Det http://www.pok.epinnno.com

# IMMOBILIERE TERRE ET MER 275 CHEMIN AURELIEN 13090 AIX EN PROVENCE

Tel: 06.61.43.72.96

E-Mail: contact@immoterremer.fr

IMMOBILIERE TERRE ET MER 275 CHEMIN AURELIEN

13090 AIX EN PROVENCE Tel: 06.61.43.72.96

E-Mail: contact@immoterremer.fr

# Sar http://www.ror General

## Location Appartement MARSEILLE-7EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface: 22 m2

Nb pièces : 1 pièce

SDB: 1 salle de bains

Prix: 611 €/mois

Réf: RLF\_206 -



## Description détaillée :

A MARSEILLE (13007) 32 rue Decazes

Appartement 1 pièce meublé de 22.15m² en 4e et dernier étage d'un immeuble ancien marsellais.

L'appartement a été entièrement rénové il y a 2 ans, il se compose d'une entrée, un séjour avec cuisine, un coin chambre, une salle de bains et w-c indépendant.

M/206, disponibilité immédiate. DPE - CLASSE ENERGIE : D (231)- CLASSE CLIMAT : B (7) Loyer: 611.77 euros par mois charges incluses dont 27 euros de provisions de charges avec régularisation annuelle - honoraires agence à charge du locataire: 177.20 euros TTC dont 66.45 euros TTC pour l'état des lieux - dépôt de garantie: 1130 euros. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :







voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite\_annonces\_immobiliere/17472668/appartement-location-marseille\_7eme\_arrondissement-13.php

275 CHEMIN AURELIEN
13090 AIX EN PROVENCE

Tel: 06.61.43.72.96 E-Mail: contact@immoterremer.fr

# or http://www.rebinnno.com

# Location Appartement AIX-EN-PROVENCE (Bouches du Rhone - 13)

Surface: 23 m2

Nb pièces: 1 pièce

SDB: 1 salle de bains

Prix: 530 €/mois

Réf: RLFE588 -



## Description détaillée :

Studio meublé situé au 31 -33 avenue de l'Europe, Copropriété Les Facultés, à 2 pas de toutes les commodités. Studio de 23.39m² au 5eme étage, avec ascenseur. Il se compose d'un coin cuisine, un séjour et une salle d'eau avec WC. Disponibilité immédiate -

M/204 - DPE CLASSE ENERGIE : C (123) CLASSE CLIMAT : B (10) Loyer: 530euros par mois charges incluses dont 80 euros de provisions de Charges avec régularisation annuelle (Eau froide, eau chaude, chauffage) - honoraires agence à charge du locataire: 188,56 euros TTC dont 70.71 euros TTC pour l'état des lieux - dépôt de garantie: 450 euros

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :







voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite\_annonces\_immobiliere/17462958/appartement-location-aix\_en\_provence-13.php

275 CHEMIN AURELIEN 13090 AIX EN PROVENCE Tel: 06.61.43.72.96

E-Mail : contact@immoterremer.fr

# or http://www.rebinnno.com

## Location Appartement MARSEILLE-10EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface: 26 m2

Nb pièces: 1 pièce

Prix: 562 €/mois

Réf: RLF160 -



## Description détaillée :

Studio meublé - MARSEILLE (10)- 2 Rue Fornier, Résidence "LA CAPELETTE" A 2 pas des facultés des sciences et de toutes les commodités, T1 entièrement meublé et équipé de 26.05m². Il se compose d'une pièce de vie avec ameublement: canapé, meuble TV, table, chaise, table d'appoint et une cuisine avec plaque de cuisson, four et réfrigérateur + électro ménager, une salle d'eau avec W-C. L'appartement dispose de nombreux placards intégré. Emplacement de parking privatif + cave. Disponibilité immédiate - M/160 - DPE ANCIENNE VERSION - CLASSE ENERGIE : C (121) CLASSE CLIMAT : D (28) Loyer : 562 euros par mois charges incluses dont 50 euros de provisions de charges avec régularisation annuelle - Honoraires agence à charge du locataire: 169,32 euros TTC dont 39.07 euros TTC pour l'état des lieux - dépôt de garantie: 800 euros

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :









voir tous les détails sur ce bien <a href="http://www.repimmo.com/petite">http://www.repimmo.com/petite</a> annonces immobiliere/17462957/appartement-location-marseille 10eme arrondissement-13.php

