

IDG

3 place Jean David 32 AUCH

Tel : 05.62.63.00.12

E-Mail : i.d.g@wanadoo.fr

Vente Maison AUCH (Gers - 32)

Surface séjour : 33 m²

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 217000 €

Réf : 937 -



Description détaillée :

AUCH, sur les hauteurs de la ville, dans un quartier résidentiel calme, villa de plain pied d'une superficie de 100 m² bénéficiant d'une belle vue comprenant entrée, séjour salon avec cheminée 33 m², cuisine aménagée séparée accès sur la terrasse, 3 chambres, salle de bains. En sous sol, 1 bureau, 1 salle d'eau, 1 garage. Terrain clos de 750 m² environ. Assainissement tout à l'égout Taxe foncière 1828 ?

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17336352



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17336352/maison-a_vendre-auch-32.php

Vente Immeuble AUCH (Gers - 32)

Année de construction : 1850

Prix : 215000 €

Réf : 936 -



Description détaillée :

AUCH centre haute ville, BEL IMMEUBLE en pierre en très bon état sur 3 niveaux comprenant 3 appartements . Au rez de chaussée 1 studio de 20 m², chauffage électrique, caves, 1er étage appartement de type 3 de 60 m² environ avec terrasse et petit jardin, au 2ème appartement de type 3 d'une superficie de 60 m² environ, chauffage au gaz pour les 2 T3. Le dernier étage est loué 450.00 ?. La locataire est présente depuis 15 ans. Les 2 logements rez de chaussée et 1er étage sont libres. L'immeuble a été rénové entre 2010 et 2013 (double vitrage, chauffage, toiture, isolation...) Taxe foncière : 2300 ? Rapport Annuel : 15 600 ? Loyer studio : 300 ? mensuel T3 1er étage : 550 ? mensuel T3 2ème étage 450 ? mensuel Diagnostics en cours

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17320097



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17320097/immeuble-a_vendre-auch-32.php

Location Appartement AUCH (Gers - 32)

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 45 €

Prix : 415 €/mois

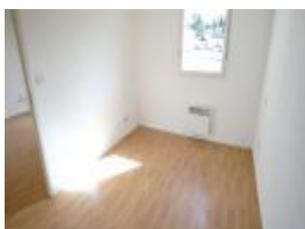
Réf : 934 -



Description détaillée :

AUCH - Résidence Perles du Gers. Appartement T2 de 36m² environ au rez de chaussée d'une résidence, composé d'une entrée, séjour donnant sur terrasse, kitchenette équipée, chambre, salle de bain et wc séparés. Place de parking. Disponible immédiatement. Loyer : 415,00? Dépot de garantie : 370,00? Honoraires : 400.40?

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17278249



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17278249/appartement-location-auch-32.php

Vente Maison AUCH (Gers - 32)

Surface séjour : 26 m²

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1977

Prix : 680000 €

Réf : 933 -



Description détaillée :

AUCH proximité centre ville, coup de coeur pour cette VILLA DE STANDING de plus de 200 m² sur un terrain de 7 200 m² bénéficiant d'une vue imprenable sur la ville et les Pyrénées. Cette villa aménagée avec des matériaux de grande qualité est composée d'un hall d'entrée, cuisine équipée accès sur la terrasse, salon avec cheminée, suite parentale comprenant chambre, salle d'eau dressing. Espace enfants comprenant 3 chambres, salle d'eau, lingerie. Au sous sol, buanderie, une pièce débarras de 52 m². On apprécie particulièrement la piscine à débordement et son pool house qui offre un panorama exceptionnel sur la vallée. Le terrain arboré est entièrement clôturé dans une ambiance calme sans vis à vis. Arrêt de bus proche de la maison. Cette villa a été entièrement rénovée en 2020.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17278248



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17278248/maison-a_vendre-auch-32.php

Vente Commerce AUCH (Gers - 32)

Réf : 932 -



Description détaillée :

AUCH, centre basse ville, rue Alsace, local professionnel situé au 2ème étage, d'une superficie de 160 m² comprenant hall d'accueil, 6 bureaux, sanitaires. Proximité de tous services, parking proche. Taxe foncière 2023 : 2740 ?

