catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Immo-Projet

1301 B chemin Sous Saint Etienne 30100 ALES

Tel : 06.14.39.18.09

Site Web : http://www.immo-projet.fr

E-Mail : info@immo-projet.fr

Immo-Projet
1301 B chemin Sous Saint Etienne
30100 ALES
Tel : 06.14.39.18.09
Siret : 32708139400030
E-Mail : info@immo-projet.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement ALES ALES (Gard - 30)

Surface : 130 m2

Surface terrain : 260 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Charges : 360 €

Prix : 315000 €

Réf : 2380 -

Description détaillée :
ALES. Centre Ville. Bien rare. Bel Appartement lumineux dans un immeuble bourgeois, situé au 1er étage (avec RDC) offrant 130 m² de surface habitable : Cuisine indépendante équipée, Séjour, Salon avec cheminée, 3 Chambres, 1 Dressing (ou 4ème chambre), 1 Salle de bain, 1 Salle d'eau, 2 Toilettes. Bénéficiant d'une terrasse dominant le jardin privatif de 260 m². 2 Garages. 3 Caves. Charges mensuelles 30E. Prestations de qualité. A visiter sans tarder. Jean-Jacques Sevestre - Agent Commercial indépendant EXPERTIMO - Nimes 327 081 394 - Tel : 0614391809. EI.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17067620

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17067620/appartement-a_vendre-ales-30.php

Immo-Projet
1301 B chemin Sous Saint Etienne
30100 ALES
Tel : 06.14.39.18.09
Siret : 32708139400030
E-Mail : info@immo-projet.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison BOISSET-ET-GAUJAC Anduze (Gard - 30)

Surface : 80 m2

Surface terrain : 624 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1987

Prix : 220000 €

Réf : 2379 -

Description détaillée :

PROCHE ANDUZE. Village avec premières commodités. Sur une parcelle close et arborée de 624 m². Villa de 1987 d'une surface habitable de 80 m² plus 1 pièce pouvant être aménagée de 20 m² en rez de jardin haut avec grande terrasse ombragée. En rez de jardin bas: Garage et Atelier de 80 m². Proche village. Jean-Jacques Sevestre - Agent Commercial indépendant EXPERTIMO - Nimes 327 081 394 - Tel : 0614391809. EI.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17067619

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17067619/maison-a_vendre-boisset_et_gaujac-30.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Immo-Projet
1301 B chemin Sous Saint Etienne
30100 ALES
Tel : 06.14.39.18.09
Siret : 32708139400030
E-Mail : info@immo-projet.fr

Vente Maison COLLET-DE-DEZE (Lozere - 48)

Surface : 230 m2

Surface terrain : 150000 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 3 salles de bains

Prix : 650000 €

Réf : 2378 -

Description détaillée :

Petit paradis perdu au bout de 2,7 km de piste carrossable. Sentiment de liberté totale au c ur d'environ 15 hectares de prairies, châtaigneraies, bois, cours d'eau et sources. Ce mas de hameau offre une vue panoramique à couper le souffle. Chargé de plusieurs siècles d'histoire, le mas du 17eme siècle se compose de trois unités d'habitation entièrement rénovées de matériaux nobles. Il offre une partie privée indépendante et deux gites indépendants en activité parmi des ruelles, cours, terrasses et caves voutées. Ici, vous vivrez au rythme de la nature. Jean-Jacques Sevestre - Agent Commercial indépendant EXPERTIMO - Nimes 327 081 394 - Tel : 0614391809. EI.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17046545

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17046545/maison-a_vendre-collet_de_deze-48.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Immo-Projet
1301 B chemin Sous Saint Etienne
30100 ALES
Tel : 06.14.39.18.09
Siret : 32708139400030
E-Mail : info@immo-projet.fr

Vente Maison SALLES-DU-GARDON Alès (Gard - 30)

Surface : 176 m2

Surface terrain : 650 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 4 salles de bains

Année de construction : 1890

Prix : 350000 €

Réf : 2376 -

Description détaillée :

Secteur Alès. Maison ancienne en pierre 176 m² rénovée en 2022 édifiée sur une parcelle de 650 m². Elle se compose au rez-de-chaussée d'un hall, un coin buanderie, une cuisine ouverte sur un salon séjour avec poêle à bois, accès à la terrasse couverte de 40 m², une grande chambre en suite avec salle de bain avec bain et douche et wc séparé et un dressing. A l'étage un large couloir desservant 3 grandes chambres en suite (25, 21 et 16 m²) avec salle d'eau douche et wc et dressing. Sur le terrain plat un espace de verdure calme. Mitoyenneté aveugle à l'arrière non gênante. Ideal grande famille ou projet d'accueil. Jean-Jacques Sevestre - Expertimo - Agent Commercial indépendant - Nimes 327 081 394 - Tel : 06.14.39.18.09. EI