IMMOBILIERE TERRE ET MER 275 CHEMIN AURELIEN

13090 AIX EN PROVENCE Tel: 06.61.43.72.96

E-Mail: contact@immoterremer.fr

# Dar http://www.ror General

# Location Appartement VINON-SUR-VERDON (Var - 83)

Surface: 55 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres: 1 chambre

Charges: 70 €

Prix: 500 €/mois

Réf: 143.2 -



## Description détaillée :

Vinon-sur-Verdon (83560), en plein centre ville, Esplanade le cours, Appartement 2 pièces style Loft meublé en rez-de-chaussée d'une surface de 52.17m² composé d'une pièces de vie avec coin cuisine et placard de rangement, une salle d'eau avec w-c indépendant, une spacieuse chambre. Disponibilité le 01/10/2024. Location courte période possible (1 mois minimum) M/143 - DPE: C(153) Loyer mensuel charges incluses: 500 euros dont 70 euros de forfait de charges (eau + Electricité) - dépôt de garantie: 900 euros - honoraires agences part locataire: 573.87 euros TTC dont 156.51 euros TTC pour l'état des lieux

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :







voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite\_annonces\_immobiliere/17462956/appartement-location-vinon\_sur\_verdon-83.php

275 CHEMIN AURELIEN
13090 AIX EN PROVENCE

Tel: 06.61.43.72.96 E-Mail: contact@immoterremer.fr or productions of the portion of the contraction of

# Location Appartement AIX-EN-PROVENCE (Bouches du Rhone - 13)

Surface: 23 m2

Nb pièces: 1 pièce

Prix: 550 €/mois

Réf: RLF203 -



## Description détaillée :

Studio meublé -

AIX EN PROVENCE 31 -33 avenue de l'Europe, Copropriété Les Facultés, à 2 pas de toute les commodités, Studio de 23 m² en 1er étage.

Il se compose d'une kitchenette, une pièce de vie lit tiroir, table basse et une salle d'eau avec WC.

Le bien se situe dans un quartier populaire de la ville d'Aix-en-Provence, les parties communes de la résidence sont dans un mauvais état général.

Disponibilité immédiate - M/194 - DPE ANCIENNE VERSION - CLASSE ENERGIE : E (282) CLASSE CLIMAT : A (3) Loyer: 550 euros par mois charges incluses dont 70 euros de provisions de Charges avec régularisation annuelle (Eau froide, eau chaude, chauffage) - honoraires agence à charge du locataire: 185.28 euros TTC dont 69.48 euros TTC pour l'état des lieux - dépôt de garantie: 800 euros

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite\_annonces\_immobiliere/17448917/appartement-location-aix\_en\_provence-13.php

13090 AIX EN PROVENCE

275 CHEMIN AURELIEN

Tel: 06.61.43.72.96 E-Mail: contact@immoterremer.fr or productions of the portion of the contraction of

# Location Appartement AIX-EN-PROVENCE (Bouches du Rhone - 13)

Surface: 23 m2

Nb pièces: 1 pièce

SDB: 1 salle de bains

Prix: 514 €/mois

Réf: rlf\_197\_ -



## Description détaillée :

Studio meublé - AIX EN PROVENCE 31 -33 avenue de l'Europe, Copropriété Les Facultés, à 2 pas de toutes les commodités, Studio de 23.79 m² au 5ème étage et dernier étage avec ascenseur. Il se compose d'une entrée avec placard, une pièce de vie avec coin cuisine, une salle d'eau avec WC. Le bien se situe dans un quartier populaire de la ville d'Aix-en-Provence, les parties communes de la résidence sont dans un mauvais état général. Disponibilité immédiate - M/197 - DPE - CLASSE ENERGIE : D (222) CLASSE CLIMAT : B (6) Loyer: 514 euros par mois charges incluses dont 94 euros de provisions de Charges avec régularisation annuelle (Eau froide, eau chaude, chauffage, taxe d'ordures ménagères) - honoraires agence à charge du locataire: 190,32 euros TTC dont 71.37 euros TTC pour l'état des lieux - dépôt de garantie: 800 euros Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr

RLF197

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17448916





voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite\_annonces\_immobiliere/17448916/appartement-location-aix\_en\_provence-13.php

275 CHEMIN AURELIEN 13090 AIX EN PROVENCE Tel: 06.61.43.72.96

E-Mail : contact@immoterremer.fr

# Vente Maison ISLE-SUR-LA-SORGUE (Vaucluse - 84)

Surface: 300 m2

Surface terrain: 7554 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres: 4 chambres