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17222692



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17222692/commerce-a_vendre-auch-32.php

Vente Appartement AUCH (Gers - 32)

Surface séjour : 22 m²

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 120000 €

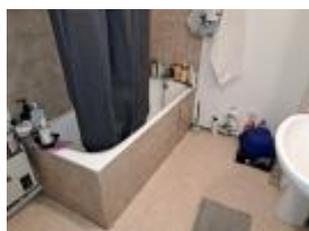
Réf : 930 -



Description détaillée :

AUCH centre basse ville, proximité commerces et services, appartement de type 4 situé dans une résidence avec ascenseur et interphone d'une superficie de 72 m² comprenant entrée, cuisine séparée, séjour sur balcon, 3 chambres dont 2 sur balcon, salle de bains, 1 cave. Ce logement est actuellement loué 555 ? mensuel. Echéance du bail au 31 mars 2025. Résidence en bon état, calme et sécurisée. Taxe foncière : 1685 ? Charges copropriété 2023 : 1377 ? DPE : D

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17222691



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17222691/appartement-a_vendre-auch-32.php

Vente Terrain MIREPOIX (Gers - 32)

Prix : 35000 €

Réf : 924 -



Description détaillée :

MIREPOIX, TERRAIN à bâtir d'une superficie de 4 200 m² environ, plat avec ruines bénéficiant d'une belle vue au sud.
Eau et électricité sur place. Prévoir un assainissement individuel.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17222690



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17222690/terrain-a_vendre-mirepoix-32.php

Vente Maison SAMATAN (Gers - 32)

Surface séjour : 20 m²

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1850

Prix : 215000 €

Réf : 926 -



Description détaillée :

SAMATAN, MAISON DE CAMPAGNE en bordure de route, à restaurer sur un terrain de 7 000 m² d'une superficie de 140 m² de plain pied comprenant entrée 25 m², séjour 20 m², salon 20 m², cuisine séparée 16 m², 3 chambres 20, 16 et 12 m², salle de bains, wc. Chauffage central au gaz citerne. Sinistre sécheresse validé. Les travaux sur la façade seront pris en charge par l'assurance. Assainissement individuel. Hangar 80 m². Pigeonnier 40 m².

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17151907



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17151907/maison-a_vendre-samatan-32.php

Vente Appartement AUCH (Gers - 32)

Surface séjour : 31 m²

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1980

Prix : 180000 €

Réf : 922 -



Description détaillée :

AUCH, proche commerces basse ville, bel appartement de type 4 bis situé au 3ème étage dans une résidence de bon standing avec ascenseur d'une superficie de 102 m² avec garage et cave , comprenant entrée avec placard, cuisine séparée équipée, séjour salon 30 m² climatisé sur balcon, 3 chambres, salle de bains rénovée, cellier. Chauffage collectif. Appartement lumineux, spacieux dans résidence en bon état, calme, à proximité de tous les services. Taxe foncière : 1622 ? Charges copropriété : 1300 ?

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17092169



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17092169/appartement-a_vendre-auch-32.php

Vente Maison AUCH (Gers - 32)

Surface séjour : 42 m²

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 209900 €

Réf : 921 -



Description détaillée :

AUCH, proximité commerces, secteur rue du 8 Mai, villa sur un terrain de 400 m² environ dans quartier calme comprenant de plain pied entrée, séjour salon 42 m² avec cheminée donnant sur une terrasse de 20 m², cuisine séparée équipée, 1 chambre avec dressing et salle de bains. En sous sol, 2 chambres, 1 salle d'eau, garage et cellier. Chauffage central au gaz. Double vitrage, assainissement collectif. Toiture neuve (2023) avec isolation des combles. Taxe foncière : 1410 ?