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16925417

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16925417/maison-a_vendre-salles_du_gardon-30.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Immo-Projet
1301 B chemin Sous Saint Etienne
30100 ALES
Tel : 06.14.39.18.09
Siret : 32708139400030
E-Mail : info@immo-projet.fr

Vente Maison BRANOUX-LES-TAILLADES Alès (Gard - 30)

Surface : 115 m2

Surface terrain : 1270 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1968

Prix : 241000 €

Réf : 2377 -

Description détaillée :
BASSES CEVENNES. Maison de 1968 sur une parcelle close et arborée de 1270m², agrémentée de sa piscine (à rénover), et d'un puits. Elle se compose au rez-de-chaussée de 2 chambres, 2 garages, atelier. A l'étage étage un hall, cuisine indépendante aménagée, séjour-salon 40 m² climatisé avec cheminée insert, 2 chambres, salle d'eau, wc, 2 terrasses. Environnement calme et vue superbe panoramique. Jean-Jacques Sevestre - Expertimo - Agent Commercial indépendant - Nimes 327 081 394 - Tel : 06.14.39.18.09. EI

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16925416

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16925416/maison-a_vendre-branoux_les_taillades-30.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Immo-Projet
1301 B chemin Sous Saint Etienne
30100 ALES
Tel : 06.14.39.18.09
Siret : 32708139400030
E-Mail : info@immo-projet.fr

Vente Terrain CENDRAS ALES (Gard - 30)

Surface terrain : 2903 m2

Prix : 98000 €

Réf : 2375 -

Description détaillée :

Proche ALES. Terrain à bâtir exposé au sud avec vue dominante de 2903 m² avec Permis de Construire accordé le 22/08/2022 (valable 3 ans) et purgé de tout recours de tiers pour une maison de 143 m² avec piscine. Terrain en légère pente, au calme, ambiance campagne. Assainissement individuel. Reseaux en bordure. A voir. Jean-Jacques Sevestre - Expertimo - Agent Commercial indépendant - Nimes 327 081 394 - Tel : 06.14.39.18.09. EI

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16868786

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16868786/terrain-a_vendre-cendras-30.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Immo-Projet
1301 B chemin Sous Saint Etienne
30100 ALES
Tel : 06.14.39.18.09
Siret : 32708139400030
E-Mail : info@immo-projet.fr

Vente Maison SAINT-HIPPOLYTE-DU-FORT Saint Hyppolite du Fort, Anduze, Alès, Nimes (Gard - 30)

Surface : 315 m2

Surface terrain : 7038 m2

Nb pièces : 12 pièces

Chambres : 7 chambres

SDB : 5 salles de bains

Année de construction : 1850

Prix : 610000 €

Réf : 2252 -

Description détaillée :
TRIANGLE NIMES, ALES, MONTPELLIER. Belle propriété du 19ieme avec 3 gites et partie privative sur 3843 m² de terrain avec piscine et une autre parcelle de 3195 m² proche non attenante. Le mas se compose dans sa partie privative de 180 m² d'une cuisine équipée ouverte sur séjour, salon avec cheminée, 3 chambres, un bureau, salle de bain, salle d'eau, 2 toilettes. Les 3 gîtes de 28 m² (1 chambre), 42 m² (1 chambre) et 64 m² (2 chambres) sont équipés, indépendants et chacun avec une terrasse. De nombreuses dépendances pour 300 m² permettent d'agrandir l'espace privé, ou créer un espace professionnel, ou créer un autre gite. Chauffage au sol par géothermie. Environnement calme, vue dégagée. Proximité village toutes commodités. Jean-Jacques Sevestre - Expertimo - Agent Commercial indépendant - Nimes 327 081 394 - Tel : 06.14.39.18.09

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16837673

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16837673/maison-a_vendre-saint_hippolyte_du_fort-30.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Immo-Projet
1301 B chemin Sous Saint Etienne
30100 ALES
Tel : 06.14.39.18.09
Siret : 32708139400030
E-Mail : info@immo-projet.fr

Vente Maison ANDUZE Anduze (Gard - 30)

Surface : 150 m2

Surface terrain : 3530 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1800

Prix : 158000 €

Réf : 2321 -

Description détaillée :
SECTEUR ANDUZE. Mas de hameau sur une parcelle de 3530 m² agrémenté d'un forage. Alliant charme et authenticité cette propriété restée dans son jus offre de nombreuses possibilités. Avec 150 m² de surface habitable, plus 150 m² de dépendances, ce bien immobilier peut répondre à différents projets de vie tels que résidence de vacances ou projet d'accueil. Fosse septique neuve. Possibilité d'acquérir le mas mitoyen. A visiter. Jean-Jacques Sevestre - Expertimo - Agent Commercial indépendant - Nimes 327 081 394 - Tel : 06.14.39.18.09