SDB: 2 salles de bains

Prix: 1350000 €

Réf: 84800\_ -



## Description détaillée :

ISLE-SUR-LA-SORGUE (84800) Pour les amoureux du calme, à la recherche de volumes généreux et aux prestations de qualité, Découvrez cette propriété de 300 m² habitables en bord de Sorgue et son terrain plat et arboré de 7500m². La bâtisse s'organise en divers espaces pour le bien être de chacun. En rez-de-chaussée un espace de vie de 90m² avec cheminée aux larges baies vitrées permettant de profiter de la terrasse plein Sud et du bord de Sorgue, une cuisine équipée avec buanderie, un espace nuit composé de 2 chambres, un dressing, une salle de bains. 2 w-c indépendants. A l'étage : 2 chambres, un dressing, une salle de bains et w-c indépendants. La parcelle offre un parc arboré et un espace piscine indépendant et sécurisé. DPE : C (171) M/420 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite\_annonces\_immobiliere/17405867/maison-a\_vendre-isle\_sur\_la\_sorgue-84.php

275 CHEMIN AURELIEN 13090 AIX EN PROVENCE Tel: 06.61.43.72.96

E-Mail: contact@immoterremer.fr

# Vente Maison SAIGNON (Vaucluse - 84)

Surface: 1580 m2

Surface terrain: 7700 m2

Nb pièces : 10 pièces

Prix: 834000 €

Réf: 379 -



## Description détaillée :

Sur la commune de SAIGNON (84400), Proche du centre d'Apt, capitale du Lubéron, des carrière d'ocres de Rustrel, des villages perchés.. Offrant quiétude à ses habitants et aux touristes En bordure du Calavon, Ancienne Bâtisse offrant 1580 m² de surface aménageable sur une parcelle de 7700m² avec son parc aux arbres centenaires. Actuellement composé de 3 logements, de garages, locaux et surfaces vierges. Les annexes tels que garages, hangars fermés, Ancienne distillerie offrent une surface de 850m² et un hangar ouvert de 220 m² Certains biens sont actuellement loués pour un revenu global mensuel de 3460 euros Ces bâtiments offrent un fort potentiel pouvant être aménagé selon votre projet de vie: Possibilité de faire plusieurs lots d'appartements, maison de retraite, chambre d'hôte, hôtel.. Possibilité d'un terrain de 10.000 m² attenant classé en zone naturelle. Nous contacter pour de plus amples renseignements. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr M/379, DPE non réalisable.









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite\_annonces\_immobiliere/17405866/maison-a\_vendre-saignon-84.php

275 CHEMIN AURELIEN 13090 AIX EN PROVENCE Tel: 06.61.43.72.96

E-Mail: contact@immoterremer.fr

# Dar http://www.ror Genere

# Vente Appartement MARSEILLE-11EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface: 45 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres: 1 chambre

SDB: 1 salle de bains

Prix: 173000 €

Réf: 13011 -



## Description détaillée :

MARSEILLE 11e, avenue Follereau, en dernier étage avec ascenseur d'une résidence 2014 aux normes BBC, 2 pièces de 45.31m² composé d'un hall, un séjour avec cuisine ouverte donnant sur une terrasse, une chambre, une salle de bains et w-c.

En sus du prix, au sous sol, un box fermé.

M/421 DPE: Classe énergie C(151) - Classe climat A (7) bien soumis au régime de la copropriété. Nombre de lots: 332 lots principaux - Charges annuelles provisionnées : environ 1232 euros - Procédure / syndic: Non

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite\_annonces\_immobiliere/17382340/appartement-a\_vendre-marseille\_11eme\_arrondissement-13.php

275 CHEMIN AURELIEN 13090 AIX EN PROVENCE Tel: 06.61.43.72.96

E-Mail: contact@immoterremer.fr

# Vente Appartement VITROLLES (Bouches du Rhone - 13)

Surface: 85 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres: 3 chambres

Prix : 295000 €

Réf: Europe -



## Description détaillée :

A Vitrolles - 13127 - Quartier la Plaine

Dans une résidence au calme et entretenue, En 1er étage d'un petit immeuble, un appartement 4 pièces de 85.68m² comprenant : une entrée, un double séjour climatisé de 24 m² avec terrasse de 14m² fermée en loggia, une cuisine meublée, trois chambres, une salle d'eau, W-c, un dressing. L'appartement a été entièrement rénové et est en parfait état

Parking extérieur privatif

M/429 DPE : Ancienne version Classe énergie B(67) - Classe climat C (15) bien soumis au régime de la copropriété. Nombre de lots: 54 lots principaux - Charges annuelles provisionnées : 1677 euros - Procédure / syndic: Non Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite\_annonces\_immobiliere/17349480/appartement-a\_vendre-vitrolles-13.php

275 CHEMIN AURELIEN 13090 AIX EN PROVENCE Tel: 06.61.43.72.96 E-Mail: contact@immoterremer.fr

# Set Patalogite Por General

## Vente Maison MARSEILLE-11EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface: 119 m2

Surface terrain: 754 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres: 4 chambres

Prix: 470000 €

Réf: RLF\_427 -



## Description détaillée :

MARSEILLE 11e - Dans un lotissement fermé, route de la Treille, Maison 6 pièces d'environ 119 m² en plan pied composée d'une entrée, un séjour, une salle à manger, une cuisine équipée et meublée, 4 chambres, une salle d'eau et w-c indépendant.