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17092168



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17092168/maison-a_vendre-auch-32.php

Vente Maison AUCH (Gers - 32)

Surface séjour : 40 m²

Chambres : 6 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1980

Prix : 335000 €

Réf : 920 -



Description détaillée :

AUCH quartier résidentiel sud de la ville, proximité commerces, sur un beau terrain arboré de 3 100 m² avec deux entrées. Possibilité de diviser le terrain. Cette villa d'une superficie de 130 m² comprenant au rez de chaussée entrée avec placard, séjour salon avec cheminée 40 m², accès sur la terrasse, cuisine ouverte aménagée avec cellier adossé, 2 chambres, salle de bains, un bureau. A l'étage un solarium, 3 chambres, 1 bureau, 1 salle d'eau. Au sous sol garage de 25 m², salle de jeux, cellier, pièce de rangement. Chauffage électrique avec climatisation. Taxe foncière : 2342 ?

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17092167



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17092167/maison-a_vendre-auch-32.php

Location Appartement AUCH (Gers - 32)

Charges : 10 €

Prix : 370 €/mois

Réf : 531 -



Description détaillée :

AUCH, centre haute ville - Proche IUT, lycées et toutes commodités. Au rez-de-chaussée d'un immeuble de caractère, spacieux appartement T1 bis de 40m² comprenant un séjour, une cuisine indépendante, une salle d'eau et wc.

Disponible le 04 Juillet 2022

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16888824



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16888824/appartement-location-auch-32.php

Vente Maison AUCH (Gers - 32)

Surface séjour : 30 m²

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 199500 €

Réf : 912 -



Description détaillée :

AUCH, belle villa dans un quartier calme au nord de la ville, proximité commerces et écoles d'une superficie de 150 m² environ sur un terrain clos de 800 m² comprenant hall d'entrée, séjour salon 30 m² avec cheminée donnant sur une terrasse de 25 m², cuisine séparée accès sur la terrasse, 3 chambres avec placard, salle de bains. Au rez de chaussée un appartement indépendant comprenant 1 cuisine, 1 chambre, 1 salle d'eau. Garage 75 m². Chauffage central au fuel. Possibilité de gaz de ville. Taxe foncière : 3300 ?

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16714138



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16714138/maison-a_vendre-auch-32.php

Vente Appartement AUCH (Gers - 32)

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1970

Prix : 69000 €

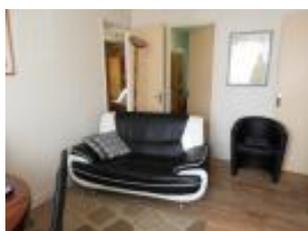
Réf : 911 -



Description détaillée :

AUCH basse ville, proximité Patte d'Oie, APPARTEMENT T3 en rez de chaussée d'une superficie de 55.83 m² comprenant entrée, séjour, cuisine séparée avec balcon, 2 chambres, salle de bain, cellier. Appartement loué 508 ? charges comprises soit 443 ? + 65 ? depuis 2019 à une association Chauffage collectif. Taxe foncières : 1180 ? charges copropriété : 800 ? / an

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16683771



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16683771/appartement-a_vendre-auch-32.php

Vente Maison AUCH (Gers - 32)

Surface séjour : 30 m²

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1972

Prix : 249500 €

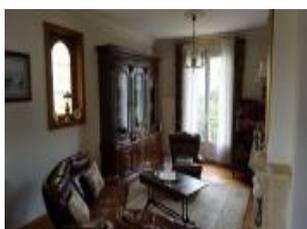
Réf : 907 -



Description détaillée :

Centre basse ville Auch, proximité écoles, commerces et Patte d'Oie, dans quartier calme, BELLE VILLA d'une superficie de 140 m² environ comprenant au rez de chaussée hall d'entrée, salon 25 m² avec possibilité d'y aménager 2 chambres, 1 chambre, 2 salles de bains, buanderie, 2 garages à l'étage séjour de 30 m² traversant sur terrasse avec cheminée, cuisine séparée sur balcon, 2 chambres dont 1 donnant sur la terrasse. Terrain 500 m² environ. Chauffage électrique. Double vitrage. Assainissement collectif.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16603634



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16603634/maison-a_vendre-auch-32.php

Vente Appartement AUCH (Gers - 32)

Surface séjour : 16 m²

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1970

Prix : 120000 €

Réf : 908 -



Description détaillée :

AUCH quartier du Moulias, à proximité des commerces, du stade et des activités sportives, appartement de type 2 en entre sol (4 marches) orienté sud, en bon état, d'une superficie de 53 m² comprenant entrée, cuisine aménagée avec cellier attenant, salon sur terrasse, 1 chambre, parking. Facilité de stationnement. Chauffage individuel électrique.