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16807951

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16807951/maison-a_vendre-anduze-30.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Immo-Projet
1301 B chemin Sous Saint Etienne
30100 ALES
Tel : 06.14.39.18.09
Siret : 32708139400030
E-Mail : info@immo-projet.fr

Vente Maison SAINT-DENIS Saint Ambroix (Gard - 30)

Surface : 250 m2

Surface terrain : 2000 m2

Nb pièces : 9 pièces

Chambres : 7 chambres

SDB : 3 salles de bains

Année de construction : 1886

Prix : 375000 €

Réf : 2374 -

Description détaillée :
SECTEUR SAINT AMBROIX. Mas en pierre de 1886 sur terrain plat, clos et arboré de 2000m² avec puits, piscine et cuisine d'été et nombreuses dépendances. Cette propriété de 250m² hab. vous offre une partie privative (200m²) composée d'une cuisine indépendante équipée, séjour, salon avec cheminée, 6 chambres dont un bureau, salle de bain et salle d'eau et 2 wc. Un appartement indépendant de 50m² avec cuisine séjour, chambre, salle d'eau et wc. Calme et sans nuisance avec vue dégagée sur la campagne environnante. Proche de toutes commodités. Jean-Jacques Sevestre - Expertimo - Agent Commercial indépendant - Nimes 327 081 394 - Tel : 06.14.39.18.09. EI

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16775534

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16775534/maison-a_vendre-saint_denis-30.php

Immo-Projet
1301 B chemin Sous Saint Etienne
30100 ALES
Tel : 06.14.39.18.09
Siret : 32708139400030
E-Mail : info@immo-projet.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison ALES Le Rieu (Gard - 30)

Surface : 73 m2

Surface terrain : 550 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 225000 €

Réf : 2371 -

Description détaillée :
ALES. Quartier résidentiel. Villa de plain-pied de 73 m² habitables sur terrain clos et arboré de 550 m². Elle se compose d'une cuisine équipée, séjour-salon, 2 chambres, salle d'eau, toilettes, buanderie, terrasse, garage. Proximité de toutes commodités. Environnement calme. A visiter sans tarder. Jean-Jacques Sevestre - Expertimo - Independent Commercial Agent - Nimes 327 081 394 - Tel: 06.14.39.18.09 - EI.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16654935

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16654935/maison-a_vendre-ales-30.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Immo-Projet
1301 B chemin Sous Saint Etienne
30100 ALES
Tel : 06.14.39.18.09
Siret : 32708139400030
E-Mail : info@immo-projet.fr

Vente Maison ALES Bas Brésis (Gard - 30)

Surface : 76 m2

Surface terrain : 520 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 219000 €

Réf : 2372 -

Description détaillée :
ALES. Très proche centre-ville. Maison de caractère sur 2 niveaux de 76 m² chacun. Terrain clos et arboré de 520 m² avec puits. La maison se compose au rez-de-chaussée d'une cuisine d'été aménagée ouvrant sur terrasse et jardin, d'une chambre, salle d'eau, wc, buanderie-chaufferie, garage. A l'étage un hall, cuisine aménagée indépendante, séjour-salon, 2 chambres, salle d'eau, wc. Grande terrasse ombragée. Un côté mitoyen non gênant. Portail et garage electrique. A visiter sans tarder.Jean-Jacques Sevestre - Expertimo - Independent Commercial Agent - Nimes 327 081 394 - Tel: 06.14.39.18.09 - EI.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16654934

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16654934/maison-a_vendre-ales-30.php

Immo-Projet
1301 B chemin Sous Saint Etienne
30100 ALES
Tel : 06.14.39.18.09
Siret : 32708139400030
E-Mail : info@immo-projet.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison ROUSSON Ales (Gard - 30)

Surface : 221 m2

Surface terrain : 1838 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1950

Prix : 325000 €

Réf : 2370 -

Description détaillée :

Grande maison de caractère avec piscine. Elle se compose au 1er étage de 220 m² habitables avec un séjour plafond cathédrale et cuisine américaine de 100 m², mezzanine 9 m², 6 chambres dont une utilisée en dressing, une salle de bain, une douche et 2 wc. En rez de jardin 225 m² de garages avec plusieurs entrées. Terrain plat de 1.838 m² avec piscine. Entièrement rénovée en 2019 et bien qu'en bordure de route passante elle dispose d'une superbe isolation phonique. Reliée à la fibre optique. Idéale grande famille ou projet professionnel (artisan, profession libérale, accueil).
Jean-Jacques Sevestre - Expertimo - Agent Commercial indépendant - Nimes 327 081 394 - Tel : 06.14.39.18.09 - EI.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16590528

