



AERA IMMOBILIER et FINANCE

Le Cézanne, rue Marcel Paul (face EDF) 20200 BASTIA

Tel : 06.35.50.05.30

Fax : 04.95.32.07.62

Site Web : <http://www.aera-corse.com>

E-Mail : contact@aera-corse.com

Vente Appartement BASTIA (Corse - 20)

Surface : 30 m²

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 106000 €

Réf : TV20214P -



Description détaillée :

Bastia St Joseph studio meublé rénové - Joli studio meublé rénové avec goût, vue mer imprenable, RDC
INVESTISSEMENT LOCATIF OU PREMIER ACHAT
A VISITER SANS TARDER

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16188526



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16188526/appartement-a_vendre-bastia-20.php

Vente Local commercial FURIANI (Corse - 20)

Surface : 25 m2

Prix : 12000 €

Réf : 714 -



Description détaillée :

A céder à Bastia un local commercial (bail commercial) - Cession d'un bail commercial 3/6/9 à Bastia 20600 d'un joli local d'angle avec trois grandes vitrines. Ce local bénéficie d'un bon emplacement dans la zone commerciale dynamique du Polygone à Montesoro. Cette zone commerciale est composée de nombreux commerces porteurs (bars/tabacs, pharmacie, librairie, coiffeur, informatique, assurances, bars et restaurants, école de conduite). Il se trouve également à proximité du lycée de Montesoro.

D'une superficie de 25m2, lumineux et bien agencé avec parquet au sol, rideaux métalliques électriques, sanitaires et climatisation réversible. Il saura s'adapter à votre projet.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16172968



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16172968/local_commercial-a_vendre-furiani-20.php

Location Appartement FURIANI (Corse - 20)

Surface : 74 m2

Surface séjour : 29 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2005

Prix : 820 €/mois

Réf : GL20219L104AM -

**Description détaillée :**

Furiani Location Appartement 4 pièces, cuisine aménagée, clim, doubles vitrages, parking - T4 en duplex avec cuisine aménagée. Clim, doubles vitrages. Parking.

Cet appartement est situé dans un quartier calme de Furiani, au sein d'une résidence récente comprenant 8 appartements.

Composition (sur deux niveaux) : Entrée avec placard, Séjour avec espace cuisine (29m2) ouvrant sur terrasse, trois Chambres, Salle d'eau, Wc.

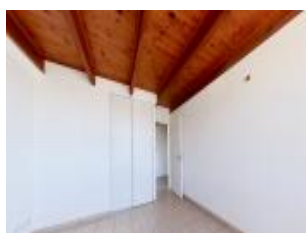
En très bon état, le bien est fraîchement repeint et bénéficie de meubles de cuisine neufs, d'une salle d'eau neuve avec douche à l'italienne, vasque sur meuble et sèche-serviettes.

La pièce de vie est prolongée par une agréable terrasse sans vis-à-vis.

L'ensemble des menuiseries est en double vitrage.

Stationnement libre dans la résidence.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16116719



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16116719/appartement-location-furiani-20.php

Location Local commercial BASTIA (Corse - 20)

Surface : 25 m2

Prix : 450 €/mois

Réf : GLL2102C -



Description détaillée :

BASTIA Local 25 m2 avec vitrine SANS PAS DE PORTE - Bastia Bd Auguste Gaudin Local 25m2 sur 2 niveaux, vitrine, très bonne visibilité.

Artère entièrement rénovée ayant conduit à la rénovation réussie de plusieurs locaux commerciaux et à l'installation de commerces de qualité (salon de coiffure, magasin de décoration, bijouterie, coffee shop, épicerie de produit corse)

Location du local pour une activité commerciale ou professionnelle.

La façade de l'immeuble côté rue est rénovée. Parking à proximité.

Bientôt disponible.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16116718



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16116718/local_commercial-location-bastia-20.php

Location Appartement BASTIA (Corse - 20)

Surface : 23 m2

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 30 €

Prix : 470 €/mois

Réf : GA20218C -



Description détaillée :

TOGA JOLI STUDIO ENTièrement MEUBLÉ ET RÉNOVÉ, PARKING, ASC - TOGA STUDIO MEUBLÉ ET RÉNOVÉ, BALCON, PARKING, ASCENSEUR

Au coeur d'un quartier calme, dans une résidence très bien entretenue ce studio se compose d'une belle pièce à vivre baignée de lumière, d'une salle de bains avec douche à l'italienne et d'un balcon.

La cuisine est neuve et entièrement équipée (plaque, hotte, frigidaire, lave-linge).

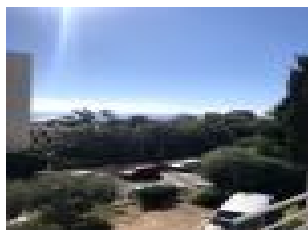
Proche de l'institut de formation en soins infirmiers

Arrêt de bus en bas de l'immeuble

Commerces à 1min à pieds

Place de parking privative

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16116717



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16116717/appartement-location-bastia-20.php

Location Appartement BASTIA (Corse - 20)

Surface : 75 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Charges : 30 €

Prix : 840 €/mois

Réf : GA20220T -



Description détaillée :

BASTIA proche du Palais de Justice T4 , grand balcon, climatisation réversible - Appartement T4 rénové, grand balcon exposé sud, parquet massif au sol, climatisation réversible dans le salon.