Double vitrage. Taxe foncière 2022 : 903 ? Charges copropriété : 600 ? / an

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16507944



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16507944/appartement-a_vendre-auch-32.php

Vente Appartement AUCH (Gers - 32)

Surface séjour : 19 m²

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1990

Prix : 158000 €

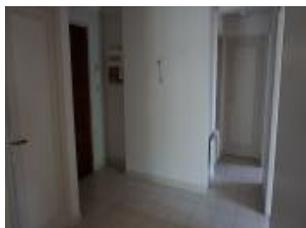
Réf : 906 -



Description détaillée :

AUCH bel appartement de type 3 centre haute ville, proximité commerces et écoles dans une résidence avec ascenseur, interphone, balcon. D'une superficie de 73 m² ce logement situé au 3ème étage est composé d'un hall d'entrée de 10 m², un séjour sur balcon, une cuisine séparée avec accès au balcon, deux chambres dont une avec placard, salle de bains, wc séparé, cellier. Facilité de stationnement. Taxe foncière : 1 500 ? Charges copropriété : 1 200 ?

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16365917



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16365917/appartement-a_vendre-auch-32.php

Vente Commerce AUCH (Gers - 32)

Réf : 891 -



Description détaillée :

A VENDRE parts de sci portant sur des locaux commerciaux situés à AUCH rue Alsace et place Massena actuellement loués: salon de coiffure 34 m² restaurant 190 m² rapport annuel 14 232 ? (loyer 13 200 ? + foncier : 1 032 ?) taxe foncière : 1200 ? Prix négociable

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16213727

Vente Maison AUCH (Gers - 32)

Surface séjour : 39 m²

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2003

Prix : 325000 €

Réf : 880 -



Description détaillée :

AUCH. 10 km sud. Villa de plain pied composée d'un spacieux salon séjour 55 m² avec cheminée insert ouvert sur une terrasse, d'une grande cuisine amériaine avec cellier attenant, 3 chambres avec placards, une salle de bain. Garage de 28m². Terrain de 2500m² plat. Terrain de pétanque. Petite dépendance. Taxe focnière : 960 ?

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15942852



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15942852/maison-a_vendre-auch-32.php

Vente Commerce AUCH (Gers - 32)

Réf : 868 -



Description détaillée :

AUCH basse ville, local commercial d'une superficie de 350 m² comprenant magasin 300 m² environ, bureau, sanitaires, à l'étage 2 bureaux supplémentaires.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15700554



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15700554/commerce-a_vendre-auch-32.php

Vente Appartement AUCH (Gers - 32)

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1965

Prix : 159000 €

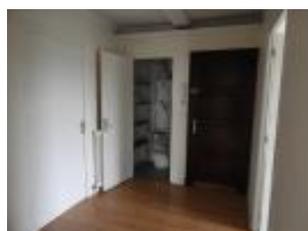
Réf : 757 -



Description détaillée :

AUCH -centre basse ville Immeuble sécurisé, Appartement T4 de 107 m² avec 2 balcons situé au 4^{ème} étage, composé d'une entrée avec placard, une cuisine séparée donnant sur le balcon, un séjour spacieux (40 m²) avec 2 balcons, 3 chambres dont une avec placard, une salle de bain et WC séparé. Une vue imprenable sur la Cathédrale d'Auch, il est idéalement situé au pied de toutes les commodités. Cave individuelle. - Chauffage individuel électrique - Interphone - Digicode - Charges de copropriété : 500 ? / an

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15058158



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15058158/appartement-a_vendre-auch-32.php

Vente Terrain AUCH (Gers - 32)

Prix : 55000 €

Réf : 361 -



Description détaillée :

Situés entre Auch et Fleurance, deux terrains à bâtir d'une superficie de 2000 m² chacun viabilisés, eau, électricité, télécom. Plat, vue dégagée plein sud. Prix : 55 000 €/lot - A découvrir !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14474653