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16590528/maison-a_vendre-rousson-30.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Immo-Projet
1301 B chemin Sous Saint Etienne
30100 ALES
Tel : 06.14.39.18.09
Siret : 32708139400030
E-Mail : info@immo-projet.fr

Vente Maison SAINT-CHRISTOL-LES-ALES Alès, Anduze, Uzès, Nîmes (Gard - 30)

Surface : 400 m2

Surface terrain : 2284 m2

Nb pièces : 10 pièces

Chambres : 8 chambres

SDB : 5 salles de bains

Année de construction : 1750

Prix : 880000 €

Réf : 1842 -

Description détaillée :
PROCHE ALES. Mas du 18eme alliant charme et authenticité sur 2284 m² (dont une partie constructible), agrémentée de sa piscine, La Propriété offre une surface de 460 m² habitables composée d'une habitation privative de 282 m² (séjour 83 m²) avec 2 chambres et grands bureaux. 3 gites de 70 m² (2 chambres), 44 m² (une chambre) et 100 m² (3 chambres), et une chambre d'hôte. Garage de 60 m² et atelier de 20 m². Proche toutes commodités. A découvrir.
Jean-Jacques Sevestre - Expertimo - Agent Commercial indépendant - Nimes 327 081 394 - Tel : 06.14.39.18.09

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16336718

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16336718/maison-a_vendre-saint_christol_les_ales-30.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Immo-Projet
1301 B chemin Sous Saint Etienne
30100 ALES
Tel : 06.14.39.18.09
Siret : 32708139400030
E-Mail : info@immo-projet.fr

Vente Maison UZES Uzès (Gard - 30)

Surface : 236 m2

Surface terrain : 4300 m2

Nb pièces : 9 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1789

Prix : 430000 €

Réf : 1938 -

Description détaillée :
Uzès, Ancien moulin du 18e posé sur son canal fleuri à 5 mn en voiture de la Place aux Herbes. Il se compose d'une cuisine indépendante à l'ancienne de 25 m² avec petite cheminée, un salon de lecture 28 m² (avec clim reversible), grand séjour 50 m² (avec clim réversible) donnant sur une terrasse avec pergola de 40 m², un autre salon de 19 m² avec cheminée, 3 chambres dont une suite avec salle de bain et wc, 2 chambres dans la tour, salle de bain et wc, buanderie, mezzanine, une pièce contenant une authentique meule, un porche couvert de 30 m², une cave voutée de 42 m². Sur le terrain plat et arboré de 4300 m² bordé d'un canal alimenté par une source et par une rivière, un mazet cuisine d'été. Charme et authenticité assurés. Prévoir rafraichissement et rénovation de 250.000 E à 300.000 E. Prévoir un budget global d'au moins 700.000 E. A noter que le terrain entouré par deux bras de rivières est classé en zone inondable et qu'une route assez passante passe à moins de 100 mètres. La maison peut-être raccordée au tout à l'égout, cela reste à faire. Jean-Jacques Sevestre - Expertimo - Agent Commercial indépendant - Nimes 327 081 394 - Tel : 06.14.39.18.09

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16120976

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16120976/maison-a_vendre-uzes-30.php

Immo-Projet
1301 B chemin Sous Saint Etienne
30100 ALES
Tel : 06.14.39.18.09
Siret : 32708139400030
E-Mail : info@immo-projet.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison SAINT-JULIEN-DE-CASSAGNAS Saint Ambroix, Barjac, Alès, Uzès (Gard - 30)

Surface : 235 m2

Surface terrain : 2900 m2

Nb pièces : 10 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 3 salles de bains

Année de construction : 1982

Prix : 430000 €

Réf : 2250 -

Description détaillée :
Proche Barjac, Saint Ambroix, Alès. Grande maison ambiance campagne avec vue Cévennes et piscine chauffée. Elle se compose au rez-de-chaussée d'un hall donnant sur une chambre d'hôte avec salle d'eau et wc, un appartement indépendant (gite) de 50 m² avec séjour-cuisine, chambre, salle d'eau et wc, un espace buanderie, une pièce avec fenêtre pouvant devenir une 6eme chambre et grand garage de 45 m². A l'étage une cuisine indépendante équipée, un grand séjour de 43 m² avec poêle à granules, 2 chambres, salle de bain, wc. Chaque chambre, cuisine et séjour ayant accès au balcon qui court le long de la maison. Au 2eme encore une vaste chambre de 21 m². Sur le terrain plat de 2900 m² quelques arbres fruitiers, piscine chauffée et pool house. Tout à l'égout. Village avec premières commodités.
Jean-Jacques Sevestre - Expertimo - Independent Sales Agent - Nimes 327 081 394 - Tel: 06.14.39.18.09