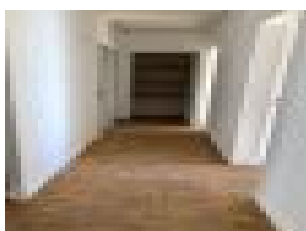
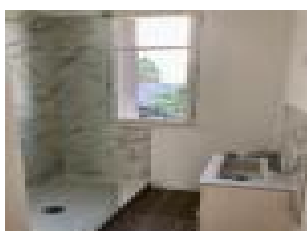
Il se compose comme suit:

- un couloir avec petit placard
- une cuisine séparée avec accès à une loggia
- un salon
- trois chambres (deux disposent d'un placard)
- une salle d'eau avec douche à l'italienne
- wc séparé

Le salon et deux chambres ont un accès au grand balcon exposé sud.

La résidence est calme et bien entretenue. L'appartement se trouve au deuxième étage sans ascenseur.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16116716



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16116716/appartement-location-bastia-20.php

Vente Appartement FURIANI (Corse - 20)

Surface : 59 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 125000 €

Réf : 713 -



Description détaillée :

A vendre à Bastia, un appartement T3 vue mer - En vente au Sud de Bastia un appartement T3 avec vue mer et proche de toutes les commodités.

Il est situé dans un immeuble de 3 étages.

Cet appartement se compose d'un hall d'entrée, d'un salon avec vue mer et d'une petite terrasse où vous pourrez prendre votre café en admirant un magnifique lever de soleil sur l'île d'Elbe est une partie de l'archipel des autres îles Toscane.

La cuisine est séparée et aménagée. Le couloir dessert un wc séparé, deux chambres dont une avec un placard coulissant, un dressing séparé et une salle de bains avec douche.

Tous les commerces et écoles sont aux pieds de à proximité.

Un petit rafraîchissement reste à prévoir dans certaines pièces si vous souhaitez en faire un petit nid douillet.

L'appartement est vendu avec une grande cave de plus de 11M2 et avec une place de Parking.

Les plus selon AGSI:

- Toutes les fenêtres sont en PVC double vitrage de très bonne qualité de la marque SHUCO.
- Clim réversible dans le salon de la marque MITSUBISHI
- proximité des commerces et des écoles



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16116713/appartement-a_vendre-furiani-20.php

Vente Appartement VESCOVATO (Corse - 20)

Surface : 46 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 140000 €

Réf : VA2127R -



Description détaillée :

VESCOVATO Lieudit A TORRA appartement T2 avec terrasse et place de parking privative - EXCLUSIVITÉ. Au coeur d'une agréable résidence récente , très bien entretenue, calme et verdoyante, cet appartement T2 lumineux de 46,43m2 avec terrasse de 8,23m2 est composé d'une pièce à vivre exposée sud/est, d'une chambre avec grand placard et d'une salle d'eau. L'ensemble est climatisé. Il dispose également d'une place de parking privative au pied de l'immeuble. Les commerces (pharmacie, tabac, alimentation , boulangerie ...) et la voie rapide ne sont pas loin. Un appartement et une résidence où il fait bon vivre.

Idéal pour une première acquisition ou un investissement locatif.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16116710



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16116710/appartement-a_vendre-vescovato-20.php

Vente Maison LUCCIANA (Corse - 20)

Surface : 66 m²

Surface terrain : 490 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 179000 €

Réf : 2129 -



Description détaillée :

A vendre en Corse Chalet T3 avec terrain proche de la mer - En vente chalet T3 de 66m² à proximité de la plage sur un terrain entièrement clos et sécurisé de 490m².

Vous trouverez une cuisine dinatoire ouverte sur une terrasse couverte donnant sur le jardin, un salon, une salle de bains avec baignoire, deux chambres et un bureau/dressing pouvant servir de chambre d'appoint...

Ce bien se trouve dans un lotissement à 300 mètres de la mer, vous pourrez y accéder directement à pieds!

Avoir la sensation d'être en vacances toute l'année : ça vous dit?

Alors n'attendez plus, appelez nous au 0614103811

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16116707



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16116707/maison-a_vendre-lucciana-20.php

Location Local industriel BASTIA (Corse - 20)

Surface : 75 m2

Nb pièces : 3 pièces

Charges : 50 €

Prix : 750 €/mois

Réf : LA2122C -



Description détaillée :

Bastia centre-ville, proche Palais de Justice, appartement à usage de bureaux à louer - Location d'un appartement à usage de local professionnel en centre ville de Bastia, à la croisée du boulevard Paoli et de la rue Campinchi, près du palais de justice.

Ce local de 75 m2 environ, fraîchement repeint (nouvelles photos à venir), peut convenir à toute profession libérale (cabinet d'avocat, cabinet médical, cabinet d'architecture,...).

Au premier étage avec ascenseur, trois pièces fonctionnelles avec rangements. Sanitaires. Triple exposition, belle luminosité. Une terrasse et un balcon.

Notre avis : un bel emplacement (hyper-centre, artère principale avec parking gratuit à proximité). Sans pas de porte ni droit d'entrée. Beaux volumes.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14520897



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14520897/local_industriel-location-bastia-20.php

Location Appartement FURIANI (Corse - 20)

Surface : 85 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Réf : 694 -



Description détaillée :

Bastia Sud Location T4 climatisé et lumineux de 85 m2 avec parking. Balcon - Loué / BASTIA SUD Résidence Les Lauriers 2 T4 place de parking privative

Au sein d'une petite copropriété très calme cet appartement se compose:

- d'une cuisine séparée (12m2)
- d'un salon/salle à manger (24m2) avec accès sur un petit balcon
- de 3 chambres (2 disposent d'un placard)
- d'une salle de bains avec baignoire
- d'un WC séparé

A l'extérieur de l'appartement en face de la porte d'entrée se trouve un grand cagibi.

Très lumineux il dispose d'une climatisation réversible dans le salon/salle à manger.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14193545



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14193545/appartement-location-furiani-20.php