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14474653/terrain-a_vendre-auch-32.php

Vente Maison AUCH (Gers - 32)

Surface séjour : 30 m²

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1803

Prix : 360000 €

Réf : 778 -



Description détaillée :

MAISON DE CAMPAGNE d'une superficie de 200 m² environ sur un terrain arboré de 5200 m² située entre auch et Toulouse à 15 km de Gimont. Cette maison est composée au rez de chaussée d'un hall d'entrée, d'une cuisine spacieuse de 30 m², un salon avec cheminée 30 m², sanitaires, buanderie. A l'étage 3 chambres spacieuses (30m², 25 m², 15 m²), deux salles de bains avec wc. Double vitrage, chauffage central au fuel, isolation des combles réalisée en 2020. Attenant à la maison, côté sud, une pièce aménagée de 50 m² utile pour les repas de famille ou autres. A l'arrière de la bâtisse un atelier de 50 m² plus un hangar pour abriter les véhicules. Taxe foncière 1250 ?

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14106920



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14106920/maison-a_vendre-auch-32.php

Vente Maison VIC-FEZENSAC (Gers - 32)

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1950

Prix : 315000 €

Réf : 776 -



Description détaillée :

VIC-FEZENSAC - A proximité du centre ville, propriété agricole sur un terrain de 7 ha comprenant une maison d'habitation de 105m² avec un séjour ouvert sur la cuisine, 3 chambres, une buanderie, une salle d'eau et un WC indépendant. Terrasse de 60 m², garage et chauffage au gaz. A l'extérieur, 9 bâtiments d'élevage de volailles bétonnés et fermés de 200 à 500 m². Taxe foncière : 1200 ?

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14022878



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14022878/maison-a_vendre-vic_fezensac-32.php

Vente Terrain AUCH (Gers - 32)

Prix : 44000 €

Réf : 53 -



Description détaillée :

Auch 6 Min - Lotissement - 2 terrains à bâtir d'une superficie de 724 m² à 844 m² viabilisés. Prix variable selon Lot -
Toutes commodités !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°13755011

Vente Terrain AUCH (Gers - 32)

Prix : 55000 €

Réf : 666 -



Description détaillée :

AUCH haute ville quartier de La Pause, TERRAIN A BATIR non viabilisé d'une superficie de 2165 m² bénéficiant d'une belle vue. Prévoir un assainissement individuel. Quartier calme sans nuisance.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°12985037



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/12985037/terrain-a_vendre-auch-32.php

Vente Commerce AUCH (Gers - 32)

Réf : 659 -



Description détaillée :

AUCH au centre de la basse ville, Patte d'Oie au 2eme étage, local professionnel aux normes PMR entièrement neuf comprenant 3 bureaux aménagés, climatisés, de 21 - 15 - 11m² , un hall d' accueil de 12.5m² , un wc. Immeuble de professionnels de bon standing sécurisé avec ascenseur. Loyer : 960 ? TTC Dépôt de garantie : 1600 ? Taxe foncière : 600 ? Honotaires : 960 ? TTC

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°12830220



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/12830220/commerce-a_vendre-auch-32.php

Vente Commerce AUCH (Gers - 32)

Prix : 1440 €

Réf : 657 -



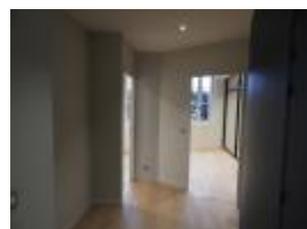
Description détaillée :

AUCH au centre de la basse ville Patte d'Oie, au 1er étage, local professionnel aux normes PMR entièrement neuf comprenant 5 bureaux aménagés, climatisés, de 13 - 9 - 10 - 12 - 9 m², un hall d'accueil de 11m², deux wc.

Immeuble de professionnels de bon standing sécurisé avec ascenseur. Loyer 1440 ? TTC Dépôt de garantie : 2 400 ?

Taxe foncière : 1200 ? Honoraires: 1440 ? TTC

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°12816048



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/12816048/commerce-a_vendre-auch-32.php