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°15895694

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15895694/maison-a_vendre-saint_julien_de_cassagnas-30.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Immo-Projet
1301 B chemin Sous Saint Etienne
30100 ALES
Tel : 06.14.39.18.09
Siret : 32708139400030
E-Mail : info@immo-projet.fr

Vente Maison SAINT-MARTIN-DE-VALGALGUES Alès, Anduze (Gard - 30)

Surface : 440 m2

Surface terrain : 18700 m2

Nb pièces : 20 pièces

Chambres : 16 chambres

SDB : 8 salles de bains

Année de construction : 1790

Prix : 655000 €

Réf : 1871 -

Description détaillée :

Le Mas du 18e de construction en pierre typiquement Cévenol est adossé à sa colline depuis deux siècles. Isolé, il est entouré de verdure et pourtant à seulement 6 km d'Alès. Doté de plus de 500 m² le mas a été rénové en totalité en 1975 et en 2002 tout en respectant la pierre et les matériaux d'antan. Actuellement exploité avec 6 appartements, 16 pièces, 8 salles de bain, 9 wc et 120 m² de bergerie voutée plus 60 m² de caves, il est modulable à souhait avec ses différentes portes communicantes et entrée privées. L'affaire fonctionne très bien notamment grâce au circuit automobile Européen du Pôle Mécanique d'Alès, les étudiants et le tourisme. Très belle terrasse de 120 m², et très grande piscine de 13 m / 6,50 m. L'eau est gratuite avec un puits qui alimente la piscine, l'arrosage et le mas. Chauffage au gaz (chaudière neuve de 2007). ADSL, four à pain, tout à l'égout, plomberie et électricité aux normes (entièrement refait en 2002). Gros potentiel et possibilité de créer de nouvelles chambres et studios. Le mas se vend totalement équipé et meublé (appareils ménagers, meubles, billard, fitness, etc.) prêt à être exploité sur ses 2 hectares de terrain (possibilité 1 hectares supplémentaire). Il faut le voir, vite. Coup de c ur assuré. Jean-Jacques Sevestre - Expertimo - Agent Commercial indépendant - Nimes 327 081 394 - Tel : 06.14.39.18.09.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°15789653

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15789653/maison-a_vendre-saint_martin_de_valgalgues-30.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Immo-Projet
1301 B chemin Sous Saint Etienne
30100 ALES
Tel : 06.14.39.18.09
Siret : 32708139400030
E-Mail : info@immo-projet.fr

Vente Maison SAINT-AMBROIX Saint Ambroix, Alès, Uzès, Anduze (Gard - 30)

Surface : 110 m2

Surface terrain : 11058 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1980

Charges : 1093 €

Prix : 375000 €

Réf : 2362 -

Description détaillée :
SAINT-AMBROIX - Perchée sur une montagne avec vue imprenable sur les collines environnantes, coup de coeur pour cette jolie maison en pierre de 110 m² posée sur 1,1 hectare de terrain en faïsses, arboré de nombreux oliviers et chênes. Bâtie sur 2 niveaux, elle se compose d'une cuisine américaine équipée ouverte sur le séjour-salon de 48 m² (avec poêle à bois) donnant sur une belle terrasse couverte exposée sud ouest, salle d'eau, WC. dépendances et 2 terrasses, supplémentaires. Le terrain est piscinable. Cadre enchanteur, environnement calme et proche de toutes commodités. Jean-Jacques Sevestre - Expertimo - Agent Commercial indépendant - Nimes 327 081 394 - Tel : 06.14.39.18.09. EI

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°15278806

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15278806/maison-a_vendre-saint_ambroix-30.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Immo-Projet
1301 B chemin Sous Saint Etienne
30100 ALES
Tel : 06.14.39.18.09
Siret : 32708139400030
E-Mail : info@immo-projet.fr

Vente Local commercial NIMES Ales, Nimes, Uzès (Gard - 30)

Surface : 64 m2

Nb pièces : 2 pièces

Prix : 180000 €

Réf : 2363 -

Description détaillée :

ALES. Exclusivité. Belle affaire LOTO-PRESSE dans petit centre commercial tous commerces au coeur d'une zone urbaine avec clientèle fidèle. Loto, PMU, FDJ, presse, librairie, photomaton, photocopies, confiseries, point relais. Local de 81 m² dont 64 m² de surface commerciale. CA 2021 de 100.000 E. Loyer 585 E/!ois. Mandat exclusif. Informations complémentaires sur demande. Jean-Jacques Sevestre - Expertimo - Agent Commercial indépendant - Nimes 327 081 394 - Tel : 06.14.39.18.09. EI