La parcelle de 754m² permet le stationnement des véhicules ainsi que la construction d'une piscine.

Quelques travaux de modernisation sont à prévoir.

M/427 DPE : Classe énergie D (213) - Classe climat (7) bien soumis au régime de la copropriété. Nombre de lots: 47 lots principaux - Charges annuelles provisionnées : environ 462,50 euros - Procédure / syndic: Non

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr









voir tous les détails sur ce bien <a href="http://www.repimmo.com/petite">http://www.repimmo.com/petite</a> annonces immobiliere/17349479/maison-a vendre-marseille 11eme arrondissement-13.php

13090 AIX EN PROVENCE Tel: 06.61.43.72.96

E-Mail: contact@immoterremer.fr

# Sar http://www.ror genere

## Location Appartement MARSEILLE-10EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface: 16 m2

Nb pièces: 1 pièce

Charges: 55 €

Prix: 480 €/mois

Réf: TRIDENT -



## Description détaillée :

A Marseille 10E, 8 rue François Mauriac Au 3e étage, Studio meublé de 16,02m² avec balcon. Il se compose d'un hall avec placard, une salle d'eau, une pièce principale équipé d'un clic clac, une table avec chaise et étagère avec coin cuisine. M/175, disponibilité au 01/05/24. DPE NOUVELLE VERSION - CLASSE ENERGIE : D (204)- CLASSE CLIMAT : E (41) Loyer: 480 euros par mois charges incluses dont 55 euros de provisions de Charges avec régularisation annuelle - honoraires agence à charge du locataire: 144 euros TTC dont 54 euros TTC pour l'état des lieux - dépôt de garantie: 800 euros. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite\_annonces\_immobiliere/17341488/appartement-location-marseille\_10eme\_arrondissement-13.php

275 CHEMIN AURELIEN 13090 AIX EN PROVENCE Tel: 06.61.43.72.96

E-Mail : contact@immoterremer.fr

# Location Commerce SAINT-VICTORET (Bouches du Rhone - 13)

Surface: 18 m2

Nb pièces : 1 pièce

Charges: 600 €

Prix: 7800 €/an

Réf: Local\_Profession\_lib -



## Description détaillée :

Saint-Victoret, Boulevard Jean Jaurès

Avec stationnement facile devant, Local de 18m² pour profession médical ou paramédical, dans un petit ensemble 2 locaux en plan Pied.

Le local est composé d'une pièce principale, et une salle d'attente avec sanitaires en partage avec un cabinet de Podologie.

Disponibilité Immédiate - M/226 - DPE CLASSE ENERGIE : C (101) - A(2) Loyer: 650 euros par mois dont 50 euros de provisions sur charges avec régularisation annuelles (eau et électricité avec sous compteur individuel) - honoraires agence à charge du locataire :1152 euros TTC - dépôt de garantie: 1300 euros

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite\_annonces\_immobiliere/17309130/commerce-location-saint\_victoret-13.php

275 CHEMIN AURELIEN 13090 AIX EN PROVENCE Tel: 06.61.43.72.96

E-Mail : contact@immoterremer.fr

# or production of the port of t

## Location Bureau BEAURECUEIL AIX-EN-PROVENCE (Bouches du Rhone - 13)

Surface: 45 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 13200 €/an

Réf: Local\_Aix\_en\_Provenc -



## Description détaillée :

A AIX EN PROVENCE, rue Irma Moreau à 2 pas des allées Provençales et du parking Rotonde.

Local commerciale de 45.50 en rez-de-chaussée sur rue.

Le local a été entièrement rénové.

Les commerces alimentaires ne sont pas autorisés.

Disponibilité Immédiate - M/225 - DPE CLASSE ENERGIE : B (45) CLASSE CLIMAT : A (1) Loyer: 1100 euros par mois - charges d'eau appelées à la facture avec sous compteur individuel - honoraires agence à charge du locataire:

2112 euros TTC - dépôt de garantie: 3300 euros

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques.gouv.fr









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite\_annonces\_immobiliere/17309129/bureau-location-beaurecueil-13.php