrain clos, arboré et engazonné de 212 m<sup>2</sup>. Situé rue Fernand de Magellan 49800 TRELAZE , Livraison prévue Février 2025

LOUEZ puis ACHETEZ : Dispositif Location-Accession

Bénéficiez :

- de la TVA à 5.5 % au lieu de 20 %
- de l'exonération de la taxe foncière sur propriété bâtie pendant 15 ans,
- des frais de notaire réduits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17197465



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17197465/prestige-a\\_vendre-trelaze-49.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17197465/prestige-a_vendre-trelaze-49.php)