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°15278805

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15278805/local_commercial-a_vendre-nimes-30.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Immo-Projet
1301 B chemin Sous Saint Etienne
30100 ALES
Tel : 06.14.39.18.09
Siret : 32708139400030
E-Mail : info@immo-projet.fr

Vente Maison SAINT-AMBROIX Saint Ambroix (Gard - 30)

Surface : 180 m2

Surface terrain : 15000 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 267000 €

Réf : 2352 -

Description détaillée :
Mas de charme en pierre, agrandi par une construction plus récente, sur 1,5 ha de terrain. D'environ 180 m² habitables il se compose au rez-de-jardin bas d'un hall, cuisine équipée indépendante, séjour-salon avec poêle à bois, En rez-de-jardin haut de deux chambres, salle de bain, wc, buanderie-cellier, et encore deux chambres indépendantes avec salle d'eau et wc, veranda 50 m². Séjour et chambres avec clim réversible. Sur le terrain en terrasses (faïsses) une source et piscine hors-sol. Proche toutes commodités. Jean-Jacques Sevestre - Expertimo - Agent Commercial indépendant - Nimes 327 081 394 - Tel : 06.14.39.18.09

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°14871681

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14871681/maison-a_vendre-saint_ambroix-30.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Immo-Projet
1301 B chemin Sous Saint Etienne
30100 ALES
Tel : 06.14.39.18.09
Siret : 32708139400030
E-Mail : info@immo-projet.fr

Vente Maison ANDUZE Anduze, Uzès, Nîmes, Alès (Gard - 30)

Surface : 750 m2

Surface terrain : 70852 m2

Nb pièces : 20 pièces

Chambres : 14 chambres

SDB : 12 salles de bains

Prix : 1352000 €

Réf : 2351 -

Description détaillée :

Mas Cévenol implanté au XIIème siècle entièrement rénové, avec activité d'accueil sur 7 hectares de terrain. Il se compose du mas principal (400 m²) avec un appartement équipé (2 chambres) et une partie privée pour les propriétaires (2 chambres), plusieurs pièces libres à définir dont une de 65 m², un salon et son spa (salle de massage et jacuzzi), salle de billard, une pièce de restauration, cuisine semi-professionnelle, 300 m² de caves voutées et possibilité de créer un autre gite. Sur le terrain 4 constructions indépendantes contenant 5 chambres d'hôtes indépendantes et deux gites, dont un à finir d'aménager (cuisine). 2 dépendances de 40 m² avec possibilité de créer 2 autres gites. Piscine, diverses terrasses, terrain de pétanque, forage abondant toute l'année, nombreux points d'eau sur la propriété, potager, 4 garages de 25 m². Le terrain peut accueillir des chevaux et/ou permet de créer des logements insolites. Relié à la fibre optique. Lieux avec beaucoup de charme. Jean-Jacques Sevestre - Expertimo - Agent Commercial indépendant - Nimes 327 081 394 - Tel : 06.14.39.18.09

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°14798479

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14798479/maison-a_vendre-anduze-30.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Immo-Projet
1301 B chemin Sous Saint Etienne
30100 ALES
Tel : 06.14.39.18.09
Siret : 32708139400030
E-Mail : info@immo-projet.fr

Vente Maison COLLET-DE-DEZE Le collet de Déze (Lozere - 48)

Surface : 270 m2

Surface terrain : 1731 m2

Nb pièces : 10 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 4 salles de bains

Année de construction : 1800

Prix : 525000 €

Réf : 2346 -

Description détaillée :
BASSES CEVENNES. Propriété Cévenole composée d'un Mas de 160 m² habitable en maison principale (4 chambres), plus un Gite indépendant de 109 m² (2 chambres), sur un terrain de 1731 m² avec une piscine et vue panoramique sur la vallée. Chauffage chaudière à granules. Environnement calme. Possibilité d'acquérir terrain supplémentaire. Alimenté en eau de source. Possibilité terrain supplémentaire. Proche village premières commodités. A visiter sans tarder. Jean-Jacques Sevestre - Expertimo - Independent Commercial Agent - Nimes 327 081 394 - Tel: 06.14.39.18.09

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°14779823

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14779823/maison-a_vendre-collet_de_deze-48.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Immo-Projet
1301 B chemin Sous Saint Etienne
30100 ALES
Tel : 06.14.39.18.09
Siret : 32708139400030
E-Mail : info@immo-projet.fr

Vente Maison COLLET-DE-DEZE Le collet de Déze (Lozere - 48)

Surface : 188 m2

Surface terrain : 4000 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1800

Prix : 220000 €

Réf : 2345 -

Description détaillée :
BASSES CEVENNES. Ensemble immobilier composé de deux corps de bâtiment en pierres offrant deux appartements indépendants pouvant être communicants. Un appartement de 144 m² habitable (2 chambres) et un de 44 m² habitable (une chambre). Chauffage chaudière à granules. Chacun bénéficie d'une terrasse avec vue panoramique sur le Cévennes environnantes. Idéal résidence secondaire. Alimenté en eau de source. Proche village toutes commodités. Jean-Jacques Sevestre - Expertimo - Agent Commercial indépendant - Nimes 327 081 394 - Tel : 06.14.39.18.09

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°14779821

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14779821/maison-a_vendre-collet_de_deze-48.php

Immo-Projet
1301 B chemin Sous Saint Etienne
30100 ALES
Tel : 06.14.39.18.09
Siret : 32708139400030
E-Mail : info@immo-projet.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison SAINT-JEAN-DE-MARUEJOLS-ET-AVEJA (Gard - 30)

Surface : 390 m2

Surface terrain : 4972 m2

Nb pièces : 12 pièces

Chambres : 9 chambres

SDB : 4 salles de bains

Année de construction : 1830

Prix : 840000 €

Réf : 2336 -

Description détaillée :

Barjac-Uzès. Sur un terrain de 4.972 m², propriété du 19eme entièrement rénovée avec partie privée et 2 gîtes. Depuis la cour intérieure vous accédez à votre espace privé d'environ 240 m² qui se compose d'une cuisine indépendante équipée, séjour avec cheminée ouvrant sur une terrasse ombragée, salon, bureau, 5 chambres, salle de bain, salle d'eau, 2 toilettes, buanderie, ainsi que de nombreuses dépendances. Aussi, 2 Gîtes entièrement équipés de 75m² chacun avec accès indépendants. Vous pourrez profiter de la piscine chauffée offrant une jolie vue sur le village ou la rivière à proximité. Environnement calme, quelques minutes de toutes commodités. Secteur à fort potentiel touristique.
Jean-Jacques Sevestre - Expertimo - Independent Sales Agent - Nimes 327 081 394 - Tel: 06.14.39.18.09

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°14522384

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14522384/maison-a_vendre-saint_jean_de_maruejols_et_aveja-30.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Immo-Projet
1301 B chemin Sous Saint Etienne
30100 ALES
Tel : 06.14.39.18.09
Siret : 32708139400030
E-Mail : info@immo-projet.fr

Vente Immeuble UZES Uzès (Gard - 30)

Surface : 542 m2

Surface terrain : 2000 m2

Nb pièces : 20 pièces

Prix : 785000 €

Réf : 2274 -

Description détaillée :

Uzès axe Avignon actuellement exploité en activité d'accueil. Ce complexe développe environ 500 m² habitables, 20 pièces, avec salle de réception, cuisine professionnelle, sur 2000 m² de terrain avec piscine et grand parking. Emplacement n°1 Idéal investisseur, implantation de grande enseigne ou locatif meublé ou non. Jean-Jacques Sevestre - Expertimo - Agent Commercial indépendant - Nimes 327 081 394 - Tel : 06.14.39.18.09

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°14463019

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14463019/immeuble-a_vendre-uzes-30.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Immo-Projet
1301 B chemin Sous Saint Etienne
30100 ALES
Tel : 06.14.39.18.09
Siret : 32708139400030
E-Mail : info@immo-projet.fr

Vente Maison UZES Uzès (Gard - 30)

Surface : 542 m2

Surface terrain : 2000 m2

Nb pièces : 20 pièces

Chambres : 14 chambres

SDB : 14 salles de bains

Prix : 785000 €

Réf : 2275 -

Description détaillée :

Uzès axe Avignon actuellement exploité en activité d'accueil. Ce complexe développe environ 500 m² habitables, 20 pièces, avec salle de réception, cuisine professionnelle, sur 2000 m² de terrain avec piscine et grand parking. Emplacement n°1 Idéal investisseur, implantation de grande enseigne ou locatif meublé ou non. Jean-Jacques Sevestre - Expertimo - Agent Commercial indépendant - Nimes 327 081 394 - Tel : 06.14.39.18.09

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°14463018

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14463018/maison-a_vendre-uzes-30.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Immo-Projet
1301 B chemin Sous Saint Etienne
30100 ALES
Tel : 06.14.39.18.09
Siret : 32708139400030
E-Mail : info@immo-projet.fr

Vente Maison ANDUZE Anduze (Gard - 30)

Surface : 210 m2

Surface terrain : 4630 m2

Nb pièces : 11 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 3 salles de bains

Année de construction : 1800

Prix : 305000 €

Réf : 2330 -

Description détaillée :
SECTEUR ANDUZE. Mas de hameau de 360 m² surface totale sur terrain de 4630 m² agrémenté d'un forage et d'un potager. Alliant charme et authenticité cette propriété est composée de deux mas attenants. L'un de 60 m² habitables, rénové, l'autre de 150 m² habitables, resté dans son jus, plus 150 m² de dépendances. Ce bien immobilier répond à différents projets tels que résidence principale, ou secondaire, ou projet d'accueil. Fosse septique neuve. A visiter.
Jean-Jacques Sevestre - Expertimo - Agent Commercial indépendant - Nimes 327 081 394 - Tel : 06.14.39.18.09

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°13882672

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/13882672/maison-a_vendre-anduze-30.php

Immo-Projet
1301 B chemin Sous Saint Etienne
30100 ALES
Tel : 06.14.39.18.09
Siret : 32708139400030
E-Mail : info@immo-projet.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison GRAND-COMBE Alès, La Grand Combe (Gard - 30)

Surface : 700 m2

Surface terrain : 15000 m2

Nb pièces : 16 pièces

Chambres : 9 chambres

SDB : 4 salles de bains

Année de construction : 1890

Prix : 680000 €

Réf : 2054 -

Description détaillée :

Incroyable demeure en pierre du 19eme de 700 m² habitables en partie rénové sur 1,5 hectares constructibles. Sur 3 niveaux, la bâtisse se compose au RDC d'une vaste pièce lumineuse de 135 m² comprenant la cuisine américaine équipée ouverte sur le séjour-salon et sa cheminée magistrale (accès terrasses extérieures et clim réversible), et 5 grandes pièces dont la fonction chambre, salon, bureau ou autre sera à déterminer par le nouveau propriétaire. Au 1er : 5 chambres, une salle de bain-wc, et un accès terrasse. Au 2eme : 180 m² de surface à finir de rénover. Au 3eme : un toit terrasse de 200 m² avec vue imprenable sur les Cévennes. Sur le terrain constructible, clos et arboré, un forage, un entrepôt de 130 m² et un hangar accolé en contre-bas de la bâtisse tel un vestige du passé industriel et minier, à déconstruite ou restaurer. Enorme potentiel. Ideal projet immobilier et/ou touristique. A voir. Jean-Jacques Sevestre - Expertimo - Agent Commercial indépendant - Nimes 327 081 394 - Tel : 06.14.39.18.09

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°9674244

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/9674244/maison-a_vendre-grand_combe-30.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

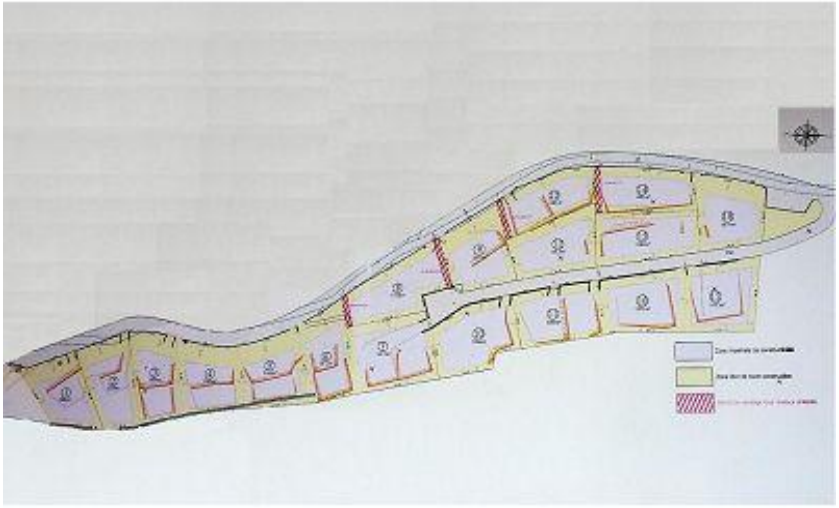
Immo-Projet
1301 B chemin Sous Saint Etienne
30100 ALES
Tel : 06.14.39.18.09
Siret : 32708139400030
E-Mail : info@immo-projet.fr

Vente Terrain SAINT-JEAN-DU-PIN Ales, Anduze (Gard - 30)

Surface terrain : 1000 m2

Prix : 85000 €

Réf : 1771 -



Description détaillée :

Proche Alès, plusieurs terrains constructibles exposés plein sud avec vue Cévennes 1000 m² viabilisé, libre constructeur, en lotissement totalement aménagé. Jean-Jacques Sevestre - Expertimo - Agent Commercial indépendant - Nimes 327 081 394 - Tel : 06.14.39.18.09

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°8046071

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/8046071/terrain-a_vendre-saint_jean_du_pin-30.php